



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 15 września 2015 r.

Poz. 3771

### UCHWAŁA NR XV/283/15 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA

z dnia 3 września 2015 r.

#### **w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego ulicami: Kazimierza Wielkiego, Podwale, Bożego Ciała, Widok w obrębie Stare Miasto we Wrocławiu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.<sup>1)</sup>) i art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 i 443) oraz w związku z uchwałą nr VI/52/15 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 15 stycznia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego ulicami: Kazimierza Wielkiego, Podwale, Bożego Ciała, Widok w obrębie Stare Miasto we Wrocławiu (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia z 2015 r. poz. 14) Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

**§ 1.** Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego ulicami: Kazimierza Wielkiego, Podwale, Bożego Ciała, Widok w obrębie Stare Miasto we Wrocławiu, zwana dalej zmianą planu, dotyczy części tekstowej obowiązującego planu miejscowego.

**§ 2.** W uchwale nr XLV/1370/10 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 21 stycznia 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego ulicami: Kazimierza Wielkiego, Podwale, Bożego Ciała, Widok w obrębie Stare Miasto we Wrocławiu (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 75, poz. 1155), wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 4 ust. 1:

- a) w pkt 56 kropkę zastępuje się średnikiem,
- b) dodaje się pkt 57 w brzmieniu: „obiekty opieki nad dzieckiem - należy przez to rozumieć kluby dziecięce, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu.”;

2) w § 21 ust. 1:

- a) w pkt 13 kropkę zastępuje się średnikiem,
- b) dodaje się pkt 14 w brzmieniu: „edukacja, z zastrzeżeniem ust. 5.”;
- c) dodaje się pkt 15 w brzmieniu: „żłobki.”;
- d) dodaje się pkt 16 w brzmieniu: „obiekty opieki na dzieckiem.”;

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i 1318, z 2014 r. poz. 379 i 1072 oraz z 2015 r. poz. 1045.

- 3) w § 21 dodaje się ust. 5 w brzmieniu: „Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w ramach przeznaczenia edukacja dopuszcza się wyłącznie przedszkola, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu.”;
- 4) w § 26 ust. 1:
- a) w pkt 12 kropkę zastępuje się średnikiem,
  - b) dodaje się pkt 13 w brzmieniu: „edukacja, z zastrzeżeniem ust. 4;”,
  - c) dodaje się pkt 14 w brzmieniu: „żłobki;”,
  - d) dodaje się pkt 15 w brzmieniu: „obiekty opieki na dzieckiem.”;
- 5) w § 26 dodaje się ust. 4 w brzmieniu: „Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w ramach przeznaczenia edukacja dopuszcza się wyłącznie przedszkola, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu.”.

**§ 3. 1.** Stwierdzenie, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

3. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Wrocławia:  
*J. Skoczylas*

Załącznik nr 1 do uchwały nr XV/283/15 Rady  
Miejskiej Wrocławia z dnia 3 września 2015 r.

**Stwierdzenie, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego Wrocławia**

Rada Miejska Wrocławia stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego ulicami: Kazimierza Wielkiego, Podwale, Bożego Ciała, Widok w obrębie Stare Miasto we Wrocławiu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia przyjętego uchwałą nr LIV/3249/06 z dnia 6 lipca 2006 roku (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 8, poz. 253), wraz ze zmianą przyjętą uchwałą nr L/1467/10 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2010 r. (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 5, poz. 116).

Załącznik nr 2 do uchwały nr XV/283/15 Rady  
Miejskiej Wrocławia z dnia 3 września 2015 r.

### **Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu**

Do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego ulicami: Kazimierza Wielkiego, Podwale, Bożego Ciała, Widok w obrębie Stare Miasto we Wrocławiu nie wniesiono uwag.

Załącznik nr 3 do uchwały nr XV/283/15 Rady  
Miejskiej Wrocławia z dnia 3 września 2015 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy będą finansowane z budżetu gminy, w tym ze środków pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej, a także ze środków zewnętrznych.