



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 3 grudnia 2013 r.

Poz. 6829

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE NR KN-I.4131.1.481.2013.22 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 2 grudnia 2013 r.

Na podstawie art. 91 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.)

orzekam

nieważność § 12 ust. 11 Uchwały Nr XL/329/2013 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 29 października 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej w obrębie geodezyjnym Sadowie w gminie Ostrów Wielkopolski – **ze względu na istotne naruszenie prawa.**

Uzasadnienie

Rada Gminy Ostrów Wielkopolski miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej w obrębie geodezyjnym Sadowie w gminie Ostrów Wielkopolski uchwaliła na sesji w dniu 29 października 2013 roku. Uchwała została doręczona Wojewodzie Wielkopolskiemu w dniu 6 listopada 2013 roku.

Uchwałę podjęto na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r., poz. 647, 951, poz. 1445; z 2013 r., poz. 21, poz. 405), a także w związku z Uchwałą Nr XXXV/314/2009 Rady Gminy Ostrów Wielkopolski z dnia 28 października 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej w obrębie geodezyjnym Sadowie w gminie Ostrów Wielkopolski, po stwierdzeniu Uchwałą Nr XXXVI/291/2013 z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie stwierdzenia zgodności projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej w obrębie geodezyjnym Sadowie w gminie Ostrów Wielkopolski z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrów Wielkopolski”.

Dokonując oceny legalności przedłożonej do oceny uchwały organ nadzoru stwierdził, co następuje:

W odniesieniu do zasad sporządzania planu zagospodarowania przestrzennego organ nadzoru stwierdza, co następuje:

W § 12 ust. 11 przedłożonej do oceny Uchwały wprowadzono ustalenia wykraczające poza zakres zagadnień, które może obejmować plan miejscowy, a obejmujące wymóg sytuowania na terenach oznaczonych symbolem „EW” „fabrycznie nowych” elektrowni wiatrowych.

W ocenie organu nadzoru, zamieszczenie ww. zapisu, określającego wymagany stan techniczny urządzenia służącego do produkcji energii odnawialnej, stanowi przekroczenie dopuszczalnych ustaleń planu miejscowego, określonych w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.). Jego przekroczenie stoi w sprzeczności z celem uchwalania planów, określonym w przepisach art. 4 ust. 1 i art. 14 ust. 1 ww.

ustawy. Zgodnie z tymi przepisami ustalenia planu winny ograniczać się do ustalenia przeznaczenia terenu, rozmieszczenia inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu.

W świetle powyższego, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

Niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze może być zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu z powodu niezgodności z prawem w terminie 30 dni od daty jego doręczenia, za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego.

Wojewoda Wielkopolski
(-) Piotr Florek