



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 26 lipca 2017 r.

Poz. 3394

### **UCHWAŁA NR XXVIII/171/2017 RADY GMINY KONDRATOWICE**

z dnia 19 lipca 2017 r.

#### **w sprawie uchwalenia zmiany uchwały Rady Gminy Kondratowice nr XIX/121/2016 z dnia 20 lipca 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Księginice Wielkie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073.), w związku z uchwałą Nr XXV/160/2017 Rady Gminy Kondratowice z dnia 31 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do zmiany uchwały Rady Gminy Kondratowice Nr XIX/121/2016 z dnia 20 lipca 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Księginice Wielkie, po stwierdzeniu, że nie narusza ona ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kondratowice, Rada Gminy Kondratowice uchwala co następuje:

**§ 1.** W uchwale Rady Gminy Kondratowice nr XIX/121/2016 z dnia 20 lipca 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Księginice Wielkie wprowadza się następujące zmiany:

- 1) §11 ust 2 pkt. 2 otrzymuje brzmienie: „dopuszcza się lokalizację budynków w odległości 1,5 m od granicy działki oraz zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy wyznaczoną w odległości 1,5 m i 6 m od linii rozgraniczających dróg dojazdowych KDD i transportu rolnego KDR”;
- 2) §11 ust 2 pkt. 5 lit. b otrzymuje brzmienie: „25 m na terenie oznaczonym symbolem UP2”;
- 3) §11 ust 2 pkt. 7 lit. b otrzymuje brzmienie: „50% na terenie oznaczonym symbolem UP2”.

**§ 2.** Pozostałe zapisy uchwały nr XIX/121/2016 z dnia 20 lipca 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Księginice Wielkie wraz z załącznikiem graficznym – rysunkiem planu, pozostają bez zmian.

**§ 3.** Ustalenia niniejszej uchwały obowiązują wraz z ustaleniami uchwały nr XIX/121/2016 z dnia 20 lipca 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Księginice Wielkie.

**§ 4.** Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – „Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”;
- 2) załącznik nr 2 – „Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych”.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kondratowice.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy w Kondratowicach:

*M. Karakow*

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXVIII/171/2017  
Rady Gminy Kondratowice  
z dnia 19 lipca 2017 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Ze względu na brak uwag wniesionych do projektu planu podczas wyłożenia do publicznego wglądu Rada Gminy Kondratowice nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz.778 z późniejszymi zmianami).

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXVIII/171/2017  
Rady Gminy Kondratowice  
z dnia 19 lipca 2017 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.**

Ustalenia niniejszej uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Kondratowice nr XIX/121/2016 z dnia 20 lipca 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Księginice Wielkie nie powodują konieczności realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej.