



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 17 listopada 2014 r.

Poz. 6453

UCHWAŁA *NR LII/434/2014 RADY GMINY ZAWOJA

z dnia 30 października 2014 roku

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Zawoja dla obszaru wsi Zawoja

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 20, ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 12 czerwca 2012r. Poz. 647 z późniejszymi zmianami) na wniosek Wójta Gminy, Rada Gminy Zawoja uchwala, co następuje:

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Zawoja dla obszaru wsi Zawoja zatwierdzonego uchwałą nr XX/126/2008 Rady Gminy Zawoja z dnia 13 marca 2008r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego nr 267, poz. 1676 z dnia 28 kwietnia 2008r.) z późniejszymi zmianami, zwaną dalej „zmianą planu”, nie naruszając ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zawoja zatwierdzonej Uchwałą Nr XXII/179/2012 Rady Gminy Zawoja z 27 czerwca 2012r., zmienionej uchwałą Nr XXX/254/2012 z 28.12.2012r.

2. Zakres zmiany planu został określony w uchwale Nr XLIX/310/2010 Rady Gminy Zawoja z dnia 29 lipca 2010r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Zawoja dla obszaru wsi Zawoja, z późniejszymi zmianami.

3. Do niniejszej uchwały nie dołączono:

- 1) załącznika graficznego, gdyż zmiana planu dotyczy wyłącznie tekstu ustaleń planu;
- 2) załącznika w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag, gdyż nie zostały złożone żadne uwagi do projektu zmiany planu;
- 3) załącznika określającego sposób realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, gdyż nie zachodzi sytuacja konieczności realizacji zadań własnych gminy w tym zakresie.

PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego

§ 2.

1. Zmienia się część tekstową Uchwały nr XX/126/2008 Rady Gminy Zawoja z dnia 13 marca 2008r. z późniejszymi zmianami:

1) w § 8 ust. 15 pkt b otrzymuje brzmienie:

b. minimalna powierzchnia działki dla nowej zabudowy mieszkaniowej jak w ustaleniach ogólnych.

2) w § 14 ust. 34 pkt c otrzymuje brzmienie:

c. minimalna powierzchnia działki dla nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej jak w ustaleniach ogólnych.

3) w § 16 ust. 22 pkt b otrzymuje brzmienie:

b. minimalna powierzchnia działki dla nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej jak w ustaleniach ogólnych.

4) w § 16 ust. 23 pkt c otrzymuje brzmienie:

c. minimalna powierzchnia działki dla nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej jak w ustaleniach ogólnych.

5) w § 16 ust. 29 pkt c otrzymuje brzmienie:

c. minimalna powierzchnia działki dla nowej zabudowy jak w ustaleniach ogólnych.

6) w § 20 w ust. 1 na końcu dodaje się zapis:

99KDD -teren drogi gminnej (Bartyzele), droga klasy dojazdowa. Szerokość w liniach rozgraniczających – 10 m.

100KDD -teren drogi gminnej (Podpolice Hujdowa), droga klasy dojazdowa. Szerokość w liniach rozgraniczających – 10 m.

101KDD -teren drogi gminnej (Podpolice Makoszowa), droga klasy dojazdowa. Szerokość w liniach rozgraniczających – 10 m.

102KDD -teren drogi gminnej (Podpolice Czarnatowa), droga klasy dojazdowa. Szerokość w liniach rozgraniczających – 10 m.

103KDD -teren drogi gminnej (Podpolice Malikowa), droga klasy dojazdowa. Szerokość w liniach rozgraniczających – 10 m.

7) w § 14 ust. 22 otrzymuje brzmienie:

Przeznaczenie dopuszczalne: *Istniejąca zabudowa zagrodowa, usługi nieuciążliwe.*

8) w § 16 ust. 30 otrzymuje brzmienie:

Przeznaczenie dopuszczalne: *istniejąca zabudowa rekreacji indywidualnej, zieleń, usługi nieuciążliwe.*

9) W treści uchwały w rozdziale 3 ustalenia szczegółowe dotyczące przeznaczenia terenów i zasad ich zagospodarowania w:

a) w § 8 w ust. 8,

b) w § 10 w ust. 8,

c) w § 12 w ust. 1,

d) w § 14 w ust. 34

wykreśla się zapis: *maksymalna długość elewacji frontowej 12m*

oraz w:

e) w § 13 w ust. 2,

f) w § 15 w ust. 2,

g) w § 17 w ust. 2,

wykreśla się zapis: *maksymalna długość elewacji frontowej budynku mieszkalnego 12m*

10) w § 3 ust. 2 pkt 2, lit b otrzymuje brzmienie:

b) . *dla budynków usługowych, produkcyjnych, hotelowych, wczasowych (na terenach oznaczonych symbolami U-P, U, UT, UAC) oraz dla zabudowy zagrodowej – nie określa się maksymalnej długości elewacji frontowej;*

2. Pozostałe zapisy Uchwały Rady Gminy Zawoja nr XX/126/2008 z dnia 13 marca 2008r. z późniejszymi zmianami, pozostają bez zmian.

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zawoja.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady
Krzysztof Chowaniak