



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia 16 maja 2014 r.

Poz. 1914

### UCHWAŁA NR IV/346/14 RADY GMINY KOŚCIERZYNA

z dnia 25 kwietnia 2014 r.

#### w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki ozn. nr ewid.: 142/4 o pow. 0,4189ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Skorzewo, gmina Kościerzyna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, ze zm.) oraz art. 20, art. 15, art. 16, art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) Rada Gminy Kościerzyna, po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościerzyna uchwalonego uchwałą Nr VIII/295/2002 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 10 października 2002 r., z późn. zmianami (z 2004r. i 2013r.) **uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki ozn. nr ewid.: 142/4 o pow. 0,4189ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Skorzewo, gmina Kościerzyna, zwaną dalej „planem”.

**§ 2.** Plan obejmuje obszar w granicach określonych w uchwale nr III/243/13 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 23 marca 2013r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki ozn. nr ewid.: 142/4 o pow. 0,4189ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Skorzewo, gmina Kościerzyna.

**§ 3.** Wyjaśnienie pojęć użytych w niniejszym planie:

- 1) **Maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy** – linie ograniczające obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu obiektów i budowli; linie te nie dotyczą okapów i gzymsów, które mogą być wysunięte przed linie zabudowy do 0,8m oraz balkonów, galerii, tarasów, schodów zewnętrznych, pochylni i ramp, które mogą być wysunięte przed linię zabudowy do 1,5 m, chyba że ustalenia szczegółowe planu stanowią inaczej; linie te nie dotyczą części podziemnych budynków i budowli;
- 2) **Powierzchnia zabudowy** – powierzchnia działki zajęta przez wszystkie budynki, wyznaczona przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynków na powierzchnię działki z wyłączeniem:
  - a) powierzchni obiektów budowlanych ani ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu,
  - b) powierzchni elementów drugorzędnych, np. schodów zewnętrznych, ramp zewnętrznych, daszków, markiz, występów dachowych, oświetlenia zewnętrznego, itp.;
  - c) powierzchni zajmowanej przez wydzielone obiekty pomocnicze, np. szklarnie, altany, szopy; w przypadku działek geodezyjnych przeciętych w planie liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, za powierzchnię działki budowlanej należy przyjmować jedynie powierzchnię znajdującą się na obszarze jednego terenu – właściwego dla projektowanej zabudowy;

3) **Zabudowa towarzysząca** – zabudowa uzupełniająca, towarzysząca zabudowie wiodącej, tj. budynki gospodarcze, garażowe, altany, itp.;

§ 4. 1. Istniejące дренаże należy bezwzględnie zachować lub przełożyć zachowując spójność systemu drenazowego całego obszaru. Ze względu na konieczność okresowej konserwacji, należy pozostawić bezpośrednio nad drenażami pas wolny od zabudowy, ogrodzeń, zadrzewień, itp. lub, w przypadku napotkania rurociągów drenarskich przy prowadzeniu wykopów pod fundamenty, należy wykonać ich obejście poza obręb wykopu.

2. Należy zabezpieczyć odpływ wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną oraz przed zaleganiem wód opadowych. Wody opadowe lub roztopowe ujęte w systemy kanalizacyjne, pochodzące z powierzchni zanieczyszczonych wymagają oczyszczenia, zgodnie z przepisami szczególnymi.

3. Istniejące i projektowane sieci infrastruktury technicznej należy przystosować do planowanego zagospodarowania.

4. Dopuszcza się wydzielenie terenu dla potrzeb infrastruktury technicznej i dróg wewnętrznych (sieci, przepompownie, stacje transformatorowe, osadniki, syreny alarmowe, itp.) o parametrach wynikających z technologii i przepisów szczegółowych oraz dla potrzeb regulacji granic między sąsiadującymi nieruchomościami i powiększenia nieruchomości sąsiedniej.

5. Przy opracowywaniu projektów budowlanych należy uwzględnić istniejącą infrastrukturę techniczną.

6. Linie telekomunikacyjne w granicach planu należy projektować jako podziemne z rozproszaniem w terenach przeznaczonych pod ciągi komunikacyjne. Dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej na terenach przeznaczonych pod zabudowę.

7. Kolizje z istniejącymi sieciami infrastruktury technicznej należy przebudować lub dostosować do nowych warunków zabudowy, w uzgodnieniu z gestorem sieci.

8. Dopuszcza się sytuowanie budynku stacji transformatorowej bezpośrednio przy granicy działki.

9. Przy realizacji ustaleń planu miejscowego należy zapewnić ochronę siedlisk i stanowisk chronionych gatunków, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony gatunkowej:

- dziko występujących roślin objętych ochroną,
- dziko występujących zwierząt objętych ochroną,
- dziko występujących grzybów objętych ochroną.

§ 5. W granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyodrębniono 2 tereny o różnych funkcjach, wydzielone liniami rozgraniczającymi, dla których określa się następujące ustalenia ogólne:

1) **MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami:**

a) Wiodące funkcje zabudowy i zagospodarowania terenu:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- zabudowa usługowa,
- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami,

b) Dopuszczalne formy zabudowy i zagospodarowania terenu:

- zabudowa o funkcji towarzyszącej,
- obiekty małej architektury,
- sieci i obiekty infrastruktury technicznej i drogowej.

2) **Tereny komunikacji oraz infrastruktury technicznej:**

a) KDP - pas terenu na poszerzenie drogi gminnej klasy dojazdowej.

§ 6. 1. **USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA TERENU O NR 1**

1) **PRZEZNACZENIE TERENU MN,U** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

2) **POWIERZCHNIA TERENU:**

- a) teren nr **1.MN,U** – 0,4125 ha,
- 3) USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO:
- a) należy stosować zasady, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 4,
- b) zakaz lokalizacji nośników reklam.
- 4) USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO:
- a) teren położony jest w otulinie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego, działania inwestycyjne należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- b) teren zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 111 – „Subniecka Gdańska”; obowiązują wymagania w zakresie ochrony środowiska stawiane obszarom ochronnym GZWP; należy zastosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne gwarantujące zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem warstwy wodonośnej,
- c) zaleca się stosowanie nawierzchni półprzepuszczalnej do utwardzenia dojeżdż, dojazdów i miejsc postojowych,
- d) pod względem dopuszczalnego poziomu hałasu, teren zalicza się do terenów mieszkaniowo – usługowych.
- 5) USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ:
- a) nie dotyczy.
- 6) USTALENIA DOTYCZĄCE WYMAGAŃ WYNIKAJĄCYCH Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH:
- a) nie dotyczy.
- 7) USTALENIA DOTYCZĄCE PARAMETRÓW I WSKAŹNIKÓW KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU:
- a) linie zabudowy: należy zachować maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy – wg rysunku planu,
- b) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: nie mniej niż – 0%, nie więcej niż – 40%,
- c) intensywność zabudowy: nie mniej niż – 0, nie więcej niż – 1,2,
- d) powierzchnia biologicznie czynna: nie mniej niż 30% powierzchni działki,
- e) wysokość zabudowy: nie więcej niż 2 kondygnacje nadziemne; tj. nie więcej niż 9,0 m, dla zabudowy towarzyszącej nie więcej niż 6,0 m,
- f) geometria dachu:
- dachy dwuspadowe o jednakowym kącie nachylenia głównych połaci dachu, kąt nachylenia połaci 35°÷45°,
  - dla części budynku, takich jak: ganki, werandy, lukarny, balkony, itp. kąt nachylenia połaci 25°÷45°,
  - dla zabudowy towarzyszącej, dachy dwuspadowe o jednakowym kącie nachylenia głównych połaci dachu, kąt nachylenia połaci 25°÷45°,
- g) dopuszcza się podpiwniczenie budynków,
- h) materiał i kolorystyka: kolorystyka stonowana – zakaz stosowania kolorów jaskrawych; należy stosować materiały tradycyjne; pokrycie dachu – dachówka ceramiczna, betonowa lub blachodachówka w odcieniach czerwieni, brązu, szarości,
- i) zakaz stosowania wykończenia elewacji okładzinami z tworzyw sztucznych typu „siding”,
- j) zakaz stosowania ogrodzeń żelbetowych prefabrykowanych.

- 8) USTALENIA DOTYCZĄCE GRANIC I SPOSOBÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW:
- a) nie dotyczy.
- 9) USTALENIA DOTYCZĄCE SZCZEGÓŁOWYCH ZASAD I WARUNKÓW SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI:
- a) dopuszcza się podział terenu na działki o minimalnej powierzchni 2000 m<sup>2</sup>
  - b) minimalna powierzchnia działki określona w lit. a nie dotyczy wydzielen dla lokalizacji urządzeń i obiektów związanych z infrastrukturą techniczną i drogową oraz nie dotyczy regulacji granic między sąsiadującymi nieruchomościami i powiększenia nieruchomości sąsiedniej.
- 10) USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:
- a) dojazd: z drogi gminnej klasy dojazdowej lub z drogi wewnętrznej poza obszarem planu,
  - b) w granicach własności, na której zlokalizowana jest inwestycja należy zapewnić w zależności od funkcji miejsca postojowe w ilości:
    - min. 1 miejsce postojowe / 1 mieszkanie,
    - min. 1 miejsce postojowe / 50m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług,
  - c) woda: z sieci wodociągowej,
  - d) ścieki sanitarne: do sieci kanalizacji sanitarnej,
  - e) wody opadowe: do systemu kanalizacji deszczowej, na warunkach i w uzgodnieniu z gestorem sieci lub na teren w granicach własności; wody opadowe z powierzchni utwardzonych (drogi, parkingi, place manewrowe) muszą być podczyszczone w stopniu określonym w przepisach szczegółowych,
  - f) ogrzewanie: z sieci ciepłowniczej lub systemem indywidualnym w oparciu o niskoemisyjne lub nieemisyjne źródła ciepła,
  - g) energia elektryczna: z sieci energetycznej, na warunkach i w uzgodnieniu z gestorem sieci,
  - h) telekomunikacja: z sieci telekomunikacyjnej, na warunkach i w uzgodnieniu z gestorem sieci,
  - i) gaz: nie ustala się,
  - j) utylizacja odpadów stałych: zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 11) USTALENIA DOTYCZĄCE SPOSOBÓW I TERMINÓW TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZENIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW
- a) nie określa się.
- 12) USTALENIA DOTYCZĄCE OBSZARÓW REHABILITACJI ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, A TAKŻE OBSZARÓW WYMAGAJĄCYCH PRZEKSZTAŁCEŃ LUB REKULTYWACJI
- a) nie dotyczy.
- 13) USTALENIA DOTYCZĄCE STAWEK PROCENTOWYCH STANOWIĄCYCH PODSTAWĘ DO OKREŚLENIA OPŁATY, O KTÓREJ MOWA W ART. 36 UST. 4 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM
- a) 30%.
- 2. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA TERENU O NR 2**
- 1) PRZEZNACZENIE TERENU: **KDP** – pas terenu na poszerzenie drogi gminnej klasy dojazdowej.
  - 2) POWIERZCHNIA TERENU:
    - a) teren nr **2.KDP** – 0,0064 ha.

- 3) USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO:
- a) należy stosować zasady, o których mowa w § 6 ust. 2 pkt 4,
  - b) zakaz lokalizacji nośników reklam.
- 4) USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO:
- a) teren położony jest w otulinie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego, działania inwestycyjne należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - b) teren zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 111 – „Subniecka Gdańska”; obowiązują wymagania w zakresie ochrony środowiska stawiane obszarom ochronnym GZWP; należy zastosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne gwarantujące zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem warstwy wodonosnej,
- 5) USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ:
- a) nie dotyczy.
- 6) USTALENIA DOTYCZĄCE WYMAGAŃ WYNIKAJĄCYCH Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH:
- a) nie dotyczy.
- 7) USTALENIA DOTYCZĄCE PARAMETRÓW I WSKAŹNIKÓW KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU:
- a) szerokość w liniach rozgraniczających: 2m, wg rysunku planu.
- 8) USTALENIA DOTYCZĄCE GRANIC I SPOSOBÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE ODREBNYCH PRZEPISÓW:
- a) nie dotyczy.
- 9) USTALENIA DOTYCZĄCE SZCZEGÓŁOWYCH ZASAD I WARUNKÓW SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI:
- a) nie określa się.
- 10) USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:
- a) lokalizacja sieci i urządzeń infrastruktury technicznej – zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz w uzgodnieniu z zarządcami lub właścicielami,
  - b) wody opadowe: zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 11) USTALENIA DOTYCZĄCE SPOSOBÓW I TERMINÓW TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZENIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW:
- a) nie określa się.
- 12) USTALENIA DOTYCZĄCE OBSZARÓW REHABILITACJI ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, A TAKŻE OBSZARÓW WYMAGAJĄCYCH PRZEKSZTAŁCEŃ LUB REKULTYWACJI:
- a) nie dotyczy.
- 13) USTALENIA DOTYCZĄCE STAWEK PROCENTOWYCH STANOWIĄCYCH PODSTAWĘ DO OKREŚLENIA OPŁATY, O KTÓREJ MOWA W ART. 36 UST. 4 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM:
- a) 1%.

§ 7. Załącznikami do niniejszej uchwały, stanowiącymi jej integralne części, są:

- 1) część graficzna – rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1:1000 (załącznik nr 1);
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu (załącznik nr 2);
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania (załącznik nr 3).

§ 8. Traci moc, w granicach objętych niniejszym planem, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Nr III/316/06 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 28 kwietnia 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2006 r., nr 97, poz. 2006).

§ 9. Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady  
Gminy

**mgr. inż. Zygmunt Szulist**

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Poz. 1914  
Skala 1:1000

Mapa aktualna pod względem sytuacji-wysokosciowym oraz podziemnego uziobojenia ternu na dzien 12.08.2013r.

KIERCZYNIK ROBOTY

mgr inż. Tadeusz Bober  
Zdawa. Bud. W. W. 10593  
Przestrz. Bud. W. W. 10593

WYKONAWCA:

USŁUGI  
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE I BUDOWNICZE  
mgr inż. Tadeusz Bober  
63-400 KOŚCIERZYNA  
ul. Kochanowskiego 9  
Tel. 10587/86 - 51 11

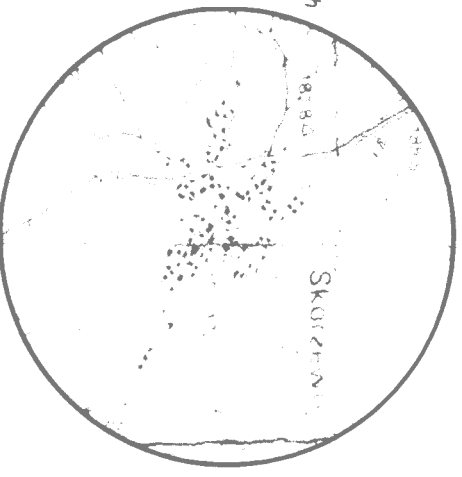
Kosciierzyna dnia 12.08.2013r.

Na wyliczu sie istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych ktore nie byly zylaszczone do inwentaryzacji

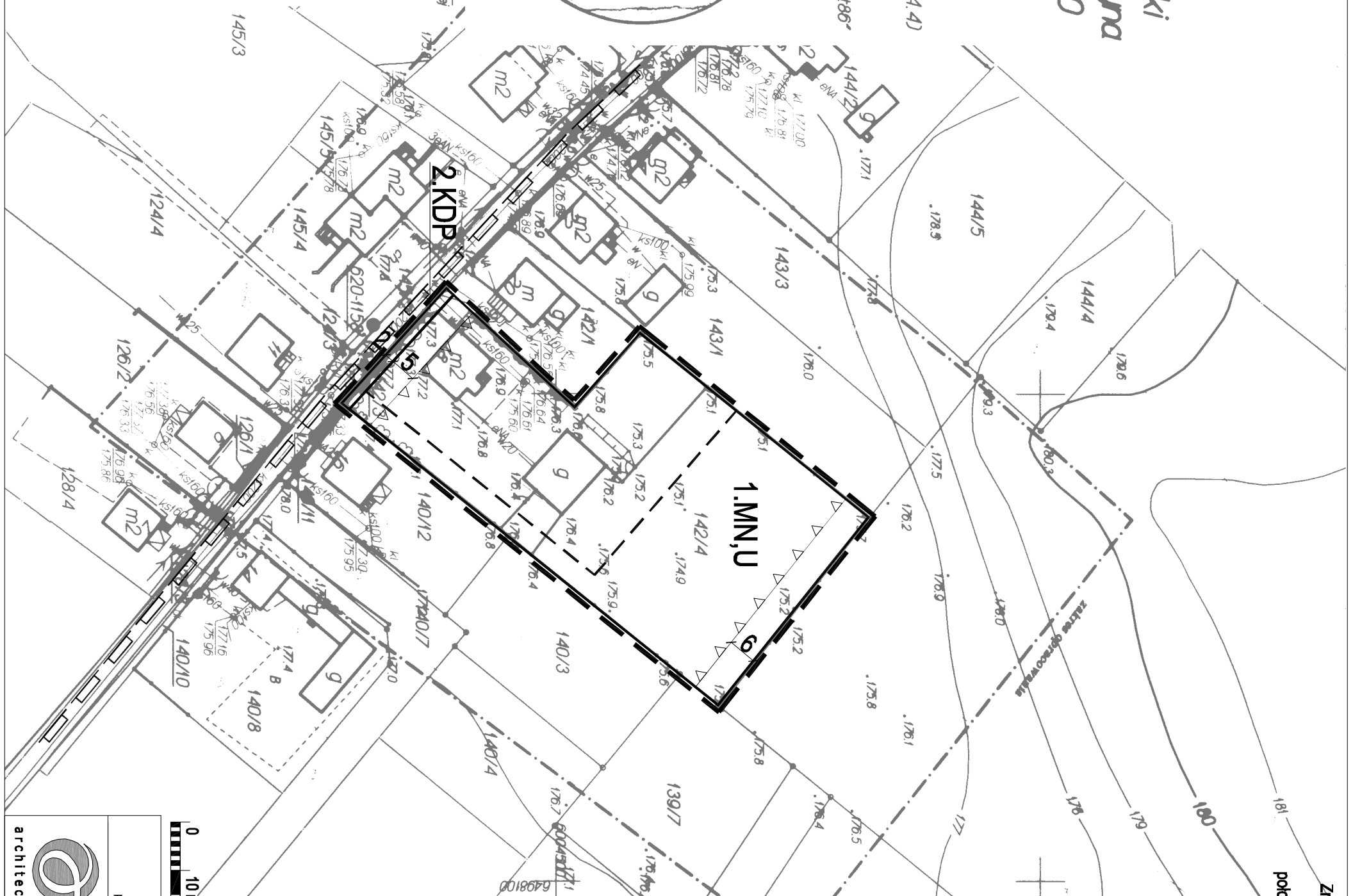
Przed przystapieniem do prac projektowych nalezy na miejscu sprawdzic stan faktyczny i nazwiska projektowane i zarysowane. Zapiasze Uzupelniania Dokumentacji Projektowej; w Kosciierzynie

Wykonanie niniejszej mapy nie bylo poprzedzone ustalaniem dotychczas ewentualnych sluzebnosci gruntowych dotyczacych gruntu polozonego w granicach projektowanej inwestycji budowlanej

STANOWISKO POWIATOWE W KOSCIERZYNY  
Wzrost Geodezyjny i Gospodarki Nieruchomosciowa  
Biuro - Powiatowy Oskrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej  
Wzrost oznaczony linia **Pr. 1:400**  
aktualnosc i zasobnosc zasobnosc  
Przebieg przykto do zasobnosc  
Mineralna mapa moze sluzyc do celow projektowych  
Projektowane obiekty budowlane wyznaczone na terenie na bialym podkladzie wyrysowane: linie, kotlony, punkty geodezyjne i inne  
z up. STROSTY  
Joanna BIZOZOWSKA  
Kierownik Biura -  
Powiatowy Oskrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej

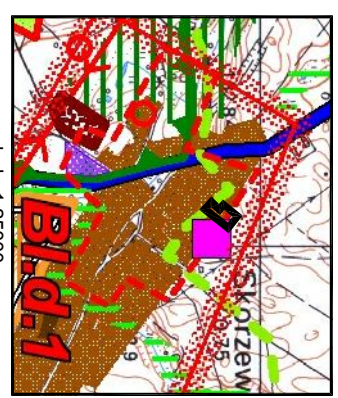


Woj. pomorskie  
Powiat: Koscierski  
Gmina: Kosciierzyna  
Obręb: SKORZEWO  
dz. nr 142/4  
KERG 1319/2013  
Ks.rob. 10507/170/2013  
Ark.m.zas. 6.216.20.04.2 (04.4)  
OSNOWA  
pozorna - Układ „2000”  
wysokosciowa - Układ „Kronsztadt86”  
Orientacja



Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dzialki ozn. nr ewid.: 142/4 o pow. 0,4189 ha polozonej w obrębie ewidencyjnym Skorzewo, gmina Kosciierzyna

Skala 1:1000



Skala 1:25000  
Wzrost ze Studium Uwarunkowan i Kierunkow Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kosciierzyna zamierzonego uchwiala Nr VIII/295/2002 RG Kosciierzyna z 10.10.2002 r. z podz. zmianami (z 2004r. i 2013r.)

- teren objety zmianą planu miejscowego
- obszary zabudowy usztaltowanej i isn. zabudowania
- zabudowa mieszkaniowa z osobnymi uslugami
- prace studialne dot.wartosci kulturowych cennych ukladow przestrzennych, np.praktyki studenckie, studia hist.-konservatorskie
- granice otulin parkow krajobrazowych
- uklady przestrzenne do zachowania ze wzgledu na ich wartosc historyczna, kompozycyjna i kulturowa
- glowne drogi - zrodla zanieczyszczen atmosfery i hałasu
- Strefy funkcjonalno - przestrzenne:
- granice stref:
- B - strefa osadniczo-wiejskiego i umiarkowanego rozwoju turystyki
- I - obszar polnocno-zachodni
- q - wielofunkcyjne osrodek wiejski
- q - Skorzewo

**OZNACZENIA:**

- granice opracowania
- linie rozgraniczajace tereny o rozny sposobie zagospodarowania
- maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy
- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uslugami
- pas terenu na poszerzenie drogi gminnej klasy dojazdowej
- granica otuliny Kaszubskiego Parku Krajobrazowego
- proponowana linia podziaku



Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dzialki ozn. nr ewid.: 142/4 o pow. 0,4189 ha polozonej w obrębie ewidencyjnym Skorzewo, gmina Kosciierzyna

Zalacznik nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Gminy Kosciierzyna z dnia .....

Skala 1:1000



Autorzy planu:  
mgr inż. arch. Ewa Plekowska, nr rej. w POIU G-234/2007  
mgr inż. arch. Magdalena Rosenbajger-Chojnowska, nr rej. w POIU G-235/2007

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr IV/346/14  
Rady Gminy Kościerzyna  
z dnia 25 kwietnia 2014 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag  
wniesionych do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
działki ozn. nr ewid.: 142/4 o pow. 0,4189ha,  
położonej w obrębie ewidencyjnym Skorzewo, gmina Kościerzyna**

W trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu w dniach od 17.02.2014 r. do 19.03.2014 r.  
oraz w terminie wyznaczonym do składania uwag, tj. do dnia 09.04.2014 r., uwag nie wniesiono.



Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr IV/346/14  
Rady Gminy Kościerzyna  
z dnia 25 kwietnia 2014 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania – do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki ozn. nr ewid.: 142/4 o pow. 0,4189ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Skorzewo, gmina Kościerzyna**

W granicach objętych zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie występują inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.