



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 25 lutego 2014 r.

Poz. 1199

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE NR KN-I.4131.2.5.2014.22 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 24 lutego 2014 r.

Na podstawie art. 91 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.)

wskazuję,

iż Uchwała Nr XXXVI/201/13 Rady Miejskiej w Kobylinie z dnia 29 listopada 2013 r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Krotoszyńskiej i Rzemiechowskiej w Kobylinie – Etap I – została wydana z naruszeniem prawa.

Uzasadnienie

Rada Miejska w Kobylinie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Krotoszyńskiej i Rzemiechowskiej w Kobylinie – Etap I uchwała na sesji w dniu 29 listopada 2013 roku. Uchwała została doręczona Wojewodzie Wielkopolskiemu w dniu 6 grudnia 2013 roku.

Jako podstawę prawną Uchwały wskazano: art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594 ze zmianą: Dz.U.2013.645) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2012.647 ze zmianami: Dz.U.2012.951, Dz.U.2012.1445, Dz.U.2013.21, Dz.U.2013.405) oraz w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Kobylinie Nr XVI/84/12 z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Krotoszyńskiej i Rzemiechowskiej w Kobylinie i uchwałą Rady Miejskiej w Kobylinie Nr XXX/163/13 z dnia 29 kwietnia 2013 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Krotoszyńskiej i Rzemiechowskiej w Kobylinie.

Dokonując oceny legalności przedłożonej do oceny uchwały organ nadzoru stwierdził, co następuje:

W § 7 pkt 10 lit. a uchwały, w celu ograniczenia uciążliwości planowanej obwodnicy miasta Kobyлина, dla nowej zabudowy usługowej i obiektów gospodarczych wprowadzono nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 25 m od granicy linii rozgraniczającej pas drogowy, nanosząc zarazem na rysunku planu (załącznik nr 1 do uchwały) wymiarowanie sugerujące, iż położona jest ona w odległości 28 m od przedmiotowej granicy. Omyłka ta nie utrudnia jednak interpretacji ustaleń planu.

Biorąc powyższe pod uwagę, organ nadzoru nie stwierdził nieważności uchwały, a jedynie ograniczył się do wskazania, iż uchwałę podjęto z naruszeniem prawa.

Pouczenie: Niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze może być zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu z powodu niezgodności z prawem w terminie 30 dni od daty jego doręczenia, za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego.

Wojewoda Wielkopolski

(-) Piotr Florek