

11	Szkodna	Wykonanie projektu na przyłącz i wewnętrzną instalację gazową do Domu Strażaka oraz wykonanie tych instalacji oraz posadzki	20 590,70	Dz. 754, rozdz.75412, wydatki majątkowe
12	Wolica Ługowa	Remont drogi gminnej	19 437,62	Dz. 600, rozdz. 60016, wydatki bieżące
13	Wolica Piaskowa	Utwardzenie parkingu przy Domu Ludowym	20 590,70	Dz. 921, rozdz.92109, wydatki bieżące
14	Zagorzyce Dolne	Budowa sali gimnastycznej przy SP w Zagorzycach D.	3 000,00	Dz.801, rozdz.80101, wydatki majątkowe
		Zadania z zakresu sportu	3 000,00	dz.926, rozdz.92601, wydatki bieżące
		Remonty dróg gminnych	14 590,70	Dz. 600, rozdz.60016, wydatki bieżące
15	Zagorzyce Górne	Zamontowanie opraw oświetleniowych na istniejących słupach w przysiółkach: Ratajówka, Pola, Rzeki, Rogówka, Sobótki, Przymiarki, Poklasne, przy kładce na Góry	20 591	Dz. 900, rozdz.90015, wydatki bieżące
	Razem		277 192	

741

UCHWAŁA NR IV/23/11
RADY MIEJSKIEJ W SĘDZISZOWIE MAŁOPOLSKIM
z dnia 16 lutego 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki Nr 1559 w Sędziszowie Małopolskim przy ul. Wyspiańskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Sędziszowie Małopolskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sędziszów Młp. uchwalonego uchwałą Nr XLVI/297/02 Rady Miejskiej w Sędziszowie Młp. z dnia 25 września 2002 r. z późniejszymi zmianami, uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 1559 w Sędziszowie Młp. przy ul. Wyspiańskiego - zwany dalej planem.

2. Przepisami niniejszej uchwały objęty jest teren o pow. 0,0782 ha, w granicach oznaczonych na rysunku planu.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik graficzny na mapie w skali 1:500 stanowiący rysunek planu, który integralnie z uchwałą obowiązuje w zakresie zastosowanych tam oznaczeń,

- 2) załącznik Nr 2 określający sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

4. Przez przepisy odrębne, użyte w dalszej części uchwały należy rozumieć ustawy i przepisy wykonawcze do ustaw.

§ 2. 1. Teren, położony w granicach planu i oznaczony na rysunku planu symbolem "U" przeznaczony jest pod usługi publiczne wraz z parkingiem związanym z tymi usługami.

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

- 1) przy zagospodarowaniu i zabudowie terenu należy uwzględnić warunki wynikające z:
 - a) przepisów odrębnych, dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,
 - b) przebiegu istniejących sieci infrastruktury technicznej, przy czym dopuszcza się ich przebudowę i przełożenie,
 - c) potrzeby zapewnienia możliwości poruszania się osób niepełnosprawnych

- 2) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących:
 - a) zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
 - b) potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeśli raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wykaże przekroczenie standardów środowiska, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej,
- 3) poziom hałasu nie może przekroczyć poziomu dopuszczalnego dla terenów szpitali w miastach, określonego w przepisach odrębnych, dotyczących ochrony środowiska,
- 4) utrzymać istniejącą linię zabudowy od strony ulicy Wyspiańskiego,
- 5) powierzchnia zabudowy kubaturowej nie większa niż 70 % powierzchni terenu,
- 6) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 10 % powierzchni terenu, w formie zieleni urządzonej,
- 7) wysokość budynków 3 kondygnacje naziemne, z dopuszczeniem dodatkowej kondygnacji użytkowej w poddaszu i w piwnicy.
- 8) dachy budynków spadowe o nachyleniu nie większym niż 45^o,
- 9) dopuszcza się usytuowanie budynków przy granicy działki,
- 10) liczba miejsc parkingowych nie większa niż 40, przy czym dopuszcza się lokalizację parkingów dwupoziomowych.

3. Obsługa komunikacyjna terenu poprzez zjazd z ul. Wyspiańskiego.

4. Zasady budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w energię elektryczną, gaz i wodę z istniejących sieci,
- 2) odprowadzenie ścieków bytowych do istniejącej sieci kanalizacyjnej,
- 3) odprowadzenia wód opadowych do istniejącej kanalizacji deszczowej,
- 4) magazynowanie odpadów komunalnych w szczelnych pojemnikach i opróżnianie na zasadach obowiązujących w mieście,
- 5) indywidualne rozwiązanie magazynowania odpadów innych niż komunalne, powstałych w wyniku działalności usługowej - w sposób nie zagrażający środowisku i terenom sąsiednim oraz usuwania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi,
- 6) ogrzewanie obiektów indywidualne ze źródeł minimalizujących "niską emisję" zanieczyszczeń do powietrza.

§ 3. Ustala się 10 % stawkę, na podstawie której ustalona będzie opłata z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem niniejszego planu.

§ 4. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Sędziszowa Małopolskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w SĘDZISZOWIE MŁP.**

mgr inż. Tadeusz Hulek

zasadniczej - ewidencyjnej

ark. 07.3.2... skala. 1:500

biękt... Schisroś Młp.

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W ROPCZYCACH
Poświadczam zgodność niniejszej mapy
z oryginałem przyjętym do państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego

w dniu ... 2005

I zaświadczonemu pod nr ...
Niniejsza mapa nie może być używana do celów projektowych

Podpis osoby odpowiedzialnej
M. 1444/2010

ZALĄCZNIK GRAFICZNY

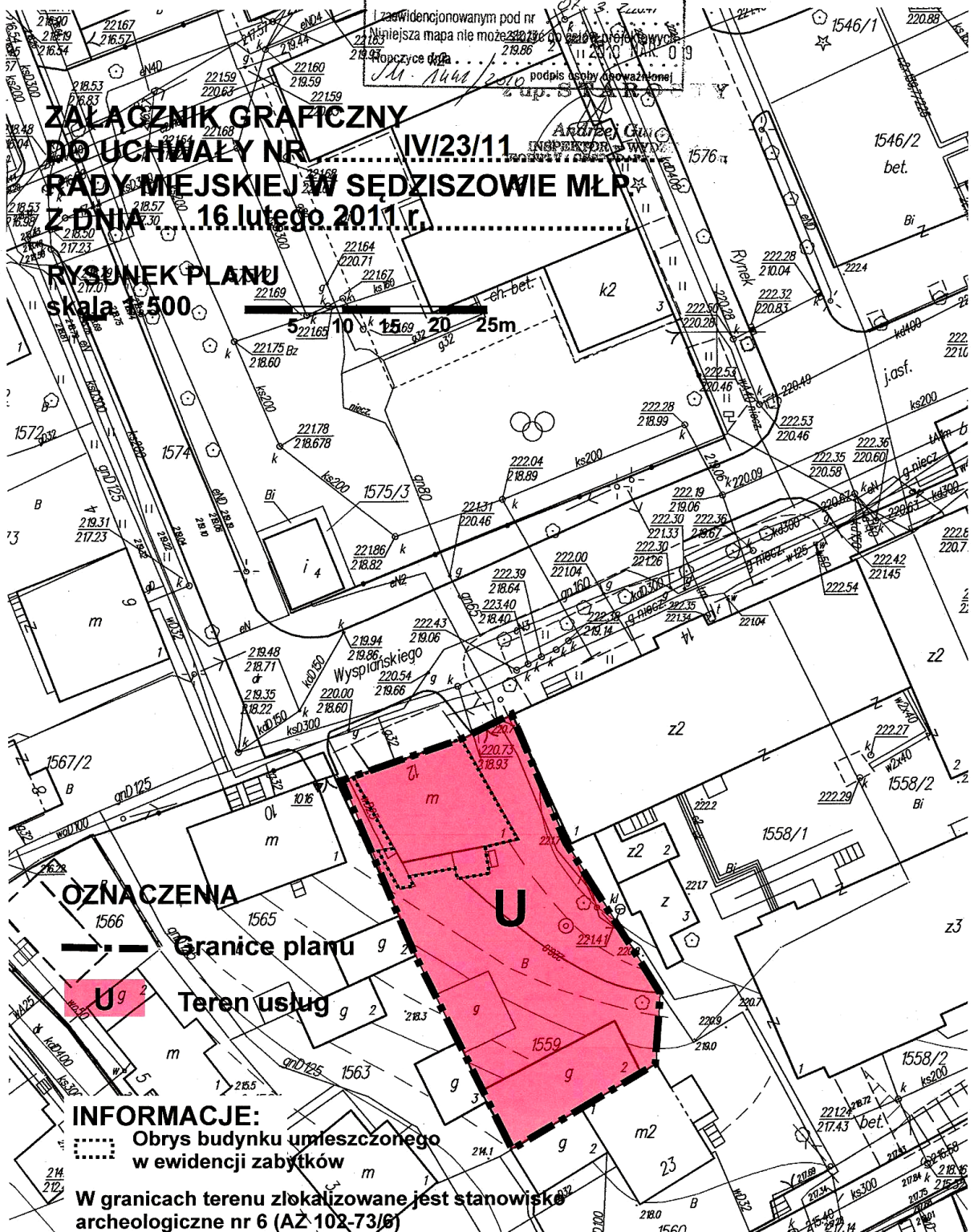
DO UCHWAŁY NR IV/23/11

RADY MIEJSKIEJ W SĘDZISZOWIE MŁP.

Z DNIA 16 lutego 2011 r.

RYSunEK PLANU

skala 1:500



OZNACZENIA

--- Granice planu

U g 2 Teren usług

INFORMACJE:

Obrys budynku umieszczonego
w ewidencji zabytków

W granicach terenu zlokalizowane jest stanowisko
archeologiczne nr 6 (AŻ 102-73/6)

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr IV/23/11
Rady Miejskiej w Sędziszowie Małopolskim
z dnia 16 lutego 2011 r.

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

W przedmiotowym planie nie zostały zapisane żadne zadania z zakresu infrastruktury technicznej należące do właściwości gminy w związku z tym nie zachodzi potrzeba rozstrzygnięcia o sposobie ich finansowania.

742

UCHWAŁA NR IV/28/2011 RADY MIEJSKIEJ W TYCZYNIE z dnia 14 lutego 2011 r.

w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Burmistrz Tyczyna

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 i art.40 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art.40 ust.8 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz.115 z późn. zm.).

§ 1. 1. Uchwała określa stawki opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Burmistrz Tyczyna, zwanych dalej „drogami gminnymi”, na cele niezwiązane z budową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, dotyczące:

- 1) prowadzenia prac w pasie drogowym,
- 2) umieszczania w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- 3) umieszczania w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam,
- 4) zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1) - 3).

§ 2. 1. Za zajęcie 1m² powierzchni dróg gminnych utwardzonych, o którym mowa w § 1 pkt 1) i 4), ustala się następujące stawki opłat (za każdy dzień zajęcia):

- a) chodnika, poboczy, placu, ścieżek rowerowych, ciągów pieszych i pieszojezdnych, opasek odbojowych, pasów dzielących, zatok postojowych, pasów zieleni i innych - 2,00 zł,
- b) jezdni do 20% szerokości - 3,00 zł,

- c) jezdni powyżej 20% do 50% szerokości - 4,00 zł,

- d) jezdni powyżej 50% do całkowitego zamknięcia - 8,00 zł,

2. Za zajęcie 1 m² powierzchni dróg gminnych - gruntowych nieutwardzonych, o którym mowa w § 1 pkt 1) i 4), ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia w/w 1m² powierzchni:

- a) jezdni do 20 % szerokości - 1,50 zł,
- b) jezdni powyżej 20% do 50% szerokości - 2,00 zł,
- c) jezdni powyżej 50 % do całkowitego jej zamknięcia - 4,00 zł,

3. Za zajęcie 1m² powierzchni dróg gminnych, o którym mowa w § 1 pkt 1) i 4) w związku z prowadzonymi inwestycjami przez Gminę Tyczyn, ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia w/w 1m² powierzchni:

- a) chodników, poboczy, placów, ścieżek rowerowych, ciągów pieszych i pieszojezdnych, pasów zieleni i innych - 0,01 zł,
- b) jezdni do 20% szerokości, opasek odbojowych, pasów dzielących, zatok postojowych - 0,01 zł,
- c) jezdni powyżej 20% do 50 % szerokości - 0,02 zł,
- d) jezdni powyżej 50% do całkowitego jej zamknięcia - 0,03 zł.

4. Zajęcie pasa drogowego przez okres krótszy niż 24 godziny jest traktowany jako zajęcie pasa drogowego przez 1 dzień.