



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

---

Rzeszów, dnia 17 kwietnia 2013 r.

Poz. 1902

### UCHWAŁA NR XXV/178/2013 RADY GMINY HACZÓW

z dnia 25 marca 2013 r.

#### **w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 4672 w miejscowości Haczów w gminie Haczów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Haczów uchwalonego Uchwałą Nr XXI/134/2000 Rady Gminy Haczów z dnia 28 grudnia 2000 r. z późn. zmianami, **Rada Gminy Haczów uchwala, co następuje:**

**§ 1. 1.** Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 4672 w miejscowości Haczów w gminie Haczów zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje obszar o powierzchni 0,16 ha, położony w zachodniej części Gminy Haczów w miejscowości Haczów – w granicy określonej na rysunku planu.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) Załącznik Nr 1 – stanowiący integralną część uchwały - rysunek planu w skali 1:1000 obowiązujący w zakresie:

- a) granicy obszaru objętego planem,
- b) przeznaczenia terenu wg symbolu ustalonego w § 2 niniejszej uchwały,
- c) planowanego gazociągu wysokoprężnego DN700;

2) Załącznik Nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych – nie stanowiący ustaleń planu.

**§ 2. 1.** Wyznacza się **teren infrastruktury gazowniczej** oznaczony na rysunku planu symbolem **1G** z podstawowym przeznaczeniem pod przesyłowy gazociąg wysokoprężny DN 700 wraz z urządzeniami infrastruktury towarzyszącej, w tym światłowodem.

2. W terenie wyznaczonym w ust. 1 poza podstawowym przeznaczeniem dopuszcza się:

- 1) nasadzenia zieleni niskiej;
- 2) dojazdy i dojścia;
- 3) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, niezbędne dla obsługi terenu.

3. W terenie wyznaczonym w ust. 1 ustala się zakaz lokalizowania:

- 1) budynków;

2) urządzeń reklamowych;

3) obiektów tymczasowych, za wyjątkiem tymczasowych obiektów na okres budowy infrastruktury technicznej.

4. W terenie wyznaczonym w ust. 1 na rysunku planu oznaczono **zasięg zalewu wodami powodziowymi o prawdopodobieństwie przewyższenia 0,5% dla terenów nieobwałowanych**, wyznaczony na podstawie opracowania „Określenie zagrożenia powodziowego w zlewni Wisłoka” sporządzonego przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie.

**§ 3.** Zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 0,1 %.

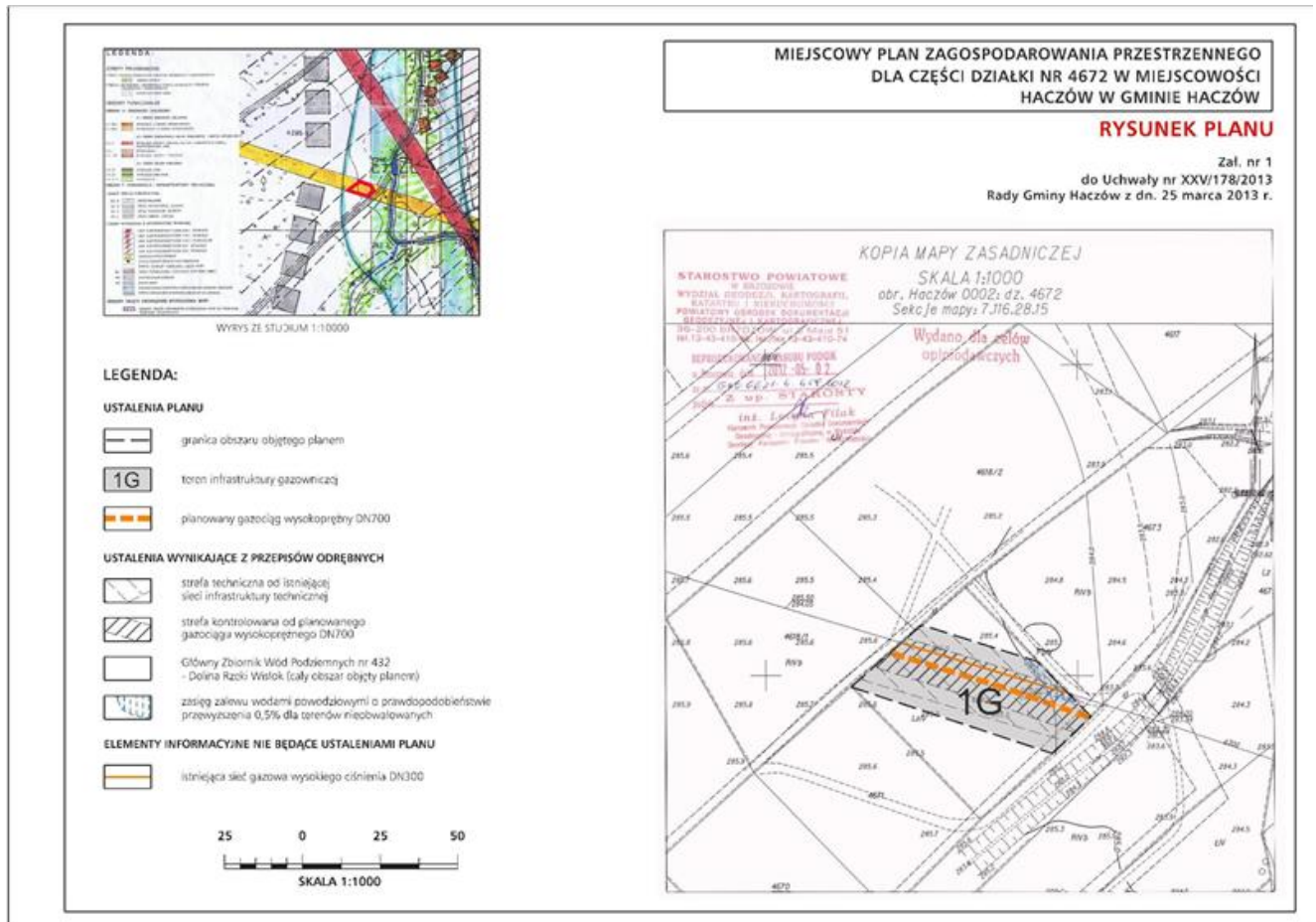
**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Haczów.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**Przewodniczący  
Rady Gminy Haczów**

**Ryszard Błaż**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXV/178/2013  
Rady Gminy Haczów  
z dnia 25 marca 2013 r.



**Przewodniczący  
Rady Gminy Haczów**

**Ryszard Błaż**

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXV/178/2013  
Rady Gminy Haczów  
z dnia 25 marca 2013 r.

### **ROZSTRZYGNIECIE**

#### **Rady Gminy Haczów z dnia 25 marca 2013 r. o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - nie stanowiący ustaleń planu.**

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 poz. 647, z późn. zm.) rozstrzyga się o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr 4672 w miejscowości Haczów w gminie Haczów inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy, oraz zasady finansowania wymienionych w planie inwestycji, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

1. Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu gminy,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – w ramach m.in.:
  - a) środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej,
  - b) dotacji samorządu województwa,
  - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - d) kredytów i pożyczek bankowych,
  - e) innych środków zewnętrznych.

Starania o pozyskanie środków prowadzone będą samodzielnie przez Gminę, a także w ramach porozumień międzygminnych – zgodnie z obowiązującymi przepisami i procedurami w nawiązaniu do bieżących funduszy oraz programów.

2. Realizacja inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej prowadzona będzie przy uwzględnieniu zasady wspierania interesu publicznego, we współdziałaniu z innymi podmiotami publicznymi i prywatnymi działającymi i inwestującymi na terenie Gminy.

**Przewodniczący  
Rady Gminy Haczów**

**Ryszard Błaż**