



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 22 grudnia 2014 r.

Poz. 6643

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE NR IFIII.4131.63.2014 WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

z dnia 19 grudnia 2014 r.

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) w związku z art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.),

stwierdzam nieważność

uchwały Nr XLVIII/639/14 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 7 listopada 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny dla obszaru położonego w Palowicach, z powodu istotnego naruszenia prawa.

Uzasadnienie

W dniu 7 listopada 2014 r. Rada Miejska w Czerwionce - Leszczynach podjęła uchwałę Nr XLVIII/639/14 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny dla obszaru położonego w Palowicach.

Stosownie do przepisu art. 20 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.) – zwanej dalej: u.p.z.p., pismem z dnia 13 listopada 2014 r., znak: BR.0711.25.2014, Burmistrz Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny przekazał organowi nadzoru uchwałę Nr XLVIII/639/14 celem zbadania jej zgodności z prawem oraz dokumentację prac planistycznych odzwierciedlającą przebieg postępowania w sprawie uchwalenia miejscowego planu.

W myśl art. 85 i 86 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) wojewoda sprawuje nadzór nad działalnością gminną na podstawie kryterium zgodności z prawem. Zgodnie z art. 91 ust. 1 i 3 wskazanej ustawy uchwała gminy, która jest sprzeczna z prawem jest nieważna. O nieważności uchwały w całości lub w części orzeka organ nadzoru w drodze rozstrzygnięcia nadzorczego.

W dniu 3 grudnia 2014 r. organ nadzoru wszczął postępowanie nadzorcze, mające na celu zbadanie legalności uchwały. W trakcie prowadzonego postępowania organ nadzoru stwierdził, że uchwała została podjęta z istotnym naruszeniem trybu sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, poprzez niedopełnienie przez Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny obowiązku wynikającego z art. 17 pkt 14 oraz art. 20 ust. 1 u.p.z.p. t.j. nieprzedłożenia Radzie Miejskiej w Czerwionce – Leszczynach wniesionych uwag.

Zgodnie z art. 17 pkt 9 i 11 u.p.z.p, Burmistrz Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny w dniu 13 sierpnia 2014 r. obwieścił o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Palowicach, informując o dyskusji publicznej oraz możliwości składania uwag w nieprzekraczalnym terminie do 10 października 2014 r. Obwieszczenie, zgodnie z wymogami wynikającymi z wyżej wymienionych przepisów, zostało umieszczone w prasie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej. W dniu 15 września 2014 r. w siedzibie Centrum Kulturalno-Edukacyjnego przy ul. 3 Maja 36A w Czerwionce – Leszczynach odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu. Po wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu, złożone

zostały uwagi przez przedstawicieli osiemnastu podmiotów. Zarządzeniem nr 497/14 Burmistrz Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny z dnia 24 października 2014 r. postanowił o nieuwzględnieniu wniesionych w toku procedury uwag złożonych do projektu badanej uchwały przez przedstawicieli czternastu osób fizycznych.

W myśl wskazanego wyżej przepisu art. 17 pkt 14 u.p.z.p., organ sporządzający plan miejscowy przedstawia radzie gminy projekt planu miejscowego wraz z listą nieuwzględnionych uwag. Zgodnie natomiast z art. 20 ust. 1 ustawy plan miejscowy uchwała rada rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu. Uchwalając przedmiotowy plan Rada Miejska w Czerwionce - Leszczynach winna była, w oparciu o wskazane przepisy, rozstrzygnąć w kwestii nieuwzględnionych przez Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny uwag. Podczas badania uchwały Nr XLVIII/639/14 organ nadzoru stwierdził natomiast, że nie wszystkie wniesione w toku procedury uwagi, które zostały nieuwzględnione przez sporządzającego plan Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny, przekazał Radzie Miejskiej w Czerwionce – Leszczynach do rozpatrzenia. Na fakt ten jednoznacznie wskazuje załącznik nr 2 do uchwały Nr XLVIII/639/14 stanowiący rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z którego treści wynika, że jedna uwaga osoby fizycznej wniesiona do projektu planu i nieuwzględniona przez Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny nie była przedmiotem rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Czerwionce – Leszczynach. Powyższe potwierdza również protokół nr XLVIII/14 z sesji Rady Miejskiej w Czerwionce – Leszczynach z dnia 7 listopada 2014, z którego wynika, że radni nie głosowali nad jedną z uwag nieuwzględnionych przez Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny. Tym samym należało stwierdzić, że wniesiona i udokumentowana w dokumentacji prac planistycznych uwaga do projektu planu nie była przedmiotem rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Czerwionce - Leszczynach, co w myśl art. 17 pkt 14 oraz art. 20 ust. 1 u.p.z.p., przesądza o istotnym naruszeniu trybu sporządzania planu miejscowego.

Podsumowując należy zaznaczyć, że przepisy art. 28 u.p.z.p. jednoznacznie wskazują, iż naruszenia zasad sporządzania planu miejscowego, istotne naruszenie trybu, a także naruszenie właściwości organów w tym zakresie, powodują nieważność uchwały gminy w całości lub w części.

Biorąc powyższe pod uwagę należy uznać, że uchwała Rady Miejskiej w Czerwionce - Leszczynach Nr XLVIII/639/2014 z dnia 7 listopada 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny dla obszaru położonego w Palowicach, narusza wymienione w niniejszym rozstrzygnięciu nadzorczym przepisy, w związku z czym wydanie niniejszego rozstrzygnięcia stało się konieczne i uzasadnione, zatem należało orzec, jak w sentencji.

Od niniejszego rozstrzygnięcia przysługuje prawo złożenia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach za pośrednictwem organu nadzoru - Wojewody Śląskiego, w terminie 30 dni od jego doręczenia.

z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

Bożena Goldamer - Kapala

Otrzymują:

1) Rada Miejska w Czerwionce - Leszczynach, ul. Parkowa 9, 44-230 Czerwionka - Leszczyny

- za zwrotnym potwierdzeniem odbioru,

2) A/a.