



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 23 lipca 2015 r.

Poz. 2296

UCHWAŁA NR VIII/62/15 RADY MIEJSKIEJ WE WŁOSZCZOWIE

z dnia 23 czerwca 2015 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 148/5, obręb Czarnca, gmina Włoszczowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 - tekst jednolity z późn. zm.#), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 - tekst jednolity) oraz w związku z Uchwałą Nr XXXIV/282/13 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 26 września 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 148/5, obręb Czarnca, gmina Włoszczowa, oraz po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń "Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Włoszczowa", przyjętego przez Radę Miejską we Włoszczowie uchwałą Nr XXV/242/02 z dnia 20 marca 2002 roku wraz ze „Zmianą Nr 1 Studium ...” przyjętą przez Radę Miejską we Włoszczowie uchwałą Nr VII/48/11 z dnia 12 maja 2011 roku,

uchwała się, co następuje:

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 148/5, obręb Czarnca, gmina Włoszczowa, zwany dalej planem miejscowym, w granicach określonych na rysunku planu miejscowego, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący integralną część uchwały, jako załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu, jako załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz inwestycji celu publicznego, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, jako załącznik nr 3.

§ 2. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbol terenu;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;

5) obszar obowiązkowego zagospodarowania zielenią.

2. Pozostałe, niewymienione w ust. 1, elementy rysunku planu, mają charakter informacyjny i nie są ustaleniami planu.

§ 3. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **garażach zbiorowych** – należy przez to rozumieć zespół garaży zapewniający min. 4 miejsca postojowe;
- 2) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć liniowe oznaczenie graficzne, po wewnętrznej stronie którego, dopuszcza się wznoszenie naziemnych części budynków;
- 3) **nośniku reklamowym** – należy przez to rozumieć wolnostojące, związane z gruntem urządzenie reklamowe lub urządzenie reklamowe posiadające samodzielną konstrukcję nośną, a także tablice reklamowe na ścianach budynków, służące prezentacji reklamy w jakiegokolwiek postaci;
- 4) **obszarze planu** – należy przez to rozumieć wszystkie tereny objęte planem;
- 5) **planie** – należy przez to rozumieć komplet ustaleń zawartych w treści uchwały i na rysunku planu, dotyczących obszaru planu;
- 6) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz akty prawne organów gminy;
- 7) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które zajmuje ponad 60% powierzchni całkowitych wszystkich istniejących i projektowanych obiektów w granicach działki budowlanej, a w przypadku terenów nieprzeznaczonych w planie pod zabudowę, ponad 60% powierzchni terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi – o ile ustalenia szczegółowe dotyczące poszczególnych terenów nie stanowią inaczej;
- 8) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć, przeznaczenie inne niż podstawowe, dopuszczone na działce budowlanej lub terenie jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego, na warunkach określonych w planie;
- 9) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu miejscowego sporządzony na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000, stanowiący załącznik Nr 1 uchwały;
- 10) **sieci infrastruktury technicznej** – należy przez to rozumieć sieci wodociągowe, sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej, linie elektroenergetyczne, gazociągi, ciepłociągi i linie teletechniczne – wraz z urządzeniami i obiektami budowlanymi związanymi z nimi technologicznie i niezbędnymi do ich funkcjonowania;
- 11) **terenie** – należy przez to rozumieć wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem obszaru planu, o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania;
- 12) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
- 13) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć:
 - a) wysokość budynków,
 - b) wysokość obiektów budowlanych nie wymienionych w lit. a), mierzona od średniego poziomu terenu na obrysie obiektu do najwyższej położonej części tego obiektu;
- 14) **zieleni izolacyjna** – nasadzenia zieleni wielopiętrowej z przewagą zieleni zimozielonej.

§ 4. Ustala się następujące przeznaczenia terenu i jego symbol: **P** – teren produkcyjny.

Rozdział 2.

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 5. 1. Dopuszcza się, z zastrzeżeniem szczegółowych ustaleń planu:

- 1) lokalizację obiektów towarzyszących, takich jak:
 - a) powierzchnie jezdne, drogi wewnętrzne, dojścia, dojazdy, miejsca postojowe, ciągi pieszo – rowerowe,
 - b) parkingi i garaże,
 - c) budynki gospodarcze i budynki pomocnicze,

- d) zieleń towarzysząca,
 - e) miejsca na odpady komunalne, ogrodzenia, obiekty małej architektury, zadaszenia, tarasy,
 - f) budowle terenowe takie, jak: podjazdy, schody, rampy, oczka wodne, urządzenia ogrodowe,
 - g) urządzenia i obiekty służące ochronie środowiska i zdrowia, urządzenia ochrony przed hałasem,
 - h) sieci infrastruktury technicznej wraz z zagwarantowaniem do nich dostępności komunikacyjnej;
- 2) realizację kondygnacji podziemnych.
2. W zakresie usytuowania obiektów budowlanych, kolorystyki oraz pokrycia dachów:
- 1) na terenach, na których dopuszcza się zabudowę, wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy, jak na rysunku planu miejscowego, a w miejscach gdzie nie wskazano linii zabudowy, obiekty budowlane należy lokalizować zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) dopuszcza się lokalizowanie urządzeń i budowli infrastruktury technicznej poza liniami zabudowy wyznaczonymi w planie miejscowym;
 - 3) wyznaczone na rysunku planu miejscowego nieprzekraczalne linie zabudowy nie dotyczą:
 - a) podziemnych elementów zagospodarowania terenu oraz o wysokości do 0,5m ponad poziom terenu,
 - b) balkonów, wykuszy, gzymsów, okapów, zadaszeń, wejść i elementów odwodnienia dachu, wykraczających do 0,8m poza zewnętrzną powierzchnię ściany budynku,
 - c) podjazdów dla niepełnosprawnych oraz schodów zewnętrznych.
 - 4) zakazuje się stosowania jako pokrycia dachów spadzistych papy bitumicznej, blachy trapezowej oraz płyt betonowych;
 - 5) dopuszcza się budowę bezpośrednio przy granicy działki budowlanej budynków gospodarczych, garaży i obiektów towarzyszących, z zachowaniem przepisów odrębnych.
3. W zakresie sytuowania obiektów małej architektury, ogrodzeń, tablic i urządzeń reklamowych ustala się:
- 1) zakaz stosowania ogrodzeń pełnych z blachy;
 - 2) zakaz lokalizacji nośników reklamowych:
 - a) świetlnych, emitujących zmienne obrazy,
 - b) na drzewach, obiektach małej architektury, na dachach budynków.

Rozdział 3.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 6. 1. W obszarze planu ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) ograniczenia, o których mowa w pkt 1, nie dotyczą inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i dróg publicznych;
- 3) nakaz prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. W zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem nakazuje się stosowanie w celach grzewczych technologii gwarantujących zachowanie dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń w powietrzu, określonych w przepisach odrębnych.

3. W zakresie ochrony powierzchni ziemi:

- 1) przy realizacji robót ziemnych związanych z budową ustala się nakaz, zdjęcia wierzchniej warstwy ziemi organicznej, jej odpowiednie zdeponowanie oraz ponowne wykorzystanie;
- 2) dopuszcza się wykorzystanie dla potrzeb niwelacji terenu mas ziemnych, stanowiących grunt rodzimy, usuwany lub przemieszczany, w związku z realizacją przedsięwzięcia lub realizacją elementów zagospodarowania terenu, z zastrzeżeniem przepisów o ograniczeniu zmian naturalnego ukształtowania.

4. Ustala się zakaz prowadzenia działalności powodującej zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych, w szczególności:

- 1) zakaz wprowadzania do gruntu i wód powierzchniowych ścieków bez ich oczyszczenia;
- 2) zakaz wykorzystywania odpadów do zmian ukształtowania terenu;
- 3) nakaz uszczelnienia nawierzchni narażonych na zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, w tym nawierzchni dróg publicznych, parkingów i placów manewrowych.

Rozdział 4.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 7. 1. W obszarze planu nie występują obiekty objęte zasadami ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytki oraz dobra kultury współczesnej.

2. W obszarze planu, w przypadku odkrycia przedmiotu w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, nakazuje się postępować zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 5.

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 8. W zakresie przestrzeni publicznych dopuszcza się wykonanie oświetlenia i obiektów małej architektury w oparciu o jednolite gabaryty i kolorystykę.

Rozdział 6.

Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych

§ 9. 1. Obszar planu położony jest w granicach Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, wyznaczonego Uchwałą nr XXXV/619/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013r., dla którego obowiązują przepisy odrębne.

2. W granicach obszaru planu nie występują:

- 1) tereny zalewowe oraz obszary szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu ustawy Prawo wodne;
- 2) tereny górnicze oraz tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

Rozdział 7.

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem

§ 10. 1. Na obszarze planu nie wyznacza się granic obszarów wymagających scalania i podziału nieruchomości.

2. Ustala się następujące parametry nowo wydzielonych działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości:

- 1) powierzchnia działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości nie mniejsza niż:
 - a) 1000 m² dla budynku produkcyjnego lub usługowego,
 - b) 2 m² dla infrastruktury technicznej;
- 2) szerokość frontu działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości nie mniejsza niż:
 - a) 15 m dla budynku produkcyjnego lub usługowego,
 - b) 1 m dla infrastruktury technicznej;
- 3) kąt położenia granicy działki w stosunku do pasa drogowego, z którego ustalono obsługę komunikacyjną, lub do granicy z działką sąsiednią w przedziale pomiędzy 60° a 120°.

Rozdział 8.

Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 11. Dla istniejących i projektowanych sieci, należy zapewnić pasy eksploatacyjne o szerokościach uzależnionych od średnicy i typu sieci, w obrębie których występują ograniczenia w zagospodarowaniu terenu, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 9.

Zasady modernizacji, rozbudowy, budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 12. 1. W zakresie systemu komunikacji obszaru planu:

- 1) ustala się podstawową obsługę komunikacyjną poprzez drogi wewnętrzne połączone z drogami zlokalizowanymi poza planem, a bezpośrednio sąsiadującymi z granicami obszaru planu;
- 2) ustala się obsługę komunikacyjną nieruchomości poprzez niewyznaczone graficznie na rysunku planu drogi wewnętrzne;
- 3) drogi wewnętrzne, o których mowa w pkt 2, muszą spełniać następujące warunki:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających nie może być mniejsza niż 8m,
 - b) zapewnienie wymagań ochrony przeciwpożarowej, a w szczególności dotyczących placów manewrowych;
- 4) dopuszcza się organizowanie parkingu przyulicznego w liniach rozgraniczających dróg wewnętrznych.

2. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące parkowania pojazdów:

- 1) przy realizacji inwestycji wymagane jest zapewnienie miejsc parkingowych, w ilości niezbędnej dla jej obsługi, lecz nie mniejszej niż 3 miejsca na 100m² powierzchni użytkowej i 3 miejsca na 10 zatrudnionych;
- 2) dopuszcza się realizację miejsc postojowych w formie terenowych miejsc parkingowych, wiat, garaży zbiorowych, w tym garaży wielopoziomowych;
- 3) obowiązuje zapewnienie stanowisk postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, w liczbie nie mniejszej niż określono w przepisach odrębnych.

§ 13. 1. Dopuszcza się na obszarze planu, realizację sieci infrastruktury technicznej na wszystkich terenach, przy zachowaniu ustaleń planu.

2. Dopuszcza się remonty, przebudowę, zmiany przebiegu oraz likwidację istniejących sieci infrastruktury technicznej, w sposób zapewniający ciągłość systemów zaopatrzenia w media.

3. W zakresie zaopatrzenia w wodę:

- 1) ustala się zaopatrzenie z gminnej sieci wodociągowej;
- 2) awaryjne zaopatrzenie w wodę należy zapewnić zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) ustala się nakaz zapewnienia właściwego standardu zasilania w wodę dla ochrony przeciwpożarowej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. W zakresie odprowadzania ścieków komunalnych:

- 1) ustala się odprowadzanie ścieków sanitarnych w systemie rozdzielczym do gminnej oczyszczalni ścieków;
- 2) do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych;
- 3) ustala się neutralizowanie ścieków przemysłowych przed przyjęciem do kolektorów gminnych, poprzez stosowanie specjalnych urządzeń i technologii.

5. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych:

- 1) ustala się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej lub do rowów, z zastrzeżeniem pkt 2;
- 2) dopuszcza się retencjonowanie i zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w granicach własnej działki w sposób niezakłócający stosunków wodnych na działkach sąsiednich;

- 3) ustala się objęcie systemami odprowadzającymi wody opadowe i roztopowe z terenów o trwałej nawierzchni, w tym dróg, ulic, placów i parkingów oraz innych powierzchni narażonych na zanieczyszczenia środkami ropopochodnymi lub innymi niebezpiecznymi;
- 4) ustala się podczyszczanie wód opadowych i roztopowych, do wymaganych prawem standardów, przed wprowadzeniem ich do sieci kanalizacji deszczowej lub do odbiornika.

6. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:

- 1) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących i planowanych sieci elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia;
- 2) dopuszcza się stosowanie odnawialnych źródeł energii;
- 3) dopuszcza się budowę stacji transformatorowych – również na wydzielonych działkach z zapewnieniem dojazdu od strony istniejących i projektowanych dróg – wykonanych, w zależności od sposobu zagospodarowania terenów, jako obiekty wolnostojące, wbudowane lub słupowe;
- 4) dopuszcza się skablowanie istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych;
- 5) ustala się oświetlenie terenów dróg, poprzez realizację nowych sieci i urządzeń.

7. W zakresie zaopatrzenia w gaz:

- 1) ustala się zasilanie za pośrednictwem sieci gazowej;
- 2) dopuszcza się lokalne i indywidualne zbiorniki gazu.

8. W zakresie zaopatrzenia w energię cieplną dopuszcza się:

- 1) stosowanie odnawialnych źródeł energii, w szczególności: pompy ciepła, kolektory słoneczne, systemy fotowoltaiczne;
- 2) stosowanie indywidualnych instalacji centralnego ogrzewania typu: ogrzewanie elektryczne, kotłownie gazowe lub olejowe, z wyłączeniem nagrzewnic powietrznych olejowych;
- 3) stosowanie indywidualnych instalacji centralnego ogrzewania na paliwa stałe (w tym biomasa) o sprawności co najmniej 80% i niskich wskaźnikach emisji zanieczyszczeń.

9. W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują zasady określone w gminnych przepisach porządkowych i przepisach odrębnych.

10. W zakresie telekomunikacji:

- 1) ustala się realizację sieci i urządzeń zapewniających dostęp do publicznej sieci telefonicznej oraz Internetu szerokopasmowego oraz umożliwiających bezprzewodowy dostęp do Internetu;
- 2) ustala się rozbudowę istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej, w dostosowaniu do potrzeb poszczególnych lokalizacji;
- 3) ustala się budowę sieci telekomunikacyjnych oraz urządzeń radiowych telefonii bezprzewodowej.

Rozdział 10.

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 14. W obszarze planu nie określa się sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

Rozdział 11.

Stawki procentowe

§ 15. Ustala się stawkę służącą do naliczania jednorazowych opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, w wysokości 30%.

Rozdział 12.

Przeznaczenie terenów, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§ 16. 1. Wyznacza się teren produkcyjny, oznaczony na rysunku planu symbolem **P**, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) obiekty produkcyjne, magazyny, bazy, składy, centra logistyczne,
 - b) obiekty biurowe, administracyjne;
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) usługi,
 - b) teren komunikacji – parking.
2. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
- 1) intensywność zabudowy:
 - a) minimalna – 0,01,
 - b) maksymalna – 2,5;
 - 2) powierzchnia zabudowy – maksymalnie 60% powierzchni działki budowlanej;
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna – minimalnie 15% powierzchni działki budowlanej;
 - 4) maksymalna wysokość zabudowy – 45m;
 - 5) maksymalna wysokość budynków – 15m;
 - 6) geometria dachów:
 - a) dachy płaskie,
 - b) dachy symetryczne, dwu lub wielospadowe, o kącie nachylenia połaci 20 – 45°;
 - 7) nakazuje się stosowanie pokrycia dachowego w odcieniach czerwieni, brązu lub szarości;
 - 8) nieprzekraczalne linie zabudowy budynków – 6m, licząc od linii rozgraniczającej drogi, znajdującej się poza południową granicą obszaru planu;
 - 9) ustala się obowiązek urządzenia 5m pasa zieleni izolacyjnej, w obszarze obowiązkowego zagospodarowania zielenią, zgodnie z rysunkiem planu.

Rozdział 13. Przepisy końcowe

§ 17. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Włoszczowa.

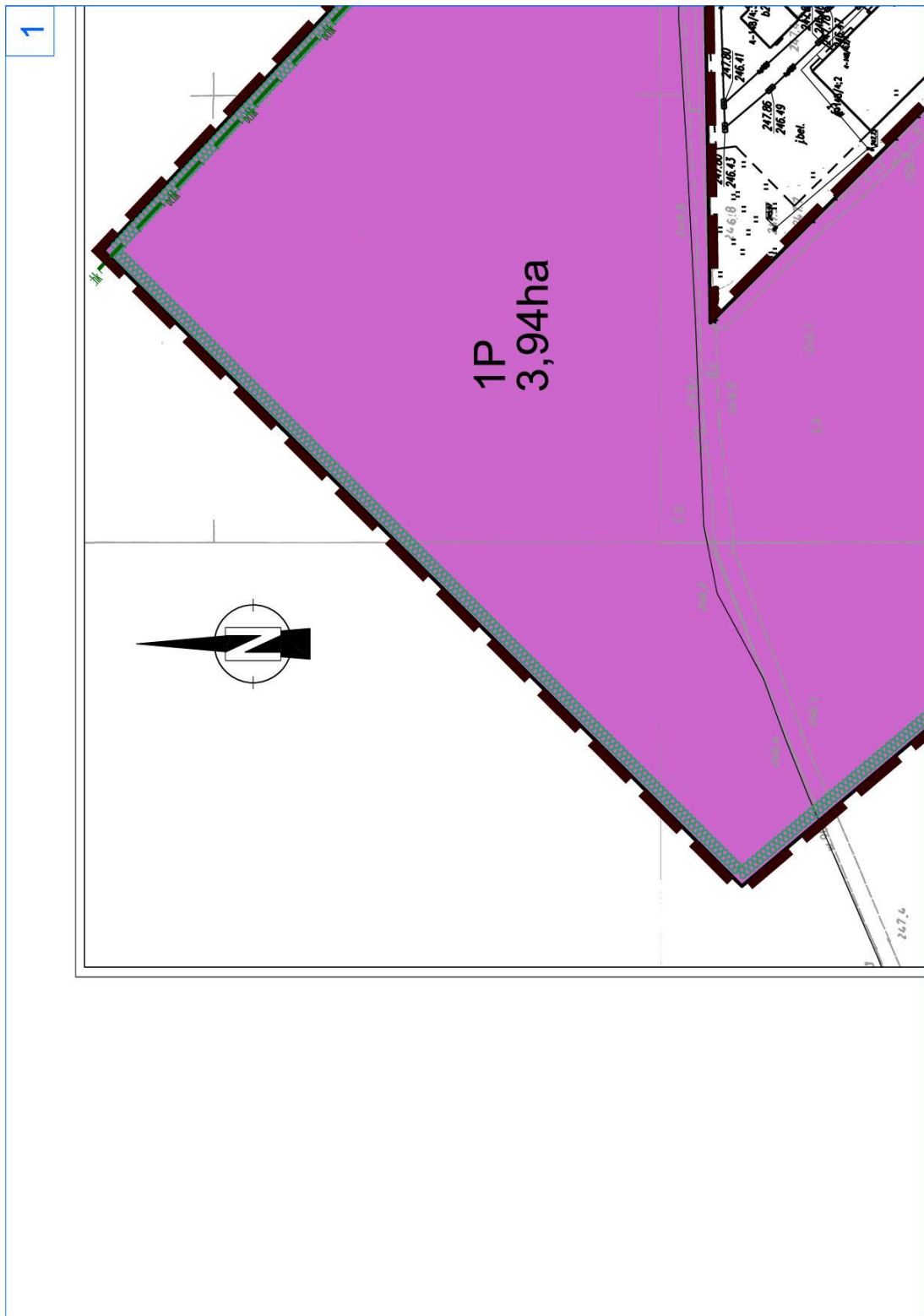
§ 18. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Włoszczowa.

§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Grzegorz Dudkiewicz

Załącznik 1 do Uchwały Nr VIII/62/15
Rady Miejskiej we Włoszczowie
z dnia 23 czerwca 2015 r.



2



MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 148/5, OBRĘB CZARNCA, GMINA WŁOSZCZOWA

RYСУNEK PLANU

Skala 1:1000



Załącznik nr 1
do Uchwały Nr VIII/62/15
Rady Miejskiej we Włoszczowie
z dnia 23 czerwca 2015r.

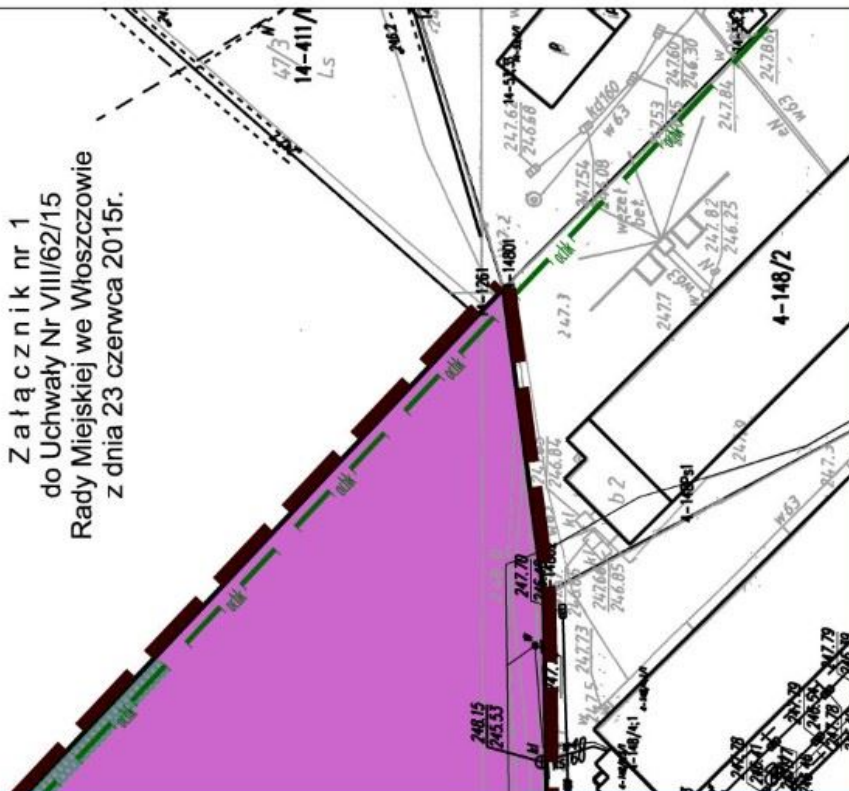
LEGENDA:

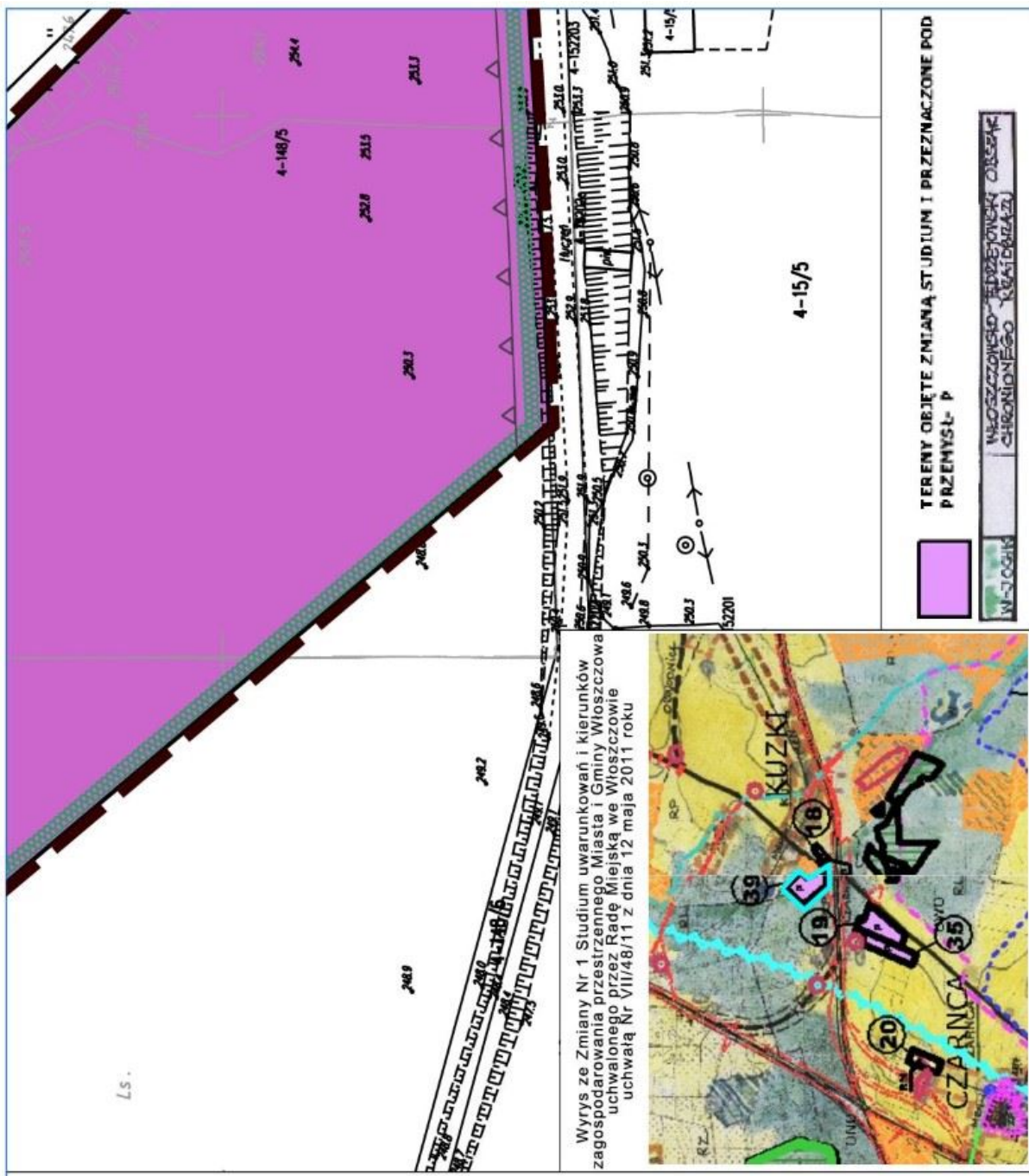
OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYM SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA
	SYMBOL TERENU
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
	OBSZAR OBOWIĄZKOWEGO ZAGOSPODAROWANIA ZIELENIĄ
	PRZEZNACZENIE TERENU:
	TEREN PRODUKCYJNY

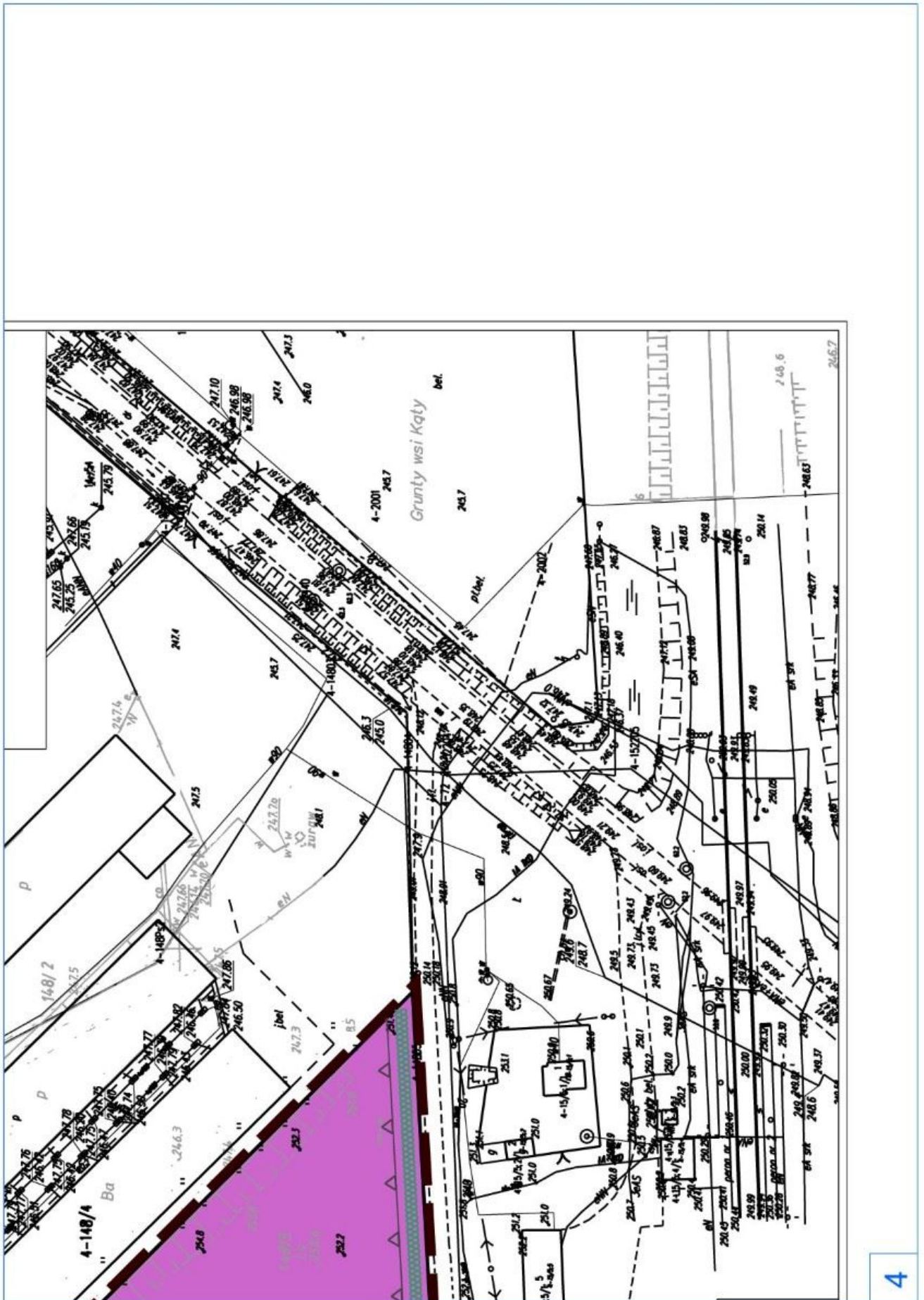
OZNACZENIA INFORMACYJNE:

	GRANICA WŁOSZCZOWSKO-JĘDRZEJOWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
	SIEĆ WODOCIĄGOWA
	KANALIZACJA DESZCZOWA





Wzrys ze Zmiany Nr 1 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Włoszczowa uchwalonego przez Radę Miejską we Włoszczowie uchwałą Nr VIII/48/11 z dnia 12 maja 2011 roku



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr VIII/62/15
Rady Miejskiej we Włoszczowie
z dnia 23 czerwca 2015 r.

Rozstrzygnięcie
o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania,
zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 - tekst jednolity), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 - tekst jednolity z późn. zm.), art. 216 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.), art. 3 i 4 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 80, poz. 526 - tekst jednolity z późn. zm.), Rada Miejska we Włoszczowie uchwala, co następuje:

§ 1. W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 148/5, obręb Czarnca, gmina Włoszczowa, nie wprowadza się żadnych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

§ 2. W związku z tym nie rozstrzyga się o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasadach ich finansowania.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr VIII/62/15
Rady Miejskiej we Włoszczowie
z dnia 23 czerwca 2015 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 148/5, obręb Czarncza, gmina
Włoszczowa.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 - tekst jednolity), art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 - tekst jednolity z późn. zm.), Rada Miejska we Włoszczowie, rozstrzyga co następuje:

§ 1. W związku z tym, że w ustawowym terminie, to jest od dnia od 30 marca 2015r. do 12 maja 2015r., nie wniesiono żadnych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 148/5, obręb Czarncza, gmina Włoszczowa, nie rozstrzyga się w sprawie rozpatrzenia uwag.