



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 10 grudnia 2009 r.

Nr 361

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN:

- | | | |
|-------------|--|-------|
| 2928 | – nr LI/375/09 z dnia 29 października 2009 r. Rady Gminy Ksawerów w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ksawerów uchwalonego uchwałą nr XXXVI/296/05 Rady Gminy Ksawerów z dnia 20 października 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 378 poz. 3952) w części dotyczącej działek nr ew. 359/46, 359/47, 359/48, 359/80, 359/81, 359/82 i 359/83 przy ul. Tymiankowej w Ksawerowie (Kol. Wola Zaradzyńska)..... | 21827 |
| 2929 | – nr LXVII/1305/09 z dnia 4 listopada 2009 r. Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych..... | 21833 |
| 2930 | – nr LXVIII/1307/09 z dnia 18 listopada 2009 r. Rady Miejskiej w Łodzi zmieniająca uchwałę w sprawie wprowadzenia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Łodzi”..... | 21837 |
| 2931 | – nr XXIX/147/2009 z dnia 23 października 2009 r. Rady Gminy w Sulmierzycach w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII/122/2005 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 22 kwietnia 2005 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Sulmierzyce*..... | 21837 |

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE:

- | | | |
|-------------|---|-------|
| 2932 | – nr PNK.I.0911/443/09 z dnia 2 grudnia 2009 r. Wojewody Łódzkiego..... | 21842 |
|-------------|---|-------|

2928

UCHWAŁA NR LI/375/09 RADY GMINY KSAWERÓW

z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ksawerów uchwalonego uchwałą Nr XXXVI/296/05 Rady Gminy Ksawerów z dnia 20 października 2005 r. (Dz.Urz. Woj. Łódzkiego Nr 378, poz. 3952) w części dotyczącej działek nr ew. 359/46, 359/47, 359/48, 359/80, 359/81, 359/82 i 359/83 przy ul. Tymiankowej w Ksawerowie (Kol. Wola Zaradzyńska)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 14 ust. 8 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i za-

gospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) oraz w związku z uchwałą Nr XXXV/236/08 Rady Gminy Ksawerów z dnia 16 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ksawerów uchwalonego uchwałą Nr XXXVI/296/05 Rady Gminy Ksawerów z dnia 20 października 2005 r. (Dz.Urz. Woj. Łódzkiego Nr 378, poz. 3952) w części dotyczącej działek nr ew. 359/46,

359/47, 359/48, 359/80, 359/81, 359/82 i 359/83 przy ul. Tymiankowej w Ksawerowie (Kol. Wola Zaradzyńska).

Rozdział 1 **Zakres spraw regulowanych uchwałą** **i objaśnienie użytych w uchwale określeń**

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ksawerów uchwalonego uchwałą Nr XXXVI/296/05 Rady Gminy Ksawerów z dnia 20 października 2005 r. (Dz.Urz. Woj. Łódzkiego Nr 378, poz. 3952) w części dotyczącej działek nr ew. 359/46, 359/47, 359/48, 359/80, 359/81, 359/82 i 359/83 przy ul. Tymiankowej w Ksawerowie (Kol. Wola Zaradzyńska) zwaną dalej „planem”, wraz z rysunkiem planu w skali 1:1000 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

2. Ustalenia planu stanowią treść niniejszej uchwały.

3. Integralną częścią planu są:

- 1) rysunek planu, o którym mowa w ust. 1 niniejszej uchwały, wraz z wrysem ze Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ksawerów uchwalonego uchwałą Nr XXXVI/295 Rady Gminy Ksawerów stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu wniesionych w okresie wyłożenia do publicznego wglądu – stanowiące załącznik Nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania stanowiące załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 2. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest podniesienie poziomu warunków życia mieszkańców poprzez:

- 1) tworzenie warunków dla prowadzenia i lokalizacji działalności i inwestycji umożliwiających wielofunkcyjny rozwój gminy z uwzględnieniem zasady rozwoju zrównoważonego;
- 2) ustalenia dotyczące poprawy ładu przestrzennego;
- 3) ustalenia dotyczące zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji;
- 4) minimalizację sytuacji kolizyjnych wynikających z przeznaczenia terenów dla różnych funkcji.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć granicę pomiędzy terenami o różnym sposobie użytkowania, zagospodarowania lub różnym przeznaczeniu podstawowym i różnej funkcji, ustaloną niniejszym planem;
- 2) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię określającą najmniejszą dopuszczalną odległość ściany budynku od linii rozgraniczającej, lecz bez prawa przekroczenia tej

- linii, wyznaczoną na rysunku planu;
- 3) planie – należy przez to rozumieć ustalenia i rysunek planu, będące przedmiotem niniejszej uchwały, określone w § 1 uchwały;
- 4) przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
- 5) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek wykonany na mapie w skali 1:1000, określony w § 1 ust. 1 uchwały;
- 6) terenie – należy przez to rozumieć teren ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem określającym przeznaczenie i zasady zagospodarowania, oznaczony według zasady określonej w § 6 uchwały;
- 7) terenie inwestycji – należy przez to rozumieć działkę lub zespół działek budowlanych objętych jednym pozwoleniem na budowę;
- 8) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 9) wysokości – należy przez to rozumieć wysokość budynku mierzoną według zasad określonych w przepisach szczególnych.

§ 4. 1. Plan ustala:

- 1) przeznaczenie terenów oraz przebieg linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów;
- 5) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości;
- 6) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 7) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Plan nie ustala:

- 1) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 2) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 3) granic i sposobów zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie;
- 4) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na brak konieczności formułowania powyższych ustaleń dla obszaru objętego planem.

§ 5. 1. Rysunek planu w skali 1:1000 (załącznik Nr 1 do uchwały) obowiązuje w zakresie:

- 1) granic obszarów objętych planem;
- 2) przeznaczenia terenów wraz z liniami rozgraniczającymi tereny dla różnych funkcji lub o różnych

- zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalnych linii zabudowy.
2. Inne oznaczenia na rysunku planu posiadają charakter informacyjny.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne dotyczące przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenów

§ 6. Tereny wyznaczone w granicach obszarów objętych planem oznacza się symbolem U określającym ich przeznaczenie jako terenów zabudowy usługowej, produkcyjnej, magazynów i składów.

§ 7. Dla obszarów znajdujących się w granicach objętych planem ustala się:

- 1) zakaz realizacji elewacji w kolorach jaskrawych kontrastujących z otoczeniem;
 - 2) nakaz stosowania takich materiałów, jak: kamień naturalny, cegła licowa, tynk, drewno;
 - 3) zakaz stosowania jako materiałów wykończeniowych okładzin z tworzyw sztucznych typu siding;
 - 4) tereny nie należą do grupy terenów, dla których na podstawie przepisów szczególnych należy ustalić dopuszczalne normy hałasu;
 - 5) w razie wystąpienia takiej potrzeby – możliwość realizacji nieprzewidzianej w planie infrastruktury technicznej jednak zgodnie z przepisami szczególnymi i z preferencją lokalizacji wzdłuż dróg oraz po granicy działek;
 - 6) zakaz stosowania ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń z prefabrykowanymi przesłami betonowymi na granicy z terenami dróg, preferowane ogrodzenia ażurowe uzupełnione zielenią oraz żywopłoty;
 - 7) w zakresie sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów – wykorzystanie ich w sposób dotychczasowy do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z niniejszym planem;
 - 8) oddziaływanie zewnętrzne przedsięwzięcia powinno zostać ograniczone do granic nieruchomości, na której dane przedsięwzięcie jest prowadzone;
 - 9) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
 - 10) dopuszcza się lokalizację zabudowy w odległości nie mniejszej niż 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną lub bezpośrednio przy granicy działki.
- produkcyjnej, magazynów i składów wraz z zabudową gospodarczą i garażową z utrzymaniem istniejących obiektów z możliwością ich rozbudowy, nadbudowy i przebudowy oraz adaptacji;
- 2) w zakresie parametrów i wskaźników zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny udział powierzchni zabudowy w powierzchni terenu inwestycji wynoszący 70%,
 - b) minimalny udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu inwestycji wynoszący 20%,
 - c) linie zabudowy zgodne z rysunkiem planu,
 - d) realizację ogrodzeń o wysokości nie przekraczającej 1,80 m ze wskazaniem do sytuowania ogrodzeń w jednej linii z ogrodzeniami sąsiednimi,
 - e) powierzchnię terenu o przeznaczeniu uzupełniającym nie większą niż 40% powierzchni terenu o przeznaczeniu podstawowym;
 - 3) w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy:
 - a) maksymalną wysokość budynków wynoszącą 15,00 m,
 - b) dachy o kącie nachylenia połaci do 30° a w przypadku realizacji dachów dwu- i wielospadowych realizację dachów o połaciach symetrycznych,
 - c) kolorystykę dachów jednolitą na wszystkich budynkach zlokalizowanych na danym terenie inwestycji ze wskazaniem do nawiązania do kolorystyki dachów budynków znajdujących się na działkach sąsiednich,
 - d) parametry i wskaźniki kształtowania istniejącej zabudowy o przeznaczeniu podstawowym w przypadku rozbudowy, nadbudowy i przebudowy z zachowaniem odpowiednich ustaleń, jak dla zabudowy nowej w ramach dokonywanej zmiany;
 - 4) utrzymanie istniejących podziałów nieruchomości z zakazem dokonywania podziałów na nowe działki budowlane (zakaz ten nie dotyczy podziałów mających na celu porządkowanie stanu prawnego oraz wydzielanie działek pod lokalizację urządzeń infrastruktury);
 - 5) utrzymanie dotychczasowych zasad obsługi komunikacyjnej – z ulic: Kościuszki i Tymiankowej zlokalizowanych poza granicami obszarów objętych planem;
 - 6) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w ilości minimum 2 stanowisk na 100 m² łącznej powierzchni użytkowej obiektów;
 - 7) zasady obsługi z sieci infrastruktury technicznej zgodne z ustaleniami rozdziału 5.

Rozdział 3

Ustalenia szczegółowe dotyczące przeznaczenia terenów, zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

§ 8. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1.U ustala się:

- 1) jako przeznaczenie – teren zabudowy usługowej,

§ 9. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2.U ustala się:

- 1) jako przeznaczenie – teren zabudowy usługowej, produkcyjnej, magazynów i składów wraz z zabudową gospodarczą i garażową;

- 2) w zakresie parametrów i wskaźników zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny udział powierzchni zabudowy w powierzchni terenu inwestycji wynoszący 70%,
 - b) minimalny udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu inwestycji wynoszący 20%,
 - c) linie zabudowy zgodne z rysunkiem planu,
 - d) realizację ogrodzeń o wysokości nie przekraczającej 1,80 m ze wskazaniem do sytuowania ogrodzeń w jednej linii z ogrodzeniami sąsiadującymi;
- 3) w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy:
 - a) maksymalną wysokość budynków wynoszącą 15,00 m,
 - b) dachy o kącie nachylenia połąci do 30° a w przypadku realizacji dachów dwu- i wielospadowych realizację dachów o połaciach symetrycznych,
 - c) kolorystykę dachów jednolitą na wszystkich budynkach zlokalizowanych na danym terenie inwestycji ze wskazaniem do nawiązania do kolorystyki dachów budynków znajdujących się na działkach sąsiednich;
- 4) utrzymanie istniejących podziałów nieruchomości z zakazem dokonywania podziałów na nowe działki budowlane (zakaz ten nie dotyczy podziałów mających na celu porządkowanie stanu prawnego oraz wydzielanie działek pod lokalizację urządzeń infrastruktury);
- 5) utrzymanie dotychczasowych zasad obsługi komunikacyjnej – z ulicy Tymiankowej zlokalizowanej poza granicami obszarów objętych planem;
- 6) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych w ilości minimum 2 stanowisk na 100 m² łącznej powierzchni użytkowej obiektów;
- 7) zasady obsługi z sieci infrastruktury technicznej zgodne z ustaleniami rozdziału 5.

Rozdział 4

Ustalenia dotyczące granic i zasad zagospodarowania terenów i obiektów środowiska przyrodniczego podlegającego ochronie

§ 10. W ramach ochrony środowiska przyrodniczego zaleca się zachowanie i ochronę istniejących grup zieleni znajdujących się na terenie działek.

Rozdział 5

Ustalenia dotyczące zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz realizacji zadań obrony cywilnej

§ 11. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) zaopatrzenie wszystkich terenów z systemu zbiorczego doprowadzenia wody z istniejącego wodociągu w ulicy Tymiankowej;

- 2) wyposażenie sieci wodociągowej w rejonach zabudowy w hydranty nadziemne przeciwpożarowe zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach szczególnych.

§ 12. W zakresie odprowadzania ścieków ustala się:

- 1) odprowadzanie ścieków sanitarnych przez realizację podłączenia do układu kanalizacji w ulicach Tymiankowej lub Kościuszki;
- 2) budowę rozdzielczej sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających dróg na warunkach określonych w przepisach szczególnych;
- 3) zakaz odprowadzania ścieków do wód powierzchniowych i gruntowych;
- 4) odprowadzanie wód opadowych do istniejącej i rozbudowywanej gminnej sieci kanalizacji deszczowej poprzez spływ powierzchniowy;
- 5) w wypadku realizacji ciągów zorganizowanych – odprowadzanie do odbiornika po uprzednim mechanicznym oczyszczeniu a do czasu wybudowania kanalizacji deszczowej odprowadzanie powierzchniowe do odbiornika wód deszczowych zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 6) odprowadzenie wód opadowych z terenów utwardzonych poprzez urządzenia podczyszczające;
- 7) możliwość zagospodarowania wód opadowych w miejscu powstania;
- 8) możliwość zwiększania retencyjności poprzez budowę na terenach zbiorników wodnych.

§ 13. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:

- 1) zaopatrzenie w gaz z istniejącej sieci zlokalizowanej w ulicy Kościuszki i projektowanego gazociągu w ulicy Tymiankowej;
- 2) użytkowanie gazociągów zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe określonymi w przepisach szczególnych;
- 3) lokalizację nowoprojektowanych gazociągów w liniach rozgraniczających dróg poza pasami jezdni, na podstawie przepisów szczegółowych w uzgodnieniu z właściwym Zakładem Gazowniczym i zarządcą dróg.

§ 14. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- 1) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci zlokalizowanej w ulicy Kościuszki;
- 2) budowę sieci i urządzeń elektroenergetycznych w uzgodnieniu z gestorem sieci;
- 3) możliwość dokonywania przebudowy linii w przypadku kolizji planowanego zagospodarowania z istniejącą siecią elektroenergetyczną, jednak wyłącznie przez właściciela sieci, dotyczy to również modernizacji i rozbudowy linii i stacji transformatorowej;
- 4) możliwość dokonania zmiany konfiguracji linii, usunięcia nowych kolizji, wykonania połączeń manewrowych, zmiany lokalizacji bądź wykonania dodatkowych stacji transformatorowych przy zachowaniu odpowiednich odległości wolnych

od zabudowy, odpowiedniej powierzchni działki stacji transformatorowej i zapewnieniu bezpośredniego do niej dostępu z drogi bez konieczności zmiany niniejszego planu.

§ 15. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się zaopatrzenie z lokalnych źródeł ciepła przy wykorzystaniu ekologicznych niskoemisyjnych nośników energii (prąd elektryczny, gaz, olej opałowy niskoemisyjny, energia odnawialna, wierzba energetyczna, ekogroszek, bądź inne nośniki spalane w urządzeniach o wysokim poziomie czystości emisji).

§ 16. W zakresie telekomunikacji ustala się:

- 1) zaopatrzenie w łącza telefoniczne z projektowanych i istniejących linii i urządzeń telekomunikacyjnych (tj.: kanalizacji teletechnicznej, kabla ziemnego lub linii słupowej) lokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg na warunkach określonych przez operatorów sieci i zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 2) obsługa abonentów za pośrednictwem indywidualnych podłączeń stacjonarnych i aktywacji telefonów komórkowych na warunkach określonych przez operatorów sieci i systemów.

§ 17. W zakresie gospodarki odpadami ustala się:

- 1) obowiązek zbiórki odpadów komunalnych w miejscach wyznaczonych w obrębie każdej nieruchomości z wprowadzeniem ich segregacji;
- 2) wywóz odpadów w systemie zorganizowany według zasad określonych w przyjętym uchwałą Ra-

dy Gminy programie ochrony środowiska i planie gospodarki odpadami w gminie Ksawerów.

§ 18. W zakresie realizacji zadań obrony cywilnej ustala się konieczność uwzględnienia w podpiwniczeniach (lub odpowiednich pomieszczeniach parterowych) nowej zabudowy realizacji pomieszczeń o konstrukcji odpornej na zagruzowanie z możliwością bezkolizyjnej i szybkiej ich adaptacji dla celów obrony ludności w sytuacji zagrożenia.

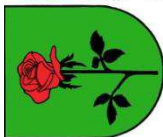
Rozdział 6 Ustalenia końcowe

§ 19. 1. W związku ze wzrostem wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu, ustanawia się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Dla terenu, oznaczonego symbolem 1.U i 2.U, wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty, o której mowa w ust. 1, ustala się na 20%.

§ 20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady
Gminy Ksawerów:
Tadeusz Grala



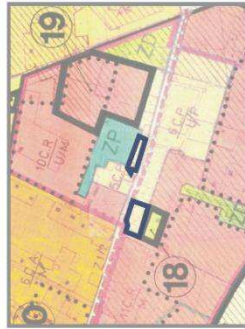
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KSAWERÓW

UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XXXVII/296/05 RADY GMINY KSAWERÓW Z DNIA 20 PAŹDZIERNIKA 2005R. (DZ. URZ. WOJ. ŁÓDZKIEGO NR 378 POZ. 3952) W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ DZIAŁEK NR EW. 359/46, 359/47, 359/48, 359/80, 359/81, 359/82 I 359/83 PRZY UL. TYMIANKOWEJ W KSAWEROWIE (KOL. WOLA ZARADZYŃSKA)

RYСУNEK PLANU

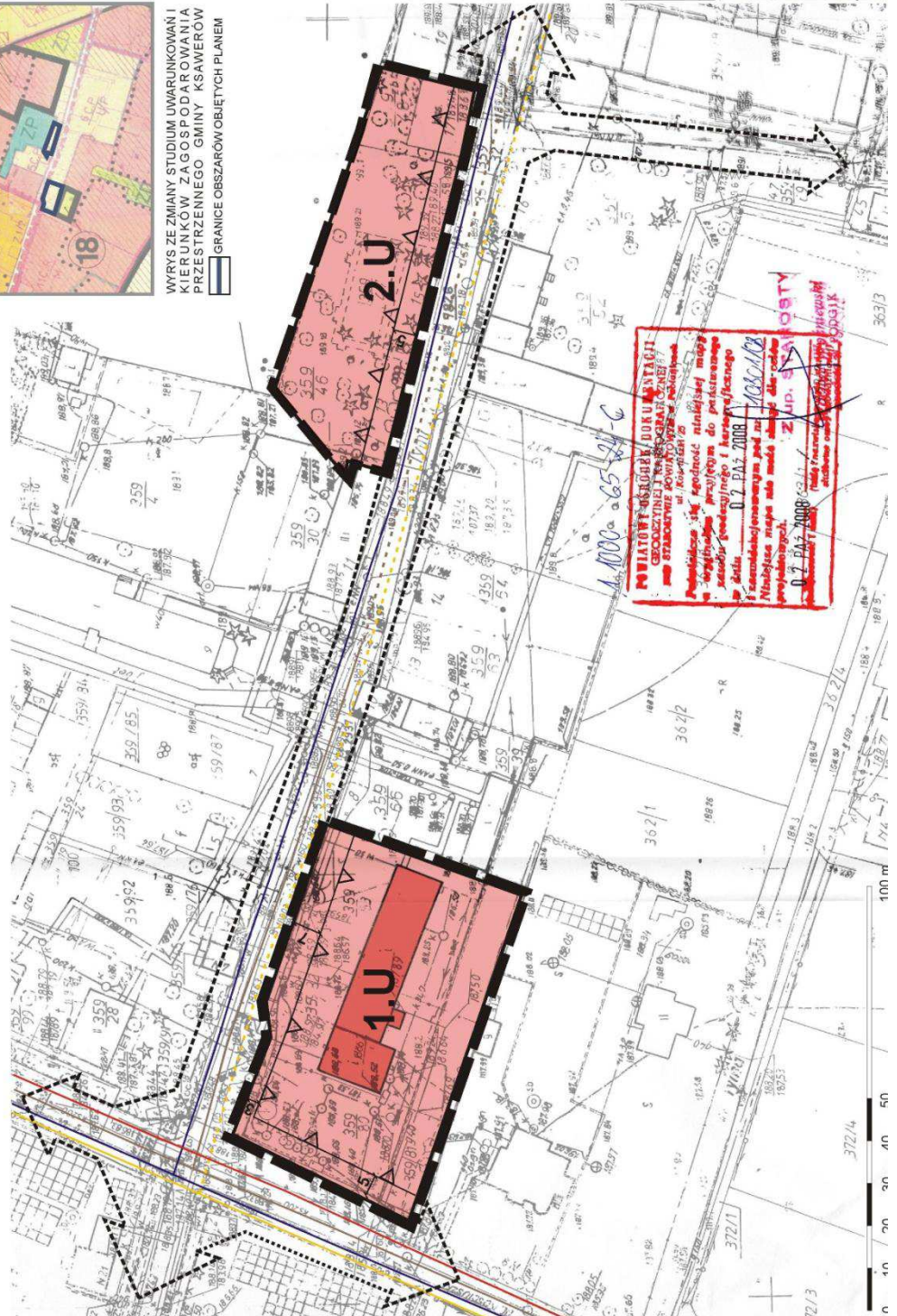
SKALA 1 : 1 000

Załącznik nr 1 do uchwały nr LI/375/09
Rady Gminy Ksawerów z dnia 29 października 2009 roku



WYRSYŁKĘ ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA I PRZESTRZENNEGO GMINY KSAWERÓW
GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH PLANEM

- ELEMENTY OBOWIĄZUJĄCE**
- GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
 - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, PRODUKCYJNEJ, MAGAZYNOWI SKŁADÓW
- ELEMENTY INFORMACYJNE**
- BUDYNKI ISTNIEJĄCE
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY DRÓG POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM
 - ISTNIEJĄCA SIĘĆ WODOCIĄGOWA
 - ISTNIEJĄCA SIĘĆ GAZOWA
 - PROJEKTOWANA SIĘĆ GAZOWA
 - ISTNIEJĄCA SIĘĆ KANALIZACYJNA
 - PROJEKTOWANA SIĘĆ KANALIZACYJNA
 - ISTNIEJĄCA SIĘĆ ENERGETYCZNA



<p>TEREN SPÓŁKA Z O.O. PRZEDSIĘBIORSTWO ZAGOSPODAROWANIA MIAST I OSIEDLI URBAN DEVELOPMENT ENTERPRISE LTD Sp. z o.o. ul. Piotrkowska 118, 90-140, tel./fax: 832-25-83, 833-56-58, 833-53-55, e-mail: teren@gmin.ksawerow.pl</p>	
<p>TEMAT: ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KSAWERÓW</p>	
<p>RYSUNEK: RYSUNEK PLANU</p>	
<p>PROJEKTANCI: mgr inż. arch. Ewa Krakowska mgr inż. arch. Małgorzata Grodzicka - Kowalczyk</p>	
<p>ZLECENIODAWCA: URZĄD GMINY KSAWERÓW</p>	
<p>DATA: 29 października 2009</p>	<p>PR. URZ. nr 1059/50 -OIU WIA-095</p>
<p>SKALA: 1 : 1 000</p>	

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr LI/375/09
Rady Gminy Ksawerów
z dnia 29 października 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ksawerów uchwalonego uchwałą Nr XXXVI/296/05 Rady Gminy Ksawerów z dnia 20 października 2005 r. (Dz.Urz. Woj. Łódzkiego Nr 378, poz.3952) w części dotyczącej działek nr ewid. 359/46, 359/47, 359/48, 359/80, 359/81, 359/82 i 359/83 przy ul. Tymiankowej w Ksawerowie (Kol. Wola Zaradzyńska)

Ze względu na brak uwag wniesionych do projektu zmiany planu podczas wyłożenia do publicznego wglądu, Rada Gminy Ksawerów nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 usta-

wy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami).

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr LI/375/09
Rady Gminy Ksawerów
z dnia 29 października 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 usta. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca

2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104) Rada Gminy Ksawerów rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Ze względu na brak zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, niniejsza uchwała nie rodzi skutków finansowych.

2929

UCHWAŁA NR LXVII/1305/09 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI

z dnia 4 listopada 2009 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730 i Nr 223, poz. 1463 oraz z 2009 r. Nr 56,

poz. 458) Rada Miejska w Łodzi uchwała, co następuje:

§ 1. Roczne stawki podatku od środków transportowych, wynoszą:

- 1) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton, z tym że w zależności od dopuszczalnej masy całkowitej oraz jego wpływu na środowisko, stawki podatku określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton, z tym że w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia, stawki podatku określa załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) od ciągnika siodłowego lub balastowego przysto-