



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 26 kwietnia 2013 r.

Poz. 3269

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE NR KN-I.4131.1.263.2013.2 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 26 kwietnia 2013 r.

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami)

orzekam

nieważność § 11 ust. 4 uchwały Nr XXV/158//2013 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 26 marca 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Skockiej i 11 Listopada w Wągrowcu w zakresie wyrazów: „lub właścicieli nieruchomości, dla których wyznaczona droga lokalna zapewnia dostęp do drogi pełniącej funkcję określoną w ust. 1 pkt 1”. – ze względu na istotne naruszenie prawa.

Uzasadnienie

W dniu 26 marca 2013 roku Rada Miejska w Wągrowcu podjęła uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Skockiej i 11 Listopada w Wągrowcu.

Uchwała wraz z całością dokumentacji planistycznej została doręczona Wojewodzie Wielkopolskiemu w dniu 29 marca 2013 roku.

Powyższą uchwałę podjęto na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zmianami).

Organ nadzoru dokonując badania zgodności z prawem powyższej uchwały, stwierdził co następuje:

W odniesieniu do zasad sporządzania planu zagospodarowania przestrzennego zakwestionować należy wprowadzenie w § 11 ust. 4 uchwały zapisów odnoszących się do zasad budowy drogi publicznej, oznaczonej symbolem „KD-L”. Zgodnie z ww. ustaleniem „budowa włączenia drogi KD-L, o której mowa w ust. 3 pkt 1, do drogi wojewódzkiej nr 196 należy do zarządcy wyznaczonej drogi KD-L lub właścicieli i użytkowników nieruchomości, dla których wyznaczona droga lokalna zapewnia dostęp do drogi pełniącej funkcję określoną w ust. 1 pkt 1”.

Z powyższego zapisu wynika, że jako podmioty, na których ciąży obowiązek budowy włączenia drogi publicznej do innej drogi, określono właścicieli i użytkowników nieruchomości mających korzystać z drogi KD-L.

Organ nadzoru stwierdza, że w świetle wymogów z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zmianami), określających zakres zagadnień, które winien obejmować plan miejscowy, zamieszczenie w uchwale ww. ustalenia stanowi przekroczenie właściwości organów sporządzających i uchwalających plan oraz nadinterpretację samego celu uchwalania planów, określonego w przepisach art. 4 ust. 1 i art. 14 ust. 1 ww. ustawy. Zgodnie bowiem tymi przepisami ustalenia planu winny ograniczać się do ustalenia przeznaczenia terenu, rozmieszczenia inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu. Zagadnienia związane z poruszaną w § 11 ust. 4 uchwały tematyką regulowane są wyższymi rangą, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi dróg publicznych.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze może być zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu z powodu niezgodności z prawem w terminie 30 dni od daty jego doręczenia, za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego.

Wojewoda Wielkopolski
(-) Piotr Florek