



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 13 marca 2015 r.

Poz. 952

UCHWAŁA NR ORN.0007.1.2015 RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 30 stycznia 2015 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Olecku w rejonie ulicy Sembrzyckiego i Placu Zamkowego nad Jeziorem Oleckie Wielkie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) - Rada Miejska w Olecku, po stwierdzeniu braku naruszenia ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Olecko uchwalonego uchwałą Nr V/28/99 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 29.01.1999 r. ze zm., stanowi co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w Olecku w rejonie ulicy Sembrzyckiego i Placu Zamkowego nad Jeziorem Oleckie Wielkie.

2. Granice terenu objętego planem przyjmuje się na podstawie uchwały Nr ORN.0007.37.2013 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 28 czerwca 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określonego na wstępie.

3. Przedmiotem regulacji prawnych wynikających z wymienionej wyżej w ust. 2 uchwały jest w szczególności racjonalne wykorzystanie i zagospodarowanie terenów w obszarze objętym planem, w tym :

- 1) usankcjonowanie funkcji terenów w obszarach dotychczasowego zagospodarowania;
- 2) wykorzystanie wolnych od zabudowy terenów na cele funkcji adekwatnie do ich położenia (działka nr 277/3 przy ulicy Sembrzyckiego).

Rozdział 1. Zasady obowiązywania planu.

§ 2. Plan niniejszy składa się z następujących elementów podlegających uchwaleniu i ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego:

- 1) ustaleń planu stanowiących treść niniejszej uchwały;
- 2) rysunków planu w skali 1 : 500 stanowiących załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięć o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu stanowiących Załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 4) rozstrzygnięć o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz ich finansowania - stanowiących Załącznik Nr 3 do niniejszej Uchwały.

Rozdział 2.

Ustalenia ogólne dla całego terenu objętego planem.

§ 3. 1. Niżej wyszczególnione oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) sposób użytkowania terenów (funkcje terenów) w obszarze objętym planem:
 - WS – teren wód otwartych;
 - US.UT – teren usług sportowo – rekreacyjnych i obsługi ruchu turystycznego;
 - UT – teren usług turystycznych;
 - UT/MN – tereny usług turystycznych jako funkcja podstawowa w połączeniu z dopuszczalną funkcją mieszkalną właściciela obiektu;
 - UG/MN – teren usług gastronomicznych z dopuszczalną funkcją mieszkalną właściciela obiektu;
 - UA – teren usług administracyjnych;
 - ZN – teren zieleni nieurządzonej;
 - UK.ZP.US – teren usług z zakresu kultury w otoczeniu zieleni parkowej z dopuszczeniem w części tymczasowej funkcji sportowo-rekreacyjnej;
 - KD – teren drogi publicznej (droga powiatowa);
 - KDx – tereny ciągów pieszo-rowerowych.

2. Ilekroć w niniejszym planie jest mowa o:

- 1) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu wyznaczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 2) przeznaczeniu terenu – należy przez to rozumieć funkcje oraz sposoby zagospodarowania obowiązujące na wydzielonych terenach;
- 3) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 4) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć inne niż podstawowe rodzaje przeznaczenia, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 5) usługach turystycznych – należy przez to rozumieć usługi, o których mowa w art. 3, pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach turystycznych (tj. w obwieszczeniu Marszałka Sejmu RP z dnia 10 stycznia 2014 r. Dz. U. z 2014 r. poz. 196);
- 6) usługach gastronomicznych – należy przez to rozumieć rodzaj usług służący zaspokojeniu potrzeb ludzkich w zakresie żywienia;
- 7) adaptacji zabudowy – należy przez to rozumieć pozostawienie istniejącej zabudowy w dotychczasowym użytkowaniu i parametrach technicznych, a także funkcji o ile ustalenia szczegółowe dla terenu obejmującego ten obiekt nie stanowią inaczej;
- 8) powierzchni biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć teren biologicznie czynny, o którym mowa w § 3 pkt 22 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami);
- 9) froncie działki – należy przez to rozumieć część działki budowlanej, która przylega do drogi, z której odbywa się główny wjazd lub wejście na teren działki;
- 10) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię zabudowy, o której jest mowa w § 63 ust. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38 poz. 454 z późniejszymi zmianami);
- 11) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, poza którą nie wolno wyprowadzić płaszczyzny elewacji nowo realizowanych budynków, wraz z podcieniami;

linia ta nie dotyczy: balkonów, tarasów, wykuszy, schodów zewnętrznych, gzymsów, pochylni, elementów wystroju elewacji.

3. Definicje innych określeń i pojęć użytych w tekście uchwały zawarte są we właściwych przepisach odrębnych, przez co należy rozumieć aktualne w momencie realizacji niniejszej uchwały przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami wynikające z prawomocnych i ostatecznych decyzji administracyjnych.

Rozdział 3.

Ustalenia szczegółowe dla terenów numerycznie wyróżnionych w planie.

§ 4. Zasady realizacji zabudowy, zagospodarowania i użytkowania terenów:

Pozycja (Symbol)	Szczegółowe ustalenia
1	2
1 ZN	W stanie istniejącym teren zieleni nieurządzonej w obszarze działek o numerach ewidencyjnych 269/1 i 272/1. Przeznacza się na cele związane z zapotrzebowaniem hotelu, w tym urządzenie kilku miejsc parkingowych dla gości hotelowych.
2 UT	Teren istniejącego obiektu hotelowego. Dopuszczalna rozbudowa w granicach użytkowania terenu. Ilość miejsc hotelowych dostosować do realnych możliwości zabezpieczenia miejsc parkingowych dla gości we własnym zakresie, ze względu na brak możliwości ulokowania tych miejsc w obszarze ulicy Sembrzyckiego.
3UG/MN	Teren istniejącego obiektu gastronomicznego w budynku wpisanym do gminnej ewidencji zabytków. Adaptuje się w planie. Zakazuje się jakichkolwiek zmian w wielkości budynku i jego architekturze. Dopuszcza się funkcję mieszkalną właściciela obiektu.
4 UT/MN	W stanie istniejącym teren wolny od zabudowy przeznacza się na cele usług turystyczno - wypoczynkowych z ewentualnymi usługami gastronomicznymi – jako funkcje podstawowe, z dopuszczoną funkcją mieszkaniową dla właściciela obiektu. Wysokość zabudowy od strony ulicy Sembrzyckiego - 2 kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe, pod połączeniami dwu lub wielospadowego dachu krytego dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w barwach pochodnych od czerwieni. Nachylenie połaci dachowych od 40° do 45°. Ustala się następujące wskaźniki zagospodarowania terenu: - wysokość budynku od poziomu chodnika w ulicy Sembrzyckiego do kalenicy - do 12,5 m; - powierzchnia zabudowy 60%; - wskaźnik intensywności zabudowy – 0,90; - powierzchnia biologicznie czynna minimum 30%; - maksymalna szerokość elewacji frontowej – 30,0 m; - poziom parteru budynku na rzędnej 160,45 m n.p.m. (0,45 m nad poziomem chodnika przy ulicy Sembrzyckiego). Dopuszcza się ewentualny podział terenu na dwie działki do zabudowy budynkiem bliźniaczym. W tym przypadku minimalną powierzchnię działki ustala się na 500 m ² , a projektowana zabudowa winna być realizowana według jednolitej koncepcji architektonicznej. Nieprzekraczalna linia zabudowy od ulicy Sembrzyckiego - 5,0 m. Z tej strony należy usytuować miejsca parkingowe w następującej ilości stanowisk: w przypadku budowy jednego budynku - 8, w przypadku zabudowy bliźniaczej - po 4 stanowiska dla każdego segmentu.
5 US.UT	W stanie istniejącym teren pełniący funkcję sportowo - rekreacyjną, którą nadal należy utrzymać. Adaptuje się istniejącą zabudowę związaną z pełnioną funkcją usługową. Dopuszcza się nową zabudowę w północnej części działki. Wysokość zabudowy - do 3 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe pod połączeniami dwu lub wielospadowego dachu o nachyleniu 40° do 45°. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w barwach pochodnych od czerwieni lub brązu. Dopuszcza się ewentualne wydzielenie odrębnej działki obejmującej istniejący budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków, pełniący funkcję obsługi ruchu turystycznego oraz sportu. Dopuszcza się również jego modernizację w celu poprawy jego funkcjonalności, przy zachowaniu zabytkowych elementów architektury i konstrukcji budynku. Ustala się następujące wskaźniki zagospodarowania terenu dla terenu całej działki z uwzględnieniem ewentualnego jej podziału: - powierzchnia zabudowy – do 40%; - powierzchnia biologicznie czynna – minimum 50%.
6 UA	W stanie istniejącym obiekt Sądu i Prokuratury. W przypadku zmiany lokalizacji tych instytucji dopuszcza się przeznaczenie terenu wraz z zabudową na cele infrastruktury społecznej.

7 UG/MN	<p>Teren działek o numerach ewidencyjnych: 428/1, 428/4 i części działki o numerze ewidencyjnym 428/3 z istniejącym parterowym budynkiem pełniącym funkcję gastronomiczno - rozrywkową.</p> <p>Dopuszcza się jego rozbudowę w poziomie i w pionie do 2 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe pod połaciami wielospadowego dachu o nachyleniu od 40° do 50° i pokryciu dachówką ceramiczną lub materiałem dachówkopodobnym w kolorach pochodnych od czerwieni lub brązu.</p> <p>Maksymalna wysokość budynku po nadbudowie do 7,5 m.</p> <p>Nieprzekraczalna linia zabudowy w stosunku do przyległych ciągów - minimum 5 m.</p> <p>W projektowanej rozbudowie ustala się rozszerzenie funkcji terenu o funkcję mieszkaniową właściciela obiektu.</p> <p>Wyklucza się zabudowę towarzyszącą (gospodarczą lub garaże) w formie wolnostojącej, które należy usytuować w przyziemiu lub podziemiu dopuszczalnej rozbudowy.</p> <p>Ustala się następujące wskaźniki zagospodarowania terenu z uwzględnieniem planowanej rozbudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia zabudowy do 40%, - powierzchnia biologicznie czynna minimum 50%, - wskaźnik intensywności zabudowy – 0,40 (40%).
8 UK.ZP. US	<p>Teren istniejącego sezonowego odkrytego amfiteatru w otoczeniu urządzonej zieleni. Dostępność oraz sposób dotychczasowego zagospodarowania pozostają bez zmian do czasu realizacji budowy nowego obiektu.</p> <p>W celu racjonalnej gospodarki terenami miejskimi dopuszcza się wykorzystanie części terenu na inne cele bez prawa do trwałej zabudowy, która mogłaby zniweczyć docelowe zagospodarowanie terenu amfiteatru.</p> <p>Dopuszcza się możliwość tymczasowego wykorzystania części terenu na cele usług sportowo -rekreacyjnych na przykład takich jak: ogólnodostępna plaża oraz małe boiska sportowe, a nawet drobne usługi handlowe towarzyszące funkcji sportowo - rekreacyjnej.</p>
9 WS	<p>Fragment akwenu wodnego Jeziora Oleckie Wielkie zawarty w granicach terenu ustalonego do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Do wykorzystania na cele sportowo - rekreacyjne z dopuszczeniem budowy pomostów do cumowania sprzętu pływającego oraz dla ewentualnych imprez nawodnych.</p>
01 KD	<p>Teren istniejącej drogi powiatowej jaką jest ulica Sembrzyckiego pozostająca w chwili obecnej w zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Olecku. W stanie istniejącym droga o zmiennych liniach rozgraniczających zamknięta od strony północnej bez wykształconego terenu nawrotowego, który wobec zlokalizowanych tu obiektów usługowych wymagałby placu o wymiarach minimum 20 x 20 m.</p> <p>Ulica wymaga uporządkowania w jej urządzeniu z uwzględnieniem możliwości ustalenia miejsc parkingowych.</p>
02 KDx	<p>Teren przyległy do linii brzegowej jeziora Oleckie Wielkie wykorzystywany na cele ciągu pieszo - rowerowego, w tym obejmujący fragment ścieżki dydaktycznej pn. „Wiewiórcza Ścieżka”. Na całej długości istniejący ciąg wyposażony w urządzenia towarzyszące terenom spacerowym i wypoczynkowym oraz przez stosowną informację wizualną chronić przed zniszczeniem i dewastacją.</p>
03 KDx	<p>Teren istniejącego ciągu pieszo - rowerowego o szerokości w liniach rozgraniczających min. 4,0 m. Z uwagi na znaczną różnicę wysokości przy połączeniu z ulicą Sembrzyckiego wyklucza się tu ruch pojazdów samochodowych.</p>
04 KDx	<p>Teren ciągu pieszo - rowerowego o ustaleniach identycznych jak dla ciągu określonego w pozycji 02 KDx. Na cele tego ciągu przeznaczony jest teren działki o numerze ewidencyjnym 428/3.</p>

Rozdział 4.

Ustalenia w zakresie komunikacji samochodowej i pieszej.

§ 5. 1. Dostępność kołowa do terenów objętych planem tylko do wysokości ulicy Sembrzyckiego i Placu Zamkowego. Do terenów położonych wzdłuż linii brzegowej jeziora Oleckie Wielkie dostępność wyłącznie piesza. Dopuszcza się tu wjazd lekkich pojazdów kołowych wyłącznie do czynności porządkowych.

2. Nawierzchnia ciągów o szerokości minimum 4,0 m w obszarach oznaczonych jako 02 KDx i 03 KDx z polbruku. W obszarze ciągu oznaczonego jako 04 KDx pozostawić nawierzchnię żwirową.

3. Miejsca parkingowe dla pojazdów samochodowych dostępne z dróg publicznych każdy z użytkowników terenów do nich przyległych zabezpieczy we własnym zakresie w ilości adekwatnej do sposobu wykorzystania obiektów i w obszarze własnych nieruchomości, lecz nie mniej niż jedno miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny, a w przypadku dodatkowej funkcji usługowej minimum 2 miejsca postojowe na każde 50 m² powierzchni użytkowej lokalu.

Rozdział 5.

Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej.

- § 6. 1. Zapotrzebowanie w wodę terenów objętych planem z istniejącej komunalnej sieci wodociągowej.
2. Odprowadzenie ścieków bytowych i gospodarczych do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.
 3. Zasilanie w energię elektryczną z istniejących sieci i urządzeń elektroenergetycznych. Dopuszcza się w miarę potrzeb lokalizację innych sieci i stacji transformatorowych zgodnie z przepisami odrębnymi.
 4. Zaopatrzenie w gaz do celów gospodarczych z istniejącej sieci gazowniczej niskiego ciśnienia. W obszarze objętym planem nie przewiduje się budowy nowych urządzeń gazowniczych.
 5. Zapewnienie obsługi telekomunikacyjnej poprzez ewentualną rozbudowę istniejącej sieci telekomunikacyjnej oraz łączności bezprzewodowej.
 6. W zakresie gospodarki odpadami stałymi ustala się nakaz zabezpieczenia w granicach działek miejsc pod lokalizację kontenerów lub pojemników do czasowego gromadzenia odpadów, z uwzględnieniem możliwości ich segregacji zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 6.

Ustalenia w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego.

- § 7. 1. Teren objęty planem położony jest poza obszarami podlegającymi szczególnej ochronie wynikającej z przepisów odrębnych.
2. Zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
 3. Nakazuje się ograniczenie szkodliwych emisji do powietrza atmosferycznego poprzez stosowanie w ogrzewnictwie lokali przeznaczonych na stały pobyt ludzi indywidualnych, ekologicznych źródeł ciepła i nośników energii.
 4. Nakazuje się przestrzeganie normatywnego, dopuszczalnego poziomu hałasu dla ustalonych w planie terenów przeznaczonych dla:
 - zabudowy mieszkaniowej z usługami;
 - funkcji turystyczno - wypoczynkowej i sportu;
 - obiektu o funkcji gastronomiczno - rozrywkowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej jego właściciela (§ 4, poz. 7 UG/MN);
 - obiektu hotelowego (§ 4, poz. 2 UT), zgodnie z wymogami ustawy prawo ochrony środowiska i przepisów wykonawczych do tej ustawy.
 5. Nakazuje się wyposażenie terenów sportowych i rekreacyjno - wypoczynkowych w stosowne urządzenia higieniczno - sanitarne podłączone do komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej.
 6. Działalność usługowa na terenach ustalonych w planie jako UT/MN i UG/MN nie może powodować pogorszenia warunków użytkowania budynków oraz lokali przeznaczonych na pobyt ludzi położonych w sąsiedztwie.
 7. Przy realizacji i użytkowaniu plaży (ozn. jako 9 WS) należy uwzględnić wymagania określone w przepisach odrębnych w szczególności dotyczących:
 - minimalnej jakości wody w kąpielisku;
 - bezpieczeństwa osób pływających, kąpiących się i uprawiających sporty wodne.

Rozdział 7.

Ustalenia w zakresie ład przestrzennego oraz kształtowania i ochrony krajobrazu.

- § 8. 1. Zapewnienie ład przestrzennego i właściwe kształtowanie zagospodarowania i wykorzystania terenów w symbiozie z otaczającym krajobrazem przyrodniczym jest jednym z priorytetów w realizacji planu.
2. Na terenach dopuszczonych do zabudowy w realizacji budynków w konstrukcji, architekturze i detalu architektonicznym nawiązywać do tradycji budownictwa w regionie.

3. Na obszarach przyległych do terenów oznaczonych symbolami 02 KDx, 03 KDx i 04 KDx należy wykluczyć lokalizację reklam komercyjnych. Dopuszcza się natomiast możliwość umieszczania tablic informacyjnych związanych z korzystaniem z terenów sportowo-rekreacyjnych.

4. Oświetlenie w/w terenów lampami typu parkowego.

Rozdział 8.

Ustalenia w zakresie ochrony środowiska kulturowego.

§ 9. 1. Na terenach objętych planem występują obiekty zabytkowe podlegające ochronie prawnej, w tym układ urbanistyczny oraz budynki w konturach funkcjonalnych oznaczonych numerycznie jako 3 UG/MN i 5 US.UT.

2. Wszelka działalność inwestycyjna w obiektach wymienionych wyżej w ust. 1 powinna odbywać się w zgodzie z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami).

Rozdział 9.

Ustalenia w zakresie zasad podziału i scalania nieruchomości objętej planem.

§ 10. 1. W obszarze objętym planem dopuszcza się jedynie ewentualny podział nieruchomości na zasadach określonych w ustaleniach szczegółowych w konturach funkcjonalnych oznaczonych numerycznie jako 4 UT/MN oraz 5 US.UT.

2. Nie przewiduje się działalności w zakresie scalania nieruchomości.

Rozdział 10.

Ustalenia w zakresie parametrów, wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenów.

§ 11. Ustaleniem wskaźników zagospodarowania terenów obejmuje się jedynie te tereny działek, na których w niniejszym planie zagospodarowania przestrzennego przewiduje się rozbudowę istniejącej zabudowy, bądź przewidziano realizację nowej zabudowy. Dotyczy to terenów oznaczonych numerycznie: 4 UT/MN, 5 US.UT i 7 UG/MN.

Rozdział 11.

Ustalenia końcowe.

§ 12. 1. W obszarze objętym planem nie ustala się nowych terenów publicznych.

2. Tereny publiczne w obszarze objętym planem stanowią tereny oznaczone jako: 01 KD, 02 KDx, 03 KDx, 04 KDx, 8 UK.ZP.US i 9 WS.

§ 13. W obszarze objętym planem nie występują tereny górnicze, zalewowe i osuwiskowe.

§ 14. W obszarze objętym planem nie ustala się warunków dotyczących obrony cywilnej.

§ 15. Ustalenia dotyczące stawek procentowych stanowiących podstawę do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

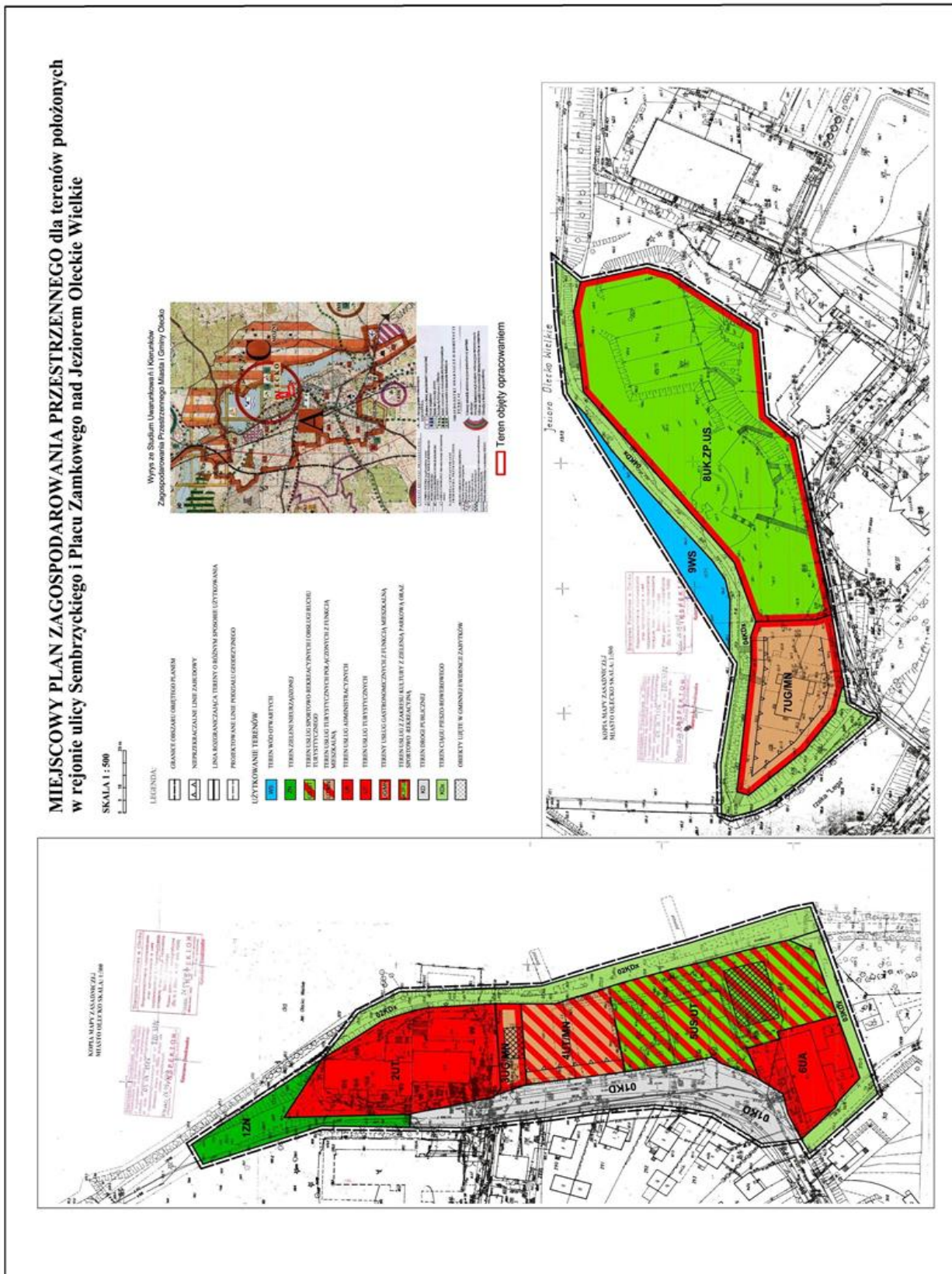
1) ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na 30%.

§ 16. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olecka.

§ 17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Karol Sobczak

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ORN.0007.1.2015
 Rady Miejskiej w Olecku
 z dnia 30 stycznia 2015 r.



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr ORN.0007.1.2015
Rady Miejskiej w Olecku
z dnia 30 stycznia 2015 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Olecku w rejonie ulicy Sembrzyckiego i Placu Zamkowego nad Jeziorem Oleckie Wielkie został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 5 grudnia 2014 r. do 2 stycznia 2015 r.

W trakcie wyłożenia projektu planu oraz w ustawowym terminie do dnia zakończenia okresu składania uwag, t.j. do dnia 16 stycznia 2015 r. - nie wpłynęły uwagi do przedmiotowej dokumentacji.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr ORN.0007.1.2015
Rady Miejskiej w Olecku
z dnia 30 stycznia 2015 r.

**Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji i finansowania gminnych inwestycji
z zakresu infrastruktury technicznej.**

Niniejszy plan miejscowy nie przewiduje realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy Olecko.