



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 9 lipca 2015 r.

Poz. 4391

UCHWAŁA NR VII/48/2015 RADY MIEJSKIEJ W KRZYŻU WLKP.

z dnia 25 czerwca 2015 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krzyż Wlkp. dla rejonu ulic: Drawskiej, Sikorskiego i Topolowej.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, zmiana: Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, Dz. U. z 2014 r. poz. 379, poz. 1072),) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 199) Rada Miejska w Krzyżu Wlkp. uchwała, co następuje:

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. 1. Po stwierdzeniu, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Krzyża Wlkp. nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Krzyż Wlkp. uchwalonego uchwałą Nr XVII/134/2000 Rady Miejskiej w Krzyżu Wlkp. z dnia 30 marca 2000 roku, uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Krzyż Wlkp. dla rejonu ulic: Drawskiej, Sikorskiego i Topolowej, zwany dalej planem.

2. Granice obszaru miasta Krzyż Wlkp. objętego planem oznaczone są na rysunkach planu w skali 1:500, zwanych dalej rysunkami.

3. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunki planu, o których mowa w ust. 2, stanowiące załączniki Nr 1-3 do uchwały,
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 4 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 5 do uchwały.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) maksymalnej nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię ograniczającą teren przeznaczony pod zabudowę budynkami i budowlami nadziemnymi (np.: wiatami) o funkcji użytkowej budynku (z wyłączeniem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej), obszar pomiędzy granicą działki, a tą linią jest terenem wyłączonym z zabudowy;
- 2) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć iloraz powierzchni całkowitej zabudowy (budynków i budowli nadziemnych spełniających funkcje użytkowe budynków), mierzonej po zewnętrznym obrysie budynku lub budowli, (zaliczonej do kubatury brutto budynku zgodnie z przepisami Prawa budowlanego) do powierzchni działki budowlanej lub terenu;
- 3) dachu płaskim - należy przez to rozumieć dach o kącie pochylenia połaci poniżej 20°;

4) dachu stromym - należy przez to rozumieć dach o kącie pochylenia połaci dachowej od 20° do 45°.

§ 3. 1. Na terenie objętym planem nie występują:

- 1) tereny: górnicze, zagrożone osuwaniem się mas ziemnych wymagające ustalenia granic i sposobów zagospodarowania;
- 2) przestrzenie publiczne o których mowa w art. 2 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 3) obszary objęte formami ochrony przyrody i obiekty zabytkowe.

2. Na obszarze objętym planem nie ustala się:

- 1) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 2) szczegółowych zasad i warunków scaleń i podziału nieruchomości, o których mowa w ustawie o gospodarce nieruchomościami;
- 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.

§ 4. 1. Dla obszaru objętego planem ustala się następujące przeznaczenia terenu:

- 1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - oznaczony na rysunku MN;
- 2) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią - oznaczony na rysunku MN/ZZ;
- 3) obszar szczególnego zagrożenia powodzią na terenach rolniczych - oznaczony na rysunku ZZ/R;
- 4) teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej - oznaczony na rysunku UM.

2. Na całym obszarze objętym planem miejscowym dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. Na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 i 3 obowiązują przepisy szczególne Prawa wodnego.

§ 5. Obowiązują określone na rysunku:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy.

Rozdział 2.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

§ 6. Na terenach objętych planem ustala się ochronę środowiska poprzez:

- 1) wyposażenie terenów przeznaczonych pod zabudowę:
 - a) w zbiorowe zaopatrzenie w wodę i docelowo w zbiorowy odbiór ścieków bytowych,
 - b) do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków bytowych w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach na ścieki;
- 2) zapewnienie ochrony wód zgodnie z przepisami Prawa wodnego;
- 3) ochronę ziemi przez zorganizowany, selektywny system odbioru odpadów zgodnie z przepisami o odpadach i o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
- 4) ochronę przed promieniowaniem elektromagnetycznym przez zakaz lokalizacji obiektów budowlanych emitujących pola elektromagnetyczne przekraczające poziomy dopuszczalne na terenach przeznaczonych pod zabudowę przeznaczoną na stały pobyt ludzi i w miejscach dostępnych dla ludności, określonych w przepisach odrębnych;
- 5) ochronę powietrza przed emisją zanieczyszczeń przez zastosowanie do ogrzewania budynków paliw o niskiej emisji zanieczyszczeń, w tym źródeł odnawialnej energii, zgodnie z przepisami Prawa ochrony środowiska i prawa miejscowego;

- 6) ochronę przed hałasem poprzez utrzymanie poziomu hałasu na poziomie dopuszczalnym dla tych terenów na:
 - a) terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) terenie zabudowy usługowo-mieszkaniowej,
- 7) kształtowanie terenów zieleni przez ustalenie wymaganego min. wskaźnika terenu powierzchni biologicznie czynnej i maksymalnego wskaźnika intensywności zabudowy na terenie przeznaczonym pod zabudowę;
- 8) zakaz zanieczyszczania wód podziemnych, zgodnie z przepisami Prawa wodnego, w obrębie:
 - a) Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (skrót GZWP) nr 127 Subzbiornika Złotów- Piła-Strzelce Krajeńskie (zbiornik trzeciorzędowy),
 - b) GZWP nr 138 – Pradolina Toruń-Eberswalde (Noteć, zbiornik czwartorzędowy),
- 9) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko z wyłączeniem inwestycji celu publicznego.

Rozdział 3.

Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego

§ 7. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN (rysunek planu Nr 1) ustala się:

- 1) realizację zabudowy na terenie ograniczonym maksymalnymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 2) zachowanie istniejącej zabudowy gospodarczej z możliwością rozbudowy wg poniższych warunków,
- 3) realizację na działce budowlanej jednego budynku mieszkalnego, budynków gospodarczych w tym garażowego, altany i wiaty;
- 4) dla budynku mieszkalnego:
 - a) wysokość do 2 kondygnacji nadziemnych i do 9,5 m,
 - b) dach stromy symetryczny dwu lub wielospadowy o kącie pochylenia połaci dachu od 25° do 45°;
- 5) dla budynku gospodarczego, garażowego, wiaty lub altany:
 - a) wysokość 1 kondygnacji nadziemnej i do 6 m,
 - b) dach jedno lub dwuspadowy o kącie pochylenia połaci dachowej do 30°, dopuszcza się dach płaski;
- 6) zakaz realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w pasie technicznym wzdłuż linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 KV (istniejącej), w odległości - min.10 m od skrajnego przewodu linii napowietrznej lub 15 m od osi linii, w przypadku kolizji projektowanej zabudowy z linią dopuszcza się przebudowę linii zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;
- 7) minimalną intensywność zabudowy budynkami 0,10 powierzchni działki budowlanej, maksymalną intensywność zabudowy do 0,40 powierzchni działki budowlanej;
- 8) teren powierzchni biologicznie czynnej, przeznaczonej pod zielen i wodę winien stanowić minimum 20% powierzchni działki budowlanej;
- 9) realizację na działce budowlanej miejsc parkingowych w ilości min. 2 stanowiska na jedno mieszkanie w tą liczbę wlicza się miejsca w garażu;
- 10) zasady podziału terenu na działki budowlane, przy spełnieniu następujących warunków:
 - a) szerokości działki pod zabudowę - min. 25 m,
 - b) usytuowania linii podziału na działki pod kątem prostym do linii rozgraniczającej terenu wzdłuż drogi publicznej, z tolerancją do 10°,
 - c) minimalnej powierzchni działki budowlanej 700 m²,
 - d) dopuszczenie innej szerokości działki i innej powierzchni, w przypadku powiększenia powierzchni działki sąsiedniej.

§ 8. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej położonej na terenie szczególnego zagrożenia powodzią MN/ZZ (rysunek planu Nr 1) ustala się:

- 1) zachowanie istniejącej zabudowy na terenie ograniczonym maksymalnymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 2) zakaz nadbudowy i rozbudowy budynków do rzędnej terenu 31,06 m n.p.m.;
- 3) dopuszczenie realizacji budowli chroniących przed powodzią;
- 4) dla budynku:
 - a) wysokość 1 kondygnacji nadziemnej i do 4 m,
 - b) dach płaski;
- 5) minimalną intensywność zabudowy budynkami 0,0 powierzchni działki budowlanej, maksymalną intensywność zabudowy do 0,17 powierzchni działki budowlanej;
- 6) teren powierzchni biologicznie czynnej, przeznaczonej pod zieleń winien stanowić min. 20% powierzchni działki budowlanej;
- 7) na działce należy zrealizować 1 miejsce parkingowe na mieszkanie w tą liczbę wlicza się miejsce w garażu;

§ 9. Dla terenu szczególnego zagrożenia powodzią na terenach rolniczych ZZ/R (rysunek planu Nr 1) ustala się:

- 1) zakaz zabudowy terenu budynkami, mogą być realizowane na tym terenie obiekty budowlane chroniące przed powodzią zgodnie z Prawem wodnym;
- 2) zagospodarowanie rolnicze.

§ 10. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN (rysunek planu Nr 2) ustala się:

- 1) realizację zabudowy na terenie ograniczonym maksymalnymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, dopuszczenie realizacji budynków w granicy działki;
- 2) przeznaczenie terenu pod powiększenie przyległych działek budowlanych;
- 3) realizację na działce budowlanej budynków: mieszkalnego i gospodarczych w tym garażowego;
- 4) dla budynku mieszkalnego:
 - a) wysokość do 2 kondygnacji nadziemnych i do 9,5 m,
 - b) dach stromy symetryczny dwu lub wielospadowy o kącie pochylenia połaci dachu od 25° do 45°;
 - c) dopuszczenie innej geometrii dachu;
- 5) dla budynku gospodarczego i garażowego:
 - a) wysokość 1 kondygnacji nadziemnej i do 6 m,
 - b) dach jedno lub dwuspadowy o kącie pochylenia połaci dachowej do 30°, dopuszcza się dach płaski;
- 6) minimalną intensywność zabudowy budynkami 0,10 powierzchni działki budowlanej, maksymalną intensywność zabudowy do 0,40 powierzchni działki budowlanej;
- 7) teren powierzchni biologicznie czynnej, przeznaczonej pod zieleń i wodę na min. 20% powierzchni działki budowlanej;
- 8) realizację na działce miejsc parkingowych w ilości min. 1 stanowiska na jedno mieszkanie w tą liczbę wlicza się miejsca w garażu;
- 9) zasady podziału terenu na działki, przy spełnieniu następujących warunków:
 - a) usytuowania linii podziału na działki pod kątem prostym do linii rozgraniczającej terenu wzdłuż drogi, z tolerancją do 10°,
 - b) maksymalny podział na 4 działki.

§ 11. Na terenie zabudowy usługowo-mieszkaniowej UM (rysunek planu Nr 3) ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu usługowe, które winno stanowić min. 50% powierzchni zabudowy budynków, przeznaczenie dopuszczalne mieszkaniowe;
- 2) realizację zabudowy na terenie ograniczonym maksymalnymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 3) dopuszczenie realizacji budynku w granicy działki;
- 4) zachowanie istniejącej zabudowy z możliwością jej nadbudowy i przebudowy lub rozbiórki i budowy nowych budynków wg poniższych warunków;
- 5) realizację na działce jednego budynku usługowo-mieszkalnego lub jednego budynku usługowego i jednego budynku mieszkalnego;
- 6) dla budynków: usługowo-mieszkalnego, usługowego i mieszkalnego:
 - a) wysokość do 2 kondygnacji nadziemnych i do 10 m,
 - b) dach stromy min. dwuspadowy, o kącie pochylenia połaci dachu od 25° do 45° lub inną geometrię dachu;
- 7) minimalną intensywność zabudowy budynkami - 0,10 powierzchni działki budowlanej, maksymalną intensywność zabudowy do 0,90 powierzchni działki budowlanej;
- 8) teren powierzchni biologicznie czynnej - 0% powierzchni działki budowlanej;
- 9) realizację na działce budowlanej miejsc parkingowych w ilości:
 - a) min. 1 stanowisko na 50 m² powierzchni zabudowy budynku usługowego,
 - b) min. 1 stanowisko na 1 mieszkanie, w tą liczbę wlicza się miejsca w garażu;
- 10) zasady podziału na działki budowlane:
 - a) min. szerokość działki - 14 m,
 - b) dopuszczalny podział na 2 działki.

Rozdział 4.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

§ 12. Ustalenia dotyczące komunikacji.

1. Powiązania układu drogowego:

- 1) poprzez skrzyżowanie dróg publicznych gminnych z drogą publiczną powiatową i drogą publiczną wojewódzką;
- 2) drogi te zapewniają powiązanie układu dróg wojewódzkich z powiatowymi i gminnych z układem zewnętrznym.

2. Dostęp do dróg publicznych.

- 1) tereny przeznaczone pod zabudowę posiadają dostęp do dróg: wojewódzkiej (ul. Drawskiej), gminnych (ul. Kościuszki, Warsztatowej i ul. Sikorskiego);
- 2) budowa zjazdów do działek z dróg publicznych zgodnie z przepisami ustawy o drogach publicznych.

3. Zgodnie z przepisami odrębnymi, należy wyznaczyć odpowiednią liczbę miejsc parkingowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową.

§ 13. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącego systemu elektroenergetycznego złożonego z linii kablowych niskiego napięcia, linii napowietrznych i kablowych średniego napięcia oraz stacji transformatorowych;
- 2) zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej;
- 3) odprowadzenie ścieków bytowych:

- a) do sieci kanalizacji ściekowej, poprzez układ kanałów grawitacyjnych oraz przepompowni i rurociągów tłocznych, tworzących system sieci kanalizacji ściekowej, ścieki przekazywane będą na mechaniczno-biologiczną oczyszczalnię ścieków,
 - b) tymczasowo do szczelnych, bezodpływowych zbiorników na ścieki bytowe, nieczystości będą wywożone na stację zlewną oczyszczalni ścieków;
- 4) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych na terenie działki budowlanej;
- 5) obsługę telekomunikacyjną z istniejącego systemu łączności, z linii kablowych łączności, telekomunikacji i telewizji kablowej (podziemnych), z możliwością dalszej rozbudowy systemu i sieci;
- 6) zaopatrzenie w ciepło i ciepłą wodę z indywidualnych systemów grzewczych z zastosowaniem paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi oraz spalanych w urządzeniach o wysokim stopniu sprawności lub przy wykorzystaniu alternatywnych źródeł energii;
- 7) gospodarowanie odpadami:
- a) selektywne gromadzenie odpadów w przystosowanych do tego pojemnikach usytuowanych w wyznaczonych miejscach i ich dalsze zagospodarowanie zgodnie z ustawą o odpadach oraz o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
 - b) masy ziemne powstające w związku z realizacją inwestycji należy zagospodarować na terenie nieruchomości w celu ukształtowanie terenu, pod warunkiem nie przekroczenia standardów jakości gleby i ziemi,
 - c) z odpadami niebezpiecznymi i innymi niż niebezpieczne należy postępować zgodnie z ustawą o odpadach oraz o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Rozdział 5. Przepisy końcowe.

§ 14. W związku z uchwaleniem planu ustala się dla terenu objętego planem 25% stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krzyża Wlkp.

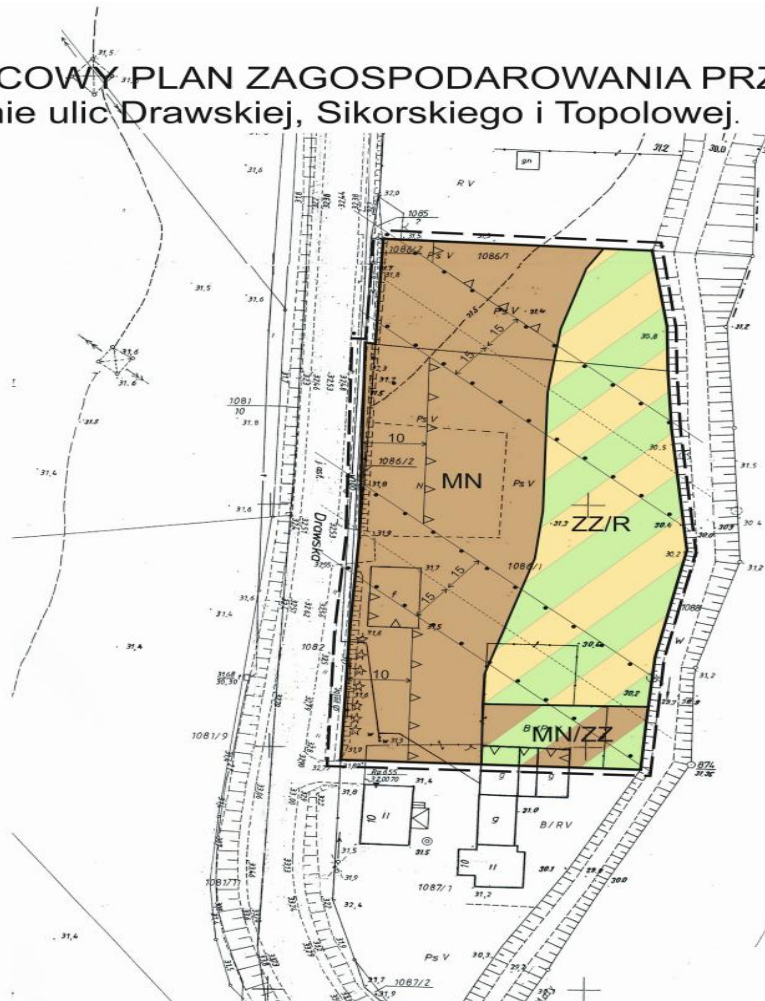
§ 16. Uchwała obowiązuje po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Krzyżu Wlkp.
(-) mgr Elżbieta Thomas

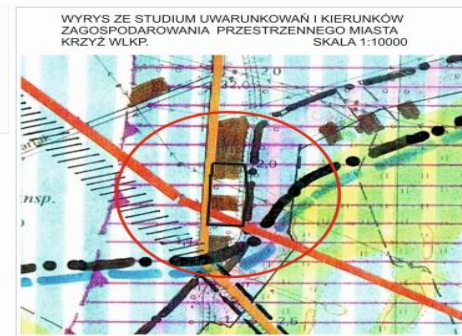
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr VII/48/2015
 Rady Miejskiej w Krzyżu Wlkp.
 z dnia 25 czerwca 2015 r.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KRZYŻ WŁKP.
 w rejonie ulic Drawskiej, Sikorskiego i Topolowej.**

SKALA 1:500



**RYSUNEK PLANU ZAŁĄCZNIK NR 1
 DO UCHWAŁY NR VII/48/2015
 RADY MIEJSKIEJ W KRZYŻU WŁKP.
 Z DNIA 25.06.2015 ROKU
 UCHWAŁA OGŁOSZONA W DZIENNIKU
 URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA
 WIELKOPOLSKIEGO
 POD POZ. Z DNIA**



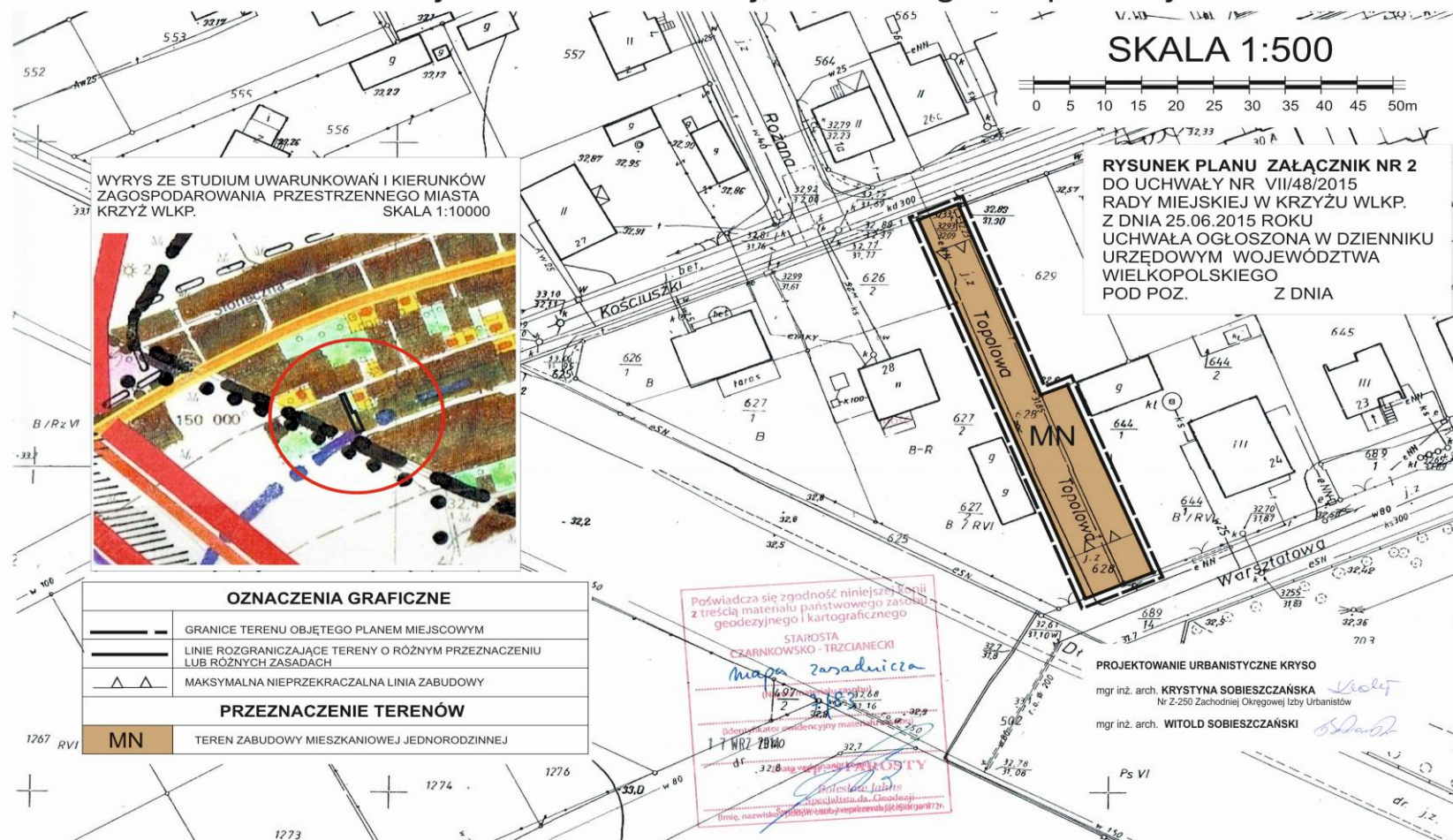
OZNACZENIA GRAFICZNE	
---	GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
---	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH
△ △	MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
PRZEZNACZENIE TERENÓW	
MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MN/ZZ	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ NA OBSZARZE SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ NA TERENACH ROLNICZYCH
ZZ/R	TERENY ROLNICZE
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	
---	LINIA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
---	PAS TECHNICZNY WZDŁUŻ LINII 110 kV

Przełożona się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zarchiwizowanego w Urzędzie Miejskim w Krzyżu Wlkp.
 STAROSTA
 SZARNOKOWSKO - TRZCIANECKI
 Mapa zaradnicza
 cz. 183
 13 WRZ 2014
 Urząd Miejski w Krzyżu Wlkp.
 Urząd Zarządzania Ciężkimi
 Drogami Państwowymi

PROJEKTOWANIE URBANISTYCZNE KRYSO
 mgr inż. arch. KRYSZYNA SOBIECZKAŃSKA
 ul. 23.05.1945 10-100
 mgr inż. arch. WITOLD SOBIECZKAŃSKI

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr VII/48/2015
 Rady Miejskiej w Krzyżu Wlkp.
 z dnia 25 czerwca 2015 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KRZYŻ WLKP. w rejonie ulic Drowskiej, Sikorskiego i Topolowej.



SKALA 1:500



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
 ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA
 KRZYŻ WLKP. SKALA 1:10000



**RYSunEK PLANU ZAŁĄCZNIK NR 2
 DO UCHWAŁY NR VII/48/2015
 RADY MIEJSKIEJ W KRZYŻU WLKP.
 Z DNIA 25.06.2015 ROKU
 UCHWAŁA OGŁOSZONA W DZIENNIKU
 URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA
 WIELKOPOLSKIEGO
 POD POZ. Z DNIA**

OZNACZENIA GRAFICZNE	
	GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH
	MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
PRZEZNACZENIE TERENÓW	
MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

Poświadczam zgodność niniejszego kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA
 CZARNKOWSKO - TRZCIANECKI
zasadnicza

17 MARZ 2016

Przewodniczący Zarządu Powiatu

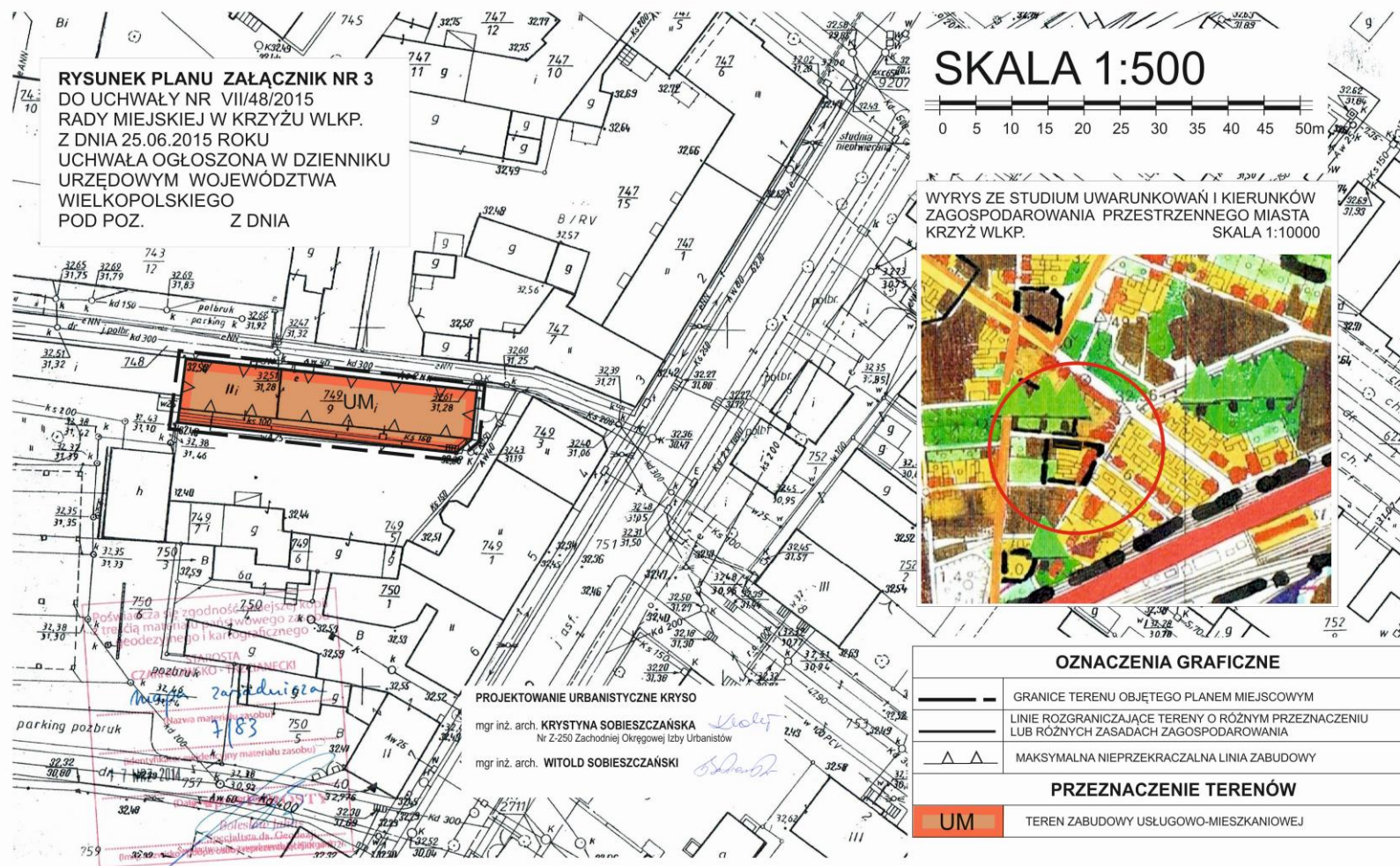
PROJEKTOWANIE URBANISTYCZNE KRYSO

mgr inż. arch. **KRYSTYNA SOBIESZCZAŃSKA**
 Nr Z-280 Zachodniej Okręgowej Izby Urbanistów

mgr inż. arch. **WITOLD SOBIESZCZAŃSKI**

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr VII/48/2015
Rady Miejskiej w Krzyżu Wlkp.
z dnia 25 czerwca 2015 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KRZYŻ WŁKP. w rejonie ulic Drawskiej, Sikorskiego i Topolowej.



Załącznik Nr 4
do uchwały Nr VII/48/2015
Rady Miejskiej w Krzyżu Wlkp.
z dnia 25 czerwca 2015 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krzyż Wlkp. dla rejonu ulic Drawskiej, Sikorskiego i Topolowej

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz. 199)

Rada Miejska w Krzyżu Wlkp. rozstrzyga, co następuje:

§ 1. 1. Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krzyż Wlkp. dla rejonu ulic: Drawskiej, Sikorskiego i Topolowej, w okresie jego wyłożenia do publicznego wglądu, nie wniesiono uwag.

2. Wobec powyższego nie rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.

Załącznik Nr 5
do uchwały Nr VII/48/2015
Rady Miejskiej w Krzyżu Wlkp.
z dnia 25 czerwca 2015 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krzyż Wlkp. dla rejonu ulic Drawskiej, Sikorskiego i Topolowej, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz. 199), art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r. poz. 594, ze zmianami)

Rada Miejska w Krzyżu Wlkp. rozstrzyga co następuje:

§ 1.1. Na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Krzyż Wlkp. dla rejonu ulic: Drawskiej, Sikorskiego i Topolowej, nie będzie wymagana realizacja sieci infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

2. Wobec powyższego nie rozstrzyga się o zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej ze środków budżetowych Gminy Krzyż Wlkp.