



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 15 września 2014 r.

Poz. 5006

### UCHWAŁA\* NR 564/XLVII/2014 RADY MIASTA GORLICE

z dnia 28 sierpnia 2014 roku

#### w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Gorlice - Plan Nr 2”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 3 ust. 1, art. 20, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Nr 439/XXXVI/2013 Rady Miasta Gorlice z dnia 26 września 2013 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Gorlice – Plan Nr 2”, po stwierdzeniu nienaruszenia ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Gorlice, wprowadzonego Uchwałą Nr 151/XVII/99 Rady Miasta Gorlice z dnia 26 listopada 1999 r. i rozstrzygnięciach zawartych w Załącznikach Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały Rada Miasta Gorlice uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Gorlice –Plan Nr 2”, zwana dalej „zmianą planu”, obejmuje wyłącznie zmianę w części tekstowej, stanowiącej Uchwałą Nr 502/LII/2006 Rady Miasta Gorlice z dnia 21 września 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 816 poz. 4917 z 2006 r. z późn. zm.) zwaną dalej „uchwałą w sprawie planu dotychczasowego” i nie obejmuje części graficznej.

2. Zmiana planu nie dotyczy obszarów zagrożonych powodzią, stref ochrony sanitarnej ujęć wody, terenów górniczych, obszarów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych i nie wymaga określenia zasad i warunków zagospodarowania, o których mowa w przepisach odrębnych.

3. Zmiana planu nie powoduje zmiany innych ustaleń w uchwale w sprawie planu dotychczasowego.

§ 2. W uchwale w sprawie planu dotychczasowego wprowadza się następujące zmiany: w **Dziale II w Rozdziale I w § 5** w ustaleniach dla terenów zieleni izolacyjnej i zieleni ochronnej, oznaczonych symbolem **ZI** skreśla się punkt 5 i zastępuje się:

„5. Dopuszcza się realizację ścieżek spacerowych i ścieżek rowerowych z urządzeniami dla rekreacji na świeżym powietrzu i obiektami małej architektury”.

§ 3. Ustala się wysokość opłaty, wyrażoną w stosunku procentowym wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia zmiany planu, dla terenów ZI w wysokości 3,5% tak jak w planie dotychczasowym dla terenów pozostałych.

§ 4. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

1. Rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik Nr 1 do uchwały.

---

\* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

2. Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i zasad finansowania, stanowiące załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gorlice.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu i publikacji na stronie internetowej gminy i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Gorlice  
**Bogdan Musiał**

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr 564/XLVII/2014  
Rady Miasta Gorlice  
z dnia 28 sierpnia 2014 roku

Rozstrzygnięcie dotyczące rozpatrzenia uwag  
wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
**„Miasto Gorlice – Plan Nr 2” w części dotyczącej ustaleń w Dziale II w Rozdziale I  
w § 5 dla terenów ZI**

Rada Miasta Gorlice, po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Miasta Gorlice, stwierdzającym brak uwag kwestionujących przyjęte ustalenia w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „**Miasto Gorlice – Plan Nr 2**” w **części dotyczącej ustaleń w Dziale II w Rozdziale I w § 5 dla terenów ZI**, w okresie wyłożenia tego projektu do wglądu publicznego i 14 dni po zakończeniu wyłożenia, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 12.06.2012 roku poz. 647).

Przewodniczący Rady Miasta Gorlice  
**Bogdan Musiał**

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr 564/XLVII/2014  
Rady Miasta Gorlice  
z dnia 28 sierpnia 2014 roku

Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, zapisanych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
**„Miasto Gorlice – Plan Nr 2” w części dotyczącej ustaleń w Dziale II w Rozdziale I w § 5 dla terenów ZI**

Rada Miasta Gorlice, po zapoznaniu się z oświadczeniem Burmistrza Miasta Gorlice, stwierdzającym brak zapisanych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „**Miasto Gorlice – Plan Nr 2” w części dotyczącej ustaleń w Dziale II w Rozdziale I w § 5 dla terenów ZI**, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 12.06.2012 roku poz. 647).

Przewodniczący Rady Miasta Gorlice  
**Bogdan Musiał**