



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia 2 kwietnia 2015 r.

Poz. 1102

### UCHWAŁA NR V/36/2015 RADY GMINY GNIEWINO

z dnia 18 lutego 2015 r.

#### w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części działki nr 115/49 w obrębie geodezyjnym Tadzino, gmina Gniewino

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 594) oraz art. 20 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) oraz w związku z Uchwałą Nr LI/381/2014 Rady Gminy Gniewino z dnia 11 marca 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części działki nr 115/49 w obrębie geodezyjnym Tadzino, gmina Gniewino, Rada Gminy Gniewino uchwala, co następuje:

#### DZIAŁ I.

##### Postanowienia ogólne

§ 1. Po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gniewino uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu części działki nr 115/49 w obrębie geodezyjnym Tadzino, gmina Gniewino, obejmującego teren o powierzchni ok. 11,6 ha, w granicach określonych na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

§ 3. Część tekstowa uchwały została podzielona na następujące jednostki redakcyjne:

- 1) **Dział I** zawierający postanowienia ogólne;
- 2) **Dział II** zawierający ustalenia planu, na które składają się:
  - a) Rozdział I zawierający ustalenia dotyczące przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
  - b) Rozdział II zawierający ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
  - c) Rozdział III zawierający ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
  - d) Rozdział IV zawierający ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,

- e) Rozdział V zawierający ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
  - f) Rozdział VI zawierający ustalenia dotyczące zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu,
  - g) Rozdział VII zawierający ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych,
  - h) Rozdział VIII zawierający ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków podziału oraz scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,
  - i) Rozdział IX zawierający ustalenia dotyczące szczegółowych warunków zagospodarowywania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,
  - j) Rozdział X zawierający ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
  - k) Rozdział XI zawierający ustalenia dotyczące sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów,
  - l) Rozdział XII zawierający ustalenia dotyczące stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy;
- 3) **Dział III** zawierający ustalenia końcowe.

## **DZIAŁ II.** **Ustalenia planu**

§ 4. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w §1.2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) **terenie** należy przez to rozumieć obszar wyróżniony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi o określonym rodzaju przeznaczenia lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) **wskaźniku powierzchni zabudowy** należy przez to rozumieć wyrażony w procentach stosunek powierzchni zabudowanej budynkami do powierzchni działki. Powierzchnia zabudowy wyznaczana jest przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynku na powierzchnię terenu;
- 4) **wskaźniku intensywności zabudowy** – rozumie się przez to stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych liczonych po obrysie budynku, z wyłączeniem tarasów i balkonów, do powierzchni działki;
- 5) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, poza którą wyklucza się lokalizację zewnętrznej ściany budynku i budowli; zewnętrznej ściany budynku nie stanowią: ganki, wiatrolapy, schody i pochylnie wejściowe do budynku, wykusze, balkony i inne podobne elementy bryły budynku; ww. elementy bryły budynku nie mogą być wysunięte o więcej niż 2,00 m poza wyznaczoną w planie nieprzekraczalną linię zabudowy; nieprzekraczalna linia zabudowy nie dotyczy budowli z zakresu łączności publicznej oraz sieci i elementów infrastruktury technicznej;
- 6) **nośniku reklamowym** – należy przez to rozumieć nośniki wolnostojące lub umieszczone na budynkach, przeznaczone do eksponowania reklamy w jakiegokolwiek materialnej formie, ze stałą lub zmienną powierzchnią ekspozycyjną - nieoświetloną, oświetloną lub podświetloną, nie będące znakiem w rozumieniu przepisów o znakach i sygnałach drogowych, czy też elementem systemu informacyjnego gminy;
- 7) **zagospodarowaniu tymczasowym** – należy przez to rozumieć sposób wykorzystania i urządzenia terenu a także sposób użytkowania obiektu inny niż przeznaczenie terenu w planie, dopuszczony na czas określony tj. do czasu jego zagospodarowania zgodnie z ustaleniami planu, zasady tymczasowego zagospodarowania określają ustalenia planu;

8) **wysokość zabudowy** – należy przez to rozumieć wysokość budynku w rozumieniu przepisów prawa budowlanego oraz wysokość innych obiektów budowlanych, od najniższej położonej rzędnej terenu do najwyższej położonego punktu obiektu budowlanego.

§ 5. Na rysunku planu następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego uchwałą;
- 2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbole przeznaczenia terenu, zgodne z ustaleniami par. 7;
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 5) filar ochronny złoża.

### **Rozdział 1.**

#### **Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania**

§ 6. Obszar planu obejmuje łącznie 6 terenów, oznaczonych następującymi symbolami:

- 1) **PG** – obszary i tereny górnicze (eksploatacja złoża kruszyw naturalnych);
- 2) **KDW** – tereny dróg wewnętrznych.

### **Rozdział 2.**

#### **Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego**

§ 7. Zakazuje się budowania ogrodzeń betonowych prefabrykowanych.

### **Rozdział 3.**

#### **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego**

§ 8. 1. Władający terenem winien uzyskać koncesję na wydobywanie kopaliny ze złoża.

2. Po cofnięciu lub wygaśnięciu koncesji teren należy zrehabilitować zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się filar ochronny o szerokości jak na załączniku nr 1.

4. Zaleca się stosowanie nawierzchni półprzepuszczalnych i przepuszczalnych do utwardzania dróg dojazdowych i miejsc postojowych.

5. Na obszarze objętym planem ustala się następujące zasady:

- 1) nakaz stosowania rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym z racji dopuszczalnej funkcji,
- 2) nakaz gromadzenia, segregacji oraz usuwania odpadów na zasadach określonych w przepisach odrębnych,
- 3) projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego,
- 4) pylenie urabianego i transportowanego materiału mineralnego w czasie niekorzystnych warunków pogodowych (susza, silny wiatr), należy ograniczyć np. poprzez zraszanie hałdy nakładu i skały macierzystej lub poprzez stosowanie osłon,
- 5) zasięg uciążliwości dla środowiska działalności gospodarczej, prowadzonej na danym terenie, winien być bezwzględnie ograniczony do granic obszaru, do którego inwestor posiada tytuł prawny, a znajdujące się w nim pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi, winny być wyposażone w środki techniczne ochrony przed tymi uciążliwościami,
- 6) emisja hałasu pochodząca z planowanego zagospodarowania terenu nie może powodować przekroczeń standardów jakości środowiska na terenach chronionych akustycznie,
- 7) wszelkie prace związane z realizacją zapisów planu należy prowadzić z uwzględnieniem przepisów dotyczących ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów.

#### **Rozdział 4.**

### **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

§ 9. W obrębie planu nie występują obiekty ani tereny o wartościach kulturowych.

#### **Rozdział 5.**

### **Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych**

§ 10. 1. Na terenie planu ustala się przestrzeń publiczną, którą są tereny komunikacji oznaczone symbolem KDW. Na terenie przestrzeni publicznej obowiązują następujące ustalenia:

- 1) zagospodarowanie bez barier architektonicznych dla niepełnosprawnych;
- 2) zapewnienie odpowiedniego oświetlenia przestrzeni.

2. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych na terenach układu komunikacyjnego:

- 1) obiekty małej architektury: dopuszcza się;
- 2) nośniki reklamowe: zakaz lokalizacji, za wyjątkiem tradycyjnych słupów ogłoszeniowych;
- 3) tymczasowe obiekty usługowo handlowe: wyklucza się;
- 4) urządzenia techniczne: dopuszcza się na warunkach uzgodnionych z zarządcą drogi;
- 5) dopuszcza się obiekty budowlane stanowiące wyposażenie ulic.

#### **Rozdział 6.**

### **Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu**

§ 11. 1. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.PG, 2.PG, 3.PG, 4.PG**, wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące:

- 1) Przeznaczenie terenu – obszary i tereny górnicze (eksploatacja złoża kruszyw naturalnych). Dopuszcza się lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych związanych z eksploatacją złoża.
- 2) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów:
  - a) linia zabudowy: nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
  - b) wskaźnik powierzchni zabudowy: maksymalnie 2% powierzchni terenu,
  - c) wskaźnik intensywności zabudowy: minimalny 0,0, maksymalny 0,4,
  - d) powierzchnia biologicznie czynna – nie ustala się,
  - e) forma zabudowy – zabudowa wolnostojąca,
  - f) szerokość elewacji frontowej: nie ustala się,
  - g) wysokość zabudowy – max 10m,
  - h) geometria i pokrycie dachu – dowolne,
  - i) miejsca postojowe:
    - należy zapewnić miejsca postojowe w ilości min. 1 miejsce postojowe na 5 pracowników ale nie mniej niż 2 miejsca postojowe,
    - minimalna liczba miejsc do parkowania dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – 0; sposób ich realizacji – nie dotyczy,
    - miejsca postojowe dla samochodów i maszyn górniczych należy zlokalizować poza terenami wyrobiska, wyłącznie na uprzednio utwardzonych, wyznaczonych miejscach..

2. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **5.KDW, 6.KDW**, wydzielonych liniami rozgraniczającymi są następujące:

- 1) Przeznaczenie terenu: teren drogi wewnętrznej;
- 2) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów:
  - a) szerokość dróg w liniach rozgraniczających: jak na rysunku planu;

b) wyposażenie:

- dopuszcza się urządzenie jako ciąg pieszo-jezdny bez wyodrębniania jezdni i chodników,
- dopuszcza się urządzenie ścieżki rowerowej,

c) Dostępność: bez ograniczeń.

#### **Rozdział 7.**

### **Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych**

§ 12. 1. W granicach planu projektowany jest obszar i teren górniczy. Zasady zagospodarowania zgodnie z §8, §11 i §14 uchwały.

2. Należy stosować odpowiednie środki zabezpieczające teren przed osuwaniem się mas ziemnych.

#### **Rozdział 8.**

### **Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym**

§ 13. Na terenie objętym planem nie wyznacza się granic terenów wymagających przeprowadzenia procedury scalania i podziału nieruchomości.

#### **Rozdział 9.**

### **Szczególne warunki zagospodarowywania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**

§ 14. 1. Teren wyrobiska należy odpowiednio oznakować tablicami informującymi o robotach górniczych.

2. Ochrona zasobów złoża powinna polegać na racjonalnym wyeksploatowaniu warstwy złożowej.

3. Należy etapować wydobywanie kruszywa ze złoża.

4. Należy gromadzić nadkład w postaci gleby, masy skalnej (gliniaste przerosty złożowe) w celu wykorzystania w procesie rekultywacji.

5. W celu zabezpieczenia przed erozją należy wykonać prace takie jak złagodzenie nachylenia skarp i ich zabezpieczenie przez obsianie mieszkankami traw, ewentualnie wykonanie faszyny,

6. Zakaz budowy obiektów trwale związanych z gruntem.

#### **Rozdział 10.**

### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej**

§ 15. 1. Obsługę komunikacyjną terenu ustala się z istniejącej drogi gminnej znajdującej się poza obszarem opracowania planu.

2. W liniach rozgraniczających dróg dopuszcza się:

- 1) lokalizację chodników;
- 2) lokalizację ścieżek rowerowych;
- 3) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 4) lokalizację miejsc postojowych.

§ 16. 1. Zasady lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej:

1) na całym terenie objętym planem lokalizację sieci infrastruktury technicznej, a także przebudowy, rozbudowy sieci i urządzeń istniejących, zaleca się w liniach rozgraniczających dróg.

2. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury:

1) w zakresie zaopatrzenia w wodę:

a) zaopatrzenie w wodę projektowanej zabudowy poprzez budowę systemu wodociągowego. Dopuszcza się rozwiązania indywidualne;

2) Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu kanalizacji sanitarnej:

- a) wyklucza się zrzut ścieków sanitarnych, przemysłowych, technicznych i innych do gruntu i wód powierzchniowych;
  - b) odprowadzanie ścieków sanitarnych do szczelnych zbiorników, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 3) Zasady odprowadzenia wód opadowych i roztopowych:
- a) z dachów obiektów budowlanych i terenów utwardzonych do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - b) należy stosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne gwarantujące zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem warstwy wodonośnej;
  - c) należy zabezpieczyć odpływ wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną oraz zaleganiem wód opadowych,
- 4) Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu zaopatrzenia w energię elektryczną:
- a) z sieci elektroenergetycznej niskiego lub średniego napięcia, dopuszcza się ich przebudowę i rozbudowę oraz wymianę na sieć kablową. Dopuszcza się rozwiązania indywidualne;
  - b) dopuszcza się budowę nowych stacji transformatorowych nie wyznaczonych w planie,
- 5) Zasady zaopatrzenia w energię cieplną – nie dotyczy,
- 6) Zasady zaopatrzenia w gaz – nie dotyczy,
- 7) Uzbrojenie w zakresie usług telekomunikacyjnych – nie dotyczy,
- 8) Gospodarowanie odpadami stałymi:
- a) obowiązuje wywóz na składowisko odpadów za pośrednictwem specjalistycznych jednostek, na zasadach określonych stosownymi uchwałami Rady Gminy Gniewino;
  - b) gospodarka odpadami musi być zgodna z ustawą o odpadach,
  - c) odpady poprodukcyjne utylizują i wywożą podmioty gospodarcze we własnym zakresie – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### **Rozdział 11.**

#### **Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów**

§ 17. Nie dotyczy.

### **Rozdział 12.**

#### **Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym**

§ 18. Dla terenów znajdujących się w granicach planu ustala się stawkę procentową w wysokości 30%.

### **DZIAŁ III.**

#### **Ustalenia końcowe**

§ 19. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniewino.

**§ 20.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego. Przewodniczący Rady Gminy

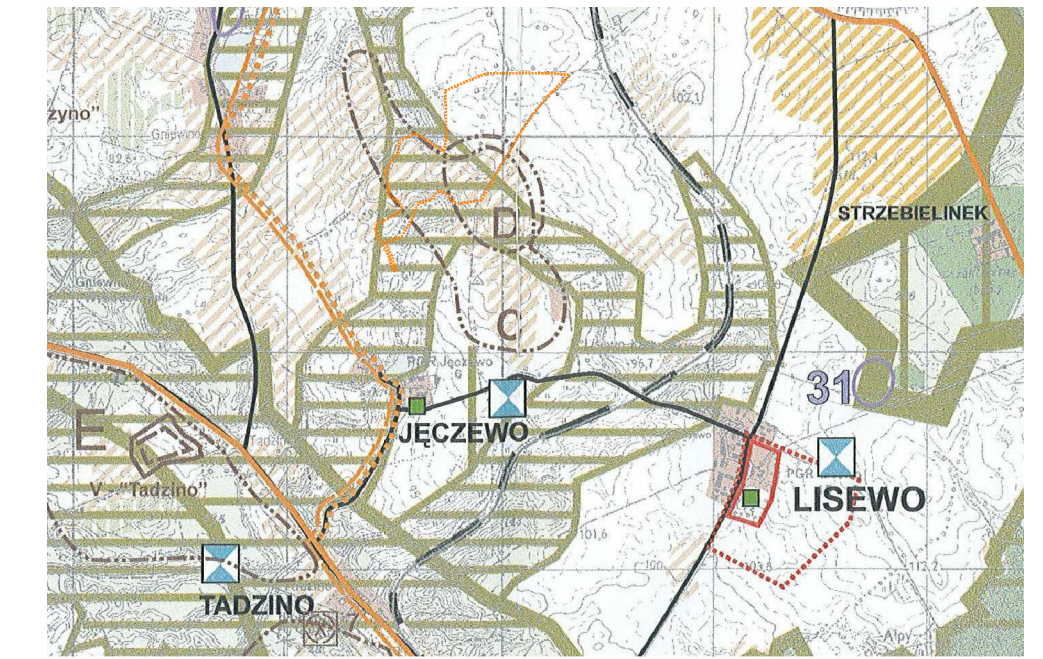
Przewodnicząca Rady  
Gminy

**Judyta Smulewicz**



# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO dla terenu cz. działki nr 115/49 w obrębie geodezyjnym Tadzino, gmina Gniewino

wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego



- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU
- ELEMENTY RANGI LOKALNEJ
- KORYTARZE EKOLOGICZNE
- ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA
- GRUNTY ROLNE O NISKIM POTENCJALE AGROEKOLOGICZNYM
- ZASOBY SUROWCÓW MINERALNYCH
- PERSPEKTYWICZNE OBSZARY WYSTĘPOWANIA ZŁÓŻ SUROWCÓW

## OZNACZENIA

### USTALENIA PLANU:

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy
- filar ochronny złoża

### Przeznaczenie terenów:

- PG obszary i tereny górnicze
- KDW teren drogi wewnętrznej

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr X/36/2015  
Rady Gminy Gniewino  
z dnia 18.02.2015 r.

Skala 1 : 1 000

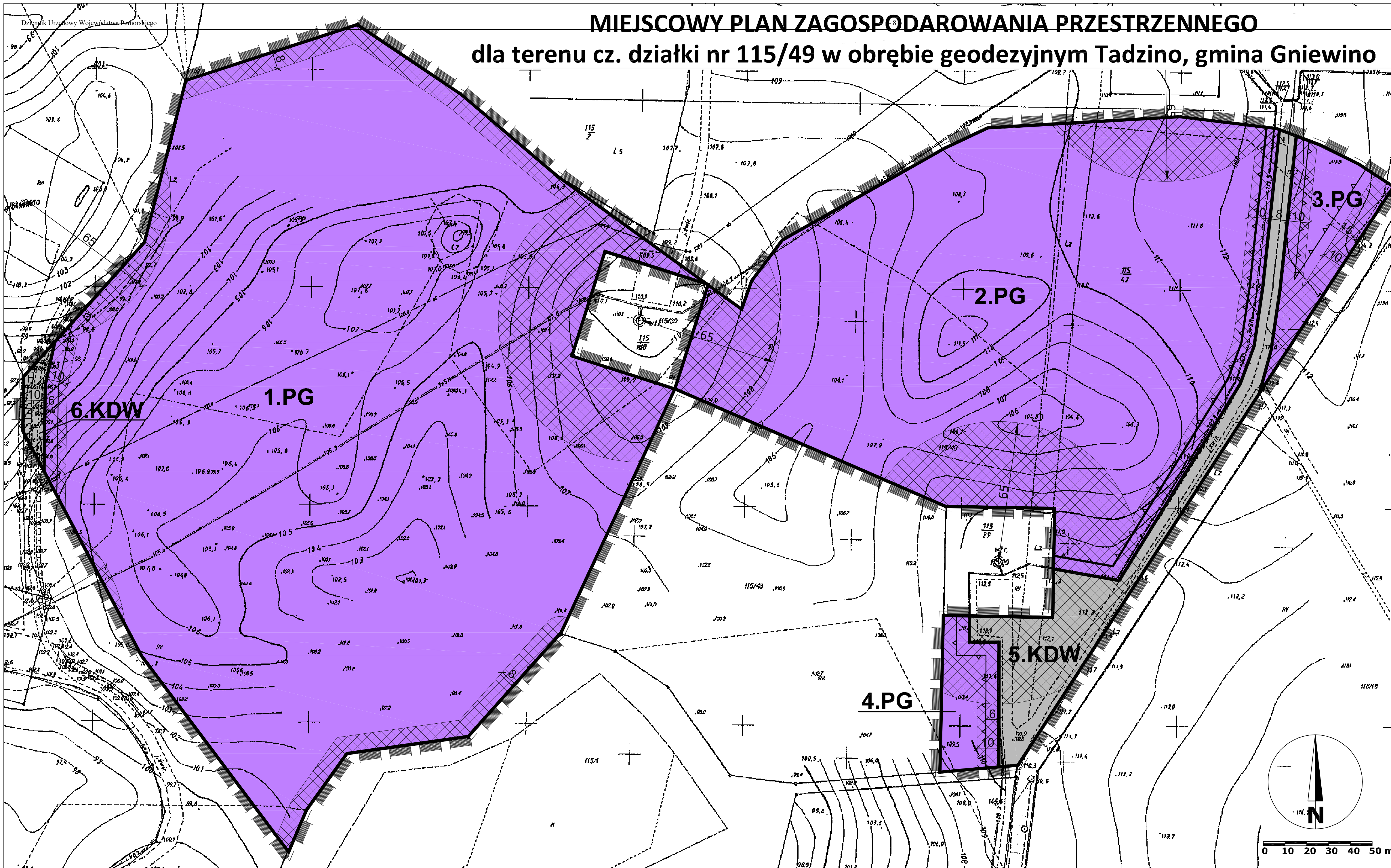
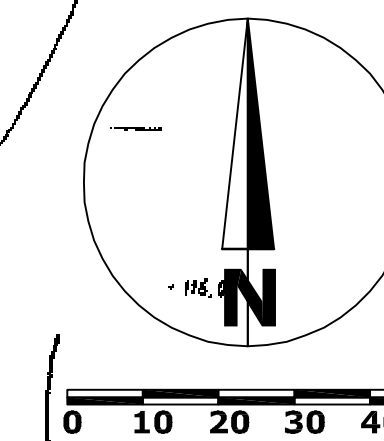
## MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO dla terenu cz. działki nr 115/49 w obrębie geodezyjnym Tadzino, gmina Gniewino

Sporządzający: Wójt Gminy Gniewino

Zespół autorski:

**CKK**  
ARCHITEKCI

główny projektant: mgr inż. arch. Małgorzata Ossowska  
członek POIU nr wpisu G-155/2003  
projektanci: mgr inż. arch. Natalia Smużyńska  
środowisko przyrodnicze: mgr inż. Arkadiusz Świder





**Załącznik nr 2**  
**do Uchwały Nr V/36/2015**  
**Rady Gminy Gniewino**  
**z dnia 18-02-2015 r.**

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG ZŁOŻONYCH DO PROJEKTU  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU CZ.  
DZIAŁKI NR 115/49 W OBRĘBIE GEODEZYJNYM TADZINO, GMINA GNIEWINO**

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w dniach od 27-10-2014 roku do 17-11-2014 roku w siedzibie Urzędu Gminy Gniewino, ul. Pomorska 8, 84-250 Gniewino.

Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu może wnieść uwagi w terminie nie krótszym niż 14 dni od daty zakończenia wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, tj. do dnia 01-12-2014 roku.

W ustawowym terminie, tj. do dnia 01-12-2014 roku, nie zgłoszono żadnych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu cz. działki nr 115/49 w obrębie geodezyjnym Tadzino, gmina Gniewino.

Przewodnicząca Rady  
Gminy

**Judyta Smulewicz**

**Załącznik nr 3**  
**do Uchwały Nr V/36/2015**  
**Rady Gminy Gniewino**  
**z dnia 18-02-2015 r.**

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI  
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH  
GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

**DOT. MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU CZ.  
DZIAŁKI NR 115/49 W OBRĘBIE GEODEZYJNYM TADZINO, GMINA GNIEWINO**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn.zm.), art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1999 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594) oraz na podstawie ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240 z późn.zm.) Rada Gminy rozstrzyga, co następuje:

**§ 1. Zadania własne gminy**

1. Do inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej służących zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców zalicza się inwestycje dotyczące zadań własnych, wymienionych w art. 7 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

2. Do zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej, finansowanych z udziałem środków z budżetu gminy zalicza się:

- budowę dróg gminnych wraz z ich oświetleniem,
- budowę wodociągów i urządzeń wodociągowych,
- budowę kanalizacji sanitarnej z urządzeniami,
- budowę kanalizacji deszczowej z urządzeniami.

3. Przepisom o finansach publicznych podlegają inwestycje, które realizowane są z udziałem środków publicznych zdefiniowanych w art. 5 ust. 1 ustawy o finansach publicznych, w tym środków pochodzących z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.

4. Pozostałe zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej, określone w art. 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, jak:

- zaopatrzenie w energię elektryczną,
- zaopatrzenie w energię ciepłą,
- zaopatrzenie w gaz,

podlegają dodatkowo regulacjom ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2012r., poz. 1059).

**§ 2. Zasady realizacji inwestycji:**

1. W granicach planu nie występuje infrastruktura techniczna, której modernizacja, remont, czy przebudowa, należałyby do zadań własnych gminy.

2. W granicach planu nie przewiduje się realizacji nowych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, których realizacja należy do zadań własnych gminy

Przewodnicząca Rady  
Gminy

**Judyta Smulewicz**