

**Załącznik nr 2 do uchwały nr XLVIII/
/227/10 Rady Gminy Kamieniec Ząbkowicki
z dnia 29 października 2010 r.**

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Kamieniec Ząbkowicki w sprawie uwag wniesionych do wyłożonego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki

W trakcie wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 24 sierpnia do 21 września 2009 r. projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki w terminie do 5 października 2009 r. uwagi nie wpłynęły.

**Załącznik nr 3 do uchwały nr XLVIII/
/227/10 Rady Gminy Kamieniec Ząbkowicki
z dnia 29 października 2010 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania

W związku z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki, po stronie gminy nie wystąpią zobowiązania związane z realizacją inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, i komunikacji, które należą do zadań własnych gminy.

4152

**UCHWAŁA NR LVII/321/10
RADY GMINY KOSTOMŁOTY**

z dnia 26 października 2010 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wsi Wichrów oraz terenów położonych w południowej części wsi Kostomłoty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717, ze zmianami) oraz w związku z uchwałą Rady Gminy Kostomłoty nr XXXII/167/09 z dnia 24 lutego 2009 r. po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kostomłoty, Rada Gminy Kostomłoty uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów wsi Wichrów oraz terenów położonych w południowej części wsi Kostomłoty, uchwalony uchwałą nr XV/65/07 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 listopada 2007 r., opublikowany w dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 34 z dnia 13 lutego 2008 r. poz. 470.

2. Rysunek planu, będący zał. nr 1 i stanowiący integralną część uchwały nr XV/65/07 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 listopada 2007 r. nie podlega zmianie.

3. W § 14 ust. 2 pkt. 4 dodaje się litery h, i o treści:

„h) dopuszcza się budowę obiektów i urządzeń elektroenergetycznych tzw. Głównych Punktów Zasilania (GPZ) zapewniając jednocześnie dojazd do realizowanej inwestycji, „i) na wszystkich terenach oznaczonych symbolem ZL, P/U i R ustala się możliwość realizacji linii elektroenergetycznej 110kV, a ich ostateczny przebieg będzie wynikał z możliwości technicznych i terenowych prowadzenia linii w uzgodnieniu z właścicielami lub zarządzającymi terenami na których dopuszcza się realizację linii elektroenergetycznych.”

4. W § 41 ust. 1 pkt 2 dodaje się literę c, o treści:

„c) Główny Punkt Zasilania (GPZ),”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
Janina Gawlik

**Załącznik nr 2 do uchwały nr LVII/
/321/10 Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 26 października 2010 r.**

**ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW WSI WICHRÓW ORAZ TERENÓW
POŁOŻONYCH W POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI WSI KOSTOMŁOTY**

Ze względu na brak nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu planu podczas wyłożenia do publicznego wglądu Rada Gminy Kostomłoty nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717, z późniejszymi zmianami).

**Załącznik nr 3 do uchwały nr LVII/
/321/10 Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 26 października 2010 r.**

**ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE SPOSOBU REALIZACJI ZAPISANYCH W ZMIANIE MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW WSI WICHRÓW ORAZ TERENÓW
POŁOŻONYCH W POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI WSI KOSTOMŁOTY, INWESTYCJI Z ZAKRESU
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY,
ORAZ ZASAD ICH FINANSOWANIA**

Zgodnie z ustaleniami planu zawartymi w treści uchwały nie przewiduje się finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

4153

**UCHWAŁA NR LVII/322/10
RADY GMINY KOSTOMŁOTY**

z dnia 26 października 2010 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kostomłoty dla terenu
położonego we wsi Lisowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717, ze zmianami) oraz w związku z uchwałą Rady Gminy Kostomłoty nr XXIX/149/09 z dnia 17 grudnia 2008 r. po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kostomłoty, Rada Gminy Kostomłoty uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Kostomłoty, dla terenu położonego we wsi Lisowice, zwany dalej planem, który obejmuje obszar przedstawiony na rysunku planu w skali 1 : 2000, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

2. Ze względu na brak występowania na obszarze planu problematyki terenów lub obiektów określonych w pkt od 1 do 8, w planie nie określa się:

1) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych

- na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- 2) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
 - 3) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, obowiązują następujące ustalenia;
 - 4) granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości;
 - 5) granic obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej;
 - 6) granic obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji;
 - 7) granic terenów pod budowę obiektów handlowych, o których mowa w art. 10 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
 - 8) granic pomników ząglady oraz ich stref ochronnych, a także ograniczeń dotyczących prowadzenia na ich terenie działalności gospodarczej, określonych w ustawie z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów ząglady.

§ 2. Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) infrastruktura techniczna: