

Załącznik Nr 2
do uchwały nr LXXXII/670/2010
Rady Gminy Ełk
z dnia 24 września 2010 r.

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Bartosze (dz. nr 54/1), gmina Ełk, jest zgodny z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ełk, uchwalonym uchwałą Nr XXXII/207/2001 Rady Gminy Ełk z dnia 30 listopada 2001 roku z późn. zm.

2. W okresie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Bartosze (dz. nr 54/1), gmina Ełk (tj. od dnia 19 lipca 2010 r. do dnia 17 sierpnia 2010 r.) oraz w terminie do dnia 6 września 2010 r., nie wniesiono uwag do ustaleń przyjętych w ww. projekcie planu.

3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Bartosze (dz. nr 54/1), gmina Ełk, zawiera zapisy o realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Ełk, stąd też nie wystąpi ich finansowanie zgodnie z przepisami ustawy o finansach publicznych. W ramach inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej planuje się wykonanie kolektora kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej, umożliwiających podłączenie sieci wewnętrznych i przyłączy, planowanych w granicach planu miejscowego do obsługi terenów budowlanych. Realizacja inwestycji jw. przewidywana jest do 31.12.2015 r. i nastąpi sukcesywnie w ramach posiadanych środków finansowych przez Gminę Ełk. Ewentualne przedłużenie realizacji inwestycji jw. może mieć miejsce w przypadku braku środków finansowych na ten cel, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

2381

UCHWAŁA Nr LX/542/10

Rada Miasta Ełku

z dnia 28 września 2010 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk-Konieczki”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r., Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2002 r., Dz. U. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 z 2003 r., Dz. U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2004 r., Dz. U. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457 z 2005 r., Dz. U. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 z 2006 r., Dz. U. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 z 2007 r., Dz. U. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 z 2008 r., Dz. U. Nr 52 poz. 420, Nr 157, poz. 1241 z 2009 r.) oraz art. 20, ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r., Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492 z 2004 r., Dz. U. Nr 113, poz. 954, Nr 130 poz. 1087 z 2005 r., Dz. U. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635 z 2006 r., Dz. U. Nr 127 poz. 880 z 2007 r., Dz. U. Nr 199 poz. 127, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413 z 2008 r.) oraz uchwały Rady Miasta Ełku nr XLII/384/09 z dnia 8 września 2009 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk - Konieczki”, Rada Miasta Ełku uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ełku oraz zapoznaniu się z prognozą oddziaływania na środowisko i prognozą skutków finansowych uchwalenia zmiany planu, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk - Konieczki”. Granice terenu objętego planem jak na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Plan składa się z następujących elementów, opublikowanych w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego:

- 1) tekstu planu, stanowiącego treść niniejszej uchwały,
- 2) rysunku planu w skali 1:1000 jako załącznik graficzny nr 1, stanowiącego integralną część niniejszej uchwały,
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu niniejszego planu, stanowiącego załącznik nr 2 niniejszej uchwały,
- 4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych miasta, stanowiącego załącznik nr 3 niniejszej uchwały.

Rozdział I

§ 2. 1. Przedmiot i granice planu określa uchwała nr XLII/384/09 Rady Miasta Ełku z dnia 8 września 2009 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk-Konieczki”. Celem zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest w szczególności zmiana przeznaczenia części działki nr 1245/7, oznaczonej symbolem E oraz zmiana parametrów pasa drogowego ulicy gminnej klasy zbiorczej KZ.

2. Rysunek planu, sporządzony w zapisie numerycznym na mapie zasadniczej w skali 1:1000, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, obowiązując w następującym zakresie:

- 1) granic planu,
- 2) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu,
- 3) oznaczeń terenów o określonym przeznaczeniu.

3. Wyjaśnienie ważniejszych pojęć, użytych w treści niniejszej uchwały:

tereny do obsługi zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – oznacza obszar integralnie związany z istniejącą zabudową mieszkaniową wielorodzinną, bezpośrednio przylegającą do danego terenu MW. Przez obsługę terenu rozumie się wszystkie formy zagospodarowania terenu, ułatwiające funkcjonowanie zabudowy mieszkaniowej, np.: chodniki, tereny zieleni urządzonej, place zabaw, miejsca postojowe oraz tymczasowe obiekty handlowe w postaci kiosków o powierzchni użytkowej nie większej niż 10 m²;

adaptacja zabudowy - oznacza zachowanie stanu istniejącego zabudowy, dopuszcza się jej przebudowę, rozbudowę, nadbudowę oraz rozbiórkę, przy spełnieniu warunków wynikających z przeznaczenia terenu, zasad zabudowy i zagospodarowania, określonych w ustaleniach niniejszej uchwały.

Rozdział II

Przepisy ogólne dotyczące terenu objętego planem

§ 3. Ustala się następujące podstawowe przeznaczenie terenów:

MW - tereny do obsługi zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,

E - tereny infrastruktury technicznej – stacje transformatorowe,

KZ - tereny dróg publicznych,

KDW - tereny dróg wewnętrznych.

§ 4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego
Projekty dróg publicznych i zieleni urządzonej należy ująć w systemowe rozwiązania elementów małej architektury (przystanki, śmietniki, oświetlenie) oraz jednolite rozwiązania oznakowania ulic, tablic informacyjnych, ścieżek rowerowych i pieszych.

§ 5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Ochrona istniejących zadrzewień.

2. W strefach zieleni urządzonej, wolnych od zabudowy dopuszcza się urządzenie dojazdów.

3. Ustala się dopuszczalne poziomy hałasu, przyjmując odpowiednio Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku - dla obszarów oznaczonych w planie symbolem MW - jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

a) W przypadku przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu, określonych zgodnie z § 5. ust. 3, należy przewidzieć budowę urządzeń ochrony akustycznej.

b) Lokalizację w/w urządzeń stanowić będzie pas drogowy w liniach rozgraniczających, oznaczonych w planie symbolem KZ.

§ 6. Zasady obsługi w zakresie komunikacji

1. Ulica KZ stanowi główny element układu komunikacyjnego, łączący obszar objęty planem z pozostałym układem komunikacyjnym miasta.

2. Ulica KZ jest gminną ulicą publiczną. Droga KDW oraz pozostałe ulice w granicach opracowania planu są ulicami wewnętrznymi.

3. Układ komunikacyjny objęty opracowaniem wraz z ulicami wewnętrznymi zapewniają dojazd do obiektów infrastruktury technicznej – stacji transformatorowych.

§ 7. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

1. Dla terenów objętych planem ustala się kategorię drogi (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie) – droga klasy zbiorczej Z. Pozostałe drogi, obsługujące tereny w granicach planu, są drogami wewnętrznymi.

2. Lokalizacja sieci infrastruktury technicznej (w tym powiązań z układem zewnętrznym) w liniach rozgraniczających ulic i dojazdów jest obowiązującą zasadą, dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej we wszystkich strefach funkcyjnych.

3. Zaopatrzenie w energię elektryczną
Zasilanie w energię elektryczną planuje się z istniejących urządzeń elektroenergetycznych, po dokonaniu niezbędnej rozbudowy tych urządzeń według warunków określonych przez dysponenta danej sieci. Projektowane i modernizowane sieci elektryczne należy wykonać jako kable doziemne prowadzone w liniach rozgraniczających dróg. Przyłącza możliwe na podstawie warunków określonych przez dysponenta danej sieci.

4. Zaopatrzenie w sieci telekomunikacyjne
Przy opracowaniu projektów budowlanych należy uwzględnić istniejącą infrastrukturę telekomunikacyjną podziemną i nadziemną, od której należy zachować odległości zgodne z obowiązującymi normami. Linie telekomunikacyjne w granicach planu należy projektować jako podziemne z rozprowadzeniem w terenach przeznaczonych pod ciągi komunikacyjne. Projektowane i modernizowane sieci telekomunikacyjne należy wykonać jako kable doziemne prowadzone w liniach rozgraniczających dróg. Przyłącza możliwe na podstawie warunków określonych przez dysponenta danej sieci.

5. Zaopatrzenie w wodę.
Zaopatrzenie w wodę przewiduje się z istniejącej miejskiej sieci wodociągowej na podstawie warunków określonych przez dysponenta sieci.

6. Kanalizacja sanitarna.
Odprowadzenie ścieków z istniejącej i projektowanej zabudowy przewiduje się do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej na podstawie warunków określonych przez dysponenta sieci, wykorzystując istniejące kolektory zlokalizowane w granicach opracowanego planu. W granicach planu nie dopuszcza się rozwiązań tymczasowych.

7. Kanalizacja deszczowa.
Wody opadowe z ulic należy ująć w system grawitacyjnych kolektorów deszczowych, lokalizowanych

w pasach drogowych zakończonych separatorami piaskowymi.

8. Zaopatrzenie w ciepło.

Zaopatrzenie w ciepło realizować poprzez przyłączenie do spóldzielczej sieci centralnego ogrzewania.

9. W przypadku kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi urządzeniami infrastruktury technicznej, należy je przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania przestrzennego zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami przebudowy. Uzyskanie warunków technicznych od dysponentów poszczególnych sieci nastąpi na etapie projektu budowlanego.

Rozdział III

§ 8. Ustalenia szczegółowe – karty terenu

1. Karta terenu MW1

Symbol terenu: MW1		
1)	Przeznaczenie terenu	TERENY DO OBSŁUGI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ - adaptowana
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	a) Istniejące tereny do obsługi zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zwanym „Ełk – Konieczki” (uchwała nr XXIV/236/08 Rady Miasta Ełku z dnia 27 maja 2008 roku) symbolem MW6. b) Znajdujące się w obszarze MW1 obiekty budowlane i zagospodarowanie terenu – adaptowane.
3)	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	Wg § 4 – zasady ogólne.
4)	Zasady scaleń i podziału nieruchomości	Istniejące podziały w granicach wyznaczonego obszaru adaptowane.
5)	Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	Wg § 5 – zasady ogólne.
6)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
7)	Tereny lub obiekty podlegające ochronie na podstawie odrębnych przepisów	Nie dotyczy.
8)	Zasady obsługi w zakresie komunikacji	Obsługę terenu zapewnia istniejąca droga wewnętrzna, oznaczona na rysunku planu symbolem KDW oraz droga KL3, zawarta w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zwanym „Ełk – Konieczki” (uchwała nr XXIV/236/08 Rady Miasta Ełku z dnia 27 maja 2008 roku).
9)	Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	Wg § 7 - zasady ogólne.
10)	Użytkowanie i zagospodarowanie terenu do czasu realizacji planu	Do czasu realizacji planu dopuszcza się istniejące zagospodarowanie.

2. Karta terenu MW2

Symbol terenu: MW2		
1)	Przeznaczenie terenu	TERENY DO OBSŁUGI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ - adaptowana
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	a) Istniejące tereny do obsługi zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zwanym „Ełk – Konieczki” (uchwała nr XXIV/236/08 Rady Miasta Ełku z dnia 27 maja 2008 roku) symbolem MW5. b) Znajdujące się w obszarze MW2 obiekty budowlane i zagospodarowanie terenu – adaptowane. Dopuszcza się rozbudowę bez zmian powierzchni zabudowy z możliwością realizacji poddasza użytkowego.
3)	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	Wg § 4 – zasady ogólne.
4)	Zasady scaleń i podziału nieruchomości	Istniejące podziały w granicach wyznaczonego obszaru adaptowane.
5)	Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	Wg § 5 - zasady ogólne.
6)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
7)	Tereny lub obiekty podlegające ochronie na podstawie odrębnych przepisów	Nie dotyczy.
8)	Zasady obsługi w zakresie komunikacji	Obsługę terenu zapewnia istniejąca droga wewnętrzna, oznaczona na rysunku planu symbolem KDW.
9)	Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	Wg § 7 - zasady ogólne.
10)	Użytkowanie i zagospodarowanie terenu do czasu realizacji planu	Do czasu realizacji planu dopuszcza się istniejące zagospodarowanie.

3. Karta terenu E

Symbol terenu: E		
1)	Przeznaczenie terenu	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ – STACJE TRANSFORMATOROWE
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	Istniejąca zabudowa adaptowana.
3)	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	Wg § 4 – zasady ogólne.
4)	Zasady scaleń i podziału nieruchomości	Istniejące podziały adaptowane.
5)	Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	Wg § 5 – zasady ogólne.
6)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
7)	Tereny lub obiekty podlegające ochronie na podstawie odrębnych przepisów	Nie dotyczy.
8)	Zasady obsługi w zakresie komunikacji	Dojazd zapewnia gminna ulica publiczną KZ, droga wewnętrzna KDW oraz pozostałe ulice wewnętrzne, znajdujące się w bezpośrednim kontakcie ze stacjami transformatorowymi.
9)	Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	Wg § 7 - zasady ogólne.
10)	Tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu	Nie dotyczy.

4. Karta terenu KZ

Symbol terenu: KZ	
1) Przeznaczenie terenu	ULICA GMINNA KLASY ZBIORCZEJ
2) Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	Istniejące w pasie drogowym chodniki, ścieżki rowerowe, zatoki autobusowe, kioski, parkingi wraz z wjazdami adaptowane. Dopuszcza się lokalizację urządzeń ochrony akustycznej. Minimalna szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających 20 m, przekrój jednojezdniowy o dwóch pasach ruchu.
3) Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	Wg § 4 – zasady ogólne.
4) Zasady scaleń i podziału nieruchomości	Istniejące podziały adaptowane.
5) Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	Wg § 5 – zasady ogólne.
6) Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
7) Tereny lub obiekty podlegające ochronie na podstawie odrębnych przepisów	Nie dotyczy.
8) Zasady obsługi w zakresie komunikacji	Istniejący układ komunikacyjny adaptowany.
9) Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	Wg § 7 - zasady ogólne.
10) Tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu	Na terenach drogi dopuszcza się obiekty stanowiące ich wyposażenie, np.: budki telefoniczne, wiaty przystankowe, przy których dopuszcza się przyłączenie kiosków z prasą, po uzyskaniu zgody zarządcy drogi.

5. Karta terenu KDW

Symbol terenu: KDW	
1) Przeznaczenie terenu	DROGA DOJAZDOWA WEWNĘTRZNA
2) Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	Szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających 10 m, przekrój jednojezdniowy o dwóch pasach ruchu. Istniejące rozwiązania i parametry techniczne ulicy adaptowane.
3) Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	Wg § 4 – zasady ogólne.
4) Zasady scaleń i podziału nieruchomości	Istniejące podziały adaptowane.
5) Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	Wg § 5 – zasady ogólne.
6) Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
7) Tereny lub obiekty podlegające ochronie na podstawie odrębnych przepisów	Nie dotyczy.

8)	Zasady obsługi w zakresie komunikacji	Dopuszcza się bezpośrednie zjazdy na tereny zabudowane.
9)	Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	Istniejące sieci adaptowane.
10)	Tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu	Na terenach drogi dopuszcza się obiekty stanowiące ich wyposażenie, np.: budki telefoniczne, wiaty przystankowe, przy których dopuszcza się przyłączenie kiosków z prasą, po uzyskaniu zgody zarządcy drogi.

§ 9. Zadania dla realizacji celów publicznych w granicach opracowania planu

1. W granicach planu do zadań dla realizacji celów publicznych w rozumieniu przepisów art. 2, pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym należą: modernizacja i budowa dróg publicznych.

2. Udział miasta Ełk w finansowaniu ww. zadań będzie określony właściwymi uchwałami Rady Miasta Ełku w wieloletnich planach inwestycyjnych w trybie przepisów o finansach publicznych, stosownie do możliwości budżetowych gminy.

§ 10. Stawki dla naliczenia opłat planistycznych

Ustala się dla poszczególnych terenów następujące stawki procentowe dla ustalenia opłaty, o której mowa w art. 36, ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wnoszonej na rzecz gminy:

L.p.	Symbol i przeznaczenie terenu	STAWKA PROCENTOWA OPŁATY
1.	MW - tereny do obsługi zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	1%
2.	E - tereny infrastruktury technicznej - stacje transformatorowe	1%
3.	KZ - tereny dróg publicznych	1%
4.	KDW - tereny dróg wewnętrznych	1%

§ 11. Postanowienia końcowe

1. Traci moc uchwała nr XXIV/236/08 Rady Miasta Ełku z dnia 27 maja 2008 roku w zakresie objętym granicami niniejszego opracowania.

2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełku.

3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego. Uchwała podlega również publikacji na stronie internetowej Urzędu Miasta w Ełku.

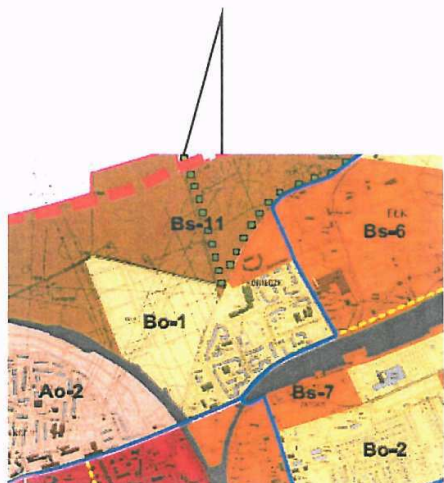
Przewodniczący Rady Miasta Ełku
Waldemar Paweł Pieńkowski

Załącznik nr 1
do uchwały nr LX/542/10
Rady Miasta Ełku
z dnia 28 września 2010 r.

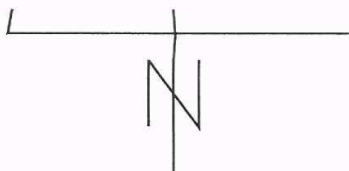
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZWANEGO "EŁK - KONIECZKI"

Skala: 1 : 1 000




0m 50m 100m

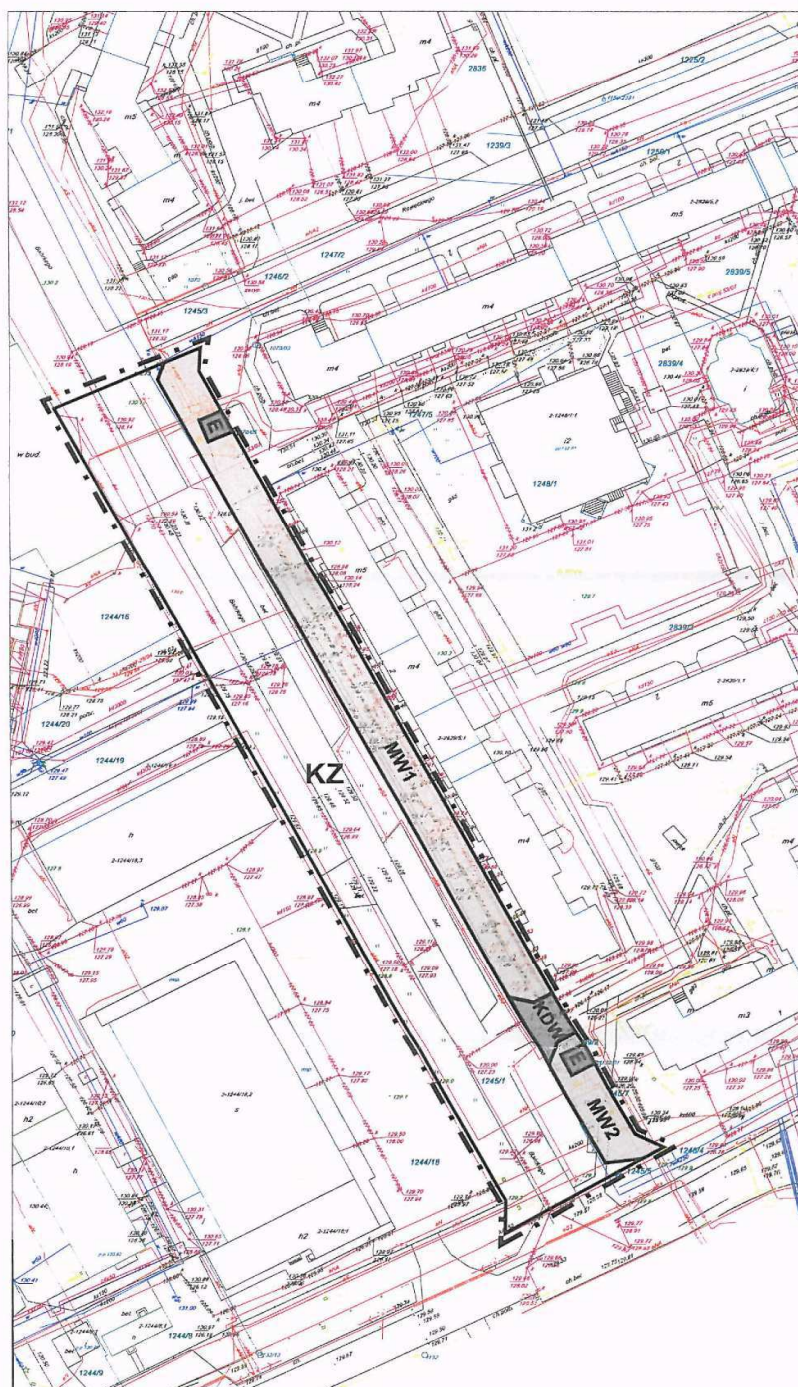


WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA EŁK



OZNACZENIA:

-  GRANICA OPRACOWANIA
-  LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
-  TERENY DO OBSŁUGI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
-  TERENY DRÓG PUBLICZNYCH
-  TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
-  TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - STACJE TRANSFORMATOROWE



Załącznik nr 2
do uchwały nr LX/542/10
Rady Miasta Ełku
z dnia 28 września 2010 r.

Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu

Rada Miasta Ełku, zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, z późn. zm.), po zapoznaniu się z dokumentacją formalno-prawną dotyczącą zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Ełku, zwanego „EŁK – Konieczki” rozstrzyga, co następuje:
Udokumentowano, że w czasie wyłożenia projektu zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Ełku, zwanego „EŁK - Konieczki” oraz w obowiązkowym terminie na składanie uwag tj. do dnia 16 sierpnia 2010 roku nie wpłynęły żadne uwagi dotyczące rozwiązań zawartych w projekcie ww. planu.

Załącznik nr 3
do uchwały nr LX/542/10
Rady Miasta Ełku
z dnia 28 września 2010 r.

Rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych rozstrzygnięć w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania

Rada Miasta Ełku, zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, z późn. zm.), po zapoznaniu się z dokumentacją formalno-prawną dotyczącą zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Ełku, zwanego „EŁK – Konieczki” rozstrzyga, co następuje:

1. W granicach planu do zadań dla realizacji celów publicznych w rozumieniu przepisów art. 2, pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym należą: modernizacja i budowa dróg publicznych.

2. Udział miasta Ełk w finansowaniu ww. zadań będzie określony właściwymi uchwałami Rady Miasta Ełku w wieloletnich planach inwestycyjnych w trybie przepisów o finansach publicznych, stosownie do możliwości budżetowych gminy.

2382

UCHWAŁA Nr LXVI/761/10

Rady Miasta Olsztyn

z dnia 29 września 2010 r.

w sprawie utworzenia samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą „Centrum Integracji Społecznej w Olsztynie” i nadania statutu zakładowi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h i art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146 oraz Nr 106, poz. 675), art. 3 ust. 2 pkt 1 lit b ustawy z dnia 13 czerwca 2003 r. o zatrudnieniu socjalnym (Dz. U. Nr 122, poz. 1143, z 2004 r. Nr 69, poz. 624 i Nr 99, poz. 1001, z 2005 r. Nr 164, poz. 1366 i Nr 175, poz. 1462, z 2006 r. Nr 94, poz. 651, z 2007 r. Nr 115, poz. 739, z 2009 r. Nr 6, poz. 33, Nr 91, poz. 742, Nr 97, poz. 800, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 152, poz. 1020), art. 4 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 22 lipca 2010 r. o zmianie ustawy o zatrudnieniu socjalnym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 152, poz. 1020) art. 14 pkt 7 a i art. 16 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 146, Nr 96, poz. 620, Nr 123, poz. 835 i Nr 152, poz. 1020) Rada Miasta Olsztyn uchwala co następuje:

§ 1. 1. Tworzy się z dniem 1 stycznia 2011 r. samorządowy zakład budżetowy pod nazwą „Centrum Integracji Społecznej w Olsztynie”.

2. Siedziba zakładu mieści się w Olsztynie przy Al. Wojska Polskiego 33.

3. Przedmiotem działalności zakładu jest organizacja zatrudnienia socjalnego i związanej z nim reintegracji zawodowej i społecznej osób podlegających wykluczeniu społecznemu.

4. Zakład prowadzić będzie działalność usługową, wytwórczą i handlową.

5. Źródłem finansowania działalności zakładu są przychody z działalności prowadzonej przez zakład, a w szczególności: usługowej, wytwórczej, handlowej.

6. Samorządowy zakład budżetowy może otrzymywać z budżetu jednostki samorządu terytorialnego:

- 1) dotacje przedmiotowe,
- 2) dotacje celowe zgodnie z zasadami określonymi w zakresie finansów publicznych.
- 3) dotację na pierwsze wyposażenie w środki obrotowe.