



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 14 stycznia 2015 r.

Poz. 215

UCHWAŁA* NR II/18/2014
RADY GMINY SĘKOWA
z dnia 29 grudnia 2014 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sękowa dla terenu położonego w miejscowości Wapienne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.), Rada Gminy Sękowa stwierdza, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sękowa dla terenu położonego w miejscowości Wapienne nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sękowa oraz uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Sękowa dla terenu położonego w miejscowości Wapienne, zwany dalej „planem”.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

Rozdział 1.
Obszar objęty planem

§ 3. Plan obejmuje obszar o powierzchni 4,31 ha, w zakresie działek nr 20 i 21 obr. Wapienne, którego granice zostały określone na załączniku graficznym do uchwały Nr XIX/242/2013 Rady Gminy Sękowa z dnia 18 lutego 2013 roku.

§ 4. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) terenie - oznacza to fragment planu o określonym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania, wyodrębniony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i opisany symbolem identyfikacyjnym;
- 2) wysokości zabudowy - oznacza to wysokość, wyrażoną w metrach, mierzoną od średniego poziomu terenu przed obiektem budowlanym do jego najwyższej usytuowanego elementu. W przypadku budynków ich wysokość mierzy się od średniego poziomu terenu przy głównym wejściu do budynku do najwyższej położonego punktu budynku: kalenicy dachu lub attyki;

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć wyznaczoną na rysunku planu linię, poza którą nie może być realizowana budowa budynków (ich nadziemnych części), z dopuszczeniem wysunięcia przed wyznaczoną linię balkonów, okapów, ganków, schodów i ramp zewnętrznych, gzymsów, wiatrołapów i innych detali architektonicznych;
- 4) powierzchni zabudowy - należy przez to rozumieć powierzchnię rzutu pionowego budynku, mierzoną po największym obrysie ścian zewnętrznych, na powierzchni terenu; do powierzchni zabudowy nie wlicza się:
 - a) powierzchni budynków ani ich części, niewystających ponad powierzchnię terenu,
 - b) okapów, gzymsów, balkonów, daszków nad wejściami i wjazdami, a także schodów, pochylni lub ramp zewnętrznych;
- 5) intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej;
- 6) powierzchni całkowitej zabudowy - należy przez to rozumieć sumę powierzchni zabudowy budynków (istniejących i projektowanych) na terenie inwestycji;
- 7) terenie inwestycji - należy przez to rozumieć teren objęty wnioskiem o pozwolenie na budowę;
- 8) urządzeniach budowlanych - należy przez to rozumieć urządzenia budowlane w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.);
- 9) uzbrojeniu terenu - należy przez to rozumieć uzbrojenie terenu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.);
- 10) terenie inwestycji - należy przez to rozumieć teren objęty wnioskiem o pozwolenie na budowę.

Rozdział 2.

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 5. 1. W obszarze planu ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy dla dróg oznaczonych symbolem KD-Z: 10 m od linii rozgraniczającej - zgodnie z rysunkiem planu.

2. Ustala się poniższe zasady lokalizacji tablic i urządzeń reklamowych:

- 1) zakazuje się realizacji tablic i urządzeń reklamowych o powierzchni reklamowej ponad 6 m²;
- 2) zakazuje się umieszczania tablic i urządzeń reklamowych na ogrodzeniach, balustradach balkonów i tarasów oraz w liniach rozgraniczających dróg publicznych.

Rozdział 3.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 6. 1. Ustala się stosowanie proekologicznych systemów grzewczych: realizacja źródeł ciepła na paliwo ekologiczne (np. gaz, biomasa, ekogroszek, lekki olej opałowy, elektryczność). Sprawność cieplna kotłów musi wynosić, co najmniej 80%.

2. Dopuszcza się stosowanie urządzeń do pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych jak kolektory słoneczne i pompy ciepła o mocy nieprzekraczającej 100 kW.

3. Ustala się kwalifikację terenów oznaczonych symbolem identyfikacyjnym 1U do rodzaju terenów, dla których obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

Rozdział 4.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, dóbr kultury współczesnej oraz tereny objęte formami ochrony przyrody

§ 7. 1. W granicach obszaru objętego planem nie znajdują się obiekty dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

2. Część obszaru objętego planem znajduje się na terenie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują ustalenia i zakazy określone uchwałą Nr XVIII/299/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012 r. (Dz.Urz. Woj. Małop. z 2012 r. poz. 1194, zm. Dz. Urz. Woj. Małop. z 2013 r. poz. 3130).

Rozdział 5.

Ustalenie granic i sposobu zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

§ 8. 1. Cały obszar objęty planem znajduje się w granicach udokumentowanego złoża oraz w obszarze i terenie górniczym "Wapienne,,.

2. Cały obszar objęty planem znajduje się w strefie ochronnej „B” Uzdrowiska Wapienne. W strefie obowiązują zakazy, nakazy, ograniczenia i dopuszczenia wynikające z przepisów odrębnych dotyczących lecznictwa uzdrowiskowego i uzdrowisk oraz ze statutu uzdrowiska.

3. Część obszaru objętego planem znajduje się w strefach ochrony sanitarnej: 50 i 150 m od granicy cmentarza. W strefach obowiązują ograniczenia dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu, wynikające z przepisów odrębnych, w szczególności nie mogą być lokalizowane lokalne ujęcia wód.

Rozdział 6.

Przeznaczenie terenów, ustalenie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§ 9. 1. Wyznacza się tereny zabudowy usługowej z zakresu turystyki, rekreacji, sportu i wypoczynku (w tym obiekty pensjonatowe i hotelowe) oznaczone na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym 1U, dla których:

- 1) ustala się przeznaczenie: tereny zabudowy usługowej wraz z urządzeniami budowlanymi i uzbrojeniem terenu niezbędnym do jej funkcjonowania;
- 2) zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 3) dopuszcza się realizację:
 - a) budynków gospodarczych i garażowych,
 - b) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - c) dojeżdż i dojazdów nie wydzielonych oraz dróg wewnętrznych,
 - d) miejsc postojowych,
 - e) zieleni,
 - f) obiektów małej architektury,
 - g) ciągów pieszych i rowerowych;
- 4) ustala się zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalna powierzchnia zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej: 30%,
 - b) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej: 50%,

- c) maksymalna wysokość zabudowy: 15 m,
 - d) geometria dachów: dwu lub wielospadowe z dopuszczeniem stosowania lukarn, wykuszy i innych otwarć w połaci dachu; kąt nachylenia połaci dachowych z przedziału 37° - 52° ,
 - e) gabaryty zabudowy: rzut budynku o skrajnych wymiarach do 60 m,
 - f) minimalna i maksymalna intensywność zabudowy: od 0,05 do 0,6;
- 5) ustala się minimalną liczbę miejsc do parkowania i sposób ich realizacji:
- a) gastronomia: minimum 1 miejsce na każde 10 miejsc konsumpcyjnych,
 - b) hotele, pensjonaty: minimum 1 miejsce na każde 10 miejsc noclegowych,
 - c) inne usługi: minimum 1 miejsce na każde 50 m² powierzchni użytkowej:
 - realizowane na terenie inwestycji;
- 6) ustala się minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek budowlanych: 5000 m²;
- 7) ustala się kolorystykę:
- a) ścian obiektów budowlanych: zakazuje się realizacji kolorystyki w barwach różowych i fioletowych,
 - b) pokrycia dachów: zakazuje się realizacji kolorystyki w barwach różowych, niebieskich, fioletowych, żółtych, zielonych i białych.
2. Wyznacza się tereny dróg publicznych oznaczone na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym 1KD-Z, dla których:
- 1) ustala się przeznaczenie: tereny dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej zbiorczej (Z), w ciągu drogi powiatowej Nr 1489K;
 - 2) w obrębie linii rozgraniczających terenów, o których mowa w pkt 1 dopuszcza się realizację:
 - a) obiektów budowlanych związanych z realizacją dróg,
 - b) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - c) miejsc postojowych,
 - d) zieleni,
 - e) ciągów pieszych i rowerowych.

Rozdział 7.

Ustalenie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

§ 10. 1. Ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej terenów:

- 1) za pośrednictwem dróg publicznych i wewnętrznych (istniejących i planowanych) poprzez istniejące i planowane zjazdy;
- 2) w przypadku braku dróg, o których mowa w pkt 1 dopuszcza się obsługę komunikacyjną poprzez nie wydzielone na rysunku planu dojazdy oraz służebności;
- 3) obszar planu powiązany jest z zewnętrznym układem komunikacyjnym drogą powiatową Nr 1489K.

2. Ustala się następujące parametry techniczne dla dróg o symbolu KD-Z:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 20 m;
- 2) szerokość jezdni: co najmniej 5,5 m.

Rozdział 8.**Ustalenie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy sieci infrastruktury technicznej**

§ 11. 1. Jako generalne zasady obowiązujące w całym obszarze objętym planem ustala się prowadzenie nowych sieci i budowę urządzeń infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg wewnętrznych oraz innymi trasami, pod warunkiem, że nie będą naruszać szczegółowych ustaleń planu.

2. Ustala się obsługę terenów przeznaczonych pod zainwestowanie przy uwzględnieniu następujących zasad:

1) w zakresie odprowadzania ścieków:

- a) ustala się realizację kanalizacji sanitarnej ze sprowadzaniem ścieków do oczyszczalni ścieków,
- b) ustala się zakaz realizacji dołów chłonnych i osadników gnilnych mających odpływ do gruntu i rowów melioracyjnych;

2) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych :

- a) ustala się zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na terenie inwestycji (poprzez rozsączenie w gruncie) lub odprowadzenie do rowów melioracyjnych i cieków wodnych na zasadach określonych w przepisach odrębnych,
- b) ustala się nakaz podczyszczenia wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych (np. dróg, placów, parkingów) z zawieszin i substancji ropopochodnych;

3) w zakresie zaopatrzenia w wodę : będzie realizowane w oparciu o wodociąg gminny z możliwością jego przebudowy i rozbudowy;

4) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną :

- a) w oparciu o Główny Punkt Zasilania 110/15kV „Gorlice” za pośrednictwem istniejących i projektowanych stacji transformatorowych SN/nn,
- b) z istniejącej sieci niskiego (0,4 kV) i średniego (15kV) napięcia poprzez ich utrzymanie i rozbudowę,
- c) ustala się możliwość przebudowy i rozbudowy istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej i realizacji nowych obiektów i urządzeń wynikających z zaistniałych potrzeb,
- d) ustala się, że sieci średniego napięcia realizowane będą jako kablowe lub napowietrzne,
- e) docelowo ustala się ujednoczenie systemu w granicach opracowania w kierunku zasilania kablowego;

5) w zakresie zaopatrzenia w gaz :

- a) w oparciu o gazociągi średniego ciśnienia,
- b) z istniejącej sieci gazowej z możliwością jej przebudowy i rozbudowy. Do czasu realizacji gazociągu dopuszcza się zaopatrzenie w gaz z indywidualnych instalacji i zbiorników;

6) zaopatrzenie w energię ciepłą ze źródeł własnych zgodnie z § 6 ust. 1 i 2;

7) w zakresie telekomunikacji :

- a) ustala się utrzymanie istniejących sieci i urządzeń łączności publicznej oraz możliwość budowy nowych,
- b) zaspokajanie potrzeb w zakresie telekomunikacji w oparciu o istniejące i projektowane sieci i urządzenia łączności publicznej,
- c) dopuszcza się lokalizacje urządzeń łączności publicznej na obiektach budowlanych.

3. Ustala się zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych z sieci wodociągowej o średnicy nominalnej co najmniej DN 100.

Rozdział 9.

Ustalenie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 12. 1. Przestrzeń publiczną stanowią tereny dróg publicznych (KD-Z). 2. Dla przestrzeni publicznych określa się następujące zasady ich kształtowania:

- 1) ustala się zakaz umieszczania tablic i urządzeń reklamowych;
- 2) ustala się zakaz umieszczania tymczasowych obiektów usługowo-handlowych;
- 3) dopuszcza się umieszczanie urządzeń technicznych oraz zieleni.

Rozdział 10.

Ustalenia dotyczące terenów przeznaczonych dla realizacji inwestycji celu publicznego

§ 13. W granicach obszar objętego planem ustalono granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym: tereny dróg publicznych powiatowych (KD-Z).

Rozdział 11.

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 14. Plan nie ustala sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów. Tereny, których przeznaczenie plan zmienia, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

Rozdział 12.

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem

§ 15. 1. Plan nie ustala obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości.

2. W przypadku podjęcia z inicjatywy właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości ustala się następujące parametry działek uzyskiwane w ich wyniku:

- 1) minimalna powierzchnia działki: 3000 m²;
- 2) minimalna szerokość frontu działki: 20 m;
- 3) kąt położenia granicy działki w stosunku do przyległego pasa drogowego z przedziału 60° - 120°.

Rozdział 13.

Stawki procentowe

§ 16. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, w wysokości 30%.

Rozdział 14.

Przepisy końcowe

§ 17. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz na stronie internetowej gminy.

§ 18. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sękowa.

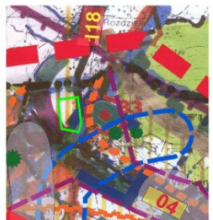
§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Sękowa
Maria Wyżkiewicz

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SĘKOWA W MIEJSCOWOŚCI WAPIENNE

SKALA 1:1000

Wzryś ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sękowa Skala 1:25 000



Granicę obszaru objętego planem

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OCENA I REALIZACJA WARTOŚCI PRZYRODNICZEGO, KULTUROWEGO I HISTORYCZEGO
STREŻY PRZYRODNICZE I KRAJOBRAZOWE

STREŻY I OBSZARY OCHRONY

STREŻY ROZWOJU STRUKTURY OSADNICZEJ

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KOMUNIKACYJNEJ I FORMACYJNEJ (z wyjątkiem wodnej)

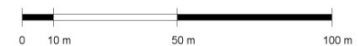
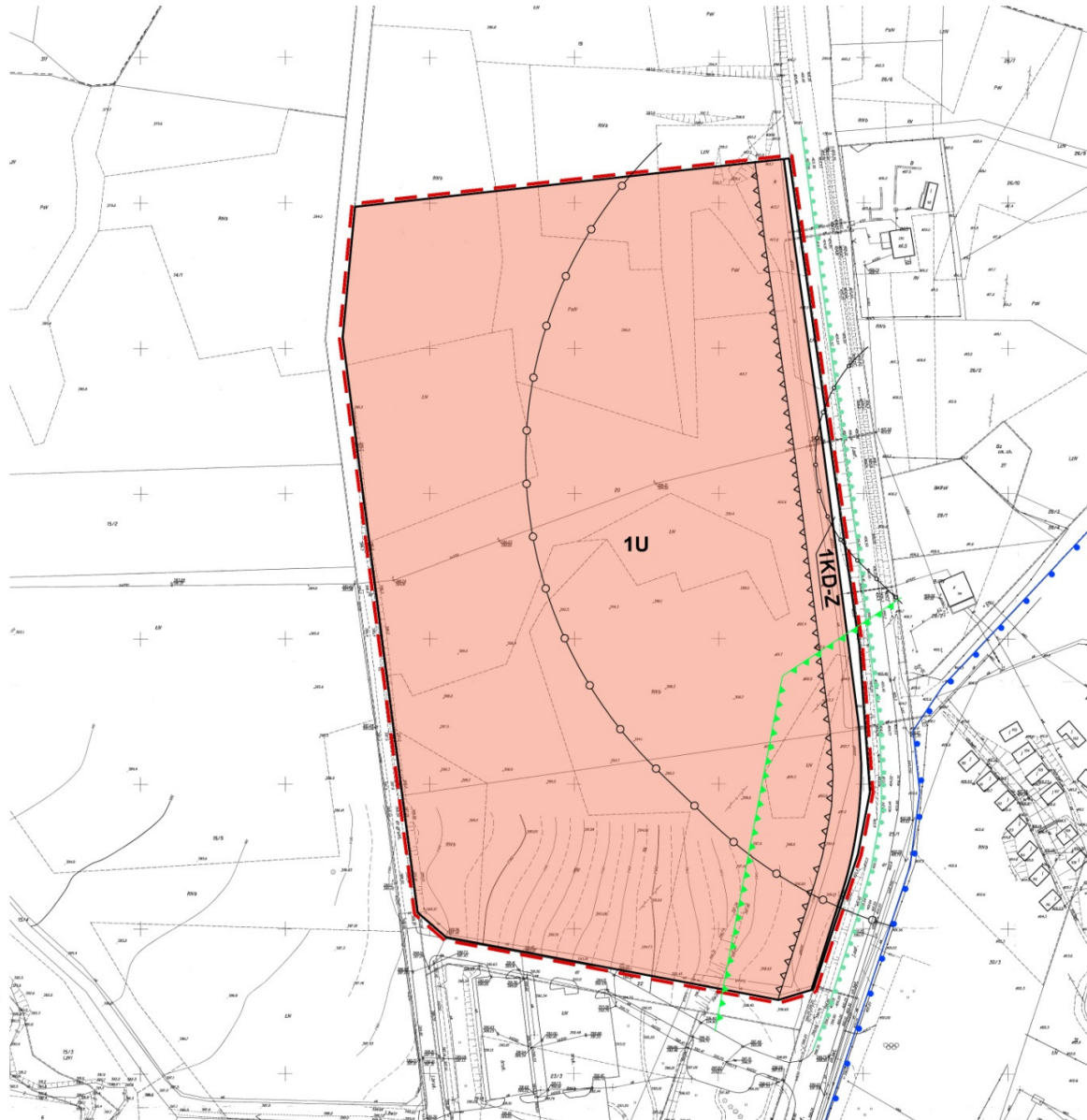
Systemy transportu

PRZYRODNICZE

UMIARUJENIOWANIA PRZYRODNICZO - KULTUROWE
WARTOŚCI I ZASOBY ŚRODOWISKOWA PRZYRODNICZEGO
PRAWNIE CHRONIONE

SUROWICE MINERALNE

INNE OZNACZENIA



Załącznik nr 1
do uchwały Nr II/18/2014
Rady Gminy Sękowa
z dnia 29 grudnia 2014 r.

OZNACZENIA:

	Granicę obszaru objętego planem
	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
	Nieprzekraczalną linię zabudowy
Przeznaczenie terenów:	
	1U Tereny zabudowy usługowej
	1KD-Z Tereny dróg publicznych
Oznaczenia informacyjne:	
	Granicę otuliny Magurskiego Parku Narodowego
	Granicę Południowomalopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
	Granicę strefy ochrony sanitarnej cmentarza: 50 i 150 m
	Granicę strefy ochronnej A Uzdrowska Wapienne
	Strefa ochronna B Uzdrowska Wapienne - cały obszar planu
	Obszar i teren górniczy "Wapienne" - cały obszar planu
	Udokumentowane złoża kopalin (wód leczniczych) "Wapienne" - cały obszar planu

ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR /2014
RADY GMINY SĘKOWA
Z DNIA 2014 ROKU

STAWIŚCZA GÓRlicki
WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU
POWIATOWY BIURO GOSPODARSTWA
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Powiadza się zgodność niniejszej mapy z oryginałem przysiężnym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w Urzędzie Geodezji i Kartografii w Krakowie.

Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych.

Gorka, czt. 2013 - 11 - 17

mgr inż. Maria Halińska
Geodeta w Wyższej Geodezji,
Kartografii i Katastru

Nie podlega opłacie skarbowej -
Ustawa o opłacie skarbowej
z dnia 16 listopada 2006 r.
Dz.U. nr 225 poz. 1635, Art. 3.

 WIZJA BIURO ARCHYTEKTONICZNE ARCH. STANISŁAW DENKO	Rodzaj opracowania:	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SĘKOWA W MIEJSCOWOŚCI WAPIENNE
	Gmina:	Sękowa
ul. Włókna 3 31-149 Kraków telefon: (12) 632 66 52 fax: 632 61 51 http://www.wizja-architekci.pl e-mail: biuro@wizja-architekci.pl	Skala:	1:1000
	Data:	Listopad 2014
Dyrektor mgr inż. arch. Stanisław Denko MF - 0033	Główny projektant:	mgr inż. arch. Bartłomiej Stawarz MF - 1007
	Zespół autorów:	mgr inż. arch. Maciej Klara

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:1000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Przewodniczący Rady Gminy Sękowa
Maria Wyżkiewicz

Załącznik nr 2
do uchwały Nr II/18/2014
Rady Gminy Sękowa
z dnia 29 grudnia 2014 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Do projektu planu nie wniesiono uwag.

Przewodniczący Rady Gminy Sękowa
Maria Wyżkiewicz

Załącznik nr 3
do uchwały Nr II/18/2014
Rady Gminy Sękowa
z dnia 29 grudnia 2014 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania

Do zadań własnych gminy, wynikających z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należą:

1. Modernizacja, rozbudowa i budowa sieci i obiektów infrastruktury technicznej, obejmująca:
 - 1) zaopatrzenia w wodę w zakresie rozbudowy gminnej sieci w oparciu o istniejącą sieć rozbiorną,
 - 2) odprowadzenia ścieków w zakresie rozbudowy systemu gminnej sieci kanalizacyjnej w tym budowa niezbędnych budowli i instalacji do unieszkodliwiania ścieków.
2. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej odbywać się będzie poprzez:
 - 1) wydatki z budżetu gminy;
 - 2) finansowanie i współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy w ramach m.in.:
 - a) finansowania inwestycji drogowych,
 - b) dotacji samorządu województwa,
 - c) dotacji unijnych,
 - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - e) innych kredytów i pożyczek bankowych,
 - f) innych środków zewnętrznych,
 - 3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.
3. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych gminy.

Bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania inwestycji komunikacyjnych, zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków, odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych prowadzą gminne jednostki organizacyjne.

Przewodniczący Rady Gminy Sękowa
Maria Wyżkiewicz