

Załącznik
do uchwały nr IX/62/11
Rady Miasta i Gminy Czarniejewo
z dnia 31 sierpnia 2011 r.

**WYKAZ NUMERÓW I GRANIC ODRĘBNYCH OBWODÓW GŁOSOWANIA ORAZ ICH SIEDZIB UTWORZONYCH
DLA PRZEPROWADZENIA WYBORÓW DO SEJMU RP I SENATU RP ZARZĄDZONYCH NA DZIEŃ
9 PAŹDZIERNIKA 2011 R.**

Nr obwodu	Granice obwodu	Siedziba Obwodowej Komisji Wyborczej
5	Zakład Karny Gębarzewo	Sala widzeń Zakładu Karnego w Gębarzewie 62-241 Żydowo

4579

UCHWAŁA NR IX/64/11 RADY MIASTA I GMINY CZARNIEJEWO

z dnia 31 sierpnia 2011 r.

**zmiany UCHWAŁY Nr III / 6 /10 RADY MIASTA I GMINY CZARNIEJEWO z dnia 22 grudnia 2010 r. w sprawie:
określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok i zwolnień z podatku od nieruchomości**

Na podstawie art.5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010, Nr 95 poz. 613 ze zm.), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 r. (MP. Nr 55, poz. 755) oraz art.133 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2011, Nr 112 poz. 654), Rada Miasta i Gminy Czarniejewo uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr III / 6 /10 Rady Miasta i Gminy Czarniejewo z dnia 22 grudnia 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok i zwolnień z podatku od nieruchomości wprowadza się następujące zmiany: §1 pkt 4 uchwały otrzymuje następujące brzmienie: „4. od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów

o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,27 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czarniejewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 lipca 2011 r.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
Czarniejewo
(-) mgr Tadeusz Szymanek

4580

UCHWAŁA NR XII/112/11 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH

z dnia 29 sierpnia 2011 r.

w sprawie: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Rożnowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. W związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Obornikach Nr L/407/10 z dnia 12 lutego 2010r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania prze-

strzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, po stwierdzeniu zgodności poniższych ustaleń ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Oborniki, zatwierdzonego uchwałą Nr VI/30/03 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 05 lutego 2003r. uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Rożnowie, zwaną dalej „zmianą planu”.

2. Załączniki do uchwały stanowią:

- 1) załącznik nr 1 – stanowiący część graficzną zwaną „rysunkiem zmiany planu”, opracowany w skali 1:1000 i zatytułowany: Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Rożnowie;
 - 2) załącznik nr 2 – stanowiący rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Obornikach o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu;
 - 3) załącznik nr 3 – stanowiący rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Obornikach o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.
3. Granice obszaru objętego zmianą planu określa rysunek zmiany planu.

§ 2. Ilekróć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) budynku garażowo-gospodarczym – należy rozumieć budynek garażowy, w którym dopuszcza się wydzielenie pomieszczeń gospodarczych o powierzchni nieprzekraczającej 50% powierzchni całkowitej budynku;
- 2) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie obiektów kubaturowych;
- 4) obowiązującej linii zabudowy – należy rozumieć przez to linię na której nakazuje się usytuowanie zewnętrznej ściany budynku na co najmniej 60% długości elewacji;
- 5) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię wyznaczoną przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynku na powierzchnię terenu, za wyjątkiem powierzchni obiektów budowlanych oraz ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu oraz powierzchni elementów drugorzędnych takich jak schodów zewnętrznych, ramp zewnętrznych, daszków, markiz, występów dachowych, oświetlenia zewnętrznego, przy czym powierzchnię zabudowy działki stanowi suma powierzchni zabudowy wszystkich budynków zlokalizowanych na działce;
- 6) terenie – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, oznaczony symbolem.

§ 3. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku zmiany planu symbolami: 1MN, 2MN, 3MN, 4MN;

- 2) tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyki, oznaczone na rysunku zmiany planu symbolami: 5E, 6E;
- 3) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku zmiany planu symbolami: 7KDw, 8KDw;
- 4) tereny dróg publicznych, oznaczone na rysunku zmiany planu symbolami: 9KD, 10KD.

§ 4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego ustala się:

- 1) dopuszczenie budowy, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, odbudowy, rozbiórki i remontu zabudowy z uwzględnieniem ustaleń zawartych w niniejszej uchwale;
- 2) lokalizowanie zabudowy zgodnie z nieprzekraczalnymi i obowiązującymi liniami zabudowy określonymi na rysunku zmiany planu z zastrzeżeniem pkt 3 - 5;
- 3) dopuszczenie przekroczenia nieprzekraczalnych i obowiązujących linii zabudowy w kierunku linii rozgraniczającej drogę przez takie elementy budynku jak gzymsy, balkony, tarasy, schody, wykusze, ganki i okapy jednak nie więcej niż o 1,5m oraz nie więcej niż w 40% długości zewnętrznej ściany budynku;
- 4) dopuszczenie lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej poza nieprzekraczalnymi i obowiązującymi liniami zabudowy, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) przy lokalizacji budynków garażowych, gospodarczych, garażowo-gospodarczych dopuszczenie definiowania obowiązującej linii zabudowy jako nieprzekraczalnej linii zabudowy;
- 6) dopuszczenie lokalizacji ogrodzeń od strony dróg publicznych wyłącznie ażurowych o wysokości nie większej niż 1,50 m, w których część ażurowa stanowi nie mniej niż 60% powierzchni całkowitej ogrodzenia;
- 7) zakaz budowy od strony dróg publicznych i dróg wewnętrznych ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych.

§ 5. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych lub urządzeń, których funkcjonowanie mogłoby spowodować przekroczenie standardów jakości środowiska określonych w przepisach prawa ochrony środowiska, poza terenem do którego inwestor posiada tytuł prawny, za wyjątkiem infrastruktury telekomunikacyjnej;
- 2) zakaz lokalizacji przedsięwzięć, które mogą zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć, które mogą potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem inwestycji celu publicznego,

- 3) stosowanie do wytwarzania energii do celów grzewczych paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi spalanych w urządzeniach o wysokim stopniu sprawności oraz dopuszczenie wykorzystania odnawialnych źródeł energii;
- 4) zakaz zrzutu ścieków bytowych do gruntu;
- 5) nakaz utrzymania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na terenach MN jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 6) w zakresie gospodarki odpadami:
 - a) nakaz segregacji odpadów komunalnych w przystosowanych do tego celu pojemnikach usytuowanych w wyznaczonych miejscach na terenie posesji oraz ich zagospodarowanie, zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami i przepisami ustawy o odpadach;
 - b) nakaz przetransportowania zbędnych mas ziemnych powstających w czasie realizacji inwestycji w miejsce wskazane przez właściwe służby gminne lub wykorzystanie do nowego ukształtowania terenu w granicach własnej działki, bez naruszania interesu osób trzecich.

§ 6. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: podczas prac ziemnych związanych z zabudowaniem bądź zagospodarowaniem terenu ustala się obowiązek prowadzenia prac archeologicznych, na które inwestor winien uzyskać pozwolenie właściwej służby ochrony zabytków przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.

§ 7. W zakresie zasad kształtowania przestrzeni publicznych w rozumieniu przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie podejmuje się ustaleń.

§ 8. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziałów nieruchomości na podstawie przepisów odrębnych nie podejmuje się ustaleń.

§ 9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu ustala się:

- 1) uwzględnienie w zagospodarowaniu i zabudowie działek ograniczeń wynikających z odległości technicznych od sieci infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) nakaz zgłoszenia właściwym służbom wojewskiemu wszelkich projektowanych budowli o wysokości równej i większej niż 50,0 m npt, przed wydaniem pozwolenia na ich budowę.

§ 10. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji, ustala się: dopuszczenie prowadzenia sieci uzbrojenia technicznego w pasie drogowym.

§ 11. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) dopuszczenie budowy, przebudowy, rozbudowy, odbudowy, rozbiórki i remontów sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) nakaz zaopatrzenia budynków w wodę z istniejącej sieci wodociągowej na warunkach określonych przez gestora sieci;
- 3) nakaz odprowadzania ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach określonych przez gestora sieci; do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach bezodpływowych z zapewnieniem ich regularnego wywozu przez koncesjonowanego przewoźnika do oczyszczalni ścieków,
- 4) zakaz lokalizacji indywidualnych oczyszczalni ścieków;
- 5) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji deszczowej, a w przypadku braku możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej dopuszcza się ich odprowadzanie zgodnie z przepisami prawa;
- 6) nakaz zaopatrzenia w energię elektryczną z istniejącej i projektowanej sieci elektroenergetycznej; dopuszczenie stosowania energii elektrycznej pochodzącej ze źródeł odnawialnych;
- 7) w zakresie urządzeń melioracyjnych obowiązek zachowania systemu melioracyjnego, a w przypadku konieczności jego naruszenia zastosowanie rozwiązań zastępczych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 8) zasady ochrony przeciwpożarowej – należy uwzględnić przepisy ochrony przeciwpożarowej w zakresie zaopatrzenia w wodę, dróg pożarowych, planowanej zabudowy, zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym przepisami w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych a także przepisami prawa budowlanego.

§ 12. W zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania urządzania i użytkowania terenów nie podejmuje się ustaleń.

§ 13. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolami: 1MN, 2MN, 3MN, 4MN ustala się:

- 1) w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszczenie lokalizacji na jednej działce jednego wolno stojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego z dopuszczeniem wbudowanego, dobudowanego garażu oraz jednego wolno stojącego budynku ga-

- rażowego lub gospodarczego lub garażowo-gospodarczego,
- b) dopuszczenie w budynku mieszkalnym lokalu usługowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku,
 - c) dopuszczenie urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, obiektów małej architektury,
 - d) powierzchnię zabudowy: nie więcej niż 35% powierzchni działki, w tym powierzchnia zabudowy budynku garażowego, gospodarczego, garażowo-gospodarczego nie więcej niż 50,0m²,
 - e) powierzchnię terenu biologicznie czynnego: nie mniej niż 40% powierzchni działki,
 - f) wysokość zabudowy:
 - budynku mieszkalnego: nie wyżej niż 9,50m
 - wolno stojącego budynku garażowego, gospodarczego, garażowo-gospodarczego: nie wyżej niż 5,50m,
 - g) liczba kondygnacji nadziemnych:
 - budynku mieszkalnego: do 2,
 - wolno stojącego budynku garażowego, gospodarczego, garażowo-gospodarczego: 1,
 - h) dopuszczenie lokalizacji jednej kondygnacji podziemnej,
 - i) geometrię dachów: dachy dwuspadowe o połaciach symetrycznie zbiegających się w kalenicę lub dachy wielospadowe,
 - j) nachylenie połaci dachowych: 22°-45°,
 - k) pokrycie dachów: dachówka lub materiał dachówkopodobny w odcieniu ceglasto-czerwonym, brązowym lub grafitowym,
 - l) dopuszczenie lokalizacji budynku garażowego, gospodarczego, garażowo-gospodarczego bezpośrednio przy granicy dwóch lub trzech działek w sposób przylegający do siebie na całej długości ściany lub w odległości 1,5m od granicy działki,
 - m) dopuszczenie lokalizacji zabudowy w odległości 1,5m od granicy działek, bezpośrednio przy granicy działek lub na granicy działek na terenie składającym się z więcej niż jednej działki, należącej do jednego właściciela,
 - n) nakaz zapewnienia miejsc postojowych dla samochodów osobowych w obrębie działki nie mniej niż 2 miejsca postojowe na jeden lokal mieszkalny;
- 2) zakaz wtórnego podziału działek, za wyjątkiem wydzielania działek przeznaczonych do lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) zasady obsługi w zakresie komunikacji drogowej - ustala się dostęp:
- a) do terenu 1MN z drogi 7KDw i 9KD,
 - b) do terenu 2MN z drogi 7KDw i 10KD,
 - c) do terenu 3MN z drogi 7KDw, 8KDw i 10KD,
 - d) do terenu 4MN z drogi 7KDw, 8KDw, 9KD, 10KD;

- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości – 15%.

§ 14. Dla terenów infrastruktury technicznej – elektroenergetyki, oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolami: 5E, 6E ustala się:

- 1) w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszczenie lokalizacji stacji transformatorowej oraz sieci infrastruktury technicznej,
 - b) powierzchnię zabudowy: nie więcej niż 80% powierzchni terenu,
 - c) powierzchnię terenu biologicznie czynnego: nie mniej niż 10% powierzchni terenu,
- 2) zakaz wtórnego podziału działek, za wyjątkiem wydzielania działek gruntu w celu powiększenia sąsiedniej nieruchomości lub regulacji granic pomiędzy sąsiadującymi nieruchomościami;
- 3) zasady obsługi w zakresie komunikacji drogowej - ustala się dostęp:
 - a) do terenu 5E z drogi 10KD,
 - b) do terenu 6E z drogi 7KDw;
- 4) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości – 15%.

§ 15. Dla terenów dróg oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolami: 7KDw, 8KDw, 9KD, 10KD ustala się:

- 1) w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) na terenie oznaczonym na rysunku zmiany planu symbolem 7KDw, 8KDw lokalizację dróg wewnętrznych;
 - b) na terenie oznaczonym na rysunku zmiany planu symbolem 9KD, 10KD lokalizację dróg publicznych;
 - c) ustala się szerokość dróg w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem zmiany planu,
 - d) parametry zagospodarowania dróg należy określić w opracowaniach branżowych, zgodnie z przepisami ustawy o drogach publicznych;
- 2) zasady podziału nieruchomości: tereny dróg wyznaczają linie rozgraniczające, zgodnie z rysunkiem zmiany planu;
- 3) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości – 15%.

§ 16. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nie podejmuje się ustaleń.

§ 17. Na obszarze objętym zmianą planu tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Rożnowie uchwalonego Uchwałą Nr XXIX/274/2000 Rady Miejskiej

w Obornikach z dnia 30.08.2000r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 12.10.2000r. Nr 68, poz. 912).

§ 18. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Krzysztof Hetmański

Załącznik nr 1
do uchwały nr XII/112/11
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 29 sierpnia 2011 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ W ROŻNOWIE

Kopia z mapy zasadniczej
skala 1:1000

SKALA 1:1000
0 10 20 30 40 50 m

Województwo: wielkopolskie
Powiat: obornicki
Jednostka ewidencyjna: Oborniki
Obręb: ROŻNOWO

Nr ark. 1
Seksja: 413.311.033

mgr inż. MICHAŁ RYDZEWICZ
GŁÓWNY UPRAWNIENIOWY W UP. 20053
Roznowo, ul. Słoneczna 16
64-600 Oborniki
tel. 061 2931412 kom. 609 282 607
NIP 766-231-92-03 Regon 654833148

Wykonat:

KERG 227-76/2009

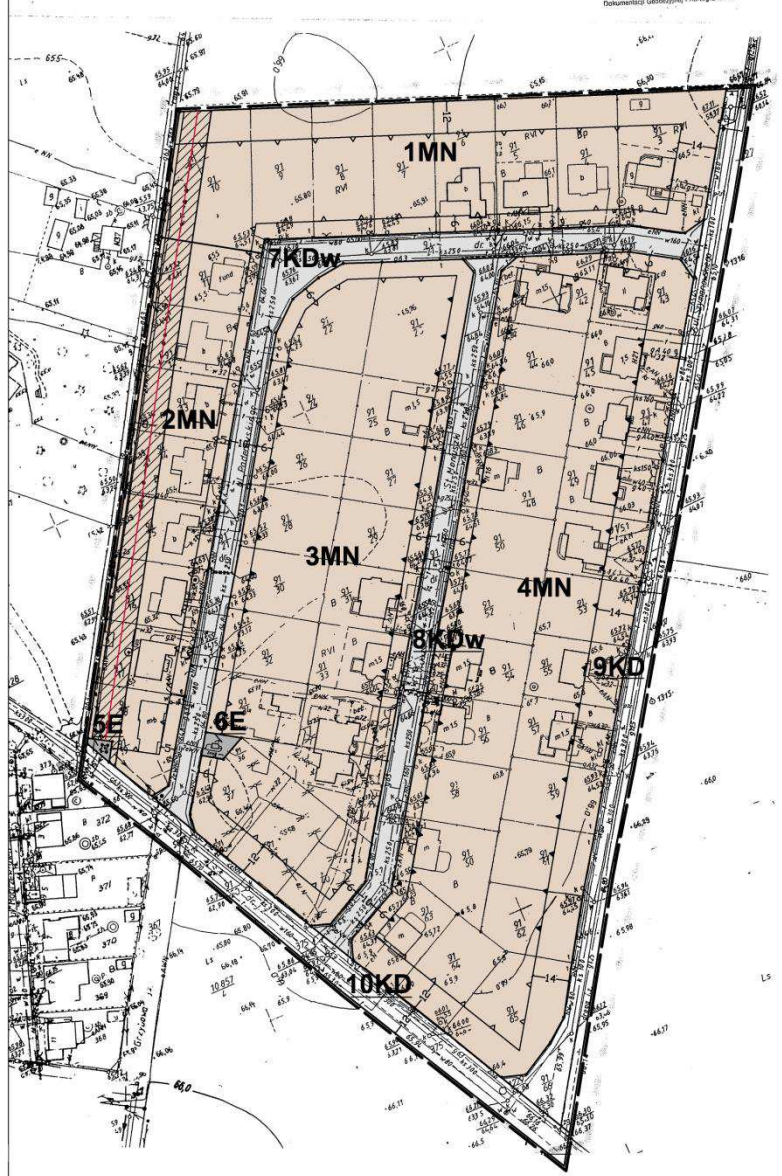
Oborniki 17.11.2009 r.



STAROSTA OBORNICKI
Pierwszy Odrębny Dokument
Główny Kartograficzny
w Obornikach

Wskazanie terenów objętych zmianami
aktualizacji miejscowego planu zagospodarowania
z dnia 19.11.2009 r. 227-76/2009
w dniu 19.11.2009 r. 227-76/2009
Niniejszy plan może być używany do celów projektowych.
Przebieg linii, które nie są w tym planie powstają
na podstawie danych wycofanych i uwzględniających
przebiegi linii, które nie są w tym planie powstają
do wykonania, przy założeniu, że

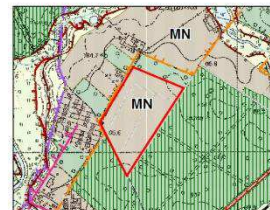
19.11.2009 Z up. STAROSTY
Oborniki, dnia



Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OBORNIKI

skala 1:10 000



OZNACZENIA:
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

OZNACZENIA:
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB
RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
E TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
KD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH
KdW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15KV Z PASEM
TECHNOLOGICZNYM

Pracownia Urbanistyczna PLAN21 Magdalena Kalinowska
Poznań



Główny projektant:
mgr Magdalena Kalinowska - członek ZOJU - 383

Zespół projektowy:
mgr inż. Dorota Hanaka - Morawska

Załącznik nr 2
do uchwały nr XII/112/11
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 29 sierpnia 2011 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW ZABUDOWY
MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ W ROŻNOWIE.

Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Miejska w Obornikach rozstrzyga co następuje:

§ 1. 1. Nie wniesiono uwag do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Rożnowie.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu ww. zmiany planu jest bezprzedmiotowe.

Załącznik nr 3
do uchwały nr XII/112/11
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 29 sierpnia 2011 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W ZMIANIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ W ROŻNOWIE, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA

Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Miejska w Obornikach rozstrzyga co następuje:

§ 1. Sposób realizacji zapisanych w zmianie planu miejscowego inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej:

1. Zadania w zakresie realizacji dróg publicznych przewidzianych w zmianie planu miejscowego prowadzić będą właściwe jednostki miejskie.

2. Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, energetycznej, gazociągowej, zgodnie z ustaleniami zmiany planu miejscowego oraz na podstawie przepisów odrębnych.

3. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z ustaleniami zmiany planu

miejscowego, a także zgodnie z planem gospodarki odpadami oraz na podstawie przepisów odrębnych.

§ 2. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej, określonych w zmianie planu miejscowego, odbywać się będzie poprzez:

1. Wydatki z budżetu gminy.

2. Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – w ramach m.in.

- a) dotacji unijnych,
- b) dotacji samorządu województwa,
- c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
- d) kredytów i pożyczek bankowych,
- e) innych środków zewnętrznych.

3. 3. Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego, a także właścicieli nieruchomości.

4581

UCHWAŁA NR X/87/2011 RADY MIEJSKIEJ W OSIECZNEJ

z dnia 30 sierpnia 2011 r.

w sprawie nadania nazwy ulicy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska w Osiecznej uchwala, co następuje:

§ 1. Nadać drodze wewnętrznej stanowiącej działkę nr 1656/2 i 1184/7 obręb Osieczna nazwę ul. Lawendowa.

§ 2. Położenie ulicy oraz jej przebieg przedstawia mapa informacyjna, stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Osieczna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Osiecznej
(-) Roman Lewicki