

1 3 9 5

UCHWAŁA NR XX/173/09 RADY GMINY DZIADKOWICE

z dnia 11 maja 2009 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kąty, gmina Dziadkowice.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 159; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) i art. 7, ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, Nr 49, poz. 464; z 2005 r. Nr 175, poz. 1462; z 2006 r. Nr 12, poz. 63; z 2007 r. Nr 75, poz. 493, Nr 80, poz. 541; z 2008 r. Nr 237, poz. 1657; z 2009 r. Nr 1, poz. 3), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Stwierdza się zgodność ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Dziadkowice, o którym mowa w ust. 2 ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziadkowice, uchwalonym uchwałą Nr XIII/85/04 Rady Gminy Dziadkowice z dnia 30 czerwca 2004 r., z późn. zm.

2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Dziadkowice, obejmujący działki nr geodezyjny 201/1 oraz części działek nr 201/3, 199 i 205 we wsi Kąty z przeznaczeniem pod oczyszczalnię ścieków, w skład którego wchodzi:

- 1) część tekstowa planu stanowiąca treść niniejszej uchwały;
- 2) załączniki do niniejszej uchwały, tj.:
 - a) część graficzna planu, w postaci rysunku w skali 1: 1 000 – zał. 1.,
 - b) rozstrzygnięcie w sprawie zgłoszonych uwag w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu – zał. 2,
 - c) sposób realizacji i finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, wynikających z planu, należących do zadań własnych gminy – zał. 3.

ROZDZIAŁ I

PRZEPISY OGÓLNE

§ 2. 1. Podstawę opracowania planu stanowią:

- 1) uchwała Nr XIV/117/08 Rady Gminy Dziadkowice z dnia 13 sierpnia 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Dziadkowice, z przeznaczeniem terenu we wsi Kąty pod oczyszczalnię ścieków;

2) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziadkowice uchwalone uchwałą Nr XIII/85/04 Rady Gminy Dziadkowice z dnia 30 czerwca 2004 r., z późn. zm.

2. Celem planu jest ustalenie przeznaczenia terenów, umożliwiającego realizację inwestycji celu publicznego w postaci budowy gminnej oczyszczalni ścieków.

3. Zagadnienia obowiązujące, zawarte w art. 15, ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), określa się w sposób następujący:

- 1) przeznaczenie terenu (oznaczonego symbolem K) pod budowę oczyszczalni ścieków oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oraz lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej (§ 6 oraz rysunek planu);
- 2) zasady i warunki zagospodarowania terenów:
 - a) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego (§ 9),
 - b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego (§§ 10, 11),
 - c) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej (§ 11),
 - d) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych (§ 12),
 - e) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy (§ 7),
 - f) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – nie dotyczy;
 - g) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych zmianą planu – nie dotyczy
 - h) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy (§ 13),
 - i) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej (§ 8),
 - j) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów (§ 14),
 - k) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) (§ 15);

3) ustalenia pozostałe:

- a) ustalenia dotyczące potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa (§§ 16, 17),
- b) przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne (§ 18).

§ 3. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu, bądź różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) granice opracowania planu;
- 3) symbol określający przeznaczenie terenów.

§ 4. 1. Przeznaczenie terenów na inne cele niż rolnicze odbywa się na podstawie wyznaczonych funkcji terenu z jego przeznaczeniem pod budowę oczyszczalni ścieków, który nie wymaga uzyskiwania zgody organów, o których mowa w art. 7, ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.), a których powierzchnie wyszczególnia się w § 18.

2. W przypadku nieścisłości pomiędzy określonymi na rysunku planu liniami rozgraniczającymi terenu a jego przeznaczeniem opisanym w tekście planu, decydują ustalenia tekstu planu.

§ 5. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu (tekstowe i rysunkowe) określone w §§ 1 i 2 uchwały;
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw z przepisami wykonawczymi;
- 4) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu przedstawiony na mapie w skali 1: 1 000, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 6) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 7) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, opisanego w tekście planu oraz wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 8) inwestycji celu publicznego – należy przez to rozumieć inwestycję wymienioną w art. 6, pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.);
- 9) urządzeniach infrastruktury technicznej – należy przez to rozumieć urządzenia z zakresu zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków, usuwania odpadów, elektroenergetyki, telekomunikacji, ciepłownictwa, gazownictwa;
- 10) powierzchni terenu biologicznie czynnego – należy przez to rozumieć definicję zawartą w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.);
- 11) nieprzekraczalnych liniach zabudowy – należy przez to rozumieć linie, których nie mogą przekroczyć ściany budynków w kierunku ulicy (nie dotyczy ganków, wykuszy, pilastrów, itp., zajmujących nie więcej niż 20 % powierzchni ściany);
- 12) wskaźniku powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć udział powierzchni zabudowy (suma powierzchni wszystkich budynków na działce) w powierzchni całkowitej działki.

ROZDZIAŁ 2

PRZEZNACZENIE TERENÓW I ICH FUNKCJE

PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU, W TYM LINIE ZABUDOWY, GABARYTY OBIEKTÓW I WSKAŹNIKI INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

§ 6.1. Ustala się teren we wsi Kąty, oznaczony na rysunku planu symbolem K, z podstawowym przeznaczeniem pod budowę oczyszczalni ścieków, obejmujący działkę nr geodezyjny 201/1 oraz części działek nr geodezyjny 201/3, 199 i 205 we wsi Kąty (zał. 1).

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się ponadto budowę:

- 1) urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) dróg wewnętrznych, parkingów i garaży;
- 3) budynków gospodarczych niezbędnych do funkcjonowania oczyszczalni.

§ 7. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) nieprzekraczalna linia zabudowy od drogi powiatowej Nr 1755 B nie mniejsza niż 15 m od krawędzi jezdni oraz 10 m od koryta rzeki Leszczka;
- 2) odległość sytuowania budynków i budowli od granicy działek sąsiednich – według przepisów szczególnych;
- 3) cechy zabudowy, wskaźniki intensywności i gabaryty zabudowy:
 - a) wysokość zabudowy – według projektu technicznego,
 - b) dachy – według projektu technicznego,
 - c) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy do 60 % powierzchni działki,
 - d) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – min. 30 % powierzchni działki.

§ 8. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) dojazd do terenu od drogi powiatowej Nr 1755 B Dziadkowice – Kąty – Malewice – Hornowo;
- 2) drogi wewnętrzne, parkingi i garaże – według projektu technicznego;
- 3) linia zabudowy 5 m od linii rozgraniczającej drogi powiatowej;
- 4) zaopatrzenie w wodę:
 - a) zaopatrzenie w wodę do celów komunalnych i przeciwpożarowych z projektowanej sieci wodociągowej \varnothing 100 mm z włączeniem się do istniejącego we wsi Kąty przewodu wodociągowego, poza granicami opracowania, zasilanego ze stacji wodociągowej w Dziadkowicach,
 - b) realizacja projektowanej sieci oraz przyłączy poszczególnych obiektów do tej sieci, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę urządzeń wodociągowych;

- 5) odprowadzanie ścieków z obiektów do projektowanej na terenie kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków, a po oczyszczeniu do rzeki Leszczki;
- 6) wody opadowe i roztopowe z utwardzonych szczelnych powierzchni o znacznym zanieczyszczeniu zawiesiną i substancjami ropopochodnymi ujęte w szczelne kanały deszczowe, przed wprowadzeniem do rzeki Leszczki muszą spełniać wymogi ochrony środowiska określone w aktualnych przepisach szczególnych;
- 7) wody opadowe i roztopowe z dachów obiektów, terenów zielonych i innych, o małym stopniu zanieczyszczenia, mogą być odprowadzane powierzchniowo do gruntu na własny nieutwardzony teren w sposób uniemożliwiający ich spływ na grunty sąsiednie;
- 8) ustala się zakaz wprowadzania do wód lub do ziemi ścieków i wód opadowych nie spełniających obowiązujących norm;
- 9) ustala się usuwanie odpadów stałych systemem zorganizowanym, do pojemników bądź kontenerów ustawionych na terenie oczyszczalni z lokalizacją spełniającą warunki określone w aktualnych przepisach szczególnych dotyczących miejsc gromadzenia odpadów stałych i przekazywanie ich do unieszkodliwiania, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 10) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną – wznosie od wielkości zapotrzebowanej mocy, zasilanie
 - a) z najbliższej linii elektroenergetycznej NN, po dostosowaniu jej do nowych warunków pracy,
 - b) z projektowanej stacji transformatorowej na terenie oczyszczalni, zasilanej z najbliższej istniejącej linii SN 15 kV projektowanym odcinkiem linii SN 15 kV napowietrznej lub kablowej;
- 11) zaopatrzenie w ciepło – według projektu technicznego oczyszczalni;
- 12) zaopatrzenie w łączność – według projektu technicznego oczyszczalni.

ROZDZIAŁ 3

ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO, OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ

§ 9. W zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego przyjmuje się ustalenia projektu technicznego oczyszczalni.

§ 10. W zakresie ochrony środowiska ustala się:

- 1) należy uwzględnić wymagania ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227);
- 2) należy minimalizować emisję gazów do atmosfery.

§ 11. W zakresie ochrony krajobrazu kulturowego ustala się, iż z uwagi na możliwość występowania zabytków archeologicznych na terenach wyznaczonych w planie, jak też w sąsiedztwie, w przypadku odkrycia podczas prac budowlanych przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, iż są one zabytkiem, inwestor i wykonawca robót jest obowiązany wstrzymać wszelkie prace, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków te przedmioty i miejsce odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Wójta Gminy.

§ 12. Inwestycja stanowić będzie element przestrzeni publicznej – w rozumieniu art. 6, pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.).

ROZDZIAŁ 4

SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU, W TYM ZAKAZ ZABUDOWY

SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW

§ 13. Na obszarze objętym zmianą planu zakazuje się wszelkiej zabudowy, poza budowlami przewidzianymi w niniejszym planie.

§ 14. Do czasu realizacji projektowanego zagospodarowania obszar objęty planem pozostawia się w dotychczasowym sposobie użytkowania.

ROZDZIAŁ 5

STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ JEDNORAZOWE OPŁATY Z TYTUŁU WZROSTU WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI W ZWIĄZKU Z UCHWALENIEM PLANU

§ 15. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu jednorazowej opłaty w związku ze wzrostem wartości nieruchomości będących przedmiotem planu w wysokości 1 % (słownie: jeden procent).

ROZDZIAŁ 6

USTALENIA DOTYCZĄCE POTRZEB OBRONNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA PAŃSTWA ORAZ OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

§ 16. Ustala się następujące przedsięwzięcia w zakresie potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa, w tym warunków obrony cywilnej:

- 1) w budynkach, w których przewiduje się działalność przemysłową, usługową i rzemieślniczą o zatrudnieniu powyżej 15 osób należy przewidzieć możliwość wykonania ukryć w okresie podwyższonej gotowości obronnej RP;
- 2) na etapie opracowywania projektów budowlanych, dokumentację obiektów wymienionych w pkt 1 należy uzgadniać z Szefem Obrony Cywilnej Województwa;
- 3) stacje transformatorowe należy dostosować do systemu wygaszania oświetlenia zewnętrznego;

- 4) należy zapewnić dostawę wody dla ludności w warunkach ekstremalnych poprzez awaryjne studnie wody pitnej o wydajności min. 7,5 l na osobę/dobę planowane w odległości do 800 m od budynków mieszkalnych;
- 5) system alarmowania mieszkańców w oparciu o istniejące i projektowane syreny alarmowe w gminie o zasięgu ich słyszalności w promieniu ok. 300 m;
- 6) układ projektowanych oraz modernizowanych ulic winien spełniać następujące kryteria:
 - a) posiadać odpowiednią szerokość uniemożliwiającą ewentualne zagruzowanie,
 - b) połączenie z traktami przelotowymi zapewniającymi sprawną ewakuację ludności w okresie zagrożenia,
 - c) ustalać bezpieczne trasy przejazdów pojazdów z niebezpiecznymi substancjami chemicznymi.

§ 17. W zakresie ochrony przeciwpożarowej ustala się:

- 1) projektować zabudowę zgodnie z aktualnymi przepisami odrębnymi;
- 2) zapewnić zaopatrzenie wodne na cele przeciwpożarowe oraz drogi pożarowe, umożliwiające dojazd i dostęp dla jednostek ratowniczo-gaśniczych straży pożarnej, zgodnie z aktualnymi przepisami odrębnymi;
- 3) zapewnić właściwą ochronę przeciwpożarową i zabezpieczenie przeciwpożarowe budynków zgodnie z aktualnymi przepisami odrębnymi;
- 4) dokonywać uzgodnień na podstawie aktualnych przepisów odrębnych.

ROZDZIAŁ 7

PRZEPISY POZOSTAŁE

§ 18. Przeznacza się grunty rolne na cele nierolnicze, wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego, określone w niniejszej uchwale, o łącznej powierzchni 0,6463 ha na podstawie wyznaczonych funkcji terenów z ich przeznaczeniem pod zagospodarowanie, które nie wymagają uzyskiwania zgody organów, o których mowa w art. 7, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.).

ROZDZIAŁ 8

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 19. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodnicząca Rady
Walentyna Gołaszewska

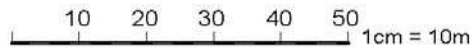
Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XX/173/09
Rady Gminy Dziadkowice
z dnia 11 maja 2009 r.

CZĘŚĆ GRAFICZNA – RYSUNEK

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI WSI KĄTY, GMINA DZIADKOWICE
(DZIAŁKI NR: 199, 201/1, 201/3, 205)**





SKALA 1: 1 000

Skala 1:1000



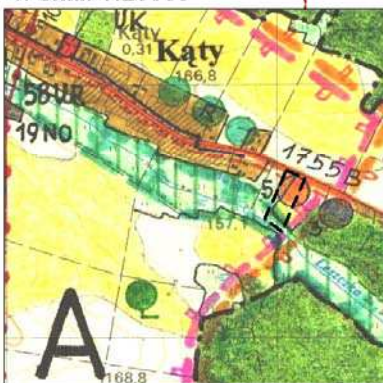
Załącznik 1


OZNACZENIA GRAFICZNE

-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
-  GRANICE OPRACOWANIA PLANU
-  TEREN OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
-  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY



Wyrys ze studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Dziadkowice
w skali 1:25000



 **STREFA A** - obszar aktywizacji gospodarczej o charakterze
pozarolniczym z obowiązkiem opracowania miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego - dopuszcza się
rozwój urządzeń infrastruktury technicznej

 Granica obszaru objętego planem miejscowym

Załącznik Nr 2

do uchwały Nr XX/173/09
Rady Gminy Dziadkowice
z dnia 11 maja 2009 r.

SPOSÓB ROZPATRZENIA

niewwzględnionych przez Wójta Gminy Dziadkowice uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kąty, gmina Dziadkowice, w trakcie jego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 21 stycznia do 11 lutego 2009 r. i 14 dni po jego wyłożeniu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) Rada Gminy stwierdza, że w okresie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu nie wniesiono żadnych uwag.

Załącznik Nr 3

do uchwały Nr XX/173/09
Rady Gminy Dziadkowice
z dnia 11 maja 2009 r.

SPOSÓB REALIZACJI

zapisanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kąty, gmina Dziadkowice, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) Rada Gminy stwierdza, że na terenie objętym planem inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy, będą realizowane z dochodów własnych gminy oraz innych źródeł finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, na podstawie uchwalanych rocznych planów inwestycyjnych gminy Dziadkowice.