

4. W celu uzyskania pomocy de minimis przedsiębiorca winien przedstawić zaświadczenia i oświadczenia, o których mowa w art. 37 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tj. Dz. U z 2007 r. Nr 59, poz. 404 ze zm.).

§ 8

Przepisy uchwały stosuje się odpowiednio do umarzenia, odraczania lub rozkładania na raty spłat odsetek od należności oraz do umarzenia, odraczania lub rozkładania na raty innych należności ubocznych.

§ 9

Traci moc uchwała nr XLI/536/2006 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 30 czerwca 2006 r. W sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu umarzenia, odraczania ter-

minu spłaty i rozkładania na raty należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnice.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Tadeusz Leszczyński

1041

UCHWAŁA Nr V/63/2011
Rady Gminy Kobylnica
z dnia 10 marca 2011 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Bolesławice dla części działek nr: 44/1 i 45/1 obręb Bolesławice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) i art. 20 w związku z art. 14 ust. 8, art. 15, art. 16 ust. 1, art. 27, art. 29, art. 34 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043)

Rozdział I
Przepisy ogólne

§ 1

Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Bolesławice dla części działek nr 44/1 i 45/1 obręb Bolesławice w granicach oznaczonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały. Ustalenia ww zmiany planu wyrażone są w postaci zasad i sposobów zagospodarowania terenów określonych niniejszą uchwałą oraz rysunkiem zmiany planu.

§ 2

Ustalenia zmiany planu wymienionej w § 1 są zgodne z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylnica”,

§ 3

Granice obszaru objętego zmianą planu są zgodne z granicami określonymi w załączniku graficznym do uchwały Nr XLII/541/2010 Rady Gminy Kobylnica z dnia 27.04.2010r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Bolesławice dla części działek nr: 44/1 i 45/1 obręb Bolesławice.

§ 4

Obok załącznika graficznego nr 1 integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 2) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu zmiany planu.

Rozdział II
Przedmiot ustaleń

§ 5

Przedmiotem zmiany planu jest dokonanie ustaleń określonych w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w szczególności:

- 1) ustalenie przeznaczenia dla terenów objętych opracowaniem,
- 2) określenie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- 3) określenie przebiegu linii rozgraniczających tereny o różnym sposobie użytkowania lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 4) ustalenie zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,
- 5) określenie lokalnych warunków i zasad kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu,
- 6) określenie innych warunków zagospodarowania terenów.

Rozdział III **Przeznaczenie terenów** **objętych granicami zmiany planu**

§ 6

1. Dozwala się na dotychczasowy sposób użytkowania terenu objętego planem do czasu wystąpienia okoliczności formalno - prawnych wymagających prawnego określenia funkcji terenu.
2. Niżej wymienione ustalenia przeznaczenia terenu są obowiązujące dla prawnego określenia funkcji terenu.
3. Zmiana planu wyrażona jest w formie ustaleń tekstowych zawartych w treści niniejszej uchwały i ustaleń graficznych zawartych na rysunku zmiany planu, stanowiącym załącznik nr 1 do przedmiotowej uchwały.
4. Na rysunku, o którym mowa w ust. 3, obowiązującymi ustaleniami zmiany planu są:
 - 1) granice obszaru objętego zmianą planu;
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 3) symbol literowy funkcji terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi, oznaczający przeznaczenie terenu: MU – teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej.
5. W ramach zagospodarowania terenów zabudowy mieszkaniowo – usługowej dopuszcza się ponadto lokalizację:
 - 1) obiektów i urządzeń towarzyszących funkcji przeznaczenia podstawowego,
 - 2) wyodrębnionych terenów zieleni urządzonej,
 - 3) urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej.

Rozdział IV **Obowiązujące zasady ochrony** **i kształtowania ładu przestrzennego**

§ 7

- Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego dla obszaru objętego zmianą planu,
- 1) ustala się przeznaczenie terenu – teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej,
 - 2) wyklucza się obiekty użyteczności publicznej z zakresu oświaty zdrowia i opieki społecznej (nie dotyczy punktów opieki medycznej w tym stomatologicznej, realizowanych w ramach indywidualnych praktyk lekarskich),
 - 3) dopuszcza się sąsiedztwo działek o zabudowie usługowej z działkami o zabudowie mieszkaniowej, a także sąsiedztwo obiektów usługowych i mieszkaniowych na jednej działce lub na działkach sąsiednich,

Rozdział V **Obowiązujące zasady ochrony środowiska** **i przyrody i krajobrazu kulturowego**

§ 8

Zasady ochrony środowiska, przyrody:

- 1) wyklucza się magazynowanie i składowanie odpadów, materiałów i substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego w sposób mogący spowodować trwale zanieczyszczenie gruntów lub wód,
- 2) uciążliwość prowadzonej działalności nie może przekroczyć granic własności zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 3) dopuszcza się przebudowę istniejącego systemu melioracyjnego, zgodnie z warunkami określonymi przez właściwy zarząd melioracji.
Nie ustala się zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków ze względu na to, że obszar zmiany planu

położony jest poza strefami ochrony archeologiczno-konserwatorskiej.

Rozdział VI **Ustalenia dotyczące zasad i warunków scalania** **i podziału nieruchomości oraz renty planistycznej**

§ 9

1. Dozwala się wydzielanie nowych działek z terenu przeznaczenia podstawowego związane ze zmianą własności zabudowy bądź terenu. Na nowowydzielonych działkach bilansować przestrzeń niezbędną dla prawidłowego funkcjonowania zabudowy biorąc pod uwagę niezbędne funkcje towarzyszące (między innymi miejsce gromadzenia odpadów stałych oraz dojazd kołowy wraz z niezbędną ilością miejsc parkingowych).
2. Szczegółowe zasady w zakresie zasad podziałów geodezyjnych i parametrów działek określa się w ustaleniach szczegółowych dla jednostek.
3. Ustala się 30% stawkę procentową dla terenu 1.MU służącą do naliczenia jednorazowej opłaty w stosunku do wzrostu wartości terenu w momencie obrotu nieruchomością zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rozdział VII **Obowiązujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej**

§ 10

1. Ustalenia w zakresie komunikacji.
 - 1) dojazd kołowy do terenu objętego zmianą planu z dróg przyległych znajdujących się poza granicami opracowania, oznaczonych zgodnie z ustaleniami zmienianego planu symbolami S.03.KL oraz S.04.
 - 2) do nowowydzielonych działek dozwala się dojazd w oparciu o układ dróg wewnętrznych wynikający z przyjętego programu inwestycji, dozwala się także dojazd w ramach służebności gruntowej.
 - 3) działki nowowydzielane pod drogi wewnętrzne do dwóch i więcej działek budowlanych powinny posiadać minimalną szerokość w liniach rozgraniczających 10 m, a do jednej działki – 8 m;
 - 4) w granicach działek zapewnić miejsca postojowe w granicach działki, dla potrzeb własnych i użytkowników, nie mniej niż jedno miejsce postojowe na jedno mieszkanie i nie mniej niż jedno miejsce postojowe na 100 m² powierzchni usługowej.
2. Ustalenia w zakresie zaopatrzenia w wodę:
 - 1) zaopatrzenie w wodę w oparciu o planowane/istniejące sieci wodociągowe,
 - 2) sieć wodociągową prowadzić w pasach drogowych dróg wewnętrznych, możliwie poza jezdnią. Dopuszcza się prowadzenie sieci w terenach poza drogami, w sposób nie kolidujący z zabudową,
3. Ustalenia w zakresie odprowadzenia ścieków.
 - 1) odprowadzenie ścieków w oparciu o planowane/istniejące sieci kanalizacji sanitarnej,
 - 2) wyklucza się oczyszczanie ścieków na oczyszczalniach przydomowych,
 - 3) sieć kanalizacji sanitarnej prowadzić w pasach drogowych dróg wewnętrznych możliwie poza jezdnią. Dopuszcza się prowadzenie sieci w terenach poza drogami, w sposób nie kolidujący z zabudową,
 - 4) lokalne przepompownie należy projektować z uwzględnieniem obsługi jak największej liczby działek,

- 5) dopuszcza się możliwość lokalizacji indywidualnych przepompowni na własnych działkach;
4. Ustalenia w zakresie odprowadzenia wód opadowych:
- 1) odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych w oparciu o planowane/istniejące sieci, znajdujące się w sąsiadujących pasach drogowych,
 - 2) sieć kanalizacji deszczowej prowadzić w pasach drogowych dróg wewnętrznych, możliwie poza jezdnią. Dopuszcza się prowadzenie sieci w terenach poza drogami, w sposób nie kolidujący z zabudową,
 - 3) dopuszcza się rozwiązania tymczasowe, polegające na zagospodarowaniu wód opadowych i roztopowych na własnej działce – do czasu wybudowania kanalizacji deszczowej
5. Ustalenia w zakresie zaopatrzenia w ciepło:
— dozwala się stosowanie rozwiązań indywidualnych w oparciu o ekologiczne niskoemisyjne czynniki grzejne np. olej opałowy, gaz, energia elektryczna, biopaliwa, pompy ciepłe. Zakaz stosowania paliw stałych, których spalanie skutkuje ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza.
6. Ustalenia w zakresie zaopatrzenie w energię elektryczną:
- 1) zaopatrzenie w energią elektryczną w oparciu o planowane/istniejące sieci elektroenergetyczne,
 - 2) sieć elektroenergetyczną prowadzić w pasach drogowych dróg wewnętrznych, możliwie poza jezdnią. Dopuszcza się prowadzenie sieci w terenach poza drogami, w sposób nie kolidujący z zabudową,
7. Ustalenia w zakresie zaopatrzenie w gaz:
- 1) dopuszcza się zaopatrzenie w gaz z projektowanej sieci gazowniczej, na zasadach ustalonych przez zarządzającego siecią po wybudowaniu sieci w bezpośrednim sąsiedztwie terenu objętego zmianą planu.
8. Ustalenia w zakresie gospodarki odpadami:
- 1) Usuwanie odpadów – gospodarka odpadami prowadzona w formie zorganizowanej z uwzględnieniem segregacji odpadów w oparciu o gminny program gospodarki odpadami,
 - 2) na obszarze zmiany planu zakazuje się wykorzystywania i unieszkodliwiania odpadów technologicznych. Wykluczone jest składowanie odpadów w celu ich unieszkodliwiania. Dopuszcza się gromadzenie w/w odpadów w pojemnikach służących do czasowego gromadzenia z uwzględnieniem możliwości ich segregacji i późniejszy ich wywóz w celu utylizacji przez specjalistyczne jednostki;
9. Ustalenia w zakresie zaopatrzenie w sieć telekomunikacyjną:
- 1) dopuszcza się zaopatrzenie w sieć telekomunikacyjną na zasadach ustalonych przez zarządzającego siecią.

Rozdział VIII

Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 11

1. Dopuszcza się dotychczasowy sposób użytkowania terenu do czasu realizacji ustaleń zmiany planu.
2. Zakazuje się tymczasowego użytkowania, zagospodarowania i urządzania terenu w sposób niezgodny z ustalonym w przedmiotowej zmianie planie.

Rozdział IX

Ustalenia szczegółowe (karty terenów) dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi różne sposoby użytkowania

§ 12

NUMER PORZĄDKOWY KARTY TERENU		3.1.
POWIERZCHNIA JEDNOSTKI BILANSOWEJ		3,56 ha
01	OZNACZENIE FUNKCJI PRZEZNACZENIA PODSTAWOWEGO	MU
	FUNKCJA PRZEZNACZENIA PODSTAWOWEGO JEDNOSTKI PLANU	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
	FUNKCJA MIESZKALNO - USŁUGOWA	Funkcje mieszkaniowe realizowane jako domy jednorodzinne wolnostojące, szeregowe, w zabudowie bliźniaczej, czy zespoły kilku mieszkań itp. Funkcje usługowe z wyjątkiem funkcji, których realizacja powoduje: · przekroczenie dopuszczalnego poziomu hałasu, · wibracje o natężeniu oddziałującym szkodliwie na środowisko, a zwłaszcza na zdrowie ludzi oraz otaczające obiekty budowlane, · powstawanie promieniowania niejonizującego, stwarzającego zagrożenie zdrowia i życia ludzi, uszkodzenie albo zniszczenie środowiska.
	FUNKCJE BEZWZGLĘDNIE ZAKAZANE W JEDNOSTCE PLANU	Wszelkie funkcje nie związane z funkcją przeznaczenia podstawowego bądź związane z użytkowaniem obiektów funkcji przeznaczenia podstawowego mogące naruszyć istniejące przepisy

		w zakresie ochrony środowiska, zgodnie z obowiązującym stanem prawa w dniu stosowania zapisu.
	ZAGOSPODAROWANIE PODSTAWOWE JEDNOSTKI PLANU	Zabudowa mieszkaniowo – usługowa
02	ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO:	
	- Dopuszcza się sąsiedztwo działek o zabudowie mieszkaniowej z działkami o zabudowie usługowej, a także sąsiedztwo obiektów usługowych i mieszkaniowych na jednej działce lub na działkach sąsiednich.	
	- Na terenie działek przewidzieć lokalizację miejsc gromadzenia odpadów stałych.	
	- Teren wolny od zabudowy i utwardzeń zagospodarować zielenią urządzoną ze szczególnym, uwzględnieniem zieleni wysokiej.	
03	ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO:	
	- Dojścia i dojazdy utwardzać drobnowymiarowymi elementami zapewniającymi infiltrację wód opadowych w głąb gleby.	
	- Unikać powierzchni gruntu bez utwardzeń lub bez pokrycia roślinnością niską (trawa, kwiaty) w celu uniknięcia zapylenia, kurzu gruntowego, zapiaszczenia atmosfery.	
04	ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ:	
	- nie ustala się	
05	WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH:	
	- zasady umieszczania nośników reklamowych	- dopuszcza się lokalizowanie reklam wolno stojących przy ścianie budynku, stanowiących kompozycję z jego elewacją pod warunkiem, że ich powierzchnia nie jest większa niż 8m ² , - dopuszcza się lokalizowanie szyldów mocowanych prostopadle do elewacji frontowej, o charakterze dostosowanym do estetyki elewacji, zawierających wizerunek oddający charakter usługi; powierzchnia szyldu maksymalnie do 2m ² , dłuższe ramię równoległe do ściany budynku; wysokość umieszczenia szyldu zgodnie z przepisami prawa budowlanego, przy czym dolna krawędź szyldu na wysokości nie mniejszej niż 2,5 m,
	- zasady umieszczania urządzeń technicznych	- nie ustala się;
	- określenie nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zagospodarowaniu terenów i realizacji obiektów budowlanych	- nie ustala się;
06	PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA NOWEJ ZABUDOWY ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
	- linia zabudowy	- nie ustala się
	- wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki	- nie więcej niż 45% powierzchni działki
	- powierzchnia biologicznie czynna,	- nie mniej niż 35% powierzchni działki
	- wysokości zabudowy (nie dotyczy zabudowy związanej z urządzeniami telekomunikacyjnej infrastruktury technicznej)	- maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne oraz maksymalnie jedna kondygnacja podziemna, - maksymalnie 10m powyżej poziomu terenu, - poziom posadowienia posadzki parteru - maksymalnie 0,5 m względem istniejącej rzędnej terenu
	- geometria dachu,	- dachy wysokie (stromo) kształtować jako dwuspadowe symetryczne lub wielospadowe o kącie nachylenia 25° - 55°,

	- gabaryty projektowanej zabudowy,	- nie ustala się
07	GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH	
	- nie ustala się	
08	SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA LUB PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI	
	- wtórne podziały geodezyjne	- Dozwala się na dokonywanie wtórnych podziałów geodezyjnych w celu wydzielenia samodzielnych działek budowlanych, lub działek pod drogi wewnętrzne dla obsługi komunikacyjnej nowowydzielonych działek lub ustanowienia służebności gruntowej w zakresie dojazdu dla ww działek. - W ramach wykonywania ww wtórnych podziałów geodezyjnych ustala się obowiązek zapewnienia dojazdu kołowego do działek istniejących poprzez wydzielenie działek dojazdowych lub ustanowienie służebności gruntowej w zakresie dojazdu.
		- Na nowowydzielonych działkach bilansować przestrzeń niezbędną dla prawidłowego funkcjonowania nowej zabudowy biorąc pod uwagę niezbędne funkcje towarzyszące (miejsce gromadzenia odpadów stałych, dojazd kołowy wraz z niezbędną ilością miejsc parkingowych wynikającą z nowej funkcji). Dojazdy do nowo wydzielonych działek wytyczyć w obrębie obszaru własności jako służebne dla nowowydzielonych z otaczających dróg lokalnych. - Dozwala się na dokonywanie wtórnych podziałów geodezyjnych służących korektom w zakresie własności lub porządkującym istniejący podział, w dostosowaniu do treści Rozdziału VI <i>Ustalenia dotyczące zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości oraz renty planistycznej.</i>
	- minimalna szerokość frontów działek	- dla działek budowlanych: nie mniej niż 20m z wyjątkiem działek dla zabudowy szeregowej
	- minimalna powierzchnia działek	- dla działek budowlanych: 500 m ² z wyjątkiem działek dla zabudowy szeregowej
	- kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego	- dla działek budowlanych: prostopadle do linii rozgraniczających pasy drogowe
09	SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU, W TYM ZAKAZ ZABUDOWY	
	- Bezwzględny nakaz utrzymania jakości norm środowiskowych w zakresie powietrza i hałasu oraz innych czynników mogących stwarzać zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi. - Bezwzględny zakaz działalności powodującej: - hałas, ponad poziom dopuszczalny określony obowiązującymi przepisami, - przekroczenie normy jakości środowiska określonej w przepisach szczegółowych dotyczących dopuszczalnych wartości stężeń substancji zanieczyszczających w powietrzu. - Niezbędne zabezpieczenia techniczne działek objętych granicami opracowania przed potencjalnymi uciążliwościami związanymi z przebiegiem obwodnicy miasta Słupska pozostają w gestii użytkownika terenu. .	
10	ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	
	- układ komunikacyjny, sieci infrastruktury technicznej, parametry oraz klasyfikacja ulic	- dostępność jednostki terenu w oparciu o układ przyległych dróg zdefiniowanych w miejscowych planach, aktualnie o układ pasów drogowych oznaczonych S.03.KL i S.04.KD w MPZP wsi Bolesławice (uchwała nr V/44/2007 Rady Gminy Kobylnica z dnia 26 stycznia 2007 r.)

	<p>- warunki powiązań układu komunikacyjnego i sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym</p>	<p>- dojazdy z istniejących/planowanych dróg połączonych z istniejącym systemem dróg publicznych.</p> <p>- potrzeby w zakresie energii elektrycznej, telekomunikacji, kanalizacji sanitarnej i wody związane z użytkowaniem nowych obiektów funkcji przeznaczenia podstawowego lub towarzyszących zaspakając poprzez podłączenie do sieci infrastruktury technicznej zgodnie z warunkami określonymi przez dysponenta sieci</p>
	<p>- wskaźniki w zakresie komunikacji</p>	<p>- Na terenie działek przewidzieć miejsca postojowe lub garażowe dla samochodów osobowych w ilości 1 miejsce parkingowe dla 100 m²powierzchni funkcji usługowej.</p>

§ 13

W granicach opracowania zmiany planu tracą moc ustalenia zmienianego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Bolesławice zatwierdzonego uchwałą nr V/44/2007 Rady Gminy Kobylnica z dnia 26 stycznia 2007 r.

§ 14

Na cele nierolnicze i nieleśne przeznaczają się grunty rolne lub leśne dla których uzyskano zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi lub Wojewody Pomorskiego na zmianę przeznaczenia w procedurze zmienianego miej-

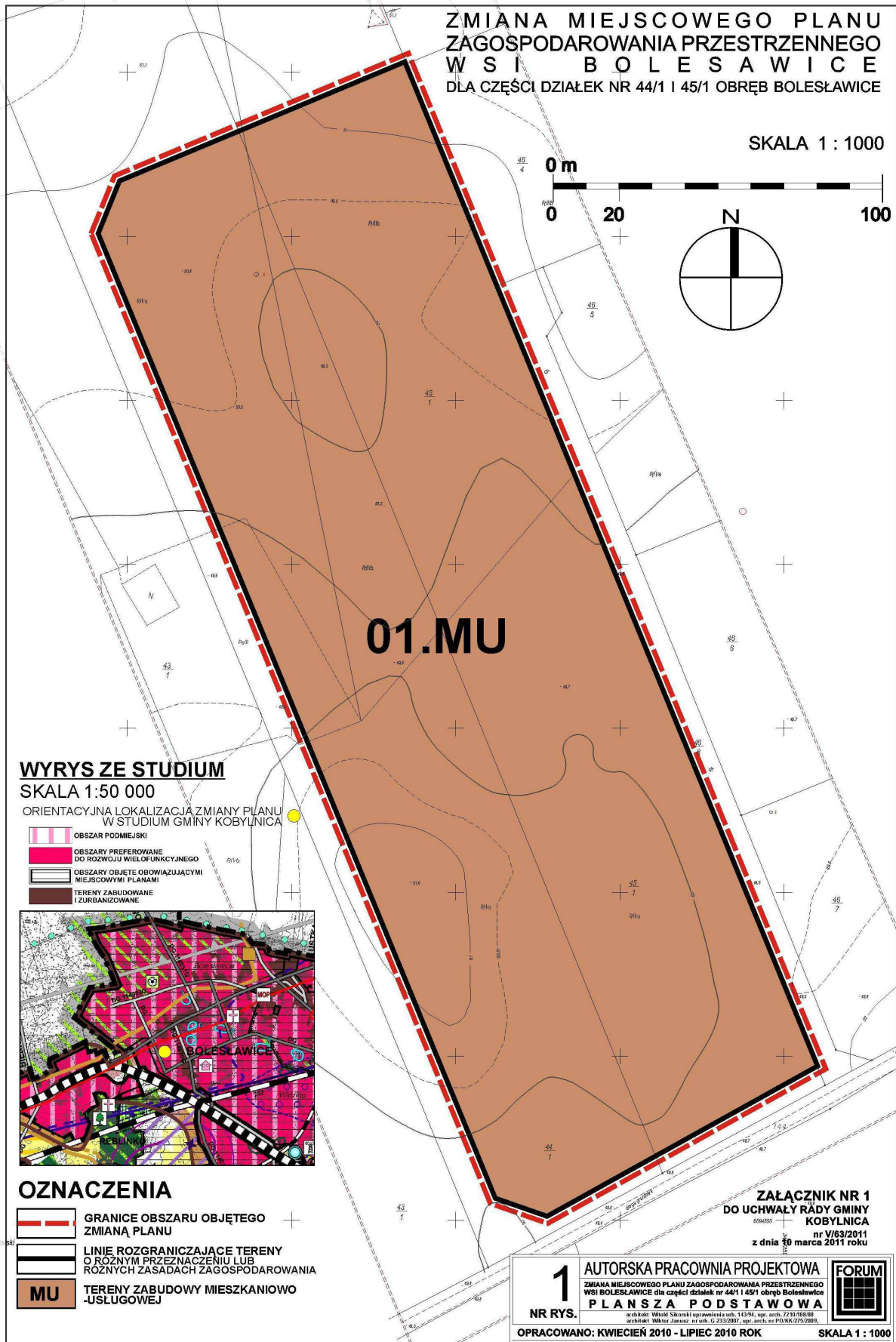
scowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Bolesławice zatwierdzonego uchwałą nr V/44/2007 Rady Gminy Kobylnica z dnia 26 stycznia 2007 r.

§ 15

Uchwała obowiązuje po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Józef Gawrych

Załącznik nr 1
do uchwały nr V/63/2011
Rady Gminy Kobylnica
z dnia 10 marca 2011 r.



Załącznik nr 2
do uchwały nr V/63/2011
Rady Gminy Kobylnica
z dnia 10 marca 2011 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Kobylnica o sposobie realizacji i zasadach finansowania zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Bolesławice dla części działek nr 44/1 i 45/1 obręb Bolesławice inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej.

Rada Gminy Kobylnica po zapoznaniu się z dokumentacją formalno – prawną zmiany zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Bolesławice dla części działek nr 44/1 i 45/1 obręb Bolesławice rozwiązaniami - ustala co następuje:

1. Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie miejscowym inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania jest załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.
2. W obszarze w/w zmiany planu nie przewiduje się realizacji nowych układów drogowych i nowej infrastruktury

technicznej należących do zadań własnych gminy, o których mowa w art. 20 ust. 1 przywołanej wyżej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik nr 3
do uchwały nr V/63/2011
Rady Gminy Kobylnica
z dnia 10 marca 2011 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Kobylnica w sprawie uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Bolesławice dla części działek nr 44/1 i 45/1 obręb Bolesławice

Rada Gminy Kobylnica po zapoznaniu się z dokumentacją formalno – prawną oraz protokołem z dyskusji publicznej z dnia 15.12.2010 roku nad przyjętymi w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Bolesławice dla części działek nr 44/1 i 45/1 obręb Bolesławice rozwiązaniami - rozstrzyga co następuje: W okresie wyłożenia projektu zmiany planu do publicznego wglądu w dniach od 8.12.2010 roku do 31.12.2010 roku oraz w ciągu 14 dni po wyłożeniu ustaleń w) w projekcie zmiany planu nie wniesiono uwag, o których mowa w art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).

1042

**UCHWAŁA Nr IV/30/2010
Rady Gminy Luzino
z dnia 29 grudnia 2010 r.**

w sprawie uchwalenia „Programu Współpracy Gminy Luzino z organizacjami pozarządowymi, podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego i stowarzyszeniami jednostek samorządu terytorialnego na 2011 rok”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006r. Nr 17 poz. 128, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675) oraz art. 4 ust. 1 i 2, art. 13, pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 17, poz. 95) w związku z art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 234, poz. 1536) Rada Gminy Luzino, uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się „Program Współpracy Gminy Luzino z organizacjami pozarządowymi, podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego i stowarzyszeniami jednostek samorządu terytorialnego na 2011 rok”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Luzino.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia

ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2011 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy
Genowefa Kasprzyk

Załącznik
do Uchwały Nr IV/30/2010
Rady Gminy Luzino
z dnia 29 grudnia 2010 roku

Program Współpracy Gminy Luzino z organizacjami pozarządowymi, podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego i stowarzyszeniami jednostek samorządu terytorialnego na rok 2011.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Program współpracy określa formy, zasady, zakres współpracy z organizacjami, a także priorytety zadań publicznych, których realizacja związana będzie z udzieleniem pomocy finansowej na działalność publiczną.

§ 2

Ilekcio jest mowa o:

- 1) ustawie – rozumie się przez to ustawę z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie;
- 2) „organizacji” – rozumie się przez to organizacje pozarządowe oraz osoby prawne i jednostki organizacyjne