



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 5 maja 2017 r.

Poz. 3641

### ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE NR KN-I.4131.1.267.2017.18 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 4 maja 2017 r.

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.)

#### **orzekam**

nieważność uchwały nr XXIX/198/17 Rady Miejskiej w Bojanowie z dnia 24 marca 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyznaczenia korytarza technologicznego napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110kV relacji GPZ Rawicz – GPZ Góra, na terenie obrębu Czechnowa i Sułowa Małego, gmina Bojanowo - ze względu na istotne naruszenie prawa.

#### **Uzasadnienie**

Uchwała nr XXIX/198/17 Rady Miejskiej w Bojanowie z dnia 24 marca 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyznaczenia korytarza technologicznego napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV relacji GPZ Rawicz – GPZ Góra, na terenie obrębu Czechnowa i Sułowa Małego, gmina Bojanowo została podjęta na podstawie: art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.).

Uchwała została doręczona Wojewodzie Wielkopolskiemu dnia 3 kwietnia 2017 r.

Organ nadzoru dokonując oceny zgodności z prawem przedmiotowej uchwały, stwierdził co następuje:

Na sesji w dniu 24 marca 2017 r. Rada Miejska w Bojanowie podjęła uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyznaczenia korytarza technologicznego napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110 kV relacji GPZ Rawicz – GPZ Góra, na terenie obrębu Czechnowa i Sułowa Małego, gmina Bojanowo, zwaną dalej: „uchwałą”.

W myśl przepisów art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 909 ze zm.) przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, dokonuje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sporządzonym w trybie określonym w przepisach o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W związku z powyższym, zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, burmistrz, sporządzając plan miejscowy, uzyskuje zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. W przypadku gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa - zgodę taką wydaje minister właściwy do spraw środowiska, a w przypadku pozostałych gruntów leśnych - marszałek województwa.

W toku procedury planistycznej Burmistrz Bojanowa wystąpił, za pośrednictwem Marszałka Województwa Wielkopolskiego, do Ministra Środowiska o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych obejmujących pas o szerokości 15 metrów na cele nieleśne dla projektowanej linii elektroenergetycznej 110 kV.

Minister Środowiska dnia 5 grudnia 2016 r. wydał decyzję (znak ES.2210.90.2016.WS), w której wyraził zgodę na przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo ok. 5,5272 ha gruntów leśnych Skarbu Państwa, leżących w pasie 15 m wzdłuż projektowanej linii elektroenergetycznej 110 kV, których konkretną lokalizację i przebieg oznaczono kolorem czerwonym na mapach stanowiących załączniki do wniosku.

W § 22 ust. 1 uchwały ustalono, że w granicach jednostek oznaczonych na rysunku planu symbolem ZL/E ustala się wydzielenie pasa terenu o szerokości max. 15,00 m, na którym zostanie realizowany obiekt liniowy, jakim jest napowietrzna linia WN 110 kV. Uchwałodawca nie wskazał w planie konkretnego przebiegu pasa terenu o szerokości 15 m, dla którego uzyskano zgodę na zmianę przeznaczenia na cele nieleśne, zatem dopuścił, w ramach wyznaczonych terenów ZL/E, możliwość dowolnej lokalizacji obiektu liniowego. W tym miejscu wskazuje się, że zgodnie z objaśnieniami oznaczeń dołączonymi do rysunku planu, oś projektowanej linii elektroenergetycznej 110 kV stanowi tylko oznaczenie informacyjne i nie musi wskazywać docelowego przebiegu linii.

W związku z powyższym należy stwierdzić, że dopuszczając dowolną realizację obiektu liniowego w pasie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi terenów ZL/E o szerokości 35 m Burmistrz Bojanowa winien wystąpić do właściwego organu o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, obejmującą cały obszar gruntów leśnych, na których dopuszcza się realizację ww. obiektu, bądź wskazać w planie konkretny przebieg pasa technologicznego, zgodny z uzyskaną wcześniej zgodą na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Brak uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne skutkuje zatem istotnym naruszeniem trybu sporządzania planu miejscowego poprzez pominięcie wymienionych na wstępie czynności wynikających z art. 17 pkt 6 lit. c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a jednocześnie naruszeniem przepisów art. 7 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

W odniesieniu do zasad sporządzania planu zagospodarowania przestrzennego, stwierdzam co następuje:

Zgodnie z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1587) na projekcie rysunku planu miejscowego stosuje się nazewnictwo i oznaczenia umożliwiające jednoznaczne powiązanie projektu rysunku planu miejscowego z projektem tekstu planu miejscowego. Do projektu rysunku planu miejscowego dołącza się objaśnienia wszystkich użytych oznaczeń. W odniesieniu do przedmiotowego planu stwierdza się, że ww. przepis rozporządzenia naruszono w ten sposób, że w § 8 ust. 1 pkt 1 uchwały ustalono przeznaczenie dla terenów rolniczych oznaczonych symbolem R/E, a na rysunku planu wyznaczono tereny rolnicze oznaczone symbolem R.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze może być zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu z powodu niezgodności z prawem w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego.

Wojewoda Wielkopolski

(-) Zbigniew Hoffmann