72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leźno;
77. działka nr 138 we wsi Leźno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:

1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;

Treść wniosku:
Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozpatrzenie wniosku:
Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;
Rozstrzygnięcie:
Wniosek uwzględniono;

670

UCHWAŁA Nr XXIV/425/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek od nr 41/1 do 41/46 obręb Tuchom, gmina Żukowo.

Na podstawie art. 27 w związku z art. 3 ust. 1, art. 15, art. 17, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Żukowie na wniosek Burmistrza Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się zgodność zmiany planu, o której mowa w ust. 2 – w zakresie uchwalonej zmiany, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żukowo, określonymi w Uchwale nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 09.10.2002 r. ze zmianami do Studium wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Żukowie: nr IX/195/2003 z dnia 25.06.2003 r; nr XXXVII/629/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XXXVII/630/2005 z dnia 30 listopada 2005 r.; nr XLVII/772/2006 z dnia 9 października 2006 r.
2. W Uchwale Nr XV/235/99 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 18 października 1999 r. w sprawie uchwalenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działek od nr 41/1 do nr 41/46, położonych w miejscowości Tuchom, gmina Żukowo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 18 poz. 87 z 28 lutego 2000 r.,

zmienia się zapis:

w § 1 pkt 1.3 pt. „zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej" w ppkt b, który otrzymuje brzmienie: „odprowadzenie ścieków sanitarnych – do czasu realizacji wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych, bezodpływowych zbiorników opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo, zbiorniki te po wybudowaniu sieci kanalizacji należy bezwzględnie zlikwidować, a budynki podłączyć do kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami."

§ 2

Integralną częścią uchwały są: załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żukowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Żukowie
Wojciech Kankowski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIV/425/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych wynikających z rozwiązań projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmującego następujące obszary gminy Żukowo ujęte w 3 Pakietach:

Pakiecie 1:

1. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
2. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
3. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
4. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
5. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
6. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
7. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
8. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
9. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
10. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
11. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
12. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;

13. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

14. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
15. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
16. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
17. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
18. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
19. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
20. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
21. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
22. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
23. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
24. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
25. działka nr 93/5 we wsi Banino;
26. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

27. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
28. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
29. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
30. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
31. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
32. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
33. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
34. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
35. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
36. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
37. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leźno;
38. działka nr 138 we wsi Leźno;
39. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;

W myśl ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się co następuje:

Na wyżej wymienionych terenach objętych opracowaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjęte w planie rozwiązania nie przewidują konieczności realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/425/2008
Rady Miejskiej w Żukowie
z dnia 31 października 2008 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonych do publicznego wglądu projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów zawartych w:

Pakiecie 1:

40. działki od nr 811/14 do nr 811/33 obręb Żukowo;
41. działka nr 33/20 w miejscowości Żukowo;
42. działki od nr 76/48 do nr 76/50, cz. dz. nr 76/51 i cz. 93 w miejscowości Żukowo;
43. działka nr 247/3 w miejscowości Żukowo;
44. działka nr 33/2 i cz. dz. nr 37 we wsi Żukowo;
45. działka nr 52/2 we wsi Otomino;
46. działka nr 117/2 we wsi Otomino;
47. działki nr 109/9 i 109/10 we wsi Pępowo;
48. działki nr 106/2, 106/4 i 106/5 we wsi Pępowo;
49. działka nr 25/7 we wsi Łapino;
50. działka nr 99/10 we wsi Łapino;
51. działki nr 181/2, 181/5, 181/9, 182/2, 183/1 oraz cz. dz. nr 183/3 we wsi Czaple;
52. działki nr 83/5, 83/6, 83/7 we wsi Sulmin;

Pakiecie 2:

53. część działki nr 1121 oraz działki nr 768/14 – 768/24 i 1123 we wsi Chwaszczyno;
54. działka nr 789/3 obręb Chwaszczyno;
55. działki nr 748/6, 748/7 i 748/8 we wsi Chwaszczyno;
56. działki nr 103/1, 103/2, 103/4, 104, 105 obręb Chwaszczyno;
57. działka nr 772/2 obręb Chwaszczyno;
58. działka nr 52 obręb Chwaszczyno;
59. działka nr 272/2 we wsi Chwaszczyno;
60. działka nr 731/2 obręb Chwaszczyno;
61. działki nr 778 i 730 obręb Chwaszczyno;
62. fragment wsi Chwaszczyno pomiędzy jeziorem Wysockim i ul. Chełmińską;
63. działki nr 109/20, 109/22, 109/23 we wsi Banino;
64. działka nr 93/5 we wsi Banino;
65. działka nr 38/8 we wsi Miszewko;

Pakiecie 3:

66. działka nr 162/13 we wsi Rębiechowo;
67. działki nr 140/8, 140/13 – 140/22 i cz. dz. nr 140/23 we wsi Rębiechowo;
68. działka nr 68/1 obręb Rębiechowo;
69. działka nr 66/23 we wsi Niestępowo;
70. działka nr 159/15 we wsi Niestępowo;
71. działki nr 146/16 – 146/29 i cz. dz. nr 146/14 we wsi Niestępowo;
72. działka nr 128/15 we wsi Tuchom;
73. działki nr 41/1 – 41/46 obręb Tuchom;
74. działki nr 55/8, 55/9, 55/12, 55/13, 55/18, 55/20, 55/21 we wsi Tuchom;
75. działki nr 23/3, 23/4, 23/5 we wsi Tuchom;
76. działki nr 78/10, cz. dz. nr 77/1 i cz. dz. nr 78/9 we wsi Leźno;
77. działka nr 138 we wsi Leźno;
78. fragment działek nr 107/1 i 107/2 obręb Miszewo;

W myśl postanowień zawartych w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zm.) projekty wyżej wymienionych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko były wyłożone do publicznego wglądu od dnia 10.09.2008 r. do dnia 01.10.2008 r. i w terminie ustalonym do składania wniosków, to jest do dnia a 15.10.2008 r. wpłynął 1 wniosek:

1. Marcin Lange, ul. Przytulna 27/1, 80-176 Gdańsk;

Treść wniosku:

Dopuszczenie budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;

Rozpatrzenie wniosku:

Po przeprowadzenie analizy załączonej przez wnioskodawcę dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntu na jego działce nr 66/28 nie stwierdzono przeciwwskazań do budowy ekologicznej oczyszczalni ścieków;

Rozstrzygnięcie:

Wniosek uwzględniono;