



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 11 grudnia 2013 r.

Poz. 7325

UCHWAŁA* NR XXXII/343/2013 RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE PODHALAŃSKIM

z dnia 20 listopada 2013 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego miejscowość Wieprzec w Gminie Maków Podhalański, zatwierdzonego uchwałą Nr V/56/03 z dnia 09.04.2003 r., z późn. zm. - w zakresie oczywistych omyłek i błędów pisarskich.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia: 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2013 r. Dz. U. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) Rada Miejska w Makowie Podhalańskim po stwierdzeniu, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Maków Podhalański uchwała zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego miejscowość Wieprzec w Gminie Maków Podhalański w zakresie oczywistych omyłek i błędów pisarskich.

§ 1. W uchwale nr XXIX/314/2013 Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim z dnia 26.07.2013r. prostuje się oczywiste omyłki i błędy pisarskie w następujący sposób:

1. W zdaniu pierwszym we wskazaniu podstawy prawnej zapis „art. 12 ust. 1” otrzymuje brzmienie „art. 20 ust.1”;

2. W §1 ust. 3 tekstu uchwały zapis „(Dz.U. Nr 80,poz.717 ze zmianami)” otrzymuje brzmienie „(Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.)”.

3. W §2 pkt 4) lit. a) tekstu uchwały zapis: „ustawa prawo budowlane, w brzmieniu z dnia 28 stycznia 2008 r. (Dz.U. z 1994 r. Nr 89 poz.414, z późniejszymi zmianami)” otrzymuje brzmienie „ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.);”.

4. W §2 pkt 4) lit. b) tekstu uchwały zapis „ustawa o gospodarce nieruchomościami – Dz.U. 1997 nr 115 poz. 741 z dnia 21 sierpnia 1997 r. z późniejszymi zmianami;” otrzymuje brzmienie „ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.);”

5. W §2 pkt 4) lit. c) zapis „ustawa Prawo wodne – Dz. U. 2001 nr 115 poz. 1229 z dnia 18 lipca 2001 r. z późniejszymi zmianami;” otrzymuje brzmienie „ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2012 r. poz. 145, z późn. zm.);”

6. W §2 pkt 4) lit. d) zapis „ustawa o ochronie przyrody – Dz. U. 2004 nr 92 poz. 880 z dnia 16 kwietnia 2004 r. z późniejszymi zmianami;” otrzymuje brzmienie „ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 627 z późn. zm.);”

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

7. W §2 pkt 4) lit. e) zapis „ustawa Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz.U. z 2011 r. Nr 62, poz. 627, z późniejszymi zmianami;” otrzymuje brzmienie „ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, z późn. zm.);”

8. W §5 ust. 1 pkt 1” skreśla się zapis „linii rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg”.

9. W §6 ust. 1 pkt 5) skreśla się zapis „oraz w terenach rolnych”.

10. W §2 pkt. 14) nadaje się nowe brzmienie „drogach publicznych – należy przez to rozumieć drogi krajowe, drogi wojewódzkie, drogi powiatowe, drogi gminne – zaliczone do odpowiedniej kategorii dróg w trybie stosowanych przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 poz. 260 z późn. zm.)”.

11. W §3 ust.3 pkt.1) tekstu uchwały zapis „o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 300 do 500” otrzymuje brzmienie: „o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 30° do 50°”.

12. W §3 ust.5 pkt.1) zapis „ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2000r. nr 46 poz. 543 z późn. zm.) zmienia się na zapis „ustawy z 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2010r. Nr 102, poz.651, z późn. zm.)”.

13. W §3 ust. 5 pkt 4) lit. a) zapis „Dz.U. z 2000 r. Nr 71 poz. 838 z późn. zmianami” otrzymuje brzmienie „Dz.U. z 2013 poz. 260 z późn. zm.”.

14. W §3 ust. 5 pkt 4)skreśla się literę c).

15. W Rozdziale 2. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA TERENÓW WYDZIELONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI, §7. otrzymuje brzmienie:

„§7. 1. Dla terenu oznaczonego symbolem 5-U ustala się:

1) Przeznaczenie podstawowe: usługi handlu, gastronomii, administracji, rzemiosła;

2) Przeznaczenie dopuszczalne: przetwórstwo drewna, przetwórstwo spożywcze, pojedyncze obiekty mieszkalne powiązane z przeznaczeniem podstawowym, składy i magazyny, infrastruktura techniczna, zielenie urządzona, drogi, parkingi, ścieżki i ciągi piesze i rowerowe.

3) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:

a) wysokość budynków zgodnie z § 3 ust. 2;

b) udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej: nie mniejszy niż 30%;

c) intensywność zabudowy:

- minimalna: 0,4

- maksymalna: 1,0;

d) na ścianach budynków zakazuje się stosowania reklam o powierzchni powyżej 2 m²;

e) zachowanie istniejących obiektów budowlanych z możliwością modernizacji, rozbudowy i przebudowy;”

§ 2. Załącznik Nr 2 Uchwały XXIX/314/2013 Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim z dnia 26 lipca 2013 otrzymuje brzmienie jak załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Makowa Podhalańskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim
Henryk Bania

Załącznik
do Uchwały Nr XXXII/343/2013
Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim
z dnia 20 listopada 2013 r.

„Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXIX/314/2013
Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim
z dnia 26 lipca 2013 roku

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej załącznik do uchwały Nr XXIX/314/2013 z dnia 26 lipca 2013 r		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nie wpłynęła żadna uwaga

”

Przewodniczący Rady Miejskiej w Makowie Podhalańskim
Henryk Bania