



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 31 stycznia 2014 r.

Poz. 435

UCHWAŁA NR XXXVII/372/2013 RADY MIEJSKIEJ W SOKOŁOWIE MAŁOPOLSKIM

z dnia 30 grudnia 2013 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozbudowy ujęcia wody pitnej o dodatkowe studnie głębinowe wraz z niezbędną infrastrukturą w Turzy i Górnio

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r. poz. 647 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Sokołowie Małopolskim uchwala co następuje:

§ 1. 1. Stwierdzając o nienaruszeniu ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Sokołów Młp. uchwalonego uchwałą Nr XXVII/262/2001 Rady Miejskiej w Sokołowie Młp. z dnia 21 lutego 2001 r. z późniejszymi zmianami, uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego rozbudowy ujęcia wody pitnej o dodatkowe studnie głębinowe wraz z niezbędną infrastrukturą w Turzy i Górnio - zwany dalej planem.

2. Przepisami niniejszej uchwały objęte są tereny o łącznej powierzchni około 0,32 ha, położone w Turzy i Górnio.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) rysunki planu integralnie związane z niniejszą uchwałą, w tym rysunek:

a) nr 1 - na mapie w skali 1:1000 - terenu w Turzy,

b) nr 2 - na mapie w skali 1:1000 - terenu w Górnio, które obowiązują w zakresie zastosowanych tam oznaczeń,

2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania zawiera załącznik nr 3.

§ 2. 1. W granicach planu ustala się następujące przeznaczenie terenów:

1) tereny oznaczone na rysunkach planu symbolem „W” o łącznej pow. około 0,12 ha przeznacza się pod lokalizację studni głębinowych;

2) tereny oznaczone na rysunkach planu symbolem „W/E” o pow. około 0,20 ha przeznacza się pod trasy przebiegu liniowych elementów infrastruktury technicznej.

§ 3. 1. Na terenach ujęć wody oznaczonych na rysunku planu symbolami W1, W2 i W3 obowiązuje:

1) centralne usytuowanie studni głębinowych ujęć wody pitnej,

2) odprowadzenie wód opadowych w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody,

- 3) zagospodarowanie otoczenia studni zielenią,
- 4) odprowadzenie poza granicę terenu ścieków z urządzeń sanitarnych, przeznaczonych do użytku osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody;
- 5) zakaz zagospodarowania wymagającego przebywania osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody,
- 6) doprowadzenie energii elektrycznej poprzez skablowany przyłącz z istniejącej sieci elektroenergetycznej.

2. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami W/E1 i W/E2 obowiązuje usytuowanie odcinków:

- 1) wodociągu,
- 2) elektroenergetycznego, podziemnego kabla zasilającego, powiązanych z istniejącymi sieciami: wodociągową i elektroenergetyczną.

3. Na terenie oznaczonym na rysunku planu Nr 2 symbolem W/E3 obowiązuje:

- 1) usytuowanie odcinka wodociągu i odcinka elektroenergetycznego podziemnego kabla zasilającego - powiązanych z istniejącymi sieciami: wodociągową i elektroenergetyczną,
- 2) lokalizacja fragmentu odcinka wodociągu i kabla elektroenergetycznego w sposób nie kolidujący z drogą Nr 19 i ruchem na drodze oraz ze światłowodem.

4. Parametry odcinków wodociągu dostosowane do parametrów istniejącej sieci wodociągowej, z którą będą połączone.

§ 4. Obsługa komunikacyjna terenu istniejącymi drogami wewnętrznymi, powiązanymi z drogą gminną biegnącą przez wieś Turza i z drogą krajową Nr 19 .

§ 5. Do czasu zagospodarowania zgodnego z niniejszym planem:

- 1) tereny należy użytkować w sposób dotychczasowy;
- 2) zakazuje się lokalizacji obiektów budowlanych tymczasowych.

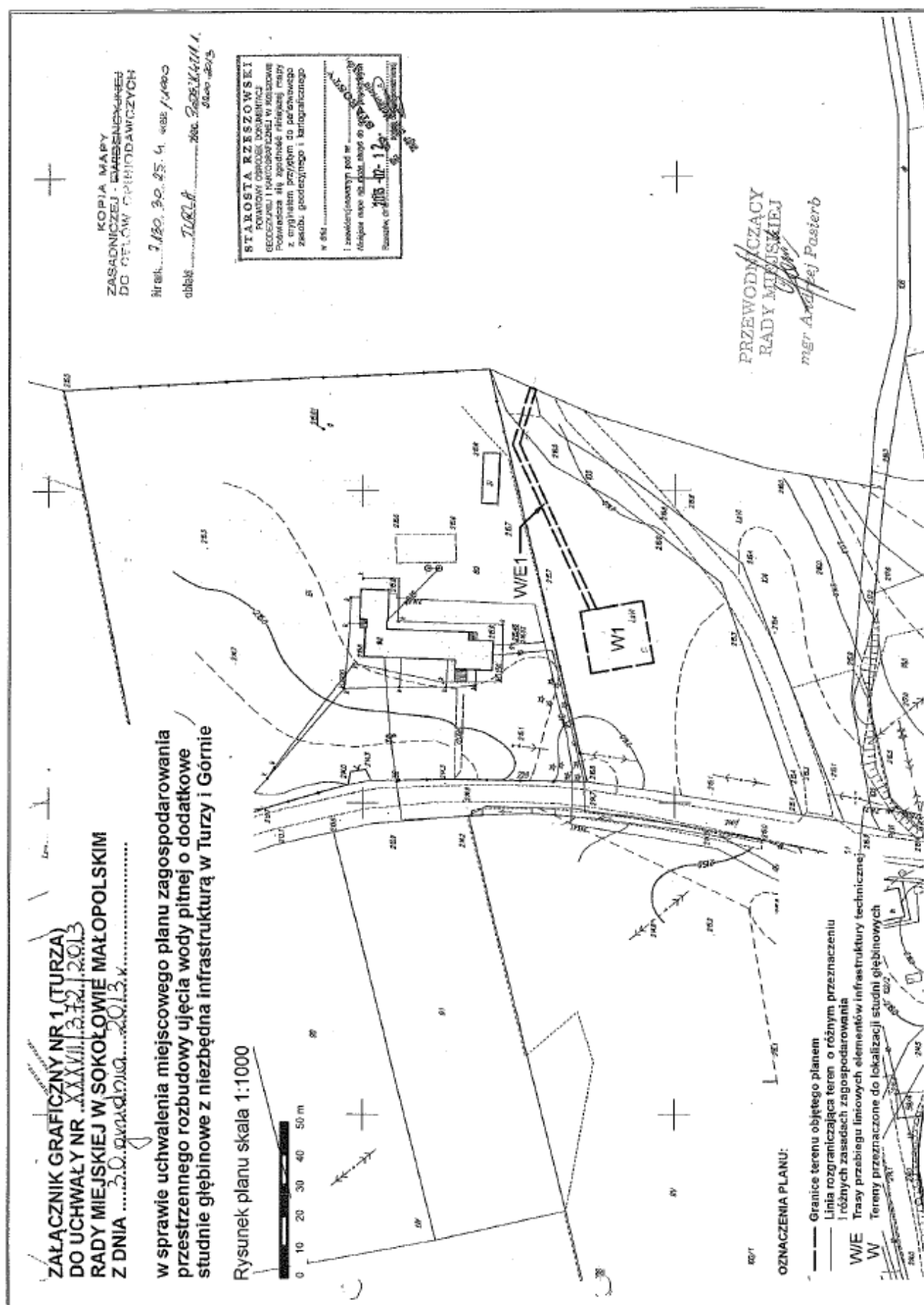
§ 6. Ustala się 1 % stawkę, na podstawie której ustalona będzie opłata z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem niniejszego planu.

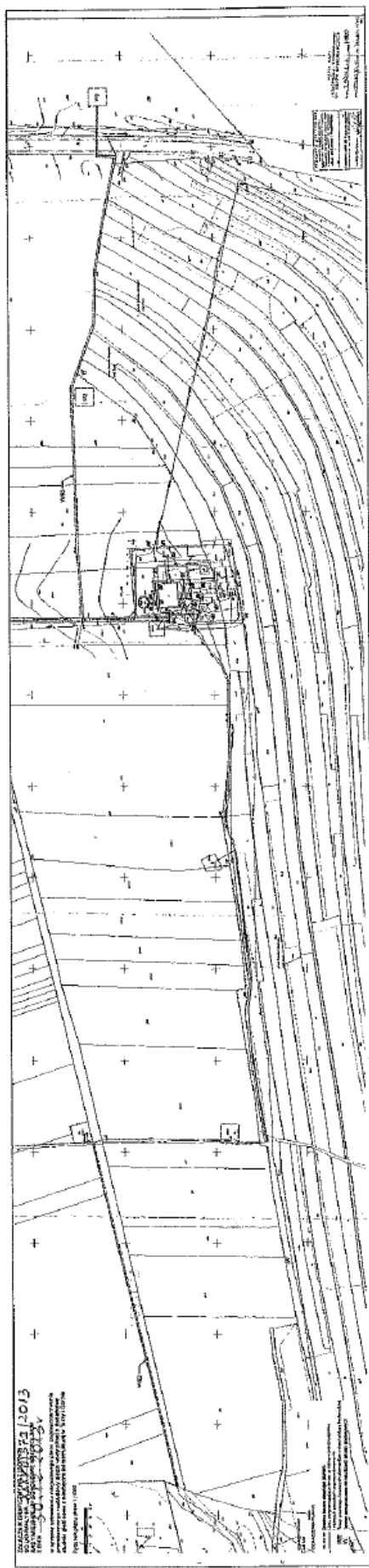
§ 7. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Gminy i Miasta Sokołów Młp

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**

mgr Andrzej Pasierb





PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTKIEJ
mgr Andrzej Pasierb