



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

---

Bydgoszcz, dnia 7 października 2013 r.

Poz. 3001

### UCHWAŁA Nr XXV/251/13 RADY GMINY w CEKCYNIE

z dnia 25 września 2013 r.

#### **w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wielkie Budziska 1 w miejscowości Wielkie Budziska gm. Cekcyn.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 poz. 951, poz. 1445, z 2013 r. poz. 21 i poz. 405) oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594 i poz. 645) Rada Gminy uchwała co następuje:

#### **Rozdział 1. Przepisy ogólne**

§ 1.1 Po stwierdzeniu, że plan miejscowy nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Cekcyn uchwalonego uchwałą Nr XXIII/226/01 Rady Gminy w Cekcynie z dnia 7 lutego 2001 r., uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Wielkie Budziska 1 w miejscowości Wielkie Budziska gm. Cekcyn.

2. Integralną część uchwały stanowi rysunek planu w skali 1:1000, jako załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

4. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2.1. Uchwała ustanawia obowiązujące na terenach objętych planem przepisy prawa miejscowego dotyczące przeznaczenia i sposobu zagospodarowania poszczególnych terenów oraz określa konieczne dla osiągnięcia zamierzonych celów – nakazy i zakazy.

2. Przepisy prawne niniejszej uchwały nie mogą być stosowane wybiórczo oraz w oderwaniu od ustaleń rysunku stanowiącego załącznik do uchwały.

§ 3. W realizacji miejscowego planu, oprócz ustaleń przepisów zawartych w niniejszej uchwale, mają zastosowanie przepisy szczególne wraz z aktami wykonawczymi.

§ 4. Każdy teren wydzielony liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określony jest symbolem, składającym się kolejno z pomocniczego numeru terenu oraz liter zgodnie z oznaczeniami rysunku planu miejscowego stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 5.1. Na rysunku planu obowiązującymi ustaleniami są następujące oznaczenia graficzne:

1) granica obszaru objętego planem;

- 2) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy; linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania; symbole identyfikujące tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania:
  - a) MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KDD – teren komunikacji - droga dojazdowa publiczna;
- 3) wymiary.
  2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:
    - 1) planie – należy przez to rozumieć plan określony w § 1.1. niniejszej uchwały; przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi; terenie – należy przez to rozumieć teren wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

## **Rozdział 2.**

### **Ogólne zasady zagospodarowania obowiązujące na terenie objętym planem**

§ 6.1. Ustalenia ogólne obowiązują dla wszystkich terenów w granicach obszaru objętego planem, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej.

2. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – według ustaleń szczegółowych.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: – na obszarze objętym niniejszym planem:

- 1) wprowadza się zakaz lokalizacji obiektów budowlanych bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną;
- 2) od strony dróg publicznych obowiązuje zakaz budowy ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych – ze wskazaniem obsadzenia zielenią;
- 3) zakaz realizacji obiektów tymczasowych niezwiązanych z prowadzeniem robót budowlanych.

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie wyznaczonego obszaru Natura 2000 pn. Bory Tucholskie PLB220009 oraz Śliwickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu - obowiązuje zagospodarowanie terenu prowadzące do utrzymania i ochrony wartości przyrodniczych i różnorodności form krajobrazowych, z zachowaniem przepisów szczególnych.

5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: należy stosować wymogi przepisów szczególnych.

6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: w granicach planu wyznacza się tereny dróg dojazdowych stanowiących drogi publiczne, dla których obowiązują zapisy zawarte w ustaleniach szczegółowych oznaczone symbolami 2KDD i 3KDD, wskazane na rysunku planu.

7. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu – według ustaleń szczegółowych.

8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych: obszar objęty planem położony jest:

- 1) na terenie obszaru Natura 2000 pn. Bory Tucholskie PLB220009 oraz Śliwickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu – należy stosować przepisy szczególne;
- 2) poza terenami górniczymi, narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: nie ustala się.

10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie ustala się.

11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) przez poszczególne tereny przebiegają sieci uzbrojenia technicznego, które podlegają zachowaniu i wkomponowaniu w przewidywane zagospodarowanie danego terenu;
- 2) w przypadku lokalizacji uzbrojenia technicznego (sieci i przyłącza) w terenach prywatnych obowiązuje nakaz udostępniania go do celów eksploatacji, konserwacji i w razie awarii;
- 3) zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w wodę: z istniejącej komunalnej sieci wodociągowej uzbrojonej w zasuwy i hydranty przeciwpożarowe w ilości zgodnej z przepisami szczególnymi; zasady obsługi w zakresie kanalizacji sanitarnej - odprowadzenie ścieków sanitarnych do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, zakaz budowy przydomowych oczyszczalni ścieków; odprowadzanie wód opadowych

- tymczasowo do gruntu, po uprzednim oczyszczeniu do stopnia określonego w odrębnych przepisach prawa, dopuszcza się wykonanie kanalizacji deszczowej;
- 4) zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w energię cieplną – z wykorzystaniem indywidualnych urządzeń zasilanych gazem, energią elektryczną lub innych paliw ekologicznych, w tym pochodzących ze źródeł energii odnawialnej, z zachowaniem normatywnych wartości emisji spalin do atmosfery, określonych w przepisach szczególnych;
  - 5) zasady obsługi w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:
    - a) zasilanie z linii kablowych niskiego napięcia wyprowadzonych ze stacji transformatorowej „Wielkie Budziska”, złącza energetyczne lokalizować w linii ogrodzenia na terenie działki budowlanej, oświetlenie zewnętrzne i wewnętrzne należy zaprojektować i wykonać z możliwością przystosowania dla potrzeb obrony cywilnej;
  - 6) zasady obsługi w zakresie telekomunikacji – dopuszcza się budowę i rozbudowę sieci telekomunikacyjnych zarówno w formie tradycyjnej jak i wykorzystując nowe technologie, z zachowaniem wymogów przepisów szczególnych;
  - 7) zasady obsługi w zakresie odpadów komunalnych:
    - a) gromadzenie odpadów stałych w zamykanych, przenośnych pojemnikach do czasowego gromadzenia tych odpadów, w ilości dostosowanej do liczby mieszkańców, zlokalizowanych z zachowaniem estetyki i izolacji, z zapewnieniem odpowiedniego dostępu dla ich wywozu, z zachowaniem przepisów szczególnych, pozostałe odpady unieszkodliwiać zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnych.
12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: do czasu realizacji ustaleń planu dopuszcza się użytkowanie terenów na dotychczas obowiązujących zasadach. Wysokość stawek procentowych służących naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości:
- 1) na terenach przeznaczonych do realizacji celów publicznych - 0%, na terenach przeznaczonych do realizacji celów niepublicznych - 30%.

### **Rozdział 3.**

#### **Szczegółowe zasady zagospodarowania obowiązujące na terenie objętym planem**

##### § 7.1. Przeznaczenie terenów:

- 1) teren oznaczony symbolem 1MN przeznacza się na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – określony liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
  - 2) obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji i obiektów nie związanych z podstawowym przeznaczeniem terenu i jego obsługą, w tym produkcyjnych, magazynowo-składowych (np. handlu hurtowego), hodowli zwierząt, a także innych funkcji powodujących szkodliwe (trwałe lub czasowe) uciążliwości dla środowiska i ludzi, przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów szczególnych, z wyłączeniem lokalizacji infrastruktury technicznej, w tym z zakresu łączności publicznej zgodnie z przepisami szczególnymi.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
- 1) obowiązuje lokalizacja zabudowy o wysokiej jakości architektoniczno-estetycznej, w zakresie formy, skali i proporcji, materiałów wykończeniowych i detalu architektonicznego, wymóg stosowania jednolitego materiału pokrycia dachów dla wszystkich budynków w obrębie jednej działki;
  - 2) wymagane sytuowanie nowych budynków zgodnie z maksymalnymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, określonymi na rysunku planu;
  - 3) na poszczególnych działkach dopuszcza się realizację obiektów małej architektury ogrodowej oraz terenowych urządzeń rekreacji;
  - 4) dopuszcza się budowę oczek wodnych i zbiorników wodnych - nie większych niż 30% terenów biologicznie czynnych;
  - 5) dopuszcza się możliwość łączenia działek budowlanych z uwzględnieniem zachowania linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania wskazanych na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
- 1) dopuszcza się lokalizację na poszczególnych działkach jednego wolno stojącego budynku mieszkalnego:
    - a) wysokość budynku do kalenicy nie może przekroczyć 9,0 m., maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne - w tym poddasze użytkowe, dopuszcza się podpiwniczenie,
    - b) dachy dwuspadowe o nachyleniu połaci od 25° do 50°;

- 2) dopuszcza się lokalizację na poszczególnych działkach jednego budynku gospodarczo-garażowego wolno stojącego lub zespolonego z budynkiem mieszkalnym:
  - a) wysokość budynku do kalenicy nie może przekroczyć 5,0 m, jedna kondygnacja nadziemna,
  - b) dachy jedno lub dwuspadowe o nachyleniu połąci od 20° do 50°;
- 3) łącznie powierzchnia zabudowy na działce nie może przekroczyć 40% jej powierzchni;
- 4) obowiązujący kierunek głównej kalenicy równoległe do nieprzekraczalnych linii zabudowy wskazanych na rysunku planu;
- 5) ustala się ograniczenie wysokości nowych ogrodzeń: maksymalnie 1,60 m;
- 6) wymagany udział powierzchni biologicznie czynnej: minimum 35% powierzchni działki pozostawieć ekologicznie czynnej, niezabudowanej i nieutwardzonej;
- 7) należy przewidzieć miejsca postojowe w granicach działki budowlanej: min. 2 miejsca postojowe dla każdego budynku mieszkalnego.

#### 4. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

i infrastruktury technicznej:

- 1) obsługa komunikacyjna terenów: z dróg dojazdowych – oznaczonych symbolami 2KDD i 3KDD zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) dopuszcza się budowę i przebudowę istniejącej sieci infrastruktury technicznej;
- 3) obowiązują ustalenia zawarte w § 6 ust. 10.

#### § 8.1. Przeznaczenie terenów:

- 1) teren oznaczony symbolem 2KDD przeznacza się na teren komunikacji - droga dojazdowa publiczna – o szerokości w liniach rozgraniczających 10,0 m, zakończona placem manewrowym – określona liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) dopuszcza się przebudowę istniejącego lub budowę nowego uzbrojenia technicznego niezwiązanego z ruchem drogowym.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: obowiązuje zakaz wnoszenia obiektów kubaturowych nie związanych z infrastrukturą techniczną oraz reklam wielkoformatowych.

#### 3. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m;
- 2) projektowaną drogę oprócz urządzeń związanych bezpośrednio z potrzebami ruchu, przeznacza się do umieszczania urządzeń pomocniczych oraz obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z uzbrojeniem przyległych terenów, których budowa, zgodnie z przepisami szczególnymi, jest zaliczana do celów publicznych;
- 3) wymaga się, aby projekty nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej uwzględniały możliwość realizacji jezdni o szerokości minimum 5,0 m oraz podziemnych sieci i urządzeń kanalizacji sanitarnej, deszczowej, elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych wodociągu i gazociągu.

4. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej: dopuszcza się budowę i przebudowę drogi i istniejącej sieci infrastruktury technicznej.

#### § 9.1. Przeznaczenie terenu:

- 1) teren oznaczony symbolem 3KDD przeznacza się na teren komunikacji - droga dojazdowa publiczna – o szerokości w liniach rozgraniczających 8,0 m, zakończona placem manewrowym – określona liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) dopuszcza się przebudowę istniejącego lub budowę nowego uzbrojenia technicznego niezwiązanego z ruchem drogowym.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: obowiązuje zakaz wnoszenia obiektów kubaturowych nie związanych z infrastrukturą techniczną oraz reklam wielkoformatowych.

#### 3. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 8,0 m;
- 2) projektowaną drogę oprócz urządzeń związanych bezpośrednio z potrzebami ruchu, przeznacza się do umieszczania urządzeń pomocniczych oraz obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z uzbrojeniem przyległych terenów, których budowa, zgodnie z przepisami szczególnymi, jest zaliczana do celów publicznych;

- 3) wymaga się, aby projekty nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej uwzględniały możliwość realizacji jezdni o szerokości minimum 5,0 m oraz podziemnych sieci i urządzeń kanalizacji sanitarnej, deszczowej, elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych wodociągu i gazociągu.
4. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej: dopuszcza się budowę i przebudowę drogi i istniejącej sieci infrastruktury technicznej.

#### **Rozdział 4. Zmiany w obowiązujących przepisach**

§ 10. W zakresie objętym niniejszą uchwałą traci moc uchwała Nr XXVI/256/01 Rady Gminy w Cekcynie z dnia 25 kwietnia 2001 r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w Gminie Cekcyn i zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Cekcyn we wsiach Cekcyn, Zalesie, Krzywogoniec, Wielkie Budziska, Wysoka, Zielonka, Iwiec. (Dz.U.Woj.Kuj.-Pom. Nr 59, poz. 1159 z dnia 7 września 2001 r.) - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego działki nr 86/4 wieś Wielkie Budziska – załącznik nr 10 i 10a.

#### **Rozdział 5. Przepisy końcowe**

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cekcyn.

§ 12. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego oraz poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej Urzędu Gminy w Cekcynie.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
Tomasz Borta

Mapa sytuacyjno – wysokościowa 1: 1000  
do celów projektowych

Woj.: kujawsko - pomorski  
Pow.: tucholski  
Gmina: Cekcyn [ 041602-2 ]  
Obręb: **WIELKIE BUDZISKA [ Nr 0012 ]**

KERG :1775 – 25 / 2012

- 1.Osnowa układ państwowy 1965
- 2.Poziom odniesienia Kronsztadt
- 3.Mapa wykonana na podstawie mapy ;334.443.133

wykonał

BIURO USESU GEODEZYJNYCH S.C.  
Edmund Bońk-Tadeusz Łyczewski  
ul.Siwiecka 45, tel/fax 33 812 15  
89-500 TUCHOLA  
NIP 661-14-45-389

Geodeta uprawniony  
*Edmund Bońk*  
zaw. WGPiB Nr 6633

Tuchola, dnia 30.08.2012

Starostwo Powiatowe w Tucholi  
Powiatowy Biuro Geodezyjny i Kartograf.  
W obszarze oznaczonym błędem 224.224.224 potwierdzono w terenie aktualność mapy sytuacyjno-wysokościowej wykonanej przez Geod. Biuro Usług Geodezyjnych S.C. i zawiadczono pod nr 334.443.133. Należy pamiętać, że mapa może służyć do celów projektowych. Projektowane zabudowy i urządzenia techniczne na podstawie podanych wytycznych i inwentaryzacji powykonawczych przez jednostki sprawozdawcze do wykonania prac geodezyjnych Tucholi, Okr. 334.443.133.

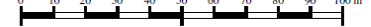
*Edmund Bońk*  
Geodeta uprawniony

Załącznik nr 1  
do uchwały Nr XXV/251/13  
Rady Gminy w Cekcynie  
z dnia 25 września 2013 r.

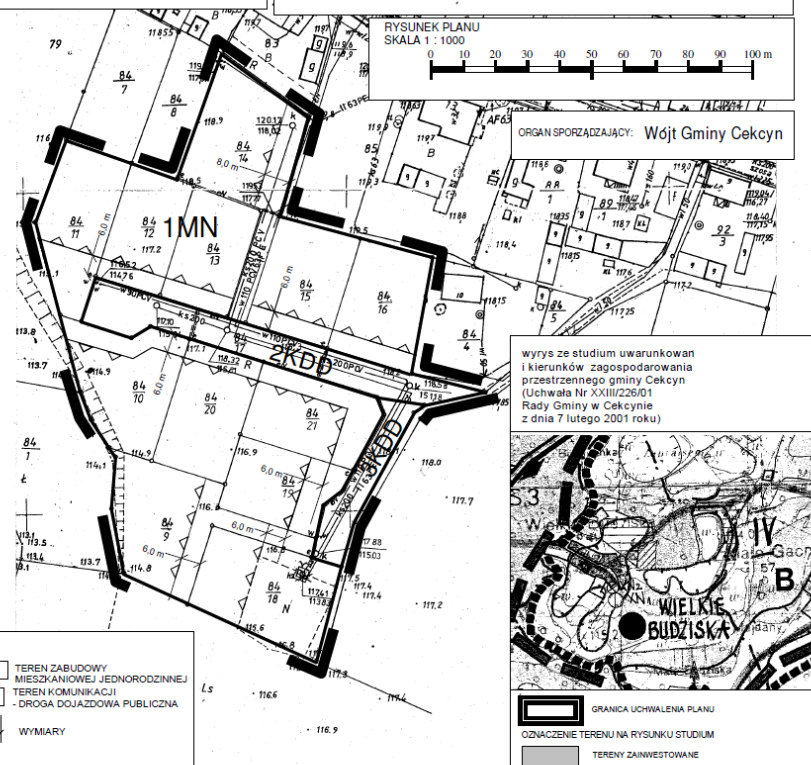
**Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego  
WIELKIE BUDZISKA 1 w miejscowości  
Wielkie Budziska gm. Cekcyn**

RYSUNEK PLANU

SKALA 1 : 1000









ORGAN SPORZĄDZAJĄCY: Wójt Gminy Cekcyn



wyrys ze studium uwarunkowań  
i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego gminy Cekcyn  
(Uchwała Nr XXIII/258/01  
Rady Gminy w Cekcynie  
z dnia 7 lutego 2001 roku)



- |   |  |   |  |
|---|--|---|--|
|    | GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM  |    | TEREN ZABUDOWY<br>MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ    |
|   | MAKSYMALNE NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY   |   | TEREN KOMUNIKACJI<br>- DROGA DOJAZDOWA PUBLICZNA |
|  | LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓZNYM PRZEZNACZENIU<br>LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA |  | WYMIARY  |

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXV/251/13  
Rady Gminy w Cekcynie  
z dnia 25 września 2013 r.

## **ROZSTRZYGNĘCIE**

### **ROZSTRZYGNĘCIE**

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wielkie Budziska 1 w miejscowości Wielkie Budziska gm. Cekcyn**

### **ROZSTRZYGNĘCIE**

#### **o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu**

Projekt ww. planu wyłożony był do publicznego wglądu w dniach od 6 maja 2013 r. do 7 czerwca 2013 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Cekcynie.

W dniu 28 maja 2013 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Cekcynie odbyła się publiczna dyskusja nad przyjętymi w ww. projekcie mpzp. rozwiązaniami w trakcie, której sporządzono wymagany przepisami protokół.

Dnia 24 czerwca 2013 r. minął termin składania uwag do ww. projektu.

Nie złożono uwag do projektu przedmiotowego planu, [które mogły by być podstawą do rozstrzygnięcia i ewentualnego dokonania zmian w przedstawionym do uchwalenia projekcie planu miejscowego, w tym także w wyniku uwzględnienia uwag do projektu planu – czynności, o których mowa w art. 17, na podstawie art. 17 pkt 12 i art. 19 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647 ze zm.)].

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXV/251/13  
Rady Gminy w Cekcynie  
z dnia 25 września 2013 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wielkie Budziska 1  
w miejscowości Wielkie Budziska gm. Cekcyn**

**ROZSTRZYGNĘCIE**

**o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą  
do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania,**

**zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na terenie objętym planem dopuszcza się realizację inwestycji, które należą do zadań własnych gminy. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, podlega przepisom ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 885, z późn. zm.).