

3908

**UCHWAŁA Nr XIII.137.2011  
Rady Gminy Ustka  
z dnia 30 listopada 2011 r.**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XII.122.2011 Rady Gminy Ustka z dnia 9 listopada 2011 roku w sprawie ustalenia stawek opłaty miejscowej w Gminie Ustka, terminu płatności oraz sposobu jej poboru**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, ze zmianami: Dz. U. z 2002 roku Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; Dz. U. z 2005 roku Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; Dz. U. z 2006 roku Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; Dz. U. z 2007 roku Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 Nr 173, poz. 1218; Dz. U. z 2008 roku Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; Dz. U. z 2009 roku Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; Dz. U. z 2010 roku Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675; Dz. U. z 2011 roku Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777. i Nr 217, poz. 1281), art. 17 ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 2 i ust. 5, art. 19 pkt 1 lit. b i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity- Dz. U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613 ze zmianami: Dz. U. z 2009 roku Nr 215, poz. 1674; M.P. z 2010 roku Nr 55, poz. 755 i Nr 75, poz. 950; Dz. U. z 2010 roku Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461 i Nr 226, poz. 1475; Dz. U. z 2011 roku Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654 i Nr 171, poz. 1016), obwieszczenia

Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 roku w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r. (M.P. Nr 95, poz. 961), Rada Gminy Ustka uchwała, co następuje:

§ 1

Zmienia się § 3 Uchwały Nr XII.122.2011 Rady Gminy Ustka z dnia 9 listopada 2011 roku w sprawie ustalenia stawek opłaty miejscowej w Gminie Ustka, terminu płatności oraz sposobu jej poboru, który otrzymuje brzmienie: „Ustala się stawkę opłaty miejscowej za każdy dzień pobytu w wysokości 2,00 zł.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 roku.

Przewodniczący Rady  
*Bogdan Żabiński*

3909

**ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE  
Wojewody Pomorskiego  
Nr WI.I.743.2.711.2011.IZ  
z dnia 2 grudnia 2011 r.**

**w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Rady Miasta Gdyni nr XIII/246/11 z dnia 26.10.2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Babie Doły, Obłuże i Oksywie w Gdyni, rejon ulic Zielonej i Dikmana**

Na podstawie art. 91 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami), art. 20 i art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r. z późn. zmianami),

stwierdza się nieważność

uchwały Rady Miasta Gdyni nr XIII/246/11 z dnia 26.10.2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Babie Doły, Obłuże i Oksywie w Gdyni, rejon ulic Zielonej i Dikmana doręczony do organu nadzoru w dniu 02.11.2011r.

**Uzasadnienie**

W wyniku analizy przedłożonych wraz z uchwałą Rady Miasta Gdyni nr XIII/246/11 z dnia 26.10.2011r. akt formalno-prawnych dotyczących uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Babie Doły, Obłuże i Oksywie w Gdyni, rejon ulic Zielonej i Dikmana przez Radę Miasta Gdyni tutejszy organ stwierdza, iż uchwała Rady Miasta Gdyni nr XIII/246/11

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jest sprzeczna z prawem.

Sprzeczność ta polega na niedotrzymaniu procedury uchwalania planu, wymaganej zgodnie z art. 19 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Organ nadzoru badając uchwałę w trybie postępowania nadzorczego stwierdził, że w załączniku graficznym nr 1 teren oznaczony w wersji planu wyłożonej do publicznej wiadomości symbolem 01 MN1 o powierzchni 1,91ha przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową został podzielony na dwa obszary 01 MN1 oraz 02 MN1, UT. Obszar oznaczony symbolem 02 MN1, UT przeznaczony został w zatwierdzonym planie pod zabudowę mieszkaniową oraz usługi turystyczne. Ponadto dla zabudowy objętej obszarem o symbolu 02MN1, UT nastąpiła zmiana zapisu dotyczącego rodzaju dachów, a mianowicie zamiast dachów płaskich lub stromych o kącie nachylenia 35-45stopni dopuszczono w uchwalonym planie jedynie dachy strome o kącie nachylenia 35-45stopni. Natomiast w wyniku wprowadzenia nowej jednostki 02 MN1, UT

zmieniła się numeracja wszystkich jednostek w zatwierdzonym planie w stosunku do planu wyłożonego.

Teren, obecnie oznaczony w planie symbolem 18U (poprzedni symbol 17U) oraz 19U (poprzedni symbol 18U), przeznaczony jest pod zabudowę usługową. W wersji planu wyłożonego do publicznej wiadomości teren ten posiadał inny układ dróg wewnętrznych niż w wersji planu zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Gdyni nr XIII/246/11 z dnia 26.10.2011r. Zmiany te jakkolwiek zostały uzgodnione z jednym z właścicieli działek, to ze względu na brak powtórnego wyłożenia planu, nie były oznajmione innym podmiotom bowiem uniemożliwiono wypowiedzenia się co do wprowadzonych zamian innym osobom zainteresowanym.

Niezależnie od powyżej wymienionych zmian dodatkowo w zatwierdzonym planie naniesiono:

- uszczegółowioną płaszczyznę podejścia lotniska cywilnego,
- granice strefy ochronnej obiektu zamkniętego,
- wprowadzono izofon hałasu 50bd i 60db w terenie objętym planem, co spowodowało rozbieżności między planami.

W § 13 w karcie terenu nr 01 pkt 7 w podpunkcie c) zatwierdzonego planu widnieje informacja, iż teren objęty jest strefą bezpieczeństwa od terenu zamkniętego 96 TZ – terenu kompleksu wojskowego 4002, a ograniczenia dla zabudowy i zagospodarowania ujęte zostały w ustaleniach planu. Informacja ta nie została umieszczona w wersji planu wyłożonej do publicznego wglądu w dniach 06.06.2011r. – 05.07.2011r.

Wprowadzenie zmian do planu po jego wyłożeniu, pozbawiło zainteresowanych możliwości ustosunkowa-

nia się do wprowadzonych zmian, co narusza art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W świetle powyższego, zgodnie z art. 28 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stwierdza się naruszenie trybu postępowania przy opracowywaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, powodujące nieważność ww. uchwały.

Zatem stwierdza się nieważność przedmiotowej uchwały Rady Miasta Gdyni nr XIII/246/11 z dnia 26.10.2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnic Babie Doły, Obłuże i Oksywie w Gdyni, rejon ulic Zielonej i Dikmana.

Biorąc powyższe orzeczone jak w sentencji.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 30.08.2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. Nr 153 z 2002 r., poz. 1270 r. z późniejszymi zmianami), stronie służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku, Al. Zwycięstwa 16/17, za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego, w terminie 30 dni od otrzymania niniejszego rozstrzygnięcia.

Zgodnie z art. 92 ustawy o samorządzie gminnym stwierdzenie przez organ nadzoru nieważności uchwały lub zarządzenia organu gminy wstrzymuje jej wykonanie z mocy prawa w zakresie objętym stwierdzeniem nieważności, z dniem doręczenia rozstrzygnięcia nadzorczego.

wz. Wojewody Pomorskiego  
Michał Owczarczak  
Wicewojewoda Pomorski

3910

### ROZSTRZYGNIECIE NADZORCZE

Wojewody Pomorskiego

Nr NK.III.4131.22.2011.EZ.

z dnia 2 grudnia 2011 r.

#### **w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Nr XII/67/2011 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 26 października 2011 r. w sprawie określenia sposobu obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny zastępstw doraźnych.**

Na podstawie art. 91 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm) stwierdza się nieważność uchwały Nr XII/67/2011 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 26 października 2011 r. w sprawie określenia sposobu obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny zastępstw doraźnych.

#### **UZASADNIENIE**

W dniu 26 października 2011 r. Rada Gminy Mikołajki Pomorskie podjęła uchwałę Nr XII/67/2011 w sprawie określenia sposobu obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny zastępstw doraźnych.

Powyższa uchwała została doręczona Wojewodzie Pomorskiemu w dniu 3 listopada 2011 r.

W toku kontroli zgodności z prawem przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, że została ona podjęta z istotnym naruszeniem prawa.

Jako podstawę prawną podjęcia uchwały Rada wskazała przepis art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591) oraz art. 42 ust. 7 pkt 3 w związku z art. 91d pkt

1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 roku – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r., Nr 97, poz. 674 ze zm.).

W § 1 uchwały Rada określiła sposób obliczania wynagrodzenia za jedną godzinę ponadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa, przypadki w których wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe nie przysługuje, oraz że wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe wypłaca się według stawki osobistego zaszeregowania, a za godziny doraźnych zastępstw zgodnie z wymiarem realizowanego zastępstwa. Zgodnie z ust. 6 tego paragrafu wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny zastępstw doraźnych wypłaca się z dołu.

Przywołane postanowienia paragrafu 1 uchwały regulują więc wyłącznie kwestie związane z wynagradzaniem nauczycieli, które rada gminy powinna określić w drodze regulaminu wynagradzania na podstawie art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 roku Karta Nauczyciela

Zgodnie bowiem z treścią artykułu 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 roku Karta Nauczyciela organ prowadzący szkołę będący jednostką samorządu terytorialnego, uwzględniając przewidywaną strukturę zatrudnienia, określa dla nauczycieli poszczególnych stopni