

526

UCHWAŁA Nr LXX/2188/2010

RADY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

z dnia 14 stycznia 2010 r.

zmieniająca załącznik nr 1 do uchwały nr XLIV/1371/2008 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 27 listopada 2008r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Pól Karolińskich.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) - Rada m.st. Warszawy uchwala, co następuje:

§ 1.1. W załączniku nr 1 do uchwały nr XLIV/1371/2008 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 27 listopada 2008r. stanowiącym rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Pól Karolińskich, wprowadza się następujące zmiany;

- a) wykreśla się symbol „15ZP-I”;
- b) dopisuje się literę „a” do symbolu „16ZP-I” położonego w rejonie dróg oznaczonych symbolami „4KDL” i „7KDL”;
- c) do terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi w rejonie terenu „11U”, oznaczonego symbolem graficznym drogi wewnętrznej, dopisuje się oznaczenie literowe „KDW”.

2. Dotychczasowy załącznik nr 1 do uchwały nr XLIV/1371/2008 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 27 listopada 2008r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Pól Karolińskich (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 218, poz. 9289 z dnia 17 grudnia 2008r.) zastępuje się załącznikiem uwzględniającym zmiany, o których mowa w pkt 1, któremu nadaje się brzmienie „załącznik nr 1” do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi m.st. Warszawy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego w formie obwieszczenia oraz opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu m.st. Warszawy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady m.st. Warszawy:
Ewa Malinowska-Grupińska

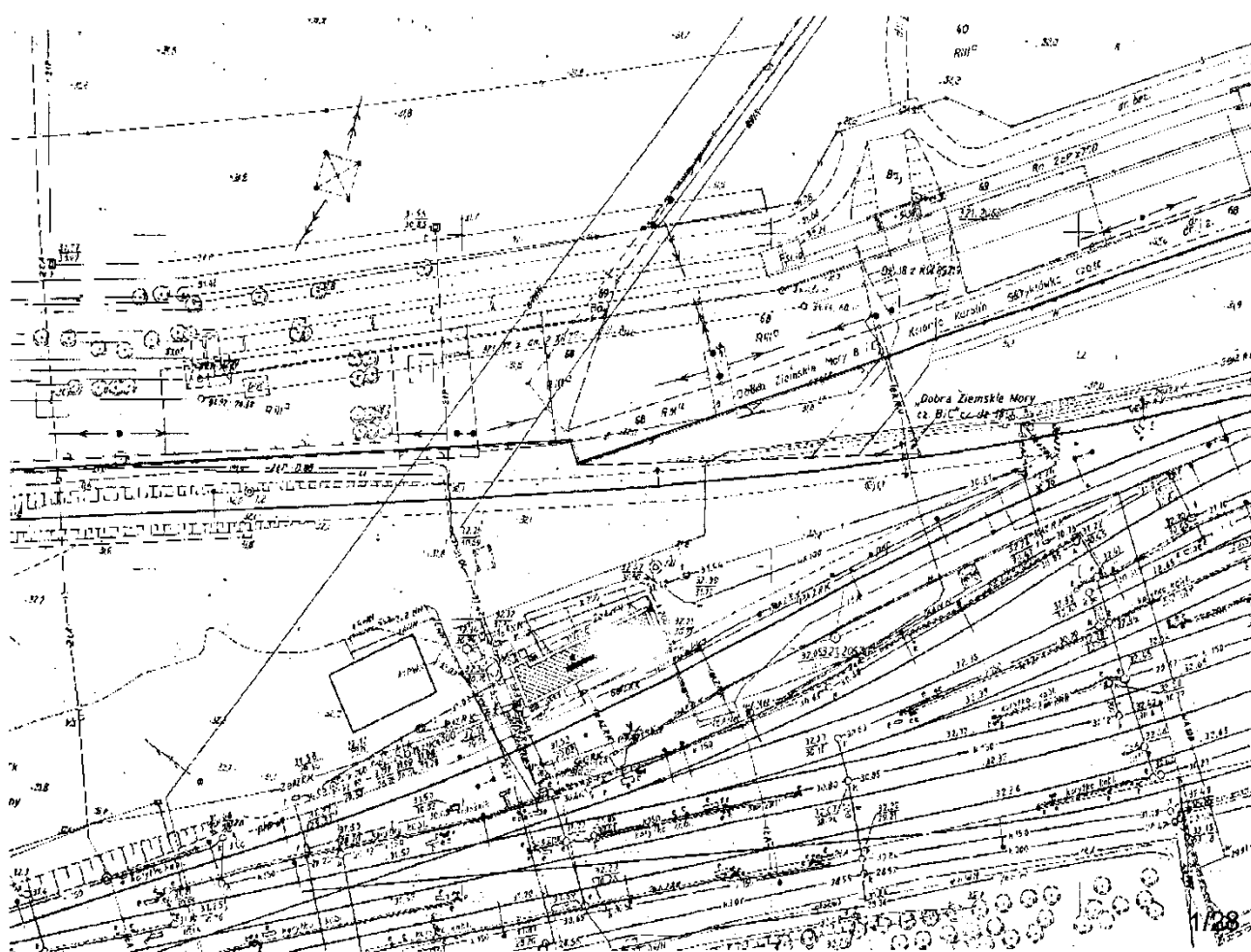
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

Rysunek planu

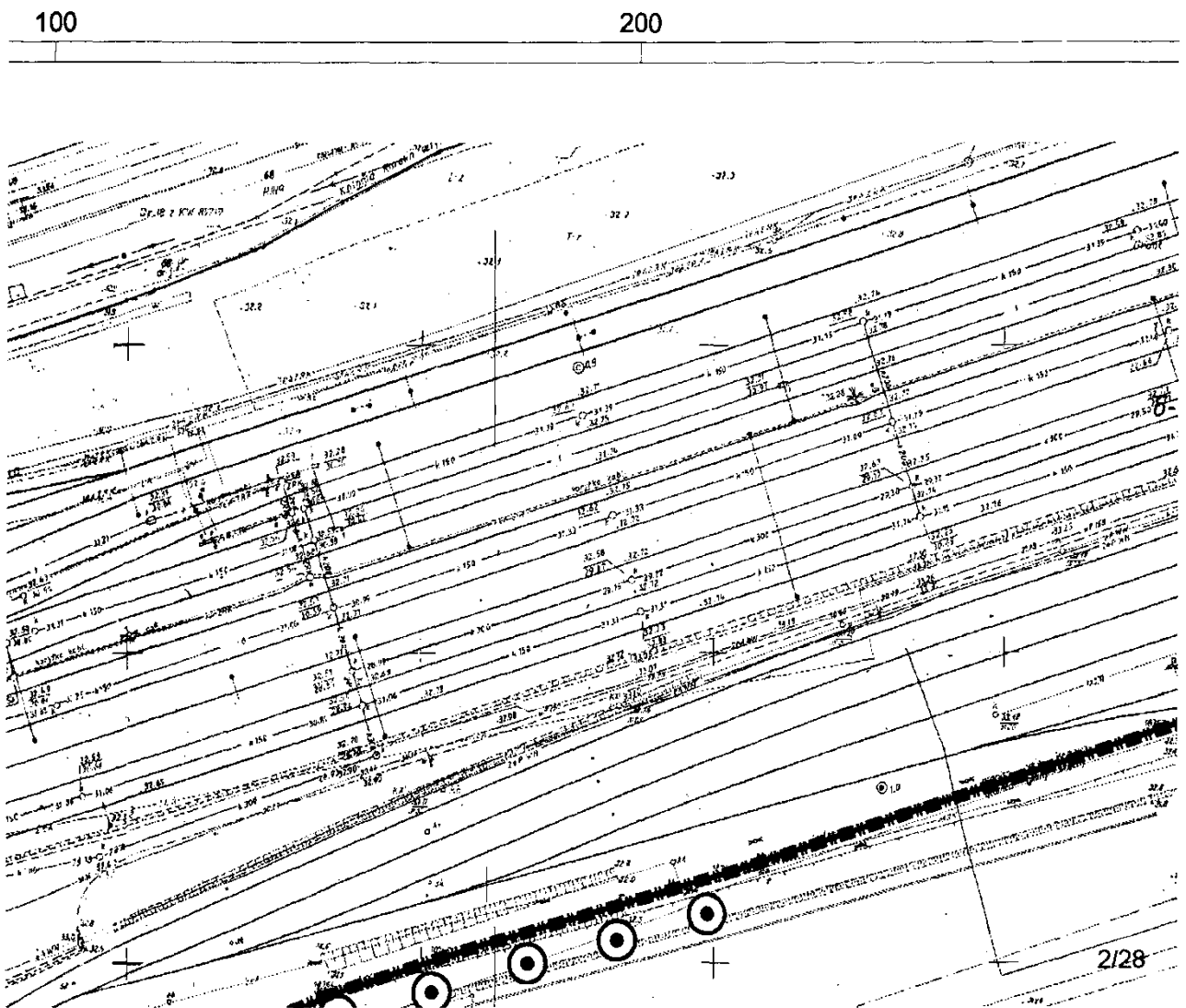
skala 1:1000

100

0



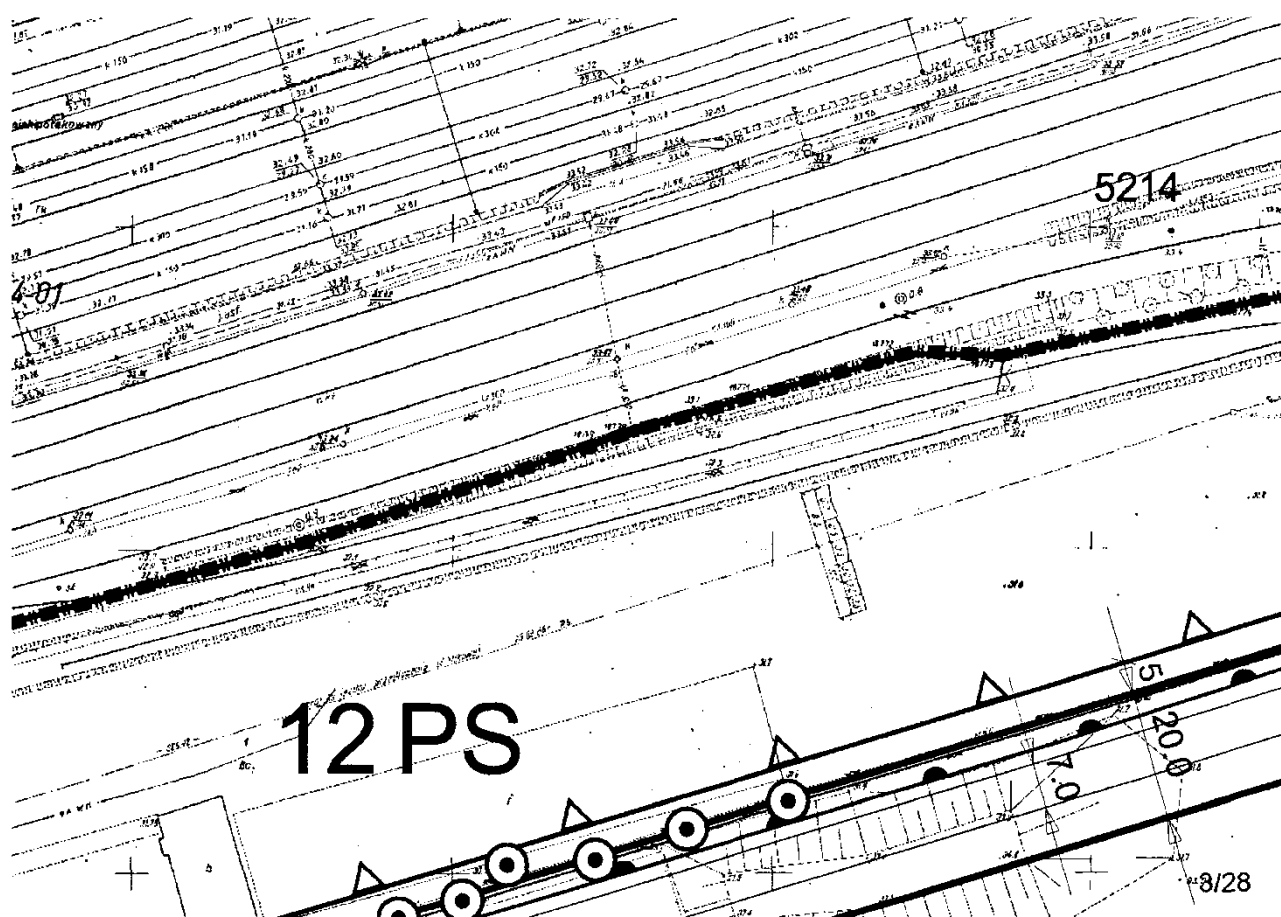
Gospodarowania przestrzeni



ennego obszaru Pól Ka

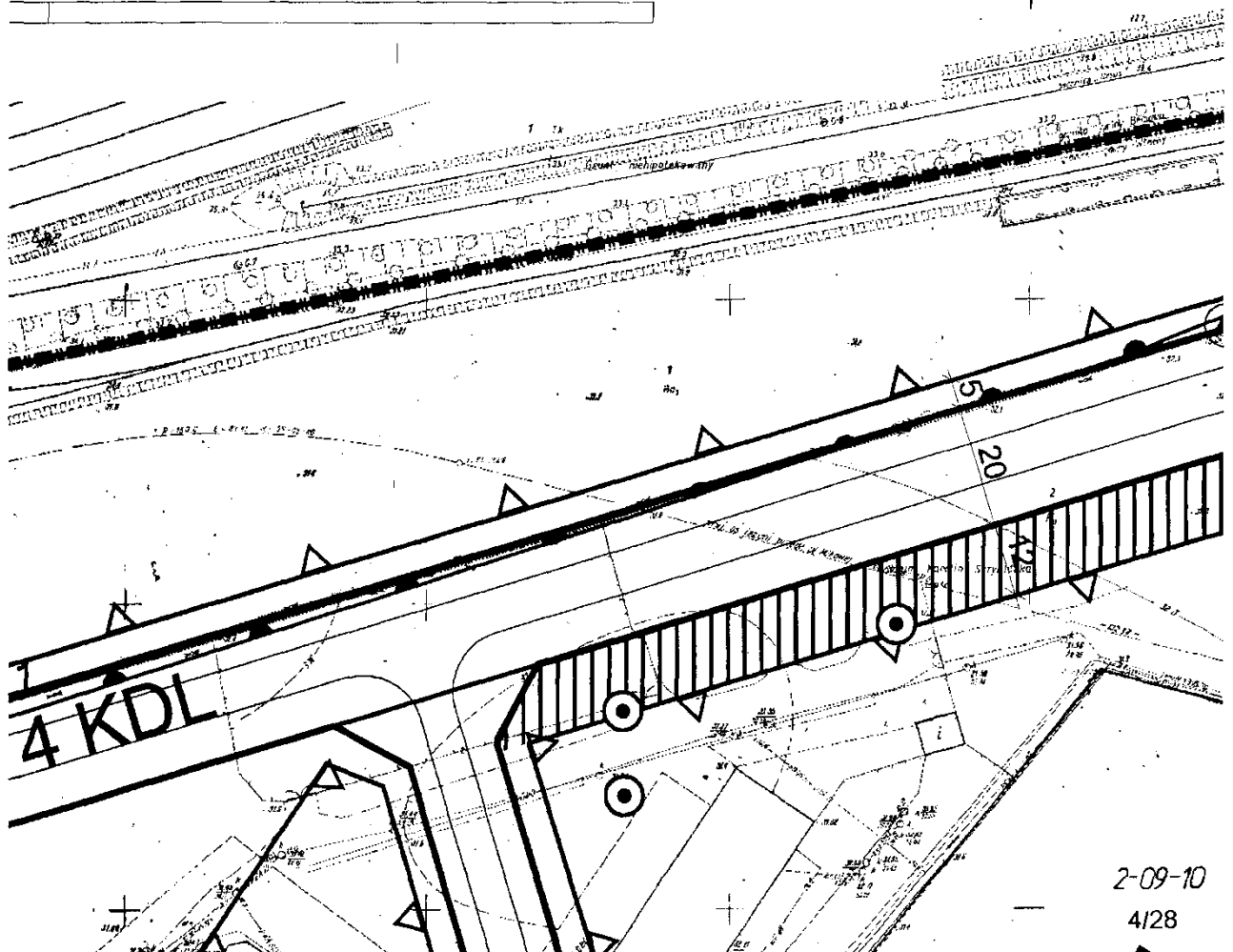
300

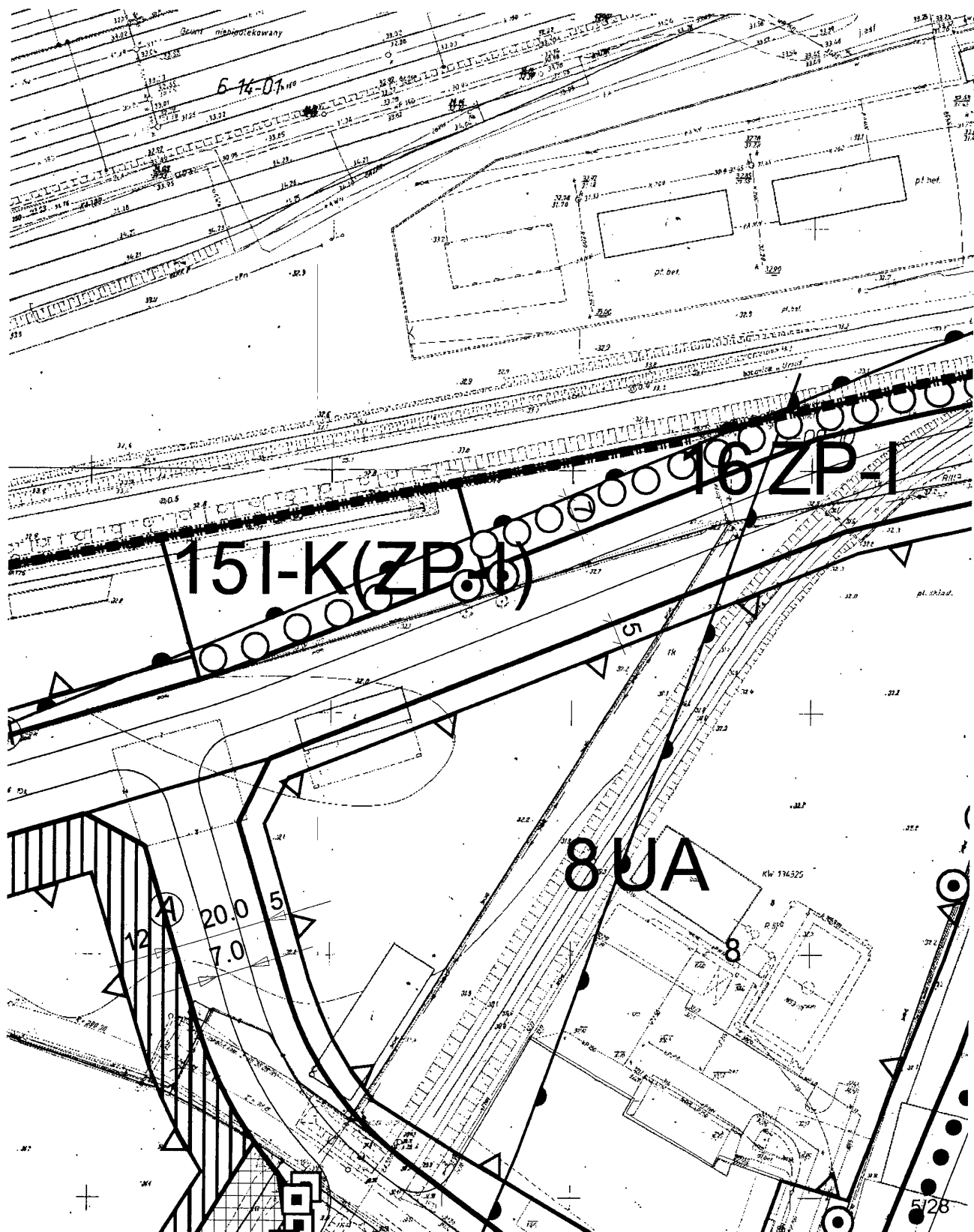
400

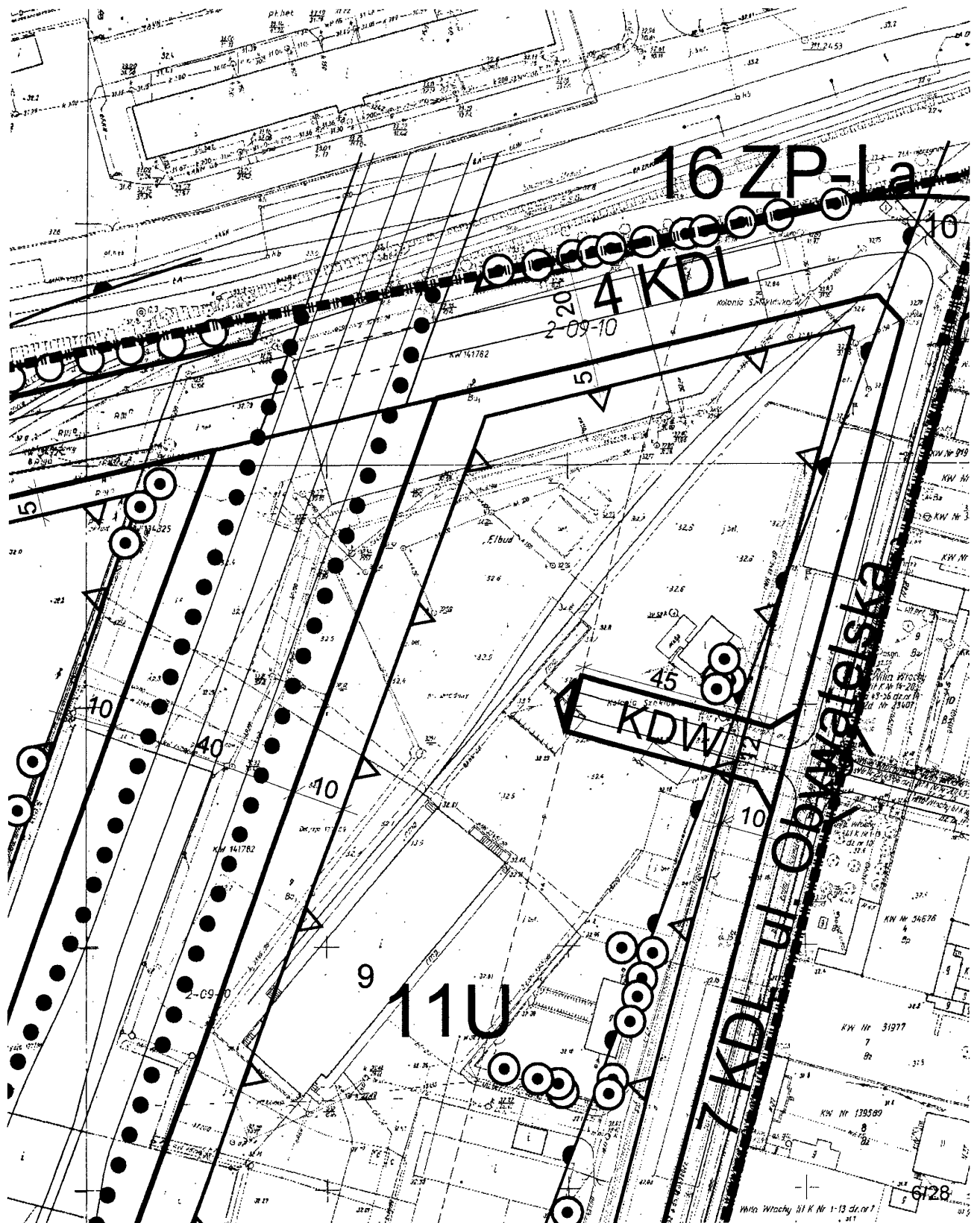


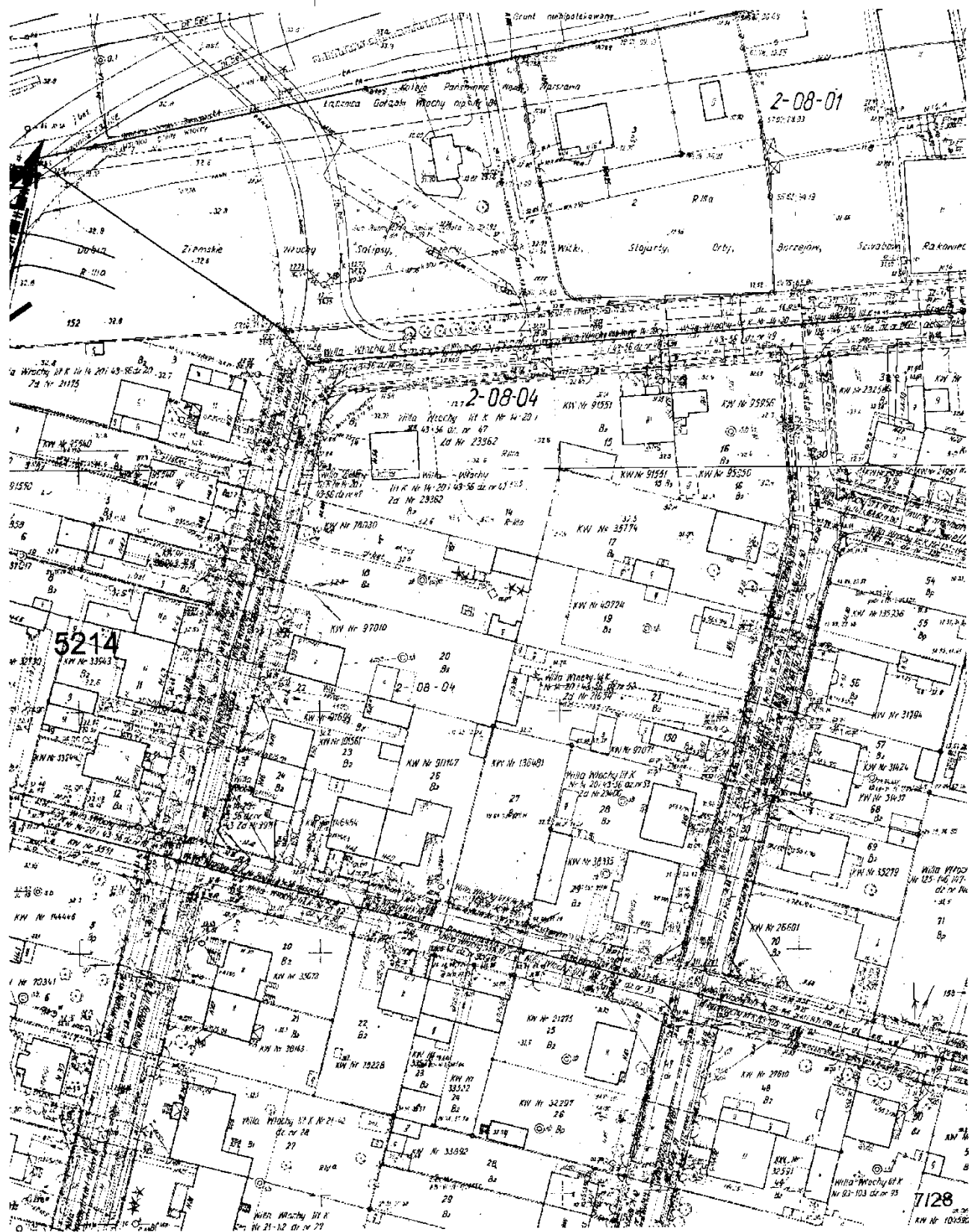
rolnińskich

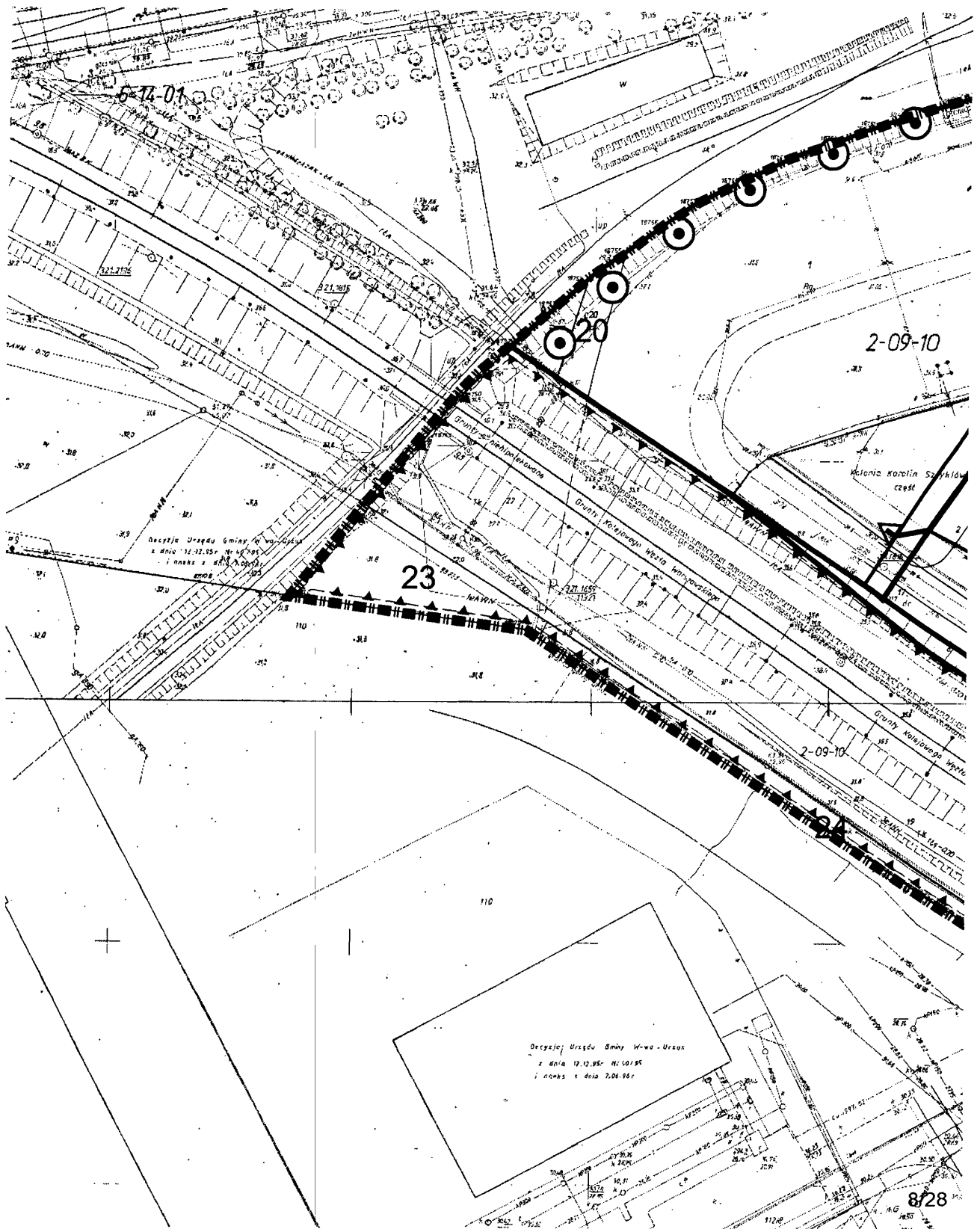
500 600 metry

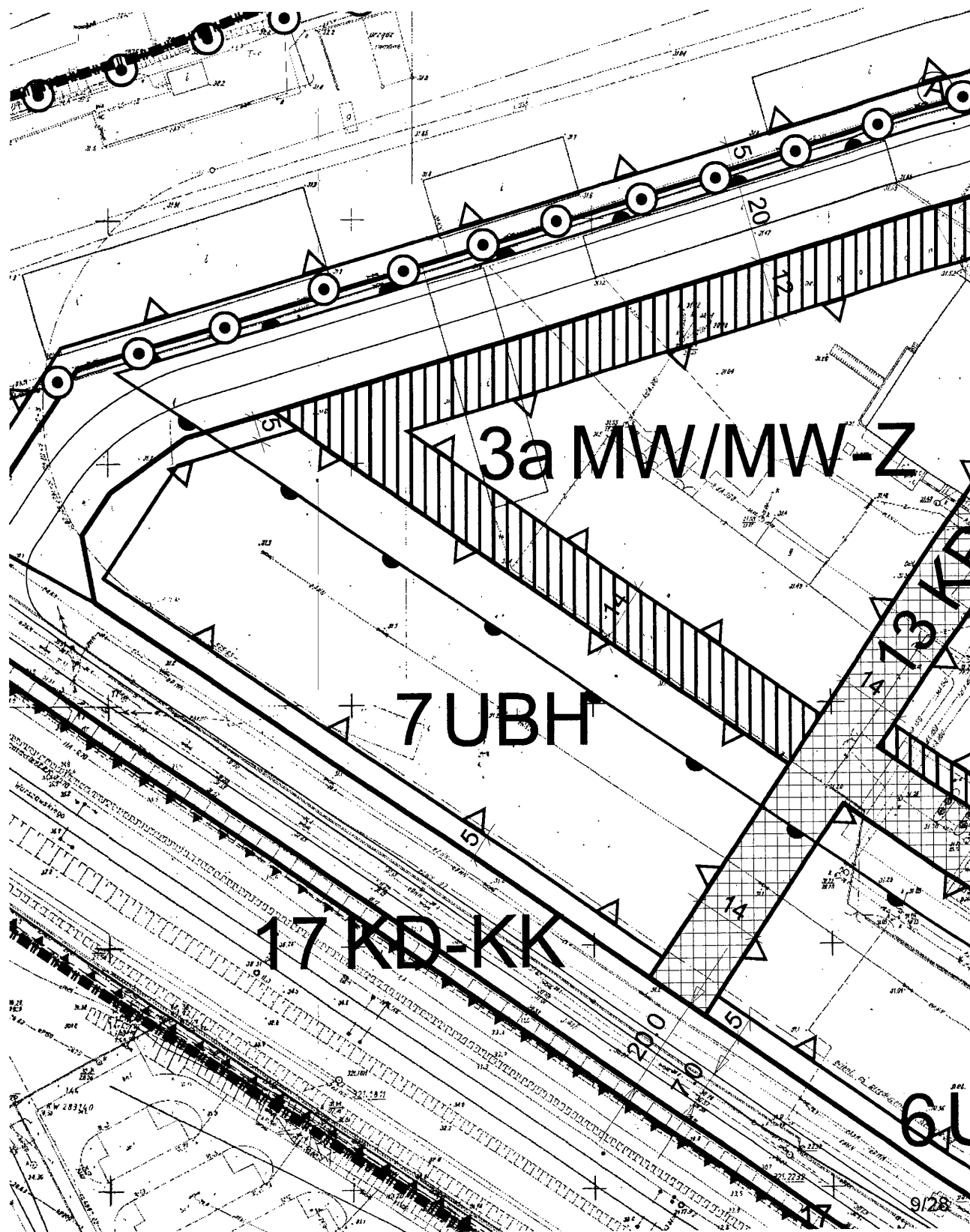


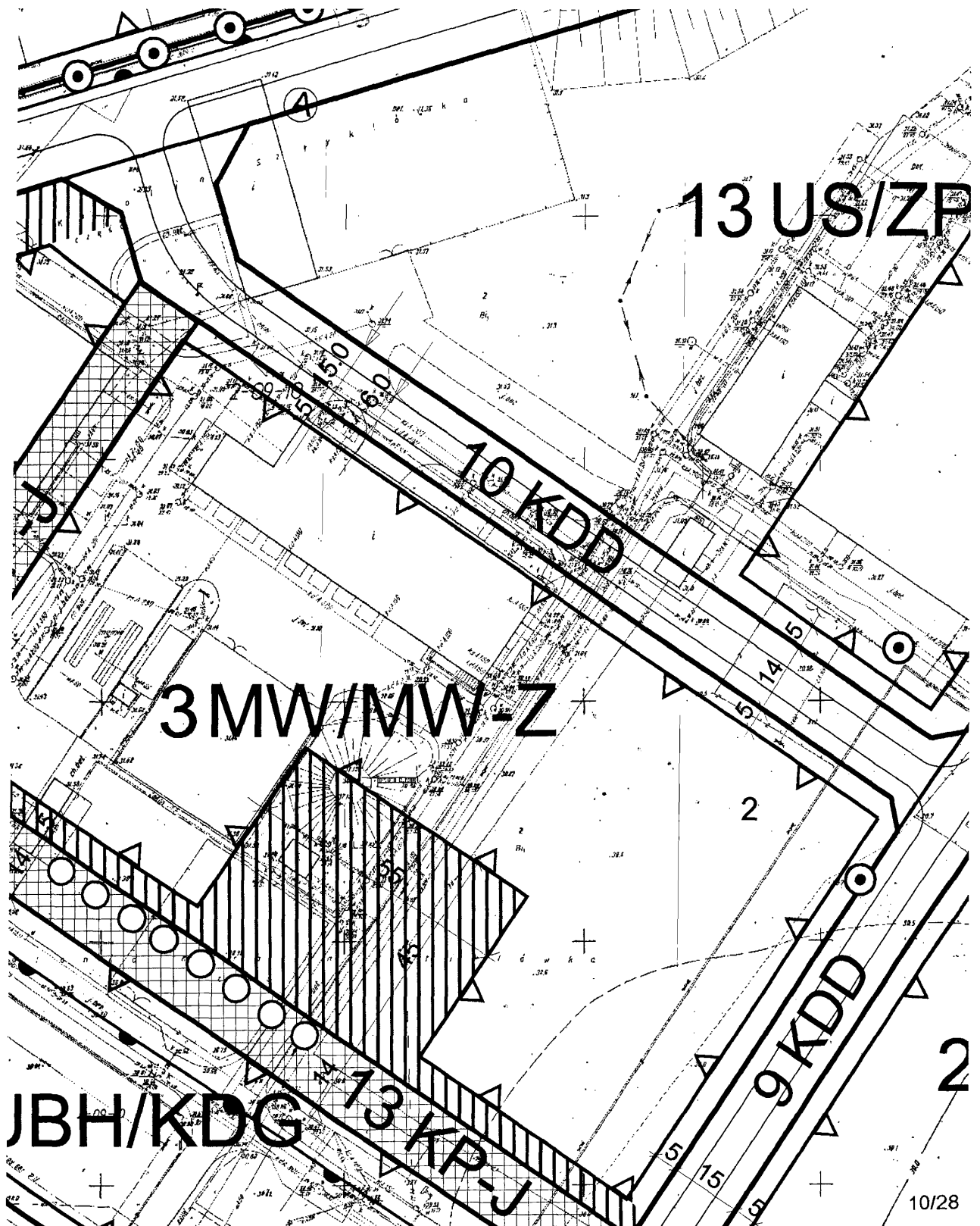


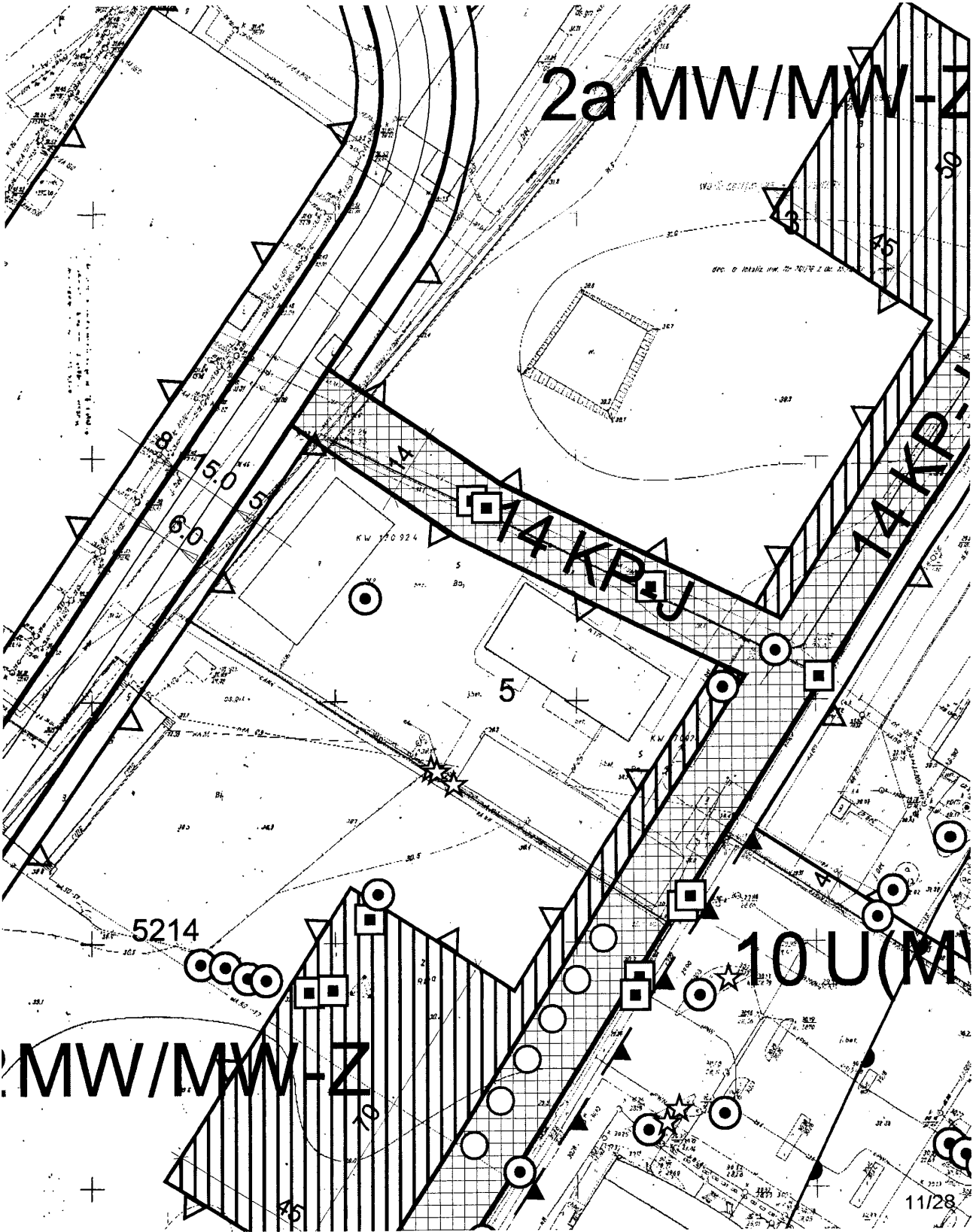


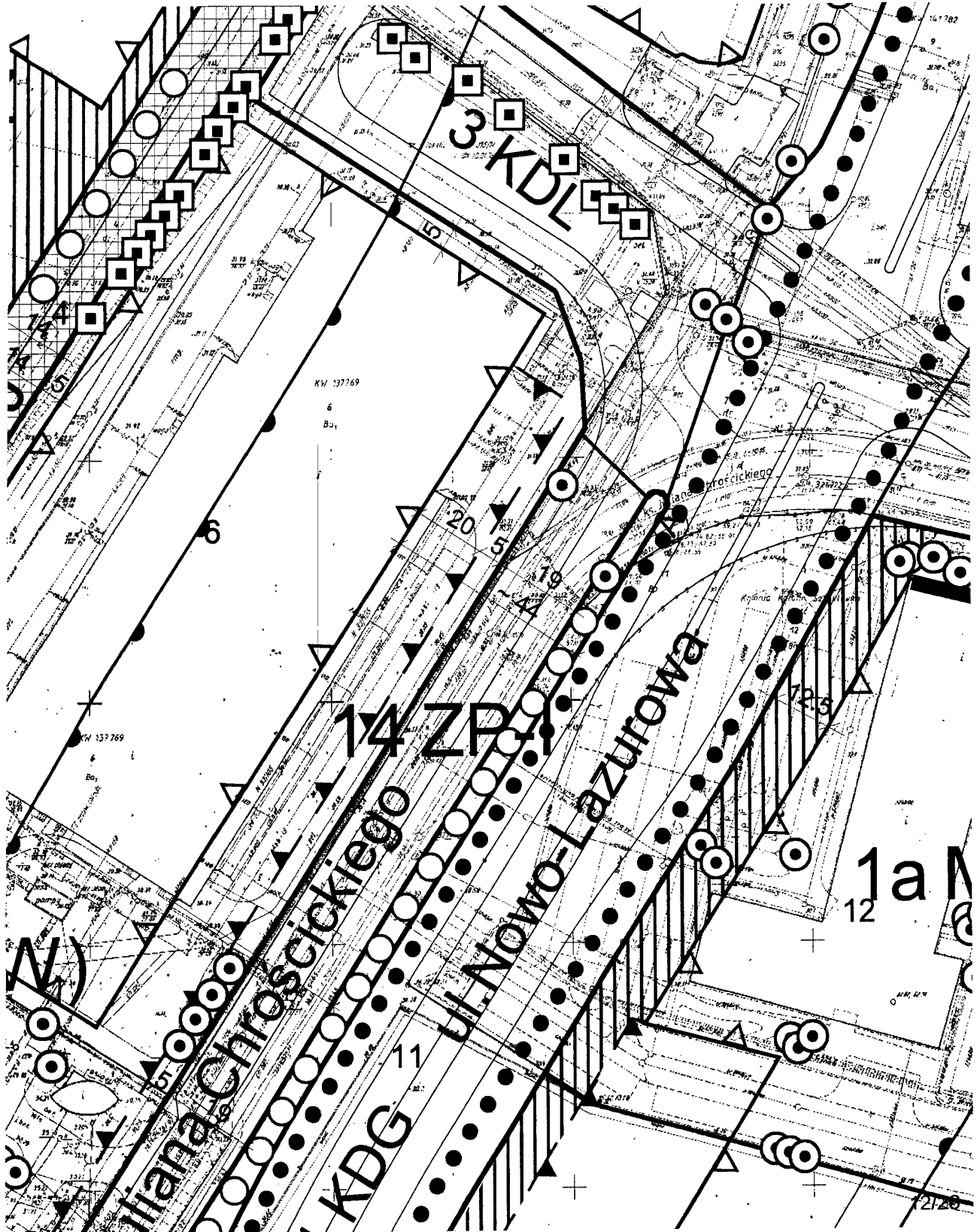


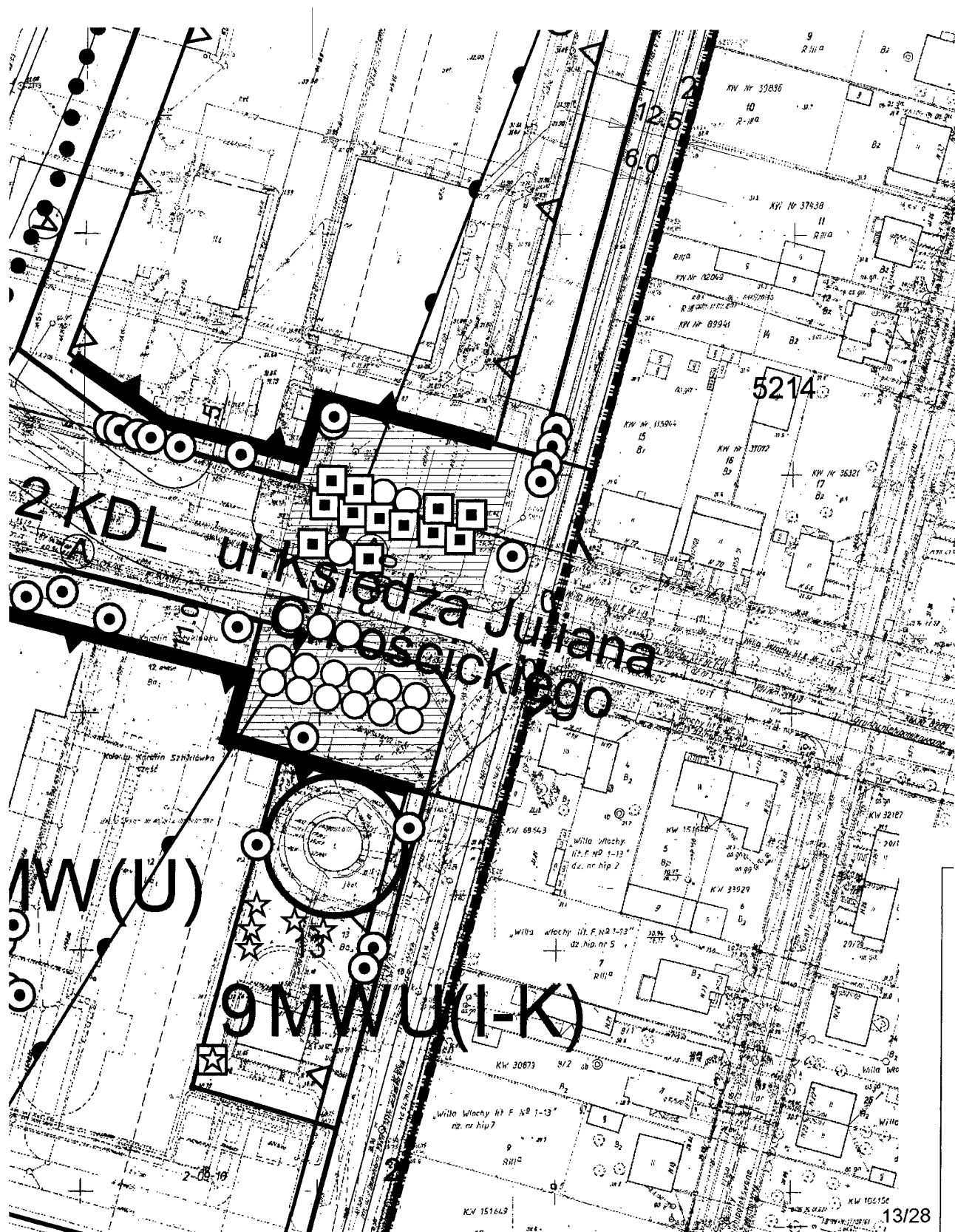














OZNACZENIA

OBOWIAZUJĄCE OZNACZENIA GRAFICZNE

GRANICE I LINIE



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

**LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA**

OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY

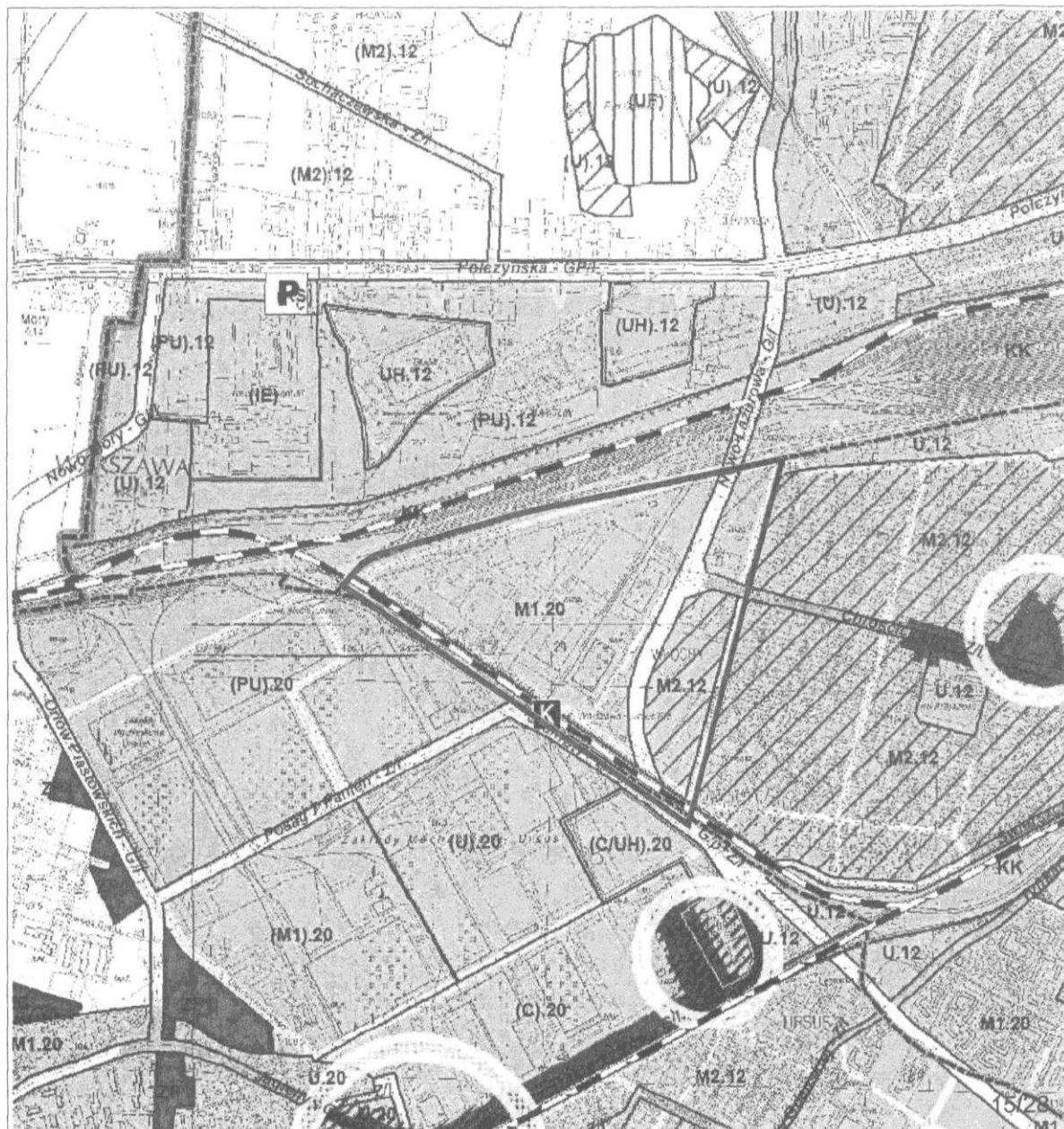
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

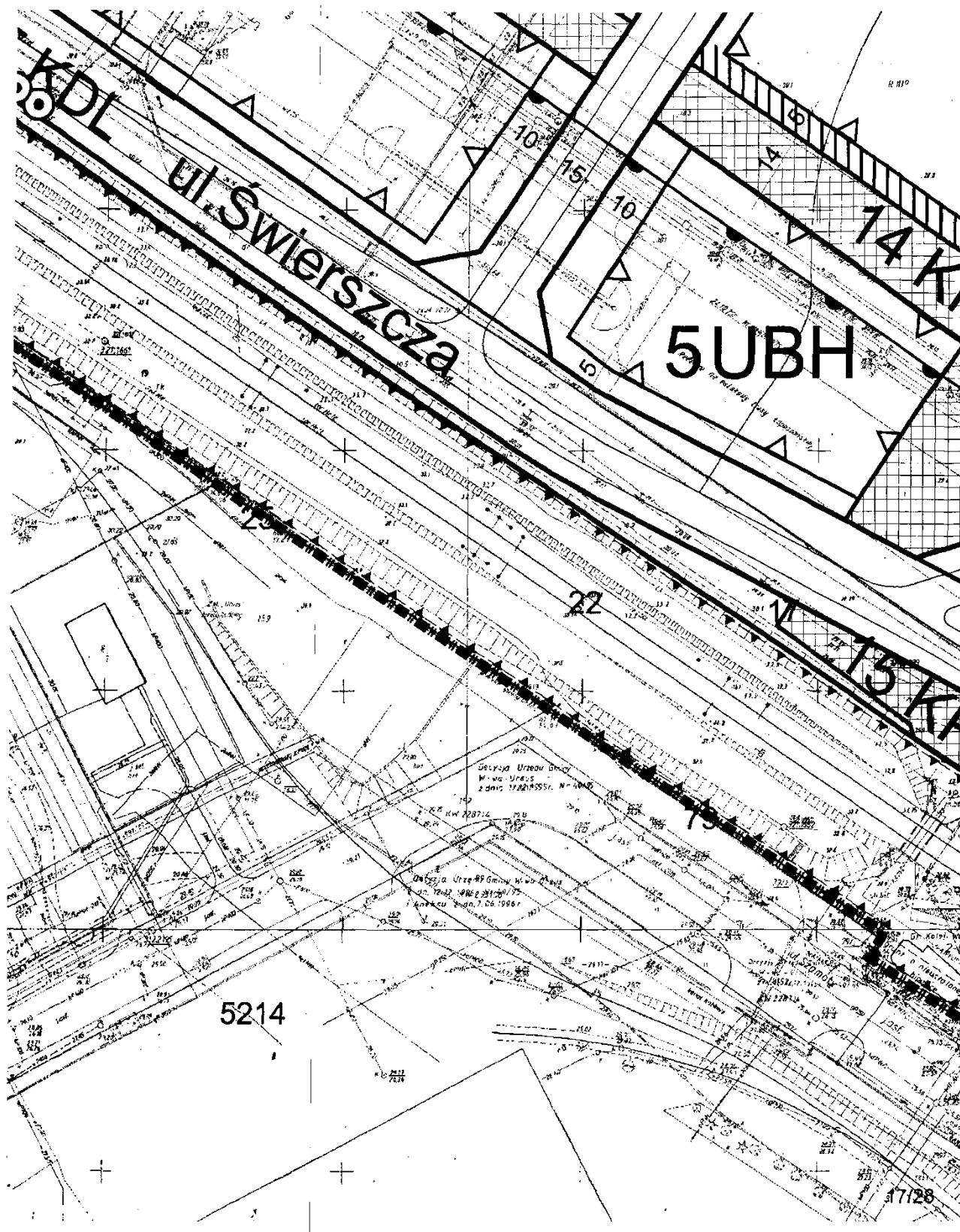
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY GARAŻU WIELOPOZIOMOWEGO

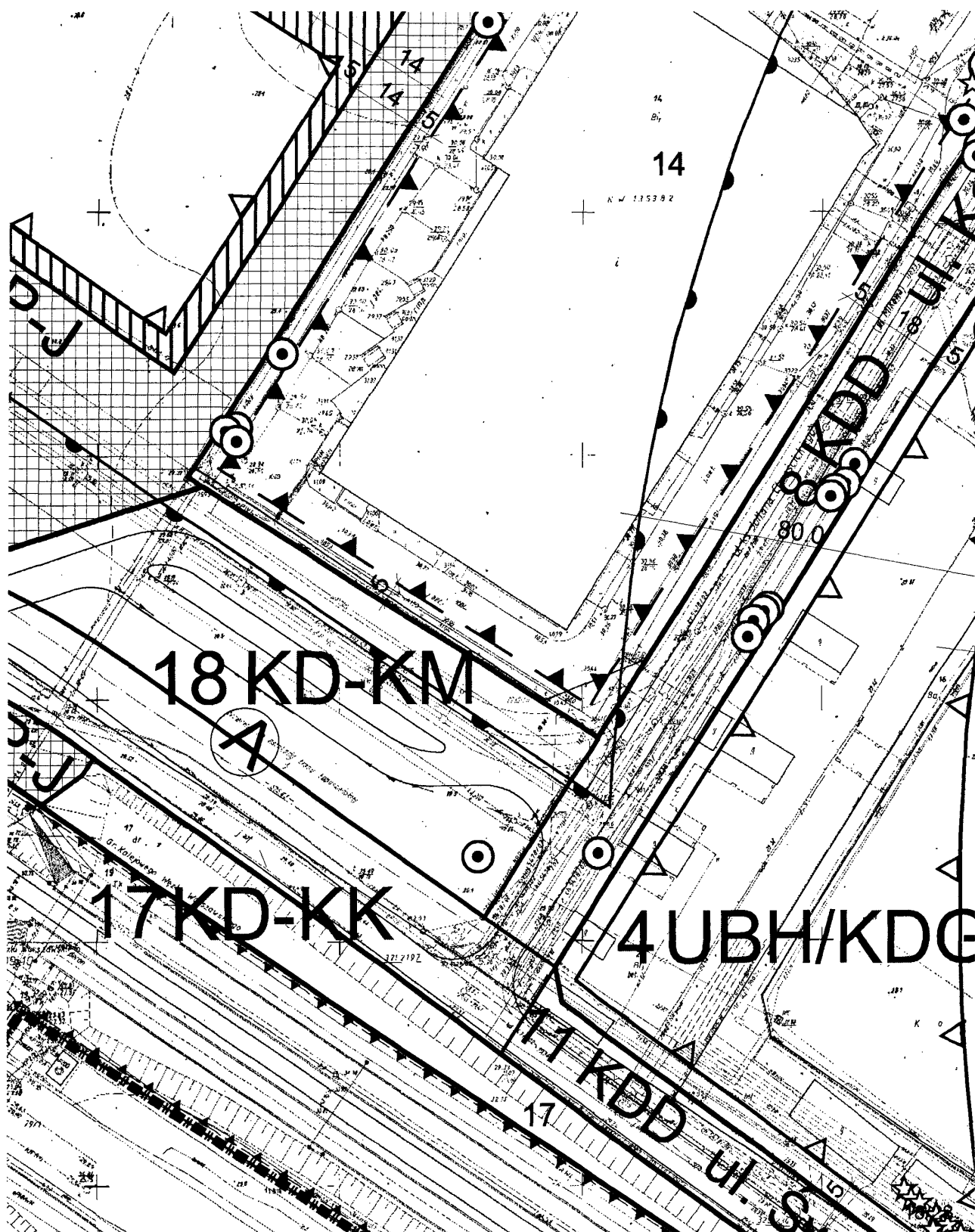
14/28

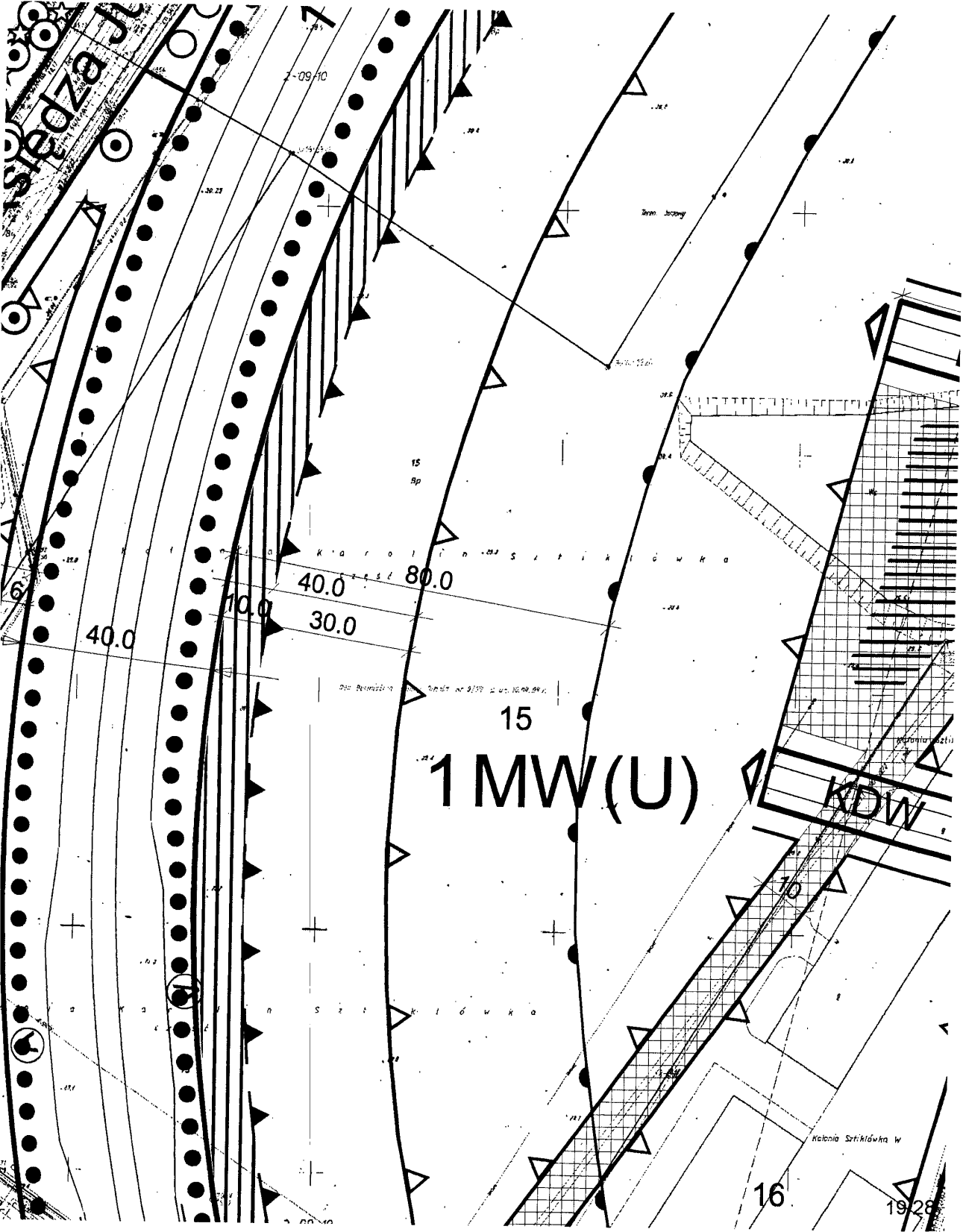
**Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Warszawy
uchwalonego uchwałą Nr LXXXII/2746/2006
Rady Miasta Warszawa z dnia 10 października 2006 r.**

— teren objęty planem











I OBIEKTÓW USŁUGOWYCH

PRZEZNACZENIE TERENÓW



ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
Z USŁUGAMI W PARTERACH



ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
I/LUB ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO



ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA Z USŁUGAMI W PARTERACH
Z DOPUSZCZENIEM TYMCZASOWEJ LOKALIZACJI
ISTNIEJĄCEJ PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW



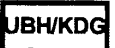
USŁUGI Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ



USŁUGI ADMINISTRACJI



USŁUGI BIUROWO-HANDLOWE



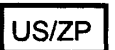
USŁUGI BIUROWO-HANDLOWE Z WYDZIELONYM PARKINGIEM



USŁUGI



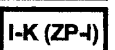
USŁUGI SKŁADOWANIA I MAGAZYNOWANIA



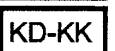
USŁUGI SPORTU I REKREACJI Z ZIELENIĄ URZĄDZONĄ



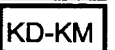
ZIELEŃ IZOLACYJNA



URZĄDZENIA KANALIZACJI ZBIOROWEJ Z DOPUSZCZENIEM
TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA ZIELENIĄ IZOLACYJNĄ



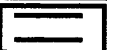
OBIEKTY I URZĄDZENIA TRANSPORTU KOLEJOWEGO



OBIEKTY I URZĄDZENIA KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ



CIAĞI PIESZO - ROWEROWE



TERENY ULIC PUBLICZNYCH:

KDG - ULICA GŁÓWNA

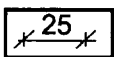
KDL - ULICA LOKALNA

KDD - ULICA DOJAZDOWA



ULICE WEWNĘTRZNE, NIEPUBLICZNE

POZOSTAŁE OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

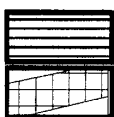


ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA



PRZEBIEG ŚCIEŻEK ROWEROWYCH

POSADZKA WYMAGAJĄCA ODRĘBNEGO OPRACOWANIA:



PLACU PUBLICZNEGO

CIAĞÓW PIESZYCH



RA. OBRAZU
ODKŁADKI NA TERENIE
EGÓ KRAJOBRZĄDU
A. I. L. I. N. I. L.
EGÓ KRAJOBRZĄDU

WECO
RAZOWEGO

M
KW

LA
LA

**Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:1000
w/g stanu archiwalnego
miasto stołeczne Warszawa
MPZP obszaru Pola Karolińskie**

Niniejszą mapę sporządzono na podstawie
zeskanowanej zasadniczej mapy miasta Warszawy
w skali 1:500 obejmującej sekcje:

24, 25 S2W5; 3, 4, 5, 8, 9, 10, 14, 15, 20 S3W5;

21 S2W4; 1, 6, 11, 16 S3W4

zeskanowane w dniach:

2004.11.10: 24, 25 S2W5; 3, 4, 5, 10, 15, 20 S3W5;

9 S3W5-w25; 21 S2W4; 1, 6, 11, 16 S3W4

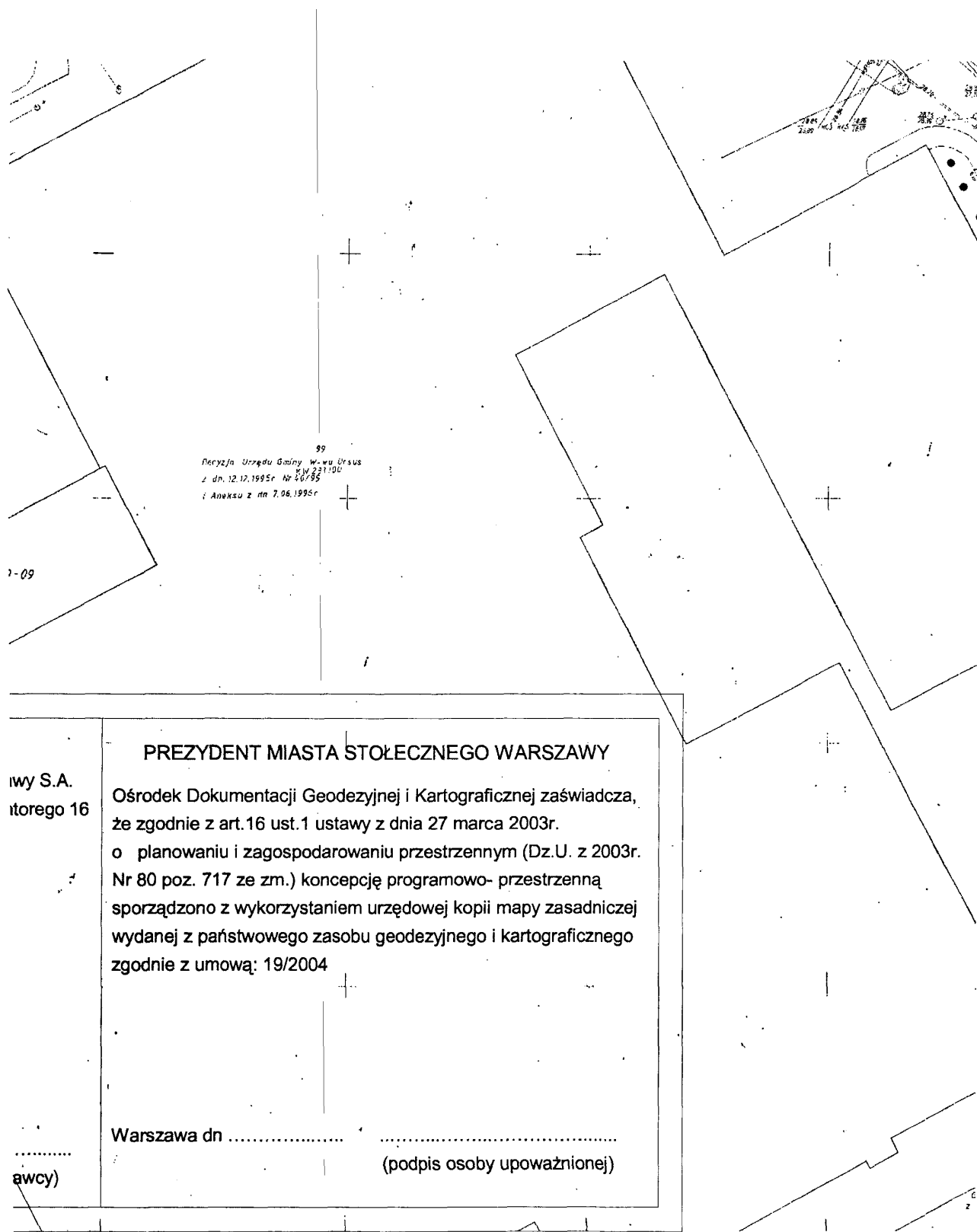
2004.11.16: 8, 14 S3W5;

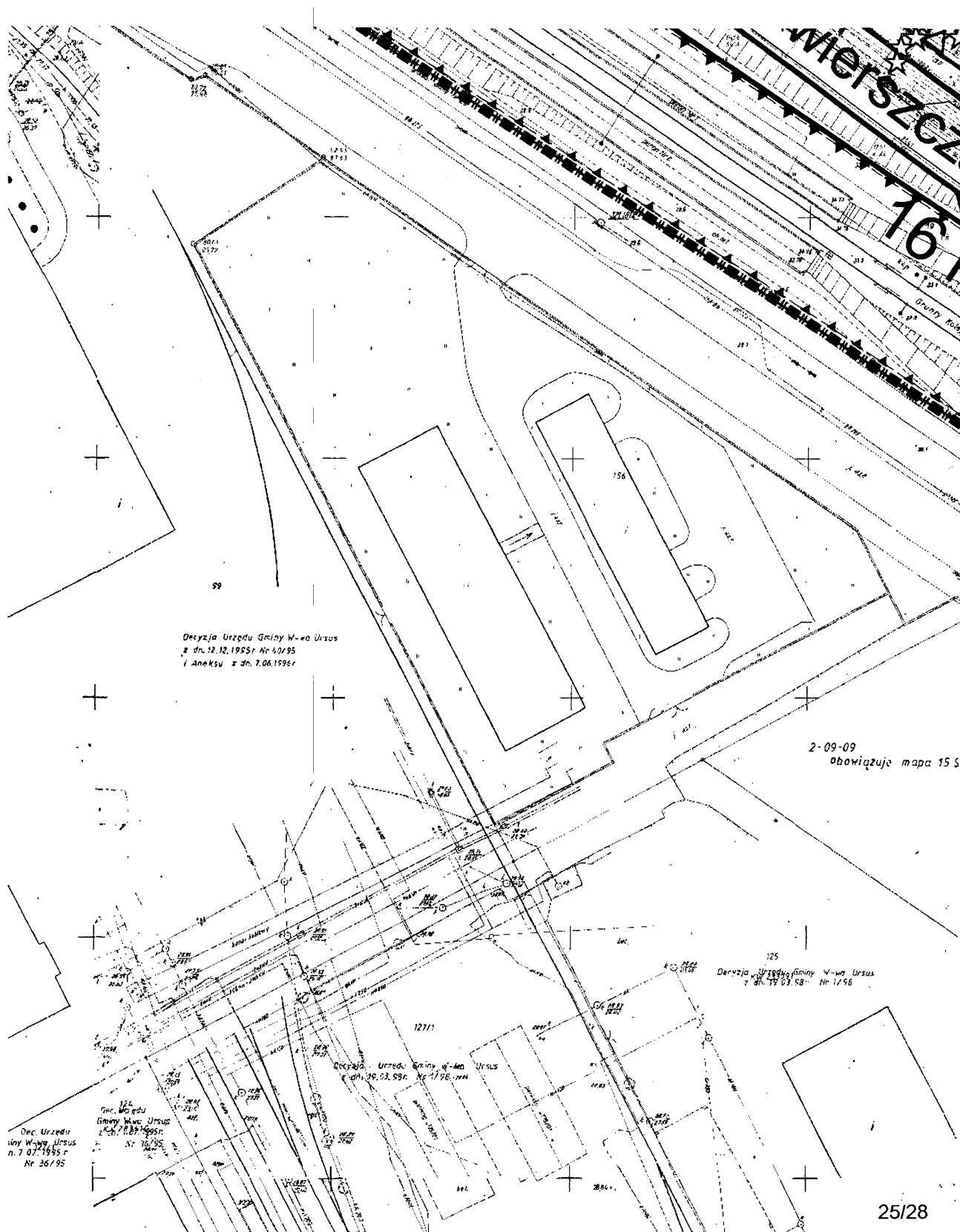
2004.11.17: 9 S3W5-w75

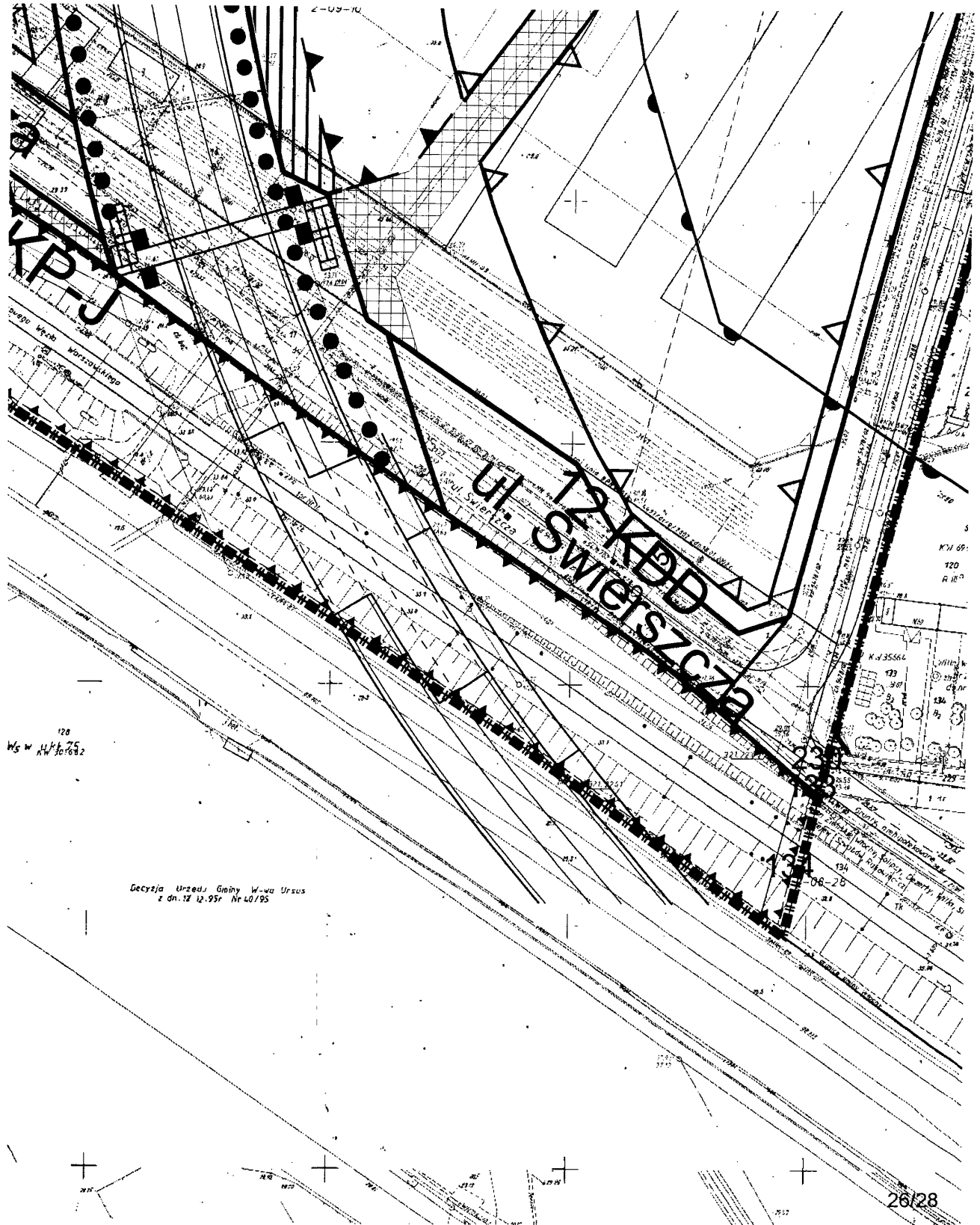
Kalibrację i transformację wykonał
Biuro Planowania Rozwoju Warsz.
z siedzibą w Warszawie przy ul. B.

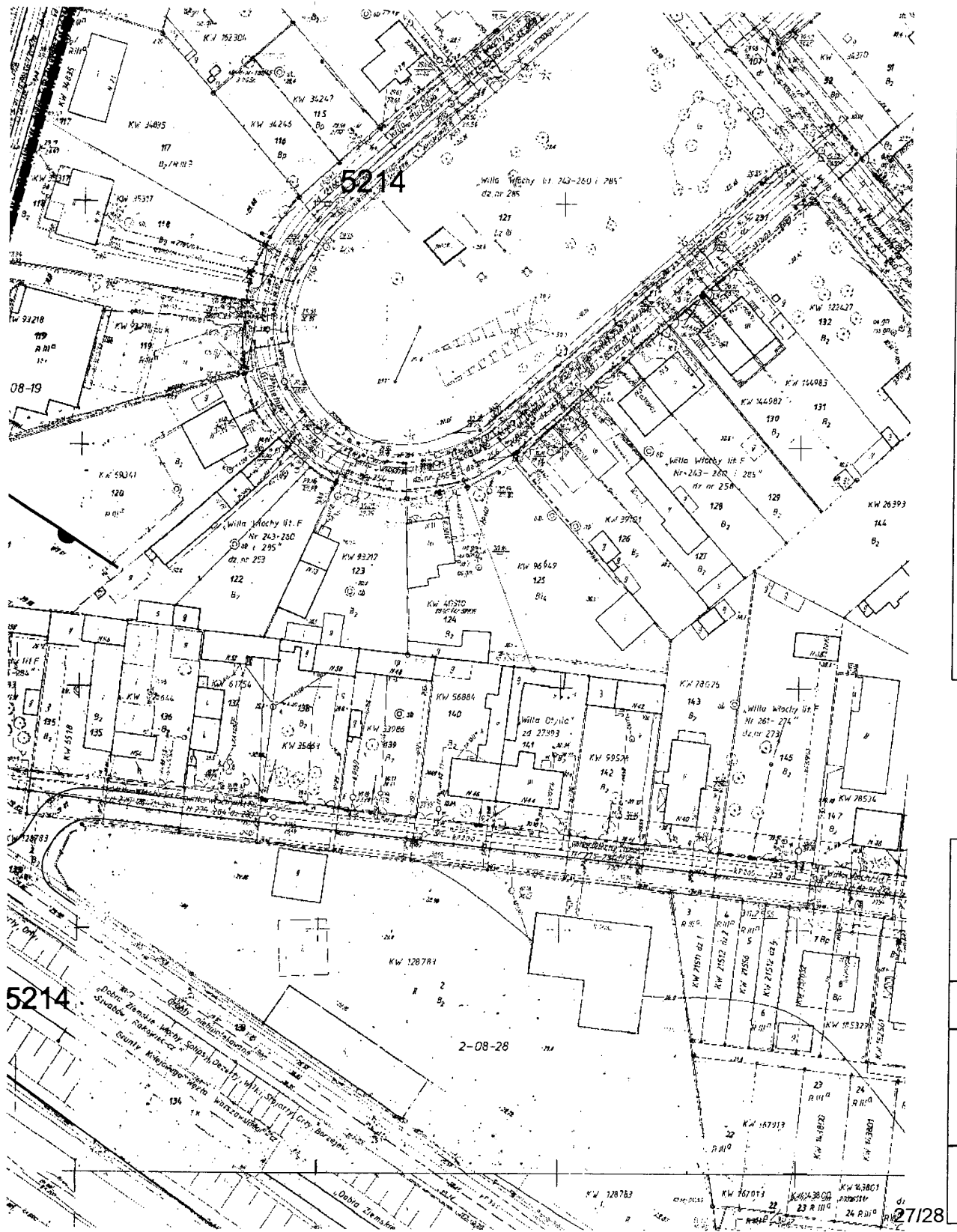
na podstawie umowy:
AM/PM/U/202/2004

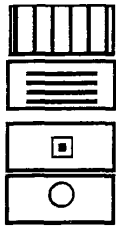
(data i podpis wyko





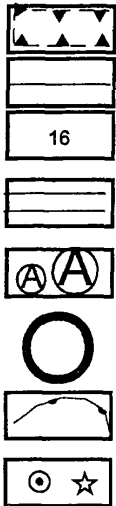






- ZIELEŃ W TERENIE ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ NA GRUNCIE RODZIMYM
DAWNE WYROBISKO WYPEŁNIONE WODĄ
Z MOŻLIWOŚCIĄ ZMIANY KSZTAŁTU I ROZMIARU
ISTNIEJĄCE DRZEWA DO ZACHOWANIA
NOWE NASADZENIA DRZEW

INFORMACYJNE I POSTULATYWNE OZNACZENIA GRAFICZNE



- GRANICE TERENU ZAMKNIĘTEGO
LINIE ISTNIEJĄCYCH PODZIAŁÓW GEODEZYJNYCH TERENU
NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK
GEOMETRYCZNY UKŁAD JEZDNI
PRZYSTANKI AUTOBUSOWEJ KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ, PĘTLA AUTOBUSOWA
GRANICA STREFY UCIAŻLIWOŚCI
ISTNIEJĄCEJ PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW "WŁOCHY"
GRANICA STREFY, GDZIE MOŻE NASTĄPIĆ PRZEKROCZENIE
DOPUSZCZALNYCH POZIOMÓW HAŁASU W ŚRODOWISKU
ISTNIEJĄCE DRZEWA LIŚCIASTE I IGLASTE

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR LXX/2188/2010
RADY M. ST. WARSZAWY Z DNIA 14 stycznia 2010 r.
ZMIENIAJĄCEJ

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLIV/1371/2008 Rady m. st. Warszawy
z dnia 27 listopada 2008 roku w sprawie uchwalenia

MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU PÓL KAROLIŃSKICH

RYSUNEK PLANU

Autorzy:
arch. Bartosz Roslan, WOIU WA-344
arch. Rajmund Andrzejewski, WOIU WA-001
Biuro Planowania Rozwoju Warszawy SA

Rysunek Nr
1.

Publikacja dokonana w:
Dz. U. Woj. Mazowieckiego Nr.....
z dnia.....

SKALA 1:1000
28/28