



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 5 kwietnia 2012 r.

Poz. 3140

UCHWAŁA Nr XIX/130/2012

RADY GMINY PŁOŃSK

z dnia 28 lutego 2012 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/90/2011 Rady Gminy Płońsk z dnia 16 listopada 2011r.
w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miejscowości Dalanówek.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. W § 91 pkt 1 Uchwały Nr XVI/90/2011 Rady Gminy Płońsk z dnia 16 listopada 2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Dalanówek otrzymuje brzmienie:

„1) 15% dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami terenu : RM, U1, U2, PG1, PG2, P, KS, ZU.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Płońsk.

§ 3.1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i publikacji na stronie internetowej Gminy Płońsk.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
Włodzimierz Kędzik

Uzasadnienie

W uchwale Rady Gminy Płońsk Nr XVI/90/2011 z dnia 16 listopada 2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Dalanówek ustalono stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego uchwaleniem planu w wysokości 25%. Ponieważ w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonym dwukrotnie do publicznego wglądu i przedłożonym Radzie Gminy do uchwalenia widniała stawka 15%, w dniu sesji nie było możliwości dokonania zmiany. Obowiązujące przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nakładają obowiązek przekazania dokumentacji Wójtowi celem dokonania zmian w projekcie planu i ponowienia procedury wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu.

Z uwagi na powyższe oraz na skutek pisma organu nadzoru z dnia 27.02.2012r. należało zmienić w § 91 pkt 1 uchwały z dnia 16 listopada 2011r. zapis określający stawkę opłaty planistycznej na 15%, tj. zgodnie z treścią przedłożonego projektu planu.

Przewodniczący Rady Gminy:
Włodzimierz Kędzik