

## 2521

### UCHWAŁA Nr XXV/187/2010

#### RADY GMINY W ŁĄCKU

z dnia 30 kwietnia 2010 r.

#### **w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren działki nr ew. 413 w miejscowości Grabina gmina Łąck.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 8, art. 15, art. 20 ust. 1, art. 36 ust. 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80 poz. 717, z późniejszymi zmianami) oraz uchwały nr XXI/150/2009 Rady Gminy w Łącku z dnia 30 września 2009r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Grabina uchwała się, co następuje:

#### § 1.

Stwierdza się zgodność projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łąck we wsi Grabina na działce nr ew. 413 z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łąck” zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Łąck nr IV/93/99 z dnia 30 listopada 1999r.

#### § 2.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący teren działki nr ew. 413 w miejscowości Grabina gmina Łąck, zwany dalej „planem”.

#### Rozdział I

##### **Zakres obowiązywania planu**

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar o powierzchni ok. 3ha położony we wsi Grabina, zwany dalej w treści uchwały planem.

1.1. Granice obszaru objętego ustaleniami planu oznaczone są na rysunku planu, sporządzonym w skali 1:1000, stanowiącym integralny załącznik do niniejszej uchwały i przebiegają następująco:

- na północy – północna granica działki nr ew. 413;
- na wschodzie – zachodnia linia rozgraniczająca drogi powiatowej nr 6903W;

- na południu – północna linia rozgraniczająca drogi wewnętrznej, działki nr ew. 57;
- na zachodzie – zachodnia granica działki nr ew. 413.

2. Plan zawiera ustalenia dotyczące:

- 1) granic obowiązywania ustaleń planu,
- 2) przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- 4) parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu w tym linii zabudowy: obowiązujących i maksymalnych nieprzekraczalnych, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy,
- 5) zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- 6) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i obsługi komunikacyjnej,
- 7) zasad i warunków podziału nieruchomości,
- 8) szczególnych warunków zagospodarowania terenów,
- 9) sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
- 10) stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości wynikających z uchwalenia planu,

3. Ze względu na przedmiot ustaleń planu nie określa się:

- 1) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów szczególnych takich jak: tereny górnicze, narażo-

- nych na niebezpieczeństwo powodzi, zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- 2) szczegółowych zasad i warunków scalania nieruchomości,
  - 3) granic obszarów wymagających scaleń,
  - 4) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego,
  - 5) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej,
  - 6) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
  - 7) granic terenów przeznaczonych pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>,
  - 8) granic obszarów wymagających przekształceń i rekultywacji.
  - 9) granic terenów służących organizacji imprez masowych.
3. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:
- 1) planie – należy przez to rozumieć plan zatwierdzony niniejszą uchwałą, stanowiącą akt prawa miejscowego,
  - 2) przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć, przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,
  - 3) obszarze – należy przez to rozumieć obszar objęty planem w granicach przedstawionych na rysunku planu i opisanych w § 1 ust. 2. niniejszej uchwały,
  - 4) terenie – należy przez to rozumieć część obszaru planu z określoną funkcją, oznaczoną na rysunku planu specjalnym symbolem - cyframi i literami,
  - 5) liniach rozgraniczających – należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnym sposobie zagospodarowania,
  - 6) działce budowlanej – należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego,
  - 7) liniach podziału na działki budowlane – rozumie się przez to linie podziału wyznaczone stosownie do wartości kartometrycznych na rysunku planu,
  - 8) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać (stanowiąc więcej niż 50% powierzchni terenu, oznaczone odpowiednim symbolem użytkowania) na obszarze ograniczonym liniami rozgraniczającymi,
  - 9) liniach zabudowy – należy przez to rozumieć ustaloną obowiązującą lub maksymalną nieprzekraczalną granicę usytuowania budynków w ich powierzchni zabudowy, wyznaczoną zgodnie z normą PN-ISO 9836 (określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych),
  - 10) powierzchni terenu biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć część działki budowlanej, na gruncie rodzimym, pokrytej roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce budowlanej, a także 50% sumy nawierzchni tarasów i stropodachów, urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną wegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10m<sup>2</sup>,
  - 11) maksymalnej wysokości zabudowy – należy przez to rozumieć wysokość mierzoną od naturalnej warstwy terenu w najniższym punkcie obrysu budynku do kalenicy lub najwyższego punktu na pokryciu kubatury, bez masztów odgromnikowych, anten, kominów i wież kościołów,
  - 12) maksymalnej intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć stosunek procentowy powierzchni zabudowy wszystkich budynków znajdujących się na danej działce do powierzchni działki,
  - 13) ulicy, pasie ulicznym – należy przez to rozumieć pas terenu prawnie wydzielony liniami rozgraniczającymi, przebiegający przez tereny istniejącego i projektowanego zainwestowania miejskiego, przeznaczony do ruchu lub postoju pojazdów i do ruchu pieszych wraz ze znajdującymi się w jego ciągu obiektami inżynierskimi, jezdnią, placami, zatokami postojowymi oraz chodnikami, drzewami, krzewami i urządzeniami technicznymi, związanymi z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu, a ponadto przeznaczonych do prowadzenia ciągów nadziemnych i podziemnych uzbrojenia terenu i obsługi komunikacyj-

nej otoczenia w zakresie zależnym od klasy, kategorii i funkcji ulicy,

- 14) drogach wewnętrznych – należy przez to rozumieć wszystkie drogi na terenie miasta, które nie są drogami publicznymi,
- 15) wymaganiach parkingowych – należy przez to rozumieć wymaganą minimalną ilość miejsc postojowych, którą należy zapewnić na terenie działki budowlanej.

## Rozdział II Ustalenia ogólne

### dla całego obszaru objętego planem

4. Plan ustala podział obszaru na tereny o następującym przeznaczeniu:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej letniskowej całorocznej, oznaczone symbolem MNL,
- 2) tereny na poszerzenie dróg publicznych, oznaczone symbolem KD:
  - a) na poszerzenie ulicy lokalnej - KDL
  - b) na poszerzenie ulicy dojazdowej - KDD
- 3) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone symbolem KDW,

#### Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

5. Ustala się:

- 1) do wykończenia elewacji budynków preferuje się stosowanie takich materiałów jak: kamień naturalny, cegła licowa, tynk, drewno,
- 2) zakaz stosowania agresywnej kolorystyki elewacji budynków,
- 3) nakaz stosowania dachów w stonowanej, jednolitej kolorystyce brązów, czerwieni, dachówki ceramicznej,
- 4) nakaz utrzymania ustalonego planem wskaźnika intensywności zabudowy oraz udziału powierzchni biologicznie czynnej,
- 5) realizacja ogrodzeń od strony ulic w liniach rozgraniczających ulic,
- 6) od strony ulic publicznych stosowanie ogrodzeń ażurowych harmonizujących z krajobrazem, z maksymalnym wykorzystaniem drewna na jego budowę, oraz ograniczenie murów do podmurówki i słupów; zakaz stosowania ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych, cegły, siatki itp.; nakaz zachowania przynajmniej 50% długości płotu w formie ażurowej,

7) nakaz kształtowania układu zabudowy przy uwzględnieniu wskazanego na rysunku planu przebiegu ustalonych obowiązujących i maksymalnych nieprzekraczalnych linii zabudowy,

8) zakaz zabudowy tymczasowej za wyjątkiem obiektów towarzyszących budowie obiektów docelowych,

9) zakaz lokalizowania na obszarze planu masztów i anten telefonii cyfrowej i elektrowni wiatrowych,

10) kształtowanie powierzchni działek w sposób zabezpieczający przed spływem wód opadowych na sąsiednie tereny,

11) zakaz eksploatacji kruszyw i dokonywania zmian w ukształtowaniu powierzchni terenu.

2. Ponadto obowiązują ustalenia z zakresu zasad zagospodarowania i kształtowania zabudowy określone w Rozdziale III.

#### Zasady w zakresie ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego

6. Ustala się:

1) ochronę i kształtowanie środowiska na terenach objętych prawną formą ochrony przyrody (otulina Gostynińsko-Włocławskiego Parku Krajobrazowego) na podstawie przepisów odrębnych – zgodnie z wytycznymi w nich zawartymi, obowiązuje m.in.:

- zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem przedsięwzięć celu publicznego,
- ochrona zieleni wiejskiej,
- zachowanie zadrzewień śródpolnych, przydrożnych,
- zakaz wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu,
- zakaz dokonywania zmian stosunków wodnych,

2) dopuszczenie poziomu hałasów dla „terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, szpitale i domy opieki społecznej, pod budynki związane ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży, przeznaczonych na cele uzdrowiskowe i rekreacyjno-wypoczynkowe poza miastem” – zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. "Prawo ochrony środowiska" (Dz.U. z 2001r. Nr 62, poz. 627) oraz przepisami wykonawczymi,

- 3) realizację zieleni wzdłuż głównego ciągu komunikacyjnego i granic działek,
- 4) obowiązuje maksymalna adaptacja istniejącego drzewostanu, wycinkę drzew ograniczyć do terenu niezbędnego dla budowy i prawidłowego korzystania z budynku,
- 5) kształtowanie zieleni urządzonej: drzew i krzewów zgodnie z uwarunkowaniami siedliskowymi i geograficznymi (dominujący udział drzew liściastych) oraz stosowanie gatunków odpornych na zanieczyszczenia,
- 6) nakaz zachowania przynajmniej 70% (MNS) terenu każdej działki jako powierzchni biologicznie czynnej,
- 7) zaopatrzenie w ciepło do celów grzewczych z wykorzystaniem proekologicznych nośników energii: gaz, energia elektryczna, olej opałowy o niskiej zawartości siarki lub odnawialne źródła energii,
- 8) prowadzenie uporządkowanej gospodarki ściekowej i odpadami stałymi, stosownie do obowiązujących regulacji gminnych,
- 9) podjęcie działań na rzecz zmniejszenia odpływu i ustabilizowania poziomu wód gruntowych i powierzchniowych (np. rozbudowa małej retencji),

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

7. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
  - 1) koordynacja w czasie realizacji zabudowy i zagospodarowania terenu z wyprzedzającą lub równoczesną realizacją sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
  - 2) budowa i rozbudowa sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających tereny ulic, warunek ten nie dotyczy przyłączy; dopuszcza się realizację lokalnych sieci infrastruktury poza liniami rozgraniczającymi ulic, przy zachowaniu przepisów szczególnych.
  - 3) w stosunku do istniejących urządzeń nadziemnych i podziemnych uzbrojenia terenów ustala się możliwość ich rozbudowy lub przebudowy w przypadku kolizji z planowanym zagospodarowaniem.
  - 4) zaopatrzenie w wodę dla potrzeb bytowo - gospodarczych i przeciwpożarowych w systemie wodociągu gminnego, poprzez budowę sieci rozbiorczej w układzie pierścieniowo-rozgałęźnym i przyłączy od istniejących przewodów usytuowanych

wzdłuż dróg – sieć  $\varnothing 150$ ,  $\varnothing 110$ ,  $\varnothing 90$ ; dopuszcza się możliwość budowy własnych studni.

- 5) rozwiązanie gospodarki ściekowej w oparciu o:
  - a) zbiorczą sieć kanalizacji sanitarnej w układzie grawitacyjno-pompowym na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej sezonowej i zagrodowej z odprowadzeniem ścieków na planowaną oczyszczalnię w Zaździerzcu;
  - b) dopuszcza się do czasu budowy zbiorczej sieci kanalizacyjnej utylizację ścieków w oparciu o szczelne zbiorniki na ścieki i okresowe wywożenie na oczyszczalnię ścieków w Łącku,
  - c) utylizacja ścieków dowożonych i doprowadzonych siecią w oparciu o programowaną oczyszczalnię ścieków w Zaździerzcu,
  - d) Dopuszcza się możliwość wydzielenia działki dla pompowni, co nie wymaga zmiany planu.
- 6) odprowadzenie wód opadowych z powierzchni utwardzonych, z pasów ulicznych powierzchniowo do gruntu poprzez istniejące i profilowane rowy,
  - a) wody opadowa odprowadzane do zbiornika powinny spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących ochrony środowiska,
- 7) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej średniego i niskiego napięcia, istniejącej i projektowanej, kablowej lub napowietrznej na warunkach technicznych ustalonych przez zarządcę sieci z zachowaniem następujących warunków:
  - a) dla odbiorców zasilanych niskim napięciem poprzez istniejącą lub projektowaną sieć elektroenergetyczną i przyłącza niskiego napięcia z zastosowaniem skrzynekzłączowo - pomiarowych usytuowanych w linii ogrodzenia lub poza nią w granicach działki,
  - b) w przypadku wzrostu zapotrzebowania mocy lub potrzeby rezerwowego zasilania odbiorców, wymagających zwiększonej pewności zasilania, powiązania projektowanej sieci z istniejącą realizować na podstawie odrębnych projektów w oparciu o warunki przyłączenia wy-

- dane przez Zakład Energetyczny Wnioskodawcy,
- c) budowę i przebudowę sieci energetycznej napowietrznej lub kablowej przewidzieć w pasie drogowym tak, aby były zachowane odpowiednie odległości od obiektów budowlanych i urządzeń uzbrojenia terenu. Dopuszcza się prowadzenie linii kablowych po obu stronach pasa drogowego, na warunkach określonych przez Zakład Energetyczny Wnioskodawcy. W przypadku niezachowania odpowiednich odległości od obiektów budowlanych i urządzeń uzbrojenia terenu dopuszcza się prowadzenie linii energetycznych po trasach uzgodnionych z Zakładem Energetycznym,
- d) w przypadku kolizji projektowanego zagospodarowania terenu z istniejącymi urządzeniami energetycznymi, wnioskodawca poniesie koszty niezbędnej przebudowy, po zawarciu z właścicielem sieci elektroenergetycznej tj. ZEP S.A. stosownej umowy określającej warunki tej przebudowy,
- e) minimalna dopuszczalna odległość rzutów poziomych od skrajnego nie uzemionego przewodu napowietrznej linii energetycznej 15kV do projektowanych budynków i budowli (nazwana strefą bezpieczeństwa) powinna wynosić 7,5m od osi linii; w strefie tej obowiązują:
- zakaz zabudowy o charakterze chronionym,
  - dopuszcza się lokalizację innych obiektów budowlanych po uzyskaniu opinii zarządcy sieci.
- 8) zabezpieczenie w łącza telefoniczne z sieci administrowanej przez różnych operatorów,
- 9) rozwiązanie gospodarki odpadami komunalnymi w oparciu o selektywną zbiórkę odpadów do pojemników zlokalizowanych na terenie posesji oraz na terenach ogólnodostępnych i wywóz na składowisko zgodnie z regulacjami gminnymi,
- 10) zaopatrzenie w ciepło w systemie indywidualnych i lokalnych źródeł ciepła z wykorzystaniem proekologicznych technologii i nośników energii. Dopuszcza się budowę kominków,
- 11) dopuszcza się stosowanie zbiorników indywidualnych na gaz płynny.
- Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacyjnych
8. Ustala się następujące zasady w zakresie klasyfikacji ulic:
- 1) KDL - tereny komunikacji kołowej, droga powiatowa, ulica lokalna:
- a) szerokość w liniach rozgraniczających - 15m, wg oznaczenia na rysunku planu,
  - b) pas na poszerzenie ulicy 2KD o szerokości ok. 5m
  - c) ulica jednojezdniowa, dwupasmowa, szerokość jezdni min. 6,0m,
  - d) ograniczona bezpośrednia obsługa terenów przyległych;
- 2) KDD - tereny komunikacji kołowej, ulica dojazdowa:
- b) szerokość w liniach rozgraniczających – 15m, wg oznaczenia na rysunku planu,
  - c) pas na poszerzenie ulicy 1KD o szerokości od 2m do 6m,
  - d) ulica jednojezdniowa, dwupasmowa, szerokość jezdni min. 5,0m,
  - e) bezpośrednia obsługa terenów przyległych;
- 3) KDW (od 1KDW do 2KDW) - drogi wewnętrzne,
- a) szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu.
2. Ustala się następujące zasady w zakresie zagospodarowania pasów ulicznych wymienionych w ust. 1:
- 1) zgodnie z przepisami szczególnymi,
- 2) ogrodzenie od strony dróg i ulic należy sytuować w liniach rozgraniczających ulic,
3. Ustala się obowiązujące i maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy na terenach zabudowanych i przewidzianych do zainwestowania zgodnie z rysunkiem planu:
- 1) ustalone obowiązujące i maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy odnoszą się do nowoprojektowanej i przebudowywanej istniejącej zabudowy. Ustala się następujące zasady parkowania:
- 2) dopuszcza się urządzenie miejsc postojowych w liniach rozgraniczających ulic o rozstawie min. 12m;

- 3) ustala się następujące wskaźniki parkingowe:
  - a) dla zabudowy rekreacji indywidualnej min. 2 miejsca parkingowe,
- 4) potrzeby w zakresie parkowania wg wskaźników wymienionych w ust. 3. pkt 3) właściciele posesji zapewniają na terenach swoich działek.

### Rozdział III

#### **Zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy**

9. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1MNL ustala się:
  - 1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa letniskowa całoroczna;
  - 2) zakaz wprowadzania innego przeznaczenia terenu,
2. Zasady zagospodarowania terenu:
  - 1) obsługa komunikacyjna bezpośrednia z ulicy lokalnej, ulicy dojazdowej i dróg wewnętrznych,
  - 2) ustalone obowiązujące i maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu,
  - 3) zachowanie powierzchni biologicznie czynnej stosownie do ustaleń § 6 pkt 5),
  - 4) zabudowa realizowana jako wolnostojąca,
  - 5) zakaz lokalizacji budynków gospodarczych,
  - 6) zakaz sytuowania ciągłych cokołów w ogrodzeniu od strony lasów,
3. Zasady kształtowania zabudowy:
  - 1) maksymalna wysokość budynków do 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe (do 9m),
  - 2) szerokość elewacji frontowej: od 10m do 15m,
  - 3) geometria dachu: układ połaci dachowych dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia od 30° do 45°, kierunek głównej kalenicy dachu: dowolny.

- 4) formy zabudowy nawiązujące do architektury regionalnej i krajobrazu,
- 5) stosowanie tradycyjnych materiałów wykończeniowych zgodnie z § 5 ust. 1. pkt 1), 2), 3),
- 6) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy do 0,2,

#### 4. Zasady i warunki podziału nieruchomości:

- 1) minimalna powierzchnia działki dla funkcji mieszkaniowej letniskowej całorocznej 1200m<sup>2</sup>,
- 2) szerokość frontu działki nie mniejsza niż 20m,
- 3) pokazane na rysunku planu postulowane linie podziału nieruchomości mogą zostać uściśnione w projekcie podziału,

#### § 3.

Część graficzną planu w postaci rysunku planu stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

#### § 4.

Integralną częścią uchwały są załączniki:

1. rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu – załącznik nr 2,
2. rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy - załącznik 3.

#### § 5.

Jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowaną uchwaleniem niniejszego planu ustala się w wysokości 1%

#### § 6.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łąck.

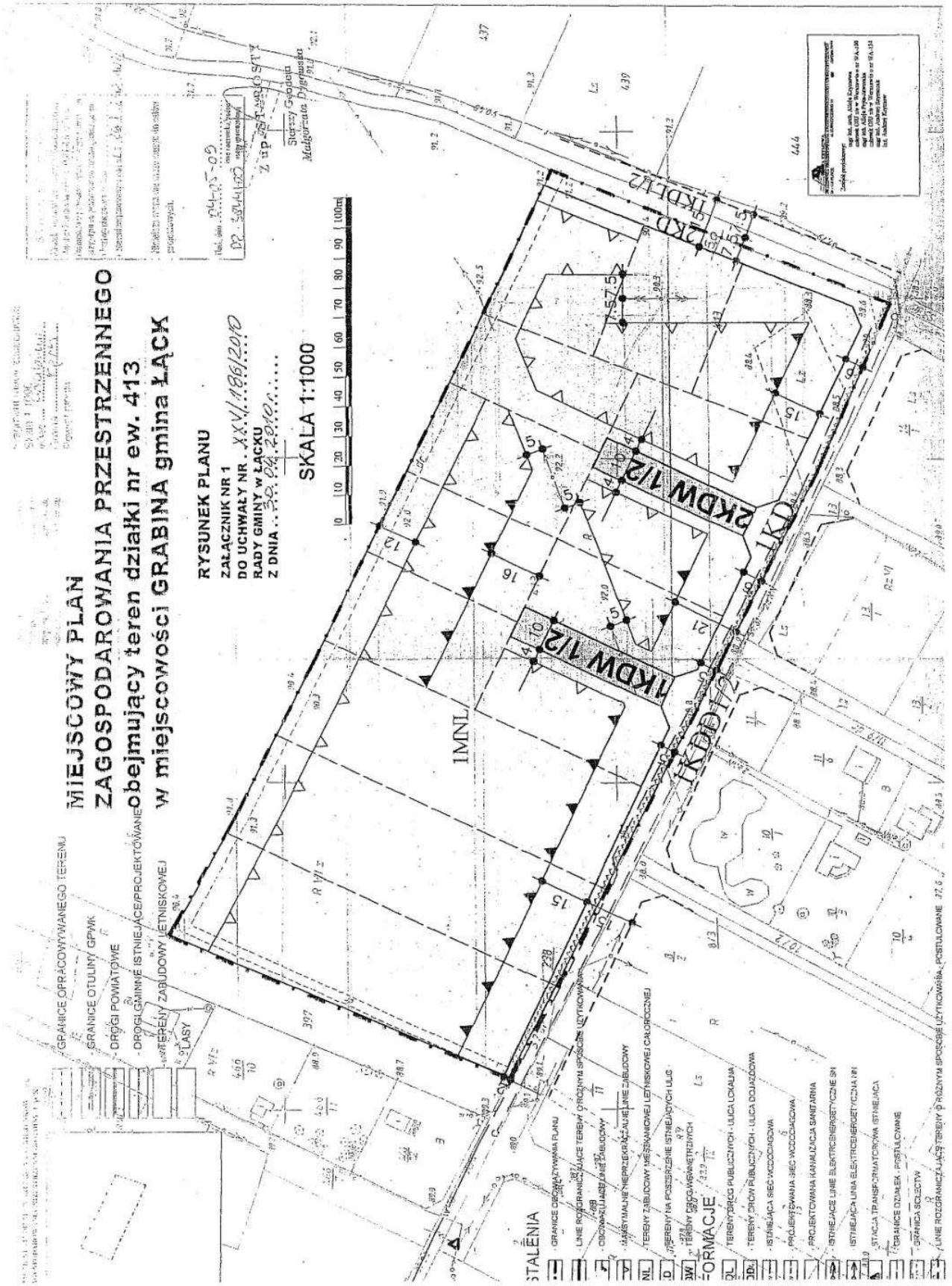
#### § 7.

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

#### § 8.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady:  
*inż. Lech Drohomirecki*



Załącznik nr 2  
do uchwały nr XXV/187/2010  
Rady Gminy w Łącku  
z dnia 30 kwietnia 2010r.

**WYKAZ UWAG**  
wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu  
projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łąck  
we wsi Grabina na działce nr ew. 413

L.p.	Data wpływu uwagi	Zgłaszający uwagę		Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Zarządzenie Burmistrza nr.. z dnia...		Rozstrzygnięcie Rady Gminy i Miasta załącznik do uchwały nr....z dnia.....		Uwagi
		Nazwisko i imię lub nazwa jednostki organizacyjnej	Adres				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.				<b>UWAG</b>	<b>NIE</b>	<b>WNIESIONO</b>					

Uwaga:  
Integralną częścią wykazu jest zbiór wniesionych uwag.

Przewodniczący Rady:  
*inż. Lech Drohomirecki*

Załącznik nr 3  
do uchwały nr XXV/187/2010  
Rady Gminy w Łącku  
z dnia 30 kwietnia 2010r.

w sprawie sposobu realizacji, zapisanych w planie, inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Realizując ustalenia zawarte w art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. gmina przewiduje następujące wydatki związane z realizacją infrastruktury technicznej zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Łąck we wsi Grabina na działce nr ew. 413 (zawarte w Prognozie skutków finansowych uchwalenia „Miejscowego planu...”), które będą realizowane w sposób następujący:

Zadanie 1. – wykup terenu pod drogi publiczne w perspektywie 10 lat, koszt 20 tys. zł;

W/w wielkości zostaną uściślone na etapie sporządzania dokumentacji projektowo - kosztorysowej oraz operatów szacunkowych dotyczących wyceny gruntów, celem wykupu przez gminę.

Przewodniczący Rady:  
*inż. Lech Drohomirecki*