



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 12 marca 2014 r.

Poz. 941

UCHWAŁA NR LXIX/1273/2014 RADY MIASTA RZESZOWA

z dnia 25 lutego 2014 r.

w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 242/10/2012 w rejonie ul. Herbowej w Rzeszowie

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647, z późn. zm.), po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa uchwalonego uchwałą Nr XXXVII/113/2000 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 lipca 2000 r., z późn. zm.,

Rada Miasta Rzeszowa
uchwala, co następuje:

Rozdział 1. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1.1. Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Nr 242/10/2012 w rejonie ul. Herbowej w Rzeszowie, zwany dalej planem.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek planu miejscowego w skali 1:1000, będący integralną częścią uchwały, obowiązujący w zakresie określonym legendą, stanowiący załącznik Nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 2. Plan obejmuje obszar o powierzchni około 0,32 ha, położony w Rzeszowie na osiedlu Budziwój, w rejonie ul. Herbowej, określony granicami oznaczonymi na załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Ustala się przeznaczenie:

- 1) terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN, o powierzchni około 0,30 ha, pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną;
- 2) terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KD/KX, o powierzchni około 0,02 ha, pod ciąg pieszojezdny ogólnodostępny.

§ 4. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) obowiązującej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, w której zlokalizowane jest lico głównej bryły budynku, linia ta nie dotyczy części obiektów budowlanych znajdujących się w całości pod poziomem terenu, balkonów, loggii, tarasów, wykuszy, gzymsów, okapów, zadaszeń nad wejściami do

budynków, elementów odwodnienia budynku, elementów wystroju elewacji, schodów zewnętrznych, pochylni i ramp oraz innych podobnych elementów, których zasięg może przekraczać tę linię o nie więcej niż 3 m;

- 2) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, której nie należy przekraczać przy lokalizowaniu zabudowy;
- 3) przestrzeni ogólnodostępnej – należy przez to rozumieć dostęp bez żadnych ograniczeń, w tym podmiotowych, organizacyjnych, finansowych i czasowych;
- 4) drodze wewnętrznej KDW – należy przez to rozumieć drogę wewnętrzną oznaczoną symbolem KDW na rysunku Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu w Budziwoju przy ul. Dworskiej (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego Nr 75, z dnia 19 maja 2005 r., poz. 1263), od dnia 1 stycznia 2010 r., w granicach administracyjnych miasta Rzeszowa.

§ 5. 1. Zakazuje się lokalizacji nośników reklamowych, z wyjątkiem nośników zintegrowanych z miejskim systemem informacji wizualnej, w szczególności: tablic z nazwami ulic, słupów i tablic ogłoszeniowych.

2. Dopuszczalny poziom hałasu jak dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. Przy zagospodarowaniu obszaru objętego planem należy uwzględnić uwarunkowania wynikające z przebiegu istniejących sieci infrastruktury technicznej, poprzez zachowanie wymaganych przepisami odległości lokalizowanych obiektów od tych sieci; w przypadku wystąpienia kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi sieciami infrastruktury technicznej dopuszcza się ich przebudowę, zmianę trasy lub lokalizacji, stosownie do planowanego zagospodarowania terenu.

4. Dopuszcza się lokalizowanie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z przeznaczeniem oraz obsługą terenów objętych planem, pod warunkiem, że nie wykluczy to możliwości zagospodarowania terenów zgodnie z ich przeznaczeniem i zasadami zagospodarowania określonymi w planie.

§ 6. 1. Zaopatrzenie w energię elektryczną – z miejskiej sieci elektroenergetycznej; dopuszcza się możliwość korzystania z indywidualnych źródeł energii elektrycznej nie pogarszających stanu środowiska naturalnego.

2. Linie elektroenergetyczne i telekomunikacyjne przewodowe należy budować jako podziemne.

3. Zaopatrzenie w wodę – z miejskiej sieci wodociągowej, a w szczególności:

- 1) z istniejącego wodociągu usytuowanego w drodze wewnętrznej KDW, o której mowa w § 4 pkt 4;
- 2) poprzez budowę przyłączy wodociągowych.

4. Odprowadzenie ścieków komunalnych – do miejskiego systemu kanalizacji sanitarnej zakończonego oczyszczalnią ścieków, a w szczególności:

- 1) do istniejącego kanału sanitarnego zlokalizowanego w drodze wewnętrznej KDW, o której mowa w § 4 pkt 4;
- 2) poprzez budowę przyłączy kanalizacyjnych.

5. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z ulic i placów oraz terenów zabudowy – do miejskiego systemu kanalizacji deszczowej, a w szczególności:

- 1) do projektowanego kanału deszczowego o średnicy nie mniejszej niż \varnothing 400 mm, usytuowanego w drodze wewnętrznej KDW, o której mowa w § 4 pkt 4, poza obszarem planu;
- 2) dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych na własny teren nieutwardzony, do zbiorników retencyjnych usytuowanych na własnej działce.

6. Zaopatrzenie w gaz ziemny – z istniejącej miejskiej sieci gazowej, a w szczególności:

- 1) z istniejącego gazociągu średniego ciśnienia usytuowanego na obszarze planu;
- 2) poprzez budowę przyłączy gazowych.

7. Zaopatrzenie w energię cieplną i ciepłą wodę użytkową – z indywidualnych źródeł ciepła opartych na paliwach ekologicznych nie pogarszających stanu środowiska naturalnego.

8. Gromadzenie odpadów komunalnych, segregacja oraz ich usuwanie z obszaru objętego planem na zasadach obowiązujących w gminie.

9. Gromadzenie i usuwanie odpadów, powstałych w wyniku prowadzenia działalności usługowej, w sposób nie zagrażający środowisku i terenom sąsiednim, według zasad określonych w obowiązujących w tym zakresie przepisach odrębnych, w dostosowaniu do rodzaju prowadzonej działalności.

Rozdział 2. PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§ 7. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem MN, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodinną oraz niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej, z uwzględnieniem następujących zasad:

- dopuszcza się nie więcej niż 50% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego pod usługi oświaty takie jak: punkty przedszkolne, zespoły wychowania przedszkolnego,
- usługi opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 w szczególności kluby dziecięce.

2. Zasady kształtowania zabudowy i wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązująca linia zabudowy – 7 m od północno-zachodniej granicy planu, zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy – od południowo-wschodniej i północno-wschodniej granicy terenu, zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) powierzchnia zabudowy – nie większa niż 40% powierzchni działki budowlanej;
- 4) powierzchnia terenu biologicznie czynnego – nie mniejsza niż 40% powierzchni działki budowlanej;
- 5) wskaźnik intensywności zabudowy nie mniejszy niż 0,2, nie większy niż 0,8;
- 6) na wydzielonej działce budowlanej lokalizuje się maksymalnie jeden budynek mieszkalny wolnostojący oraz jeden budynek garażowy lub gospodarczo-garażowy stanowiące pod względem architektonicznym jeden kompleks zabudowy;
- 7) dopuszcza się lokalizowanie części garażowej w budynku mieszkalnym;
- 8) wysokość zabudowy mieszkaniowej – nie większa niż 10 m licząc od poziomu głównego wejścia do głównej kalenicy dachu;
- 9) wysokość zabudowy garażowej i gospodarczo-garażowej – nie większa niż 6 m licząc od poziomu głównego wejścia do głównej kalenicy dachu;
- 10) wysokość budynków mieszkalnych – nie większa niż 2 kondygnacje naziemne (w tym poddasze użytkowe) z możliwością podpiwniczenia;
- 11) wysokość budynku garażowego lub gospodarczo-garażowego – nie większa niż 1 kondygnacja naziemna bez możliwości podpiwniczenia;
- 12) szerokość elewacji frontowej budynku mieszkalnego (od drogi wewnętrznej KDW, o której mowa w § 4 pkt 4) nie większa niż 16 m i nie mniejsza niż 9 m;
- 13) szerokość elewacji frontowej budynku garażowego lub gospodarczo-garażowego nie większa niż 6,5 m i nie mniejsza niż 3,5 m;
- 14) główne wejścia do budynków – od drogi wewnętrznej KDW, o której mowa w § 4 pkt 4;
- 15) dachy budynków mieszkalnych – dwuspadowe lub wielospadowe, o symetrycznym nachyleniu połaci dachowych, wzbogacone lukarnami, facjatami, oknami połaciowymi, itp;
- 16) dachy budynków garażowych i gospodarczo-garażowych – dwuspadowe i wielospadowe, o symetrycznym nachyleniu połaci dachowych, nawiązujące do dachów budynków mieszkalnych;
- 17) główne kalenice budynków prostopadłe do drogi wewnętrznej KDW, o której mowa w § 4 pkt 4;
- 18) pokrycie dachów dachówką ceramiczną lub cementową w kolorze ciemnobrązowym;
- 19) kąt nachylenia połaci dachowych wszystkich budynków – od 35° do 45°;

20) wykończenie elewacji – tynkiem, cegłą, ceramiką lub materiałami naturalnymi, tj.: kamień, drewno, albo imitującymi materiałami naturalnymi, itp.;

21) kolorystyka:

- a) powierzchnia elewacji pokryta tynkiem - w odcieniach kremu, beżu lub ciemnopiaskowym,
- b) powierzchnia elewacji pokryta materiałami naturalnymi - zachowanie kolorów materiałów występujące w naturze lub w odcieniach szarości, brązu lub beżu, w przypadku użycia materiałów imitujących,
- c) powierzchnia elewacji pokryta cegłą, ceramiką – w odcieniach brązu lub szarości,
- d) system odwodnienia dachu – ciemnobrązowy lub grafitowy,
- e) stolarka okienna i drzwiowa – ciemny brąz lub grafit;

22) miejsca do parkowania dla samochodów osobowych na działce budowlanej w poziomie terenu lub w garażu:

- a) co najmniej 2 miejsca na budynek mieszkalny,
- b) w tym nie mniej niż 1 miejsce do parkowania na zewnątrz budynków.

3. Zasady kształtowania działek budowlanych:

- 1) teren zagospodarować jako trzy działki budowlane;
- 2) powierzchnia działki budowlanej nie mniejsza niż 8 arów;
- 3) szerokość frontu działek – nie mniejsza niż 20 m;
- 4) kąt położenia granic działek w stosunku do linii rozgraniczającej drogę wewnętrzną KDW, o której mowa w § 4 pkt 4, pod kątem 90°, z tolerancją +/- 3°.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) dostępność komunikacyjna kołowa z drogi publicznej (ul. Herbowa) poprzez drogę wewnętrzną KDW, o której mowa w § 4 pkt 4, dochodzącej do ul. Herbowej;
- 2) dostępność komunikacyjna piesza:
 - a) z drogi publicznej (ul. Herbowa) poprzez drogę wewnętrzną KDW, o której mowa w § 4 pkt 4,
 - b) z ciągu pieszo-jezdnego ogólnodostępnego, oznaczonego na rysunku planu symbolem KD/KX.

§ 8. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem KD/KX, przeznacza się pod ciąg pieszo-jezdny ogólnodostępny.

2. Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających – nie mniejsza niż 6 m, zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) teren należy zagospodarować jako przestrzeń ogólnodostępną, zorganizowaną w interesie publicznym;
- 3) dopuszcza się lokalizowanie ścieżki pieszej lub pieszo-rowerowej lub ciągu pieszo-jezdnego;
- 4) dopuszcza się lokalizowanie sieci infrastruktury technicznej.

3. Zasady powiązań komunikacyjnych - dostępność komunikacyjna kołowa i piesza z drogi wewnętrznej KDW, o której mowa w § 4 pkt 4, oraz ulicy Karmelickiej.

Rozdział 3. PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE

§ 9. Tereny znajdujące się w granicach obszaru objętego planem mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z ustaleniami planu.

§ 10. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której określa się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu – w wysokości 30%.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady
Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec




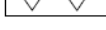
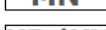

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 242/10 /2012 W REJONIE UL. HERBOWEJ W RZESZOWIE

RYSUNEK PLANU


SKALA 1:1000

LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

-  GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
-  OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
-  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
-  TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
-  TEREN CIĄGU PIESZO-JEZDNEGO OGÓLNOODOSTĘPNEGO

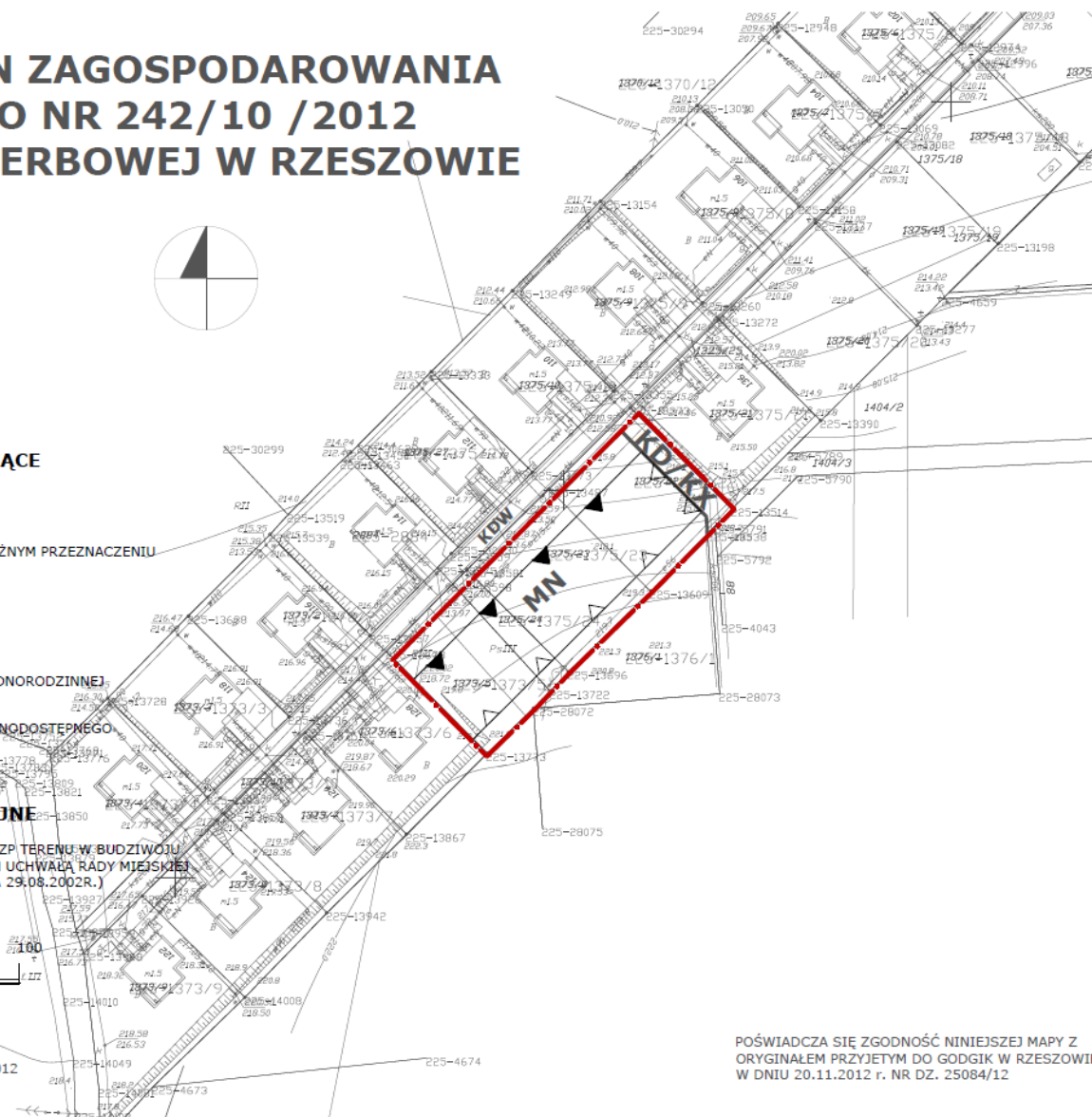
OZNACZENIA INFORMACYJNE

-  DROGA WEWNĘTRZNA USTALONA W MPZP TERENU W BUDZIWOJU PRZY ULICY DWORSKIEJ (UCHWAŁONYM UCHWAŁĄ RĄDY MIEJSKIEJ W TYCZYNIE NR XXXVIII/290/02 Z DNIA 29.08.2002R.)

0 10 25 50

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR LXIX / 1273 / 2014. RĄDY MIASTA RZESZOWA Z DNIA 25 LUTEGO 2014 R. W SPRAWIE UCHWAŁENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 242/10/2012 W REJONIE UL. HERBOWEJ W RZESZOWIE

POŚWIADCZA SIĘ ZGODNOŚĆ NINIEJSZEJ MAPY Z ORYGINAŁEM PRZYJĘTYM DO GODK W RZESZOWIE W DNIO 20.11.2012 R. NR DZ. 25084/12



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr LXIX/1273/2014
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 25 lutego 2014 r.

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie realizacji zapisanych w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Nr 242/10/2012 w rejonie ul. Herbowej w Rzeszowie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

1. Finansowanie zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy będzie odbywać się ze środków własnych gminy.
2. Źródłami finansowania inwestycji i zadań, o których mowa w ust. 1 będą również w zależności od potrzeb:
 - a) środki Unii Europejskiej
 - b) kredyt bankowy,
 - c) emisja obligacji komunalnych,
 - d) środki prywatne.
3. Nakłady ponoszone na realizację ww. inwestycji będą odpowiednio zagwarantowane w wieloletnim planie inwestycyjnym oraz w budżecie miasta, z uwzględnieniem wykorzystania ewentualnych środków pozabudżetowych.
Koszty realizacji inwestycji ponoszone będą etapowo.

Uzasadnienie

do uchwały Nr LXIX/1273/2014 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 25 lutego 2014 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 242/10/2012 w rejonie ul. Herbowej w Rzeszowie

Przystąpienie do sporządzenia projektu planu Nr 242/10/2012 w rejonie ul. Herbowej w Rzeszowie nastąpiło w oparciu o uchwałę Nr XXXVI/726/2012 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 28 sierpnia 2012 r.

Uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia planu został objęty obszar o powierzchni około 0,32 ha, położony przy ul. Herbowej na osiedlu Budziwój.

Na terenie obowiązuje obecnie Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenu w Budziwoju przy ul. Dworskiej, uchwalony przez Radę Miejską w Tyczynie uchwałą Nr XXVII/219/2005 z dnia 31 marca 2005 r. (Dz. U. Województwa Podkarpackiego Nr 75, z dnia 19 maja 2005 r., poz. 1263), częściowo zrealizowany.

Plan Nr 242/10/2012 w rejonie ul. Herbowej w Rzeszowie został podjęty w celu ustalenia przeznaczenia terenu oraz zasad zabudowy i zagospodarowania, w związku z nowymi potrzebami właściciela nieruchomości i uwarunkowaniami występującymi na terenie, którego dotyczy plan.

Obszar objęty planem, w obecnie obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa, znajduje się w strefie koncentracji osadnictwa.

Projekt planu wraz z niezbędnymi dokumentami planistycznymi, w tym prognozą oddziaływania na środowisko oraz prognozą skutków finansowych został opracowany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2012 r., poz. 647, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587).

W trakcie sporządzania projektu planu miejscowego przeprowadzono strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko z zapewnieniem udziału społeczeństwa, stosownie do wymogów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227).

Plan został sporządzony z dochowaniem obowiązujących procedur wynikających z ww. ustaw.

Sposób przeprowadzenia procedury i strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Informacje dotyczące udziału społeczeństwa w procedurze sporządzenia planu

Prezydent Miasta Rzeszowa, dnia 23 października 2012 r., ogłosił o przystąpieniu do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 242/10/2012 w rejonie ul. Herbowej w Rzeszowie – poprzez ogłoszenie w prasie miejscowej – gazecie codziennej „Nowiny”, obwieszczenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Rzeszowa, a także w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) na stronie internetowej Urzędu. W obwieszczeniu i ogłoszeniu podano termin i zasady składania wniosków do projektu planu, (termin składania wniosków wyznaczono do dnia 23 listopada 2012 r.).

Po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia planu, nikt z zainteresowanych nie złożył wniosków do planu.

Została sporządzona prognoza oddziaływania ustaleń projektu planu na środowisko przyrodnicze. Przy opracowywaniu Prognozy uwzględniono m.in. informacje zawarte w opracowaniu ekofizjograficznym, przygotowanym na potrzeby niniejszego projektu planu, a także przekazane przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie zalecenia w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu planu. W prognozie sformułowano wnioski dotyczące przyjętych rozwiązań w projekcie planu w aspekcie ich wpływu na środowisko przyrodnicze oraz zalecenia odnośnie sposobów zminimalizowania negatywnych skutków realizacji planu. Ustalenia projektu planu w pełni uwzględniają zalecenia zawarte w Prognozie.

W trakcie sporządzania projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 242/10/2012 w rejonie ul. Herbowej w Rzeszowie, w wyniku przeprowadzonej analizy powiązań komunikacyjnych w otoczeniu i sąsiedztwie przedmiotowego terenu zdecydowano się na wydzielenie z nieruchomości właściciela pasa o szerokości ok. 6 m i przeznaczenie go pod ciąg pieszy łączący przedłużenie ul. Karmelickiej z drogą wewnętrzną uchwaloną w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego terenu w Budziwoju przy ul. Dworskiej i oznaczoną symbolem KDW. W wyniku przeprowadzonych przez MKUA obrad nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie planu, które odbyły się 25 kwietnia 2013 r. oraz 11 czerwca 2013 r., wprowadzono ciąg pieszo-jezdny KD/KX zamiast ciągu pieszego KX.

W lipcu 2013 r. Prezydent Miasta Rzeszowa wystąpił do właściwych instytucji i organów o zaopiniowanie i uzgodnienie projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu, w dniach od 3 do 31 października 2013 r. Ogłoszenie i obwieszczenie o terminie wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu i Prognozy oraz o terminie dyskusji publicznej ukazało się w dniu 25 września 2013 r. w „Nowinach”, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Rzeszowa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) na stronie internetowej Urzędu. Określono zasady składania uwag. Termin składania uwag wyznaczono do dnia 14 listopada 2013 r. W trakcie wyłożenia, w dniu 8 października 2013 r., odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu.

Do projektu planu w wyznaczonym terminie wpłynęła 1 uwaga, którą Zarządzeniem Nr VI/1188A/2013 z dnia 15 listopada 2013 r. Prezydent Miasta Rzeszowa uwzględnił.

W wyniku wprowadzonych zmian projekt planu został ponownie przekazany do uzgodnienia do Miejskiego Zarządu Dróg w Rzeszowie.

Następnie projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu, w dniach od 18 grudnia 2013 r. do 22 stycznia 2014 r. Ogłoszenie i obwieszczenie o terminie wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu i Prognozy oraz o terminie dyskusji publicznej ukazało się dnia 10 grudnia 2013 r. w „Nowinach”, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Rzeszowa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) na stronie internetowej Urzędu. Określono zasady składania uwag. Termin składania uwag wyznaczono do dnia 5 lutego 2014 r. W trakcie wyłożenia, w dniu 8 stycznia 2014 r., odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu.

Do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu, w wyznaczonym terminie nie złożono uwag.

W procedurze sporządzenia planu, w ramach przeprowadzonej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, został zapewniony udział społeczeństwa w zakresie wymaganym obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Po wyczerpaniu procedury formalno-prawnej opracowania planu miejscowego zasadnym jest przedstawienie projektu planu do uchwalenia Radzie Miasta Rzeszowa.