

§ 4. Szczegółowy zakres świadczeń oraz odpłatności, o których mowa w § 2, określa umowa cywilnoprawna zawarta pomiędzy przedszkolem, a rodzicem lub opiekunem prawnym dziecka.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnów.

§ 6. Traci moc uchwała nr XVIII/111/2008 Rady Gminy Chojnów z dnia 23 lutego 2008 r.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:  
*Andrzej Pyrz*

## 2937

### UCHWAŁA NR XIII/48/11 RADY MIEJSKIEJ W JAWORZE

z dnia 25 maja 2011 r.

#### **w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jawora dla terenu Cukrowni „Jawor” przy ul. Cukrowniczej z sąsiadującymi osiedlami domków jednorodzinnych i terenami rolnymi – działki nr 5/5 obręb nr 1**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Jaworze nr XXVII/151/08 z dnia 29 października 2008 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jawora dla terenu Cukrowni „Jawor” przy ul. Cukrowniczej z sąsiadującymi osiedlami domków jednorodzinnych i terenami rolnymi – działki nr 5/5 obręb nr 1, Rada Miejska w Jaworze uchwala, co następuje:

#### **Rozdział 1**

##### **Zakres regulacji**

§ 1. 1. Stwierdza się zgodność projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jawora dla terenu Cukrowni „Jawor” przy ul. Cukrowniczej z sąsiadującymi osiedlami domków jednorodzinnych i terenami rolnymi – działki nr 5/5 obręb nr 1 Gospodarstwo z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jawora zatwierdzonego uchwałą nr XXV/196/2000 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 27 października 2000 r. wraz ze zmianą uchwałą nr LXIII/324/2006 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 6 marca 2006 r.

2. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jawora dla terenu Cukrowni „Jawor” przy ul. Cukrowniczej z sąsiadującymi osiedlami domków jednorodzinnych i terenami rolnymi – działki nr 5/5 obręb nr 1.

3. Granice obszaru objętego uchwałą określono na rysunku planu.

4. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1 : 1000;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

5. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jawora dla terenu Cukrowni „Jawor” przy ul. Cukrowniczej z sąsiadującymi osiedlami domków jednorodzinnych i terenami rolnymi – działki nr 5/5 obręb nr 1;
- 2) **linii zabudowy obowiązującej** – należy przez to rozumieć linię posadzenia najdalej wysuniętej krawędzi ściany elewacji frontowej nowego budynku mieszkalnego, którą elementy zabudowy nie mogą przekraczać powyżej odległości dopuszczalnych wynoszących dla okapów i gzymsów nie więcej niż 0,6 m, balkonów, galerii, ganków, werand, tarasów lub schodów zewnętrznych, zjazdów, podjazdów – nie więcej niż 3,0 m;
- 3) **linii zabudowy nieprzekraczalnej** – należy przez to rozumieć linie, którą elementy zabudowy nie mogą przekroczyć. Nie dotyczy obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji

zlokalizowanych na warunkach określonych w przepisach szczególnych;

- 4) **dachu płaskim** – należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia połaci dachowych do 12°;
- 5) **urządzeniach infrastruktury technicznej** – należy przez to rozumieć urządzenia w rozumieniu przepisów szczególnych, w tym inwestycje z zakresu łączności publicznej, przewody lub urządzenia sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, ciepłowniczej, elektrycznej, gazowej, telekomunikacyjnej, a także inne obiekty i urządzenia niezbędne do korzystania z tych przewodów i urządzeń, stacje transformatorowe, przepompownie ścieków, instalacje zbiornikowe na gaz płynny przeznaczone do zasilania instalacji gazowych w budynkach, dojścia, dojazdy, parkingi oraz obiekty małej architektury;
- 6) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć ustaloną w planie wysokość dla obiektów budowlanych i urządzeń z wykluczeniem masztów dla urządzeń telekomunikacyjnych.

§ 2. Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne rysunku planu:

- 1) przeznaczenie terenu oznaczone symbolem literowym, a także symbolem literowym i numerem wyróżniającym go spośród innych terenów;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy.

## Rozdział 2

### Ustalenia ogólne

§ 3. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. Zakaz realizacji obiektów tymczasowych z dopuszczeniem ich realizacji dla potrzeb prowadzenia robót budowlanych.

2. Zakaz prowadzenia działalności w zakresie skupu oraz składowania złomu i materiałów wtórnych, produktów rolnych, urządzeń mechanicznych, pojazdów lub ich części.

3. Zakaz realizacji ogrodzeń wyższych niż 160 cm, przy czym powyżej 60 cm od poziomu terenu muszą być ażurowe w co najmniej 35% powierzchni przęsta.

4. Dopuszcza się realizację nośników reklamowych o wysokości nie większej niż 6,5 m, powierzchni reklamy nie większej niż 4,0 m<sup>2</sup>. Odległość reklamy od pasa drogi publicznej minimum 4,0 m.

§ 4. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Zakaz lokalizowania działalności powodujących przekroczenia standardów jakości środowiska.

2. Nakaz zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w przepisach szczególnych dla terenów oznaczonych symbolem: MN – jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, MW – jak dla terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowe-

go, US – jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych.

3. Przed podjęciem działalności inwestycyjnej związanej z prowadzeniem prac ziemnych ustala się nakaz zdjęcia warstwy próchnicznej z części terenów przeznaczonych pod obiekty budowlane oraz powierzchnie utwardzone, a następnie jej zagospodarowanie jako biologicznie czynnej.

§ 5. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Obszary i obiekty objęte ochroną konserwatorską nie występują.

§ 6. Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

1. Na terenie sportu i rekreacji o symbolu US ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji wolnostojących urządzeń reklamowych niezwiązanych funkcjonalnie z prowadzoną działalnością na przedmiotowym terenie;
- 2) zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo-handlowych;
- 3) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury.

2. Na terenach dróg publicznych oznaczonych symbolem KD-D, KD-L, KD-Z ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji wolnostojących nośników reklamowych;
- 2) zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo-handlowych;
- 3) zakaz lokalizacji obiektów małej architektury.

3. W pasie drogowym dopuszcza się:

- 1) przeprowadzanie podziemnych elementów infrastruktury technicznej oraz lokalizowanie urządzeń i obiektów towarzyszących drodze, zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 2) wprowadzanie zieleni w sposób nie kolidujący z funkcją drogi;
- 3) organizację miejsc postojowych, przeprowadzanie ścieżek rowerowych.

§ 7. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.

Teren objęty planem położony jest w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej w Przybłkowie dla miasta Legnicy, ustanowionej Decyzją Wojewody Legnickiego nr OŚ.III.6210-2/56/95 z dnia 28 sierpnia 1995 r. Obowiązują naka-zy, zakazy i ograniczenia wynikające z przedmiotowej decyzji.

§ 8. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości

1. Przy scaleniu i podziale nieruchomości ustala się:

- 1) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego 90° z tolerancją do 20% lub równoległe do granic działek sąsiednich;
- 2) szerokość frontu działki dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej: minimum 16,0 m, maksymalnie 35,0 m.

2. Szerokość nowo wydzielanych dróg wewnętrznych w liniach rozgraniczających (pas drogowy) minimum 6,0 m.

3. Zasady podziału określone w ustaleniach szczegółowych nie dotyczą:

- 1) podziału terenu dla powiększenia działki sąsiedniej;
- 2) podziału terenu pod urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji, zieleń urządzoną.

**§ 9.** Ustalenia dotyczące zasad modernizacji rozbudowy, budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1. Do obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej należy zapewnić dostęp w celu prowadzenia konserwacji i usuwania awarii.

2. Zaopatrzenie w wodę – poprzez podłączenie do miejskiej sieci wodociągowej.

3. Odprowadzenie ścieków – bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej, ścieków w postaci wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej. Dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z dachów budynków powierzchniowo na teren działki z zakazem zmiany stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Zabronione jest również dokonywanie spływu wód opadowych na teren sąsiedniej nieruchomości.

4. Energia elektryczna – poprzez podłączenie do sieci elektroenergetycznej.

5. Ciepło – z indywidualnej kotłowni wyposażonej w wysokosprawne systemy grzewcze pracujące w oparciu o paliwa ekologiczne związane z np.: olejem opałowym, gazem, energią elektryczną, drewnem, ekogroszkiem.

6. Gospodarowanie odpadami – odpady komunalne należy gromadzić selektywnie w pojemnikach, kontenerach zlokalizowanych przy posesjach, dalszy sposób gospodarowania odpadami powinien być zgodny z przepisami odrębnymi.

7. Obowiązuje zapewnienie miejsc postojowych lub parkingowych na działce budowlanej według wskaźników:

- 1) 1 miejsce na lokal mieszkalny;
- 2) 1 miejsce na 50 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku usługowego.

**§ 10.** Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.

Teren do czasu zagospodarowania zgodnego z planem, może być przeznaczony tymczasowo na cele publiczne związane ze sportem i rekreacją z zakazem realizacji obiektów kubaturowych.

**§ 11.** Ustalenia dotyczące stawek procentowych.

Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 30%.

### Rozdział 3

#### Ustalenia szczegółowe

**§ 12.** Ustala się następujące przeznaczenie terenu oraz zasady i warunki zagospodarowania:

1. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o symbolu – **1MW**

1) przeznaczenie terenu:

- a) budynki mieszkalne wielorodzinne o nie więcej niż 8 lokalach mieszkalnych w budynku z dopuszczeniem usług w parterze budynku (maksymalna powierzchnia sprzedażowa 400 m<sup>2</sup>),
- b) budynki garażowe,
- c) urządzenia infrastruktury technicznej;

2) dopuszcza się: budynki usługowe związane z handlem i gastronomią (maksymalna powierzchnia sprzedażowa 400 m<sup>2</sup>);

3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zasady i warunki zagospodarowania:

- a) linia zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
- b) wysokość zabudowy:
  - dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego maksymalnie 3 kondygnacje nadziemne nie więcej niż 14,0 m,
  - dla budynku usługowego maksymalnie 8,0 m,
  - dla budynku gospodarczego i garażowego wolno stojącego nie więcej niż 1 kondygnacja nadziemna, maksymalnie 6,5 m,
  - dla urządzeń infrastruktury technicznej 6,5 m;
- c) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki – maksymalnie 0,40,
- d) wskaźnik wielkości powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki – minimum 0,50,
- e) geometria dachu – dopuszcza się dach płaski lub spadzisty. Dla dachów spadzistych obowiązują dachy dwu lub wielospadowe, symetryczne o kącie nachylenia połaci dachowych 40° z tolerancją do 5°,
- f) pokrycie dachu spadzistego dachówką lub materiałem o fakturze dachówkopodobnej w kolorze ceglonym, szarym, czarnym,
- g) minimalna powierzchnia działek:
  - dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych 1500 m<sup>2</sup>,
  - dla zabudowy usługowej – 800 m<sup>2</sup>.

2. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o symbolu – **2MW**

1) przeznaczenie terenu:

- a) budynek mieszkalny wielorodzinny,
- b) budynki garażowe,
- c) urządzenia infrastruktury technicznej;

2) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zasady i warunki zagospodarowania:

- a) linia zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
- b) wysokość zabudowy:
  - dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego maksymalnie 3 kondygnacje nadziemne nie więcej niż 14,0 m,
  - dla budynku garażowego nie więcej niż 1 kondygnacja nadziemna, maksymalnie 6,5 m,
  - dla urządzeń infrastruktury technicznej 6,5 m;
- c) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki – maksymalnie 0,40,

- d) wskaźnik wielkości powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki – minimum 0,50,
- e) geometria dachu – dopuszcza się dach płaski lub spadzisty. Dla dachów spadzistych obowiązują dachy dwu lub wielospadowe, symetryczne o kącie nachylenia połaci dachowych 40° z tolerancją do 5°,
- f) pokrycie dachu spadzistego dachówką lub materiałem o fakturze dachówkopodobnej w kolorze ceglastym, szarym, czarnym,
- g) minimalna powierzchnia działki 1500 m<sup>2</sup>.

3. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczony symbolem – **MN**

1) przeznaczenie terenu:

- a) budynki mieszkalne jednorodzinne wolno stojące wraz z budynkami gospodarczymi i garażowymi,
- b) dopuszcza się przeznaczenie parterów budynków mieszkalnych na usługi,
- c) urządzenia infrastruktury technicznej;

2) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zasady i warunki zagospodarowania

- a) linia zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
- b) wysokość zabudowy:
  - dla budynku mieszkalnego z dachem płaskim maksymalnie 7,5 m,
  - dla budynku mieszkalnego z dachem spadzistym maksymalnie 9,0 m,
  - dla budynku gospodarczego i garażowego wolno stojącego 6,5 m,
  - dla urządzeń infrastruktury technicznej 6,5 m;

c) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki – maksymalnie 0,40,

d) wskaźnik wielkości powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki – minimum 0,50,

e) geometria dachu – dopuszcza się dach płaski, spadzisty. Dla dachów spadzistych obowiązują dachy dwu lub wielospadowe, symetryczne o kącie nachylenia połaci dachowych 40° z tolerancją do 5°,

f) pokrycie dachu spadzistego dachówką lub materiałem o fakturze dachówkopodobnej w kolorze ceglastym, szarym, czarnym,

g) minimalna powierzchnia działek dla budynków mieszkalnych wolnostojących 800 m<sup>2</sup>.

4. Teren zabudowy usługowej oznaczony symbolem – **U**

1) przeznaczenie terenu:

- a) zabudowa usług handlu i gastronomii o powierzchni sprzedażowej maksymalnie 400 m<sup>2</sup>,
- b) urządzenia infrastruktury technicznej;

2) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zasady i warunki zagospodarowania

- a) linia zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
- b) wysokość zabudowy:
  - dla zabudowy usługowej maksymalnie 12,0 m,
  - dla urządzeń infrastruktury technicznej 8,5 m;

c) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu – maksymalnie 0,40,

d) wskaźnik wielkości powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu – minimum 0,50,

e) geometria dachu – dopuszcza się dach płaski lub spadzisty. Dla dachów spadzistych obowiązują dachy dwu- lub wielospadowe, symetryczne o kącie nachylenia połaci dachowych 40° z tolerancją do 5°,

f) pokrycie dachu spadzistego dachówką lub materiałem o fakturze dachówkopodobnej w kolorze ceglastym, szarym, czarnym.

5. Teren sportu i rekreacji oznaczony symbolem – **US**

1) przeznaczenie terenu:

- a) obiekty i urządzenia sportu i rekreacji,
- b) urządzenia infrastruktury technicznej jako element uzupełniający, o łącznej powierzchni zabudowy nieprzekraczającej 25% powierzchni terenu;

2) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zasad zagospodarowania:

- a) linia zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
- b) wysokość zabudowy maksymalnie 9,0 m,
- c) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu – maksymalnie 0,30,

d) wskaźnik wielkości powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu – minimum 0,60,

e) geometria dachu – dopuszcza się dach płaski lub spadzisty. Dla dachów spadzistych obowiązują dachy dwu lub wielospadowe, symetryczne o kącie nachylenia połaci dachowych 40° z tolerancją do 5°. Pokrycie dachu dachówką lub materiałem o fakturze dachówkopodobnej w kolorze ceglastym, szarym, czarnym.

6. Elektroenergetyka oznaczona symbolem – **E**

1) przeznaczenie terenu: stacja transformatorowa;

2) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zasad zagospodarowania:

- a) dopuszcza się lokalizację stacji bezpośrednio przy granicy działek,
- b) wysokość zabudowy maksymalnie 8,0m,
- c) nakaz zagospodarowania zielenią niezabudowanego terenu.

7. Teren dróg publicznych oznaczony symbolem – **1KD-D, 2KD-D**

1) przeznaczenie terenu: droga publiczna klasy dojazdowej;

2) zasady zagospodarowania terenu:

- a) teren oznaczony symbolem **1KD-D** stanowi fragment pasa drogowego o szerokości w liniach rozgraniczających 15,0 m z poszerzeniem w rejonie skrzyżowania, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu,
- b) teren oznaczony symbolem **2KD-D** stanowi fragment pasa drogowego, którego docelowe parametry określono w § 6 uchwały Rady

Miejskiej w Jaworze nr XLVI/326/02 z dnia 26 czerwca 2002 r.

8. Teren dróg publicznych oznaczony symbolem – **KD-L**

- 1) przeznaczenie terenu: droga publiczna klasy lokalnej;
- 2) teren stanowi fragment pasa drogowego, którego docelowe parametry określono w § 5 uchwały Rady Miejskiej w Jaworze nr XLVI/326/02 z dnia 26 czerwca 2002 r.

9. Teren dróg publicznych oznaczony symbolem – **KD-Z**

- 1) przeznaczenie terenu: droga publiczna klasy zbiorczej;
- 2) teren stanowi fragment pasa drogowego, którego docelowe parametry określono w § 4

uchwały Rady Miejskiej w Jaworze nr XLVI/326/02 z dnia 26 czerwca 2002 r.

#### **Rozdział 4**

##### **Przepisy końcowe**

**§ 13.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jawora.

**§ 14.** Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i podlega publikacji na stronie internetowej miasta Jawora.

Przewodniczący Rady Miejskiej:  
*Andrzej Madej*



Załącznik nr 1 do uchwały nr XIII/48/  
/11 Rady Miejskiej W Jaworze z dnia  
25 maja 2011 r.

# Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jawora dla terenu Cukrowni „Jawor” przy ul. Cukrowniczej z sąsiadującymi osiedlami domków jednorodzinnych i terenami rolnymi - działki Nr 5/5 obręb Nr 1

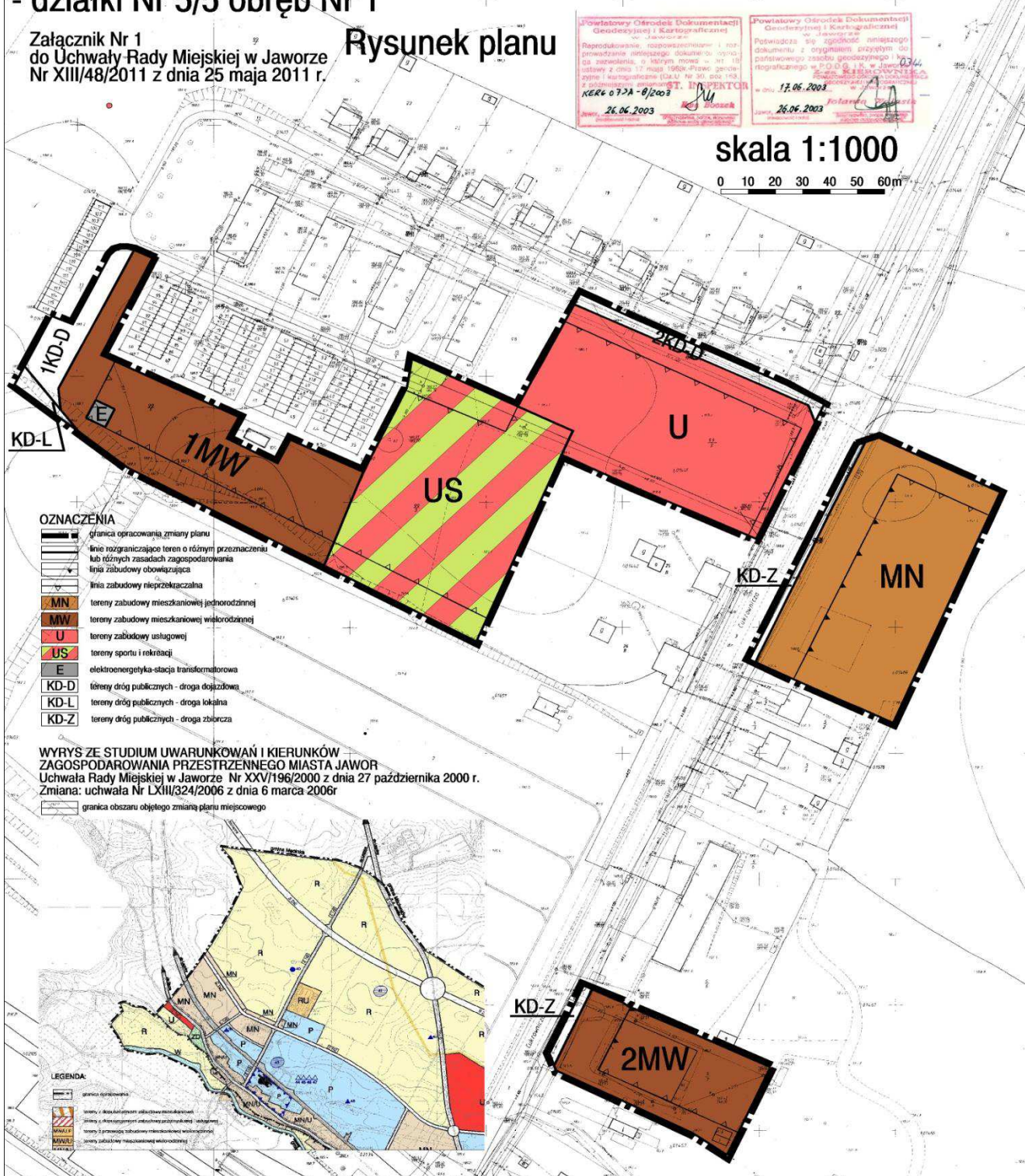
Załącznik Nr 1  
do Uchwały Rady Miejskiej w Jaworze  
Nr XIII/48/2011 z dnia 25 maja 2011 r.

## Rysunek planu



skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 60m



- OZNACZENIA**
- granicę opracowania zmiany planu
  - linię rozgraniczającą teren o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - linię zabudowy obowiązującą
  - linię zabudowy nieprzekraczalną
  - MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
  - MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
  - U tereny zabudowy usługowej
  - US tereny sportu i rekreacji
  - E elektroenergetyka-stacja transformatorowa
  - KD-D tereny dróg publicznych - droga dojazdowa
  - KD-L tereny dróg publicznych - droga lokalna
  - KD-Z tereny dróg publicznych - droga zbiorcza

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA JAWORA**  
Uchwała Rady Miejskiej w Jaworze Nr XXV/196/2000 z dnia 27 października 2000 r.  
Zmiana: uchwała Nr LXII/324/2006 z dnia 6 marca 2006r

granicę obszaru objętego zmianą planu miejscowego

- LEGENDA**
- granicę obrębów
  - tereny 1. stopnia zagrożenia powodzią
  - tereny 2. stopnia zagrożenia powodzią
  - tereny 3. stopnia zagrożenia powodzią
  - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

**Załącznik nr 2 do uchwały nr XIII/48/  
/11 Rady Miejskiej W Jaworze z dnia  
25 maja 2011 r.**

#### Rozstrzygnięcie

o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Cukrowni „Jawor” przy ul. Cukrowniczej z sąsiadującymi osiedlami domków jednorodzinnych i terenami rolnymi – działki nr 5/5 obręb nr 1.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Miejska w Jaworze w związku z brakiem nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany planu nie rozstrzyga o sposobie ich rozpatrzenia.

**Załącznik nr 3 do uchwały nr XIII/48/  
/11 Rady Miejskiej W Jaworze z dnia  
25 maja 2011 r.**

#### Rozstrzygnięcie

w sprawie sposobu, realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jawora dla terenu Cukrowni „Jawor” przy ul. Cukrowniczej z sąsiadującymi osiedlami domków jednorodzinnych i terenami rolnymi – działki nr 5/5 obręb nr 1 inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami).

**§ 1.** Zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

- 1) sieć wodociągowa,
- 2) sieć kanalizacji sanitarnej ,
- 3) sieć kanalizacji deszczowej,
- 4) gminne drogi publiczne wraz z oświetleniem.

**§ 2.** Zadania inwestycyjne, o których mowa w rozstrzygnięciu, finansowane będą zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz zasadami określonymi w: wieloletnich planach inwestycyjnych i finansowych gminy Jawor, wieloletnich planach rozwoju i modernizacji urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji oraz strategią gminy Jawor.

## 2938

### **UCHWAŁA NR 113.XV.2011 RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY**

z dnia 12 lipca 2011 r.

#### **w sprawie ustalenia opłat za usuwanie i przechowywanie pojazdów na parkingu strzeżonym**

Na podstawie art. 130a ust. 6 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz.U.05.108.908 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się wysokość opłat za czynności związane z usuwaniem pojazdów z dróg Miasta

Jelenia Góra i przechowywaniem tych pojazdów na parkingu strzeżonym w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do uchwały.

**§ 2.** Traci moc uchwała Rady Miejskiej Jeleniej Góry nr 97/XVI/2007 z dnia 25 września 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za usuwanie