



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

---

Lublin, dnia 19 października 2015 r.

Poz. 3150

### UCHWAŁA NR XII/103/15 RADY MIASTA PUŁAWY

z dnia 27 sierpnia 2015 r.

#### **w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla "Wólka Profecka" część B w Puławach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. - Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. - Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXIX/425/13 Rady Miasta Puławy z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla "Wólka Profecka" część B w Puławach, zatwierdzonego uchwałą Nr XLVI/384/2001 Rady Miasta Puławy z dnia 28 czerwca 2001 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 64, poz. 919 z dnia 16 sierpnia 2001 r., zmienioną uchwałą Nr XIX/204/12 Rady Miasta Puławy z dnia 29 marca 2012 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 1526 z dnia 27 kwietnia 2012 r., Rada Miasta Puławy, uchwała co następuje:

**§ 1.** Stwierdza się, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasto Puławy, zatwierdzonego uchwałą Nr IV/31/15 Rady Miasta Puławy z dnia 29 stycznia 2015 r.

**§ 2.** Zmiana planu obejmuje części działek o numerach ewidencyjnych: 233, 234, 235 położnych przy ul. Zarzecze, w obszarze pokazanym na Załączniku Nr 1.

**§ 3.** Na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla "Wólka Profecka" część B w Puławach, zatwierdzonego uchwałą Nr XLVI/384/2001 Rady Miasta Puławy z dnia 28 czerwca 2001 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 64, poz. 919 z dnia 16 sierpnia 2001 r. zmienioną uchwałą Nr XIX/204/12 Rady Miasta Puławy z dnia 29 marca 2012 r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 1526 z dnia 27 kwietnia 2012 r. zmianie ulegają granice obszarów oznaczonych symbolami 30a MNj i 052 KD oraz nieprzekraczalne linie zabudowy obszaru oznaczonego symbolem 30a MNj, w sposób pokazany na Załączniku Nr 1.

**§ 4.** Treść ustaleń dla obszarów oznaczonych symbolami 30a MNj i 052 KD pozostaje bez zmian.

**§ 5.** Integralną częścią planu jest niniejsza uchwała oraz następujące załączniki do uchwały:

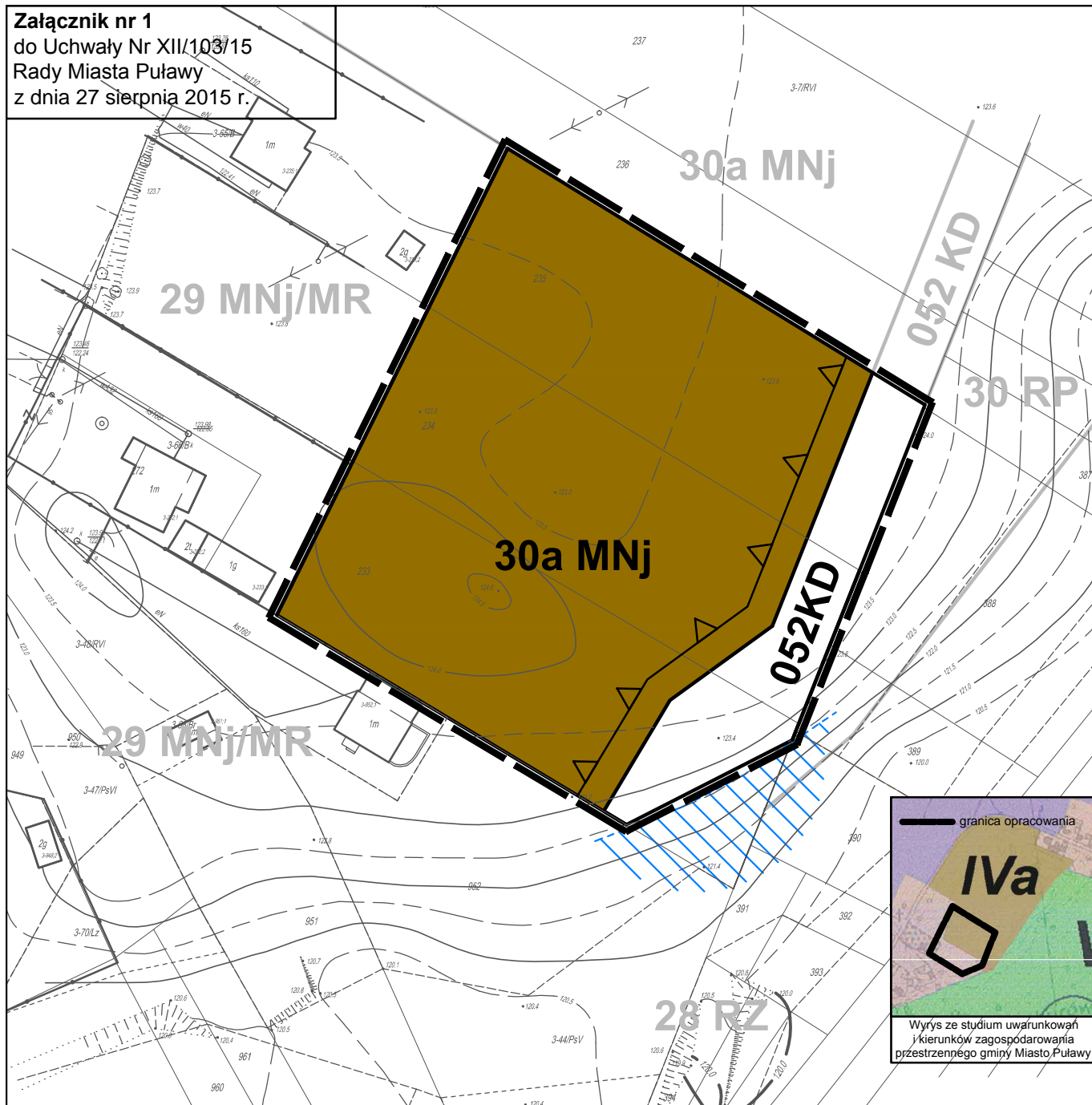
1. Załącznik Nr 1 - rysunek zmiany planu w skali 1:1000;
2. Załącznik Nr 2 - rozstrzygnięcie Rady Miasta Puławy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu;
3. Załącznik Nr 3 - rozstrzygnięcie Rady Miasta Puławy o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

**§ 6.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Puławy.





§ 7. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji.


Przewodnicząca Rady Miasta  
Puławy

**Bożena Krygier**




ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA  
"WÓLKA PROFECKA" CZĘŚĆ B W PUŁAWACH

OZNACZENIA:	
	granica obszaru objętego zmianą planu
	linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
	nieprzekraczalna linia zabudowy
<b>MNj</b>	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
<b>KD</b>	tereny dróg publicznych - ulice dojazdowe
	strefa zasięgu obszaru szczególnego zagrożenia powodzią - poza granicą zmiany planu



**SKALA 1:1000**



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XII/103/15  
Rady Miasta Puławy  
z dnia 27 sierpnia 2015 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla "Wólka Profecka" część B w Puławach.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. - Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.) stwierdza się, że do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla "Wólka Profecka" część B w Puławach w ustawowym terminie nie wniesiono uwag.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XII/103/15  
Rady Miasta Puławy  
z dnia 27 sierpnia 2015 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. - Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.) stwierdza się, że na terenie objętym zmianą planu przewiduje się inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy, które będą realizowane przez gminę Miasto Puławy ze środków finansowych własnych, środków pomocowych Unii Europejskiej, środków właścicieli nieruchomości, środków Skarbu Państwa, pożyczek i kredytów, funduszy ochrony środowiska oraz ze środków finansowych wynikających z ustawy Prawo energetyczne.