DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 16 września 2013 r.

Poz. 2000

Elektronicznie podpisany przez:
Justyna Pałczyńska-Strelau; LUW
Data: 2013-09-16 16:35:45

UCHWAŁA NR XXVIII/196/2013
RADY GMINY LUBISZYN

z dnia 6 września 2013r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Lubiszyn – obręb Marwice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647, poz. 951 i poz. 1445 oraz z 2013r. poz. 21 i poz. 405), w związku z uchwałą Nr VI/28/2007 Rady Gminy Lubiszyn z dnia 22 marca 2007 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Lubiszyn – obręb Marwice, po stwierdzeniu iż plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubiszyn, przyjętego uchwałą Nr XIII/99/00 Rady Gminy w Lubiszynie z dnia 28 kwietnia 2000r., zmienionego uchwałami Rady Gminy Lubiszyn: Nr XXXVIII/293/06 z dnia 31 sierpnia 2006r., Nr XXXIX/305/06 z dnia 29 września 2006r., Nr XXXIV/281/2009 z dnia 30 września 2009r., Nr XL/349/2010 z dnia 5 marca 2010r., Rada Gminy Lubiszyn uchwala, co następuje:

Rozdział I.
Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w gminie Lubiszyn – obręb Marwice, zwany dalej „planem”.

2. Plan obejmuje obszar graniczący od południowego – zachodu z ulicą Kołobrzeską (teren miasta Gorzowa Wielkopolskiego), od wschodu z działką drogową o nr ew. 254/3 z obrębu Marwice – w granicach przedstawionych na rysunku planu.

§ 2. 1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1: 1000, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1) granice obszaru objętego planem;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

3) obowiązujące linie zabudowy;

4) nieprzekraczalne linie zabudowy;

5) symbole terenów;

6) strefy zieleni – do nasadzeń;

7) wielkości wymiarowe.

3. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu mają charakter wyłącznie informacyjny.

4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowi załącznik Nr 2 do uchwały.

5. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowi załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 3. W planie nie określa się:

1) zasad ochrony zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – ze względu na brak zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;

2) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych – ze względu na brak takich terenów;

3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – ze względu na brak potrzeby takiego zagospodarowania;

4) zasad scalania i podziałów – ze względu na brak terenów wymagających scalania i podziałów.

§ 4. Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

1) obowiązująca linia zabudowy – linia, na której musi być usytuowane co najmniej 60% elewacji frontowej budynku i której nie może przekroczyć żaden nadziemny element budynku za wyjątkiem gzymsów, okapów dachów, balkonów, wykuszy, galerii, tarasów, schodów zewnętrznych, pochylni i ramp, elementów odwodnienia;

2) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia, której nie może przekroczyć żaden nadziemny element budynku za wyjątkiem gzymsów, okapów dachów, balkonów, wykuszy, galerii, tarasów, schodów zewnętrznych, pochylni i ramp, elementów odwodnienia;

3) plan – tekst niniejszej uchwały i rysunek planu;

4) powierzchnia zabudowy – powierzchnia zabudowy wszystkich budynków i obiektów kubaturowych istniejących i projektowanych zlokalizowanych na działce budowlanej, wyznaczona przez rzut poziomy budynku, mierzona po zewnętrznym obrysie ścian kondygnacji przyziemnej lub nadziemnej w przypadku gdy jej obrys występuje poza obrys kondygnacji przyziemnej. Do powierzchni zabudowy zalicza się również prześwity, przejścia oraz rampy. Do powierzchni zabudowy nie wlicza się powierzchni obiektów budowlanych ani ich części niewystających ponad powierzchnię terenu, ani powierzchni elementów drugorzędnych, np. daszków, markiz, występów dachowych, oświetlenia zewnętrznego;

5) rysunek planu – graficzny zapis planu, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały, zawierający obowiązujące elementy ustaleń i elementy informacyjne;

6) teren – część obszaru objętego planem o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania wyznaczona na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczona symbolem;

7) wskaźnik dopuszczalnej powierzchni zabudowy – nieprzekraczalny parametr wykorzystania działki budowlanej lub zabudowanej, liczony wg wzoru: D = P/T x 100 (%), gdzie: D – wskaźnik dopuszczalnej powierzchni zabudowy, P - łączna powierzchnia zabudowy liczona według zasad określonych w pkt 4, T – powierzchnia całkowita działki budowlanej.

Rozdział II.
Ustalenia dla całego obszaru objętego planem

§ 5. 1. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zagospodarowania terenów oraz kształtowania przestrzeni publicznych:

1) dopuszczenie lokalizacji ogrodzeń ażurowych;

2) zakaz lokalizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych lub żelbetowych;

3) uwzględnianie potrzeb osób niepełnosprawnych w kształtowaniu zabudowy i urządzeń komunikacji;

4) zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo – handlowych.

2. W związku z realizacją drogi krajowej S3 (poza obszarem opracowania) i jej ewentualnym negatywnym oddziaływaniem akustycznym na budynki mieszkalne i budynki usługowe użyteczności publicznej obowiązuje sytuowanie tych budynków w miejscach najmniej narażonych na wystąpienie hałasu i drgań. W przypadku usytuowania budynku w obszarze występowania przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu i wibracji inwestor budynku zobowiązany jest stosować skuteczne zabezpieczenia.

3. Budynki z pomieszczeniami wymagającymi ochrony przed zewnętrznym hałasem i drganiami należy chronić przed tymi uciążliwościami w szczególności poprzez zachowanie odpowiednich odległości od ich źródeł, usytuowanie i ukształtowanie budynku, stosowanie elementów amortyzujących drgania oraz osłaniających i ekranujących przed hałasem, a także racjonalne rozmieszczenie pomieszczeń w budynku oraz zapewnienie izolacyjności akustycznej przegród zewnętrznych, zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 6. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) nakaz utwardzenia i skanalizowania powierzchni narażonych na zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi lub chemicznymi;

2) nakaz oczyszczenia ścieków opadowych z powierzchni utwardzonych, w szczególności placów, parkingów i dróg przed ich odprowadzeniem;

3) zakaz zrzutu zanieczyszczeń biogennych, organicznych i toksycznych do gruntu;

4) zakaz lokalizacji funkcji zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów;

5) nakaz urządzenia zieleni na powierzchniach niezabudowanych i nieutwardzonych;

6) lokalizację zieleni wysokiej i średniowysokiej wzdłuż granic terenu U, za wyjątkiem miejsc dojazdu do poszczególnych działek;

7) dopuszczenie lokalizacji zbiorników wodnych, w szczególności zbiorników retencyjnych, zbiorników wyrównawczych, oczek wodnych, przeciwpożarowych zbiorników wodnych;

8) dopuszczenie retencjonowania oraz późniejsze zagospodarowanie na terenie działki budowlanej:

   a) wód opadowych z dachów i powierzchni nieutwardzonych niezagrożonych zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi i chemicznymi,

   b) oczyszczonych ścieków opadowych z powierzchni utwardzonych;

9) rekultywacja terenu, zgodnie z przepisami odrębnymi, w przypadku stwierdzenia zanieczyszczenia gleby lub ziemi;

10) zakaz emisji zanieczyszczeń i hałasu ponad poziom określony przepisami odrębnymi;

11) segregacja i wywóz odpadów, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 7. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

1) w przypadku natrafienia, podczas prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, obowiązują przepisy o ochronie zabytków;

2) nakaz niezwłocznego zawiadomienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., a jeżeli nie jest to możliwe – Wójta Gminy Lubiszyn, w przypadku dokonania odkrycia kopalnych szczątków roślin i zwierząt, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział III.
Ustalenia dla terenów

§ 8. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem MN obowiązuje przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna obejmująca budynki mieszkalne mieszczące jedno lub dwa mieszkania, usytuowane na wyodrębnionej działce budowlanej.

2. Na wyznaczonym terenie dopuszcza się:

1) wolno stojące lub wbudowane w budynek mieszkalny garaże;

2) budynki gospodarcze na tyłach zabudowy mieszkaniowej;

3) zieleń urządzoną;

4) obiekty małej architektury;

5) niewyznaczone na rysunku planu dojścia do budynków;

6) urządzenia komunikacji w postaci niewyznaczonych w planie podjazdów, zatok postojowych i parkingów;

7) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

3. Obowiązują następujące ustalenia w zakresie zagospodarowania terenów:

1) wskaźnik dopuszczalnej powierzchni zabudowy – 35%;

2) teren biologicznie czynny – co najmniej 25% powierzchni działki;

3) lokalizacja zabudowy zgodnie z oznaczeniem obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy określonych na rysunku planu;

4) lokalizacja miejsc na czasowe gromadzenie odpadów.

4. Obowiązują następujące ustalenia w zakresie kształtowania zabudowy:

1) wolno stojąca forma zabudowy;

2) wysokość zabudowy mieszkaniowej – do 10m;

3) maksymalna liczba kondygnacji budynku mieszkalnego – 2 kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe;

4) wysokość wolno stojących budynków garażowych i gospodarczych – do 6m;

5) dachy symetryczne dwuspadowe, wielospadowe lub mansardowe o kącie nachylenia połaci 30° – 45° w kolorze czerwonym, ceglastym lub ceglasto – brązowym;

6) sytuowanie poziomu posadzki parterów i przyziemi budynków mieszkalnych w stanie wykończonym nie wyżej niż 60cm nad poziom terenu przy wejściu do budynku;

7) dopuszczenie okien połaciowych lub lukarn; maksymalna łączna powierzchnia lukarn może wynosić 1/3 powierzchni połaci dachowych;

8) jednorodny charakter budynków w zakresie zastosowania parametrów zabudowy, doboru detali architektonicznych oraz kolorystyki: materiały wykończeniowe elewacji – jasne tynki lub elementy wykończeniowe w kolorze naturalnego piaskowca, materiały tradycyjne (ceramika, kamień, drewno) w naturalnych kolorach, stal, szkło;

9) zakaz stosowania materiałów wykończeniowych elewacji typu siding, blachy faliste i trapezowe.

5. Obowiązuje dopuszczalny poziom hałasu i drgań jak dla terenów mieszkaniowo – usługowych.

6. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące podziału nieruchomości:

1) powierzchnia działki budowlanej dla jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego – co najmniej 850m^2;

2) kąt nachylenia granic działek budowlanych w stosunku do pasa drogowego ulicy Kołobrzeskiej (poza obszarem opracowania) – co najmniej 80°.

7. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące komunikacji:

1) dojazd z ulicy Kołobrzeskiej (poza obszarem opracowania), z działki drogowej graniczącej z obszarem opracowania od strony wschodniej oraz drogi 1KDD;

2) dla wszelkich inwestycji na terenach objętych planem należy zapewnić w granicach własnej działki budowlanej odpowiednią ze względu na funkcję i wielkość obiektu ilość miejsc postojowych dla pojazdów użytkowników stałych i przebywających okresowo oraz miejsc postojowych dla pojazdów osób niepełnosprawnych;

3) obowiązują następujące wskaźniki do obliczania zapotrzebowania inwestycji na miejsca postojowe, o których mowa w pkt 2 – dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: co najmniej 2 miejsca postojowe na 1 dom mieszkalny.

§ 9. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem U obowiązuje przeznaczenie: zabudowa usługowa, w tym usługi rzemiosła i drobnej wytwórczości.

2. Na wyznaczonym terenie dopuszcza się:

1) usługi handlu, gastronomii i rozrywki, usługi kultury, biura, usługi opieki zdrowotnej i społecznej, edukacji, usługi drobne;

2) kondygnacje podziemne, w tym garaże podziemne;

3) zieleń urządzoną;

4) obiekty małej architektury;

5) niewyznaczone na rysunku planu dojścia do budynków;

6) urządzenia komunikacji w postaci niewyznaczonych w planie dróg wewnętrznych, zatok postojowych i parkingów;

7) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

3. Obowiązują następujące ustalenia w zakresie zagospodarowania terenów:

1) wskaźnik dopuszczalnej powierzchni zabudowy – 45%;

2) teren biologicznie czynny – co najmniej 25% powierzchni działki;

3) lokalizacja zabudowy zgodnie z oznaczeniem nieprzekraczalnych linii zabudowy określonych na rysunku planu, z uwzględnieniem sytuowania elewacji frontowych budynków od strony drogi (poza obszarem opracowania) równolegle do wskazanej na rysunku planu nieprzekraczalnej linii zabudowy od strony tej drogi;

4) strefa zieleni o szerokości co najmniej 8m w północnej części terenu, zgodnie z rysunkiem planu;

5) lokalizacja izolacji akustycznej w przypadku przekroczenia wymaganych prawem dopuszczalnych poziomów hałasu;

6) lokalizacja miejsc na czasowe gromadzenie odpadów.

4. Obowiązują następujące ustalenia w zakresie kształtowania zabudowy:

1) wolno stojąca forma zabudowy;

2) wysokość zabudowy usługowej – od 8 do 12m;

3) maksymalna liczba kondygnacji budynku usługowego – 3 kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe;

4) wysokość wolno stojących budynków garażowych i gospodarczych – do 6m;

5) dachy symetryczne dwuspadowe, wielospadowe lub mansardowe o kącie nachylenia połaci 25° – 45° w kolorze czerwonym, ceglastym lub ceglasto – brązowym, lub płaskie;

6) jednorodny charakter budynków w zakresie zastosowania parametrów zabudowy, doboru detali architektonicznych oraz kolorystyki: materiały wykończeniowe elewacji – jasne tynki lub elementy wykończeniowe w kolorze naturalnego piaskowca, materiały tradycyjne (ceramika, kamień, drewno) w naturalnych kolorach, stal, szkło;

7) zakaz stosowania materiałów wykończeniowych elewacji typu siding, blachy faliste i trapezowe.

5. Obowiązuje dopuszczalny poziom hałasu i drgań jak dla terenów mieszkaniowo - usługowych.

6. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące podziału nieruchomości:

1) powierzchnia działki budowlanej – co najmniej 2000m^2;

2) szerokość krótszego boku działki budowlanej – co najmniej 40m;

3) kąt nachylenia granic działek budowlanych w stosunku do pasa drogowego (poza obszarem opracowania) – co najmniej 85°.

7. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące komunikacji:

1) dojazd z działki drogowej graniczącej z obszarem opracowania od strony wschodniej;

2) dla wszelkich inwestycji na terenach objętych planem należy zapewnić w granicach własnej działki budowlanej odpowiednią ze względu na funkcję i wielkość obiektu ilość miejsc postojowych dla pojazdów użytkowników stałych i przebywających okresowo oraz miejsc postojowych dla pojazdów osób niepełnosprawnych;

3) obowiązują następujące wskaźniki do obliczania zapotrzebowania inwestycji na miejsca postojowe, o których mowa w pkt 2 – dla zabudowy usługowej: co najmniej 3 miejsca postojowe na 100m^2 powierzchni użytkowej, z wyłączeniem usług handlu, dla których ustala się: 3 miejsca postojowe na 100m^2 powierzchni sprzedaży.

§ 10. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi w infrastrukturę techniczną:

1) dopuszczenie lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;

2) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do gminnych sieci zgodnie z przepisami odrębnymi;

3) dopuszczenie zaopatrzenia w wodę z sieci wodociągowej zlokalizowanej w ul. Szczecińskiej na terenie miasta Gorzowa Wlkp. w przypadku zaistnienia możliwości technicznych ich poprowadzenia w sąsiadujących z planem ulicach;

4) dopuszczenie odprowadzenia ścieków sanitarnych z wykorzystaniem lokalnych pompowni i punktów tłocznych zlokalizowanych na terenie miasta Gorzowa Wlkp. do miejskiej oczyszczalni ścieków (poza obszarem opracowania);

5) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych z powierzchni czystych na terenie działki budowlanej;

6) dopuszczenie wykorzystania gazu dla celów grzewczych oraz zaopatrzenia w ciepło z sieci cieplnej zlokalizowanej na terenie miasta Gorzowa Wlkp. w przypadku zaistnienia możliwości technicznych ich poprowadzenia w sąsiadujących z planem ulicach;

7) lokalizacja szafek gazowych w linii ogrodzenia zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

8) zaopatrzenie w energię cieplną z własnych kotłowni oraz stosowanie źródeł odnawialnych;

9) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4 kV Kol.II S – 1029 zlokalizowanej poza obszarem planu, ze stacji transformatorowej wbudowanej w budynek o innym przeznaczeniu zgodnie z przepisami odrębnymi lub ze stacji wolno stojącej małogabarytowej;

10) dopuszczenie obsługi telekomunikacyjnej z istniejących i projektowanych sieci telekomunikacyjnych;

11) dopuszczenie indywidualnych rozwiązań dotyczących zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków sanitarnych i deszczowych z terenu MN do szczelnych zbiorników bezodpływowych – do czasu wybudowania odpowiednich sieci na terenie miasta Gorzowa Wlkp. lub gminy.

§ 11. Obowiązują następujące ustalenia dla terenów oznaczonych symbolem 1KDD i 2KDD, których przeznaczeniem jest publiczna droga dojazdowa:

1. Na wyznaczonych terenach dopuszcza się:

1) infrastrukturę drogową;

2) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

2. W zakresie zagospodarowania terenów ustala się:

1) drogę klasy dojazdowej z wyposażeniem dostosowanym do klasy drogi;

2) szerokość w liniach rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu.

§ 12. Do czasu realizacji funkcji zgodnych z planem dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie w formie rolniczego użytkowania terenu.

Rozdział IV.
Przepisy końcowe

§ 13. Określa się wysokość stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla:

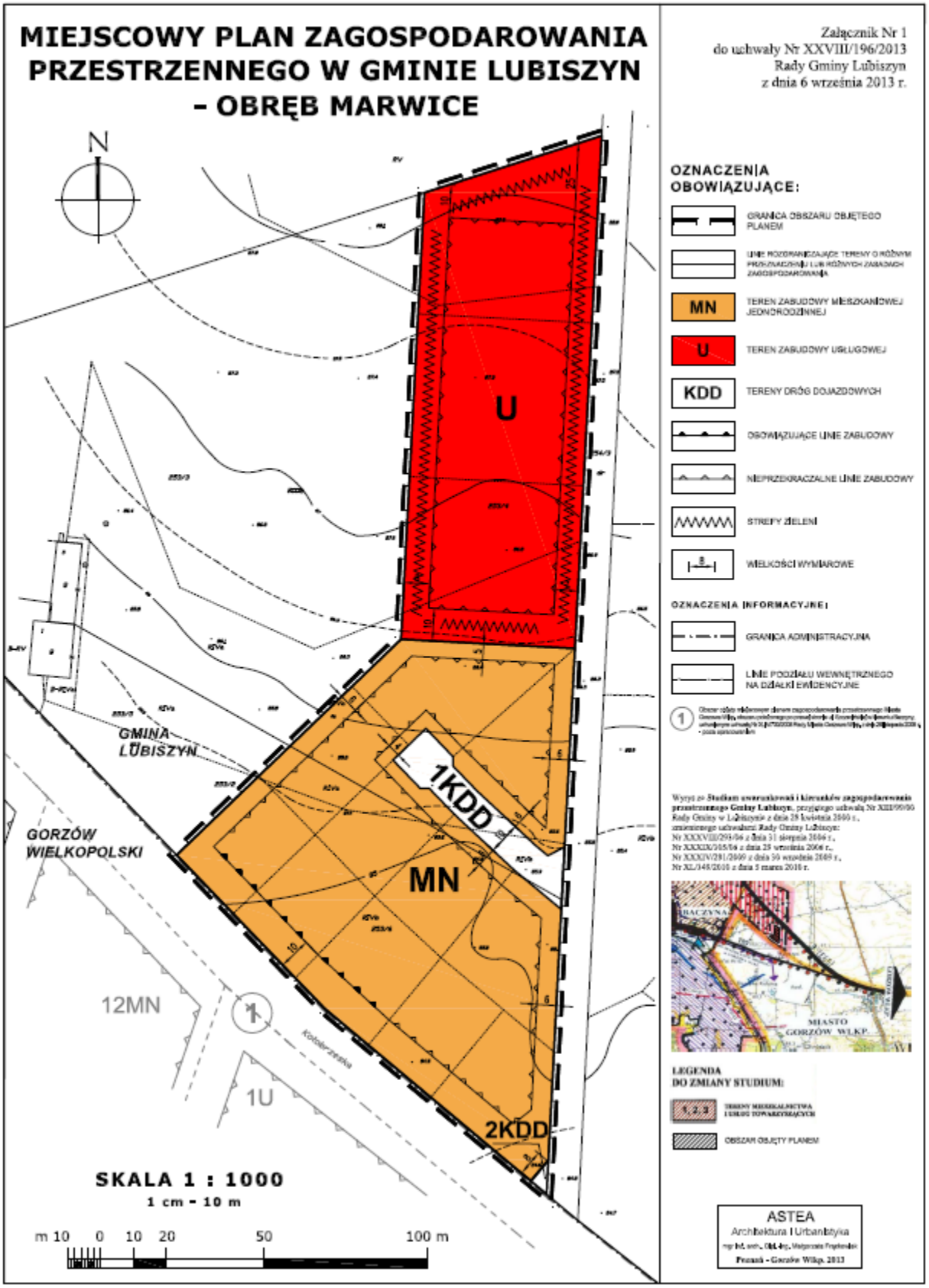
1) terenów oznaczonych symbolami: U i MN – na 30%;

2) pozostałych terenów – na 0,1%.

§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubiszyn.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Zastępca Przewodniczącego Rady
Wojciech Zwieruho


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W GMINIE LUBISZYN - OBRĘB MARWICE
Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXVIII/196/2013
Rady Gminy Lubiszyn
z dnia 6 września 2013 r.
N
U
1KDD
MN
2KDD
12MN
1U
GMINA LUBISZYN
GORZÓW WIELKOPOLSKI
Kołobrzeska
SKALA 1 : 1000
1 cm - 10 m
m 10 0 10 20 50 100 m
OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
U TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
KDD TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH
OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
STREFY ZIELENI
WIELKOŚCI WYMIAROWE
OZNACZENIA INFORMACYJNE:
GRANICA ADMINISTRACYJNA
LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO NA DZIAŁKI EWIDENCYJNE
LEGENDA DO ZMIANY STUDIUM:
OBSZAR OBJĘTY PLANEM
ASTEA
Architektura i Urbanistyka
Poznań - Gorzów Wlkp. 2013

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXVIII/196/2013
Rady Gminy Lubiszyn
z dnia 6 września 2013r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Lubiszyn o sposobie rozpatrzenia uwag

Na podstawie art. 17 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012r. poz. 647), ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227, ze zm.), Wójt Gminy Lubiszyn podał do publicznej wiadomości informację o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w dniach od 4 kwietnia 2013r. do 6 maja 2013r.

W wyznaczonym do dnia 24 maja 2013r. terminie nie wniesiono żadnych uwag.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012r. poz. 647), w związku z brakiem uwag do projektu planu miejscowego, Rada Gminy Lubiszyn nie rozstrzyga o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XXVIII/196/2013
Rady Gminy Lubiszyn
z dnia 6 września 2013r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy będą finansowane z budżetu gminy, w tym ze środków pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej, a także ze środków zewnętrznych.