

296

**UCHWAŁA Nr XL/390/2009**  
**Rady Mińskiej Władysławowa**  
z dnia 2 grudnia 2009 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVI/347/2009 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 26 sierpnia 2009 r. dot. liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży na terenie Gminy Miasta Władysławowa.**

Działając na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tj. Dz. U. z 2002 Nr 147 poz. 1231; z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 pkt 2 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2000 Nr 62 poz. 718 z późn. zm.) po uzyskaniu opinii Dowódcy Garnizonu Władysławowo, Rada Miejska Władysławowa uchwala, co następuje:

§ 1

Zmienia się treść § 1 Uchwały Rady Miejskiej Władysławowa Nr XXXVI/347/2009 z dnia 26 sierpnia 2009 r. w sprawie liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży na terenie Gminy Miasta Władysławowa nadając mu treść: § 1. Ustala się dla Gminy Miasta Władysławowa liczbę punktów sprzedaży

zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży na 95 punktów.

§ 2

Pozostała treść Uchwały Nr XXXVI/347/2009 z dnia 26 sierpnia 2009 r. nie ulega zmianie.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Władysławowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
Stefan Klein

297

**UCHWAŁA Nr XXX/312/09**  
**Rady Miejskiej w Dzierzgoniu**  
z dnia 29 października 2009 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Nowiec w gminie Dzierzgoń.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, z późn. zmianami: Dz. U. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zmianami: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241), na wniosek Burmistrza Dzierzgonia Rada Miejska w Dzierzgoniu stwierdza zgodność opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Dzierzgoń i uchwala:

§ 1

1. Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Dzierzgoniu

nr XXXVII/336/06 z dnia 30 sierpnia 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla fragmentu obrębu Nowiec w gminie Dzierzgoń, uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla fragmentu obrębu Nowiec w gminie Dzierzgoń obejmujący obszar o powierzchni ok. 78,54 ha, o granicach wyznaczonych zgodnie z załącznikiem do uchwały.

2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego składa się z:

- 1) Części tekstowej – ustaleń planu,
- 2) Części graficznej – rysunku planu w skali 1:2000, który stanowi załącznik graficzny nr 1 do uchwały;
- 3) Z rozstrzygnięcia dotyczącego złożonych uwag – załącznik nr 2;
- 4) Z rozstrzygnięcia dotyczącego infrastruktury, objętej zadaniami własnymi – załącznik nr 3.

§ 2

1. Ustala się podział obszaru objętego planem na następujące tereny urbanistyczne:

- a) Od 01.MN do 07.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej;
- b) 08.U/MN – tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

- c) 09.RM – tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej;
  - d) 10.U – tereny zabudowy usługowej;
  - e) 11.ZP, 12.ZP, 13.ZP – tereny zieleni;
  - f) 14.G/ZP - tereny infrastruktury technicznej – stacja redukcyjna gazu – wraz z zielenią izolacyjną;
  - g) 15.G - tereny infrastruktury technicznej – stacja redukcyjna gazu;
  - h) 16.R – tereny produkcji rolnej;
  - i) Od 17.KD-D do 19.KD-D – tereny dróg publicznych dojazdowych;
  - j) Od 20.KDW do 23.KDW – tereny dróg wewnętrznych;
  - k) 24.KD- X- tereny publiczne – ciąg pieszo-rowerowy.
2. Wyjaśnienie pojęć użytych tekście i na załączniku graficznym:
- 1) **budynek główny** – budynek o dominującej formie i funkcji znajdujący się zwykle od frontu działki;
  - 2) **budynek pomocniczy** – budynek związany z obsługą funkcji podstawowej, uzupełniającej lub pomieszczenia techniczne oraz garaż na samochód osobowy. Standard zabudowy budynków gospodarczych nie może odbiegać od standardów zastosowanych w budynkach głównych;
  - 3) **funkcja podstawowa** – funkcja dominująca na danym terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi tj. zajmująca co najmniej 51% łącznej powierzchni terenu urbanistycznego;
  - 4) **funkcja uzupełniająca** - należy przez to rozumieć inne rodzaje przeznaczenia niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe. Łączna powierzchnia terenu związana z przeznaczeniem dopuszczalnym nie może przekraczać 50% powierzchni terenu;
  - 5) **dachy strome, o symetrycznych kątach nachylenia połaci dachowych** – są to dachy o jednakowych kątach nachylenia połaci dachowych bez względu na długość połaci dachowych;
  - 6) **kąt nachylenia dachu** - kąt pochylenia płaszczyzny połaci względem płaszczyzny poziomej ostatniego stropu; dach spełniający wymóg w zakresie kąta nachylenia dachu musi przekrywać min. 75% powierzchni rzutu poziomego dachu; kąt nachylenia dachu nie odnosi się do elementów takich jak: lukarny, naczółki, zadaszenie wejść, ogrodów zimowych;
  - 7) **obowiązująca linia zabudowy** – oznacza konieczność zlokalizowania minimum 70% frontu budynku w tej linii, z możliwością cofnięcia pozostałej części pierzei, przy czym nie dotyczy to takich elementów budynku jak: balkon, okap, wykusze;
  - 8) **nieprzekraczalna linia zabudowy** – oznacza maksymalne lecz nie obowiązujące ustawienie budynku z możliwością wycofania budynku w głąb działki; nieprzekraczalna linia zabudowy nie dotyczy takich elementów budynku jak: balkon, okap, wykusze;
  - 9) **pokrycie działki zabudową** – jest to stosunek (w procentach) powierzchni zabudowy, do całkowitej powierzchni działki budowlanej;
  - 10) **powierzchnia utwardzona** – trwałe utwardzenia terenu w postaci placów, parkingów, dojazdów i ścieżek itp. przedstawionych w procentach w stosunku do powierzchni całej działki budowlanej;

§ 3

**USTALENIA OGÓLNE**

**1. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO.**

- 1) na terenie planu zlokalizowano stanowisko pośredniej ochrony archeologicznej OW dla którego ustalono następujące zasady ochrony:
  - a) dla obiektów archeologicznych i ich stref obowiązuje wymóg uzyskania opinii Muzeum Archeologicznego w Gdańsku;
  - b) dla wszystkich inwestycji zlokalizowanych na terenie objętym ochroną obowiązuje zakaz wykonywania jakichkolwiek prac ziemnych i inwestycyjnych bez zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku, który każdorazowo określi inwestorowi, w wydanym pozwoleniu, zakres niezbędnych do wykonania archeologicznych badań ratowniczych wyprzedzających proces zainwestowania terenu.

**2. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO.**

- 1) należy zachować istniejące zadrzewienia oraz tereny podmokłe; zachowaniu podlegają również istniejące rowy melioracyjne;
- 2) wzdłuż granic nieruchomości dopuszcza się zieleni izolacyjną w postaci trwałych nasadzeń;
- 3) wszystkie uciążliwości związane z prowadzoną działalnością gospodarczą muszą zawierać się w granicach własności nieruchomości;

**3. USTALENIA DOTYCZĄCE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.**

Dopuszcza się lokalizację nowej zabudowy po uzbrojeniu w podstawowe media tj. prąd, wodę oraz kanalizację;

- 1) Zaopatrzenie w wodę.
  - a) tereny istniejącej zabudowy są zaopatrzone w wodę z wodociągu komunalnego;
  - b) nowe tereny budowlane będą zaopatrzone w sieci wodociągowe, poprowadzone zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym zaopatrzenia poprowadzone w liniach rozgraniczających dróg;
  - c) w razie potrzeby możliwe jest lokalizowanie infrastruktury wodociągowej poza liniami rozgraniczającymi dróg, za zgodą właściciela gruntu;
  - d) dopuszcza się wydzielenie niezbędnej działki, do potrzeb infrastruktury i budowli z nimi związanych;
- 2) Zaopatrzenie w energię.
  - a) tereny istniejącej zabudowy są zaopatrzone w energię z istniejącej sieci niskiego napięcia;
  - b) nowe sieci energetyczne i przyłączenia należy wykonać na warunkach określonych przez zarządcę sieci;
  - c) w miarę możliwości nowe sieci należy lokalizować w liniach rozgraniczających dróg lokalnych i wewnętrznych;
  - d) w razie potrzeby możliwe jest lokalizowanie infrastruktury energetycznej poza liniami rozgraniczającymi dróg, za zgodą właściciela gruntu;
  - e) dopuszcza się wydzielenie niezbędnej działki, do

potrzeb infrastruktury i budowli z nimi związa-  
nych,

- f) przez teren opracowania przebiega linia śred-  
niego napięcia SN, do czasu przebudowy sieci  
obowiązuje strefa ochronna w odległości 5,0 m  
od osi słupa, wskazane jest przebudowanie sieci  
w celu eliminacji kolizji z zabudową, wtedy strefa  
ochronna przestaje obowiązywać;
  - g) możliwe jest lokalizowanie transformatorów  
nastupowych, w ramach potrzeb w oparciu o  
sieć SN – transformatory należy zlokalizować w  
liniach rozgraniczających dróg lub działkach dla  
nich wydzielonych
- 3) Zaopatrzenie w gaz, zaopatrzenie w ciepło:
- a) obszar opracowania zostanie ujęty w aktualizacji  
projektu założeń do planu zaopatrzenia w cie-  
pło, energię elektryczną i paliwa gazowe Miasta  
Dzierżgoń oraz w planach rozwoju Pomorskiego  
Operatora Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o.,  
Oddział Dystrybucji Gazu w Gdańsku;
  - b) do czasu wykonania sieci zbiorczej możliwe jest  
zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne  
niskoemisyjne systemy ogrzewania oparte na pali-  
wach niskoemisyjnych zgodnie z obowiązującymi  
przepisami;
- 4) Gospodarka odpadami stałymi:
- a) odpady stałe z terenu opracowania, muszą być  
gromadzone w granicach władania nieruchomości  
i okresowo wywożone na składowisko odpadów  
wskazane przez Urząd Miejski na warunkach usta-  
lonych przez zarządzającego wysypiskiem;
- 5) Odprowadzenie ścieków:
- a) tereny istniejącej zabudowy posiadają zbiorniki  
bezodpływowe;
  - b) nowe tereny budowlane – do czasu rozbudowy  
gminnej kanalizacji zbiorczej dopuszcza się bu-  
dowę lokalnej kanalizacji sanitarnej w postaci  
bezodpływowego, szczelnego zbiornika na nie-  
czystości sanitarne pod warunkiem okresowego  
oczyszczania przez specjalistyczne przedsięwzię-  
stwo. Wyklucza się możliwość realizacji lokalnej  
przedomowej oczyszczalni ścieków;
  - c) po wybudowaniu zbiorczej kanalizacji sanitarnej  
wszystkie obiekty należy obowiązkowo podłączyć  
do sieci, a zbiorniki bezwzględnie zlikwidować;
  - d) warunki podłączenia do sieci określa zarządca  
sieci;
  - e) pozostałe wody opadowe należy zagospodarować  
w granicach własności działki;
  - f) nie dopuszcza się dokonywania zmiany splywu  
wód opadowych w celu skierowania ich na teren  
sąsiedniej nieruchomości;
- 6) Zaopatrzenie w inne sieci:
- a) dopuszcza się lokalizację sieci telefonicznej w  
postaci kabla podziemnego w liniach rozgrani-  
czających dróg na warunkach określonych przez  
zarządzającego drogami;
  - b) dopuszcza się lokalizację i rozbudowę sieci te-  
lewizyjnej kablowej w postaci kabla podziemnego

w liniach rozgraniczających dróg na warunkach  
określonych przez zarządzającego drogami;

- c) dopuszcza się budowę innych sieci podziemnych  
w liniach rozgraniczających dróg pod warunkiem  
braku kolizji z istniejącym uzbrojeniem;
  - d) dopuszcza się indywidualne sieci telewizyjne w  
odbiorze satelitarnym;
  - e) nie dopuszcza się lokalizacji stacji bazowych tele-  
fonii komórkowych;
4. USTALENIA INNE.
- 1) Podziały geodezyjne:
    - a) podział na nowe działki budowlane zgodnie z  
załącznikiem graficznym do uchwały z tolerancją  
powierzchni działki do 5%;
    - b) dopuszcza się wydzielenie niezbędnej wielkości  
działki pod obsługę infrastruktury technicznej;
    - c) dopuszcza się w celu zamiany części nierucho-  
mości przeznaczonych pod drogi, wydzielenie z  
działek przeznaczonych pod zabudowę działek  
mniejszych niż przewidywana minimalna wielkość  
działki dla danego terenu, o powierzchni odpo-  
wiadającej wielkości działki będącej przedmiotem  
zamiany;
  - 2) Układ komunikacyjny:
    - a) nadrzędny układ komunikacyjny stanowią: droga  
wojewódzka nr 515 Malbork-Hława – nie dopuszcza  
się indywidualnych zjazdów; skomunikowanie  
działek przyległych do drogi w oparciu o drogi  
dojazdowe i wewnętrzne;
    - b) wszelkie inwestycje związane z drogami układu  
nadrzędnego (tj. budowa nowych obiektów w  
bepośrednim sąsiedztwie dróg wymagających  
zjazdów, budowa infrastruktury w tym nawierzchni  
chodników i ścieżek rowerowych, nowych  
podłączeń do dróg układu nadrzędnego) muszą  
być uzgodnione z odpowiednim zarządcą drogi;
    - c) teren obsługiwany jest przez drogi gminne dojaz-  
dowe (KD-D), które stanowią podstawowy układ  
komunikacyjny planu; budowa nowych zjazdów,  
urządzeń infrastruktury, nawierzchni itp. na wa-  
runkach ustalonych w szczegółowych kartach dla  
poszczególnych dróg – dozwolony jeden wjazd na  
działkę;
    - d) układ pomocniczy stanowią drogi wewnętrzne  
(KDW) - dopuszcza się wydzielenie dróg we-  
wnętrznych w ramach poszczególnych terenów  
(zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały);  
stan prawny dróg wewnętrznych, wydzielanych  
na terenie planu, powinien zapewniać możliwość  
obsługi komunikacyjnej wszystkich terenów do  
nich przyległych – dozwolony jeden wjazd na  
działkę;
    - e) w liniach rozgraniczających ulic należy przewidzieć  
lokalizację hydrantów przeciwpożarowych.

## Rozdział II

### § 4

Dla terenów urbanistycznych wydzielonych liniami  
rozgraniczającymi ustala się następujące warunki kształ-  
towania zabudowy i zagospodarowania terenu:

<b>01.MN;</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1) Przeznaczenie:<ol style="list-style-type: none"><li>a) <b>funkcja podstawowa:</b> zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna</li><li>b) <b>funkcje uzupełniające:</b> nie ustala się;</li></ol></li><li>2) Ogólne warunki urbanistyczne:<ol style="list-style-type: none"><li>a) zabudowa jednorodzinna wolnostojąca, ustawienie budynku kalenicą główną równoległe do krawędzi drogi;</li><li>b) dopuszcza się wprowadzenie funkcji usługowej w budynku mieszkalnym do 30% powierzchni użytkowej budynku o uciążliwościach i poziomie hałasu dostosowany jak dla zabudowy mieszkaniowej;<ol style="list-style-type: none"><li>a) budynek główny jako obiekt wolnostojący;</li><li>b) dopuszcza się budowę budynku pomocniczego w postaci obiektu połączonego z budynkiem głównym lub jako obiekt wolnostojący;</li><li>c) dopuszcza się zachowanie istniejących podziałów działek;</li><li>d) podział na nowe działki (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1) nie mniejsze niż 1.000 m<sup>2</sup>;</li></ol></li></ol></li><li>3) Wskaźniki urbanistyczne:<ol style="list-style-type: none"><li>a) powierzchnia zabudowy: maksymalnie 30%;</li><li>b) dopuszczalna wysokość zabudowy, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu kalenicy budynków głównych: maksymalnie 9,0m, od poziomu terenu przy wejściu do budynku do najwyższego punktu kalenicy budynku mieszkalnego;</li><li>c) dopuszczalna wysokość zabudowy pomocniczej, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu kalenicy wolnostojącego budynku pomocniczego: maksymalnie 7,0m;</li><li>d) dopuszcza się podpiwniczenie budynków;</li><li>e) dopuszczalna maksymalna wysokość poziomu posadzki parteru: 0,60m dla budynku głównego;</li><li>f) dopuszczalna ilość kondygnacji dla wszystkich budynków: maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe;</li><li>g) dopuszczalne rodzaje dachów: dachy strome o symetrycznych kątach nachylenia połaci dachowych;</li><li>h) dopuszczalne kąty nachylenia dachów wszystkich budynków: 35<sup>0</sup> - 45<sup>0</sup>;</li><li>i) rodzaj pokrycia dachu: dla całej nieruchomości należy zastosować pokrycie dachu tego samego rodzaju. Nakazuje się zastosowanie dachówki ceramicznej lub materiałów dachówko podobnych w odcieniach zbliżonych do czerwieni, brązu lub grafitu;</li><li>j) obowiązująca linia zabudowy w odległości odpowiednio 6,0m lub 8,0m od linii rozgraniczających z drogami, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1;</li><li>k) nieprzekraczalna linia zabudowy, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do uchwały;</li><li>l) obsługa komunikacyjna w oparciu o drogi dojazdowe lub wewnętrzne (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1), dopuszcza się jeden wjazd na jedną działkę;</li><li>m) wymagane miejsca parkingowe wynikające z programu inwestycji - w ramach własnej nieruchomości nie mniej niż 1mp/ 1 mieszkanie , dodatkowo dla usług 2 mp;</li><li>n) powierzchnia biologicznie czynna – min 60%;</li></ol></li></ol>
---------------	---

<p><b>02.MN;</b> <b>03.MN,</b> <b>04.MN;</b> <b>07.MN</b></p>	<p>1) Przeznaczenie:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) <b>funkcja podstawowa:</b> zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa o uciążliwościach spełniających wymogi jak dla zabudowy mieszkaniowej</li><li>b) <b>funkcje uzupełniające:</b> nie ustala się</li></ul> <p>2) Ogólne warunki urbanistyczne:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) zabudowa jednorodzinna wolnostojąca, ustawienie budynku kalenicą główną równoległą do krawędzi drogi;</li><li>b) dopuszcza się wprowadzenie funkcji usługowej w budynku pomocniczym lub na parterze budynku głównego, o uciążliwościach i poziomie hałasu dostosowanym jak dla zabudowy mieszkaniowej;</li><li>c) podział na nowe działki (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1) nie mniejsze niż 1.000 m<sup>2</sup>;</li></ul> <p>3) Wskaźniki urbanistyczne:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) budynek główny jako obiekt wolnostojący;</li><li>b) dopuszcza się budowę budynku pomocniczego w postaci obiektu połączonego z budynkiem głównym lub jako obiekt wolnostojący;</li><li>c) powierzchnia zabudowy: maksymalnie 30% pokrycia działki zabudową;</li><li>d) dopuszczalna wysokość zabudowy, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu kalenicy budynku głównego: maksymalnie 9,0m; od poziomu terenu przy wejściu do budynku do najwyższego punktu kalenicy budynku głównego;</li><li>e) dopuszczalna wysokość budynku pomocniczego, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu kalenicy wolnostojącego budynku pomocniczego: maksymalnie 7,0m;</li><li>f) dopuszcza się podpiwniczenie budynków;</li><li>g) dopuszczalna maksymalna wysokość poziomu posadzki parteru budynku głównego: 0,60m;</li><li>h) dopuszczalna ilość kondygnacji dla wszystkich budynków: maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe;</li><li>i) dopuszczalne rodzaje dachów: dachy strome o symetrycznych kątach nachylenia połaci dachowych;</li><li>j) dopuszczalne kąty nachylenia dachów wszystkich budynków: 35<sup>0</sup> - 45<sup>0</sup>;</li><li>k) rodzaj pokrycia dachu: dla całej nieruchomości należy zastosować pokrycie dachu tego samego rodzaju. Nakazuje się zastosowanie dachówki ceramicznej lub materiałów dachówkopodobnych w odcieniach zbliżonych do czerwieni, brązu lub grafitu;</li><li>l) obowiązująca linia zabudowy od linii rozgraniczającej dróg, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do uchwały;</li><li>m) nieprzekraczalna linia zabudowy, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do uchwały;</li><li>n) strefa zakazu zabudowy od linii średniego napięcia w odległości 5,0 m od osi słupa w każdą stronę, w momencie przebudowy sieci strefa przestaje obowiązywać;</li><li>o) obsługa komunikacyjna w oparciu o drogi lokalne i wewnętrzne (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1), dopuszcza się jeden wjazd na jedną działkę;</li><li>p) wymagane miejsca parkingowe wynikające z programu inwestycji - w ramach własnej nieruchomości nie mniej niż 1mp/ 1 mieszkanie;</li><li>q) powierzchnia biologicznie czynna – min 60%;</li></ul>
<p><b>05.MN;</b></p>	<p>1) Przeznaczenie:</p>

**06.MN,**

- a) **funkcja podstawowa:** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa o uciążliwościach spełniających wymogi jak dla zabudowy mieszkaniowej
  - b) **funkcje uzupełniające:** nie ustala się
- 2) Ogólne warunki urbanistyczne:
- a) na terenie znajduje się stanowisko archeologiczne dla którego ustalono zasady ochrony zawarte w rozdziale II punkt 3.pdpk.1;
  - b) zabudowa jednorodzinna wolnostojąca, ustawienie budynku kalenicą główną równoległe do krawędzi drogi;
  - c) dopuszcza się wprowadzenie funkcji usługowej w budynku pomocniczym lub na parterze budynku głównego, o uciążliwościach i poziomie hałasu dostosowanym jak dla zabudowy mieszkaniowej;
  - d) podział na nowe działki (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1) nie mniejsze niż 1.000 m<sup>2</sup>;
- 3) Wskaźniki urbanistyczne:
- a) budynek główny jako obiekt wolnostojący;
  - b) dopuszcza się budowę budynku pomocniczego w postaci obiektu połączonego z budynkiem głównym lub jako obiekt wolnostojący;
  - c) powierzchnia zabudowy: maksymalnie 30% pokrycia działki zabudową;
  - d) dopuszczalna wysokość zabudowy, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu kalenicy budynku głównego: maksymalnie 9,0m; od poziomu terenu przy wejściu do budynku do najwyższego punktu kalenicy budynku głównego;
  - e) dopuszczalna wysokość budynku pomocniczego, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu kalenicy wolnostojącego budynku pomocniczego: maksymalnie 7,0m;
  - f) dopuszcza się podpiwniczenie budynków;
  - g) dopuszczalna maksymalna wysokość poziomu posadzki parteru budynku głównego: 0,60m;
  - h) dopuszczalna ilość kondygnacji dla wszystkich budynków: maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe;
  - i) dopuszczalne rodzaje dachów: dachy strome o symetrycznych kątach nachylenia połaci dachowych;
  - j) dopuszczalne kąty nachylenia dachów wszystkich budynków: 35<sup>0</sup> - 45<sup>0</sup>;
  - k) rodzaj pokrycia dachu: dla całej nieruchomości należy zastosować pokrycie dachu tego samego rodzaju. Nakazuje się zastosowanie dachówki ceramicznej lub materiałów dachówkopodobnych w odcieniach zbliżonych do czerwieni, brązu lub grafitu;
  - l) obowiązująca linia zabudowy od linii rozgraniczającej dróg, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do uchwały;
  - m) nieprzekraczalna linia zabudowy, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do uchwały;
  - n) obsługa komunikacyjna w oparciu o drogi lokalne i wewnętrzne (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1), dopuszcza się jeden wjazd na jedną działkę;
  - o) wymagane miejsca parkingowe wynikające z programu inwestycji - w ramach własnej nieruchomości nie mniej niż 1mp/ 1 mieszkanie;
  - p) powierzchnia biologicznie czynna – min 60%;

**08 U/MN**

- 1) Przeznaczenie:
- a) **funkcja podstawowa:** zabudowa usługowa o uciążliwościach spełniających wymogi jak dla zabudowy mieszkaniowej

	<p>b) <b>funkcje uzupełniające:</b> zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna</p> <p>2) Ogólne warunki urbanistyczne:</p> <p>a) zabudowa usługowa jako wolnostojąca zlokalizowana w budynku głównym lub pomocniczym;</p> <p>b) dopuszcza się więcej niż jeden budynek główny na działce;</p> <p>c) zabudowa mieszkaniowa jako towarzysząca zlokalizowana w samodzielnym budynku lub razem z funkcją usługową; Funkcja mieszkaniowa nie może występować samodzielnie i zajmować nie więcej niż 49%;</p> <p>d) podział na nowe działki o minimalnej powierzchni 2.000 m<sup>2</sup>;</p> <p>3) Wskaźniki urbanistyczne:</p> <p>a) budynek główny jako obiekt wolnostojący;</p> <p>b) budynek główny usytuowany kalenicą główną równolegle do krawędzi drogi;</p> <p>c) dopuszcza się budowę budynku pomocniczego w postaci obiektu połączonego z budynkiem głównym lub jako obiekt wolnostojący;</p> <p>d) powierzchnia zabudowy: maksymalnie 40% pokrycia działki zabudową;</p> <p>e) dopuszczalna wysokość budynku głównego, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu kalenicy budynków głównych: maksymalnie 10,0m;</p> <p>f) dopuszczalna wysokość budynku pomocniczego licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu kalenicy wolnostojącego budynku gospodarczego: maksymalnie 7,0m;</p> <p>g) dopuszczalna maksymalna wysokość poziomu posadzki parteru: 0,60m;</p> <p>h) dopuszczalna ilość kondygnacji dla wszystkich budynków: maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe;</p> <p>i) w kolorystyce elewacji należy zastosować kolory stonowane, w odcieniach ciepłych pastelów lub elewację z elementami drewna lub cegły, nie dopuszcza się stosowania sidingu PCV oraz tynków w nasyconych kolorach;</p> <p>j) dopuszczalne rodzaje dachów: dachy strome, o symetrycznych kątach nachylenia połaci dachowych;</p> <p>k) dopuszczalne kąty nachylenia dachów dla zabudowy mieszkaniowej: 30<sup>0</sup> - 45<sup>0</sup>;</p> <p>l) dopuszczalne kąty nachylenia dachów dla zabudowy gospodarczej: 30<sup>0</sup> - 45<sup>0</sup>;</p> <p>m) rodzaj pokrycia dachu: dla całej nieruchomości należy zastosować pokrycie dachu tego samego rodzaju. Nakazuje się zastosowanie dachówki ceramicznej lub materiałów dachówkopodobnych w odcieniach zbliżonych do czerwieni, brązu lub grafitu;</p> <p>n) nieprzekraczalna linia zabudowy, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do uchwały;</p> <p>o) obsługa komunikacyjna w oparciu o drogi lokalne i wewnętrzne (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1), dopuszcza się jeden wjazd na jedną działkę;</p> <p>p) wymagane miejsca parkingowe wynikające z programu inwestycji - w ramach własnej nieruchomości nie mniej 2mp/na każde 100m<sup>2</sup> pu usług i nie mniej niż 1mp/ 1 mieszkanie;</p> <p>q) powierzchnia biologicznie czynna – min 50%;</p>
<b>09RM</b>	<p>1) Przeznaczenie:</p> <p>a) <b>funkcja podstawowa:</b> zabudowa zagrodowa</p> <p>b) <b>funkcje uzupełniające:</b> przetwórstwo, rzemiosło</p> <p>2) Ogólne warunki urbanistyczne:</p> <p>a) zabudowa zagrodowa – istniejące siedlisko rolne, dopuszcza się budowę</p>

	<p>nowych obiektów wolnostojących jako uzupełnienie zagrody;</p> <p>b) podział na nowe działki (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1) nie mniejsze niż 3000 m<sup>2</sup>;</p> <p>3) Wskaźniki urbanistyczne:</p> <p>a) budynek główny jako obiekt wolnostojący;</p> <p>b) dopuszcza się budowę budynków gospodarczych określonych jako budynki pomocnicze;</p> <p>c) powierzchnia zabudowy: maksymalnie 30% pokrycia działki zabudową;</p> <p>d) dopuszczalna wysokość zabudowy, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu kalenicy budynku głównego: maksymalnie 9,0m; od poziomu terenu przy wejściu do budynku do najwyższego punktu kalenicy budynku głównego;</p> <p>e) dopuszczalna wysokość budynku pomocniczego, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu kalenicy wolnostojącego budynku pomocniczego: maksymalnie 7,0m;</p> <p>f) dopuszcza się podpiwniczenie budynków;</p> <p>g) dopuszczalna maksymalna wysokość poziomu posadzki parteru budynku głównego: 0,60m;</p> <p>h) dopuszczalna ilość kondygnacji dla wszystkich budynków: maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe;</p> <p>i) dopuszczalne rodzaje dachów: dachy strome o symetrycznych kątach nachylenia połaci dachowych;</p> <p>j) dopuszczalne kąty nachylenia dachów wszystkich budynków: 35<sup>0</sup> - 45<sup>0</sup>;</p> <p>k) rodzaj pokrycia dachu: dla całej nieruchomości należy zastosować pokrycie dachu tego samego rodzaju. Nakazuje się zastosowanie dachówki ceramicznej lub materiałów dachówkopodobnych w odcieniach zbliżonych do czerwieni, brązu lub grafitu;</p> <p>l) nieprzekraczalna linia zabudowy, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do uchwały;</p> <p>m) strefa zakazu zabudowy od linii średniego napięcia w odległości 5,0 m od osi słupa w każdą stronę, w momencie przebudowy sieci strefa przestaje obowiązywać;</p> <p>n) obsługa komunikacyjna w oparciu o drogi lokalne i wewnętrzne (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1);</p> <p>o) wymagane miejsca parkingowe wynikające z programu inwestycji - w ramach własnej nieruchomości nie mniej niż 1mp/ 1 mieszkanie;</p> <p>p) powierzchnia biologicznie czynna – min 60%;</p>
<p><b>10. U</b></p>	<p>1) Przeznaczenie:</p> <p>a) <b>funkcja podstawowa:</b> zabudowa usługowa w tym sklepy i hurtownie, usługi związane z obsługą ruchu turystycznego i tranzytowego</p> <p>b) <b>funkcje uzupełniające:</b> rzemiosło i stacje diagnostyki</p> <p>2) Ogólne warunki urbanistyczne:</p> <p>a) zabudowa usługowa jako wolnostojąca zlokalizowana w budynku głównym lub pomocniczym;</p> <p>b) dopuszcza się więcej niż jeden budynek główny na działce;</p> <p>c) podział na nowe działki o minimalnej powierzchni 2.000 m<sup>2</sup>;</p> <p>3) Wskaźniki urbanistyczne:</p> <p>a) budynek usługowy jako obiekt wolnostojący;</p> <p>b) powierzchnia zabudowy: maksymalnie 60%;</p> <p>c) dopuszczalna wysokość zabudowy, licząc od poziomu terenu do najwyższego</p>



	<p>punktu kalenicy budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi oraz budynków usługowych – maksymalnie 10,0m;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>d) dopuszczalna wysokość zabudowy licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu kalenicy wolnostojącego budynku gospodarczego: maksymalnie 6,0m;</li><li>e) dopuszczalna maksymalna wysokość poziomu posadzki parteru: 0,60m;</li><li>f) dopuszczalna ilość kondygnacji dla wszystkich budynków: maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe;</li><li>g) kolorystyka elewacji: zakaz stosowania kolorów w odcieniach zimnych oraz o dużej intensywności;</li><li>h) dopuszczalne rodzaje dachów: dachy strome, o symetrycznych kątach nachylenia połaci dachowych;</li><li>i) dopuszczalne kąty nachylenia dachów dla zabudowy mieszkaniowej: 15<sup>0</sup> - 30<sup>0</sup>;</li><li>j) dopuszczalne kąty nachylenia dachów dla zabudowy gospodarczej: 15<sup>0</sup> - 30<sup>0</sup>;</li><li>k) rodzaj pokrycia dachu: dla całej nieruchomości należy zastosować pokrycie dachu tego samego rodzaju w kolorach czerwieni, brązu lub szarości;</li><li>l) nieprzekraczalna linia zabudowy od linii rozgraniczających z drogą wojewódzką w odległości 20,0m, od krawędzi drogi zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1; nieprzekraczalna linia zabudowy, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do uchwały;</li><li>m) strefa zakazu zabudowy od linii średniego napięcia w odległości 5,0 m od osi słupa w każdą stronę, w momencie przebudowy sieci strefa przestaje obowiązywać;</li><li>n) obsługa komunikacyjna w oparciu o drogi lokalne i wewnętrzne (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1), dopuszcza się jeden wjazd na jedną działkę;</li><li>o) wymagane miejsca parkingowe wynikające z programu inwestycji - w ramach własnej nieruchomości nie mniej 2mp/na każde 100m<sup>2</sup> pu usług i nie mniej niż 1mp/ 1 mieszkanie;</li><li>p) powierzchnia biologicznie czynna – min 50%;</li></ul>
<p><b>11.ZP;</b> <b>12.ZP;</b> <b>13.ZP;</b></p>	<ul style="list-style-type: none"><li>1) Przeznaczenie:<ul style="list-style-type: none"><li>a) <b>funkcja podstawowa:</b> tereny zieleni</li><li>b) <b>funkcje uzupełniające:</b> infrastruktura techniczna</li></ul></li><li>2) Ogólne warunki urbanistyczne:<ul style="list-style-type: none"><li>a) zakaz zabudowy kubaturowej;</li><li>b) dopuszcza się wprowadzenie obiektów małej architektury i urządzenia terenu;</li><li>c) dopuszcza się w razie potrzeby wykorzystanie terenów na potrzeby infrastruktury w tym do właściwej gospodarki wodami opadowymi – lokalizacja rowów odwadniających i zbiorników retencyjnych jeżeli będzie taka konieczność wynikała z projektu technicznego dla kanalizacji deszczowej;</li><li>d) dopuszcza się przeznaczenie terenu na cele rekreacyjne w postaci placów zabaw, ścieżek spacerowych, rowerowych itp.;</li></ul></li><li>3) Wskaźniki urbanistyczne:<ul style="list-style-type: none"><li>a) Powierzchnia biologicznie czynna – min 95%</li></ul></li></ul>

<b>14.G/ZP</b>	<p>1) Przeznaczenie:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) <b>funkcja podstawowa:</b> tereny infrastruktury technicznej – stacja redukcyjna gazu</li><li>b) <b>funkcje uzupełniające:</b> zieleń izolacyjna</li></ul> <p>2) Ogólne warunki urbanistyczne:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) adaptuje się istniejące urządzenia i budowle wraz z infrastrukturą;</li></ul> <p>3) Wskaźniki urbanistyczne:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) powierzchnia zabudowy – nie więcej niż istniejąca powierzchnia zabudowy;</li><li>b) powierzchnia utwardzona – min 60%;</li></ul>
<b>15.G</b>	<p>1) Przeznaczenie:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) <b>funkcja podstawowa:</b> tereny infrastruktury technicznej – stacja redukcyjna gazu wysokiego ciśnienia</li><li>b) <b>funkcje uzupełniające:</b> infrastruktura techniczna</li></ul> <p>2) Ogólne warunki urbanistyczne:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) adaptuje się istniejące urządzenia i budowle wraz z infrastrukturą;</li></ul> <p>3) Wskaźniki urbanistyczne:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) powierzchnia zabudowy – nie więcej niż istniejąca powierzchnia zabudowy;</li><li>b) powierzchnia utwardzona – min 20%;</li></ul>
<b>16.R</b>	<p>1) Przeznaczenie:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) <b>funkcja podstawowa:</b> tereny produkcji rolnej</li><li>b) <b>funkcje uzupełniające:</b> infrastruktura techniczna</li></ul> <p>2) Ogólne warunki urbanistyczne:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) dopuszcza się zalesienia gleb najłagodniejszych klasy V i VI;</li><li>b) nie dopuszcza się zabudowy;</li><li>c) przez tereny rolnicze przebiega sieć gazociągu wysokiego ciśnienia;</li></ul> <p>3) Wskaźniki urbanistyczne:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) Nie ustala się.</li></ul>

§ 5

Dla obszarów o funkcji – komunikacja, wydzielonych

liniami rozgraniczającymi ustala się następujące warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

<b>17.KD-D;</b> <b>18.KD-D;</b> <b>19.KD-D</b>	<p>1) Przeznaczenie:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) funkcja podstawowa: droga publiczna, dojazdowa, gminna;</li><li>b) funkcje uzupełniające: infrastruktura techniczna;</li></ul> <p>2) Ogólne warunki urbanistyczne:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – min 10,0 m;</li><li>b) minimalna szerokość jezdni – 6,0 m;</li></ul>
--	--

	<p>c) możliwe jest przeprowadzenie infrastruktury w liniach rozgraniczających dróg; d) wskazane nasadzenia drzewostanu wzdłuż ulicy; e) ustala się klasę drogi – droga dojazdowa – D.</p>
<b>20.KDW, 21.KDW; 22.KDW; 23.KDW</b>	<p>1) Przeznaczenie: a) <b>funkcja podstawowa:</b> droga wewnętrzna; b) <b>funkcje uzupełniające:</b> infrastruktura techniczna;</p> <p>2) Ogólne warunki urbanistyczne: a) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – 8,0m; b) minimalna szerokość jezdni – 5,0 m; c) możliwe jest przeprowadzenie infrastruktury w liniach rozgraniczających dróg; d) ustala się klasę drogi – droga wewnętrzna;</p>
<b>24.KDX</b>	<p>1) Przeznaczenie: a) <b>funkcja podstawowa:</b> ciąg pieszo-rowerowy b) <b>funkcje uzupełniające:</b> infrastruktura techniczna;</p> <p>2) Ogólne warunki urbanistyczne: a) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – min 3,0m; b) możliwe jest przeprowadzenie infrastruktury w liniach rozgraniczających dróg;</p>

§ 6

- Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1 w skali 1:1000.
- Obowiązującymi ustaleniami planu na załączniku graficznym nr 1 są następujące oznaczenia:
  - oznaczenia ogólne;
  - funkcje terenów;
  - zasady kształtowania zabudowy.

**Rozdział III**  
**Przepisy końcowe**

§ 7

Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości:

Oznaczenie przeznaczenia terenu	Stawka procentowa
<b>09.RM, 11.ZP, 12.ZP, 13.ZP, 14.G/ZP, 15.G, 16.R,</b>	<b>0%</b>
<b>01.MN, 02.MN, 03.MN, 04.MN, 05.MN, 06.MN, 07.MN, 08.MN/U, 10.U</b>	<b>30%</b> z wykluczeniem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy
<b>17KD-D, 18KD-D, 19KD-D, 20KDW, 21.KDW, 22.KDW, 23.KDW, 24.KD-X.</b>	Nie dotyczy

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierzgonia.

jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Dzierzgoniu  
*Mirosław Procyk*



Załącznik nr 2  
do Uchwały Nr XXX/312/09  
Rady Miejskiej w Dzierzgoniu  
z dnia 29 października 2009 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Nowiec w gminie Dzierzgoń**

**ROZSTRZYGNĘCIE**  
**o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu**

1. Udokumentowano, że w czasie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Nowiec, gmina Dzierzgoń do publicznego wglądu oraz w terminie obligatoryjnym na wniesienie uwag, tj. w okresie 14 dni od ostatniego dnia wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, do Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu wpłynęły dnia 25.08.2009 r. dwa wnioski, które zakwalifikowano jako uwagi do w/w projektu planu:
  - 1) Wniosek Wojciecha Budzińskiego,
  - 2) Wniosek Ziemowita Hrynkiwicza.
2. Wnioski wpłynęły na piśmie w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu i zakwalifikowane zostały jako uwagi do projektu Planu zgodnie z art. 17 pkt 11 i 12 oraz art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 23 marca 2003 r.
3. Rada Miejska w Dzierzgoniu na wniosek Burmistrza Dzierzgonia postanawia odrzucić uwagi jako nieuzasadnione.

4. Integralną częścią rozstrzygnięcia jest załącznik, w którym znajduje się uzasadnienie rozstrzygnięcia wniosków.

Załącznik nr 3  
do Uchwały Nr XXX/312/09  
Rady Miejskiej w Dzierzgoniu  
z dnia 29 października 2009 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Nowiec w gminie Dzierzgoń**

**ROZSTRZYGNĘCIE**

o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania Rada Miejska w Dzierzgoniu, po zapoznaniu się z prognozą skutków ekonomicznych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Nowiec gmina Dzierzgoń, na wniosek Burmistrza Dzierzgonia rozstrzyga, co następuje:

- a) Na obszarze opracowanego planu istnieją drogi publiczne gminne oznaczone numerami 17.KD-D, 18.KD-D, 19.KD-D;
- b) Gmina ponosi zatem skutki ekonomiczne z tytułu przejścia terenów pod drogi w ich liniach rozgraniczających oraz wybudowania nawierzchni dróg;
- c) Teren nie jest uzbrojony.
- d) Gmina poniesie koszty uzbrojenia w energię elektryczną, wodę i kanalizację sanitarną.

**298**

**UCHWAŁA Nr XLI/343/09**  
**Rady Miejskiej w Gniewie**  
z dnia 28 grudnia 2009 r.

**w sprawie poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.) oraz art. 9, art. 28 § 4, art. 31 i art. 47 § 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1

Ustala się pobór opłaty skarbowej w drodze inkasa.

§ 2

Wyznacza się następujących inkasentów opłaty skarbowej:

- 1) Inwest-Kom w Gniewie sp. z o.o., ul. Wiślana 6,
- 2) Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Gniewie, Oś. Witosa 9.

§ 3

- 1) Wyznaczeni inkasenci w § 2, są obowiązani wyznaczyć osoby, do których obowiązków należy obliczanie i pobieranie opłaty oraz terminowe wpłacanie organowi podatkowemu pobranych kwot i zgłosić Burmistrzowi

Miasta i Gminy Gniew imiona, nazwiska i adresy tych osób.

- 2) Zgłoszenia należy dokonać w terminie wyznaczonym do dokonania pierwszej wpłaty, a w razie zmiany osoby wyznaczonej - w terminie 14 dni od dnia, w którym wyznaczono inną osobę.

§ 4

Inkasent jest zobowiązany do wpłacania pobranych kwot opłaty skarbowej na rachunek Urzędu Miasta i Gminy Gniew w terminie 3 dni roboczych od dnia ich pobrania.

§ 5

Ustala się wynagrodzenie za inkaso w wysokości 3% pobranych i wpłaconych kwot opłaty skarbowej.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gniew.

§ 7

Traci moc uchwała Nr III/38/06 Rady Miejskiej w Gniewie z dnia 27 grudnia 2006 r. w sprawie poboru w drodze inkasa opłaty skarbowej oraz uchwała Nr IV/54/07 Rady