



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Kielce, dnia 13 czerwca 2013 r.

Poz. 2448

UCHWAŁA NR XXX/166/2013 RADY GMINY ŁONIÓW

z dnia 30 kwietnia 2013 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 32/24 położonej w miejscowości Jasienica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1, art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) po przedłożeniu przez Wójta Gminy Łonów projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 32/24 położonej w miejscowości Jasienica, po stwierdzeniu, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łonów wraz ze zmianami Nr 1 i Nr 2, Rada Gminy Łonów uchwala co następuje:

DZIAŁ I.

Ustalenia ogólne

ROZDZIAŁ 1

Ustalenia wprowadzające

§ 1.1. Uchwaleniu podlega miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 32/24 położonej w miejscowości Jasienica, zwany dalej „planem”.

2. Plan obejmuje teren położony w obrębie geodezyjnym Jasienica, o którym mowa w Uchwale Nr XX/111/2012 Rady Gminy Łonów z dnia 24 maja 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 32/24 położonej w miejscowości Jasienica.

3. Części składowe planu stanowią:

- 1) treść niniejszej uchwały,
- 2) Zał. Nr 1 – Rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 32/24 położonej w miejscowości Jasienica – Przeznaczenie i zasady zagospodarowania, skala 1: 1000,
- 3) Zał. Nr 2 – Rozstrzygnięcie Rady Gminy Łonów w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu,
- 4) Zał. Nr 3 – Rozstrzygnięcia Rady Gminy Łonów w sprawie sposobu realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

4. Do planu dołączone zostały, jako odrębne opracowania nie podlegające uchwaleniu:

- 1) Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 32/24 położonej w miejscowości Jasienica,
- 2) Prognoza skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 32/24 położonej w miejscowości Jasienica,

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **planie** – rozumie się przez to miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 32/24 położonej w miejscowości Jasienica,
- 2) **rysunku planu** – rozumie się przez to rysunek sporządzony na kopii mapy zasadniczej w skali 1: 1000, stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 3) **terenie funkcjonalnym** – rozumie się przez to teren wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, dla którego obowiązuje określone przeznaczenie lub różne zasady zagospodarowania,
- 4) **ustawie** – rozumie się przez to przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.),
- 5) **intensywności zabudowy działki budowlanej** – rozumie się przez to wskaźnik definiowany jako stosunek powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków zlokalizowanych na danej działce budowlanej do powierzchni tego terenu; powierzchnię budynku liczy się po obrysie ścian zewnętrznych, lub w przypadku kondygnacji poddasza, w obrysie połaci dachowych na wysokości 1 m od poziomu podłogi,
- 6) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć grunt rodzimy oraz wodę powierzchniową na terenie działki budowlanej, a także 50 % sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10,0m² urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną wegetację,
- 7) **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć granicę pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 8) **nieprzekraczalnych liniach zabudowy** - należy przez to rozumieć wyznaczone na rysunku planu linie określające najmniejszą, dopuszczalną odległość zewnętrznego lica ściany budynku od drogi oznaczonej symbolem KD-GP oraz drogi KD-D,
- 9) **sieci infrastruktury technicznej** – należy przez to rozumieć będące w eksploatacji zakładów lub przedsiębiorstw, sieci techniczne rozdzielcze, do których możliwość przyłączenia na określonych warunkach zagwarantowana jest przepisami powszechnie obowiązującymi lub przepisami miejscowymi oraz związane z nimi sieci przesyłowe.

Rozdział 2.

Zakres przedmiotowy oraz cel opracowania planu

§ 3. 1. Przedmiotem ustaleń planu są zagadnienia określone w art. 15 ust. 2 ustawy.

2. W planie uwzględniono uwarunkowania wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych, z przepisów prawa miejscowego, oraz ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łonów wraz ze zmianą Nr 1 i Nr 2.

3. Przy wydawaniu na podstawie ustaleń planu rozstrzygnięć administracyjnych, których przedmiotem jest sposób zagospodarowania terenów, należy uwzględniać łącznie:

- 1) wymogi wynikające z ustaleń planu, w tym:
 - a) warunki ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego, kulturowego, krajobrazu i ładu przestrzennego,
 - b) ogólne zasady zagospodarowania terenów, podziałów nieruchomości i kształtowania zabudowy,
 - c) przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów,
 - d) ustalenia w zakresie komunikacji,
- 2) wymogi wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących oraz przepisów prawa miejscowego.

§ 4. Rysunek planu zawiera obowiązujące ustalenia:

- 1) oznaczenia literowe terenów funkcjonalnych,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) granice terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Rozdział 3.

Ogólne ustalenia realizacyjne

§ 5. 1. Ustalenia zawarte w niniejszej uchwale stanowią podstawę do określenia sposobu zabudowy i zagospodarowania terenu objętego planem.

2. Ustalenia ogólne planu wraz z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi poszczególnych terenów, stanowią integralną część ustaleń planu. Pominięcie lub wybiórcze stosowanie poszczególnych ustaleń, powoduje niezgodność z niniejszym planem.

§ 6. Jako zgodne z planem uznaje się budowę sieci infrastruktury technicznej oraz obiektów i urządzeń związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej, o której mowa w rozdziale 5 działu II, stosownie do warunków wynikających ze szczegółowych rozwiązań technicznych.

§ 7. Dla całego obszaru objętego planem w zakresie ochrony przeciwpożarowej i przeciwdziałania awariom ustala się:

1. Pokrycie zapotrzebowania w wodę dla celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi, przez istniejący i rozbudowywany system zaopatrzenia w wodę,
2. Wyposażenie nowo projektowanych przewodów wodociągowych, w tym hydranty zewnętrzne, zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
3. Teren objęty ustaleniami niniejszego planu położony jest w zasięgu syren alarmowych.
4. Wymogi dotyczące ochrony ludności zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 4.

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§ 8. 1. Stosuje się następujące symbole identyfikujące tereny funkcjonalne wyznaczone liniami rozgraniczającymi, wskazanymi na rysunku planu:

- 1) MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) KD-D – teren przeznaczony pod poszerzenie drogi gminnej klasy dojazdowej.

2. Określa się zasady wyposażenia terenu w następujące systemy infrastruktury technicznej, o których mowa w § 19:

- 1) zaopatrzenia w wodę,
- 2) odprowadzenia ścieków sanitarnych,
- 3) odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych,
- 4) zaopatrzenia w gaz,
- 5) zasilania energetycznego,
- 6) telekomunikacji,
- 7) gospodarki odpadami,
- 8) zaopatrzenia w ciepło.

Rozdział 5.

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 9. 1. Realizacja nowych obiektów, budowa ogrodzeń i obiektów małej architektury powinna uwzględniać warunki i zasady określone w niniejszym paragrafie oraz ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników określone w Rozdziale 6 niniejszego działu,

2. Utrzymanie podstawowych elementów rozplanowania i kompozycji przestrzennej, tj. nieprzekraczalne linie zabudowy oraz charakter zabudowy.

3. Ujednolicenie charakteru i wysokości zabudowy zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.

4. Rozwiązania architektoniczne dla realizacji i rozbudowy budynków ogrodzeń i obiektów małej architektury w obrębie działki budowlanej należy kształtować w sposób ujednolicony, aby uniknąć powstawania elementów dysharmonijnych, pogarszających odbiór wizualny, przy czym:

- 1) zakazuje się stosowania materiałów wykończeniowych sztucznych typu „siding” na elewacjach budynków,
- 2) nakazuje się stosowanie odcieni czerwieni, zieleni, brązu i szarości na pokryciach dachowych,
- 3) ogrodzenie działek:
 - a) wysokość ogrodzenia działki do 2,2 m,
 - b) zabrania się budowy ogrodzeń pełnych od strony dróg,
 - c) ogrodzenie działki w linii rozgraniczającej drogi KD-D.

Rozdział 6.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 10. Na całym obszarze objętym planem w zakresie ochrony środowiska ustala się następujące zasady:

- 1) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i do gruntu,
- 2) wyposażenie budynków w urządzenia do odprowadzania ścieków sanitarnych,
- 3) zakaz budowy ujęć wód podziemnych do celów nie związanych z zaopatrzeniem w wodę ludności lub produkcją żywności.

§ 11. Dla terenu oznaczonego symbolem MN ustala się dopuszczalny poziom hałasu jak dla terenów przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Rozdział 7.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 12. Na terenie objętym planem nie występują obiekty wpisane do rejestru i ewidencji zabytków, stanowiska archeologiczne oraz dobra kultury współczesnej.

Rozdział 8.

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

§ 13. W zakresie potrzeb wynikających z kształtowania przestrzeni publicznej plan nie wymaga ustaleń, gdyż Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łonów wraz ze zmianami nie wyznacza takich terenów.

DZIAŁ II.

Ustalenia szczegółowe

Rozdział 1.

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

§ 14. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) garaże mogą być realizowane jako dobudowane do budynków mieszkalnych lub wolnostojące,
- 2) maksymalna intensywność zabudowy - 0,3,
- 3) minimalna intensywność zabudowy - 0,01,
- 4) wielkość powierzchni biologicznie czynnej min. 50%.

3. Dla terenu MN ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

- 1) ograniczenie wysokości budynków mieszkalnych do 2 kondygnacji nadziemnych,
- 2) wysokość budynków mieszkalnych do kalenicy dachu nie może być większa niż 11 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
- 3) wysokość budynków gospodarczych i garaży – 1 kondygnacja nadziemna, przy czym ich wysokość nie może być większa niż 7 m ponad poziom terenu przed wejściem do budynku,
- 4) geometria dachów głównej bryły budynków: dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25° do 45° z zachowaniem symetrii nachylenia kątów, z możliwością wprowadzenia naczółków i przyczółków,
- 5) dopuszcza się dachy jednospadowe jedynie na garażach dobudowywanych do budynków mieszkalnych. Kąt nachylenia połaci dachowych takiego dachu nie może być mniejszy niż 15°,
- 6) przy użytkowym poddaszu doświetlenie jego pomieszczeń lukarnami nie może zajmować więcej niż połowę długości połaci dachowej a zadaszenie nad lukarnami winno być dwuspadowe lub krzywolinijne. Dopuszcza się doświetlenie budynków oknami połaciowymi,
- 7) zakazuje się realizowania obiektów budowlanych z dachem płaskim i uskokowym,
- 8) wyklucza się stosowanie form i detali deformujących architekturę np. schodkowe zakończenie ścian, osadzanie lusterek w elewacji,
- 9) w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce postojowe na jeden lokal mieszkalny zlokalizowane na terenie działki przeznaczonej na cele zabudowy mieszkaniowej,
- 10) obsługa komunikacyjna – z drogi oznaczonej symbolem KD-D poprzez projektowany zjazdu indywidualny,
- 11) nieprzekraczalna linia zabudowy:
 - a) 40,0m mierzonej od istniejącego w dacie sporządzenia planu pasa drogi krajowej,
 - b) 10,0m mierzona od linii rozgraniczającej dogi KD-D,
 - c) obowiązuje zakaz obsługi komunikacyjnej z drogi krajowej.

4. Dopuszcza się podział terenu oznaczonego symbolem MN na działki budowlane, na następujących zasadach:

- 1) każda nowo wydzielona działka powinna mieć dostęp bezpośredni do drogi publicznej,
- 2) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi wewnętrznej a granicą tej drogi powinien być prosty lub zbliżony do kąta prostego,
- 3) szerokość frontu nowo wydzielanych działek nie może być mniejsza niż 20 m,
- 4) powierzchnia nowo wydzielonych działek położonych w terenie MN nie może być mniejsza niż 1000 m²,
- 5) wymieniona w pkt 4 niniejszego ustępu minimalna wielkość działek nie obowiązuje w przypadku dokonywania podziałów mających na celu regulację stanu faktycznego na gruncie, a także podziałów mających na celu powiększenie działek sąsiednich oraz pasa terenu pod poszerzenie drogi KD-D.

§ 15. Wyznacza się teren przeznaczony pod poszerzenie drogi gminnej klasy dojazdowej, oznaczony na rysunku planu symbolem **KD-D** o przekroju dwujezdniowym 1x2 wraz z urządzeniami towarzyszącymi wynikającymi z przepisów ustawy o drogach publicznych oraz sieci infrastruktury odwodnienia i oświetlenia.

Rozdział 2.

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów szczególnych, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

§ 16. 1. Na obszarze objętym ustaleniami planu nie występują:

- 1) tereny górnicze,
- 2) tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych,
- 3) obszary szczególnego zagrożenia powodzią.

2. Teren objęty ustaleniami planu położony jest poza obszarami chronionymi na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

3. Tereny chronione na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami) – nie występują.

Rozdział 3.

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 17. Na obszarze objętym granicami planu nie określa się granic obszarów wymagających scaleń i podziału nieruchomości oraz nie ustala się zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.

Rozdział 4.

Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczania w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 18. W zakresie ograniczania uciążliwości obiektów obowiązuje:

- 1) bezwzględny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu,
- 2) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem budowy dróg oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

Rozdział 5.

Zasady modernizacji i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 19. 1. W zakresie zaopatrzenia w wodę, ustala się:

- 1) obszar objęty planem przewiduje się zasilić w wodę z sieci wodociągowej, włączonej do gminnego, istniejącego wodociągu grupowego,
- 2) projektowaną sieć wodociągową należy włączyć do istniejących wodociągów i wyposażyć w zasuwę i hydranty przeciwpożarowe. Sieć, o ile jest to możliwe należy wykonać w postaci zamkniętego układu, z możliwością zasilania obustronnego,
- 3) do czasu realizacji gminnej sieci wodociągowej dopuszcza się budowę własnego ujęcia wód.

2. **W zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych, ustala się:** docelowo ścieki sanitarne z obszaru planu należy odprowadzić do sieci kanalizacji sanitarnej. Do czasu jej budowy dopuszcza się gromadzenie ścieków w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach na ścieki sanitarne, okresowo opróżnianych przez wyspecjalizowane służby.

3. **W zakresie odprowadzania wód deszczowych i roztopowych, ustala się:** odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych powierzchniowo na terenie oznaczonym symbolem MN.

4. **W zakresie zaopatrzenia w gaz, ustala się:** obszar planu przewiduje się zasilić w gaz przewodowy z istniejącej sieci gazowej poprzez jej rozbudowę.

5. **W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, ustala się:**

- 1) zasilanie terenu objętego planem z istniejących energetycznej poprzez jej rozbudowę,
- 2) linie energetyczne należy budować zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów szczególnych,

3) przy realizacji zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi należy zachować bezpieczny odstęp od linii elektroenergetycznych zgodny z PN – E – 05100 – 1.

6. W zakresie łączności telekomunikacyjnej, ustala się:

- 1) na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację obiektów z urządzeniami infrastruktury telekomunikacyjnej oraz sieci szerokopasmowej przy uwzględnieniu dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych jakie muszą być spełnione jak dla terenów przebywania ludzi oraz jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi,
- 2) wprowadza się zakaz realizacji wież telefonii komórkowej,
- 3) Istniejące napowietrzne linie telefoniczne należy sukcesywnie kablować.

7. W zakresie zaopatrzenia w ciepło, ustala się: przyjmuje się rozwiązania oparte na paliwach stałych i ekologicznych.

8. W zakresie gospodarki odpadami stałymi, ustala się: zasadę odbioru odpadów w systemie zorganizowanym pod nadzorem Urzędu Gminy lub na zasadzie indywidualnych umów z odbiorcą odpadów i wywóz ich na wysypisko odpadów.

9. W zakresie komunikacji ustala się warunki i zasady określone w § 15.

Rozdział 6.

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów

§ 20. Do czasu zabudowy i zagospodarowania terenów objętych planem zagospodarowania przestrzennego na cele określone w § 8 pozostają one w dotychczasowym użytkowaniu, bez możliwości realizacji zabudowy tymczasowej.

Rozdział 7.

Stawki procentowe, na podstawie, których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust.4 ustawy

§ 21. W celu naliczenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla terenu oznaczonego symbolem MN ustala się procentową stawkę wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 10%.

DZIAŁ III.

Ustalenia końcowe

§ 22. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łoniów.

§ 23. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Antoni Szpak

RYSunEK MIEJSOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI O NUMERZE EWIDENCYJNYM 32/24 POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI JASIEINICA

SKALA 1:1000

PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

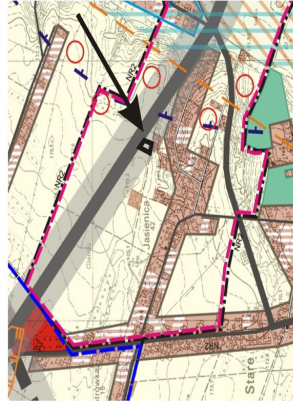


ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXX/166/2013 RADY GMINY ŁONIÓW Z DNIA 30 KWIEŹNIA 2013 r.

OZNACZENIA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TEREN PRZEZNACZONY POD POSZERZENIE DROGI GMINNEJ KLASY DOJAZDOWEJ

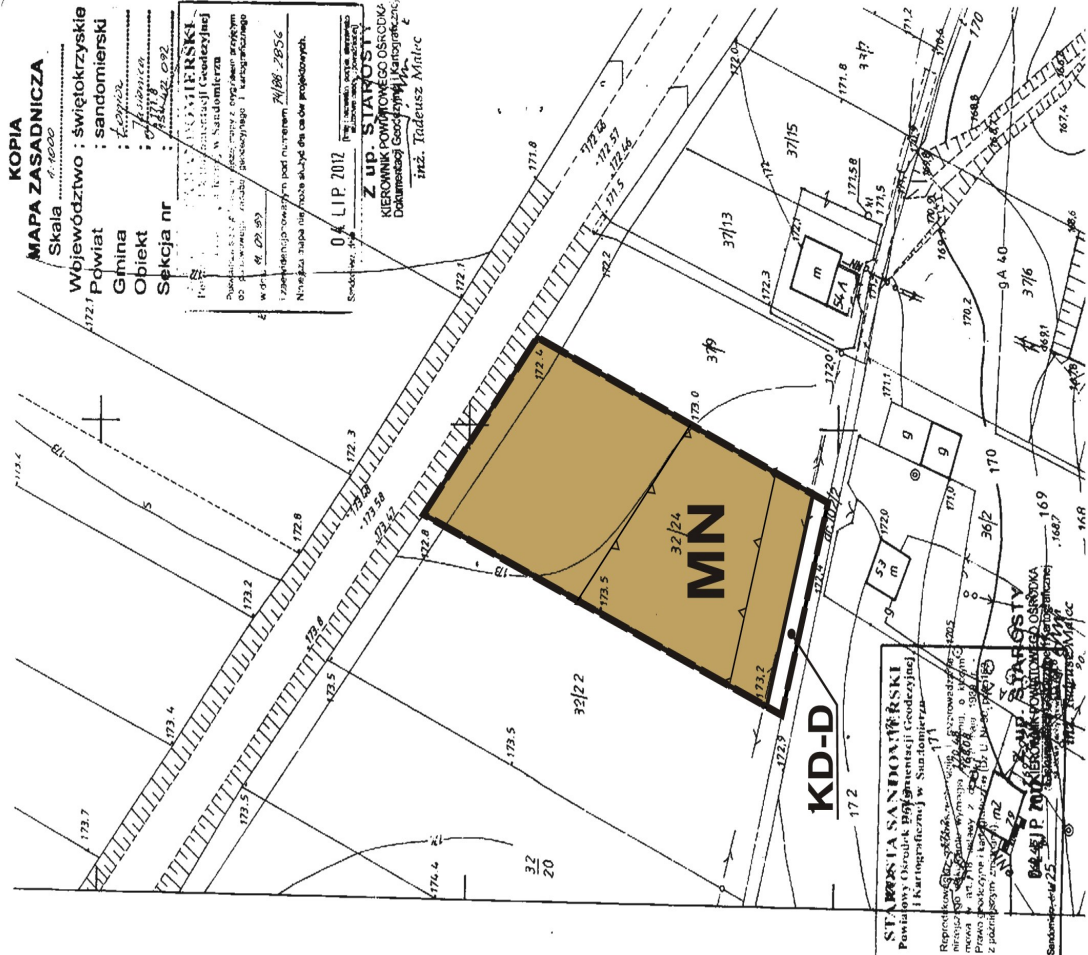
WYRSZE ZMIANY UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁONIÓW



GRANICA OPRACOWANIA PLANU

OPIS OZNACZEŃ:

1	TEREN MIASTECZKA
2	TEREN MIASTECZKA
3	TEREN MIASTECZKA
4	TEREN MIASTECZKA
5	TEREN MIASTECZKA
6	TEREN MIASTECZKA
7	TEREN MIASTECZKA
8	TEREN MIASTECZKA
9	TEREN MIASTECZKA
10	TEREN MIASTECZKA
11	TEREN MIASTECZKA
12	TEREN MIASTECZKA
13	TEREN MIASTECZKA
14	TEREN MIASTECZKA
15	TEREN MIASTECZKA
16	TEREN MIASTECZKA
17	TEREN MIASTECZKA
18	TEREN MIASTECZKA
19	TEREN MIASTECZKA
20	TEREN MIASTECZKA
21	TEREN MIASTECZKA
22	TEREN MIASTECZKA
23	TEREN MIASTECZKA
24	TEREN MIASTECZKA
25	TEREN MIASTECZKA
26	TEREN MIASTECZKA
27	TEREN MIASTECZKA
28	TEREN MIASTECZKA
29	TEREN MIASTECZKA
30	TEREN MIASTECZKA
31	TEREN MIASTECZKA
32	TEREN MIASTECZKA
33	TEREN MIASTECZKA
34	TEREN MIASTECZKA
35	TEREN MIASTECZKA
36	TEREN MIASTECZKA
37	TEREN MIASTECZKA
38	TEREN MIASTECZKA
39	TEREN MIASTECZKA
40	TEREN MIASTECZKA
41	TEREN MIASTECZKA
42	TEREN MIASTECZKA
43	TEREN MIASTECZKA
44	TEREN MIASTECZKA
45	TEREN MIASTECZKA
46	TEREN MIASTECZKA
47	TEREN MIASTECZKA
48	TEREN MIASTECZKA
49	TEREN MIASTECZKA
50	TEREN MIASTECZKA
51	TEREN MIASTECZKA
52	TEREN MIASTECZKA
53	TEREN MIASTECZKA
54	TEREN MIASTECZKA
55	TEREN MIASTECZKA
56	TEREN MIASTECZKA
57	TEREN MIASTECZKA
58	TEREN MIASTECZKA
59	TEREN MIASTECZKA
60	TEREN MIASTECZKA
61	TEREN MIASTECZKA
62	TEREN MIASTECZKA
63	TEREN MIASTECZKA
64	TEREN MIASTECZKA
65	TEREN MIASTECZKA
66	TEREN MIASTECZKA
67	TEREN MIASTECZKA
68	TEREN MIASTECZKA
69	TEREN MIASTECZKA
70	TEREN MIASTECZKA
71	TEREN MIASTECZKA
72	TEREN MIASTECZKA
73	TEREN MIASTECZKA
74	TEREN MIASTECZKA
75	TEREN MIASTECZKA
76	TEREN MIASTECZKA
77	TEREN MIASTECZKA
78	TEREN MIASTECZKA
79	TEREN MIASTECZKA
80	TEREN MIASTECZKA
81	TEREN MIASTECZKA
82	TEREN MIASTECZKA
83	TEREN MIASTECZKA
84	TEREN MIASTECZKA
85	TEREN MIASTECZKA
86	TEREN MIASTECZKA
87	TEREN MIASTECZKA
88	TEREN MIASTECZKA
89	TEREN MIASTECZKA
90	TEREN MIASTECZKA
91	TEREN MIASTECZKA
92	TEREN MIASTECZKA
93	TEREN MIASTECZKA
94	TEREN MIASTECZKA
95	TEREN MIASTECZKA
96	TEREN MIASTECZKA
97	TEREN MIASTECZKA
98	TEREN MIASTECZKA
99	TEREN MIASTECZKA
100	TEREN MIASTECZKA



KOPIA
MAPA ZASADNICZA
Skala 1:1000
Województwo : świętokrzyskie
Gmina : sandomierski
Objekt : *lokalność*
Seksja nr : *32/24*

STAWORSKA SANDOMIERSKI
Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
inż. Tadeusz Mielnic

04 LIP 2012

STAWORSKA SANDOMIERSKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Sandomierzu
Reprezentacja: *inż. Tadeusz Mielnic*
04 LIP 2012

MASTERPLAN Rafał KOZIEŁ
JAWORZNA - ZAGÓRZE 1, 26-065 PIEKOSZÓW, masterplan@onet.eu
RYSunEK MIEJSOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI O NUMERZE EWIDENCYJNYM 32/24 POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI JASIEINICA
KIEROWNIK ZESPÓŁU I GENERALNY PROJEKTANT:
mgr inż. Anna SIKORA, Południowa Okręgowa Izba Urbanistów nr KT-326
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
mgr inż. Hubert KOZIEŁ

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXX/166/2013
Rady Gminy Łoniów
z dnia 30 kwietnia 2013 r.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXX/166/2013 Rady Gminy Łoniów z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 32/24 położonej w miejscowości Jasienica.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Łoniowie w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu.

Uwagi do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu nie wpłynęły.

Przewodniczący Rady Gminy

Antoni Szpak

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXX/166/2013
Rady Gminy Łoniów
z dnia 30 kwietnia 2013 r.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXX/166/2013 Rady Gminy Łoniów z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 32/24 położonej w miejscowości Jasienica.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Łoniowie w sprawie sposobu realizacji zapisanych w planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późniejszymi zmianami) po zapoznaniu się z projektem planu, Rada Gminy postanawia, co następuje:

1. Zadania inwestycyjne z zakresu infrastruktury technicznej wynikające z przedstawionego Radzie Gminy w Łoniowie projektu planu będą realizowane zgodnie ze Strategią rozwoju gminy Łoniów,
2. Finansowanie inwestycji ze środków budżetu gminy – środki własne gminy i pozyskane fundusze zgodnie z przepisami odrębnymi.

Przewodniczący Rady Gminy

Antoni Szpak