



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 21 lipca 2014 r.

Poz. 3044

UCHWAŁA NR XXXVI/299/2014 RADY GMINY PRZELEWICE

z dnia 27 maja 2014 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie działek o nr ewidencyjnym:
87/1, 87/2, 88/1, 88/3, 88/4, 88/5, 88/6 obręb Przelewice.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951 i poz. 1445; z 2013 r. poz. 21, poz. 405 i poz. 1238 oraz z 2014 r. poz. 379) uchwala się, co następuje:

Rozdział I USTALENIA WSTĘPNE

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą Nr XXVI/214/2013 Rady Gminy Przelewice z dnia 21 maja 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Przelewice obejmującego działki o nr ewid. 87/1, 87/2, 88/1, 88/3, 88/4, 88/5, 88/6, zmienioną uchwałą Nr XXVIII/225/2013 Rady Gminy Przelewice z dnia 27 lipca 2013 r., po stwierdzeniu, iż projekt planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przelewice uchwalonym uchwałą Nr XXIV/232/01 Rady Gminy Przelewice z dnia 28 grudnia 2001 r., zmienionym uchwałą Nr XXXIV/226/2006 Rady Gminy Przelewice z dnia 26 września 2006 r., oraz uchwałą Nr XXXV/279/2014 Rady Gminy Przelewice z dnia 29 kwietnia 2014 r., uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany dalej „planem”.

2. Plan obejmuje obszar o łącznej powierzchni **3,47 ha**, położony w obrębie geodezyjnym Przelewice.

3. Przedmiotem planu są tereny produkcyjne i składowe wraz z infrastrukturą techniczną niezbędną dla ich prawidłowego funkcjonowania objęte całkowitym zakazem hodowli zwierząt.

4. Granice planu przedstawione zostały na rysunku planu w skali 1:500, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

5. Integralnymi częściami planu są następujące załączniki do uchwały:

- 1) załącznik nr 1 - rysunek planu w skali 1:500;
- 2) załącznik nr 2 - uchwała Nr XXXVI/296/2014 Rady Gminy Przelewice z dnia 27 maja 2014 r. w sprawie stwierdzenia nienaruszenia ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Przelewice uchwalonym uchwałą Nr XXIV/232/01 Rady Gminy Przelewice z dnia 28 grudnia 2001 r., zmienionym uchwałą Nr XXXIV/226/2006 Rady Gminy Przelewice z dnia 26 września 2006 r. oraz uchwałą Nr XXXV/279/2014 Rady Gminy Przelewice z dnia 29 kwietnia 2014 r., w zakresie działek o nr ewidencyjnych: 87/1, 87/2, 88/1, 88/3, 88/4, 88/5 i 88/6 obręb Przelewice;
- 3) załącznik nr 3 - uchwała Nr XXXVI/297/2014 Rady Gminy Przelewice z dnia 27 maja 2014 r. w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Przelewice obejmującego działki o nr ewid. 87/1, 87/2, 88/1, 88/3, 88/4, 88/5, 88/6 obręb Przelewice;

4) załącznik nr 4 - uchwała Nr XXXVI/298/2014 Rady Gminy Przelewice z dnia 27 maja 2014 r. w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania w ramach przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjętego uchwałą Nr XXVI/214/2013 Rady Gminy Przelewice z dnia 21 maja 2013 r. dla terenu położonego w obrębie Przelewice obejmującego działki o nr ewid. 87/1, 87/2, 88/1, 88/3, 88/4, 88/5, 88/6 zmienioną uchwałą Nr XXVII/225/2013 Rady Gminy Przelewice z dnia 27 lipca 2013 r.

6. Ilekroć w uchwale jest mowa:

- 1) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, poza którą niedopuszczalne jest sytuowanie budynków; linie zabudowy nie dotyczą obiektów małej architektury, podziemnych części budynków, znajdujących się całkowicie poniżej poziomu terenu, oraz elementów takich jak okapy, gzymsy, lub schody zewnętrzne;
- 2) **linii rozgraniczającej** - należy przez to rozumieć linię rozdzielającą tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) **wskaźnik maksymalnej dopuszczalnej intensywności zabudowy „IZ”** - należy przez to rozumieć stosunek całkowitej powierzchni zabudowanej do całkowitej powierzchni terenu działki;
- 4) **wskaźnik maksymalnej dopuszczalnej powierzchni zabudowy „PZ”** - należy przez to rozumieć stosunek maksymalnej powierzchni zabudowanej do całkowitej powierzchni terenu działki;
- 5) **powierzchnia biologicznie czynna „TZ”** - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni biologicznie czynnej do całkowitej powierzchni terenu działki budowlanej.

7. Niezdefiniowane pojęcia należy rozumieć zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział II USTALENIA OGÓLNE

§ 2. 1. W zakresie ochrony środowiska i przyrody:

- 1) nakazuje się, aby poziom uciążliwości oraz emisja zanieczyszczeń inwestycji spełniały wymagania wynikające z przepisów odrębnych;
- 2) nakazuje się zapewnić miejsce do czasowego gromadzenia odpadów na każdej działce dopuszczającej zabudowę, w przypadku lokalizacji obiektów, których użytkowanie powoduje powstawanie odpadów.

2. Na terenie objętym planem ujawniono gatunki rzadkie i objęte ochroną gatunkową (na podstawie Ekspertyzy botanicznej - inwentaryzacja gatunków rzadkich i objętych ochroną gatunkową na działkach nr 88/4 oraz 88/6 obręb Przelewice 2013 r.). Ustala się strefę buforową, oznaczoną na rysunku planu, w której obowiązuje:

- 1) zakaz prowadzenia prac budowlanych;
- 2) zakaz niszczenia gatunków rzadkich oraz objętych ochroną gatunkową;
- 3) nakaz pozostawienia obszaru biologicznie czynnym.

§ 3. W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i krajobrazu kulturowego:

- 1) nie występują obiekty lub obszary wymagające ochrony dziedzictwa kulturowego;
- 2) nakazuje się postępować zgodnie z przepisami odrębnymi w przypadku ujawnienia przedmiotu posiadającego cechy zabytku podczas prowadzenia prac budowlanych i ziemnych.

§ 4. W zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego nakazuje się lokalizować zabudowę zgodnie z liniami zabudowy określonymi na rysunku planu.

§ 5. Nie ustala się przestrzeni publicznych.

§ 6. W zakresie łączenia i podziału nieruchomości:

- 1) dopuszcza się łączenie działek w obrębie planu;
- 2) dopuszcza się podział na działki o minimalnej powierzchni 2000 m²;
- 3) nakazuje się, aby nowy układ granic umożliwiał obsługę każdej działki budowlanej w zakresie infrastruktury technicznej oraz dostęp do drogi publicznej bezpośrednio, lub poprzez drogę wewnętrzną.

§ 7. Nie wyznacza się terenów przeznaczonych do scalania i podziału nieruchomości.

§ 8. Zasady tymczasowego zagospodarowania terenu:

- 1) do czasu docelowego zagospodarowania terenu dopuszcza się utrzymanie jego dotychczasowego zagospodarowania, wprowadzając całkowity zakaz hodowli oraz przetrzymywania zwierząt;
- 2) na terenie objętym planem zakazuje się lokalizacji obiektów tymczasowych, zastrzeżenie to nie dotyczy reklam i elementów ekspozycji.

§ 9. 1. Dla wszelkich inwestycji na terenach objętych planem należy zapewnić w granicach własnej działki odpowiednią, ze względu na funkcje i wielkość obiektu, ilość miejsc postojowych, jednak nie mniej niż:

- 1) 1 miejsce postojowe dla samochodów osobowych na każde 200 m² powierzchni użytkowej lokalu handlowego, produkcyjnego, lub usługowego;
- 2) 1 miejsce postojowe dla samochodów ciężarowych na każde 400 m² powierzchni użytkowej lokalu handlowego, produkcyjnego, lub usługowego;
- 3) Należy przewidzieć jedno miejsce parkingowe dla osoby niepełnosprawnej w stosunku: jedno miejsce dla osoby niepełnosprawnej na każde 20 miejsc ogólnodostępnych;
- 4) Nakazuje się rozmieszczanie miejsc parkingowych w grupach składających się do 5 indywidualnych miejsc;
- 5) Nakazuje się przedzielenie grup miejsc parkingowych zielenią średnią i wysoką;
- 6) Należy zapewnić minimum 4 miejsca postojowe dla rowerów oraz jedno dla motorowerów, lub motocykli;
- 7) Realizacja inwestycji bez zapewnienia wymaganej liczby miejsc postojowych jest niedopuszczalna.

§ 10. Dopuszcza się stosowanie reklam i szyldów tylko i wyłącznie na obiektach oraz masztów z flagami.

Rozdział III **USTALENIA DOTYCZĄCE OBSŁUGI INŻYNIERYJNEJ**

§ 11. Dopuszcza się utrzymanie, rozbudowę, przebudowę oraz likwidację istniejącej infrastruktury technicznej.

§ 12. Ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną terenów z drogi publicznej na terenie działki o numerze geodezyjnym 32/3 dr, znajdującej się poza obszarem planu poprzez drogę wewnętrzną KDW;
- 2) ustala się utrzymanie powiązań komunikacyjnych terenu objętego planem z zewnętrznym układem dróg publicznych.

§ 13. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę:

- 1) ustala się zaopatrzenie w wodę z istniejącej, projektowanej, lub rozbudowywanej sieci wodociągowej o minimalnej DN80, zlokalizowanej w liniach rozgraniczających ulic;
- 2) zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru ustala się z hydrantów zlokalizowanych wzdłuż wszystkich dróg wewnętrznych i ciągów komunikacyjnych.

§ 14. Ustala się następujące zasady odprowadzenia wód opadowych i ścieków:

- 1) nakazuje się odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci kanalizacji sanitarnej o minimalnej DN200;
- 2) do czasu budowy sieci kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się stosowanie zbiorników bezodpływowych;
- 3) wprowadza się nakaz przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej po jej wybudowaniu i przekazaniu do użytkowania;
- 4) nakazuje się odprowadzanie wód deszczowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej o minimalnej DN200;
- 5) do czasu wybudowania sieci kanalizacji deszczowej dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych do gruntu po ich wcześniejszym podczyszczeniu, lub do studni chłonnej na własnej działce, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 15. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w gaz:

- 1) zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej o minimalnej średnicy 25 mm;
- 2) do czasu wybudowania sieci gazowej, dopuszcza się lokalizowanie zbiorników na gaz w tym zbiorników podziemnych.

§ 16. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w energię elektryczną:

- 1) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej lub projektowanej sieci elektroenergetycznej, ze stacji transformatorowych zlokalizowanych poza granicami planu lub w granicach planu;
- 2) nakazuje się realizować nowe linie elektroenergetyczne, jako linie kablowe;
- 3) ustala się zakaz prowadzenia napowietrznych sieci elektroenergetycznych.

§ 17. Ustala się stosowanie indywidualnych źródeł ciepła.

§ 18. Ustala się następujące zasady lokalizacji infrastruktury telekomunikacyjnej:

- 1) dopuszcza się utrzymanie istniejącej i dalszą rozbudowę sieci telefonicznej z wykorzystaniem istniejącej oraz projektowanej sieci telekomunikacyjnej;
- 2) ustala się zakaz prowadzenia napowietrznych sieci telekomunikacyjnych;
- 3) ustala się zaopatrzenie w usługi teletechniczne z sieci teletechnicznej lub z innych źródeł.

§ 19. Ustala się utylizację odpadów stałych poza terenem objętym planem zgodnie z obowiązującymi wymaganiami przepisów prawnych.

Rozdział IV USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 20. 1. Wyznacza się jednostkę podstawową: tereny produkcyjno - składowe P1 (2,87 ha) i P2 (0,21 ha) służące lokalizowaniu nieuciążliwych zakładów produkcyjnych i składów, na terenach P wprowadza się całkowity zakaz hodowli oraz przetrzymywania zwierząt z wyłączeniem hodowli pszczół.

2. Na terenach produkcyjno - składowych P dopuszcza się lokalizowanie:

- 1) obiektów produkcyjnych - nieuciążliwych, w tym produkcji energii odnawialnej pochodzącej z paneli fotowoltaicznych;
- 2) obiektów magazynowych i składowych - nieuciążliwych, w tym składy budowlane, składy opału;
- 3) terenów zieleni urządzonej;
- 4) infrastruktury technicznej.

3. Ponadto, jako funkcję uzupełniającą, nieprzekraczającą 30% powierzchni podstawowej dopuszcza się lokalizowanie:

- 1) obiektów handlowych, handlu detalicznego i hurtowego;
- 2) obiektów warsztatów naprawczych;
- 3) obiektów biurowych, administracyjnych i wystawienniczych;
- 4) jednego lokalu mieszkalnego (funkcyjnego) właścicieli lub pracowników dozoru w obrębie jednej działki;
- 5) budynków socjalnych dla pracowników.

4. Zakazuje się lokalizowania takich funkcji jak: hodowla zwierząt, ubojni zwierząt, przetwórstwa mięsa i ryb, produkcja futer, skór, a także produkcji związanej z hodowlą zwierząt np.: wytwarzanie klatek, obróbki futer i innych, a także magazynowania karmy dla zwierząt, ponadto wprowadza się całkowity zakaz przetrzymywania zwierząt w obrębie planu.

5. Dopuszcza się hodowlę pszczół.

6. Inne użytkowania terenu niż ustalone dla terenów produkcyjno - składowych jest niedopuszczalne.

7. W zakresie kształtowania zagospodarowania terenu i zabudowy:

- 1) ustala się maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy: **PZ=0,4;**
- 2) ustala się wskaźnik intensywności zabudowy: **IZ minimalna=0,4 IZ maksymalna= 0,8;**
- 3) ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej: **TZ=30%;**
- 4) ustala się wysokość zabudowy do 2 kondygnacji, lecz nie więcej niż: **12 m n.p.t;**
- 5) dopuszcza się lokalizowanie obiektów i urządzeń technologicznych w wysokości do 30,0 m n.p.t.;
- 6) ustala się linie zabudowy według rysunku planu;
- 7) nakazuje się likwidację istniejących zabudowań;
- 8) dopuszcza się budowę kondygnacji podziemnych;
- 9) ustala się dachy o nachyleniu połaci od 38 do 45°;
- 10) ustala się dachy dwuspadowe, symetryczne;

- 11) wymagana forma jednorodna forma zabudowy i koloryt dla całego zespołu obiektów;
- 12) zalecane materiały: cegła licowa w kolorze nawiązującym do istniejącego folwarku, szkło, aluminium, drewno;
- 13) kolorystyka elewacji stonowana, bez stosowania jaskrawych kolorów;
- 14) zakaz stosowania prefabrykowanych ogrodzeń betonowych;
- 15) od strony drogi powiatowej nakazuje się stosowanie ogrodzeń ażurowych do wysokości 2,0 m, na podmurówce, wykonanej z cegły licowej w odcieniach czerwieni, oraz przęseł metalowych w kolorach czarnych, lub szarych;
- 16) od strony terenów upraw rolniczych dopuszcza się stosowanie ogrodzeń z siatki ogrodzeniowej, lub z przęseł stalowych, ażurowych o wysokości do 2,0 m.

§ 21. Wyznacza się teren drogi wewnętrznej oznaczony na rysunku planu symbolem **KDW (0,27 ha)**, dla którego:

- 1) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających według rysunku planu;
- 2) zakaz lokalizowania wolno stojących nośników reklamowych.

§ 22. Wyznacza się teren lokalizacji stacji transformatorowej oznaczony na rysunku planu symbolem **IT (0,02 ha)**, dla którego:

- 1) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających według rysunku planu;
- 2) ustala się maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy: **PZ=0,8**;
- 3) ustala się wskaźnik intensywności zabudowy: **IZmin=0,4 IZmax= 0,8**;
- 4) ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej: **TZ=10%**;
- 5) ustala się wysokość zabudowy nie więcej niż: **4 m n.p.t.**;
- 6) zakaz lokalizowania wolno stojących nośników reklamowych;
- 7) obsługa komunikacyjna z drogi KDW.

§ 23. Wyznacza się tereny zieleni izolacyjnej, oznaczone na rysunku planu symbolem **ZI1 (0,03 ha)** i **ZI2 (0,07 ha)** dla którego:

- 1) ustala się wykonanie zieleni urządzonej, zimozielonej średniowysokiej;
- 2) zakaz lokalizowania wolno stojących nośników reklamowych;
- 3) obsługa komunikacyjna z drogi KDW.

§ 24. Obszar planu nie znajduje się na terenach górniczych.

Rozdział V

Przepisy końcowe

§ 25. Określa się stawkę w wysokości 30% dla wszystkich terenów w granicach planu, dla ustalenia wysokości jednorazowej opłaty w związku ze zbyciem przez właściciela albo użytkownika wieczystego nieruchomości, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu.

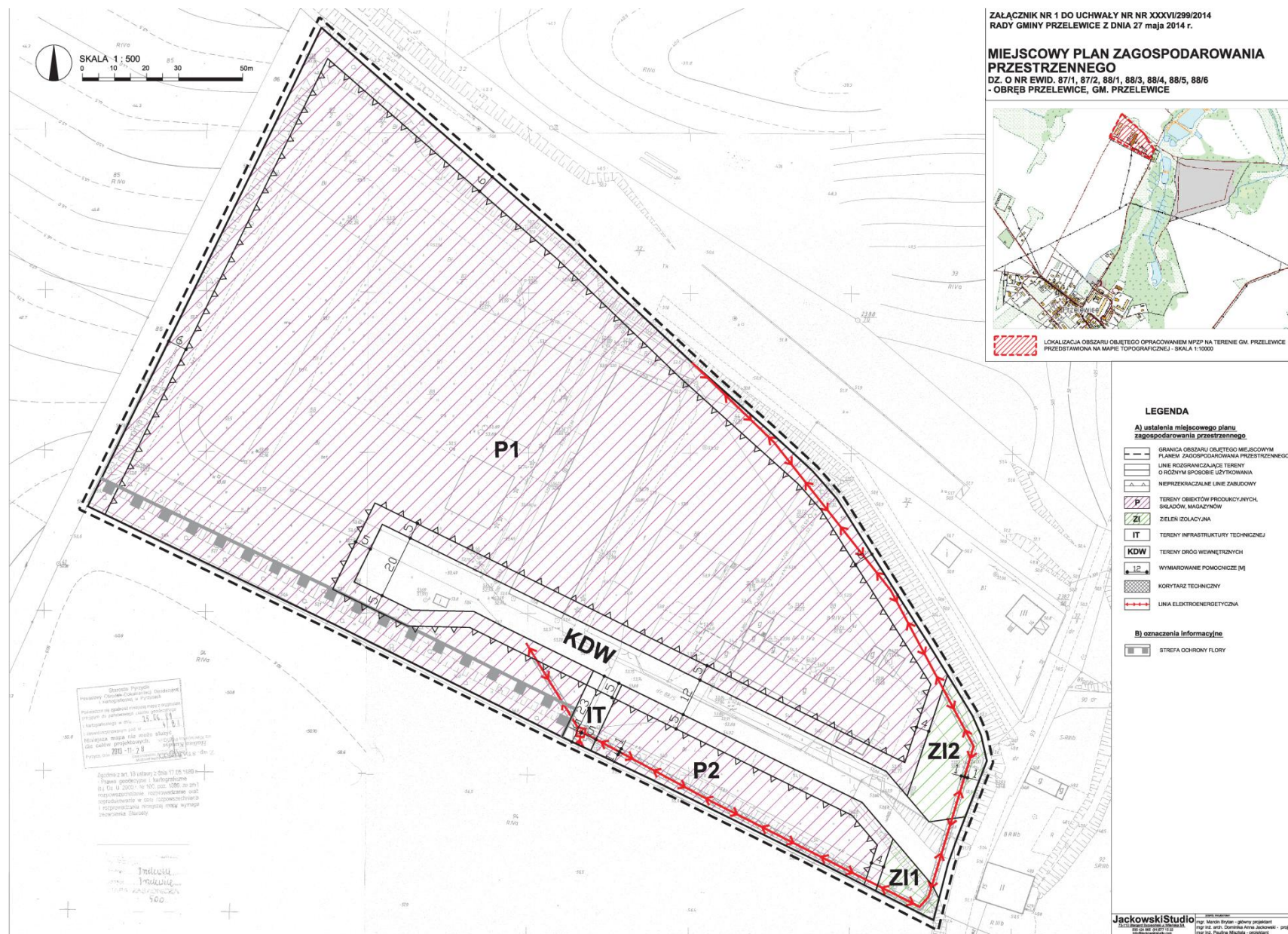
§ 26. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przelewice.

§ 27. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy w Przelewicach.

§ 28. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Marian Świdorski



Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXXVI/299/2014
Rady Gminy Przelewice z dnia 27 maja 2014 r.

Uchwała Nr XXXVII/296/2014

RADY GMINY PRZELEWICE

z dnia 27 maja 2014 r.

w sprawie stwierdzenia nienaruszenia ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przelewice uchwalonym Uchwałą Nr XXIV/232/01 Rady Gminy Przelewice z dnia 28 grudnia 2001 r., zmienionym Uchwałą Nr XXXIV/226/2006 Rady Gminy Przelewice z dnia 26 września 2006 r. oraz Uchwałą Nr XXXV/279/2014 Rady Gminy Przelewice z dnia 29 kwietnia 2014 r., w zakresie działek o nr ewidencyjnych: 87/1, 87/2, 88/1, 88/3, 88/4, 88/5 i 88/6 obręb Przelewice.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951 i poz. 1445, z 2013 r. poz. 21, poz. 405 i poz. 1238 oraz z 2014 r. poz. 379) uchwala się, co następuje:

§ 1.1. Zgodnie z uchwałą Nr XXVI/214/2013 Rady Gminy Przelewice z dnia 21 maja 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Przelewice obejmującego działki o nr ewid. 87/1, 87/2, 88/1, 88/3, 88/4, 88/5, 88/6 zmienioną uchwałą nr XXVIII/225/2013 Rady Gminy Przelewice z dnia 27 lipca 2013 r., Rada Gminy stwierdza, iż projekt planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przelewice uchwalonym Uchwałą Nr XXIV/232/01 Rady Gminy Przelewice z dnia 28 grudnia 2001 r., zmienionym Uchwałą Nr XXXIV/226/2006 Rady Gminy Przelewice z dnia 26 września 2006 r. oraz Uchwałą Nr XXXV/279/2014 Rady Gminy Przelewice z dnia 29 kwietnia 2014 r.

2. Integralną częścią uchwały jest załącznik nr 1 – wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przelewice dla terenu objętego planem.

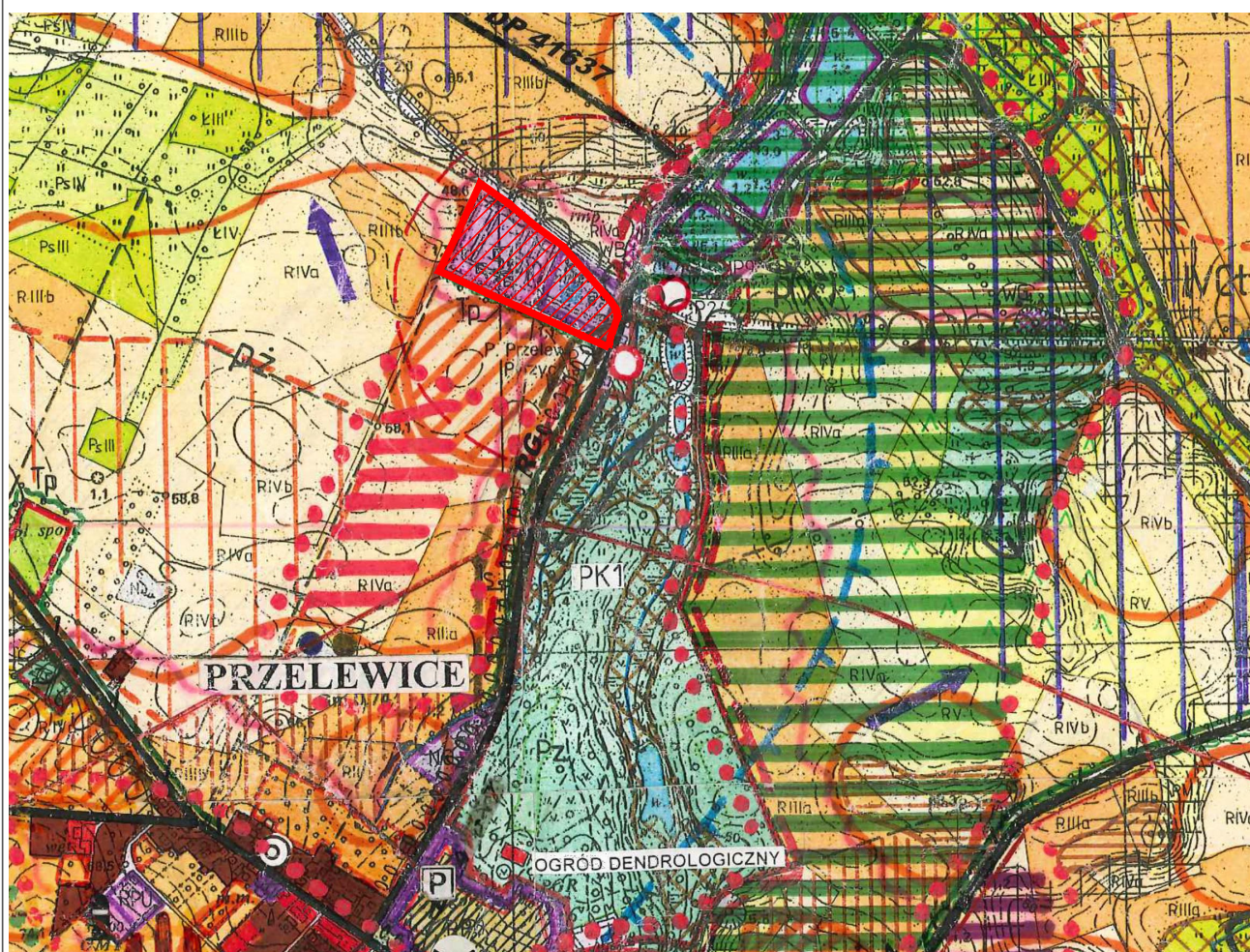
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przelewice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXXVI/296/2014
RADY GMINY PRZELEWICE Z DNIA 27 maja 2014 r.**

**WYRYS ZE STUDIUM KIERUNKÓW I UWARUNKOWAŃ
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DZ. O NR EWID. 87/1, 87/2, 88/1, 88/3, 88/4, 88/5, 88/6
GM. PRZELEWICE, OBRĘB PRZELEWICE**

STUDIUM PRZYJĘTE UCHWAŁĄ NR XXIV/232/01
RADY GMINY PRZELEWICE Z DNIA 28 GRUDNIA 2001 R.
ZMIENIONE UCHWAŁĄ NR XXXIV/226/2006
RADY GMINY PRZELEWICE Z DNIA 26 WRZEŚNIA 2006 R.
ORAZ UCHWAŁĄ NR XXXV/279/2014
RADY GMINY PRZELEWICE Z DNIA 29 KWIETNIA 2014 R.



SKALA 1:10 000



LOKALIZACJA OBSZARU OBJĘTEGO
OPRACOWANIEM ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU



TERENY OBSZARU UWZGLĘDNIONE NA PRZEMYSŁ I SKŁADY

Załącznik Nr 3
●do Uchwały Nr XXXVI/299/2014
●Rady Gminy Przelewice z dnia 27 maja 2014 r.

Uchwała Nr XXXVI/297/2014

RADY GMINY PRZELEWICE

z dnia 27 maja 2014 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Przelewice obejmującego działki o nr ewid. 87/1, 87/2, 88/1, 88/3, 88/4, 88/5 i 88/6.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951 i poz.1445, z 2013 r. poz. 21, poz. 405 i poz. 1238 oraz z 2014 r. poz. 379) uchwala się co następuje:

§ 1. Odstępuje się od rozstrzygnięcia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Przelewice obejmującego działki o nr ewid. 87/1, 87/2, 88/1,88/3, 88/4, 88/5, 88/6 wobec braku uwag nieuwzględnionych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przelewice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 4
●do Uchwały Nr XXXVI/299/2014
●Rady Gminy Przelewice z dnia 27 maja 2014 r.

Uchwała Nr XXXVI/298/2014

RADY GMINY PRZELEWICE

z dnia 27 maja 2014 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania w ramach przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjętego uchwałą Nr XXVI/214/2013 Rady Gminy Przelewice z dnia 21 maja 2013 r. dla terenu położonego w obrębie Przelewice obejmującego działki o nr ewid. 87/1, 87/2, 88/1, 88/3, 88/4, 88/5, 88/6 zmienioną uchwałą nr XXVIII/225/2013 Rady Gminy Przelewice z dnia 27 lipca 2013 r.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951 i poz. 1445, z 2013 r. poz. 21, poz. 405 i poz. 1238 oraz z 2014 r. poz. 379) uchwala się, co następuje:

§ 1. Rozstrzyga się iż, na terenie objętym planem brak jest inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, służących zaspokojeniu zbiorowych potrzeb użytkowników stanowiące zadania własne gminy w obszarze planu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przelewice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.