

- stypendium, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do Regulaminu,”
2. w § 2 ust. 2, pkt 2 po wyrazie „zaświadczenie” dodaje się „lub oświadczenie”,
 3. § 3 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„2. Wniosek o przyznanie stypendium należy składać w Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Młynarach w terminie do 15 września danego roku szkolnego, a w przypadku słuchaczy kolegium – do 15 października danego roku szkolnego”,
 4. § 4 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„2. Warunkiem ubiegania się przez wnioskodawcę o przyznanie zasiłku jest złożenie wniosku do

Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Młynarach o przyznania zasiłku.”

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Młynary.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego, z mocą obowiązującą od 1 września 2011 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Grzegorz Boll

2471

UCHWAŁA Nr XI/3/2011 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 29 września 2011 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów terenu śródmieścia w Mrągowie jako obszaru koncentracji usług ogólnomiejskich.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, Nr 130, poz. 871, z 2011 r. Nr 32, poz. 159) i Uchwały Nr XXXVII/7/2009 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 27 sierpnia 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów terenu śródmieścia w Mrągowie jako obszaru koncentracji usług ogólnomiejskich, Rada Miejska w Mrągowie uchwala, co następuje:

Rozdział I. Ustalenia wstępne

§ 1. 1. Po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowa uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów terenu śródmieścia w Mrągowie jako obszaru koncentracji usług ogólnomiejskich, zwaną dalej planem.

2. Plan składa się z następujących elementów podlegających uchwaleniu i opublikowaniu:

- 1) ustaleń planu stanowiących treść niniejszej uchwały;
- 2) rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącego załącznik nr 1;
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowiącego załącznik nr 2;
- 4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych rozstrzygnięć w planie inwestycji z zakresu

infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych miasta oraz zasadach ich finansowania stanowiących załącznik nr 3.

§ 2. 1. Ustala się następującą interpretację użytych symboli i pojęć:

- 1) obowiązująca linia zabudowy - jest to linia wyznaczona na rysunku planu wzdłuż której obowiązuje usytuowanie jednej z elewacji budynku bez możliwości cofnięcia budynku w głąb działki. Linię tą mogą przekraczać, wykusze, nadwieszenia i zadaszenia tych obiektów powyżej poziomu parteru nie więcej niż 1,30 m;
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy - jest to linia wyznaczona na rysunku planu, której nie może przekraczać żaden element obiektu budowlanego; linia ta nie obowiązuje sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) teren - oznacza teren o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania który został wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, posiada oznaczenie, symbol literowy, numer porządkowy oraz przepisane ustalenia w niniejszej uchwale;
- 4) adaptacja zabudowy - dopuszczenie wykonania wszelkich prac budowlanych na istniejących obiektach budowlanych, zgodnie z ustaleniami planu; w przypadku zabudowy zabytkowej, obowiązują zapisy ustaleń ogólnych i szczegółowych planu dotyczące ochrony zabytków;
- 5) szyld - za szyld uważa się jednostronny, płaski znak zawierający wyłącznie logo i nazwę firmy, informacje o rodzaju prowadzonej działalności;
- 6) reklama - za reklamę uważa się płaskie znaki oraz przestrzenne instalacje, w tym ekrany LED, związane w promowaniem działalności gospodarczej, nie będące szyldami;
- 7) zabudowa śródmiejska - należy przez to rozumieć zgrupowanie intensywnej zabudowy na obszarze funkcjonalnego śródmieścia, są to tereny zabudowy mieszkalno-usługowej bez określenia funkcji podstawowej;

8) usługi śródmiejskie - są to usługi o nieuciążliwym charakterze takim jak handel, gastronomia, administracja, bankowość, placówki informacji turystycznej itp.

2. Pojęcia i określenia użyte w ustaleniach planu a nie zdefiniowane powyżej należy rozumieć zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami prawa, Polskimi Normami, a wobec ich braku zgodnie z ich ogólnym znaczeniem słownikowym.

§ 3. 1. Plan określa następujące rodzaje przeznaczenia terenu:

- 1) teren zabudowy usługowej oznaczony symbolem U;
- 2) teren zabudowy śródmiejskiej oznaczony symbolem MUS;
- 3) teren placu miejskiego oznaczony symbolem UK;
- 4) teren drogi publicznej klasy lokalnej oznaczony symbolem KDL;
- 5) teren drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczony symbolem KDD;
- 6) teren przejścia pieszego oznaczony symbolem KXX.

Rozdział II. Ustalenia ogólne

§ 4. Rysunek planu obowiązuje w następującym zakresie:

1. Granice terenów objętych planem.
2. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.
3. Obowiązujące linie zabudowy.
4. Nieprzekraczalne linie zabudowy.
5. Oznaczenia ciągu pieszego.
6. Oznaczenia wewnętrznego ciągu komunikacji kołowej.
7. Skala rysunku planu określona w formie liczbowej i liniowej.
8. Oznaczenia terenów składające się z liczb, liter, które określają:
 - 1) kolejny porządkowy numer terenu określonego liniami rozgraniczającymi - oznaczenia cyfrowe;
 - 2) symbol przeznaczenia - oznaczenie literowe jak w § 3.

§ 5. Zasady kształtowania ładu przestrzennego:

1. Ustala się następujące zasady umieszczania reklam i szyldów:
 - 1) zakaz lokalizacji reklam wolno stojących;
 - 2) konstrukcja szyldu lub reklamy nie może sięgać dalej niż na 0,12 m od lica budynku; w przypadku szyldów na wysięgniku prostopadłym do lica budynku, zewnętrzna krawędź szyldu nie może wystawać poza ścianę na odległość większą niż 1,5 m;
 - 3) szyldy i reklamy sytuować poniżej pasa okiennego pierwszego piętra i powyżej górnej krawędzi otworów okiennych parteru;
 - 4) wyklucza się stosowanie oświetlenia pulsacyjnego szyldów i reklam oraz szyldów i reklam emitujących pulsujące światło;
 - 5) dopuszcza się instalację ekranów LED o powierzchni nie przekraczającej 6,0 m² pod warunkiem wkomponowania ekranu w elewację budynku oraz spełnienia warunku ust. 1, pkt 2); montaż ekranu LED na budynku jest uwarunkowany usunięciem pozostałych reklam z budynku;
 - 6) reklamy i znaki graficzne, umieszczone na markizach, namiotach i parasolach nie będą uznawane za szyldy i reklamy, pod warunkiem, że będą umieszczone płasko

na ich powierzchni, nie będą emitować światła i nie będą wykraczać poza ich obrys;

7) dopuszcza się umieszczanie okazjonalnych, reklam w formie bannerów i przenośnych nośników informacyjnych związanych z okolicznościowymi imprezami, na okres nie dłuższy niż 21 dni.

2. Na całym terenie objętym miejscowym planem dopuszcza się realizację inwestycji celu publicznego, związanych z infrastrukturą techniczną.

3. Na całym terenie planu dopuszcza się lokalizację budynków na granicach działek, z uwzględnieniem obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy oraz warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

§ 6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1. Tereny objęte opracowaniem są położone poza obszarami chronionymi na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

2. Zgodnie z przepisami ustawy prawo ochrony środowiska, dotyczącymi norm hałasu i drgań, przeznaczenie terenu wymienione w § 3 ust. 1 pkt 2) zalicza się do terenów zabudowy mieszkalno-usługowej.

§ 7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1. Cały obszar planu objęty jest wpisem do rejestru zabytków nieruchomości na podstawie decyzji z 20 września 1960 r. oraz decyzji z 13 maja 1992 r. Przedmiot i zakres ochrony obszaru i położonych na nim obiektów określony jest w decyzjach o wpisie do rejestru zabytków.

2. Na obszarze opracowania planu znajdują się budynki wpisane do rejestru zabytków, oznaczone na rysunku planu.

3. Zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków, dla obiektów wpisanych do rejestru zabytków istnieje obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na dokonywanie podziałów geodezyjnych oraz zmianę sposobu korzystania z zabytku. Obowiązek ten dotyczy również prowadzenia wszelkich prac budowlanych i konserwatorskich przy obiektach i na terenach zabytkowych oraz w ich bezpośrednim otoczeniu.

4. Na całym obszarze planu obowiązują:

- 1) pełna ochrona zachowanej zabytkowej struktury urbanistyczno-architektonicznej (ochrona historycznego układu i geometrii ulic i placów, zachowanie szerokości ulic i kształtów placów wyznaczonych historycznymi liniami zabudowy, ochrona i zachowanie historycznych podziałów parcelacyjnych i historycznego sposobu zabudowy działek, zachowanie wnętrz urbanistycznych i zieleni);
- 2) pełna ochrona obiektów zabytkowych, której przedmiot stanowią:
 - kształt i rodzaj pokrycia dachów,
 - pierwotna artykulacja i wykończenie elewacji (w tym stolarki otworowej jako jednego z elementów wykończenia),
 - historyczne wykończenie wnętrza;

- 3) zachowanie, względnie odtworzenie, nawierzchni ulic, placów, dziedzińców i zaułków w nawiązaniu do historycznej nawierzchni i jej graficznego układu; obowiązuje stosowanie tradycyjnego materiału w postaci kamienia naturalnego;
- 4) zakaz dokonywania zmian w budynkach zabytkowych, które mogłyby doprowadzić do utraty wartości zabytkowej - wyburzania, nadbudowy, zmian kształtu dachu, zmian rodzaju pokrycia dachowego oraz przebudowy obiektów. Dopuszcza się prace adaptacyjne obiektów uwzględniające walory zabytkowe, dokonane na podstawie zaleceń konserwatorskich oraz wynikające z informacji zdobytych na podstawie badań naukowych i konserwatorskich obiektu;
- 5) prowadzenie remontów budynków zabytkowych w sposób umożliwiający zachowanie walorów historycznych elewacji, jej detalu architektonicznego, rodzaju wykończenia, rodzaju materiałów budowlanych;
- 6) wymóg usuwania drzew i krzewów po uzyskaniu zezwolenia właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków;
- 7) zasada lokalizacji nowej zabudowy z uwzględnieniem historycznych podziałów na parcele, historycznej głębokości zabudowy, historycznych linii zabudowy.

5. Na obszarze planu znajdują się obiekty wpisane do miejskiej ewidencji zabytków, objęte w planie ochroną.

6. Przedmiotem ochrony obiektów wpisanych do ewidencji zabytków jest ich zewnętrzny wygląd - ukształtowanie bryły, opracowanie elewacji (forma i układ otworów, detale architektoniczne) oraz inne elementy decydujące o zachowaniu ich historycznego charakteru, jak: wykończenie ścian zewnętrznych, pokrycie dachu. Zakazuje się nadbudowy oraz przebudowy, która negatywnie wpłynie na wygląd i czytelność bryły. Zakazuje się zmian kształtu dachu i zmiany rodzaju historycznego pokrycia dachowego. Wobec obiektów objętych ochroną konserwatorską (budynków ewidencyjnych) obowiązuje uzgodnienie wszelkich robót budowlanych z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

7. Inwestycje budowlane w obrębie nawarstwień kulturowych starego miasta należy poprzedzić ratowniczymi badaniami archeologicznymi, a w zależności od ich wyników także wyprzedzającymi, kompleksowymi badaniami archeologiczno-architektonicznymi. Na badania te należy uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

8. Inwestycje infrastrukturalne w obrębie nawarstwień kulturowych starego miasta prowadzić należy pod stałym nadzorem archeologicznym.

§ 8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

1. Za przestrzeń publiczną uznaje się teren placu miejskiego oznaczony symbolem UK oraz tereny dróg publicznych oznaczone symbolami KDL i KDD.

2. Szczegółowe zasady zagospodarowania terenów przestrzeni publicznej zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.

§ 9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości oraz podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:

1. W planie nie wyznacza się terenów przeznaczonych do scalenia i podziału nieruchomości.

2. W przypadku przeprowadzenia procedury scalenia i podziału nieruchomości, powierzchnia działek budowlanych, będących wynikiem tej procedury nie może być mniejsza niż 100 m².

3. Powyższe parametry stanowią również minimalne dopuszczalne parametry przy podziałach nieruchomości.

4. Parametry podziałów nie obowiązują dla działek wydzielanych w całości pod drogi, elementy infrastruktury technicznej, urządzenia budowlane oraz działek wydzielanych na poprawę zagospodarowania terenów sąsiednich.

§ 10. Zasady modernizacji, budowy i rozbudowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1. W zakresie komunikacji ustala się: zmiana segregacji ruchu jak w ustaleniach szczególnych.

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej.

3. W zakresie gospodarki ściekowej ustala się nakaz odprowadzania ścieków siecią kanalizacji sanitarnej do miejskiej oczyszczalni ścieków.

4. W zakresie kanalizacji deszczowej ustala się odprowadzanie wód opadowych kanalizacją deszczową.

5. W zakresie zasilania w energię elektryczną ustala się zasilanie w energię elektryczną zabudowy siecią podziemną nn z najbliższej stacji transformatorowej;

1) istniejącą linię energetyczną kolidującą z przyszłą zabudową należy przebudować;

2) dopuszcza się lokalizację trafostacji w miarę potrzeb zgodnie z przepisami odrębnymi z zapewnieniem dojazdu.

6. W zakresie gospodarki cieplnej ustala się:

1) zaopatrzenie w ciepło ze zbiorczych źródeł ciepła.

7. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:

1) docelowo zaopatrzenie w gaz ziemny z sieci zbiorczej;

2) dla sieci gazowej, rezerwuje się miejsce w pasach drogowych, pod chodnikami.

8. W zakresie gospodarki odpadami ustala się:

1) zasady zgodne z regulaminem uchwalonym w oparciu o ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236 poz. 2008 z późniejszymi zmianami) stanowiącymi akt prawa miejscowego;

2) wszystkie odpady należy gromadzić w sposób selektywny.

Rozdział III. Ustalenia szczegółowe

§ 11. Ustalenia szczegółowe dotyczące poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi.

Symbol terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi	Ustalenia
1U	<ol style="list-style-type: none"> Przeznaczenie - teren zabudowy usługowej śródmiejskiej. Inwestowanie na zasadach konserwatorskich - zgodnie z § 7. Dopuszcza się wydzielenie lokali mieszkalnych, nie mogą one jednak przekraczać 20 % powierzchni użytkowej budynku. Obowiązująca linia zabudowy zgodnie z rysunkiem planu. Dostępność komunikacyjna terenu z drogi 01KDL.
2UK	<ol style="list-style-type: none"> Przeznaczenie - teren placu miejskiego. Na terenie dopuszcza się organizację imprez masowych. Zasady zagospodarowania terenu: <ol style="list-style-type: none"> zakaz lokalizacji budynków; zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych jeśli nie są to obiekty związane z organizacją imprez; w programie zagospodarowania terenu należy m. in. uwzględnić: <ul style="list-style-type: none"> realizację posadzki całego terenu w jednym poziomie, formę posadzki zgodną z wytycznymi konserwatorskimi, lokalizację na całym terenie obiektów małej architektury oraz elementów mogących stanowić wyróżniki podkreślające charakter miejskiego placu np. w formie rzeźb i instalacji; zieleń urządzoną. dopuszcza się lokalizację miejsc parkingowych wzdłuż wewnętrznego ciągu komunikacji kołowej, dopuszcza się budowę parkingu podziemnego pod powierzchnią placu dostępnego z drogi 03KDD.
3MUS	<ol style="list-style-type: none"> Przeznaczenie - teren zabudowy śródmiejskiej; Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków jak w § 7. Zasady kształtowania zabudowy: <ol style="list-style-type: none"> adaptuje się istniejącą zabudowę, dla zabudowy adaptowanej i nowej z wyłączeniem budynku zabytkowego obowiązują następujące parametry: <ul style="list-style-type: none"> wysokość zabudowy do trzech kondygnacji naziemnych w tym użytkowe poddasze, w pierzei placu Kąjki dopuszcza się budynki o wysokości do czterech kondygnacji w tym użytkowe poddasze, dachy dwuspadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połąci 35° do 45° lub mansardowe kryte dachówką ceramiczną w kolorze ceglastej czerwieni lub materiałem o zbliżonych walorach estetycznych w kolorze naturalnej dachówki, elewacje budynków od strony dróg 01KDL i 03KDD należy projektować jako uprzywilejowane z zastosowaniem materiałów o wysokim standardzie. Zasady zagospodarowania terenu: <ol style="list-style-type: none"> powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 80 % powierzchni terenu, powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 10 % powierzchni terenu, obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu, dostępność komunikacyjna terenu z drogi 03KDD oraz drogi dojazdowej położonej przy południowej granicy opracowania. Zasady uzbrojenia w infrastrukturę techniczną jak w § 10.
4MUS	<ol style="list-style-type: none"> Przeznaczenie - teren zabudowy śródmiejskiej. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków jak w § 7. Zasady kształtowania zabudowy: <ol style="list-style-type: none"> adaptuje się istniejącą zabudowę, dla zabudowy adaptowanej i nowej z wyłączeniem budynku zabytkowego obowiązują następujące parametry: <ul style="list-style-type: none"> wysokość zabudowy do trzech kondygnacji naziemnych w tym poddasze użytkowe, dachy dwuspadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połąci 35° do 45° lub mansardowe kryte dachówką ceramiczną w kolorze ceglastej czerwieni lub materiałem o zbliżonych walorach estetycznych w kolorze naturalnej dachówki, elewacje budynków od strony drogi 02KDD należy projektować jako uprzywilejowane z zastosowaniem

	<p>materiałów o wysokim standardzie.</p> <p>4. Zasady zagospodarowania terenu:</p> <ol style="list-style-type: none"> powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 50 % powierzchni działki budowlanej, powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 20 % powierzchni działki budowlanej, obowiązująca linia zabudowy w pierzei drogi 02KDD, nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z rysunkiem planu, miejsca postojowe zapewnić na terenach własnych działek budowlanych w ilości: <ul style="list-style-type: none"> dla lokali mieszkalnych 1,5 miejsca parkingowego na lokal, dla lokali usługowych 3 miejsca parkingowe na lokal, dopuszcza się wprowadzenie drogi wewnętrznej gospodarczej szerokości minimum 4,5 m południowej części terenu w celu umożliwienia dostępności komunikacyjnej do działek. dostępność komunikacyjna terenu z drogi 02KDD. <p>5. Zasady uzbrojenia w infrastrukturę techniczną jak w § 10.</p>
5MUS 6MUS 7MUS	<ol style="list-style-type: none"> Przeznaczenie - tereny zabudowy śródmiejskiej. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków jak w § 7. Na terenach dopuszcza się wyłącznie lokalizację elementów przynależnych do budynków zlokalizowanych poza granicami planu oraz obiektów wymienionych w § 5 ust. 2. Pozostałą część terenu urządzać jako element chodnika.
01KDL	<ol style="list-style-type: none"> Przeznaczenie - teren drogi publicznej klasy lokalnej (ulice: Ratuszowa i Mały Rynek). Zasady zagospodarowania: <ol style="list-style-type: none"> adaptuje się istniejącą funkcję, dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych.
02KDD	<ol style="list-style-type: none"> Przeznaczenie - teren drogi dojazdowej pieszo jezdnej. Szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu.
03KDD	<ol style="list-style-type: none"> Przeznaczenie - teren drogi publicznej, klasy dojazdowej. Zasady zagospodarowania terenu: <ol style="list-style-type: none"> szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu; dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych.
04KXX	<ol style="list-style-type: none"> Przeznaczenie - teren przejścia pieszo. Szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu.

Rozdział IV. Ustalenia końcowe

§ 12. Wysokość stawek procentowych.

1. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30 % dla wszystkich terenów objętych planem.

§ 13. W granicach niniejszego planu, tracą moc ustalenia, wraz z rysunkiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów terenu śródmieścia w Mrągowie jako obszaru koncentracji usług ogólnomiejskich, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Mrągowie Nr XLIII/6/2006 z dnia 24 sierpnia 2006 r. (Dz. U. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 150, poz. 2200, z dnia 12 października 2006 r.).

§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mrągowo.

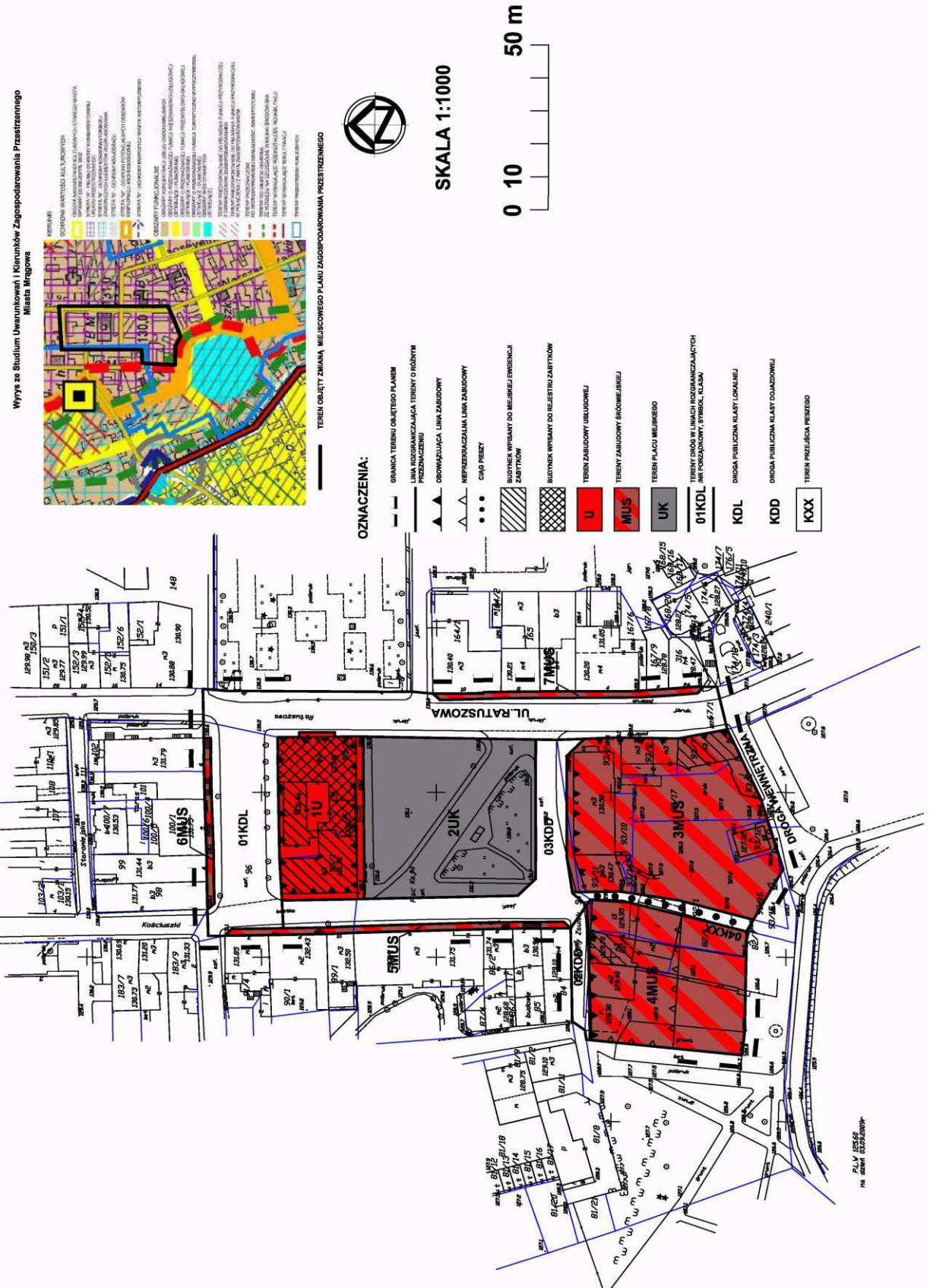
§ 15. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Tadeusz Tyczyński

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XI/3/2011
Rady Miejskiej w Mragowie
z dnia 29 września 2011 r.

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
FRAGMENTÓW TERENU ŚRÓDMIEŚCIA W MRAGOWIE
JAKO OBSZARU KONCENTRACJI USŁUG OGÓLNIEMIEJSKICH, SKALA 1:1000**



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XI/3/2011
Rady Miejskiej w Mrągowie
z dnia 29 września 2011 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów terenu śródmieścia w Mrągowie jako obszaru koncentracji usług ogólnomiejskich.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy, z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, Nr 130, poz. 871, z 2011 r. Nr 32, poz. 159) Rada Miejska w Mrągowie postanawia, co następuje:

1. Do projektu planu wniesiono uwagi w trybie przepisów art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzygnięte jak niżej:

1.1. Lista uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 7 marca 2011 r. do 5 kwietnia 2011 r.:

Lp.	Wnoszący uwagę	Przedmiot wniesionej uwagi	Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
1	*	Uzupełnienie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego o studium ruchu drogowego na odcinku od ronda do ulicy Królewieckiej	Nieuwzględniona
2	*	Uzupełnienie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego o studium urbanistyczno - architektoniczne	Nieuwzględniona
3	*	Zmiana treści w § 5 ust. 1 pkt 5 w brzmieniu „dopuszcza się instalację ekranów LED...” na: „nie dopuszcza się instalacji ekranów LED”	Nieuwzględniona

*) Dane osobowe wnoszących uwagę podlegają ochronie zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych, z dnia 29 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zmianami).

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XI/3/2011
Rady Miejskiej w Mrągowie
z dnia 29 września 2011 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy, z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, Nr 130, poz. 871, z 2011 r. Nr 32, poz. 159) określa się następujący sposób realizacji i zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

- a) na obszarze objętym planem nie przewiduje się budowy dróg gminnych,
- b) budowa i modernizacja, na obszarze objętym planem, sieci infrastruktury technicznej będących własnością gminy będzie stanowiła zadanie własne gminy i jako takie będzie finansowane z budżetu gminy oraz środków zewnętrznych (np. środków unijnych).