



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 8 marca 2012 r.

Poz. 948

UCHWAŁA* NR 2/XVI/2012 RADY GMINY ŁĄCKO

z dnia 10 lutego 2012 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko – Część „A”

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami), **Rada Gminy Łącko** stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko – Część „A” nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko **i uchwała co następuje.**

Rozdział 1. **PRZEPISY OGÓLNE**

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko – Część „A”, zatwierdzonego uchwałą Nr 11/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 302 z dnia 24.04.2007r. z późn. zm.) – zwaną w tekście niniejszej uchwały „planem” w zakresie:

- 1) przeznaczenia terenów w rejonie działek nr: 43 i 371/3 w Czarnym Potoku, 73/2 i 296 w Czerncu, 813/1, 813/2 i 943 w Kiczni, 266/8, 762, 1304/2, 1304/6 i 1449 w Łącku, 518/2, 520/2, 916, 1563/2 w Woli Kosnowej, 275 i 625 w Woli Piskulinie, 323/1 w Zabrzeży, 580/5 i 655/4 w Zagorzynie - na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) przeznaczenia terenu w rejonie działki nr 99 położonej w Łącku – na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.

2. Plan obejmuje tereny określone na załącznikach graficznych do Uchwał Rady Gminy Łącko Nr: 11/V/2011 z dnia 28 lutego 2011 r., 37/VI/2011 z dnia 31 marca 2011 r. i 45/VII/2011 z dnia 4 maja 2011 r.

§ 2. 1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) Rysunki planu sporządzone na podkładach mapy zasadniczej w skali 1:2000 jako załączniki Nr 1 do 19 do niniejszej Uchwały.
- 2) Rozstrzygnięcia Rady Gminy Łącko – podjęte w trybie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 z późn. zmianami) – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisywanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – jako załącznik Nr 20.

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

3. Ustalenia planu dotyczą przeznaczenia terenu, warunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym szczególnych warunków wynikających z potrzeby ochrony środowiska, nieprzekraczalnych linii zabudowy, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, nieprzekraczalnych linii zabudowy.

4. Ustalenia planu nie naruszają i nie wykluczają stosowania innych przepisów odrębnych.

5. Integralną częścią ustaleń planu są następujące elementy rysunku planu:

- 1) granice terenów objętych planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz o różnych warunkach zabudowy i zagospodarowania wraz z symbolami identyfikującymi (o których mowa w ust.8), zgodnie z częścią tekstową planu, wymienioną w ust. 1,

6. Rysunki planu zawierają ponadto oznaczenia i elementy objaśnione w legendzie – nie stanowiące ustaleń, o których mowa w ust. 5.

7. Jako zgodne z planem uznaje się:

- 1) wyznaczenie tras urządzeń liniowych związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej służącej wyposażeniu inżynierskiemu terenów przeznaczonych do zainwestowania stosownie do szczegółowych rozwiązań technicznych, jeżeli nie koliduje to z innymi ustaleniami planu,
- 2) wyznaczenie i urządzenie dróg dojazdowych wewnętrznych do terenów przeznaczonych do zainwestowania, pod warunkiem, że nie będzie to stanowiło utrudnienia w wykorzystaniu terenów przyległych do drogi zgodnie z ich przeznaczeniem w planie.

8. Stosuje się podstawowe literowe symbole identyfikacyjne terenów:

- 1) **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) **MRj** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1. **Studium** - należy przez to rozumieć wprowadzone Uchwałą Nr 64/99 Rady Gminy Łącko z dnia 10 grudnia 1999 roku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko (z późn. zm.),

2. **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Łącko, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załącznikach graficznych Nr 1 do 19 do tej uchwały,

3. **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie ciągłe na rysunku planu, wyznaczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz o zróżnicowanych warunkach zabudowy i zagospodarowania,

4. **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku lub innych obiektów kubaturowych, bez jej przekraczania w kierunku drogi lub innych wskazanych rysunkiem zmiany planu elementów zagospodarowania terenu; zakaz ten nie dotyczy elementów architektonicznych takich jak: schody zewnętrzne, pochylnie, balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, zadaszenie wejścia, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz innych detali wystroju architektonicznego,

5. **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnię budynków, liczoną nad terenem po zewnętrznym obrysie przegród zewnętrznych. Do powierzchni zabudowy nie wlicza się części budynków nadwieszonych nad terenem takich jak balkon i wykusz,

6. **przepisach odrębnych** - należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi według stanu prawnego obowiązującego na dzień uchwalenia planu. W czasie procesu realizacji planu określone powołania w niniejszej uchwale należą do zmieniających się przepisów,

7. **przeznaczeniu podstawowym** – rozumie się przez to rodzaj przeznaczenia, które zostało ustalone planem jako przeważające na wyznaczonym terenie, na rzecz którego należy rozstrzygać wszelkie ewentualne konflikty przestrzenne, przy zachowaniu zgodności z obowiązującymi przepisami,

8. **przeznaczeniu dopuszczalnym** – rozumie się przez to rodzaj przeznaczenia inny niż podstawowe, który dopuszczony został na wyznaczonym terenie jako uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego na warunkach określonych w planie,

9. **średnim poziomie terenu** – rozumie się przez to średnią arytmetyczną poziomów terenu od strony przystokowej i odstokowej liczoną w obrysie rzutu budynku,

10. **wysokości budynku (zabudowy)** – rozumie się przez to wymiar pionowy mierzony od średniego poziomu terenu do najwyższego punktu konstrukcji dachu wraz z jego pokryciem,

11. **dachu namiotowym** – rozumie się przez to dach wielospadowy o trójkątnych połaciach, zbiegających się w jednym wierzchołku.

§ 4. W obszarze objętym planem obowiązujące Studium, o którym mowa w § 3 nie wskazuje obszarów przestrzeni publicznych wymagających określenia szczególnych warunków kształtowania.

§ 5. 1. W obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów przeznaczonych do tymczasowego zagospodarowania, innego niż użytkowanie dotychczasowe przed uchwaleniem planu.

2. Użytkowanie dotychczasowe, o którym mowa w ust. 1 może być kontynuowane do czasu uzyskania przez użytkownika prawa do wykorzystania terenu zgodnie z jego przeznaczeniem w niniejszym planie.

Rozdział 2. USTALENIA OGÓLNE

§ 6. W zakresie ochrony środowiska i krajobrazu ustala się co następuje:

1. Obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.

2. Obowiązuje zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w załączniku Nr 1 do Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. Nr 1 z 2003 r. poz. 12 z późn. zm.).

3. W zakresie ochrony przed hałasem obowiązuje, zgodnie z przepisami odrębnymi, przestrzeganie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenów oznaczonych symbolami: MN i MRj – jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.

4. Cały obszar objęty planem położony jest w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu - utworzonym Rozporządzeniem Nr 92/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 24 listopada 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2006 r. Nr 806, poz. 4862) ze zmianą wprowadzoną § 8 Rozporządzenia Nr 9/07 Wojewody Małopolskiego z dnia 6 lipca 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2007 r. Nr 499, poz. 3294) - dla którego obowiązują ustalenia oraz zakazy zawarte w Rozporządzeniach wymienionych wyżej.

5. Obowiązuje zachowanie wymogów ochrony przyrody, środowiska i kształtowania ładu przestrzennego z pozostawieniem naturalnych korytarzy- lokalnych ciągów ekologicznych. W zagospodarowaniu działek obowiązuje ochrona zadrzewienia oraz realizacja zieleni gatunków rodzimego pochodzenia zgodnie z siedliskiem, dla złagodzenia negatywnych zmian w krajobrazie.

6. Teren objęty planem nr 11, obejmujący działkę nr 1449 w Łącku znajduje się w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych – GZWP nr 437 pn. „Dolina rzeki Dunajec (Nowy Sącz)”. Dla tego terenu w celu ochrony GZWP należy zachować warunki zgodnie z przepisami odrębnymi.

7. Obowiązuje zakaz odprowadzenia nieoczyszczonych ścieków do wód i gruntu.

8. Obowiązuje prowadzenie zorganizowanej zbiórki odpadów, segregacji i utylizacji na składowisku odpadów.

9. Obowiązuje zapewnienie ciągłości cieków wodnych nie wyróżnionych na rysunkach planu z możliwością konserwacji i remontu zgodnie z ustawą Prawo wodne.

§ 7. W zakresie kształtowania architektury, ładu przestrzennego i podziałów nieruchomości ustala się co następuje:

1. Obowiązuje kształtowanie architektury harmonizującej z krajobrazem. Forma i gabaryty budynków powinny nawiązywać do form architektury tradycyjnej, miejscowej.

2. Dla zabudowy mieszkaniowej ustala się dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 35 do 45 stopni (dopuszcza się tolerancję do 10%). Kalenice i okapy dachu muszą być poziome. Zakaz otwierania połaci dachowych (doświetlenie poddasza) na odcinku większym niż 70% długości dachu, liczonej pomiędzy krawędziami okapu oraz zakaz przesuwania kalenicy w pionie. Obowiązuje zakaz realizacji dachów płaskich, namiotowych i pulpitowych (z uwzględnieniem ustaleń zawartych w ust. 3). Dopuszcza się zastosowanie facjat, lukarn i okien połaciowych. Maksymalna wysokość – dwie kondygnacje nadziemne liczone od poziomu parteru (poziom $\pm 0,00$), w tym jedna w poddaszu. Poziom parteru nie może przekroczyć 1,20 m nad średnim poziomem terenu lub maksymalnie 0,60 m od terenu od strony przystokowej. Wysokość budynków nie może przekroczyć 11,0 m od średniego poziomu terenu.

3. Dla wolnostojących budynków gospodarczych i garażowych ustala się realizację dachów o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 30 do 45 stopni; wysokość obiektów nie może przekraczać 8,0 m nad średnim poziomem terenu. Dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży dobudowanych do budynków mieszkalnych z dopuszczeniem przykrycia ich dachami pulpitowymi o spadku równym lub mniejszym od spadku dachu głównego budynku mieszkalnego.

4. Dla budynków inwentarskich i składowych ustala się obowiązek kształtowania architektury harmonizującej z krajobrazem. Dachy o kącie nachylenia głównych połaci w przedziale od 30 do 45 stopni. Zakaz stosowania dachów płaskich, namiotowych i pulpitowych. Wysokość budynków maksymalnie do 12,0 m licząc od średniego poziomu terenu z możliwością użytkowego wykorzystania poddasza.

5. Utrzymuje się istniejące budynki dopuszczając remont, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę z dopuszczeniem dostosowania formy dachu oraz kąta nachylenia połaci dachowych do budynku istniejącego.

6. Ustala się następujące wskaźniki intensywność zabudowy (jako wskaźniki powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki) dla terenów oznaczonych symbolami MN i MRj:

- 1) maksymalny wskaźnik – 0,4;
- 2) minimalny wskaźnik – 0,01.

7. Obiekty małej architektury oraz altany i wiaty mogą być sytuowane w miejscach nie kolidujących z drogami wewnętrznymi, ciągami pieszymi oraz obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej. Architektura tych obiektów winna nawiązywać do tradycji miejsca. Obiekty małej architektury i altany winny być wykonane z drewna, stali lub kamienia. Wysokość wiat nie może przekroczyć 7 m, natomiast altan 5 m. od poziomu terenu. Pokrycie ażurowe lub pełne kryte gontem, dachówką ceramiczną lub ich imitacją. Dopuszcza się pokrycie dachowe wiat materiałem podobnym lub identycznym z pokryciem budynków mieszkalnych.

8. W zagospodarowaniu terenów obowiązuje zachowanie nie mniej niż 30% powierzchni działki jako biologicznie czynnej. Powierzchnie te należy zagospodarować zielenią towarzyszącą z przewagą gatunków rodzimego pochodzenia.

9. Dla terenów objętych planem powierzchnia zabudowy nie może być większa niż 60 % powierzchni działki.

10. Obowiązuje zapewnienie niezbędnych miejsc postojowych w ilości nie mniejszej niż 2 miejsca lub garaż na 1 budynek mieszkalny.

11. W przypadku podziału terenów na nowe działki budowlane obowiązują minimalne pow. działek:

- 1) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - 700 m²,
- 2) dla zabudowy zagrodowej – 1000 m².

12. Dopuszcza się podział terenu na mniejsze działki niż wymienione w ust. 11 w przypadku konieczności poszerzenia przyległej działki oraz regulacji praw własności i wydzielenia dróg.

13. Obowiązuje zakaz sytuowania urządzeń reklamowych, szyldów i tablic informacyjnych w sposób przesłaniający elementy i detale architektoniczne. Urządzenia i tablice reklamowe mogą być umieszczone na elewacjach budynków mieszkalnych wyłącznie na wysokości kondygnacji parteru. Obowiązuje zakaz lokalizacji wolnostojących tablic wielkoformatowych typu „billboard”.

14. W wykończeniu elewacji budynków wyklucza się stosowanie okładzin panelami z tworzyw sztucznych, należy stosować materiały tradycyjne lub ich imitacje (drewno, kamień itp.). Kolorystyka elewacji w kolorach pastelowych lub w kolorze drewna oraz kamienia.

15. Obowiązuje stosowanie pokryć dachowych w stonowanych, ciemnych kolorach (odcienie brązu, czerwieni, zieleni, szarości).

16. Wyklucza się stosowanie w ogrodzeniach prefabrykowanych, betonowych elementów ozdobnych (tralek, kolumn).

§ 8. W zakresie infrastruktury technicznej, uzbrojenia terenu i komunikacji ustala się co następuje:

1. Zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby, zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych.

2. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego systemu zaopatrzenia w wodę. Dla terenów nie objętych istniejącym systemem docelowo z wiejskich systemów zaopatrzenia w wodę. Dopuszcza się indywidualny system zaopatrzenia w wodę, w oparciu o obowiązujące przepisy odrębne pod warunkiem nie naruszenia praw osób trzecich i pozostałych ustaleń obowiązującego planu.

3. Odprowadzenie ścieków komunalnych dla terenów posiadających kanalizację sanitarną do tej kanalizacji, dla pozostałych terenów docelowo do wiejskich systemów kanalizacyjnych. Do czasu realizacji tych systemów dopuszcza się realizację szczelnych, bezodpływowych zbiorników okresowo opróżnianych, z wywożeniem ścieków na najbliższą oczyszczalnię; dopuszcza się również realizację indywidualnych, przyobiektowych oczyszczalni ścieków.

4. Usuwanie odpadów stałych komunalnych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych zgodnie z prowadzoną polityką gminy Łącko. Obowiązuje zakaz gromadzenia materiałów toksycznych i niebezpiecznych. Obowiązuje realizacja ustaleń „Planu Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego 2010” dla Gminy Łącko.

5. Doprowadzenie gazu docelowo z sieci gazowych na warunkach określonych przez zarządcę tych sieci.

6. Ustala się indywidualny sposób zaopatrzenia w ciepło. Ogrzewanie obiektów oparte o nośniki energii zapewniające spełnienie wymagań ochrony środowiska w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem zgodnie z przepisami odrębnymi.

7. Doprowadzenie energii elektrycznej na warunkach określonych przez zarządzającego sieciami oraz w oparciu o przepisy odrębne.

8. Obowiązuje uwzględnienie wymagań dotyczących przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych zgodnie z przepisami odrębnymi.

9. Na terenach objętych zmianą planu - w zakresie łączności telekomunikacyjnej - utrzymuje się istniejące urządzenia, sieci i obiekty telekomunikacyjne z możliwością remontów i przebudowy oraz dopuszcza się realizację nowego uzbrojenia terenu z zakresu łączności publicznej w celu zapewnienia telekomunikacji.

10. Dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących sieci infrastruktury technicznej oraz realizację nowych sieci, obiektów i urządzeń w oparciu o przepisy odrębne.

11. Obowiązuje zachowania stref ochronnych od linii elektroenergetycznych i docelowo od gazociągów w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi oraz zgodnie z warunkami określonymi przez zarządzającego sieciami.

12. Dla terenów objętych planem dopuszcza się realizację i wydzielenie dróg wewnętrznych nie wyróżnionych na rysunku planu.

13. Jeżeli ustalenia rozdziału III nie stanowią inaczej, realizacja budynków na terenach sąsiadujących z odpowiednimi drogami, o których mowa poniżej wymaga zachowania nieprzekraczalnych linii zabudowy (wyznaczonych na rysunkach planu):

- 1) od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg publicznych klasy D oznaczonych symbolem „KDD” w wielkości min. 6 m.,
- 2) od linii rozgraniczającej drogi wewnętrzne, oznaczone symbolem „KDW” lub od granicy działek dróg wewnętrznych nie oznaczonych symbolami KDW lecz przylegających do terenów objętych planem w wielkości min. 5,0 m.

14. Dopuszcza się zmniejszenie wielkości określonych w punkcie 13 wyłącznie za zgodą zarządzających drogami w oparciu o przepisy odrębne.

15. Dostępność komunikacyjna terenów z dróg publicznych na warunkach określonych przez zarządcę tych dróg w oparciu o przepisy odrębne oraz poprzez drogi wewnętrzne, istniejące i projektowane dojazdy (wydzielone drogi oraz ustanowione służebności przejazdu).

Rozdział 3. PRZEZNACZENIE TERENÓW

§ 9. 1. TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ OZNACZONE SYMBOLEM – MN.

- 1) Wyznacza się w planie tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej jako podstawowe przeznaczenie terenu wraz z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi i garażami, obejmujące:
 - a) część działki nr 43 (plan 1) i działkę nr 371/3 (plan 2) położone w Czarnym Potoku,
 - b) część działki nr 73/2 (plan 3) i część działki nr 296 (plan 4) położone w Czerncu,
 - c) działki nr 813/1 i 813/2 (plan 5) i część działki nr 943 (plan 6) położone w Kiczni,
 - d) część działki nr 266/8 (plan 8), część działki nr 762 (plan 9), część działek nr 1304/2 i 1304/6 (plan 10), działkę nr 1449 (plan 11) położone w Łącku,
 - e) działkę nr 520/2 i część działki nr 518/2 (plan 12), działkę nr 916 (plan 13), część działki nr 1563/2 (plan 14) położone w Woli Kosnowej,
 - f) działkę nr 275 (plan 15) i działkę nr 625 (plan 16) położone w Woli Piskulinie,
 - g) część działki nr 323/1 (plan 17) położonej w Zabrzeży,
 - h) działkę nr 580/5 (plan 18) i działkę nr 655/4 (plan 19) położone w Zagorzynie.
- 2) Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się realizację:
 - a) obiektów małej architektury, wiat, altan,
 - b) zieleni urządzonej.
- 3) Przy realizacji budynków na terenach sąsiadujących z lasami (o klasie bonitacyjnej Ls) obowiązuje zachowanie odległości w wielkości zgodnej z przepisami odrębnymi.
- 4) Na terenach sąsiadujących z ciekami wodnymi przy realizacji budynków obowiązuje zachowanie odległości nie mniejszej niż 7 m. od górnej krawędzi skarpy brzegowej cieku wodnego.
- 5) Dla terenu objętego planem nr 10 (działki nr 1304/2 i 1304/6 w Łącku), położonego w sąsiedztwie osuwiska wraz ze strefą buforową 20 m., na etapie sporządzania projektu budowlanego obowiązuje wykonanie opracowań geotechnicznych, określających warunki realizacji oraz sposób posadowienia projektowanych budynków.

2. TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ OZNACZONE SYMBOLEM – MRj.

- 1) Wyznacza się w planie tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej jako podstawowe przeznaczenie terenu wraz z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi, inwentarskimi, składowymi i garażami, obejmujące część działki nr 99 położonej w Łącku (plan 7).
- 2) Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się możliwość realizacji:
 - a) zieleni urządzonej,
 - b) obiektów małej architektury,
 - c) wiat, altan.
- 3) Przy realizacji budynków obowiązuje zachowanie odległości od terenów leśnych (o klasie bonitacyjnej Ls) w wielkości zgodnej z przepisami odrębnymi.

Rozdział 4.
PRZEPISY KOŃCOWE

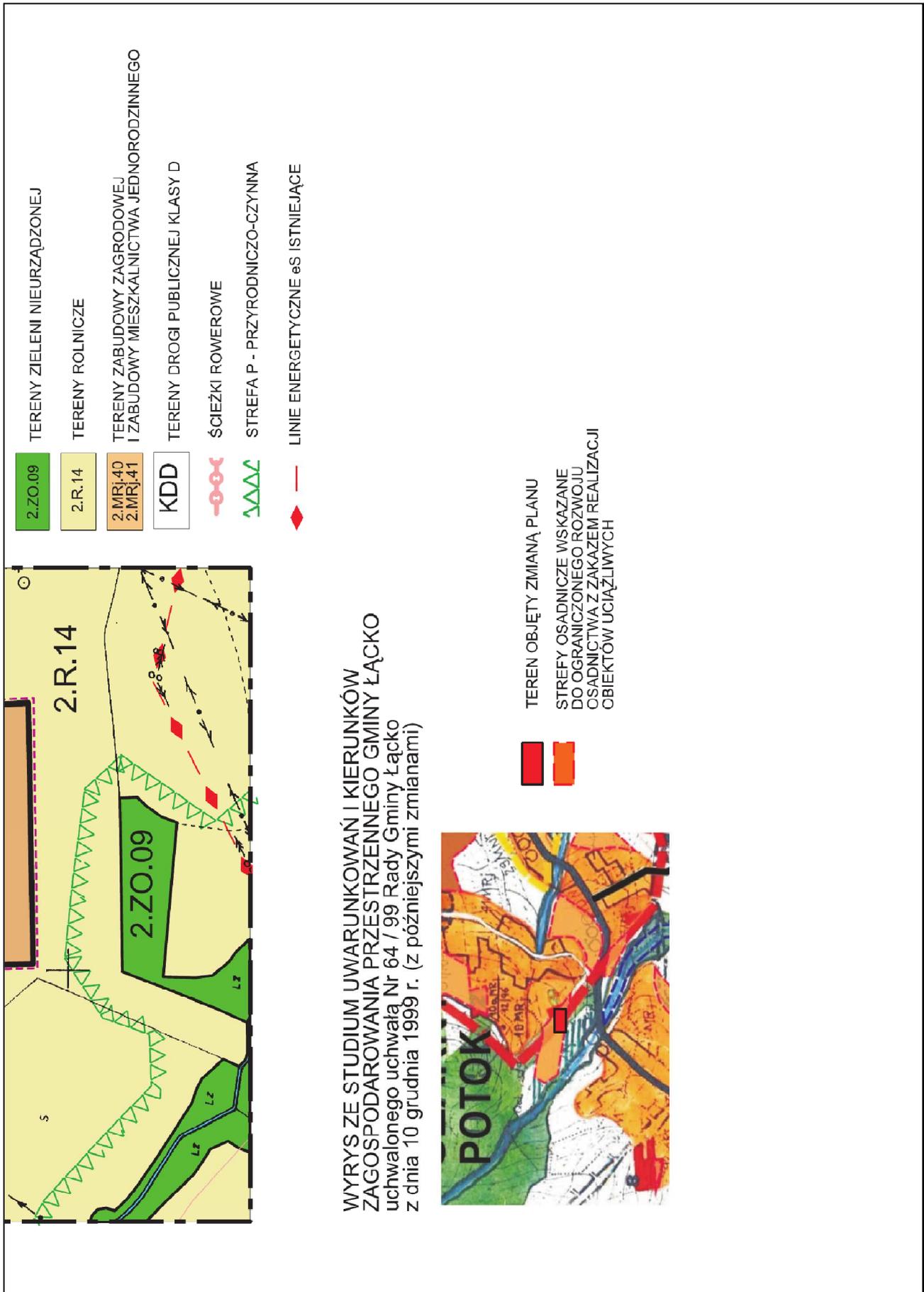
§ 10. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do naliczenia opłat, o których stanowi przepis art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) – 5 %.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łącko.

§ 12. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Gminy Łącko.

Przewodniczący Rady Gminy
Zdzisław Warzecha



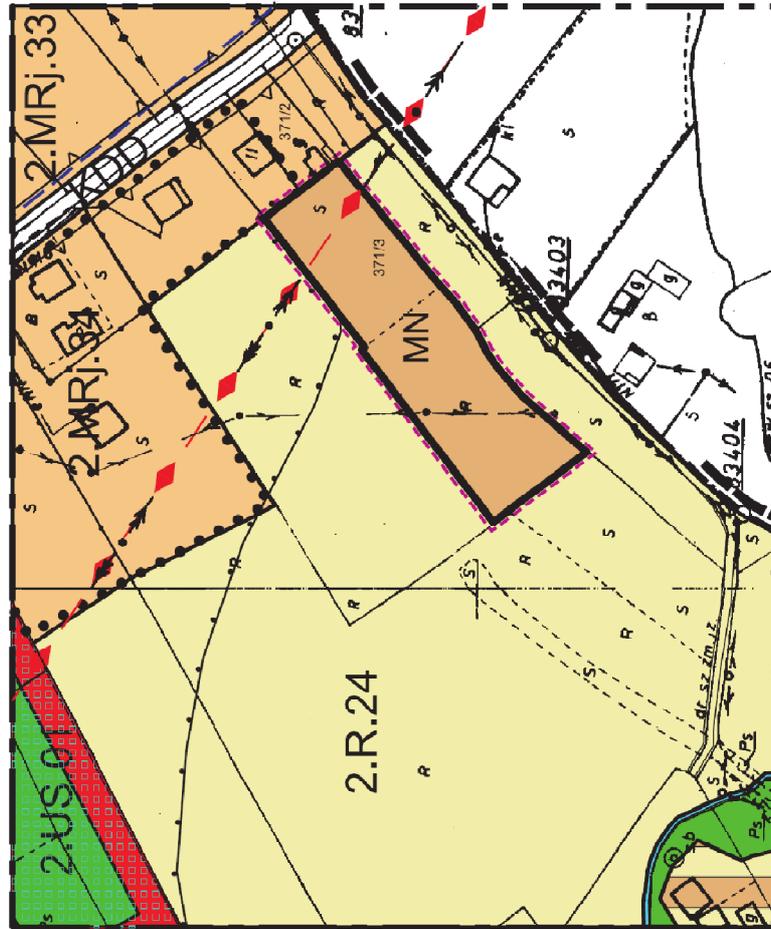
Przewodniczący Rady Gminy
Zdzisław Warzecha

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 2/XXVII/2012
Rady Gminy Łącko z dnia 10 lutego 2012r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚĆ "A" Wieś Czarny Potok, działka nr 371/3

RYSunEK PLANU PLAN nr 2

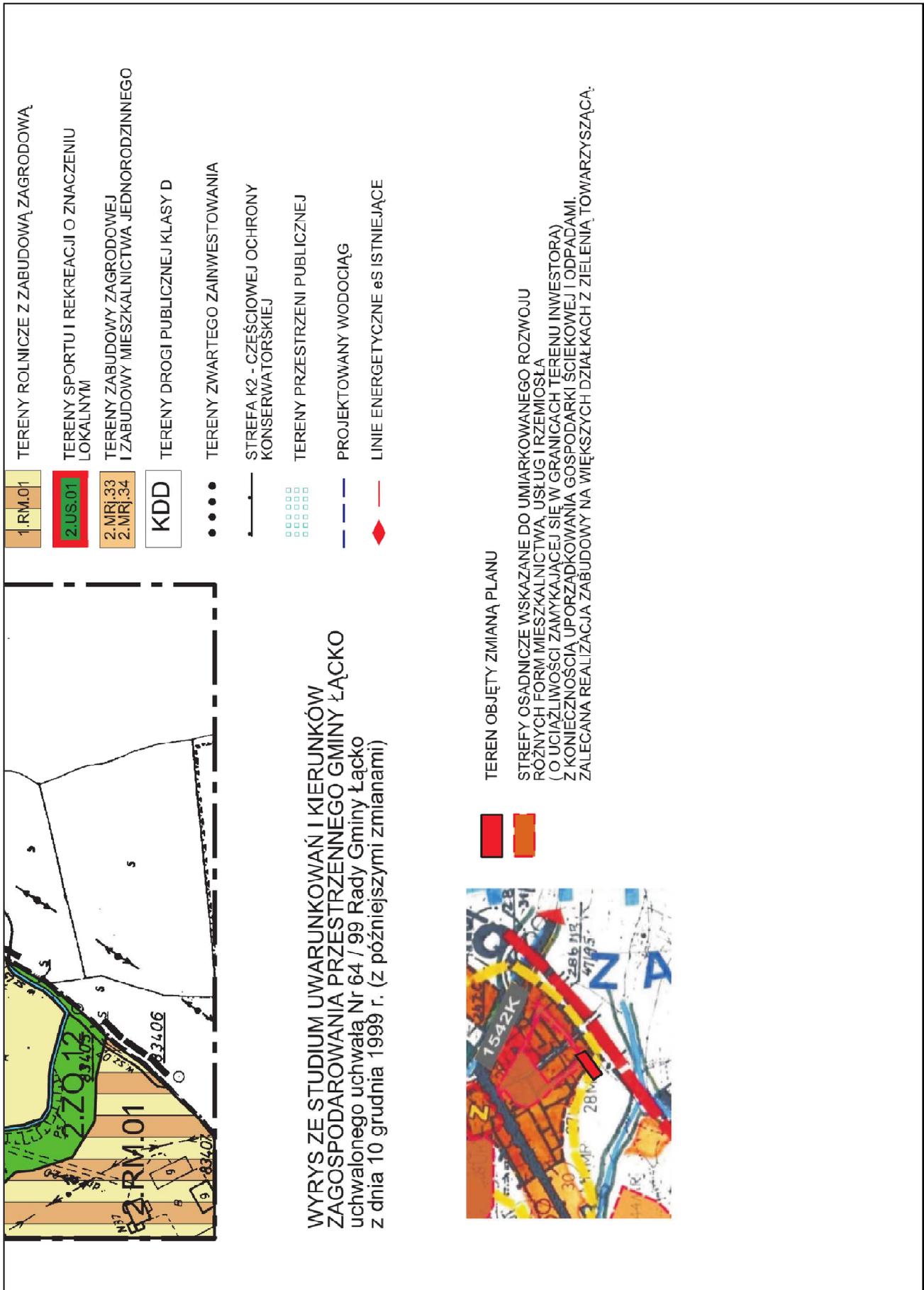
skala 1 : 2000*



LEGENDA

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU**
 - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU SCISLE OKREŚLONE
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA**
 - OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
 - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
 - TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
 - TERENY ROLNICZE

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



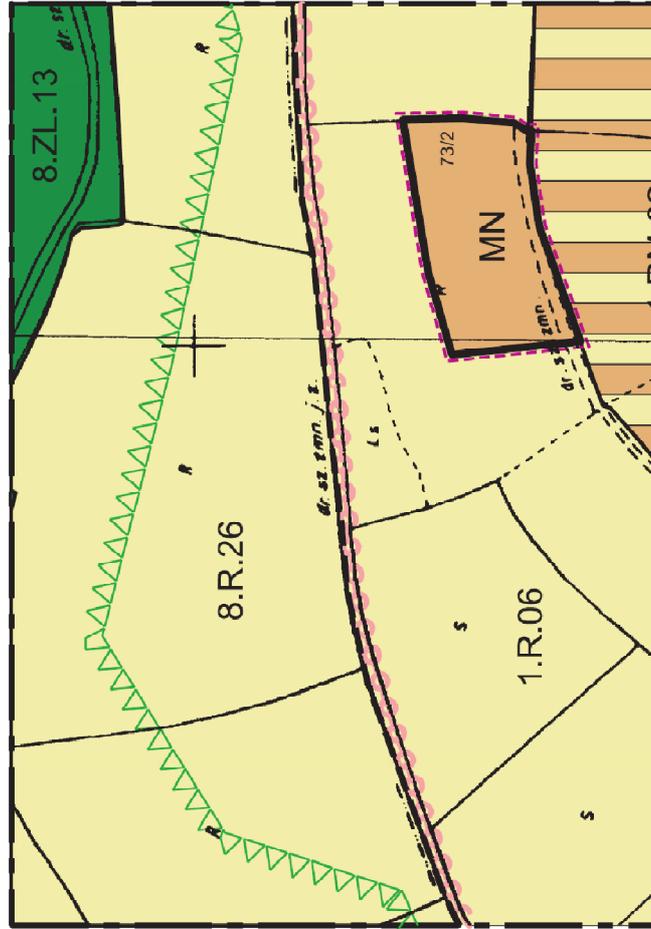
Przewodniczący Rady Gminy
Zdzisław Warzecha

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr 2/XVII/2012
Rady Gminy Łącko z dnia 10 lutego 2012r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚĆ "A" Wieś Czerniec, część działki nr 73/2

skala 1 : 2000* 

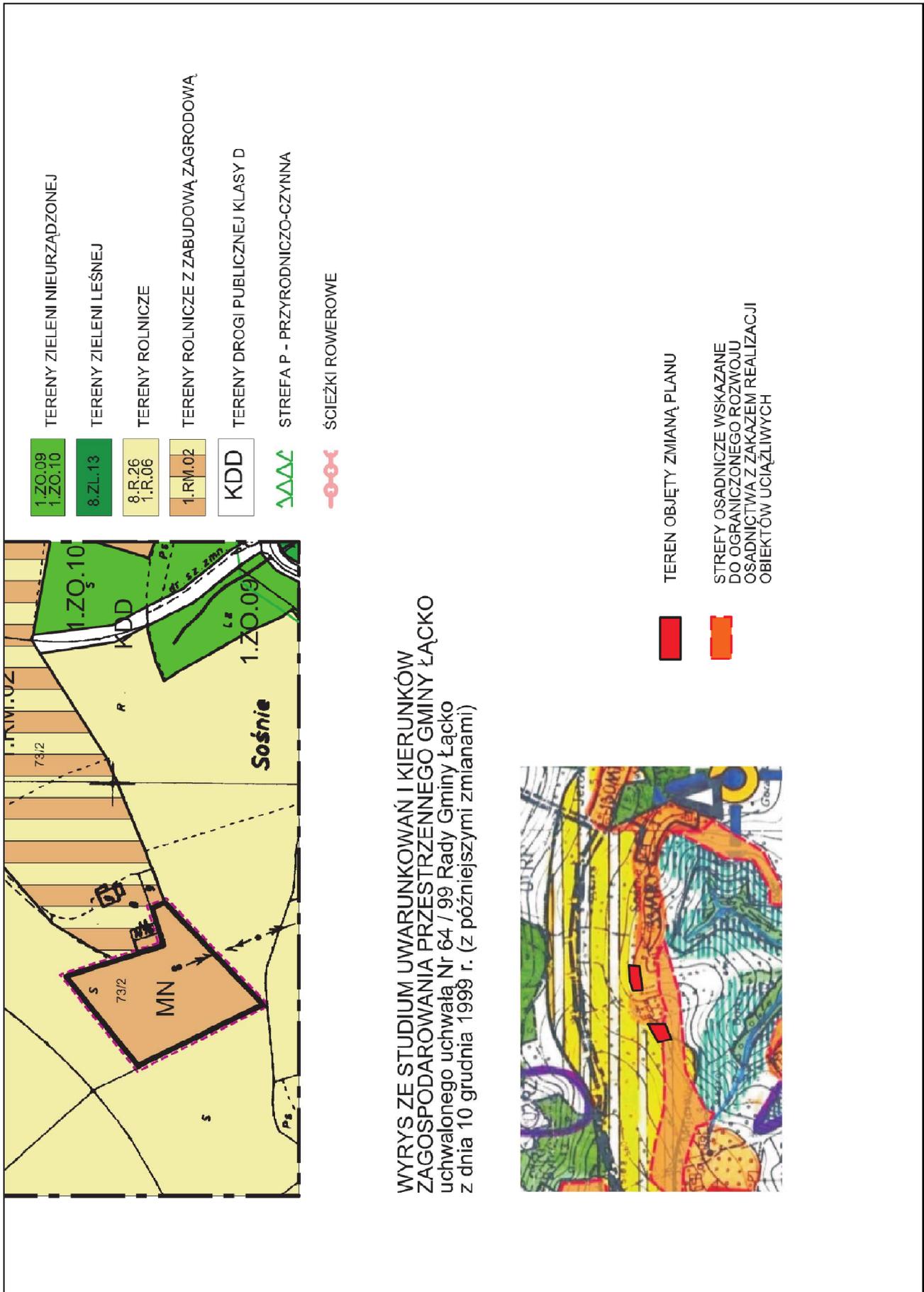
RYSUNEK PLANU PLAN nr 3



LEGENDA

-  GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
-  USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
-  GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCISLE OKREŚLONE
-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
-  INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU
-  OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przepisanych prawem odległości marginesów.



Przewodniczący Rady Gminy
Zdzisław Warzecha

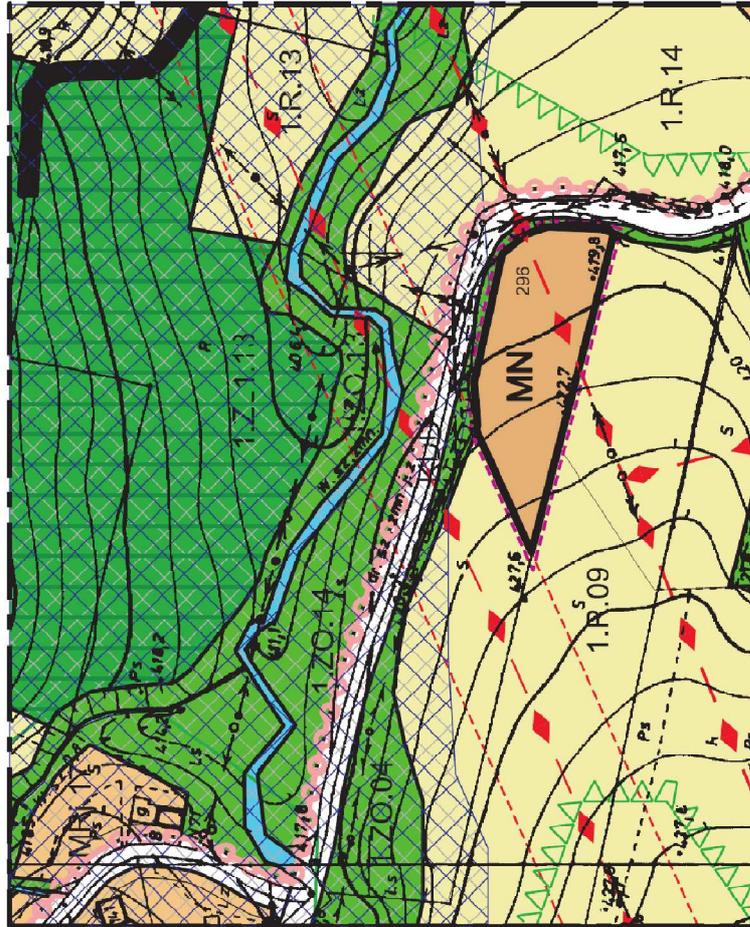
Załącznik Nr 4 do uchwały Nr 2/XVI/2012
Rady Gminy Łącko z dnia 10 lutego 2012r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚĆ "A" Wieś Czerniec, część działki nr 296

skala 1 : 2000*



RYСУNEK PLANU PLAN nr 4



LEGENDA

— — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

— — USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

— — GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
— — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

MN
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
JEDNORODZINNEJ

— — INFORMACJE O USTALENIACH PLANU
W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

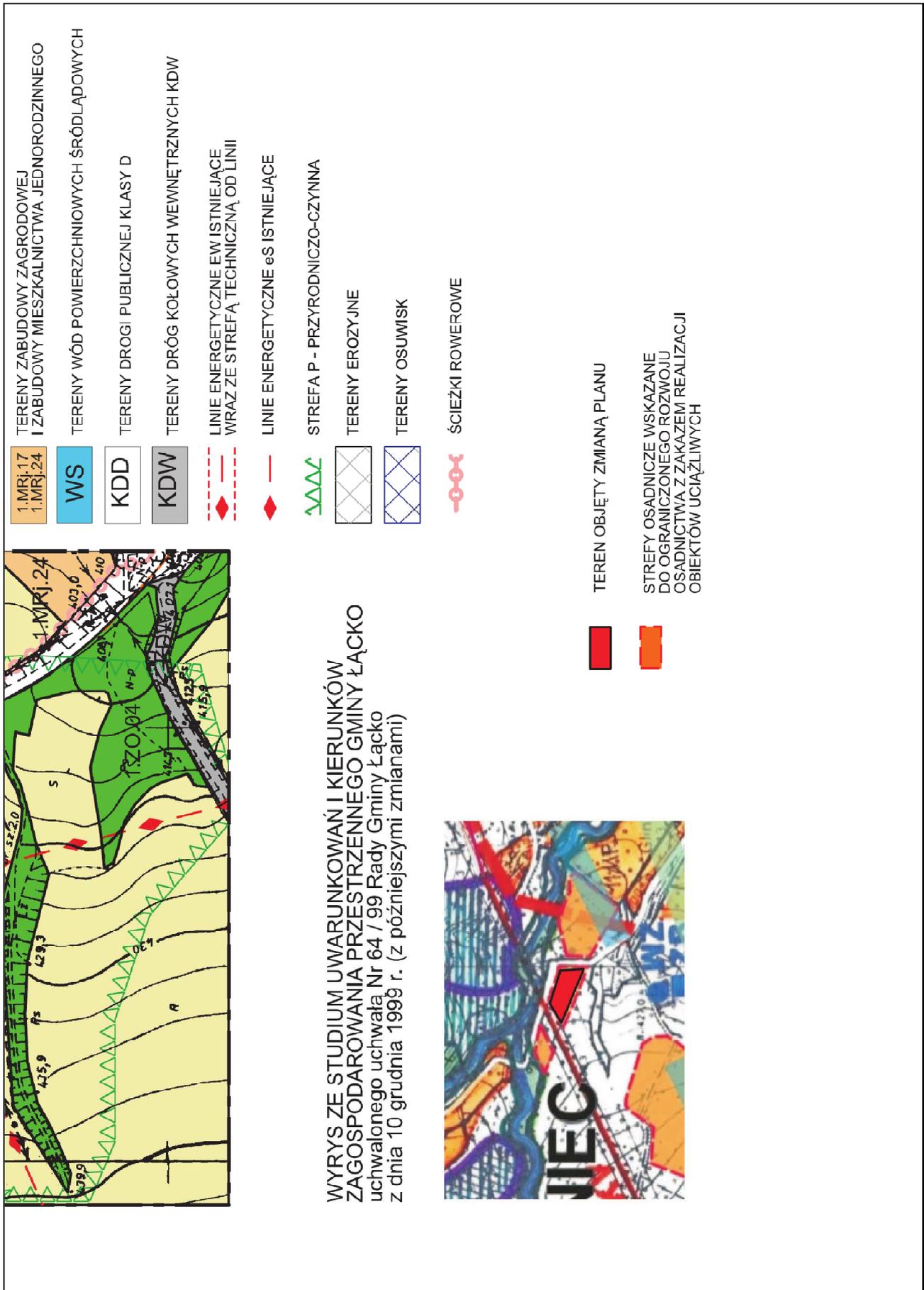
— — OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE
TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

1.ZO.14
1.ZO.04
TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ

1.ZI.1.13
TERENY ZALESIEN

1.R.09
1.R.13
1.R.14
TERENY ROLNICZE

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

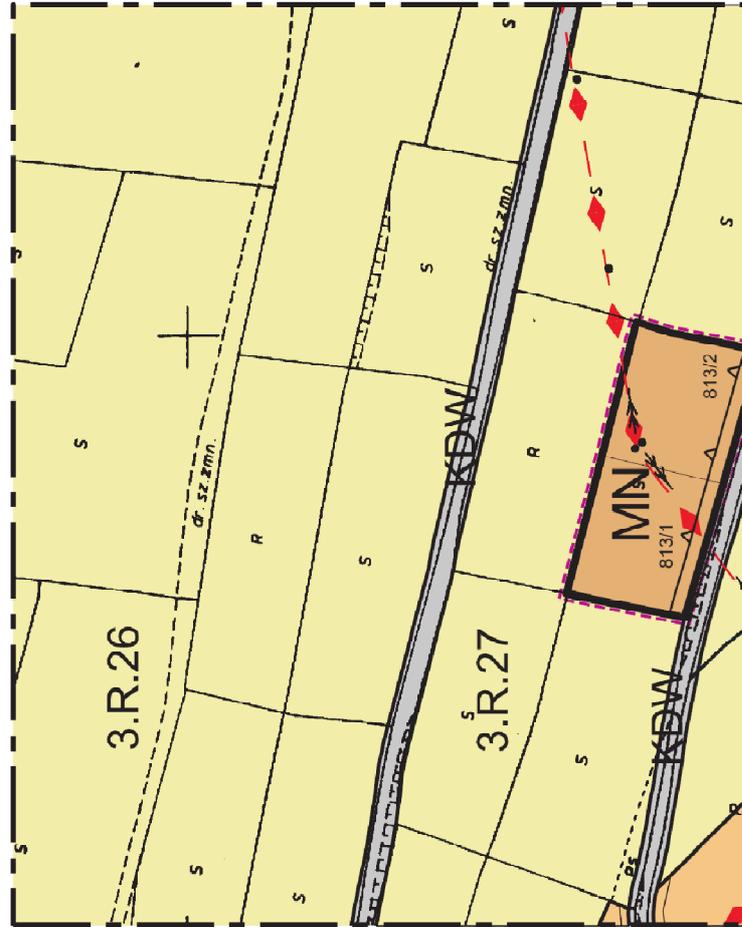


Załącznik Nr 5 do uchwały Nr 2/XVI/2012
Rady Gminy Łącko z dnia 10 lutego 2012r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚĆ "A" Wieś Kicznia, działki nr 813/1 i 813/2

RYСУNEK PLANU PLAN nr 5

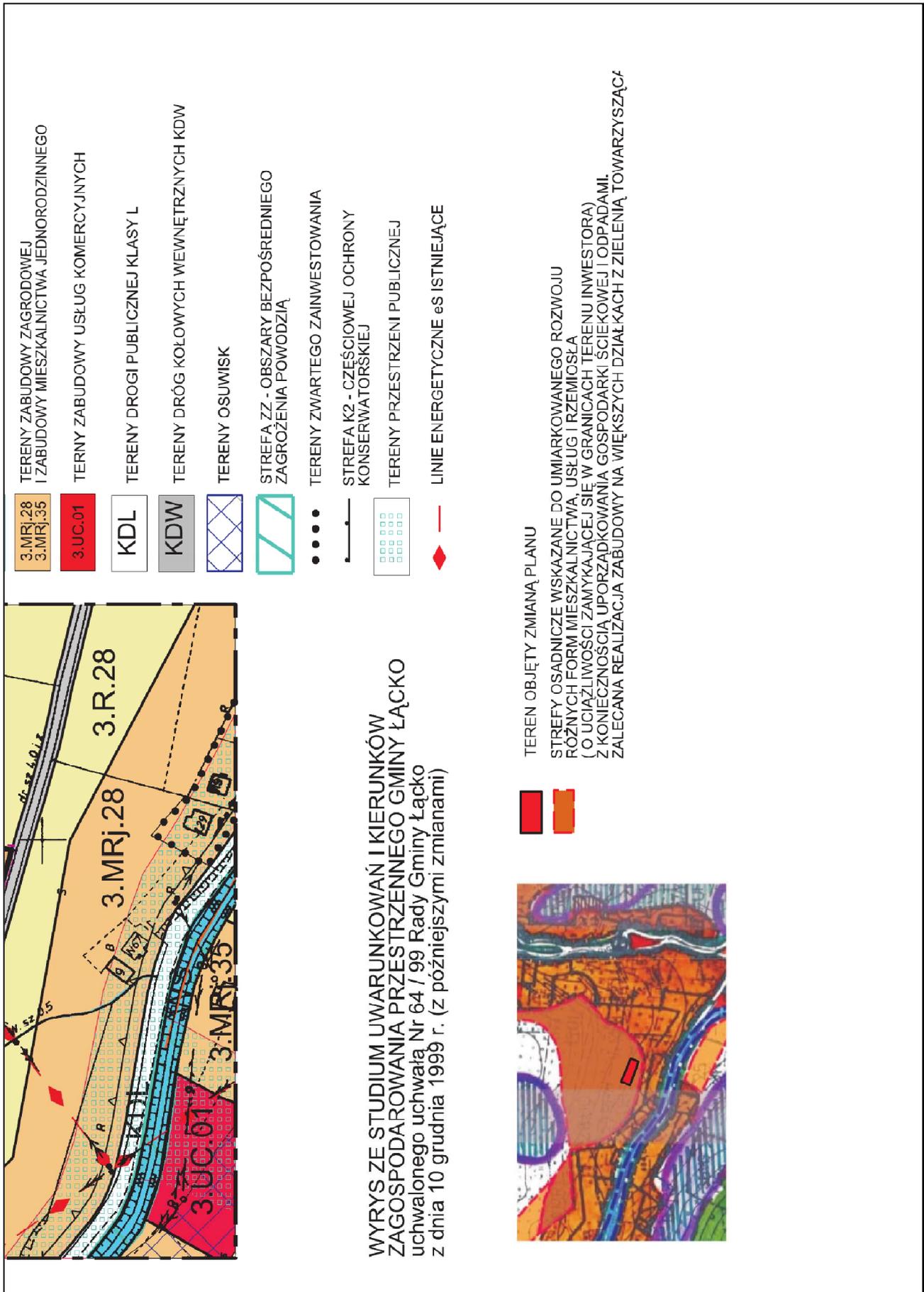
skala 1 : 2000* 



LEGENDA

-  GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU**
-  GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
-  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
-  **MN**
TERENY ZABUDOWY
MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- INFORMACJE O USTALENIACH PLANU
W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA**
-  OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE
TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
-  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
-  3.R.26
3.R.27
3.R.28
TERENY ROLNICZE
-  **WS**
TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

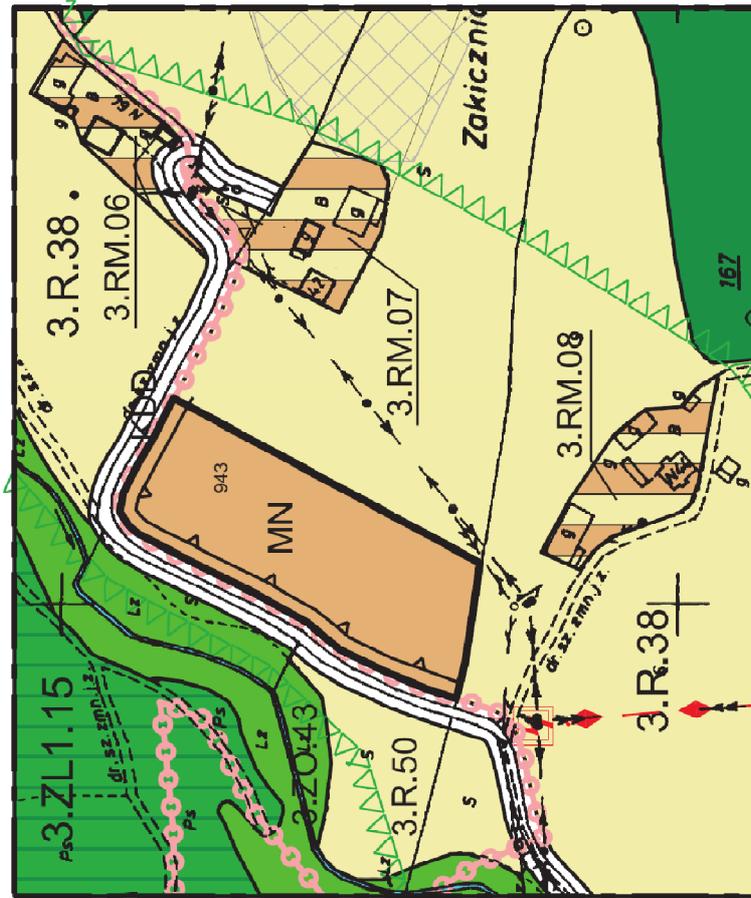


Załącznik Nr 6 do uchwały Nr 2/XXVI/2012
Rady Gminy Łącko z dnia 10 lutego 2012r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚĆ "A" Wieś Kiczunia, część działki nr 943

RYSUNEK PLANU PLAN nr 6

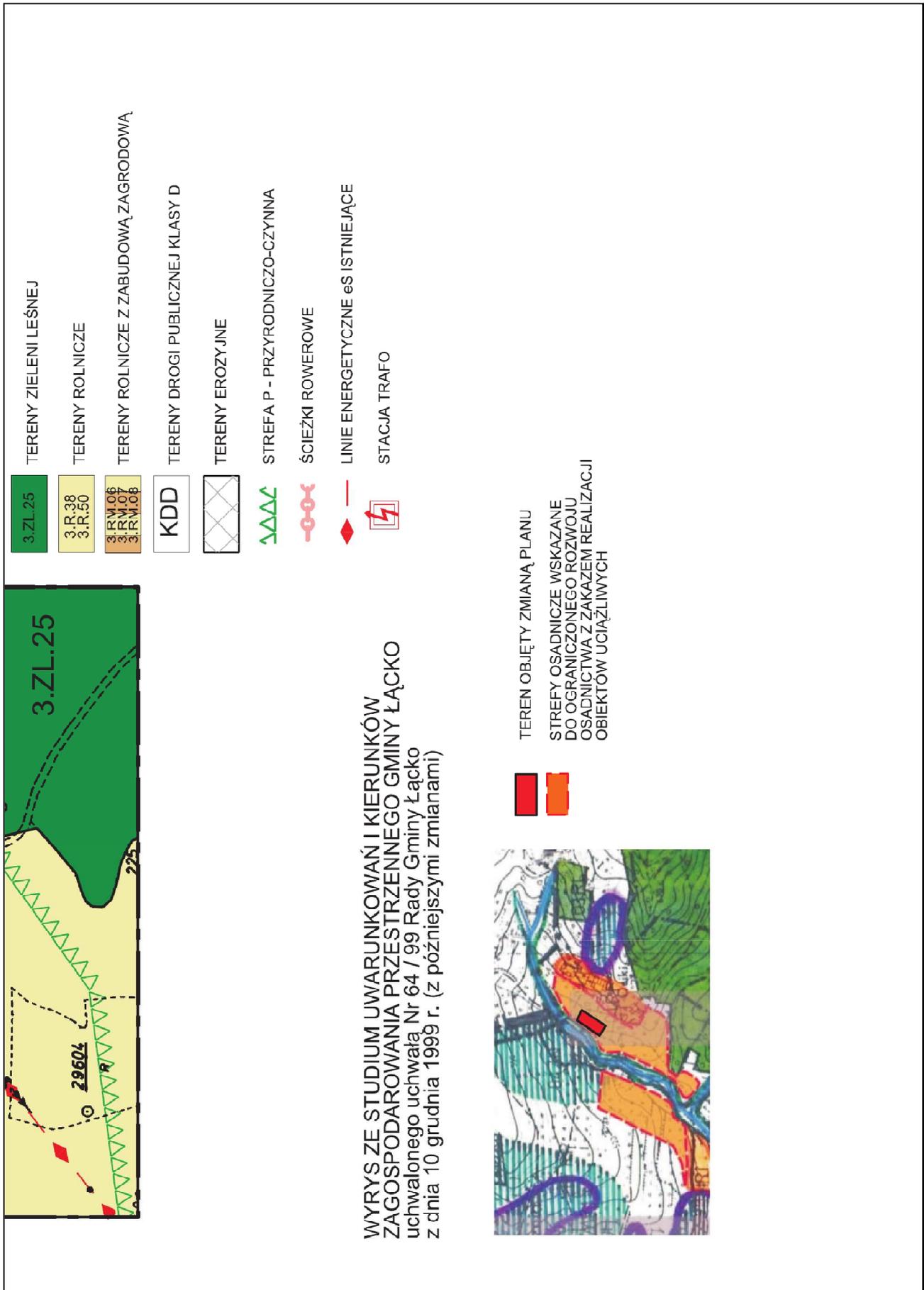
skala 1 : 2000*

LEGENDA

- — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- — USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
- — GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCISLE OKREŚLONE
- — NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- — INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- — OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- — NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- 3.ZL.1.15 TERENY ZALEŚIEN
- 3.ZO.43 TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

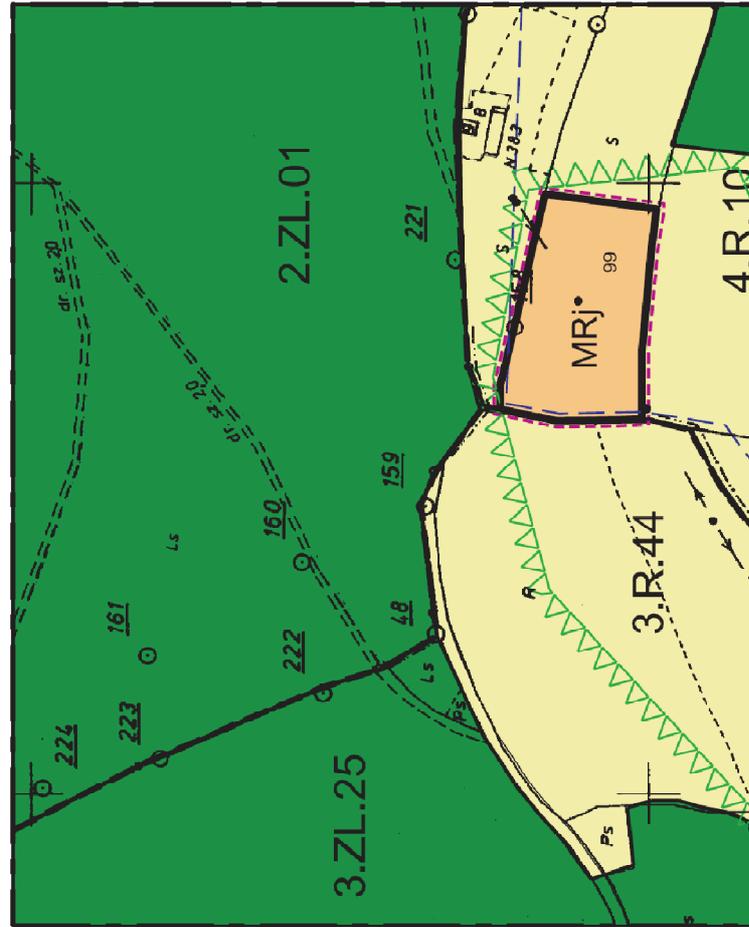


Załącznik Nr 7 do uchwały Nr 2/XVI//2012
Rady Gminy Łącko z dnia 10 lutego 2012r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚĆ "A" Wieś Łącko, część działki nr 99

RYSunEK PLANU PLAN nr 7

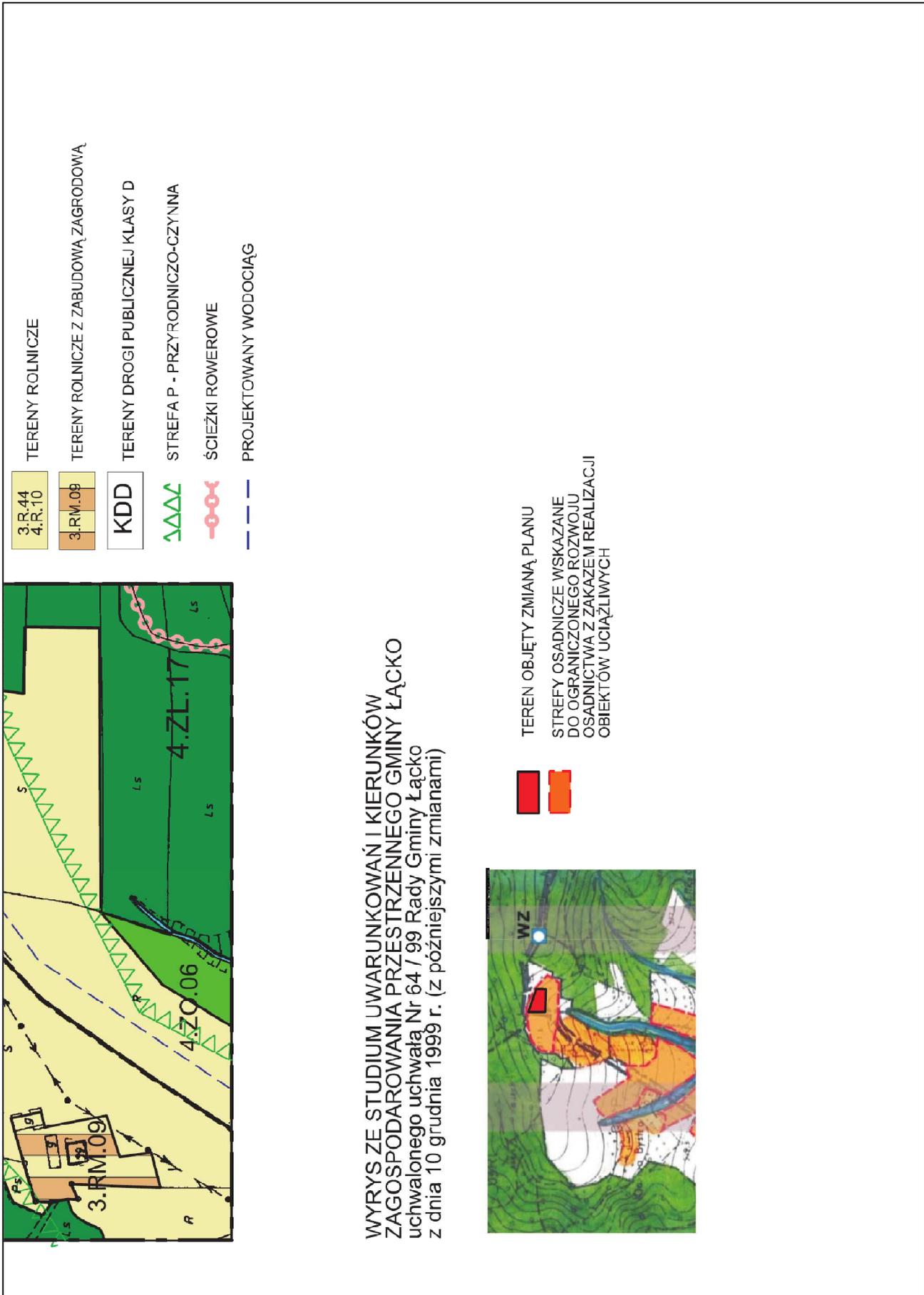
skala 1 : 2000 *

LEGENDA

- GRANICE ADMINISTRACYJNE SOŁECTW
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- MRJ TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZAGRODOWEJ
- INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- 2.ZL.01, 3.ZL.25, 4.ZL.17 TERENY ZIELENI LEŚNEJ
- 4.ZO.06 TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



Przewodniczący Rady Gminy
Zdzisław Warzecha

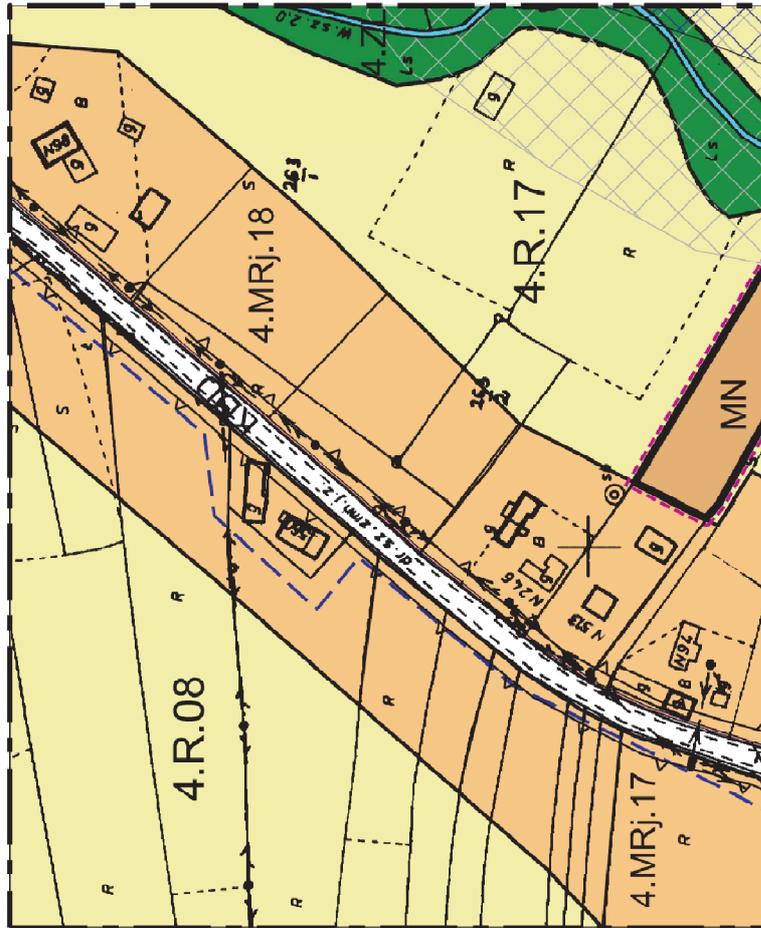
Załącznik Nr 8 do uchwały Nr 2/XVII/2012
Rady Gminy Łącko z dnia 10 lutego 2012r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚĆ "A"
Wieś Łącko, część działki nr 266/8

skala 1 : 2000*



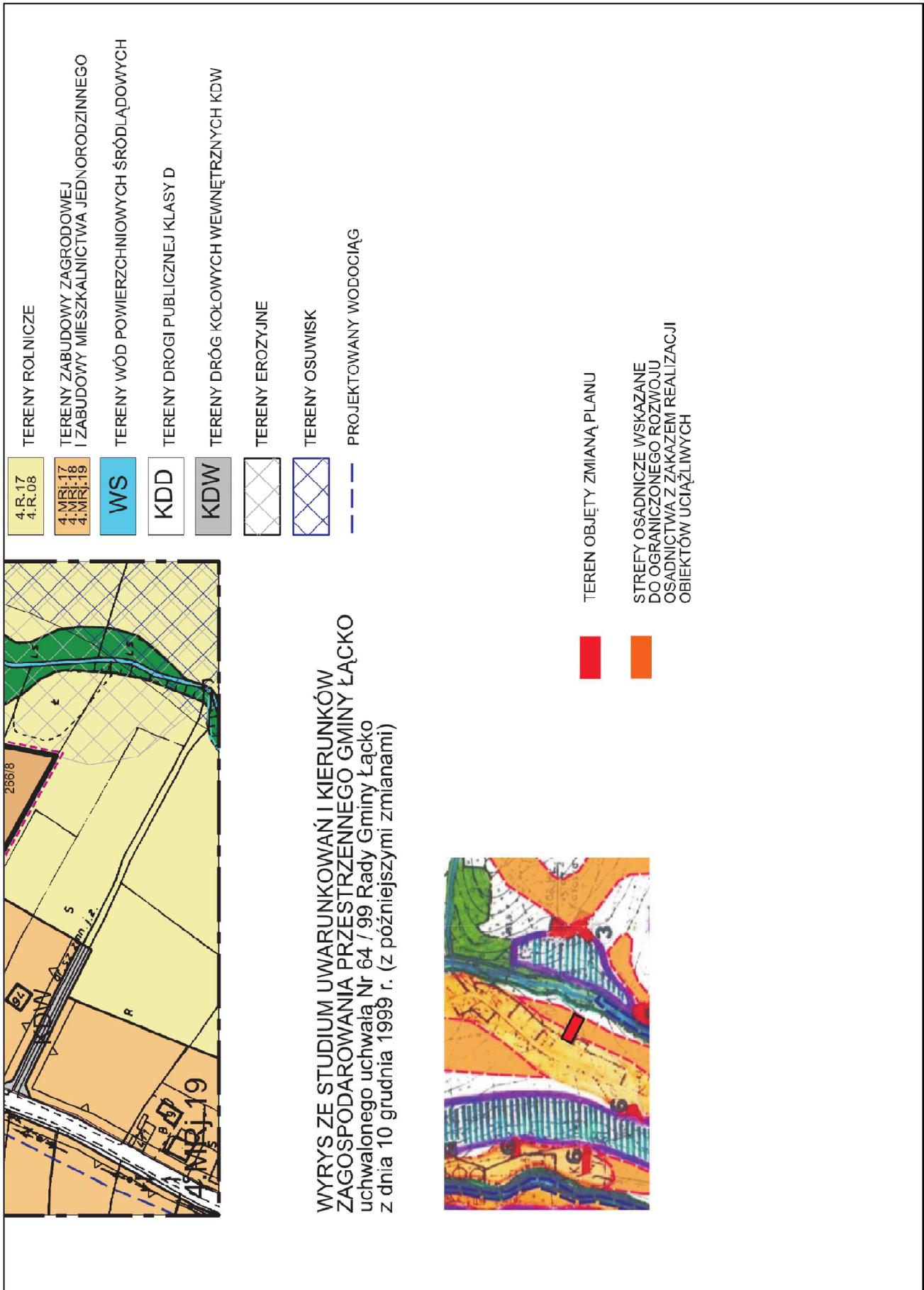
RYSUNEK PLANU
PLAN nr 8



LEGENDA

- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCISLE OKREŚLONE
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- 4.ZL TERENY ZIELENI LEŚNEJ

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



Przewodniczący Rady Gminy
Zdzisław Warzecha

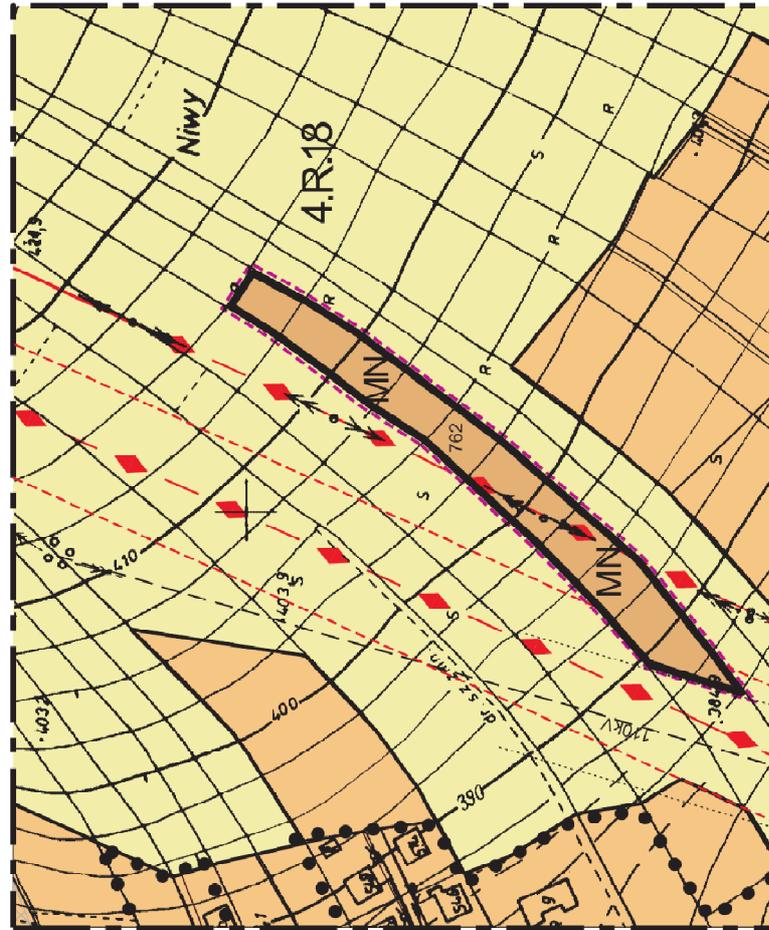
Załącznik Nr 9 do uchwały Nr 2/XVII/2012
Rady Gminy Łącko z dnia 10 lutego 2012r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚĆ "A" Wieś Łącko, część działki nr 762

skala 1 : 2000*



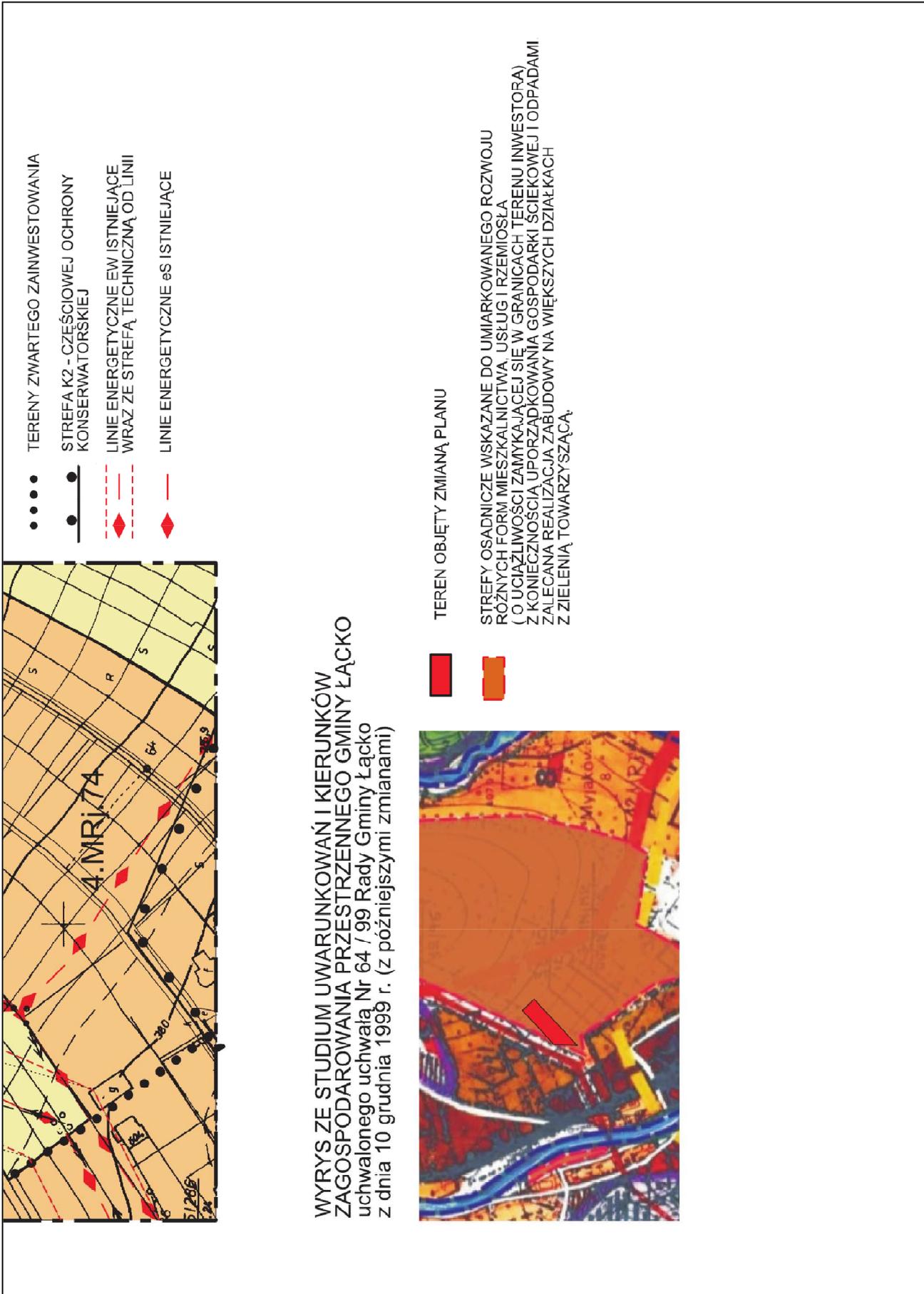
RYSunEK PLANU PLAN nr 9



LEGENDA

- — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- — USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
- — GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCISLE OKREŚLONE
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU
- — OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- 4.R.18 TERENY ROLNICZE
- 4.MRj.74 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I ZABUDOWY MIESZKALNICTWA JEDNORODZINNEGO

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



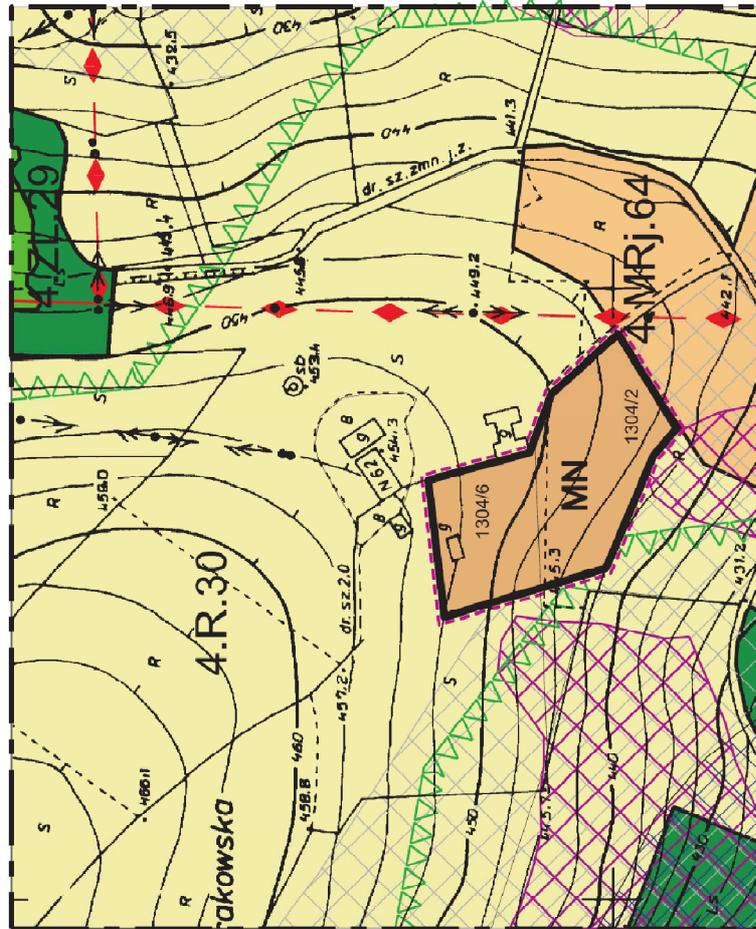
Załącznik Nr 10 do uchwały Nr 2/XVI/2012
Rady Gminy Łącko z dnia 10 lutego 2012r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚĆ "A" Wieś Łącko, część działek nr 1304/2 i 1304/6

skala 1 : 2000*



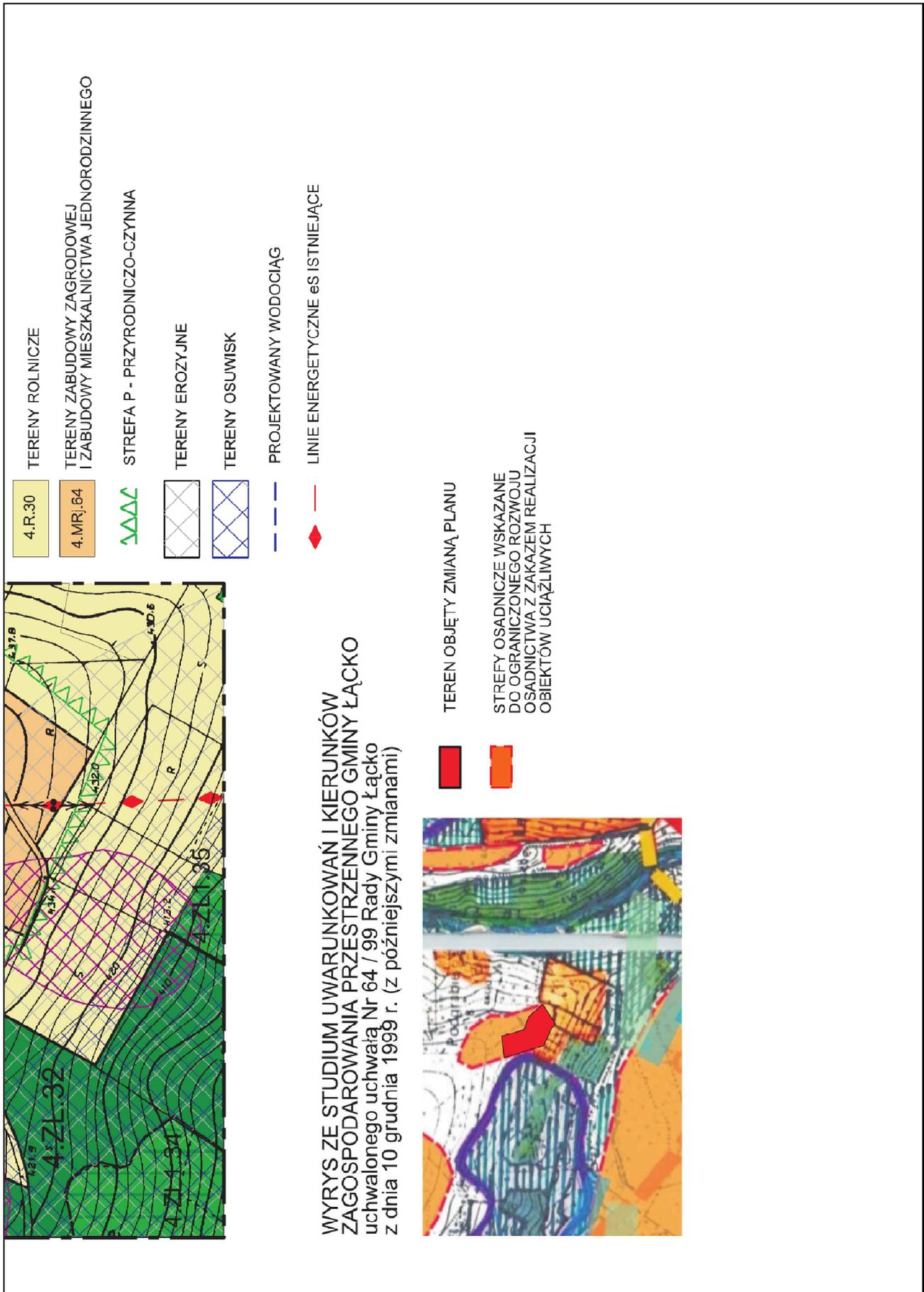
RYSunEK PLANU PLAN nr 10



LEGENDA

- — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- — GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCISLE OKREŚLONE
- — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN**
- — INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU
- — OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- 4.ZL.29
4.ZL.32
- 1.ZL.34
1.ZL.35
- — TERENY ZIELENI LEŚNEJ
- — TERENY ZALESIEŃ

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



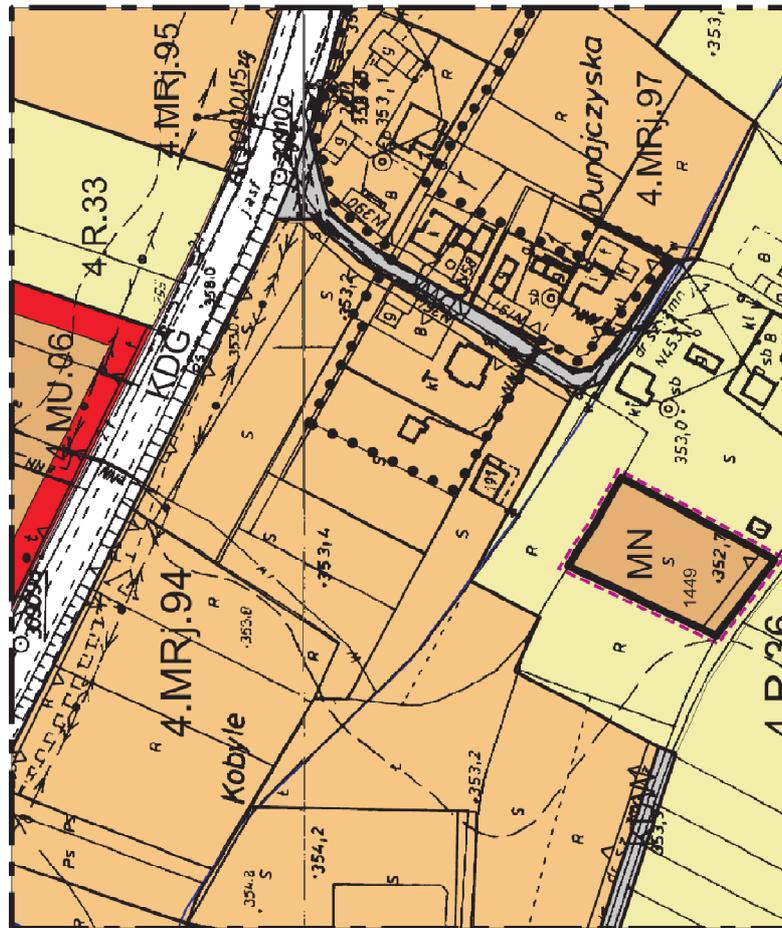
Przewodniczący Rady Gminy
Zdzisław Warzecha

Załącznik Nr 11 do uchwały Nr 2/XVI/2012
Rady Gminy Łącko z dnia 10 lutego 2012r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚĆ "A" Wieś Łącko, działka nr 1449

RYSUNEK PLANU PLAN nr 11

skala 1 : 2000*



LEGENDA

- — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- — USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
- — GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCISLE OKREŚLONE
- — NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORÓDZINNEJ
- INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU
- — OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- — NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- 4.ZO.48 TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- 4.R.36 / 4.R.33 TERENY ROLNICZE

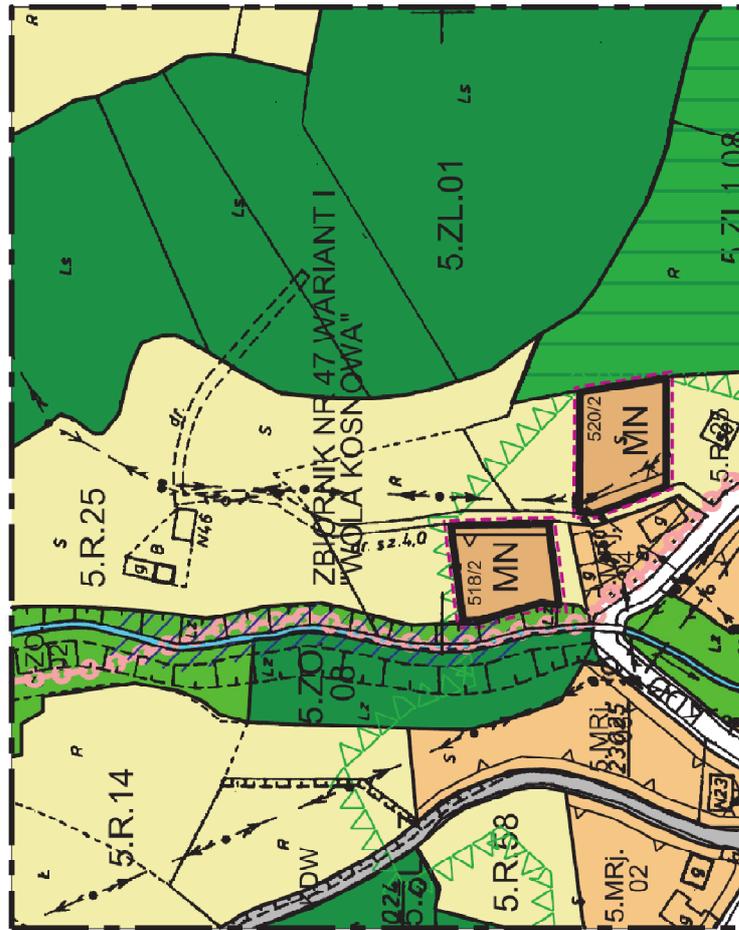
* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Załącznik Nr 12 do uchwały Nr 2/XVI/2012
Rady Gminy Łącko z dnia 10 lutego 2012r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚĆ "A" Wieś Wola Kosnowa, działka nr 520/2 i część działki nr 518/2

RYСУNEK PLANU PLAN nr 12

skala 1 : 2000*



LEGENDA

— GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

— GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

— NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

MN
TERENY ZABUDOWY
MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

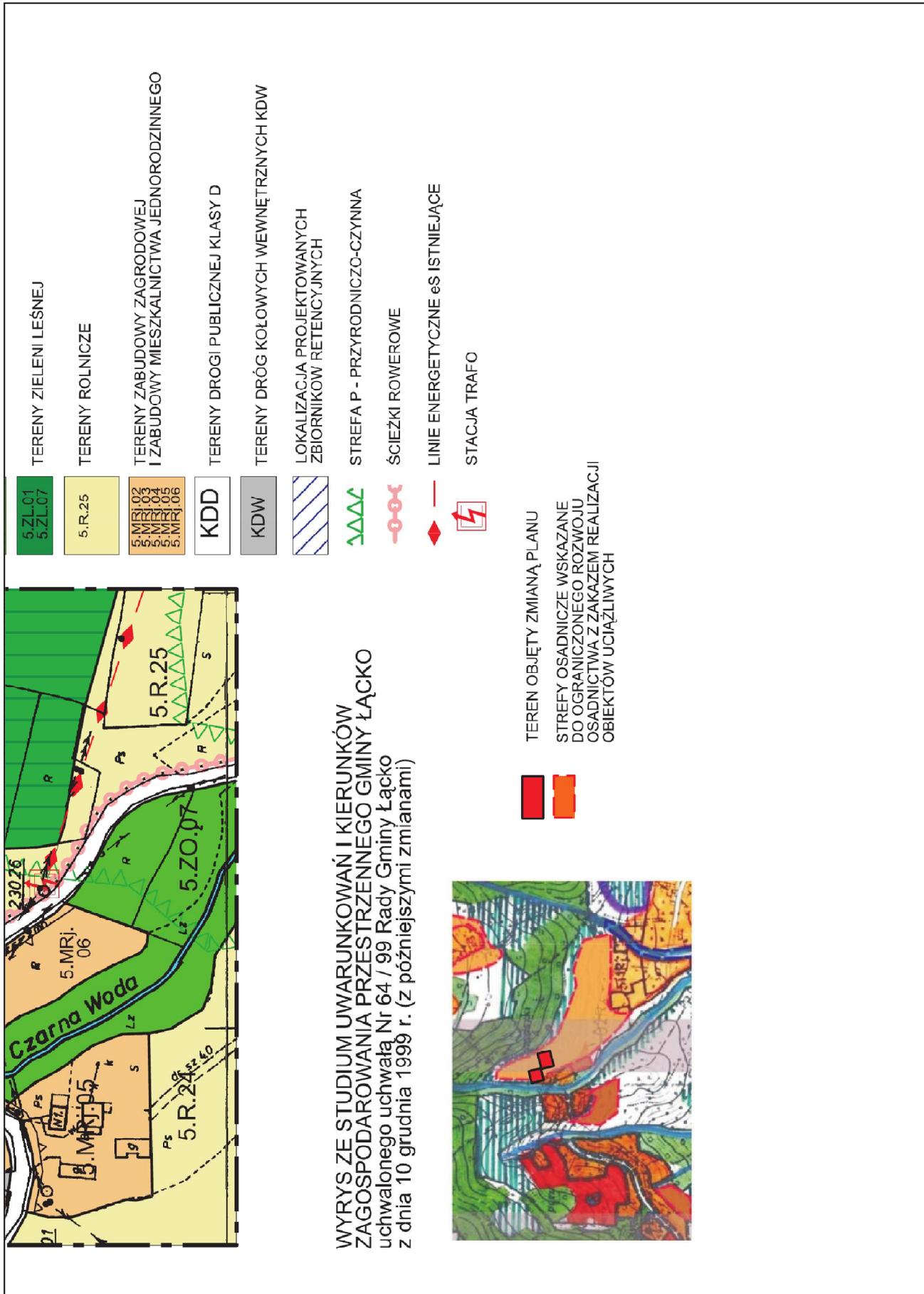
— OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

— NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

5.ZL.1.08
TERENY ZALESIEN

5.ZO.02
5.ZO.07
5.ZO.08
TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



Załącznik Nr 13 do uchwały Nr 2/XVI/2012
Rady Gminy Łącko z dnia 10 lutego 2012r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚĆ "A"

Wieś Wola Kosnowa, działka nr 916

RYSunEK PLANU PLAN nr 13

skala 1 : 2000*



LEGENDA

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU**
- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA**
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- TERENY ZALESIEŃ
- TERENY ZIELENI LEŚNEJ

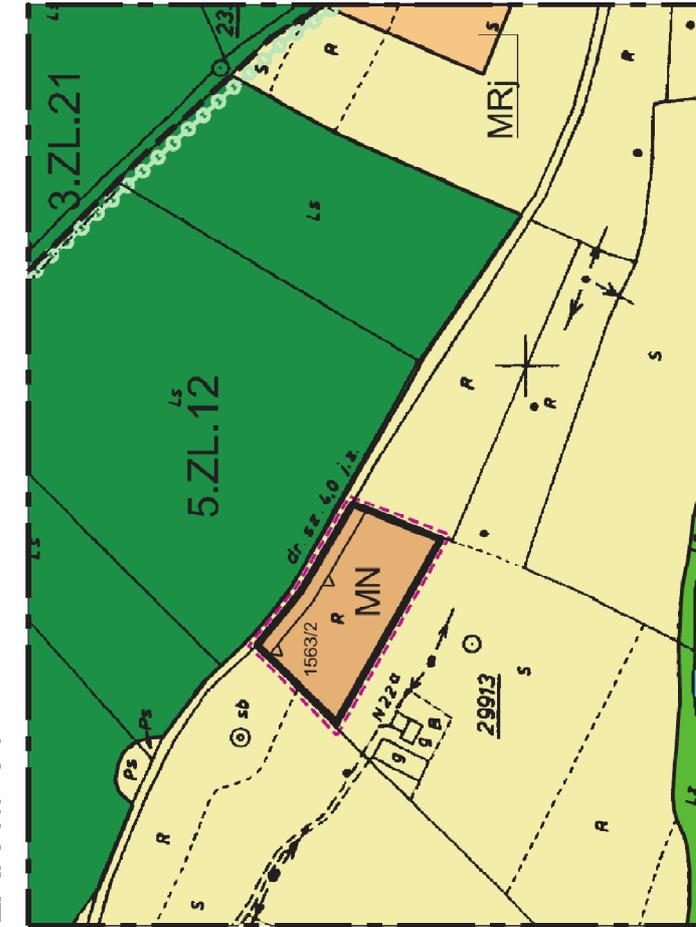
* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Załącznik Nr 14 do uchwały Nr 2/XVII/2012
Rady Gminy Łącko z dnia 10 lutego 2012r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚĆ "A"
Wieś Wola Kosnowa, część działki nr 1563/2

**RYSUNEK PLANU
PLAN nr 14**

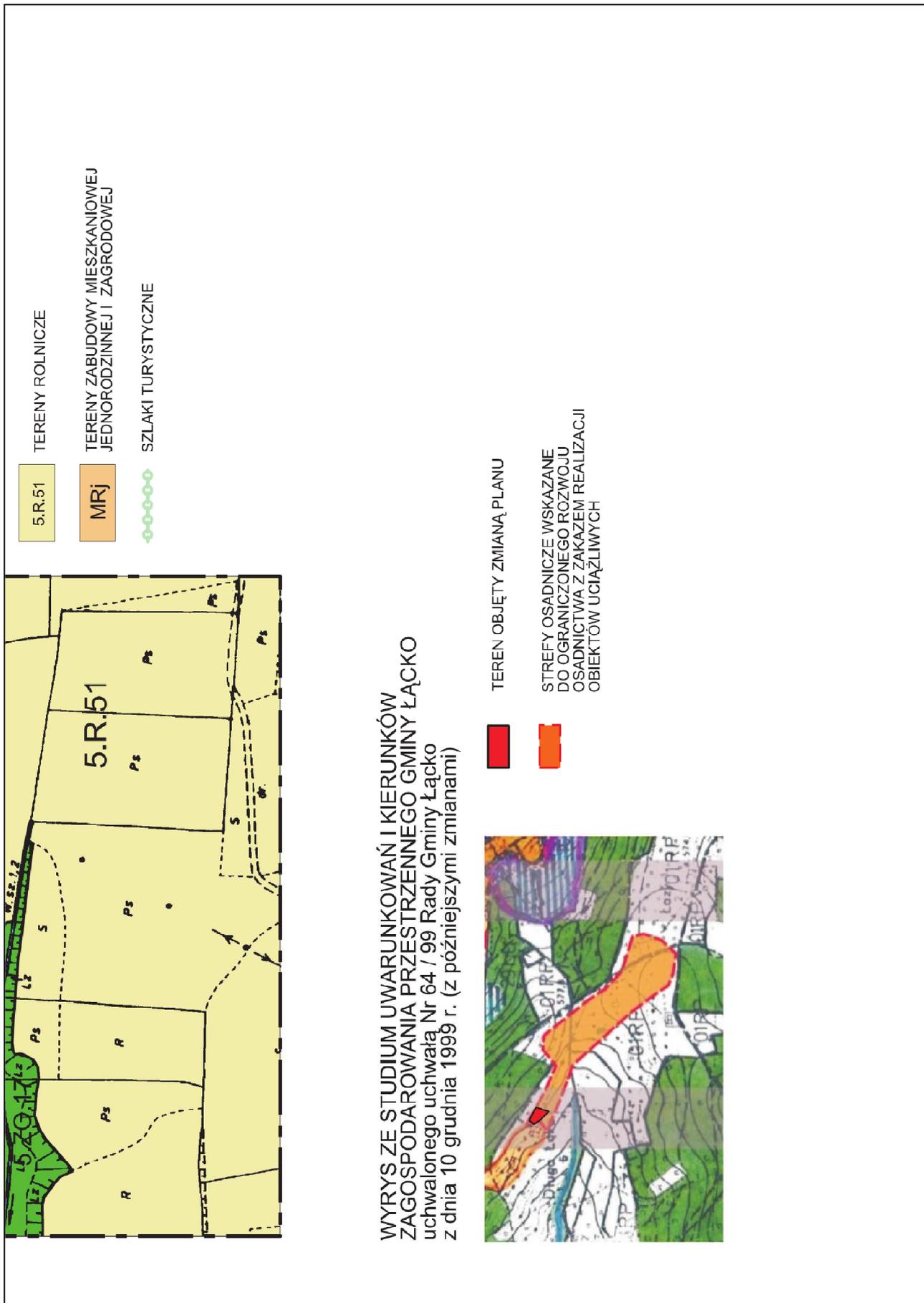
skala 1 : 2000* 



LEGENDA

-  GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
-  GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
-  USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
-  GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
-  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
-  MN
TERENY ZABUDOWY
MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
-  3.ZL.21
5.ZL.12
INFORMACJE O USTALENIACH PLANU
W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
-  5.ZO.17
OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE
TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
-  3.ZL.21
5.ZL.12
TERENY ZIELENI LEŚNEJ
-  5.ZO.17
TERENY ZALESIEŃ

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



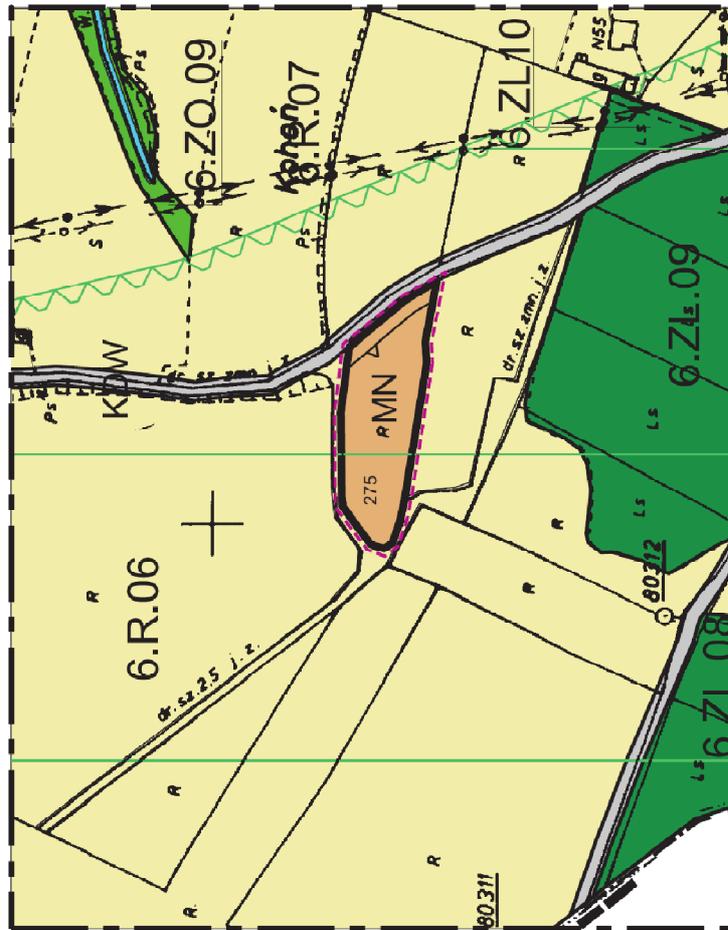
Przewodniczący Rady Gminy
Zdzisław Warzecha

Załącznik Nr 15 do uchwały Nr 2/XXVI/2012
Rady Gminy Łącko z dnia 10 lutego 2012r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚĆ "A" Wieś Wola Piskulina, działka nr 275

RYSUNEK PLANU PLAN nr 15

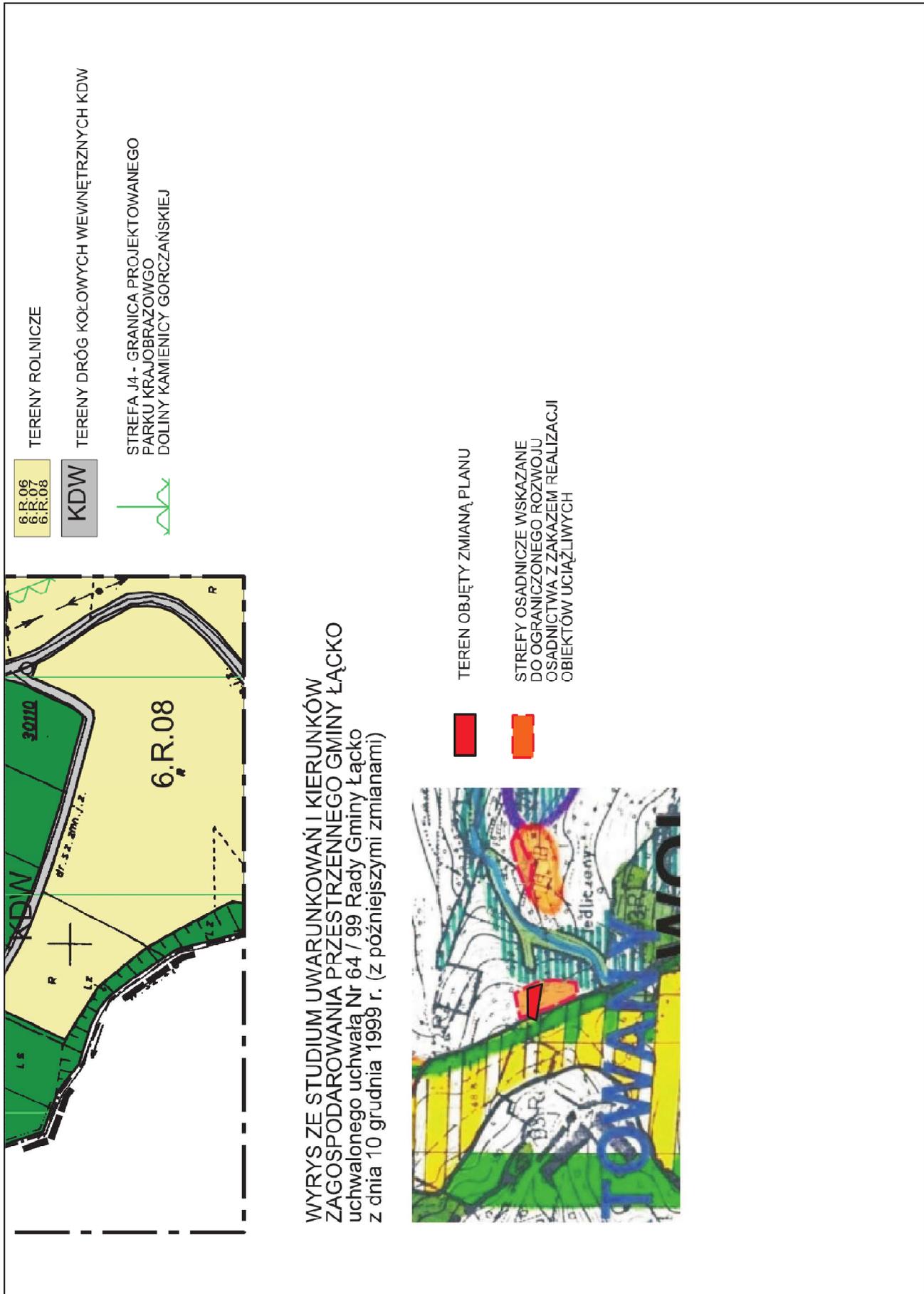
skala 1 : 2000* 



LEGENDA

-  GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
 -  GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU**
-  GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
 -  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCISLE OKREŚLONE
 -  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 -  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU**
-  OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
 -  TERENY ZALESIEŃ
 -  TERENY ZIELENI LEŚNEJ

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



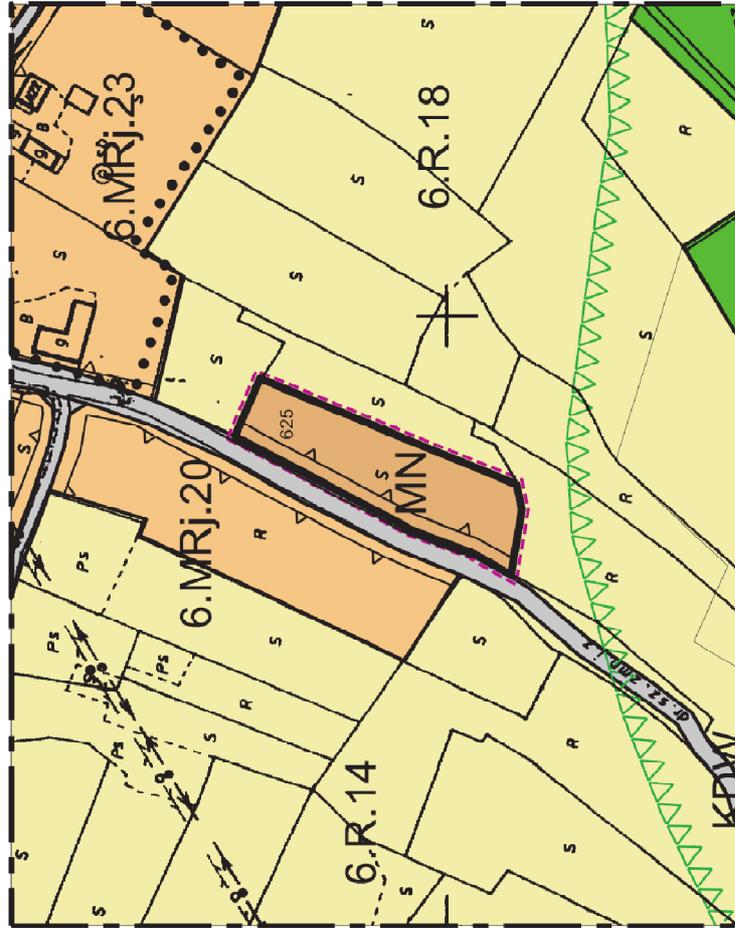
Przewodniczący Rady Gminy
Zdzisław Warzecha

Załącznik Nr 16 do uchwały Nr 2/XVII/2012
Rady Gminy Łącko z dnia 10 lutego 2012r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚĆ "A" Wieś Wola Piskulina, działka nr 625

RYСУNEK PLANU PLAN nr 16

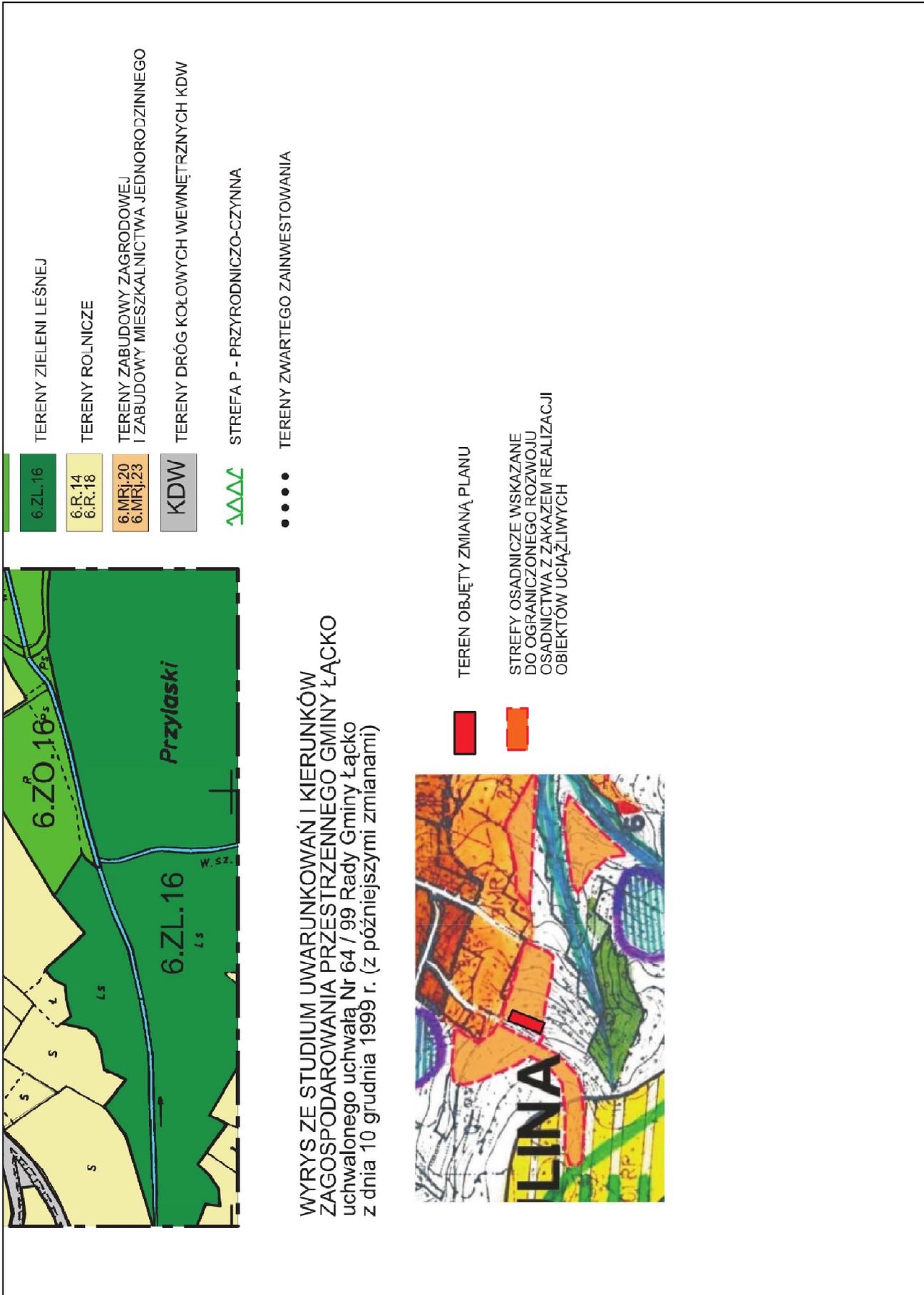
skala 1 : 2000* 



LEGENDA

-  GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU**
-  GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
-  MN
-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
-  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU**
-  OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
-  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
-  6.ZO.16
- TERENY ZALESIEN

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

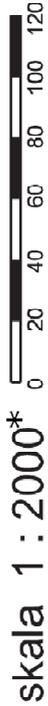


Przewodniczący Rady Gminy
Zdzisław Warzecha

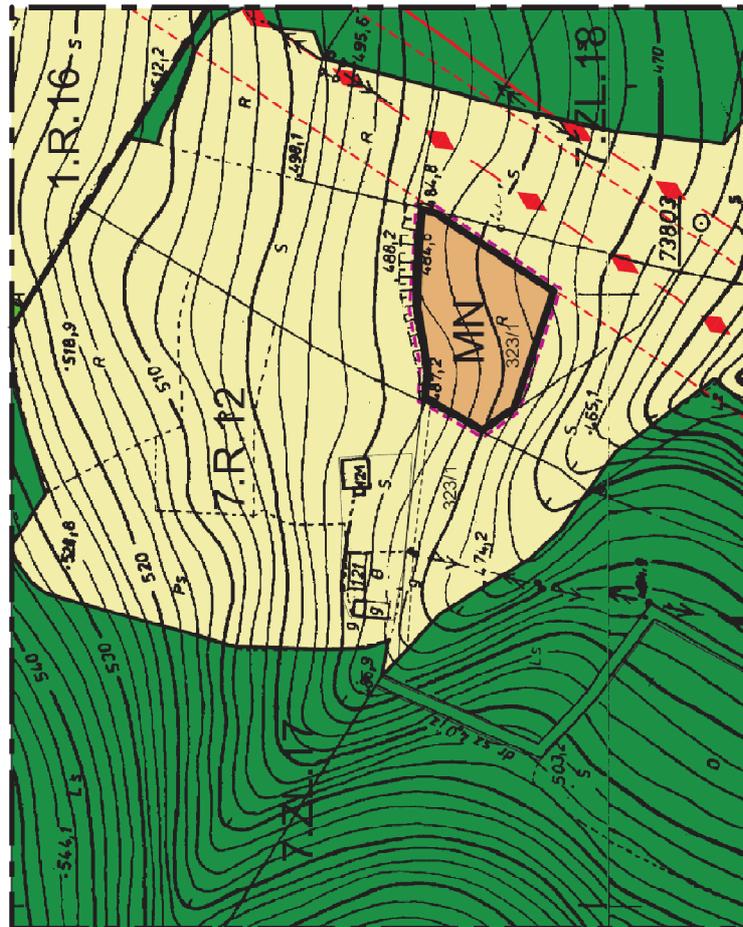
Załącznik Nr 17 do uchwały Nr 2/IXVI/2012
Rady Gminy Łącko z dnia 10 lutego 2012r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚĆ "A" Wież Zabrzeż, część działki nr 323/1

skala 1 : 2000*



RYСУNEK PLANU PLAN nr 17



LEGENDA

- GRANICE ADMINISTRACYJNE SOŁECTW
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

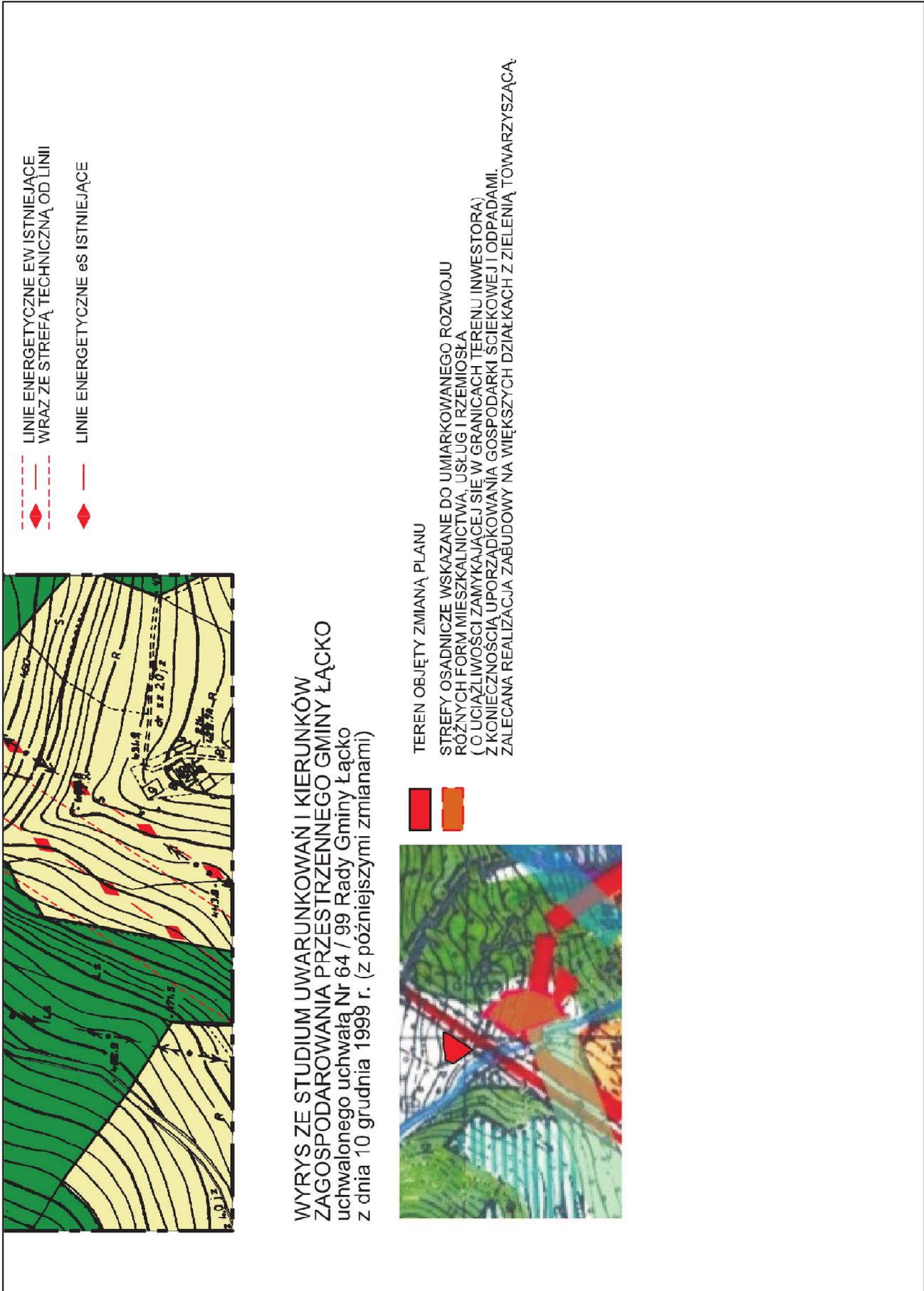
USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU

- OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- 7.ZL.17 TERENY ZIELENI LEŚNEJ
- 7.ZL.18 TERENY ROLNICZE
- 1.R.16
- 7.R.12

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

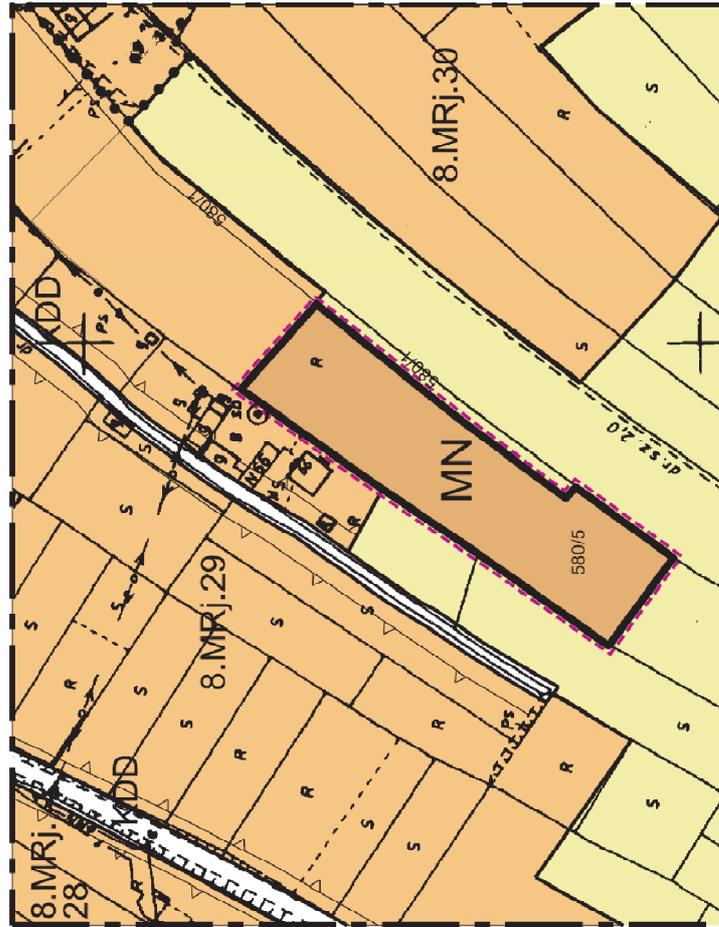


Załącznik Nr 18 do uchwały Nr 2/XVI/2012
Rady Gminy Łącko z dnia 10 lutego 2012r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚĆ "A" Wieś Zagorzyn, działka nr 580/5

RYSunEK PLANU PLAN nr 18

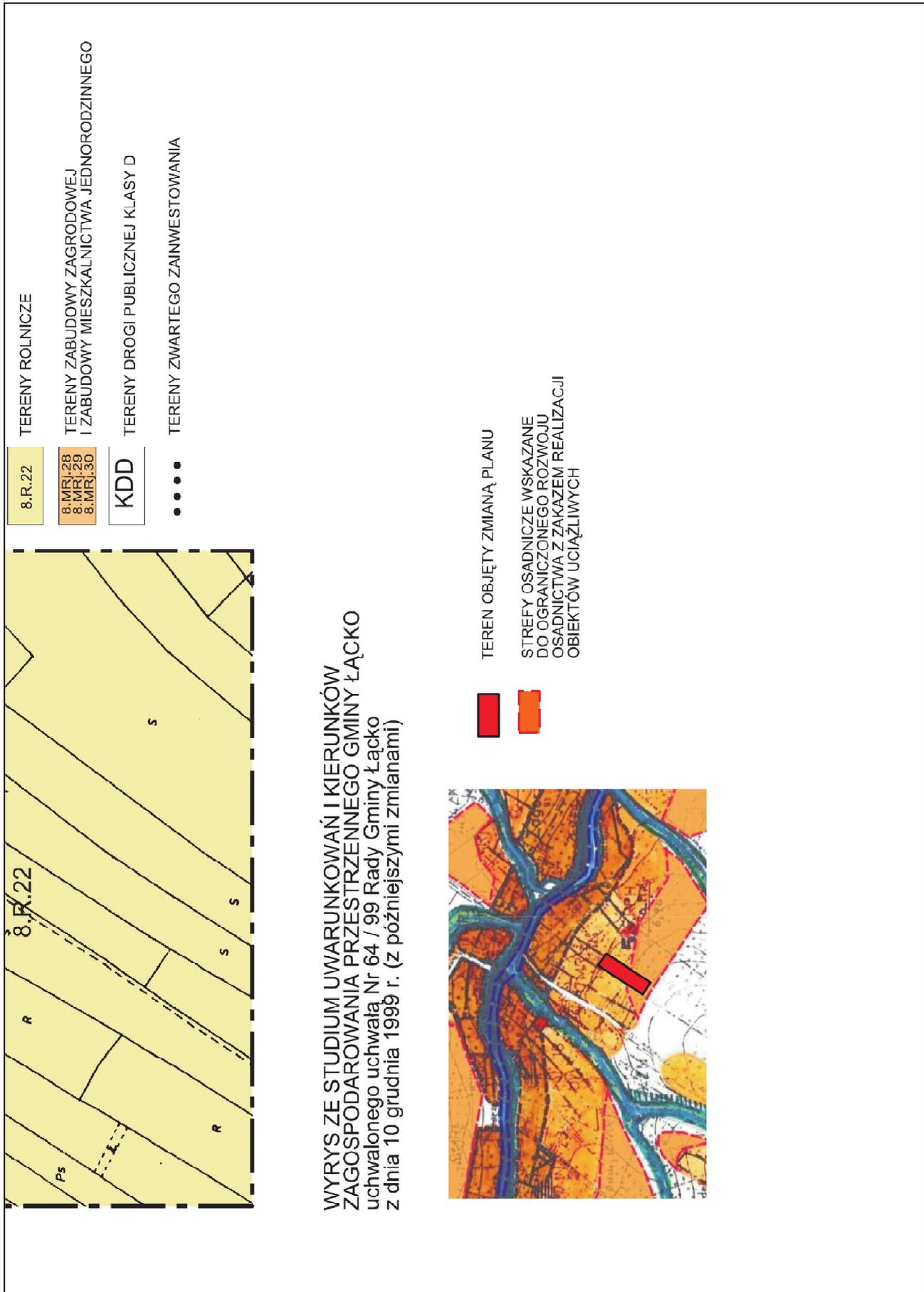
skala 1 : 2000 * 



LEGENDA

-  GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
 -  USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
 -  GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
 -  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCISLE OKREŚLONE
 -  MN
 -  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU**
-  OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
 -  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

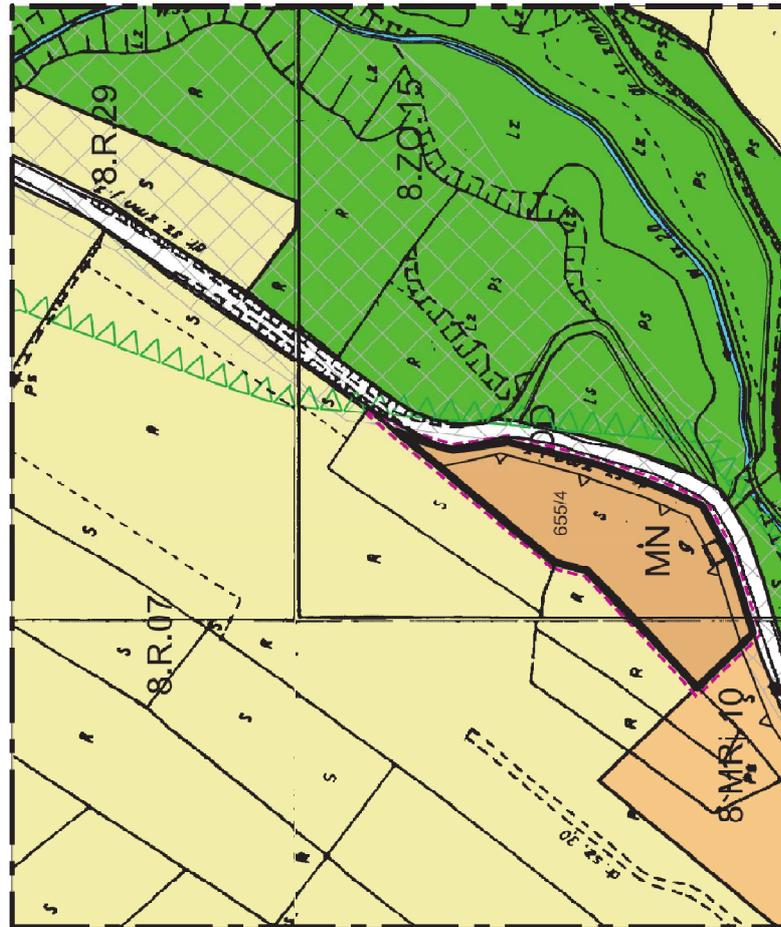


Załącznik Nr 19 do uchwały Nr XXVI/2012
Rady Gminy Łącko z dnia 10 lutego 2012r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO - CZĘŚĆ "A"
Wieś Zagorzyn, działka nr 655/4

**RYСУNEK PLANU
PLAN nr 19**

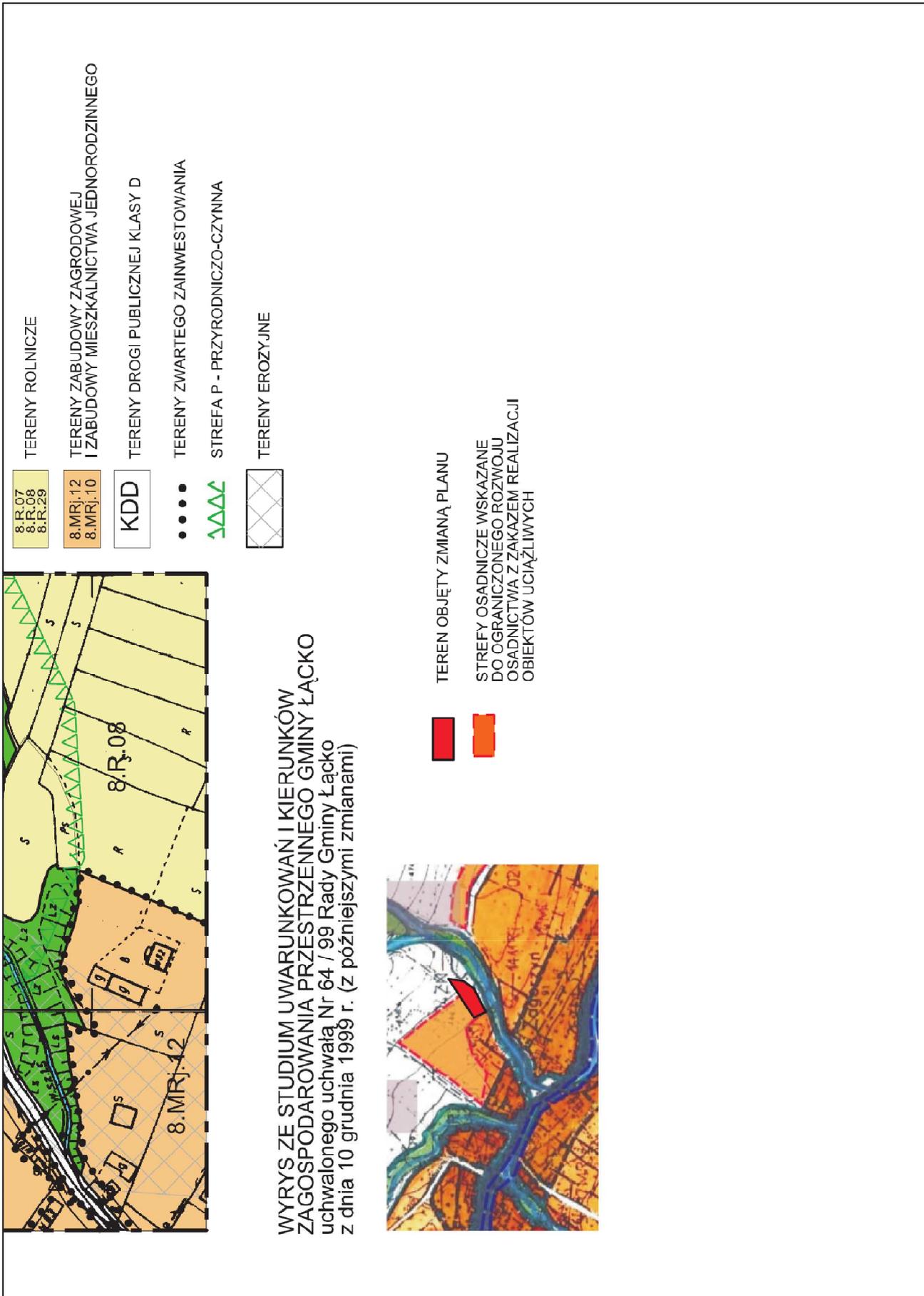
skala 1 : 2000* 



LEGENDA

- — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
- — USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU
- — GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- — NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- — INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO TERENU
- — OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- — NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- 8.ZO.15 TERENY ZALESIEŃ

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.



Załącznik Nr 20
do Uchwały Nr 2/XVI/2012
Rady Gminy Łącko
z dnia 10 lutego 2012 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Łącko w sprawie uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko-Część „A” oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

1. Rada Gminy Łącko po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Łącko z dnia 8 lutego 2012 r., stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko – Część „A” w zakresie:

- 1) przeznaczenia terenów w rejonie działek nr: 43 i 371/3 w Czarnym Potoku, 73/2 i 296 w Czerncu, 813/1, 813/2 i 943 w Kiczni, 266/8, 762, 1304/2, 1304/6 i 1449 w Łącku, 518/2, 520/2, 916, 1563/2 w Woli Kosnowej, 275 i 625 w Woli Piskulinie, 323/1 w Zabrzeży, 580/5 i 655/4 w Zagorzynie - na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 2) przeznaczenia terenu w rejonie działki nr 99 położonej w Łącku – na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej,
- w okresie wyłożenia tej zmiany planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717 z późn. zm.).

2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (o którym mowa w punkcie 1 nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, Rada Gminy Łącko stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady Gminy
Zdzisław Warzecha