



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

---

Szczecin, dnia 27 sierpnia 2015 r.

Poz. 3310

### UCHWAŁA NR X/84/15 RADY MIEJSKIEJ W TRZEBIATOWIE

z dnia 23 lipca 2015 r.

#### **w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzebiatowa dla obszaru w obrębie nr 2 przy ul. Podmiejskiej**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 199 późn. zm.<sup>1)</sup>) Rada Miejska w Trzebiatowie uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Zgodnie z uchwałą Nr L/431/14 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 28 sierpnia 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Trzebiatowa dla obszaru w obrębie nr 2 przy ul. Podmiejskiej, zwany dalej „planem”, stwierdzając jednocześnie, iż nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów, przyjętego uchwałą Nr XXIV/191/12 z dnia 28 czerwca 2012 r., zmienionego uchwałą Nr XLVI/395/14 z dnia 24 kwietnia 2014 r.

2. Plan obejmuje obszar o łącznej powierzchni 2,413 ha, którego granice oznaczono na rysunku w skali 1:1000, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

3. Integralnymi częściami planu są następujące załączniki do uchwały:

- 1) załącznik Nr 1 - rysunek planu w skali 1:1000;
- 2) załącznik Nr 2 - wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebiatów dla obszaru objętego niniejszym planem;
- 3) załącznik Nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;
- 4) załącznik Nr 4 - rozstrzygnięcie w sprawie zasad realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

4. Przedmiotem planu jest rozszerzenie funkcji terenu na cele zabudowy usługowej jako funkcji wiodącej, wraz z towarzyszącą zabudową mieszkaniową.

#### **Rozdział 1 Zasady konstrukcji planu**

**§ 2. 1.** Obszar objęty planem podzielony został na tereny elementarne o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania, określone liniami rozgraniczającymi, dla których ustala się przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania.

2. Każdy teren elementarny oznaczono na rysunku planu - załączniku graficznym oraz w tekście planu identyfikatorem liczbowo-literowym; liczba oznacza kolejny numer terenu, symbol literowy oznacza funkcję terenu.

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 443

3. Ustalenia planu formułowane są na dwóch poziomach - ogólnym i szczegółowym; ustalenia ogólne obowiązują na całym obszarze objętym planem, ustalenia szczegółowe obowiązują na obszarze właściwego terenu elementarnego:

- 1) ustalenia formułowane są w następujących grupach ustaleń:
  - a) przeznaczenie terenu,
  - b) kształtowanie zabudowy i zagospodarowania terenu,
  - c) zasady scalania podziału i terenu,
  - d) zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego,
  - e) ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków,
  - f) ustalenia komunikacyjne,
  - g) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej,
  - h) ustalenia wynikające z przepisów odrębnych,
  - i) stawka procentowa służąca naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości;
- 2) dla wyodrębnionych terenów elementarnych, oznaczonych symbolem, z określeniem ich powierzchni, sformułowano ustalenia szczegółowe, segregując treść ustaleń wg powyższych grup, o ile wprowadza się ustalenie.

4. Ustala się następujące zasady konstrukcji załącznika graficznego - rysunku planu:

- 1) rysunek planu sporządzono w skali 1:1000;
- 2) każde ustalenie przedstawione na rysunku planu znajduje odpowiednie odwzorowanie w ustaleniu tekstowym;
- 3) wszystkie symbole graficzne użyte na rysunku planu zostały objaśnione w legendzie.

**§ 3.** Użyte w ustaleniach określenia oznaczają:

- 1) obowiązująca linia zabudowy - linia wyznaczająca położenie lica budynku funkcji podstawowej na całej jego wysokości; dopuszczalne 2-metrowe przekroczenie lub wycofanie kubaturowymi elementami elewacji o szerokości do 30% szerokości całkowitej, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej; linia będąca jednocześnie nieprzekraczalną linią zabudowy innych budynków;
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy - linia ograniczająca obszar usytuowania budynków, dotycząca wszystkich kubaturowych elementów elewacji, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej;
- 3) powierzchnia zabudowy - obszar wyznaczony przez rzut skrajnego obrysu budynku powyżej poziomu terenu w stanie wykończonym na płaszczyznę poziomą, w tym prześwitów, ganków zabudowanych, werand otwartych i oszklonych, przybudowanych szklarni - ogrodów zimowych, garaży stanowiących integralną część budynku, przyjmując za podstawę obrys parteru;
- 4) szerokość ściany frontowej - szerokość ściany od strony obowiązującej linii zabudowy; do szerokości tej nie wlicza się wykuszy, ryzalitów i innych elementów architektonicznych bocznych ścian budynku, uwidocznionych w rysunku elewacji frontowej oraz dobudowanych garaży o wysokości nie większej niż 75% wysokości głównej bryły budynku, jeśli są wycofane o min. 1,5 m od linii zabudowy bryły głównej;
- 5) wysokość zabudowy - wysokość liczona od najwyższego poziomu terenu przy budynku do szczytu pokrycia dachu lub do najwyższego punktu dachu; ilość kondygnacji oznacza kondygnacje nadziemne;
- 6) dach symetryczny - dach o jednakowych kątach nachylenia połaci posiadających wspólną krawędź przecięcia - kalenicę;
- 7) kąt nachylenia połaci dachu - kąt nachylenia połaci dachu głównej bryły budynku;
- 8) ogrodzenie ażurowe - ogrodzenie o łącznej powierzchni prześwitów nie mniejszej niż 60% powierzchni ogrodzenia.

## **Rozdział 2** **Ustalenia ogólne**

**§ 4.** Ustala się przeznaczenie terenów elementarnych wyznaczonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych następującymi symbolami, zgodnie z rysunkiem planu:

- 1) U - zabudowa usługowa;
- 2) U,KS - zabudowa usługowa z towarzyszącą funkcją parkingową;
- 3) U,MN - zabudowa usługowa z towarzyszącą funkcją mieszkaniową;

- 4) MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- 5) KDW - droga wewnętrzna.

**§ 5.** Ustala się podstawowe zasady dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) w przypadku realizacji ogrodzeń ustala się nakaz realizacji ogrodzeń ażurowych, z wykluczeniem ogrodzeń z prefabrykowanych przęseł betonowych;
- 2) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury, tj. fontann, rzeźb ogrodowych, pergoli, basenów dekoracyjnych, itp.;
- 3) zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych, nietrwałych, blaszanych, kontenerowych;
- 4) obowiązuje przystosowanie obiektów usługowych i rozwiązań komunikacyjnych do potrzeb osób niepełnosprawnych;
- 5) dopuszcza się nośniki reklamowe wyłącznie dotyczące własnej działalności gospodarczej w formie napisów, szyldów lub neonów umieszczanych na elewacji frontowej o wielkości nieprzekraczającej 1,5 m<sup>2</sup>, pod warunkiem dostosowania do wystroju elewacji.

**§ 6.** Ustala się zasady scalania i podziału terenu.

1. Na obszarze objętym planem nie określa się granic obszarów wymagających przeprowadzenia procedury scalania i podziałów nieruchomości.

2. Dopuszcza się podział nieruchomości zgodnie z zasadami określonymi w ustaleniach szczegółowych.

3. Ustala się zakaz dokonywania podziałów wynikających z potrzeb zagospodarowania tymczasowego.

4. Dopuszcza się wydzielenia działek w przypadkach niezbędnych dla realizacji i eksploatacji urządzeń infrastruktury technicznej.

**§ 7.** Ustala się zasady w zakresie ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego:

1. Na obszarze planu brak jest obszarów, dla których należałoby ustalić ograniczenia i wymogi wynikające z ustanowionych form ochrony przyrody.

2. Ze względu na położenie terenu objętego planem w granicach proponowanego Obszaru Kulturowo-Krajobrazowego OKK12 „Dolina Regi” sposób jego zagospodarowania nie może negatywnie wpływać na walory kulturowo-krajobrazowe obszaru.

3. W związku z występowaniem na terenie objętym planem chronionych gatunków zwierząt, prace budowlane należy prowadzić z uwzględnieniem przepisów odrębnych dot. ochrony gatunkowej.

4. W zagospodarowaniu terenu ustala się zakaz stosowania w nasadzeniach obcych geograficznie oraz inwazyjnych gatunków drzew i krzewów, w szczególności: amerykańskiej czeremchy późnej, róży pomarszczonej, wierzby kaspijskiej, robinii grochodrzew, żywotnika.

5. Obowiązek wprowadzenia rozproszonych enklaw nasadzeń drzew i krzewów na placach parkingowych obiektów usługowych.

6. Urządzenia i instalacje wentylacyjne, oraz inne służące obsłudze budynków (z wyjątkiem kominów) montowane na dachach nie mogą być lokalizowane od strony ulicy oraz nie mogą przekraczać wysokości kalenicy.

**§ 8.** W związku z położeniem obszaru objętego planem w strefie ochrony konserwatorskiej ekspozycji sylwety Starego Miasta obowiązuje:

- 1) zakaz wznoszenia obiektów budowlanych powyżej 3 kondygnacji, tj. powyżej 12,0 m oraz obiektów inżynierskich w formie masztów, wież, kominów, itp.;
- 2) współdziałania z właściwą służbą ochrony zabytków w przypadku lokalizowania obiektów kubaturowych i innych wysokich urządzeń, których konieczność realizacji wynika z opracowań szczegółowych lub przepisów odrębnych.

**§ 9.** Ustalenia komunikacyjne.

1. Dostęp komunikacyjny terenu objętego niniejszym planem z przyległej do obszaru opracowania publicznej drogi wojewódzkiej klasy głównej (ul. Podmiejska, ul. Kołobrzeska) poprzez drogi wewnętrzne.

2. Ustala się następujące minimalne wskaźniki miejsc postojowych dla samochodów osobowych w granicach własnej działki, w tym lokalizowanych w garażu:

- a) 2 miejsce postojowe / budynek mieszkalny jednorodzinny,
- b) 1 miejsce postojowe / 1 mieszkanie w budynku mieszkalnym wielorodzinnym,

- c) 1 miejsce postojowe / 1 pokój w pensjonacie/hotelu,
- d) 1 miejsce postojowe / 40 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu handlowego lub usługowego,
- e) 1 miejsce postojowe / 10 miejsc w lokalu gastronomicznym,
- f) 1 miejsce postojowe / 30 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej biura,
- g) 1 miejsce postojowe / 1 gabinet lekarski, kancelarię, itp.,
- h) 1 miejsce postojowe / 50 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej rzemiosła usługowego,

w tym minimum 2 miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, z wyjątkiem terenu 2 U,MN - minimum 1 miejsce, oraz terenu 4 MW - minimum 1 miejsce w przypadku realizacji funkcji usługowej.

3. Ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych dla rowerów na terenach 1a U, 1b U,KS, 2 U,MN i 3 U.

#### § 10. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej.

##### 1. Zaopatrzenie w wodę:

- 1) z projektowanej sieci wodociągowej w drogach 01 KDW i 02 KDW;
- 2) zaopatrzenia w wodę w warunkach specjalnych ze studni awaryjnych poza obszarem objętym planem;
- 3) zaopatrzenie w wodę na cele przeciwpożarowe z hydrantów ulicznych zamontowanych na sieci wodociągowej.

##### 2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych:

- 1) odprowadzenie ścieków sanitarnych projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej w drogach 01 DKW i 02 KDW;
- 2) do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzanie ścieków do zbiornika szczelnego, z wyniesieniem wjazdu powyżej rzędnej 3,79 m n.p.m.

##### 3. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych:

- 1) z utwardzonych nawierzchni komunikacyjnych do projektowanej kanalizacji deszczowej w drogach 01 KDW i 02 KDW, przeciskiem pod ul. Podmiejską do rzeki Regi (poza obszarem objętym planem); wylot projektowanej kanalizacji deszczowej należy wyposażyć w urządzenia podczyszczające;
- 2) do czasu realizacji sieci w drodze 01 KDW i 02 KDW odprowadzenie wód opadowych z utwardzonych nawierzchni komunikacyjnych, po ich uprzednim podczyszczeniu, w grunt poprzez studnie chłonne;
- 3) odprowadzenie wód opadowych z połąci dachów i nawierzchni utwardzonych w granicach działek w grunt na terenie własnej działki;
- 4) dopuszcza się gromadzenie wód opadowych z połąci dachów i wykorzystanie ich do celów gospodarczych.

4. Usuwanie i unieszkodliwianie odpadów w obowiązującym systemie gospodarki odpadami dla gminy Trzebiatów, z selektywną zbiórką odpadów - wstępne segregowanie i gromadzenie w pojemnikach o rodzaju i wielkości odpowiedniej do zastosowania.

##### 5. Zaopatrzenie w gaz:

- 1) z projektowanej sieci gazowej w drogach 01 KDW i 02 KDW, z zastosowaniem węzłów redukcyjnych lokalizowanych w granicach poszczególnych nieruchomości;
- 2) do czasu realizacji gazyfikacji dopuszczalne zaopatrzenie w gaz bezprzewodowy.

6. Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła zasilanych ekologicznymi nośnikami energii - gaz przewodowy, energia elektryczna, olej opałowy, pelety, ekogroszek lub inne niepowodujące ponadnormatywnych emisji zanieczyszczeń, z jednoczesnym zakazem stosowania paliw stałych - zakaz nie dotyczy kominków nie będących podstawowym źródłem ciepła.

7. Zaopatrzenie w energię elektryczną z projektowanej sieci elektroenergetycznej w drogach 01 KDW i 02 KDW.

8. Dopuszczalne odnawialne źródła energii w formie paneli słonecznych i ogniw fotowoltaicznych montowanych na dachach, na powierzchni nieprzekraczającej 2/3 powierzchni połąci dachu, oraz pomp ciepła.

9. Obsługa telekomunikacyjna z projektowanej w drogach 01 KDW i 02 KDW; na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację urządzeń i sieci łączności publicznej.

10. Dopuszcza się utrzymanie dotychczasowego sposobu zaopatrzenia w media obiektów istniejących.

11. Odcinki istniejących sieci kolidujące z ustaleniami niniejszego planu do przebudowy zgodnie z przepisami odrębnymi.

12. W granicach terenów elementarnych dopuszcza się lokalizację urządzeń technicznej obsługi obiektów budowlanych, w tym stacje transformatorowe, których konieczność realizacji uzasadniają względy techniczne i ekonomiczne, z dopuszczalnym przebiegiem kablowej linii elektroenergetycznej średniego napięcia w granicach terenów.

#### **§ 11.** Ustalenia wynikające z przepisów odrębnych.

1. W związku z położeniem części terenu opracowania (patrz. rysunek planu) w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią - na obszarze położonym poniżej rzędnej 3,79 m n.p.m., zagrożonym wodami powodziowymi o prawdopodobieństwie wystąpienia 1%, obowiązują ograniczenia i zakazy wynikające z przepisów odrębnych.

2. Inwestycje należy projektować i realizować z uwzględnieniem możliwości wystąpienia podtopień i powodzi; obowiązują zakaz podpiwniczania oraz realizacja poziomów parterów i dróg powyżej tej rzędnej.

3. Dopuszcza się podniesienie terenu w granicach obszaru objętego planem o 1,2 m.

4. Część terenu opracowania (patrz rysunek planu) położona w granicach obszaru zagrożonego powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2%.

5. Na obszarze objętym planem brak jest terenów lub obiektów podlegających ochronie jako tereny górnicze oraz jako zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

### **Rozdział 3** **Ustalenia szczegółowe**

**§ 12.** Dla terenów elementarnych, określonych na rysunku planu, obowiązują następujące ustalenia:

1. Na terenach oznaczonym symbolem **1aU**, o powierzchni 0,892 ha, ustala się:

1) przeznaczenie terenu - zabudowa usługowa:

- a) usługi: handlu i gastronomii, biurowe, administracyjne, związane ze zdrowiem, świadczone w wykonywaniu wolnych zawodów, turystyczne: pensjonaty, małe hotele,
- b) dopuszcza się usługi rzemieślnicze nie oddziałujące negatywnie na pozostałe funkcje terenu,
- c) jako funkcję uzupełniającą dopuszcza się mieszkanie funkcyjne właściciela budynku lub pracowników, o powierzchni użytkowej nieprzekraczającej 80 m<sup>2</sup>;

2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- a) zabudowa wolnostojąca,
- b) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy wg rysunku planu,
- c) zasada lokalizacji zabudowy - kierunek kalenicy głównej - wg rysunku planu: główna bryła budynku lokalizowana na obowiązującej linii zabudowy wyznaczonej od ulicy Podmiejskiej, dopuszczalna część budynku w głębi działki lokalizowana w układzie prostopadłym do głównej bryły budynku w obrębie nieprzekraczalnych linii zabudowy, z dopuszczalnym 2-metrowym ich przekroczeniem elementami elewacji o szerokości do 30% szerokości całkowitej,
- d) powierzchnia zabudowy - 10÷20% powierzchni terenu,
- e) szerokość ściany frontowej - 15,0÷20,0 m,
- f) wysokość zabudowy - do 2 kondygnacji:
  - 3,8÷4,3 m do okapu dachu,
  - 8,0÷9,0 m do kalenicy,
- g) dach głównej bryły budynku symetryczny dwuspadowy, kryty dachówką ceramiczną, cementową lub blachą dachówkopodobną, w kolorze naturalnej ceramiki, o kącie nachylenia połaci 30÷40°; dach części budynku w głębi działki lokalizowanej wg zasady oznaczonej na rysunku planu jak dach głównej bryły budynku lub dach płaski,
- h) kolorystyka elewacji budynków w odcieniach beżu, ecru i szarości, z ograniczeniem ilości kolorów do dwóch, z dopuszczeniem dodatkowego koloru jako uzupełniającego akcentu, np. głównego wejścia do budynku, wykusza, elementu reklamowego oraz naturalnego koloru ceramiki,
- i) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej min. 40% powierzchni terenu;

3) zasady podziału terenu: po wydzieleniu terenu elementarnego utrzymanie istniejącego podziału;

- 4) zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego: wg § 7;
- 5) ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - teren położony w granicach strefy ochrony konserwatorskiej ekspozycji - obowiązują ustalenia wg § 8;
- 6) ustalenia komunikacyjne:
  - a) zjazd na działki z drogi 02 KDW,
  - b) na terenie zapewnienie miejsc postojowych wg wskaźników § 9 ust. 2 i 3;
- 7) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej: wg § 10;
- 8) ustalenia wynikające z przepisów odrębnych: część terenu (patrz rysunek planu) położona w granicach obszaru narażonego na niebezpieczeństwo powodzi - obowiązują ustalenia wg § 11.

2. Na terenach oznaczonym symbolem **1bU,KS**, o powierzchni 0,525 ha, ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu - zabudowa usługowa z towarzyszącą funkcją parkingową:
  - a) usługi: handlu i gastronomii, biurowe, administracyjne, związane ze zdrowiem, turystyczne: pensjonaty, małe hotele,
  - b) dopuszcza się usługi rzemieślnicze nie oddziałujące negatywnie na pozostałe funkcje terenu,
  - c) jako funkcja towarzysząca lokalizacja ogólnodostępnego parkingu, w tym dla autobusów turystycznych,
  - d) jako funkcję uzupełniającą dopuszcza się mieszkanie funkcyjne właściciela budynku lub pracowników, o powierzchni użytkowej nieprzekraczającej 100 m<sup>2</sup>;
- 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - a) zabudowa wolnostojąca, dopuszcza się zespół budynków w układzie równoległym lub prostopadłym do dróg,
  - b) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy wg rysunku planu,
  - c) zasada lokalizacji zabudowy - kierunek kalenicy głównej - wg rysunku planu,
  - d) powierzchnia zabudowy 15÷25% powierzchni terenu, z uwzględnieniem maksymalnej wielkości powierzchni sprzedaży dla obiektów handlowych 1000,0 m<sup>2</sup>,
  - e) szerokość ściany frontowej - od strony ul. Podmiejskiej - 28,0÷35,0 m,
  - f) wysokość zabudowy - do 2 kondygnacji:
    - 4,3÷4,8 m do okapu dachu,
    - 9,0÷10,0 m do kalenicy,
  - g) dach głównej bryły budynku symetryczny dwuspadowy, kryty dachówką ceramiczną, cementową lub blachą dachówkopodobną, w kolorze naturalnej ceramiki, o kącie nachylenia połaci 22°,
  - h) kolorystyka elewacji budynków w odcieniach beżu, ecru i szarości, z ograniczeniem ilości kolorów do dwóch, z dopuszczeniem dodatkowego koloru jako uzupełniającego akcentu, np. głównego wejścia do budynku, wykusza, elementu reklamowego oraz naturalnego koloru ceramiki,
  - i) w ramach parkingu ogólnodostępnego obowiązuje wyznaczenie min. 3 miejsc postojowych dla autokarów,
  - j) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej min. 25% powierzchni terenu;
- 3) zasady podziału terenu: pozostawienie istniejącego podziału;
- 4) zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego: wg § 7;
- 5) ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - teren położony w granicach strefy ochrony konserwatorskiej ekspozycji - obowiązują ustalenia wg § 8;
- 6) ustalenia komunikacyjne:
  - a) zjazd na teren z drogi 01 KDW i 02 KDW,
  - b) na terenie zapewnienie miejsc postojowych wg wskaźników § 9 ust. 2 i 3;
- 7) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej: wg § 10;
- 8) ustalenia wynikające z przepisów odrębnych: część terenu (patrz. rysunek planu) położona w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią - obowiązują ustalenia wg § 11.

3. Na terenie oznaczonym symbolem **2U,MN**, o powierzchni 0,229 ha, ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu: zabudowa usługowa z towarzyszącą funkcją mieszkaniową jednorodzinną właściciela obiektu usługowego lub pracowników:
  - a) usługi: handlu i gastronomii, biurowe, administracyjne, związane ze zdrowiem, świadczone w wykonywaniu wolnych zawodów, turystyczne: pensjonaty i małe hotele,

- b) dopuszcza się usługi rzemieślnicze nie oddziałujące negatywnie na pozostałe funkcje terenu,
  - c) funkcja usługowa musi stanowić min. 51% powierzchni użytkowej budynku usługowo-mieszkalnego,
  - d) istniejąca sieć teletechniczna do przebudowy - przebieg w drodze 01 KDW;
- 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- a) zabudowa wolnostojąca,
  - b) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy wg rysunku planu, obowiązująca linia zabudowy dla funkcji podstawowej stanowi jednocześnie nieprzekraczalną linię zabudowy pozostałych budynków,
  - c) zasada lokalizacji budynków usługowo-mieszkalnych - kierunek kalenicy głównej - wg rysunku planu,
  - d) powierzchnia zabudowy 12÷25% powierzchni terenu,
  - e) szerokość ściany frontowej budynków usługowo-mieszkalnych - 12,0÷16,0 m,
  - f) wysokość budynków usługowo-mieszkalnych - 2÷3 kondygnacji:
    - 5,0÷7,0 m do okapu dachu,
    - 9,0÷11,0 m do kalenicy,
  - g) wysokość budynków garażowych/gospodarczych - 1 kondygnacja - do 6,5 m,
  - h) dachy głównej bryły budynków usługowo-mieszkalnych symetryczne, czterospadowe z kalenicą, o kącie nachylenia połaci 32÷38°, kryte dachówką ceramiczną, cementową lub blachą dachówkopodobną, w kolorze naturalnej ceramiki,
  - i) dachy budynków garażowych i gospodarczych symetryczne, dwuspadowe, o kątach nachylenia połaci min. 25°,
  - j) kolorystyka elewacji budynków w odcieniach beżu, ecru i szarości, z ograniczeniem ilości kolorów do dwóch, z dopuszczeniem dodatkowego koloru jako uzupełniającego akcentu, np. głównego wejścia do budynku, wykusza, elementu reklamowego oraz naturalnego koloru ceramiki,
  - k) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej min. 40% powierzchni terenu,
  - l) istniejąca sieć teletechniczna do przebudowy - przebieg w drodze 01 KDW;
- 3) zasady podziału terenu: zgodnie z rysunkiem planu, z dopuszczalnym łączeniem działek nr: 1/4, 146/13 i 146/12;
- 4) zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego: wg § 7;
- 5) ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - teren położony w granicach strefy ochrony konserwatorskiej ekspozycji - obowiązują ustalenia wg § 8;
- 6) ustalenia komunikacyjne:
- a) zjazdy na działki z drogi 01 KDW,
  - b) na terenie zapewnienie miejsc postojowych wg wskaźników § 9 ust. 2 i 3;
- 7) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej: wg § 10.
3. Na terenie oznaczonym symbolem **3U**, o powierzchni 0,318 ha, ustala się:
- 1) przeznaczenie terenu: zabudowa usługowa - istniejący budynek handlowy;
  - 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
    - a) zabudowa wolnostojąca istniejąca do zachowania,
    - b) obowiązujące linie zabudowy wg rysunku planu, bez możliwości ich przekroczenia,
    - c) wysokość zabudowy do 2 kondygnacji - do 10,0 m,
    - d) w przypadku przebudowy budynku obowiązuje zachowanie istniejących parametrów głównej bryły budynku, tj. szerokości elewacji frontowej, wysokości budynku oraz rodzaju i geometrii dachu,
    - e) przejście piesze zgodnie z zasadą oznaczona na rysunku planu,
    - f) przez teren ustala się przebieg niezbędnych sieci infrastruktury technicznej w celu zaopatrzenia w media zabudowy na terenach elementarnych: 1a U, 1b U, KS, 2 U, MN,
    - g) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej min. 25% powierzchni terenu;
  - 3) zasady podziału terenu: wydzielenie w liniach rozgraniczających; po wydzieleniu zakaz podziału;
  - 4) zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego: § 7;
  - 5) ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków: teren położony w granicach strefy ochrony konserwatorskiej ekspozycji - obowiązują ustalenia wg § 8;

## 6) ustalenia komunikacyjne:

- a) zjazd bezpośrednio z drogi wojewódzkiej (ul. Podmiejska, ul. Kołobrzaska) oraz z drogi 01 KDW,
- b) na terenie zapewnienie miejsc postojowych wg wskaźników § 9 ust. 2 i 3;

## 7) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej: wg § 10.

4. Na terenie oznaczonym symbolem **4MW**, o powierzchni 0,113 ha, ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna - budynek istniejący; jako funkcję towarzyszącą dopuszcza się usługi handlu i gastronomii, biurowe, związane ze zdrowiem, świadczone w wykonywaniu wolnych zawodów;
- 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - a) istniejący budynek do zachowania z możliwością rozbudowy na cele usługowe od strony elewacji bocznych,
  - b) obowiązująca i nieprzekraczalna linia zabudowy wg rysunku planu, obowiązująca linia zabudowy bez możliwości jej przekroczenia; dla dopuszczalnej rozbudowy linię obowiązującą ustala się jako nieprzekraczalną,
  - c) powierzchnia zabudowy 14÷25% powierzchni terenu,
  - d) w przypadku rozbudowy budynku obowiązują:
    - zachowanie istniejących parametrów głównej bryły budynku, tj. szerokość elewacji frontowej, wysokość budynku oraz rodzaj i geometria dachu,
    - wysokość części dobudowanej 1 kondygnacja, do wysokości gzymsu pomiędzy pierwszą, a drugą kondygnacją,
    - dach symetryczny trzyspadowy o kącie nachylenia połaci 30÷35° kryty dachówką lub blachodachówką w kolorze dachu głównej bryły budynku; dopuszcza się dach płaski z wykorzystaniem jako taras na poziomie drugiej kondygnacji,
  - e) dopuszcza się budynek garażowo-gospodarczy o wysokości 1 kondygnacji - do 6,5 m, oraz kącie nachylenia połaci dachu min. 25°,
  - f) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej min. 40% powierzchni terenu;
- 3) zasady podziału terenu: wydzielenie w liniach rozgraniczających; po wydzieleniu zakaz podziału;
- 4) zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego: wg § 7;
- 5) ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - teren położony w granicach strefy ochrony konserwatorskiej ekspozycji - obowiązują ustalenia wg § 8;
- 6) ustalenia komunikacyjne:
  - a) zjazd na działkę z drogi 01 KDW,
  - b) na terenie zapewnienie miejsc postojowych wg wskaźników § 9 ust. 2;
- 7) ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej: wg § 10.

5. Na terenie oznaczonym symbolem **01 KDW**, o powierzchni 0,202 ha, ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu: droga wewnętrzna;
- 2) zasady zagospodarowania terenu:
  - a) szerokość w liniach rozgraniczających zmienna - 6,0÷12,0 m,
  - b) przekrój poprzeczny:
    - bez konieczności poziomego wydzielenia jezdni,
    - nawierzchnia utwardzona,
  - c) oświetlenie jednostronne na słupach,
  - d) projektowane sieci infrastruktury technicznej: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazowa, elektroenergetyczna, dopuszczalna teletechniczna;
- 3) zasady podziału terenu: wydzielenie w liniach rozgraniczających; po wydzieleniu zakaz podziału;
- 4) zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego: wg § 7; na terenie, przy zbiegu z ulicą Podmiejską, dęb szypułkowy do zachowania;
- 5) ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - teren położony w granicach strefy ochrony konserwatorskiej ekspozycji.

5. Na terenie oznaczonym symbolem **02 KDW**, o powierzchni 0,134 ha, ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu: droga wewnętrzna;



- 2) zasady zagospodarowania terenu:
  - a) szerokość w liniach rozgraniczających 8,0 m z poszerzeniem wg rysunku planu - plac manewrowy,
  - b) przekrój poprzeczny:
    - bez konieczności poziomego wydzielenia jezdni,
    - nawierzchnia utwardzona,
  - c) oświetlenie jednostronne na słupach,
  - d) projektowane sieci infrastruktury technicznej: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazowa, elektroenergetyczna, dopuszczalna teletechniczna;
- 3) zasady podziału terenu: wydzielenie w liniach rozgraniczających; po wydzieleniu zakaz podziału;
- 4) zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego: wg § 7;
- 5) ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków - teren położony w granicach strefy ochrony konserwatorskiej ekspozycji;
- 6) ustalenia wynikające z przepisów odrębnych: część terenu (patrz. rysunek planu) położona w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią - obowiązują ustalenia wg § 11.

**§ 13.** Ustala się stawkę opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości:

- 1) dla terenów elementarnych oznaczonych symbolami: 1a U, 1b U, KS - 30%;
- 2) dla terenu elementarnego oznaczonego symbolem 2 U, MN - 25%;
- 3) dla terenów elementarnych oznaczonych symbolami: 3 U, 4 MW, 01 KDW, 02 KDW, w związku z brakiem wzrostu wartości nieruchomości, stawki nie ustala się.

#### **Rozdział 4 Przepisy końcowe**

**§ 14.** Do czasu realizacji ustaleń niniejszego planu dopuszcza się dotychczasowe zagospodarowanie terenu.

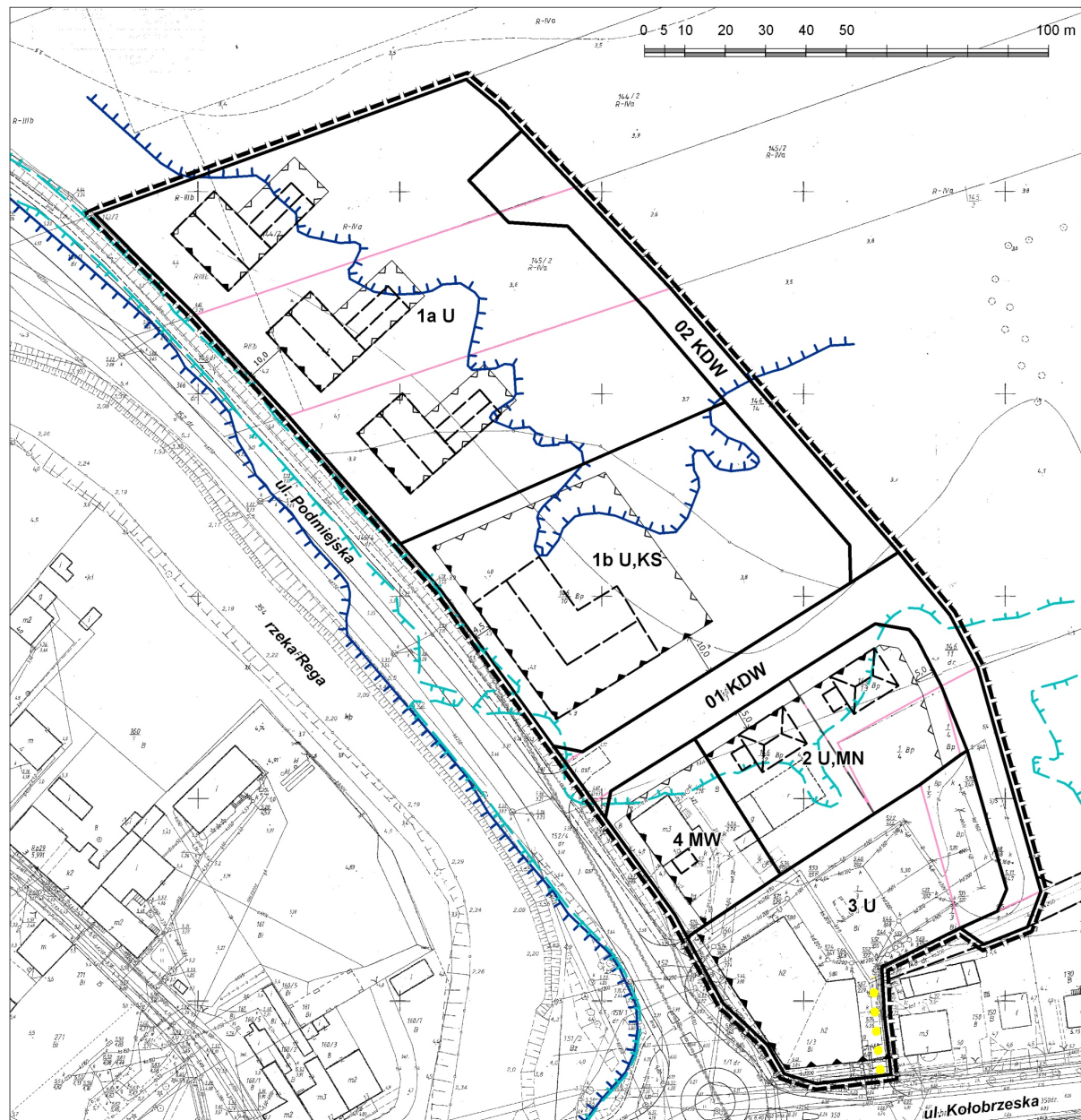
**§ 15.** Na obszarze objętym niniejszym planem tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Nr XLIII/420/06 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 30 marca 2006 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2006 r. Nr 79, poz. 1397.

**§ 16.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzebiatowa.

**§ 17.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego oraz podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Trzebiatowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Mirosław Makarewicz**



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA TRZEBIATOWA DLA OBSZARU W OBRĘBIE NR 2  
PRZY UL. PODMIEJSKIEJ**

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr X/84/15  
Rady Miejskiej w Trzebiatowie  
z dnia 23 lipca 2015 r.

SKALA 1:1000

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	GRANICE EWIDENCJI GRUNTÓW
	PROPONOWANY PODZIAŁ NA DZIAŁKI
	GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
	GRANICA OBSZARU ZAGROŻENEGO POWODZIĄ - WODA 0,2%
	STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ EKSPOZYCJI
	OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	ZASADA LOKALIZACJI ZABUDOWY / KIERUNEK KALENICY GŁÓWNEJ
	TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
	TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z TOWARZYSZĄCĄ FUNKCJĄ PARKINGOWĄ
	TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM FUNKCJI MIESZKANIOWEJ
	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
	DROGA WEWNĘTRZNA
	PRZEJŚCIE PIESZE

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TRZEBIATÓW**

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr X/84/15  
Rady Miejskiej w Trzebiatowie  
z dnia 23 lipca 2015 r.


**Tereny śródmiejskich zespołów zabudowy - SM**

Tereny śródmiejskich zespołów zabudowy służą celom mieszkaniowym oraz lokalizacji usług właściwych dla śródmiejskiej strefy miasta. Są to tereny w przeważającej części zabudowane, podlegające przekształceniom zmierzającym do podniesienia ich standardu. Funkcja mieszkaniowa nie jest na tych terenach funkcją podstawową, lecz komplementarną z funkcją usługową i innym przeznaczeniem terenu, wymienionym poniżej.

1. Na terenach śródmiejskich zespołów zabudowy dopuszcza się lokalizowanie:

- 1) budynków mieszkalnych;
- 2) pomieszczeń w budynkach mieszkalnych dla potrzeb indywidualnego miejsca pracy;
- 3) sklepów, usług gastronomicznych oraz nieuciążliwych zakładów rzemieślniczych lokalizowanych również w niższych kondygnacjach budynków mieszkalnych;
- 4) małych hoteli i pensjonatów (do 50-ciu miejsc noclegowych);
- 5) obiektów biurowych i administracyjnych;
- 6) obiektów służących celom oświatowym, religijnym, kulturalnym, socjalnym i zdrowotnym;
- 7) garaży i miejsc postojowych dla potrzeb własnych, na własnej działce, dla samochodów osobowych do 3,5 t;
- 8) obiektów pomocniczych służących zaopatrzeniu terenów budowlanych w elektryczność, gaz, ciepło, wodę, urządzenia odprowadzające ścieki;
- 9) ogólnodostępnych garaży i parkingów;
- 10) ulic układu obsługującego;
- 11) zieleni ogólnodostępnej.

2. Wyjątkowo dopuszcza się lokalizowanie na terenach śródmiejskich zespołów zabudowy usług motoryzacyjnych oraz produkcyjnych, pod warunkiem nie powodowania uciążliwości dla podstawowej funkcji terenu.

3. W szczególności na terenach śródmiejskich zespołów zabudowy nie dopuszcza się lokalizowania obiektów budowlanych, jeśli są one sprzeczne ze sposobem użytkowania tych terenów ze względu na ilość, położenie, rozmiary lub powodowaną uciążliwość. Powyższe zastrzeżenia obowiązują także dla zmian użytkowania lub rozbudowy istniejących obiektów.

4. Inne użytkowanie terenu poza ustalonym dla kategorii jest niedopuszczalne.

5. Na terenach śródmiejskich zespołów zabudowy obowiązuje zachowanie następujących wskaźników urbanistycznych:

- 1) dla zabudowy -  $PZ_{max}=0,65$ ,  $TZ_{min}=0,25$ ,  $HZ_{max}=5$  kond.,
- 2) dla obiektów handlowych wielkość powierzchni sprzedaży - do 1000 m<sup>2</sup>.

**Tereny miejskich zespołów zabudowy - MM**

Tereny miejskich zespołów zabudowy służą przede wszystkim celom mieszkaniowym. Funkcja mieszkaniowa jest na tych terenach funkcją podstawową, którą należy chronić. Inne przeznaczenie terenu, wymienione poniżej, dopuszcza się pod warunkiem nie powodowania uciążliwości dla funkcji mieszkaniowej. W obrębie terenów miejskich zespołów zabudowy należy dążyć do wydzielania terenów służących wyłącznie celom mieszkaniowym.

1. Na terenach miejskich zespołów zabudowy dopuszcza się lokalizowanie:

- 1) budynków mieszkalnych;
- 2) pomieszczeń w budynkach mieszkalnych dla potrzeb indywidualnego miejsca pracy, pod warunkiem nie powodowania uciążliwości dla funkcji mieszkaniowej;
- 3) sklepów, usług gastronomicznych oraz nieuciążliwych zakładów rzemieślniczych dla zaopatrzenia tego terenu;
- 4) obiektów: biurowych, służących celom religijnym, kulturalnym, socjalnym i zdrowotnym;
- 5) garaży i miejsc postojowych dla potrzeb własnych, na własnej działce, dla samochodów osobowych do 3,5 t;
- 6) obiektów pomocniczych służących zaopatrzeniu terenów budowlanych w elektryczność, gaz, ciepło, wodę, urządzenia odprowadzające ścieki;
- 7) ulic układu obsługującego;
- 8) zieleni ogólnodostępnej;
- 9) ogólnodostępnych parkingów dla samochodów osobowych do 10 miejsc postojowych.

2. Na obrzeżu terenów miejskich zespołów zabudowy, na styku z ulicami zbiorczymi i lokalnymi, na działkach budowlanych przylegających do tych ulic, w szczególności dopuszcza się lokalizację usług ogólnomiejskich, pod warunkiem:

- 1) zapewnienia dojazdu i dojazdu do usług wyłącznie od strony ulicy zbiorczej lub lokalnej;
- 2) nie powodowania ruchu dojazdowego do obiektu poprzez tereny mieszkaniowe;
- 3) nie powodowania ograniczeń użytkowania sąsiednich terenów.

3. Na terenach miejskich zespołów zabudowy w szczególności nie dopuszcza się lokalizowania:

- 1) obiektów budowlanych, jeśli są one sprzeczne ze sposobem użytkowania terenów mieszkaniowych ze względu na ilość, położenie, rozmiary lub powodowaną uciążliwość. Powyższe zastrzeżenia obowiązują także dla zmian użytkowania lub rozbudowy istniejących obiektów;
- 2) parkingów i garaży dla samochodów ciężarowych i autobusów oraz ich przyczep.

4. Na terenach miejskich zespołów zabudowy należy wyznaczać strefy wyciszonego ruchu.

5. Inne użytkowanie terenu poza ustalonym dla kategorii jest niedopuszczalne.

6. Na terenach miejskich zespołów mieszkaniowych obowiązuje zachowanie następujących wskaźników urbanistycznych:

- 1) dla zabudowy jednorodzinnej -  $PZ_{max}=0,3$ ,  $TZ_{min}=0,5$ ,  $HZ_{max}=3$  kond.,
- 2) dla zabudowy wielorodzinnej -  $PZ_{max}=0,5$ ,  $TZ_{min}=0,4$ ,  $HZ_{max}=5$  kond.,
- 3) dla obiektów handlowych wielkość powierzchni sprzedaży do 400 m<sup>2</sup>.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr X/84/15  
Rady Miejskiej w Trzebiatowie  
z dnia 23 lipca 2015 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag  
wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.<sup>1)</sup>) Rada Miejska w Trzebiatowie rozstrzyga, co następuje:

w związku z brakiem uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzebiatowa dla obszaru w obrębie nr 2 przy ul. Podmiejskiej, wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 29 maja do 19 czerwca 2015 r. wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

---

<sup>1)</sup>zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 443

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr X/84/15  
Rady Miejskiej w Trzebiatowie  
z dnia 23 lipca 2015 r.

**Rozstrzygnięcie w sprawie zasad realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej,  
które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.<sup>3)</sup>), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.<sup>4)</sup>) oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (j.t.: Dz. U. z 2013 r. poz. 885 z późn. zm.<sup>5)</sup>), Rada Miejska w Trzebiatowie rozstrzyga, co następuje:

**§ 1.** Na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Trzebiatowa dla obszaru w obrębie nr 2 przy ul. Podmiejskiej przewiduje się następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, uwzględnione w opracowanej prognozie skutków finansowych uchwalenia planu:

- 1) przebudowa i budowa drogi oznaczonej symbolem 01 KDW wraz z realizacją sieci infrastruktury technicznej;
- 2) budowa drogi oznaczonej symbolem 02 KDW wraz z realizacją sieci infrastruktury technicznej.

**§ 2. 1.** Sposób realizacji zapisanych w § 1 niniejszego załącznika inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, przeprowadzony zostanie w oparciu o obowiązujące przepisy, m.in. ustawy o drogach publicznych, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o gospodarce komunalnej, ustawy prawo ochrony środowiska, ustawy Prawo energetyczne, ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków.

2. Sposób realizacji inwestycji może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępowaniem techniczno-technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, o ile nie nastąpi naruszenie ustaleń planu.

3. Realizacja sieci infrastruktury technicznej powinna wyprzedzać budowę dróg publicznych oraz ich ewentualną modernizację.

**§ 3.** Nie określa się harmonogramu realizacji inwestycji wymienionych w niniejszym załączniku.

**§ 4.** Zgodnie z przepisami o finansach publicznych zasady finansowania, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w § 1, które należą do zadań własnych gminy, mogą pochodzić z:

- 1) z budżetu gminy, zgodnie z uchwałą budżetową;
- 2) z dotacji unijnych;
- 3) z kredytów i pożyczek;
- 4) z obligacji komunalnych;
- 5) z udziału inwestorów zewnętrznych, na podstawie odrębnych umów i porozumień.

<sup>3)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 443

<sup>4)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz. 1072

<sup>5)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 938, poz. 1646; z 2014 r. poz. 379, poz. 911, poz. 1146, poz. 1626, poz. 1877, Dz. U. z 2015 r. poz. 532