

1369

**Uchwała Nr XXXIII/225/09  
Rady Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój  
z dnia 20 marca 2009 r.**

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój, Jednostka strukturalna "A.I" - MIASTO.**

Na podstawie art. 3 ust. 1 i art. 20 ust. 1 i art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) zwanej dalej "Ustawą", art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój stwierdza zgodność ustaleń zmiany planu ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój, wprowadzonego Uchwałą Nr XXIII/208/2000 Rady Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój z dnia 7 listopada 2000 roku i uchwała co następuje:

§ 1

W ustaleniach tekstowych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna - Zdrój, Jednostka strukturalna "A.I"-MIASTO, zatwierdzonego uchwałą Nr XLIII/332/06 Rady Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój z dnia 28 lipca 2006 roku (Dz. Urzędowy Wojew. Małopolskiego Nr 557, poz. 3532 z dnia 12 września 2006 r.) wprowadza się zmiany określone poniżej.

1. W części II, Rozdział 2 pn. "Struktura przestrzenna i szczegółowe warunki zagospodarowania poszczególnych terenów położonych w obrębie obszarów zainwestowania" pkt II, lit. f). dot. terenów zabudowy usługowej wprowadza się następujące zmiany:

1.1. ustalenia dla terenu oznaczonego symbolem "U/MN2/kz" otrzymują brzmienie:

"U/MN2/kz - Obejmuje istniejącą, zwartą zabudowę usługową położoną w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej, w południowej pierzei Rynku od ciągu pieszojezdnego (ul. 3-go Maja) w kierunku zachodnim oraz zabudowę usługowo-mieszkalną i mieszkalną położoną u wlotu ulicy Daszyńskiego do Rynku od budynków położonych przy ul. Daszyńskiego Nr 7 i Nr 10, a także wraz z przynależnymi do tej zabudowy działkami.

Utrzymuje się istniejące budynki parterowe, dopuszczając ich przebudowę, rozbudowę i nadbudowę o drugą umieszczoną w dachu kondygnację usługową lub mieszkalną przy zachowaniu:

- wyniesienia poziomu parteru nie więcej niż 0,60 m od poziomu terenu przy wejściu do budynku (z dopuszczeniem zachowania istniejącego wyniesienia poziomu parteru budynków istniejących),
- zachowaniu obowiązującej, istniejącej linii zabudowy od strony Rynku i ul. Daszyńskiego.

Ponadto dla budynków parterowych, położonych w Rynku, przy ich rozbudowie obowiązuje:

- ograniczenie tej rozbudowy w głąb działek na odległość max. do 15 m.,
- usytuowanie budynków w granicy wschodniej i zachodniej działek jako zabudowy zwartej (wypełniającej całą szerokość działki).

Utrzymuje się istniejącą na tym terenie zabudowę dwu i trzy kondygnacyjną z dopuszczeniem jej remontów i przebudowy.

Dopuszcza się rozbudowę oraz zmianę konstrukcji istniejących dachów płaskich, pulpitowych i kopertowych na budynkach dwukondygnacyjnych na dachy o kącie nachylenia głównych połaci nie przekraczającym 35<sup>o</sup>, dopuszczając wykorzystanie powstałej przestrzeni poddasza na cele użytkowe.

Dopuszcza się rozbudowę istniejących budynków dwukondygnacyjnych (o pełnych dwu kondygnacjach nadziemnych) położonych w pierzei Rynku lub realizację w ich miejscu nowych budynków przy zachowaniu następujących wymogów:

- zachowania wysokości max. do trzech kondygnacji nadziemnych, w tym jednej w dachu (o kącie nachylenia głównych połaci nie przekraczającym 35<sup>o</sup>); poziom parteru nie może przekroczyć 0,60 m od terenu od strony Rynku, dopuszcza się realizację dachów mansardowych;

- ograniczenia tej rozbudowy lub realizacji nowych budynków w głąb działek na odległość max. do 15 m.,
- zachowania obowiązującej, istniejącej linii zabudowy od strony Rynku,

- usytuowania budynków od strony Rynku jako zabudowy zwartej (wypełniającej całą szerokość działek) z dopuszczeniem usytuowania budowanych i rozbudowywanych budynków w głąbi działek w odległości nie większej niż 3 m od granicy wschodniej i zachodniej działek przy uwzględnieniu przepisów szczególnych. Dla budynku położonego w Rynku Nr 1 dopuszcza się zwiększenie tej odległości od strony zachodniej działki ze względu na możliwość realizacji drogi wewnętrznej.

Na tym terenie (za wyjątkiem działek położonych przy ul. Daszyńskiego) dopuszcza się możliwość realizacji drogi wewnętrznej oraz miejsc postojowych dla samochodów, z obowiązkiem odprowadzenia wód opadowych do kanalizacji zbiorczej na warunkach określonych w przepisach szczególnych.

Wzdłuż południowej granicy terenu wskazana realizacja wysokiej zieleni izolacyjnej oddzielającej ten teren od terenu MN/U1/ke.

Obowiązują ponadto pozostałe ustalenia podane w Części II Rozdział 1 pkt 27A".

§ 2

Pozostałe ustalenia uchwały wymienionej w § 1 pozostają bez zmian.

§ 3

Załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały jest rozstrzygnięcie Rady Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 "Ustawy".

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu i wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojew.

wództwa Małopolskiego. Uchwała podlega także ogłoszenia na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój.

Przewodnicząca  
Rady Miasta i Gminy: *B. Schuster*

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XXXIII/225/09  
Rady Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój  
z dnia 20 marca 2009 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój w sprawie uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz o sposobie realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu inwestycji, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Rada Miasta i Gminy Piwniczna- Zdrój po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Miasta i Gminy Piwniczna- Zdrój z dnia 16 grudnia 2008 roku, stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany ustaleń części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój, Jednostka strukturalna "A.I"-MIASTO w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).
2. W związku z tym że zmiana części tekstowej miejscowego planu, o którym mowa w punkcie 1 nie wprowadza zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy, Rada Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).

Przewodnicząca  
Rady Miasta i Gminy: *B. Schuster*

**1370**

**Uchwała Nr XXXIII/226/09  
Rady Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój  
z dnia 20 marca 2009 r.**

**w sprawie zmiany uchwały.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 28 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 147 poz. 1229 ze zm.) - Rada Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój uchwała, co następuje:

§ 1

W Uchwale Nr XXX/199/08 Rady Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie ekwiwalentu pieniężnego dla członków ochotniczych straży pożarnych (zmiana Uchwała Nr XXXI/211/09 z dnia 30 stycznia 2009 r.) wprowadza się zmianę § 1, który otrzymuje brzmienie:

"Ustala ekwiwalent pieniężny dla członków ochotniczych straży pożarnych za każdą godzinę udziału:

- 1) w działaniu ratowniczym - **16,00 zł**
- 2) w szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę - **10,00 zł**".

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piwnicznej-Zdroju.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2009 r.

Przewodnicząca  
Rady Miasta i Gminy: *B. Schuster*

**1371**

**Uchwała Nr XXVI/218/09  
Rady Gminy Spytkowice  
z dnia 12 marca 2009 r.**

**w sprawie zmian w Statucie Urzędu Gminy w Spytkowicach.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 2 pkt 2 i art. 41 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 20 ust. 2 Ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) Rada Gminy w Spytkowicach uchwała, co następuje:

§ 1

W statucie Urzędu Gminy w Spytkowicach, uchwalonego przez Radę Gminy Spytkowice Uchwałą Nr XXXXI/351/06 z dnia 9 czerwca 2006 roku, wprowadza się następujące zmiany:

**1. w § 1 pkt 2) otrzymuje nowe brzmienie :**

"2) Ustawa z dnia 21 listopada 2008 roku o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 223 poz. 1458),"

**2. § 9 otrzymuje nowe brzmienie:**

"Wójt kieruje do Rady wnioski o powołanie lub odwołanie Skarbnika."

§ 2

Pozostałe zapisy Statutu Urzędu Gminy w Spytkowicach pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Spytkowice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy Spytkowice: *Z. Szewczyk*