



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 12 listopada 2014 r.

Poz. 4788

UCHWAŁA NR LI/500/14 RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE

z dnia 30 października 2014 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru działek nr 301/3, 301/4, 363/1, 369, 370, 371, 372, 373/1 położonego w obrębie wsi Sulistrowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 12 czerwca 2012 r. poz. 647 ze zmianami) oraz w związku z uchwałą Nr VII/60/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 29 kwietnia 2011 r., po stwierdzeniu że zmiana planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka

Rada Miejska w Sobótce uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru działek nr 301/3, 301/4, 363/1, 369, 370, 371, 372, 373/1 położonego w obrębie wsi Sulistrowice, uchwalony uchwałą Nr XXVIII/235/05 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 11 lutego 2005 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 57 z dnia 30.03.2005 r., poz. 1227, w zakresie niektórych ustaleń.

2. Rysunek planu stanowiący integralną część oraz załącznik do uchwały Nr XXVIII/235/05 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 11 lutego 2005 r. nie podlega zmianie.

3. W treści uchwały Nr XXVIII/235/05 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 11 lutego 2005 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 9 ust. 2 pkt. 2 lit b) otrzymuje brzmienie: **„b) powierzchnie zabudowy budynków lotniskowych na poszczególnych działkach nie mogą przekroczyć 15% powierzchni działek,”;**
- 2) w § 9 ust. 2 pkt. 3 lit a) skreśla się;
- 3) w § 9 ust. 2 pkt. 3 lit b) otrzymuje brzmienie: **„b) szerokości frontów działek nie mogą być mniejsze niż 20 m,”;**
- 4) w § 9 ust. 2 pkt. 3 lit c) otrzymuje brzmienie: **„c) powierzchnia działek nie może być mniejsza niż: 1000 m² – dla terenów MNL 1 i MNL 2, 1200 m² – dla terenów MNL 3, MNL 5 oraz 1500 m² – dla terenu MNL 4,”;**
- 5) w § 9 ust. 2 pkt. 5 lit. b) po przecinku dodaje się słowa: **„tymczasowo dopuszcza się zbiorniki bezodpływowe,”;**
- 6) w § 11 ust. 2 skreśla się.

§ 2. Rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu zmiany planu stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sobótce:

W. Nazimek

Załącznik do Uchwały Nr LI/500/14
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 30 października 2014 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU ZMIANY
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU DZIAŁEK
NR 301/3, 301/4, 363/1, 369, 370, 371, 372, 373/1 POŁOŻONEGO
W OBRĘBIE WSI SULISTROWICE**

Nie uwzględnia się uwagi wniesionej do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru działek nr 301/3, 301/4, 363/1, 369, 370, 371, 372, 373/1 położonego w obrębie Sulistrowice przez Dolnośląski Zespół Parków Krajobrazowych.