

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXXVIII/399/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319; Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), Rada Miasta Szczecinek rozstrzyga, co następuje:

Na podstawie oświadczenia Burmistrza Miasta Szczecinek w sprawie braku uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Pilska”, wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą skutków wpływu ustaleń planu na środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik nr 4
do uchwały Nr XXXVIII/399/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319; Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), Rada Miasta Szczecinek rozstrzyga, co następuje:

Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Pilska” oraz z przeprowadzonej analizy wynika, iż realizacja zamierzeń inwestycyjnych określonych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wymaga ponoszenia kosztów z budżetu Miasta Szczecinek na wykonanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które są zadaniami własnymi gminy.

2651

**UCHWAŁA NR XXXVIII/400/09
RADY MIASTA SZCZECINEK**

z dnia 28 października 2009 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu „Narutowicza II” w Szczecinku.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) Rada Miasta Szczecinek uchwala, co następuje:

§ 1. Zgodnie z uchwałą Nr XXVI/293/08 Rady Miasta Szczecinek z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Narutowicza II” w Szczecinku oraz po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek, przyjętym uchwałą Nr XV/144/07 Rady Miasta Szczecinek z dnia 3 grudnia 2007 r., zmienionym uchwałą Nr XXXII/342/09 Rady Miasta Szczecinek z dnia 27 kwietnia 2009 r., uchwała się zmianę ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu oznaczonego symbolem 12 P/U w zakresie ochrony środowiska i przyrody.

§ 2. W uchwale Nr XXXIX/362/06 Rady Miasta Szczecinek z dnia 5 czerwca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Narutowicza II” w Szczecinku (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 92, poz. 1729):

- 1) w § 11 uchyla się pkt 2);
- 2) w § 27 pkt 5 otrzymuje brzmienie:
„5) ochrona środowiska i przyrody:
 - a) ustala się zakaz lokalizacji inwestycji, dla których przepisy odrębne przewidują obligatoryjne sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko z zastrzeżeniem lit. b,
 - b) dopuszcza się lokalizację przedsięwzięcia polegającego na zbieraniu i demontażu zużytych urządzeń elektrycznych i elektronicznych, pod warunkiem zastosowania rozwiązań technicznych wykluczających niekorzystne oddziaływania na tereny sąsiednie, między innymi poprzez dodatkowe nasadzenia zieleni izolacyjnej (drzewa i krzewy, w tym zimozielone)”.

§ 3. Rysunek planu nie ulega zmianie.

§ 4. Integralną częścią uchwały są następujące załączniki:

- 1) załącznik nr 1 - rysunek planu opracowany w skali 1: 1 000;
- 2) załącznik nr 2 - wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek w skali 1: 10 000;
- 3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 4) załącznik nr 4 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczecinek.

§ 6. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Szczecinek.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady:
Wiesław Suchowiejko


Załącznik nr 1
do uchwały Nr XXXVIII/400/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.



































































Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXXVIII/400/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
miasta Szczecinek w skali 1:10000



 granice terenu,
którego dotyczy uchwała

OZNACZENIA:		OBSZARY I TERENY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH:		GŁÓWNE ELEMENTY URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO:	
 Granice administracyjne miasta	 Wody świdwie	 Granice OCiK Jeziora Szczecinieckie	 Drogi ekspresowe		
 Lasy	 Obszary cieków wodnych	 Proponowane granice OCiK Jeziora Szczecinieckie	 Drogi powiatowe		
KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW:		 Granice OCiK Pojezierza Drawińskiego	 Drogi miejscowe		
Tereny zabudowane	 Obszary zieleni urządzonej, urządztw terenowych i ogólnie-terenowych	 Pomniki przyrody	 Skrajniżenie do przebudowy		
 Tereny o domniaganym zabudowaniu mieszkaniowym z udziałem terenów rekreacyjnych i zieleni towarzyszącej	 Tereny wydzielone pod cele urzędowe oraz strefy usług funkcjonalnie-ekonomicznych	 Uzdźni ekologiczne	 Planowane urządzenia projektowane w celu naprawy do projektowanej obwodnicy drogi krajowej nr 172		
 Tereny o domniaganym zabudowaniu usługowym wraz z zielenią towarzyszącą	 Tereny Ochrony	 Lasy Ochronne w granicach miasta	 Kanały		
 Tereny o domniaganym zabudowaniu produkcyjno-usługowym	 Tereny projektowanych obiektów	 Bezpieczniki strefy ujścia wody	 Ścieki mechaniczne		
Tereny wydzielone pod zabudowę	 Obszary zieleni urządzonej	 Parki i strefy ochrony ujęć wód	 Popękane ścieki mechaniczne		
 Tereny wydzielone pod zabudowę mieszkaniową wielostanową z udziałem terenów rekreacyjnych i zieleni towarzyszącej	 Obszary zieleni zewnętrznej	 Ukształtowanie strefy suszowej	 Cięższe miazgi		
 Tereny wydzielone pod zabudowę mieszkaniową jednostanową lub wielostanową z udziałem terenów rekreacyjnych i zieleni towarzyszącej	 Obszary zabudowy obsługi gospodarki wsi	 Członkowie chronione na mocy umów międzynarodowych	 Miazgi ujęć wody		
 Tereny wydzielone pod zabudowę mieszkaniową jednostanową lub wielostanową z udziałem terenów rekreacyjnych i zieleni towarzyszącej	 Obszary ujęć wód powierzchniowych	 Strefy ochrony korony wodnej dla zabudowy antykorozyjnej	 Miazgi oczyszczalni ścieków		
 Tereny wydzielone pod zabudowę usługową wraz z zielenią towarzyszącą	 Obszary zieleń	 Proponowane strefy ochrony konserwacji obiektów i zabudowy zabudowy z udziałem zieleni	 Tereny rezerwy niepełnej eksploatacji ścieków		
 Tereny wydzielone pod zabudowę produkcyjno-usługową	 Tereny obrzeża i nadbrzeżniostwa	 Obszary odporne do nauki i badań naukowych	 Miazgi eksploatacji ścieków		
 Lokalizacje wielostanowiskowych obiektów handlowych o powierzchni powyżej 2 000 m ²	 Strefy ochronne głównych kanałów melioracyjnych w tym wlotowego kanału	 Obszary problematyczne pod względem ekologicznym	 Odbory punktów czyszczenia		
 Granice obszarów archeologicznych		 Obszary problematyczne pod względem ekologicznym	 Projektowane instalacje sekcji III elektroenergetycznej		
		 Obszary odporne do nauki i badań naukowych	 Linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia		
		 Tereny zamknięte	 Stacje redukcyjne gęstości energii		
			 Strefy powonki wysięgu objętości		
			 Obszary rezerwy sieci infrastruktury technicznej		
			 Zmniejszenie udziału komunikacji		
			 Projektowane obwodnice w celu drogi ekspresowej S11 - etap 2		
			 Drogi krajowe		

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA
Wiesław Suchowiejko

Załącznik nr 3

do uchwały Nr XXXVIII/400/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319; Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), Rada Miasta Szczecinek rozstrzyga, co następuje:

Na podstawie oświadczenia Burmistrza Miasta Szczecinek w sprawie braku uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik nr 4

do uchwały Nr XXXVIII/400/09
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 października 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319; Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), Rada Miasta Szczecinek rozstrzyga, co następuje:

Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Narutowicza II” oraz z przeprowadzonej analizy wynika, iż realizacja zamierzeń inwestycyjnych określonych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wymaga ponoszenia kosztów z budżetu Miasta Szczecinek na wykonanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które są zadaniami własnymi gminy.

2652

**UCHWAŁA NR XXXVIII/401/09
RADY MIASTA SZCZECINEK**

z dnia 28 października 2009 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu „Narutowicza I” w Szczecinku.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) Rada Miasta Szczecinek uchwala, co następuje: