

4441

UCHWAŁA NR LII/632/10 RADY MIASTA PIŁY

z dnia 28 września 2010 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piływ rejonie ul. Wiśniowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 zmiana: Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, Dz. U. z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, zmiana: Dz. U. z 2004r. Nr 6 poz. 41, Dz. U. Nr 141 poz. 1492, Dz. U. z 2005r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, Dz. U. z 2006r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, Dz. U. z 2008r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, Dz. U. z 2010r. Nr 24 poz. 124, Nr 75 poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119 poz. 804, Nr 149 poz. 996, Nr 155 poz. 1043), Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

Rozdział I
Przepisy ogólne

§1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Wiśniowej, zwany dalej planem.

2. Granicami obszaru objętego planem są linie rozgraniczające pasów drogowych ulic: Piaskowej, Pogodnej, Zielnej, Wiśniowej, teren lasu i linia brzegowa Zalewu Koszyckiego, oznaczone graficznie na rysunku planu.

3. Integralnymi częściami uchwały są:

1) rysunek planu na mapie w skali 1:1000, zwany dalej rysunkiem, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;

2) stwierdzenie zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Wiśniowej z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;

3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zadań z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr

3 do uchwały.

§2. Na obszarze objętym planem nie występują:

1) obszary przestrzeni publicznej, o której mowa w przepisach o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

2) zabytki i dobra kultury współczesnej;

3) tereny i obiekty podlegające ochronie na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

§3. Na obszarze objętym planem nie ustala się:

1) obszarów objętych scalaniem gruntów i ich ponownym podziałem;

2) sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§4. Na obszarze objętym planem występują obszary ochrony wód podziemnych i zewidencjonowane stanowiska archeologiczne.

§5. 1. Na obszarze objętym planem obowiązują następujące oznaczenia graficzne, określone na rysunku:

1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, zgodne z ewidencją gruntów;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, niewystępujące w ewidencji gruntów;

3) obowiązujące linie zabudowy;

4) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy;

5) wymagany kierunek przeważającej kalenicy dachu;

6) integralne części nieruchomości;

7) zasada obsługi komunikacyjnej.

2. Przez obowiązującą linię zabudowy należy rozumieć linię ukształtowaną przez główną elewację budynku mieszkalnego; w przestrzeni pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a obowiązującą linią zabudowy mogą się znajdować okapy, wykusze i ryzality, schody, zadaszone lub obudowane partie wejściowe do budynku itp. elementy.

3. Maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy dotyczą:

1) wszystkich elementów zaliczanych do kubatury brutto budynków projektowanych;

2) głównej bryły istniejących budynków mieszkalnych, dla których dopuszcza się, w przestrzeni

między linią rozgraniczającą drogę a maksymalną nieprzekraczalną linią zabudowy, wykonanie docieplenia budynku, budowę schodów, zadaszonych lub obudowanych partii wejściowych do budynku itp. elementy.

4. O ile na wyznaczonych terenach nie została określona maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy od działki sąsiedniej, obowiązują odległości wynikające z warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

§6. 1. Na obszarze objętym planem ustala się następujące przeznaczenia terenów:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku – MN;
- 2) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, oznaczenie na rysunku – MNu;
- 3) teren rolniczy mogący stanowić integralne części terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczenie na rysunku – R/MN;
- 4) teren lasu, oznaczenie na rysunku – ZL;
- 5) tereny zieleni naturalnej, oznaczenie na rysunku – Z;
- 6) teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych, oznaczenie na rysunku – Z/WS;
- 7) tereny dróg dojazdowych, oznaczenie na rysunku – KD-D;
- 8) tereny dróg wewnętrznych, oznaczenie na rysunku – KDW;
- 9) tereny dróg pieszo-jezdných, oznaczenie na rysunku – KDWx;
- 10) teren elektroenergetyki, oznaczenie na rysunku – E.

2. Tereny o tym samym przeznaczeniu, lecz różnych warunkach zabudowy i zagospodarowania, zostały oznaczone dodatkowym symbolem cyfrowym.

3. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług MNu, o których mowa w ust. 1 pkt 2, są odpowiednio terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i mieszkaniowo-usługowej, dla których zgodnie z przepisami o środowisku ustalono dopuszczalne poziomy hałas.

4. Na obszarze objętym planem nie lokalizuje się obiektów o wysokości 50,0 m od poziomu terenu oraz wyższych.

Rozdział II

Zasady ochrony środowiska, krajobrazu kulturowego i kształtowania ładu przestrzennego

§7. 1. Ochronę środowiska na obszarze objętym planem realizuje się poprzez:

- 1) pełne techniczne uzbrojenie terenu, w tym zaopatrzenie w wodę, odbiór ścieków komunalnych oraz zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych, z zachowaniem przepisów odrębnych;
- 2) selektywny system gospodarki odpadami oraz postępowanie zgodne z planem gospodarki odpada-

mi dla Gminy Piła i przepisami odrębnymi;

3) ochronę zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i mieszkaniowo-usługowej przed hałasem;

4) ochronę rzeźby terenu przez wyłączenie z zabudowy obiektami kubaturowymi oraz zakaz zmiany formy ukształtowania terenu, o którym mowa w §10 ust. 2;

5) wyłączenie z zabudowy terenów, o których mowa w §6 ust. 1 pkt 4, 5 i 6.

2. Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, wymagane jest:

1) zgodnie z przepisami odrębnymi prowadzenie badań archeologicznych przy realizacji inwestycji związanych z zabudowaniem i zagospodarowaniem terenu;

2) uzyskanie pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

§8. 1. Dla nowych działek, na wyznaczonych w niniejszej uchwale terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania, chyba że z treści uchwały wynika inaczej:

1) budowa na każdej działce dwóch budynków:
a) mieszkalnego wolno stojącego o wysokości do II kondygnacji nadziemnych (do 9,5 m nad poziomem terenu), w tym poddasze użytkowe, o nachyleniu połaci dachowych nie mniejszym niż 35° i powierzchni zabudowy nie większej niż 200 m²; dopuszcza się stosowanie ścianki kolankowej o maksymalnej wysokości 0,8 m,

b) gospodarczo-garażowego o wysokości I kondygnacji nadziemnej, z dachem stromym i powierzchni zabudowy nie większej niż 50 m²;

2) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 30% powierzchni działki.

2. Dla wszystkich istniejących działek ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

1) budowa na każdej działce dwóch budynków:
a) mieszkalnego wolno stojącego o wysokości II kondygnacji nadziemnych (do 9,5 m nad poziomem terenu), w tym poddasze użytkowe, o nachyleniu połaci dachowych nie mniejszym niż 35° i powierzchni zabudowy nie większej niż 200 m²; dopuszcza się stosowanie ścianki kolankowej o maksymalnej wysokości 0,8 m,

b) gospodarczo-garażowego o wysokości I kondygnacji nadziemnej, z dachem stromym i powierzchni zabudowy nie większej niż 50 m²;

2) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 30% powierzchni działki;

3) możliwość zachowania, rozbudowy lub rozbioru istniejących budynków;

4) w przypadku rozbioru budynku mieszkalnego, nowy budynek lokalizuje się w maksymalnej nieprzekraczalnej linii zabudowy kształtującej pierzeję ulic.

3. Dla terenu MN1 ustala się:

1) podział terenu na nie mniej niż 8 działek, z możliwością scalenia działek wydzielonych z nieruchomości nr 48/7 i 48/8 i nie więcej niż 12, zgodnie z określoną na rysunku dopuszczalną zasadą podziału na działki budowlane;

2) na wydzielonych działkach obowiązują ustalenia, o których mowa w ust. 1;

3) w przypadku niewydzielenia z działki nr 46/1 poszerzenia dla działki sąsiedniej, na działce nr 46/2 ustala się sytuowanie budynku mieszkalnego przy granicy działki sąsiedniej;

4) w przypadku wydzielenia dwóch działek z nieruchomości nr 48/7 i 48/8 – obowiązuje sytuowanie budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej, z zastosowaniem dla każdej działki:

a) powierzchni zabudowy dla budynku mieszkalnego nie większej niż 100 m²,

b) wysokości budynku mieszkalnego – II kondygnacji nadziemnej (do 9,5 m nad poziomem terenu),

c) dopuszczalne stosowanie ścianki kolankowej o maksymalnej wysokości 0,8 m,

d) nachylenie połaci dachowych nie mniejsze niż 35°,

e) powierzchni zabudowy dla budynku gospodarczo-garażowego nie większej niż 40 m²,

f) powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszej niż 25% powierzchni działki.

4. Dla terenu MN2 dopuszcza się wydzielenie nowych nieruchomości, zgodnie z oznaczoną na rysunku dopuszczalną zasadą podziału na działki budowlane, dla których obowiązują ustalenia ust. 1.

5. Dla terenu MN3 ustala się:

1) możliwość wydzielenia nowych nieruchomości z działek nr 67 i 69, zgodnie z oznaczoną na rysunku dopuszczalną zasadą podziału na działki budowlane; na nowo wydzielonych działkach obowiązują ustalenia ust. 1;

2) dla nowej działki oznaczonej symbolem „m”, wydzielonej z działki nr 69, obsługę komunikacyjną należy zapewnić z ul. Pogodnej poprzez zasadę służebności lub z drogi wewnętrznej KDW1.

6. Dla terenu MN4 ustala się:

1) podział terenu działek nr 66/5 i 66/6 na 3 działki budowlane, zgodnie z oznaczoną na rysunku dopuszczalną zasadą podziału na działki budowlane;

2) obsługę komunikacyjną wydzielonych działek, o których mowa w pkt 1, z terenu przewidzianego na poszerzenie pasa drogi dojazdowej KD-D1 (ul. Piaskowa);

3) na nowo wydzielonych działkach, o których mowa w pkt 1, ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

a) budowa na każdej działce dwóch budynków:
- mieszkalnego wolno stojącego o wysokości II kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, o nachyleniu połaci dachowych nie mniejszym niż 35° i powierzchni zabudowy nie większej niż 150 m²; dopuszcza się stosowanie ścianki kolankowej o maksymalnej wysokości 0,8 m,
- gospodarczo-garażowego o wysokości I kondy-

gnacji nadziemnej, z dachem stromym i powierzchni zabudowy nie większej niż 40 m²,

b) sytuowanie budynków gospodarczo-garażowych przy granicy działki sąsiedniej w zabudowie bliźniaczej na działkach oznaczonych symbolem „m1” i „m2”; dla działki oznaczonej symbolem „m3” ustala się możliwość sytuowania budynku gospodarczo-garażowego przy granicy działki nr 66/3,

c) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 30% powierzchni działki;

4) dla działki nr 66/3 obowiązują ustalenia, o których mowa w ust. 2; ponadto dopuszcza się sytuowanie budynku gospodarczo-garażowego przy granicy działki sąsiedniej, oznaczonej na rysunku symbolem „m3”.

7. Dla terenu MN5, ustala się:

1) możliwość wydzielenia nowych nieruchomości z działki nr 8219/6, zgodnie z oznaczoną na rysunku zasadą podziału na działki budowlane, dla których obowiązują ustalenia ust.1;

2) dla zabudowanej części działki nr 8219/6 oraz dla działki nr 64 obowiązują ustalenia, o których mowa w ust. 2.

8. Dla terenu MN6 obowiązują ustalenia, o których mowa w ust. 2.

9. Dla terenu MN7 obowiązują ustalenia, o których mowa w ust. 1; ponadto ustala się sytuowanie budynków gospodarczo-garażowych przy granicy działki sąsiedniej w zabudowie bliźniaczej.

§9. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług MNu, o którym mowa w §6 ust. 1 pkt 2, ustala się zakaz powiększania istniejącej powierzchni zabudowy usługowej; dla zabudowy mieszkaniowej obowiązują ustalenia, o których mowa w §8 ust. 2.

§10. 1. Tereny zieleni (ZL, Z, Z/WS) w strefie przybrzeżnej Zalewu Koszyckiego są terenami wyłączonymi z zabudowy, obejmującymi siedlisko przyrodnicze prawnie chronione i tworzą system przyrodniczy miasta.

2. Teren R/MN, o którym mowa w §6 ust. 1 pkt 3, wyznacza się jako obszar wyłączony z zabudowy obiektami kubaturowymi mogący stanowić integralne części terenów zabudowy mieszkaniowej MN1 lub MN2 jako ogrody przydomowe. W celu ochrony rzeźby terenu ustala się zakaz zmiany formy ukształtowania terenu.

Rozdział III

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§11. 1. Zewnętrzną obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem, zapewnia ul. Zamiejska w połączeniu z ul. Wałęcką i podstawowym układem komunikacyjnym miasta.

2. Obsługę terenów mieszkaniowych zapewnia ul. Pogodna (KD-D) i ul. Piaskowa (KD-D1) oraz ul. Wi-

śniowa (poza obszarem objętym planem), a także wydzielone drogi wewnętrzne KDW.

3. Dla terenu KD-D1 ustala się zmianę rozgraniczenia (poszerzenie) pasa drogowego istniejącej ul. Piaskowej oraz wydzielenie terenu dla obsługi komunikacyjnej działek na terenie MN4.

4. Dla terenów komunikacji wewnętrznej KDW ustala się:

1) zasadę służebności dla drogi wewnętrznej KDW1 umożliwiającej obsługę działek na terenie MN3 i terenu MNu;

2) poszerzenie pasa drogowego ul. Zielnej – KDW2.

§12. 1. Dla obszaru objętego planem ustala się następujące zasady budowy, rozbudowy i modernizacji systemów infrastruktury technicznej:

1) zbiorowe zaopatrzenie w wodę – z miejskiej sieci wodociągowej;

2) zasilanie w energię elektryczną – z istniejącego systemu elektroenergetycznego;

3) zaopatrzenie w energię ciepłą – z indywidualnych źródeł ciepła, z zastosowaniem paliw o niskiej emisyjności do środowiska, spełniających wymagania programu ochrony powietrza dla strefy – powiat pilski;

4) zasilanie w gaz – z istniejącego systemu gazociągowego;

5) zbiorowe odprowadzenie ścieków komunalnych – do miejskiego systemu kanalizacyjnego, z zastrzeżeniem ust. 2; do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Wiśniowej, na terenie MN1 dopuszcza się tymczasowe zastosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych;

6) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych z terenów zabudowy mieszkaniowej oraz terenów wyłączonych z zabudowy poprzez zastosowanie retencji i infiltracji do gruntu, a ścieków pochodzących z powierzchni dróg o trwałej nawierzchni – docelowo zbiorowe do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, z dopuszczeniem rozwiązań lokalnych spełniających wymagania ochrony środowiska;

7) obsługę telekomunikacyjną – przez wykorzystanie istniejących systemów łączności.

2. Dla działek nr 71/4, 70/4, 70/5 oraz działki oznaczonej symbolem „m” ustala się odprowadzanie ścieków komunalnych do szczelnych zbiorników bezodpływowych, z wywozem do punktów zlewnych oczyszczalni miejskiej, z dopuszczeniem systemów odbioru ścieków umożliwiających odprowadzenie do sieci zbiorowego odprowadzania ścieków

komunalnych w ul. Pogodnej.

3. W przypadku mogących wystąpić zanieczyszczeń powierzchni utwardzonych na terenie MNu wymagane jest lokalne oczyszczenie wód opadowych i roztopowych przed wprowadzeniem do gruntu, z zachowaniem przepisów ochrony środowiska.

§13. Gospodarowanie odpadami wytworzonymi na obszarze objętym planem, nastąpi poprzez komunalny system odbioru odpadów oraz postępowanie zgodne z Planem gospodarki odpadami dla Gminy Piła oraz przepisami odrębnymi w tym zakresie.

Rozdział IV Przepisy końcowe

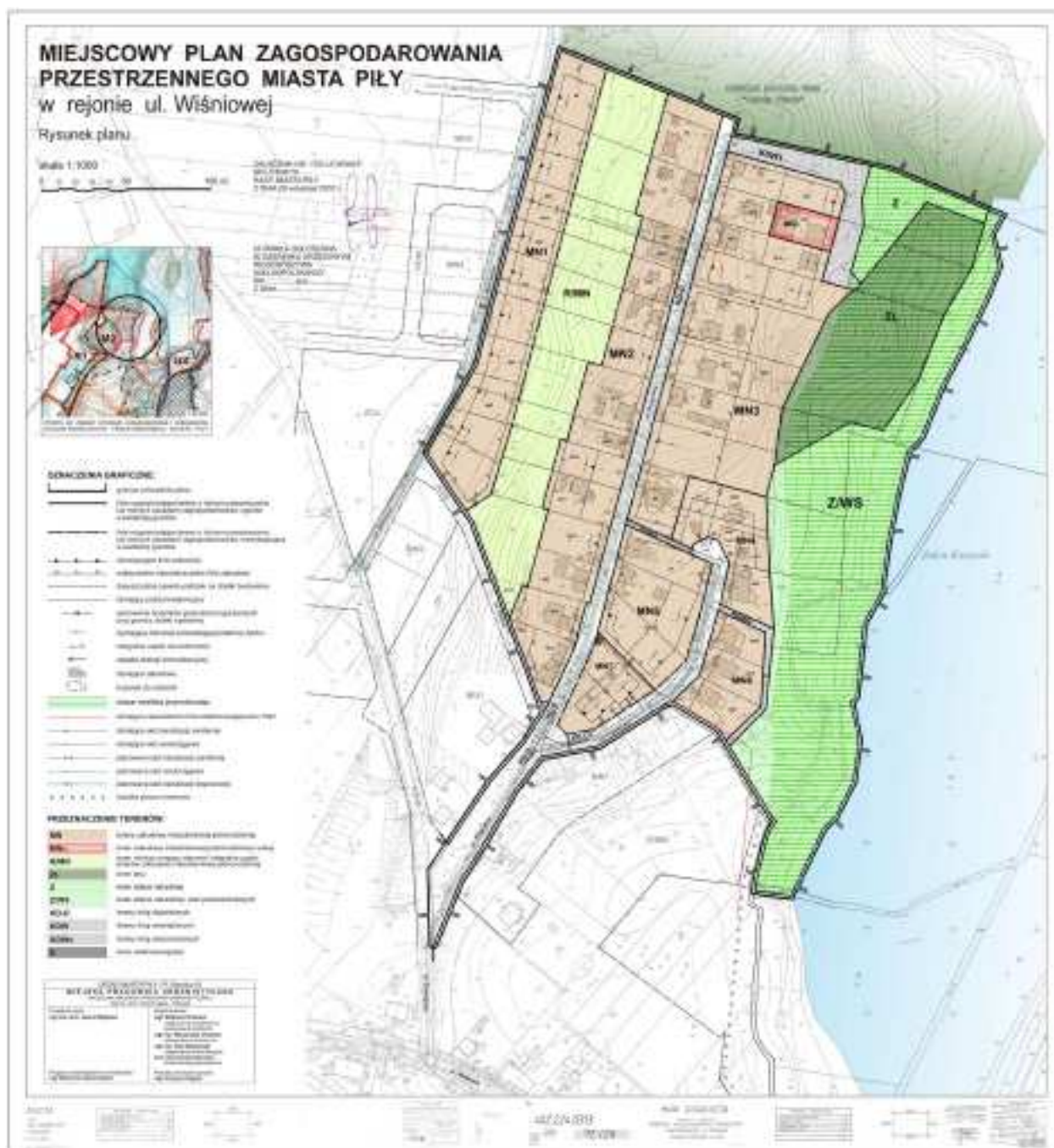
§14. Dla wszystkich terenów objętych planem ustala się stawkę 30%, stanowiącą podstawę do określenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§15. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na obszarze objętym planem tracą moc ustalenia uchwały Nr XVI/144/99 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28 września 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów wyłączonych z zabudowy.

§16. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§17. Uchwała obowiązuje po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Piły
(-) *Paweł Jarczak*



Załącznik nr 2
do uchwały nr LII/632/10
Rady Miasta Piły
z dnia 28 września 2010 r.

STWIERDZENIE ZGODNOŚCI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PIŁY W REJONIE UL. WIŚNIOWEJ Z USTALENIAMI STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PIŁY

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, zmiana: Dz. U. z 2004r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, Dz. U. z 2005r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, Dz. U. z 2006r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, Dz. U. z 2008r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, Dz. U. z 2010r. Nr 24 poz. 124, Nr 75 poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119 poz. 804, Nr 149 poz. 996, Nr 155 poz. 1043), Rada Miasta Piły stwierdza zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Wiśniowej z ustaleniami zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły (uchwała Nr XLIV/546/06 Rady Miasta Piły z dnia 24 stycznia 2006r.).

Uzasadnienie

Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Wi-

śniowej zlokalizowany jest w obszarze istniejącej zabudowy z możliwością jej uzupełnienia w granicach zasięgu obszarów przeznaczonych pod zabudowę, wyznaczonych w studium. W ustaleniach planu miejscowego uwzględniono przyrodnicze podstawy kształtowania struktury przestrzennej miasta z uwagi na zasięg opracowania, które w części obejmuje obszar zachodniej części strefy Zalewu Koszyckiego, wyłączony z zabudowy. Pozostały teren przewidziany został w studium pod zabudowę mieszkaniową. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Wiśniowej jest zgodny z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w zakresie: kierunków zmian w strukturze przestrzennej, zasad ochrony środowiska, kierunków rozwoju komunikacji i infrastruktury technicznej oraz polityki przestrzennej.

Załącznik nr 3
do uchwały nr LII/632/10
Rady Miasta Piły
z dnia 28 września 2010 r.

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PIŁY W REJONIE UL. WIŚNIOWEJ, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, zmiana Dz. U. z 2004r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, Dz. U. z 2005r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, Dz. U. z 2006r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, Dz. U. z 2008r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, Dz. U. z 2010 r. Nr 24 poz. 124, Nr 75 poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119 poz. 804, Nr 149 poz. 996, Nr 155 poz. 1043), Rada Miasta Piły rozstrzyga, co następuje:

§1. Zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej, zapisane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Wiśniowej, obejmują realizację następujących inwestycji:

- 1) w ul. Wiśniowej – sieci wodociągowej o średnicy $\varnothing$ 110 mm i długości $L = 260,0$ m;
- 2) sieci kanalizacji deszczowej:
 - a) w ul. Pogodnej – o średnicy $\varnothing$ 300 mm i długości $L = 380,0$ m,
 - b) w ul. Piaskowej – o średnicy $\varnothing$ 300 mm i długości $L = 180,0$ m.

§2. Zadania inwestycyjne, o których mowa w rozstrzygnięciu, finansowane będą zgodnie z zasadami określonymi w wieloletnich planach rozwoju i modernizacji sieci infrastruktury technicznej oraz strategią rozwoju miasta Piły.