



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

Opole, dnia 17 października 2013 r.

Poz. 2233

UCHWAŁA NR XXXV/353/2013 RADY MIEJSKIEJ W GOGOLINIE

z dnia 27 września 2013 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chorula

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012 r. poz. 647, z 2013 r. poz. 951, poz. 1445, poz. 21, poz. 405), w związku z uchwałą Nr XXIII/244/2012 Rady Miejskiej w Gogolinie z dnia 29 października 2012 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chorula, po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gogolin, uchwalonego uchwałą Nr XLII/356/2010 Rady Miejskiej w Gogolinie z dnia 28 stycznia 2010 r., Rada Miejska w Gogolinie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chorula, przyjętego uchwałą Nr LII/427/2010 Rady Miejskiej w Gogolinie z dnia 05 listopada 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chorula (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 153, poz. 1828), zwanego w dalszej części planem, w zakresie zmian stawek procentowych, szczegółowo opisanych w § 3.

§ 2. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3. W treści uchwały, o której mowa w § 1, zmienia się brzmienie § 61 następująco:

„§ 61. Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, określa się następujące stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę od wzrostu wartości nieruchomości:

- 1) w granicach terenów oznaczonych symbolami P, UP, PU – 30%;
- 2) w granicach terenów oznaczonych symbolem UK – 20%;
- 3) w granicach pozostałych terenów – 5%”.

§ 4. Zmiana zapisów w zakresie stawek procentowych obejmuje cały obszar rysunku planu, stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, o której mowa w § 1; zmiana ta, ze względu na brak zmian przeznaczeń terenu, nie wymaga załącznika rysunkowego.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gogolina.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Gogolinie

Franciszek Holeczek

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXXV/353/2013
Rady Miejskiej w Gogolinie
z dnia 27 września 2013 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE
w sprawie uwag wniesionych do projektu planu

Do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chorula nie wniesiono żadnych uwag, w związku z czym nie rozstrzyga się w sprawie j.w.

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXXV/353/2013
Rady Miejskiej w Gogolinie
z dnia 27 września 2013 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie sposobu realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania

W zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chorula nie zapisano nowych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, w związku z czym nie rozstrzyga się w sprawie j.w.