

3188

UCHWAŁA Nr LX/371/2010 RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU

z dnia 8 czerwca 2010 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Swarzędza obejmującego działkę oznaczoną nr geodezyjnym 3129/17, położoną w Swarzędzu przy ulicy Granicznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 20 ust. 1 i art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) Rada Miejska w Swarzędzu uchwała, co następuje:

**DZIAŁ I
USTALENIA OGÓLNE**

§1. 1. Po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Swarzędz, przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Swarzędzu Nr XXXII/373/2001 z dnia 28.03.2001 r., w nawiązaniu do uchwały Nr XII/59/2007 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 28 sierpnia 2007 r., zmienionej uchwałą Nr XXVII/155/2008 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 26 sierpnia 2008 r., uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę oznaczoną nr geodezyjnym 3129/17 (po podziale działki nr 3129/19 – 3129/22, 3129/25 – 3129/35, 3129/45 – 3129/46, 3129/49 – 3129/55 i 4000), położoną w Swarzędzu przy ulicy Granicznej (pow. ca. 2,45 ha).

2. Integralnymi częściami uchwały są:

1) załącznik nr 1 – stanowiący część graficzną, zwany dalej rysunkiem planu, opracowany w skali 1:1000 i zatytułowany: Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę oznaczoną nr geodezyjnym 3129/17, położoną w Swarzędzu przy ulicy Granicznej;

2) załącznik nr 2 – stanowiący rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Swarzędzu o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;

3) załącznik nr 3 – stanowiący rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Swarzędzu o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

§2. 1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1)

2) funkcji uzupełniającej – należy przez to rozumieć sposób zagospodarowania terenu lub użytkowania obiektu na terenie o określonym przeznaczeniu, który uzupełnia lub wzbogaca funkcję podstawową;

3) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków;

4) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię wszystkich budynków, zlokalizowanych na działce, mierzoną po obrysie ścian zewnętrznych;

5) przepisach odrębnych – rozumie się przez to przepisy ustaw, innych niż stanowiące podstawę prawną niniejszej uchwały, wraz z aktami wykonawczymi;

6) reklamie wielkoformatowej – należy przez to rozumieć samodzielny obiekt w formie tablicy lub bryły umieszczony na podporach trwale związanych z gruntem przeznaczony wyłącznie do ekspozycji napisów, znaków graficznych i innych elementów dekoracyjnych o charakterze informacyjnym lub marketingowym o powierzchni powyżej 6m²;

7) terenie – należy przez to rozumieć obszar, wydzielony liniami rozgraniczającymi, oznaczony numerem i symbolem literowym, dla którego ustalono przeznaczenie;

8) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałą Rady Miejskiej w Swarzędzu;

9) uciążliwości dla środowiska – należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stany powodujące przekroczenie standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych poza terenem do którego inwestor posiada tytuł prawny;

10) źródłach energii bezpiecznych ekologicznie – należy przez to rozumieć takie źródła energii odnawialnej jak energia geotermalna, wodna, słoneczna, wiatru, biomasa, biogaz, których zasoby odnawiają się we względnie krótkim czasie.

2. Dla obszaru, o którym mowa w §1 plan ustala:

1) podstawowe przeznaczenie terenów;

2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;

3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;

4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;

5) wymagania wynikające z potrzeby kształtowania przestrzeni publicznych;

6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;

7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiekty podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych;

8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości;

9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu;

10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

11) sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;

12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

3. Następujące obowiązujące ustalenia planu przedstawiono graficznie na rysunku planu:

1) granica obszaru objętego planem;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych sposobach zagospodarowania;

3) przeznaczenie terenów, oznaczone symbolem cyfrowo – literowym;

4) linie zabudowy nieprzekraczalne.

§3. 1. Dla poszczególnych terenów obowiązują odpowiednie ustalenia ogólne i szczegółowe.

2. Ustalenia planu określone są w treści niniejszej uchwały oraz na rysunku planu.

DZIAŁ II USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

Rozdział I Przeznaczenie terenów

§4. 1. W planie ustala się następujące podstawowe przeznaczenie terenów:

1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem 1MN, 2MN;

2) tereny zieleni urządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolem 1ZP;

3) tereny komunikacji:

a) publicznych dróg dojazdowych, oznaczonych na rysunku planu symbolem 1KDD, 2KDD;

b) publicznego ciągu pieszego, oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDX, 2KDX.

2. Na terenach wyznaczonych pod zabudowę dopuszcza się funkcje uzupełniające.

Rozdział II Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§5. 1. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1MN, 2MN ustala się:

1) lokalizację budynków mieszkaniowych jednorodzinnych wraz z obiektami towarzyszącymi;

2) nakaz lokalizowania zabudowy zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, oznaczonymi na rysunku planu;

3) forma zabudowy wolnostojąca;

4) dachy strome, kryte dachówką lub materiałem imitującym dachówkę;

5) zakaz lokalizowania budynków gospodarczych;

6) dopuszczenie lokalizacji garaży wolnostojących;

7) wprowadzenie zieleni żywoplotowej wzdłuż ulic.

2. Dla terenu zieleni urządzonej 1ZP ustala się:

1) zagospodarowanie zielenią parkową zwartą w formie zadrzewień i zakrzewień;

2) zakaz zabudowy;

3) zachowanie istniejącego strumienia jako otwartego z możliwością regulacji jego linii brzegowej;

4) dopuszczenie lokalizacji plenerowych obiektów sportowo- rekreacyjnych oraz obiektów małej architektury;

5) możliwość wprowadzenia ścieżek pieszych.

3. Dla terenu komunikacji – publicznych dróg dojazdowych 1KDD, 2KDD ustala się:

1) nakaz wydzielenia jezdni i dwustronnego chodnika;

2) możliwość lokalizacji sieci infrastruktury technicznej;

3) możliwość wyznaczenia ścieżki rowerowej.

4. Dla terenu komunikacji – ciągów pieszych 1KDX, 2KDX ustala się:

1) urządzenie chodnika;

2) możliwość przeprowadzenia sieci infrastruktury technicznej;

3) możliwość lokalizacji zatoczek przystankowych.

Rozdział III

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§6. 1. Na obszarze planu ustala się następujące zasady ochrony zasobów środowiska przyrodniczego:

1) w zakresie ochrony wód:

a) zakaz dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą one innym celom niż ochrona przyrody;

b) docelowe odprowadzenie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej;

c) dopuszczenie tymczasowego odprowadzania ścieków bytowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych, z nakazem ich regularnego wywozu przez koncesjonowanego przewoźnika w miejsca wskazane przez służby gminne;

d) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na działce zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) w zakresie ochrony powietrza:

a) zakaz lokalizacji obiektów i urządzeń oraz prowadzenia działalności usługowej mogącej powodować emisję do powietrza zanieczyszczeń o charakterze odorowym;

b) ogrzewanie budynków indywidualne ze źródeł bezpiecznych ekologicznie;

3) w zakresie ochrony powierzchni ziemi, gleb, wód powierzchniowych:

- a) zagospodarowanie odpadów komunalnych (bytowych) – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- b) obowiązek segregacji i gromadzenia odpadów w urządzeniach przeznaczonych na ten cel oraz ich dalsze zagospodarowanie zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami i przepisami odrębnymi;
- c) zakaz składowania odpadów niebezpiecznych na całym terenie objętym planem;
- 4) w zakresie ochrony szaty roślinnej:
 - a) zachowanie istniejących terenów zieleni, a w przypadku konieczności usunięcia pojedynczych drzew – obowiązują przepisy odrębne;
 - b) zapewnienie określonej w planie powierzchni biologicznie czynnej zieleni;
- 5) w zakresie ochrony przed hałasem ustala się utrzymanie dopuszczalnych poziomów dźwięku w środowisku dla terenów wymagających komfortu akustycznego zgodnie z przepisami odrębnymi:
 - a) dla terenów MN tak jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
 - b) dla terenów ZP tak jak dla terenów rekreacyjno - wypoczynkowych.
- 6) Wszelkie oddziaływania, związane z funkcją terenów nie mogą powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, określonych w przepisach odrębnych poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Rozdział IV

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§7. Na obszarze planu nie występują obiekty zabytkowe, chronione na podstawie przepisów odrębnych.

Rozdział V

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

- §8. 1. Na terenie planu wyznacza się tereny przestrzeni publicznych w formie:
- 1) publicznych dróg dojazdowych 1KDD, 2KDD;
 - 2) zieleni urządzonej 1ZP;
 - 3) publicznych ciągów pieszych 1KDX, 2KDX.
2. W obszarze przestrzeni publicznych zakazuje się lokalizowania:
- 1) reklam wielkoformatowych;
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych;
 - 3) sieci infrastruktury technicznej w formie urządzeń nadziemnych, z wyjątkiem elementów oświetleniowych oraz elementów urządzeń technicznych przyłączy.

Rozdział VI

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§9. 1. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1MN, 2MN ustala się:

- 1) maksymalna wysokość zabudowy: 1 kondygnacja nadziemne plus poddasze, lecz nie wyżej niż 8,0 m do najwyższej położonej krawędzi dachu;
- 2) dachy strome, kąt nachylenia połaci dachowych od 30° do 45°;
- 3) maksymalna powierzchnia zabudowy na działce: 25%;
- 4) minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach działek 40%, w tym 20% zieleni;
- 5) maksymalna wysokość ogrodzeń do 1,5 m, przy czym w części powyżej wysokości 0,4 m wyłącznie ażurowe, z możliwością uzupełnienia pnąciami lub żywopłotem.

2. Dla terenów zieleni urządzonej 1ZP ustala się:

- 1) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 80%;
- 2) maksymalna szerokość utwardzonej ścieżki pieszej: do 3 m.

3. Dla terenów publicznych dróg dojazdowych 1KDD, 2KDD ustala się:

- 1) szerokość pasa jezdni: minimum 5 m;
- 2) szerokość chodników minimum 1,5 m;
- 3) szerokość pasa zieleni minimum 1 m;
- 4) możliwość urządzenia ulicy 2KDD jako jedno-przestrzennej, bez wydzielania jezdni i chodników.

4. Dla terenu publicznych ciągów pieszych 1KDX, 2KDX ustala się: minimum 90% nawierzchni utwardzonej.

Rozdział VII

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§10. 1. Plan nie powoduje konieczności wszczęcia postępowania w sprawie scalania nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych.

2. Dla terenów przeznaczonych pod zabudowę ustala się możliwość podziałów i łączenia terenów, pod warunkiem zachowania wymaganych planem wskaźników powierzchni zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej.

3. Ustala się następujące zasady podziału działek:

- 1) minimalna powierzchnia działek pod zabudowę jednorodzinną: 600 m²;
- 2) minimalna szerokość działki w zabudowie jednorodzinnej: 15 m.

Rozdział VIII

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów

§11. Na terenie planu nie występują obiekty i obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych.

Rozdział IX

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§12. Zakaz wysokich nasadzeń zieleni w odległości mniejszej niż 0,5 m od osi kabla wysokiego napięcia, istniejącego na terenie 1ZP.

Rozdział X

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

§13. 1. W zakresie systemu komunikacji ustala się dostęp do terenów:

- 1) 1MN z ulicy 1KDD i 2 KDD oraz ciągów pieszych 1KDX, 2KDX;
- 2) 2MN z ulicy 1KDD;
- 3) 1ZP z ulicy 1KDD.

2. W liniach rozgraniczających ulic dopuszcza się:

- 1) lokalizację jezdni, chodników, pasów zieleni;
- 2) prowadzenie sieci infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych.

3. Wymagana minimalna ilość miejsc parkingowych na działkach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną: 2 stanowiska/mieszkanie.

Rozdział XI

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej

§14. 1. Ustala się powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się: zaopatrzenie w wodę pitną z wodociągu miejskiego.

3. W zakresie odprowadzenia ścieków bytowych i wód opadowych ustala się:

- 1) docelowe odprowadzenie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej;
- 2) dopuszczenie tymczasowego odprowadzania ścieków bytowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych;
- 3) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na działce zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się: zaopatrzenie w gaz z sieci miejskiej.

5. W zakresie sieci elektroenergetycznej ustala się:

- 1) rozbudowę linii energetycznych wyłącznie jako kablowych na terenach komunikacji;
- 2) zachowanie kablowej linii wysokiego napięcia WN, przebiegającej przez teren 1ZP;
- 3) lokalizację stacji transformatorowych wolnostojących lub wbudowanych zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się ogrzewanie z indywidualnych źródeł grzewczych, zasilanych paliwami niskoemisyjnymi; takimi jak: gaz, olej opałowy, energia elektryczna.

Rozdział XII

Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów

§15. Na okres tymczasowy dopuszcza się odprowadzanie ścieków bytowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych.

DZIAŁ III PRZEPISY KOŃCOWE

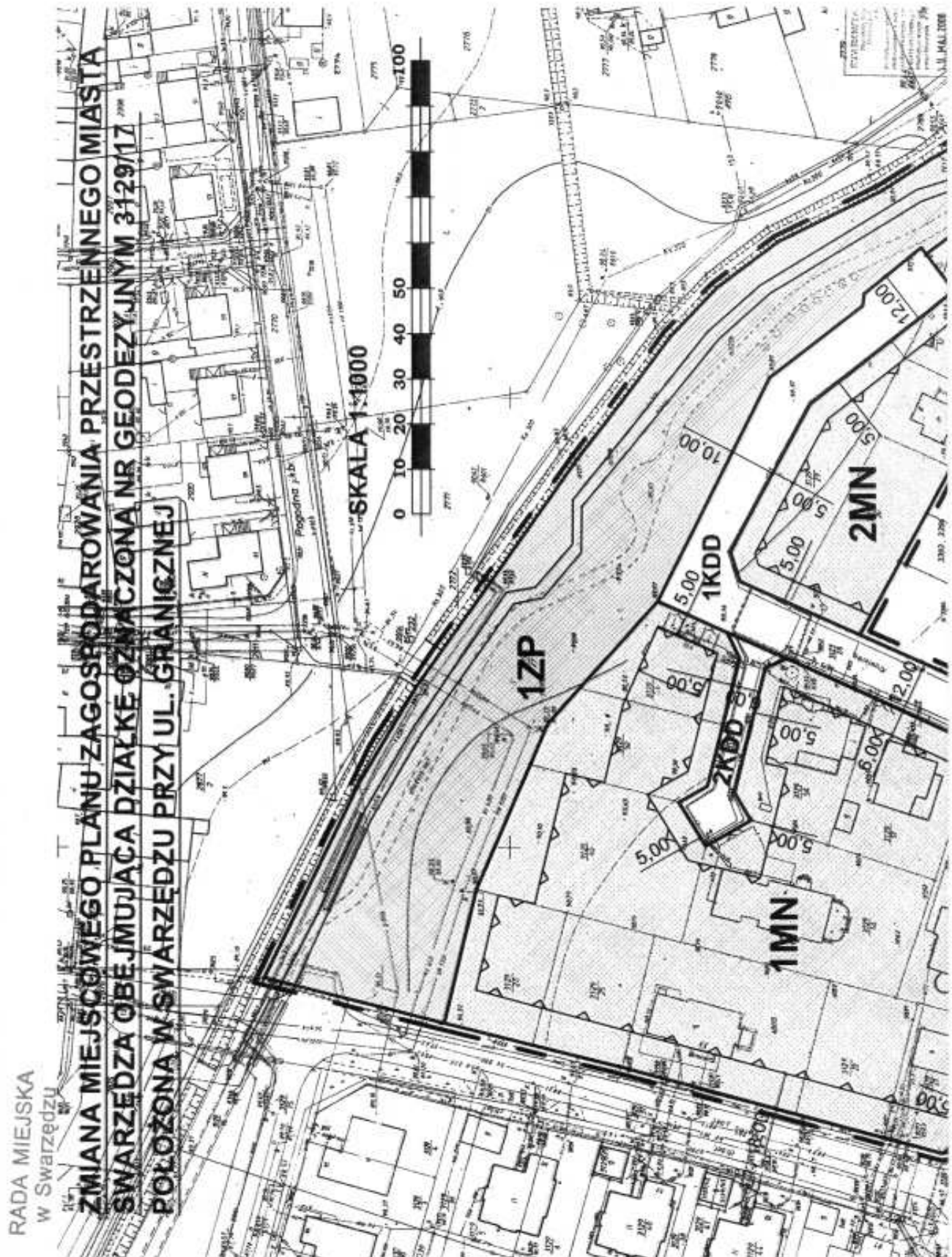
§16. Dla obszaru objętego planem ustala się stawkę procentową w wysokości 30% w celu określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§17. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz.

§18. Na obszarze objętym planem traci moc uchwała Nr XXXVII/267/97 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 8 lipca 1997 r.

§19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Swarzędzu
(-) mgr Piotr Choryński





Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr LX/371/2010
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 8 czerwca 2010 r.

OZNACZENIA:

- MN** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- ZP** tereny zieleni urządzonej
- KDD** tereny publicznych dróg dojazdowych
- KDX** tereny komunikacji pieszej
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
- granica/miejscowego planu
- kablowa linia wysokiego napięcia

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SWARZĘDZ

TERENY ROZWIĄZOWE

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

PAZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU
mgr Piotr Choryński

Załącznik nr 2
do Uchwały nr LX/371/2010
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 8 czerwca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU PLANU

Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 28.12.2009 r. do 19.01.2010 r. W dniu 8.01.2010 r. odbyła się dyskusja publiczna, na której nie stawił się nikt zainteresowany.

Zgodnie z art. 17 pkt. 10 i 11 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu

przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) uwagi były przyjmowane do 3.02.2010 r. W ustawowym terminie nie wniesiono żadnych uwag.

W związku z powyższym, Rada Miejska w Swarzędzu nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ww. Ustawy.

Załącznik nr 3
do Uchwały nr LX/371/2010
Rady Miejskiej w Swarzędzu
z dnia 8 czerwca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W ZMIANIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SWARZĘDZA OBEJMUJĄCEGO DZIAŁKĘ OZNACZONĄ NR GEODEZYJNYM 3129/17, POŁOŻONĄ W SWARZĘDZU PRZY ULICY GRANICZNEJ - INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY, ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2, 3, 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 167 ust 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) Rada Miejska w Swarzędzu rozstrzyga, co następuje:

§1. 1. Określa się sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty, które należą do zadań własnych gminy, w zakresie:

1) gminnych dróg oraz organizacji ruchu drogowego;

2) wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz;

3) transportu zbiorowego.

2. Opis sposobu realizacji inwestycji:

1) realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. ustawą prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, samorządzie gminnym, gospodarce komunalnej i o ochronie środowiska;

2) sposób realizacji inwestycji może ulegać mody-

fikacji wraz z dokonującym się postępem technicznym – technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki (określonej w art. 3 pkt 10 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska Dz.U. z 2006 r. 128, poz. 902), o ile nie stanowi naruszenia ustaleń planu;

3) inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej lub ciepła określone w §1 realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz.U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późn. zm.);

4) realizacja i finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej nie wyszczególnionych w §1, jest przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

§2. 1. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, podlega przepisom ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. 249, poz. 2104 z późn. zm.) i jest ujmowane w uchwale Rady Miejskiej w Swarzędzu w sprawie Wieloletniego Programu Inwestycyjnego.

2. Dopuszcza się udział innych niż gmina inwestorów w finansowaniu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

§3. 1. Zadania w zakresie budowy dróg publicznych finansowane będą przez budżet gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.

2. Zadania w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacji w terenach elementarnych wskazanych w §1 finansowane będą na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz.U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858).

3. Zadania w zakresie budowy sieci energetycznych, ciepłowniczych objętych miejskim systemem ogrzewania i gazowych finansowane będą na pod-

stawie art. 7 ust. 4 i 5 ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz.U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późn. zm.).

§4. Uzyskanie tytułów prawnych do nieruchomości przeznaczonych w planie na cele związane z zadaniami własnymi gminy następowało będzie na bieżąco zgodnie z potrzebami.

3189

UCHWAŁA Nr XLII/225/10 RADY POWIATU SŁUPECKIEGO

z dnia 25 czerwca 2010 r.

w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji szkołom niepublicznym o uprawnieniach szkół publicznych funkcjonujących na terenie Powiatu Słupeckiego oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystania

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753) oraz art. 90 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781, z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104, z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280, Nr 181, poz. 1292, z 2008 r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917, Nr 216, poz. 1370, z 2009 r. Nr 6, poz. 33, Nr 31, poz. 206, Nr 56, poz. 458, Nr 145, poz. 917), Rada Powiatu Słupeckiego uchwala, co następuje:

§1. 1) Dotacje z budżetu Powiatu Słupeckiego przysługują szkołom niepublicznym o uprawnieniach szkół publicznych, które prowadzą działalność na terenie Powiatu Słupeckiego oraz są wpisane do ewidencji szkół i placówek niepublicznych prowadzonej przez Starostę Słupeckiego.

2) Dotacje przysługują:

1.) szkołom niepublicznym o uprawnieniach szkół publicznych, w których realizowany jest obowiązek szkolny lub obowiązek nauki, na każdego ucznia w wysokości równej kwocie przewidzianej na jednego ucznia danego typu i rodzaju szkoły w części oświatowej subwencji ogólnej dla powiatu;

2.) szkołom niepublicznym o uprawnieniach szkół publicznych innych niż wymienione w pkt 1, na każdego ucznia w wysokości równej 50% ustalonych w budżecie powiatu wydatków bieżących, ponoszo-

nych w szkołach publicznych tego samego typu i rodzaju w przeliczeniu na jednego ucznia, a w przypadku braku na terenie powiatu szkoły publicznej danego typu i rodzaju podstawą do ustalenia wysokości dotacji są wydatki bieżące ponoszone przez najbliższy powiat na prowadzenie szkoły publicznej danego typu i rodzaju;

3) Dotacje, o których mowa w ust. 1, są przyznawane na okres od 1 stycznia do 31 grudnia roku budżetowego.

§2. 1) Dotacje, o których mowa w par. 1, są przeznaczone na dofinansowanie realizacji zadań szkoły w zakresie kształcenia, wychowania i opieki, w tym profilaktyki społecznej.

2) Dotacje mogą być wykorzystane wyłącznie na pokrycie wydatków bieżących szkoły w roku kalendarzowym na który zostały przyznane.

§3. 1) Środki przekazywane w ramach dotacji niewykorzystane w całości lub części oraz środki wydatkowane niezgodnie z celami i zasadami określonymi w par. 2 lub pobrane nienależnie, bądź w nadmiernej wysokości podlegają w całości zwrotowi na konto Starostwa Powiatowego w Słupcy wraz z odsetkami w trybie i na zasadach określonych w art. 251 i art. 252 ustawy o finansach publicznych z 27 sierpnia 2009 r. (Dz.U. Nr 157, poz. 1240).

§4. 1) Warunkiem przyznania dotacji szkołom, o których mowa w par. 1, jest złożenie przez osobę/organ prowadzący szkołę wniosku o udzielenie dotacji i podanie planowanej liczby uczniów, nie później niż do 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji.

2) Wzór wniosku o udzielenie dotacji stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§5. 1) Wysokość dotacji w budżecie powiatu ustala się oddzielnie dla każdej szkoły na dany rok ka-