

4271

UCHWAŁA NR LII/462/10 RADY MIEJSKIEJ W CHODZIEŻY

z dnia 28 września 2010 r.

w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania, ustalenia ich granic, numerów, siedzib obwodowych komisji wyborczych w Chodzieży w wyborach do Rady Miejskiej, Rady Powiatu i Sejmiku Województwa Wielkopolskiego oraz Burmistrza Miasta Chodzieży

Na podstawie art. 30 ust. 2 b ustawy z dnia 16 lipca 1998r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (tekst jednolity z 2003r. Dz. U. Nr 159, poz. 1547 ze zmianami: z 2004r. Dz. U. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1760; z 2006r. Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146 poz. 1055, Nr 159 poz. 1127, Nr 218 poz. 1592, z 2007r. Dz.U Nr 48, poz. 327, Nr 112, poz. 766, z 2008r. Dz.U Nr 96, poz. 607, Nr 180, poz. 1111, z 2009r. Dz.U Nr

213, poz. 1651, Nr 213, poz. 1652, z 2010r. Dz.U Nr 57, poz. 356) Rada Miejska w Chodzieży uchwała, co następuje:

§1. Dla przeprowadzenia wyborów do Rady Miejskiej, Rady Powiatu i Sejmiku Województwa Wielkopolskiego oraz Burmistrza Miasta Chodzieży tworzy się odrębne obwody głosowania, ich granice, numery oraz siedziby obwodowych komisji wyborczych.

Numer obvodu głosowania	Granice obvodu	Siedziba obwodowej komisji wyborczej
9	Dom Pomocy Społecznej	Gmach Domu Pomocy Społecznej ul. Ujska 47
10	Szpital Powiatowy im. Profesora Romana Drewsa	Gmach Szpitala Powiatowego ul. Żeromskiego 29
11	Wielkopolski Specjalistyczny Szpital Chorób Płuc i Gruźlicy s. p. z. o. z.	Gmach Wielkopolskiego Specjalistycznego Szpitala Chorób Płuc i Gruźlicy w Chodzieży ul. Strzelecka 32

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chodzieży.

wództwa Wielkopolskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicach ogłoszeń.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega przekazaniu Komisarzowi Wyborczemu w Pile oraz ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Woje-

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Maciej Szumiński*

4272

UCHWAŁA NR XLIX/262/2010 RADY MIASTA LUBOŃ

z dnia 30 września 2010 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej „Lasek – Zachód”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) Rada Miasta Luboń uchwała, co następuje:

§1. 1. Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIII/195/2009 Rady Miasta Luboń z dnia 30.07.2009r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej „Lasek – Zachód”, po stwierdze-

niu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń” uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej „Lasek – Zachód”, zwany dalej „planem”.

2. Integralną częścią uchwały są:

1) załącznik nr 1 - część graficzna planu, zwana dalej „rysunkiem planu”;

2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie Rady Miasta Luboń o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;

3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie Rady Miasta

Luboń o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

3. Granice obszaru objętego planem określa rysunek w skali 1:1000.

§2. W planie ustala się następujące przeznaczenie terenów:

1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczony na rysunku i w tekście planu symbolem MN;

2) teren zabudowy usługowej z zielenią izolacyjną oznaczony na rysunku i w tekście planu symbolem U/ZI;

3) teren urządzeń elektroenergetycznych oznaczony na rysunku i w tekście planu symbolem E;

4) teren drogi publicznej – zbiorczej oznaczonej na rysunku i w tekście planu symbolem KDZ;

5) tereny drogi publicznej – lokalnej oznaczonej na rysunku i w tekście planu symbolem KDL;

6) tereny dróg publicznych – dojazdowych oznaczonych na rysunku i w tekście planu symbolami 1KDD, 2KDD.

§3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1) „budynku usługowym” - należy przez to rozumieć budynek przeznaczony pod usługi w zakresie: handlu detalicznego o powierzchni sprzedaży nie większej niż 300 m², gastronomii, hotelarstwa, usług świadczonych klientom (w tym mycia samochodów osobowych), napraw artykułów użytku osobistego i domowego, kultury, turystyki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, a także biura, handel detaliczny nie może dotyczyć sprzedaży paliw do pojazdów samochodowych, sprzedaży używanych części i akcesoriów do pojazdów mechanicznych magazynowanych na otwartym stanowisku, a także targowisk, zakres usług może być zmniejszony lub zwiększony, jeżeli wynika to z dalszej treści uchwały;

2) „budynku gospodarczo-garażowym” - należy przez to rozumieć budynek gospodarczy, garażowy lub gospodarczo-garażowy zgodnie z przepisami odrębnymi;

3) „dachu płaskim” - należy przez to rozumieć dach, którego połąć jest pochylona pod kątem nie większym jak 15°;

4) „dominancie architektonicznej” - należy przez to rozumieć budynek lub część budynku wyróżniającą się w otoczeniu formą i wysokością, podkreślającą kompozycję urbanistyczną i ułatwiającą orientację w terenie;

5) „działce budowlanej” - należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i

aktów prawa miejscowego;

6) „infrastrukturze technicznej” - należy przez to rozumieć wybudowane pod ziemią, na ziemi albo nad ziemią sieci lub urządzenia wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłownicze, elektryczne, gazowe i telekomunikacyjne, zgodnie z przepisami odrębnymi;

7) „kanale technologicznym” - należy przez to rozumieć ciąg osłonowych elementów obudowy, studni kablowych oraz innych obiektów lub urządzeń służących umieszczaniu lub eksploatacji urządzeń infrastruktury technicznej drogowej, energetycznej i telekomunikacyjnej, zgodnie z przepisami odrębnymi;

8) „nieprzekraczalnej linii zabudowy” - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą najmniejszą odległość sytuowania ściany zewnętrznej budynku od linii rozgraniczającej terenu;

9) „nieuciążliwej produkcji” - należy przez to rozumieć działalność, która nie powoduje przekroczenia standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny; ścieki są odprowadzane do kanalizacji sanitarnej z możliwością ich wstępnego oczyszczenia na terenie zainwestowania, pobór wody nie przekracza możliwości zasilania z istniejącej sieci wodociągowej, na terenie zainwestowania nie są magazynowane lub używane materiały niebezpieczne;

10) „obowiązującej linii zabudowy” - należy przez to rozumieć linie w których nakazuje się usytuowanie zewnętrznej, najbliższej w stosunku ulicy, ściany budynku, bez uwzględniania balkonów, loggii, tarasów, schodów zewnętrznych, pochylni i ramp wystających poza obrys budynku nie więcej niż 1,3 m;

11) „przepisach odrębnych” - należy przez to rozumieć inne źródła prawa;

12) „przeznaczeniu podstawowym” - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze a powierzchnia użytkowa stanowi minimum 55% wszystkich budynków na działce budowlanej;

13) „przeznaczeniu uzupełniającym” - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;

14) „teren” - należy przez to rozumieć część obszaru planu, wyznaczoną na rysunku planu linią rozgraniczającą o określonym przeznaczeniu, oznaczony na rysunku planu symbolem.

§4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego. Ustala się:

1) zakaz realizacji zabudowy szeregowej;

2) dopuszczenie zmniejszenia wielkości powierzchni działek budowlanych określonych w dalszej treści uchwały dla poszczególnych terenów jedynie w wypadku, gdy w wyniku podziału danej działki budowlanej, do osiągnięcia minimalnej powierzchni, brakuje nie więcej niż 10%;

3) dopuszczenie zwiększania wielkości powierzchni działek budowlanych określonych w dalszej treści uchwały dla poszczególnych terenów o obszar do 30% powierzchni początkowej, kosztem obszaru sąsiedniego pod warunkiem, że część przyłączona zachowa przeznaczenie wynikające z zapisu planu;

4) zakaz lokalizacji i rozbudowy obiektów budowlanych i urządzeń, które wpływają negatywnie na ład przestrzenny, a w tym:

- a) wolnostojących reklam,
- b) lokalizacji reklam w liniach rozgraniczających dróg,
- c) tymczasowych obiektów budowlanych, z wyjątkiem zaplecza budów,
- d) ogrodzeń o przesłach pełnych oraz prefabrykowanych betonowych i żelbetonowych,
- e) nowych napowietrznych linii elektroenergetycznych,
- f) infrastruktury technicznej innej niż „o nieznacznym oddziaływaniu” wg definicji art. 2, ust. 1, pkt 4 ustawy o wspieraniu usług i sieci telekomunikacyjnej (Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675) z wyjątkiem, gdy zapisy planu dopuszczają inne rozwiązania w tym wieże i maszty telefonii komórkowej;

5) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy, których usytuowanie określa rysunek planu;

6) należy dążyć do maksymalnego zachowania istniejących zadrzewień a w szczególności wzdłuż ciągów komunikacyjnych;

7) dopuszczenie budowy miejsc parkingowych w pasie drogowym dróg o szerokości 10 m i więcej, równoległe do jezdni.

§5. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

1) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych;

2) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych z wyjątkiem obiektów budowlanych infrastruktury technicznej, w tym dróg i parkingów;

3) segregację odpadów w miejscach ich powstawania oraz ich gromadzenie w przeznaczonych do tego celu pojemnikach usytuowanych w wyznaczonym miejscu na terenie posesji a następnie ich dalsze zagospodarowanie zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Luboń i przepisami odrębnymi;

4) odprowadzanie ścieków w postaci wód opadowych i roztopowych z dróg KDZ, KDL i KDD do kanalizacji deszczowej zgodnie z przepisami odrębnymi;

5) zagospodarowanie niezanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych w obrębie działki budowlanej, docelowo do sieci kanalizacji deszczowej zgodnie z przepisami odrębnymi;

6) odprowadzanie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej;

7) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej;

8) stosowanie indywidualnych systemów grzewczych z zastosowaniem kotłów posiadających atest bezpieczeństwa ekologicznego zasilanych energią elektryczną lub paliwami takimi jak: gaz, olej opałowy lekki oraz paliwa stałe charakteryzujące się niskimi wskaźnikami emisji albo alternatywne źródła energii;

9) na terenach oznaczonych symbolem MN obowiązujące dopuszczalne poziomy hałasu, określone w przepisach odrębnych, jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

10) zagospodarowanie mas ziemnych spełniających standardy jakości gleb i ziemi powstałych wskutek prowadzenia robót budowlanych na terenie działki budowlanej lub w miejscach wskazanych przez służby gminne.

§6. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustala się w razie przypadkowego odkrycia obiektów archeologicznych należy, zgodnie z art. 32, 33 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku, Dz.U. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm., zabezpieczyć znalezisko i zgłosić ten fakt do właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§7. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej niepodejmuje się ustaleń.

§8. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN ustala się:

1) nowo wydzielane działki budowlane pod budynki mieszkalne wolno stojące o minimalnej powierzchni 700 m² przy minimalnej szerokości frontu 20 m;

2) dopuszczenie realizacji tylko jednego budynku mieszkalnego i jednego budynku gospodarczo-garażowego na działce budowlanej;

3) dopuszczenie remontu, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy i rozbiórki budynków zgodnie z ustaleniami planu i przepisami odrębnymi;

4) dla budynku mieszkalnego:

a) do dwóch kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe,

b) dach spadzisty o nachyleniu 25° do 45°,

c) maksymalną wysokość: 12,0 m,

d) dopuszczenie realizacji funkcji gospodarczo-garażowej wbudowanej,

e) zakaz lokalizacji w granicy nieruchomości;

5) dla budynku gospodarczo-garażowego:

a) maksymalna powierzchnia zabudowy 40,0 m²,

b) dach płaski lub dach spadzisty o nachyleniu od 25° do 45°,

c) maksymalną wysokość do 6,0 m dla budynku o dachu spadzistym, do 4,0 m dla budynku o dachu płaskim,

d) dopuszczenie łączenia z budynkiem mieszkal-

nym,

e) zakaz lokalizacji w granicy nieruchomości,
f) zakaz budowy garażu dla samochodów powyżej 3,5 t;

6) lokalizację budynków zgodnie z naniesionym na rysunku planu obowiązującymi i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;

7) łączną powierzchnię zabudowy nieprzekraczającą 30% powierzchni działki budowlanej;

8) minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynną 40% powierzchni działki budowlanej;

9) na każdy budynek mieszkalny: 2 stanowiska postojowe oraz dodatkowo 1 stanowisko w przypadku wydzielenia w budynku drugiego lokalu mieszkalnego albo dodatkowe 2 stanowiska w przypadku wydzielenia w budynku lokalu użytkowego.

§9. Dla terenu zabudowy usługowej i zieleni izolacyjnej U/ZI ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe – usługi i zieleni izolacyjna;

2) przeznaczenie uzupełniające – nieuciążliwa produkcja.

3) minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek budowlanych 2000 m² przy minimalnej szerokości frontu 25,0 m;

4) dla budynku usługowego:

a) wolno stojący,

b) do trzech kondygnacji nadziemnych,

c) dach spadzisty o nachyleniu 25° do 40°,

d) maksymalną wysokość do kalenicy 12,0 m za wyjątkiem dominanty architektonicznej gdzie maksymalna wysokość do 20,0 m,

e) poziom parteru budynku nie wyższy niż 0,5 m nad terenem;

5) lokalizację budynków zgodnie z naniesionymi na rysunku planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;

6) łączną powierzchnię zabudowy nieprzekraczającą 50% powierzchni działki budowlanej;

7) minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynną 40% powierzchni działki budowlanej;

8) nakaz wyeksponowania pod kątem architektonicznym obiektu – dominanta architektoniczna od strony zbiegu dróg KDZ (ul. Poznańska) i KDL (ul. Polna);

9) nakaz zapewnienia miejsc postojowych dla samochodów osobowych w ilości minimum jedno miejsce postojowe na każde 25 m² powierzchni użytkowej funkcji usługowej w tym minimum jedno miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych;

10) obsługę komunikacyjną wyłącznie z drogi KDZ (ul. Poznańska) przez obszar zieleni izolacyjnej.

§10. Dla terenu urządzeń elektroenergetycznych E ustala się:

1) dopuszczenie lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych;

2) bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

§11. Dla terenów dróg;

1) publicznej – zbiorczej KDZ (ul. Poznańska) ustala się:

a) minimalną szerokość w liniach rozgraniczających – 15,0 m,

b) minimalna szerokość jezdni – 5,0 m,

c) dopuszczenie realizacji ścieżki rowerowej,

d) nakaz lokalizacji zieleni przydrożnej,

e) dopuszczenie realizacji ekranów akustycznych;

2) publicznej – lokalnej KDL (ul. Polna) ustala się:

a) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – 12,0 m,

b) minimalna szerokość jezdni – 5,0 m,

c) dopuszczenie realizacji ścieżki rowerowej,

d) dopuszczenie realizacji ekranów akustycznych;

3) publicznych – dojazdowych 1KDD i 2KDD ustala się:

a) szerokość w liniach rozgraniczających – 10,0 m,

b) minimalna szerokość jezdni – 5,0 m.

§12. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, niepodejmuje się ustaleń.

§13. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym niepodejmuje się ustaleń.

§14. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy ustala się w III strefie obszaru ograniczonego użytkowania lotniska wojskowego Poznań – Krzesiny ograniczenia określone w przepisach odrębnych.

§15. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:

1) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną z sieci infrastruktury technicznej;

2) dla infrastruktury elektroenergetycznej:

a) zachowuje się istniejącą infrastrukturę elektroenergetyczną z dopuszczeniem przebudowy i rozbudowy urządzeń elektroenergetycznych,

b) realizację i finansowanie inwestycji elektroenergetycznych oraz usuwanie kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi sieciami energetycznymi będącymi własnością operatora systemu dystrybucyjnego na przedmiotowym terenie odbywać się będzie zgodnie z przepisami odrębnymi odpowiednio na podstawie: warunków przyłączenia albo usunięcia kolizji, które określi operator systemu dystrybucyjnego na wniosek zainteresowanych podmiotów,

c) zakazuje się lokalizacji obiektów uniemożliwiających dojazd do istniejącej infrastruktury elektro-

energetycznej ciężkim sprzętem transportowym,

d) w szczególnych wypadkach dopuszcza się pobudowanie stacji transformatorowej poza miejscami wyznaczonymi w mpzp;

3) dopuszczenie lokalizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi,

4) obsługę komunikacyjną terenów z istniejących dróg publicznych położonych poza granicami planu oraz z projektowanych dróg publicznych;

5) dopuszczenie realizacji kanałów technologicznych w liniach rozgraniczających dróg podczas rozbudowy układu drogowego, zgodnie z przepisami odrębnymi;

6) dopuszczenie prowadzenia sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg publicznych.

§16. W zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów nie podejmuje się ustaleń.

§17. W zakresie stawki procentowej, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu prze-

strzennym ustala się następujące w wysokości:

1) 30% dla wszystkich terenów za wyjątkiem §17 ust. 2;

2) 1 % dla terenów KDZ, KDL, KDD.

§18. W granicach zmiany planu tracą moc ustalenia i rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej „Lasek – Zachód”, uchwalonego uchwałą Nr XXXIX/204/2001 Rady Miasta Luboń z dnia 25 października 2001 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2001 r. Nr 147, poz. 2991).

§19. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Luboń.

§20. Uchwała obowiązuje po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *Ryszard Olszewski*

Załącznik nr 2
do uchwały nr XLIX/262/2010
Rady Miasta Luboń
z dnia 30 września 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA LUBOŃ W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ „LASEK – ZACHÓD”

Stosownie do art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Luboń rozstrzyga, co następuje.

Do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej „Lasek – Zachód” nie wniesiono żadnych uwag, których sposób i terminy wnoszenia określone zostały w art. 17, pkt 10, 11, 12, 13, 14 ustawy z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

Załącznik nr 3
do uchwały nr XLIX/262/2010
Rady Miasta Luboń
z dnia 30 września 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA LUBOŃ O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W ZMIANIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ „LASEK – ZACHÓD”, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY, ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA

Stosownie do art. 20 ust.1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miasta Luboń rozstrzyga, co następuje:

§1. 1. Zdania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej, zapisane w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej „Lasek – Zachód” obejmują realizację następujących inwestycji:

- 1) przebudowę oraz rozbudowę istniejących i realizację nowych dróg,
- 2) budowę, rozbudowę oraz przebudowę sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

2. Zadania wymienione w pkt 1 będą realizowane etapowo, z wyodrębnieniem w I etapie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej.

§2. Zadania inwestycyjne, o których mowa w rozstrzygnięciu, finansowane będą zgodnie z zasadami i zapisami określonymi w wieloletnich planach inwestycyjnych i finansowych miasta Lubonia, wieloletnich planach rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych oraz strategią rozwoju miasta Lubonia.