



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 8 kwietnia 2014 r.

Poz. 1220

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE NR P-II.4131.2.52.2014 WOJEWODY PODKARPACKIEGO

z dnia 7 kwietnia 2014 r.

Działając na podstawie art.85, 86 i 91 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz.594), art.16 ust.1, art.28 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz.647 z późn.zm.) oraz art.2 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2013r. poz.1205)

STWIERDZAM NIEWAŻNOŚĆ

Uchwały Nr XXIX/321/2014 Rady Gminy Nozdrzec z dnia 20 lutego 2014r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenów położonych w miejscowościach: Nozdrzec, Wesoła i Hłudno CZĘŚĆ II – HŁUDNO.

Uzasadnienie

W dniu 20 lutego 2014r. Rada Gminy Nozdrzec podjęła uchwałę Nr XXIX/321/2014 w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenów położonych w miejscowościach: Nozdrzec, Wesoła i Hłudno CZĘŚĆ II– HŁUDNO.

W rezultacie dokonanej przez organ nadzoru oceny uchwały pod kątem jej zgodności z prawem, stwierdzono naruszenie prawa uzasadniające stwierdzenie jej nieważności.

W szczególności należy wskazać, że nieprawidłowy jest zapis zawarty w § 8 ust.2 pkt 1 uchwały, dopuszczający budowę nowych odcinków dróg w terenach rolnych, gdyż pozostaje on w sprzeczności z przepisem art.2 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2013r. poz.1205), który jednoznacznie określa, które grunty stanowią grunt rolny.

Wskazuje się również, że rysunek planu został sporządzony na mapie, która nie ma potwierdzenia, iż pochodzi z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego – co jest wymagane stosownie do art. 16 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Na mapie zasadniczej widnieje jedynie nieczytelna pieczęć, nie potwierdzająca m.in. skali mapy.

Naruszenie zasad sporządzania planu miejscowego, istotne naruszenie trybu ich sporządzania, powoduje nieważność uchwały rady gminy w całości, o czym stanowi przepis art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na rozstrzygnięcie nadzorcze przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Rzeszowie ul. Kraszewskiego 4A za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia.

**z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO
DYREKTOR GENERALNY URZĘDU**

Janusz Olech

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Nozdrzec
2. Przewodniczący
Rady Gminy Nozdrzec