



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 20 lipca 2012 r.

Poz. 2931

UCHWAŁA NR XIX/365/2012 RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA

z dnia 29 maja 2012 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Mikołowa dla terenu położonego przy ul. Bielskiej w granicach działki 963/11

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art. 13 pkt. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity Dz. U. Nr 68 z 2007 r., poz. 449) oraz art. 14 ust. 8, art. 15 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, z 2003 r., poz. 717), w związku z Uchwałą Nr XLVI/941/2010 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 25 maja 2010 r., po stwierdzeniu zgodności projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Mikołowa dla terenu położonego przy ul. Bielskiej w granicach działki 963/11 z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Mikołowa”, przyjętego uchwałą Nr XX/247/99 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 14 grudnia 1999 r. zmienionego uchwałą Nr XXXV/540/2005 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 28 czerwca 2005 r, na wniosek Burmistrza Miasta Mikołowa

Rada Miejska Mikołowa

uchwała:

§ 1. Zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Mikołowa zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXXI/464/2005 z dnia 22 lutego 2005 r. (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 38, poz. 1050 z 08 kwietnia 2005 r.) dla terenu położonego przy ul. Bielskiej w granicach działki 963/11, zwany dalej „Planem”, obejmującym obszar, którego granice określone są na rysunku zmiany Planu, zwanym dalej „Rysunkiem Planu”.

§ 2. 1. Ustaleniami Planu są:

- 1) Tekst Planu, stanowiący treść niniejszej uchwały,
 - 2) Rysunek Planu w skali 1:1000, wymieniony w § 1, który obowiązuje w zakresie określonym niniejszą uchwałą i jest jej integralną częścią stanowiąc Załącznik Nr 1.
2. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są ponadto:
- 1) Załącznik Nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu Planu,
 - 2) Załącznik Nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w Planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.
3. Rysunek Planu, o którym mowa w par.2 pkt. 1 ppkt 2), zawiera następujące ustalenia Planu:
- 1) granice obszaru objętego Planem;

- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania wraz z symbolami identyfikacyjnymi tych terenów;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy.

4. Rysunek Planu, o którym mowa w par.2 pkt. 1 ppkt 2), zawiera następujące informacje, nie stanowiące ustaleń Planu:

- 1) Wyrys ze „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Mikołowa” z oznaczoną granicą obszaru objętego Planem - przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej Mikołowa nr XX/247/99 z dnia 14/12/1999 r, wraz ze zmianą przyjętą Uchwałą Rady Miejskiej Mikołowa nr XXXV/540/2005 z dnia 28.06.2005 r.;
- 2) powiązania komunikacyjne według ustaleń planów miejscowych w terenach przyległych;
- 3) Istniejące elementy infrastruktury:
 - a) linie kablowe średniego napięcia 20 kV,
 - b) linie napowietrzne niskiego napięcia nN,
 - c) linie kablowe niskiego napięcia nN.

§ 3. 1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej Uchwały jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę,
- 2) **obszarze** – należy przez to rozumieć wszystkie tereny objęte Planem,
- 3) **terenie** – należy przez to rozumieć nieruchomości gruntowe lub ich części, wyznaczone na rysunku Planu liniami rozgraniczającymi,
- 4) **przeznaczeniu** – należy przez to rozumieć ustalony w Planie sposób przeznaczenia terenu,
- 5) **nakazie, zakazie** – należy przez to rozumieć warunki konieczne realizacji ustaleń Planu,
- 6) **dopuszczeniu** – należy przez to rozumieć sposób przeznaczenia terenu, który nie jest warunkiem koniecznym realizacji ustaleń Planu,
- 7) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, stanowiącą granicę dla usytuowania elementów elewacji budynków lub ich części, bez jej przekraczania,
- 8) **wskaźniku intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć wyrażony w % stosunek powierzchni zabudowy (liczonej jako powierzchnia terenu zajęta przez budynek w stanie wykończonym) do powierzchni działki budowlanej,
- 9) **komunikacji wewnętrznej** – należy przez to rozumieć rozwiązania zapewniające obsługę ruchu kołowego lub pieszego na terenie takie, jak: dojazd wewnętrzny, plac manewrowy, rampa, podjazd, a także chodnik i ścieżka rowerowa,
- 10) **liczbie kondygnacji** – należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,
- 11) **miejscach postojowych** – należy przez to rozumieć zrealizowane w formie budynków garażowych, garaży wbudowanych, parkingów terenowych i podziemnych, wydzielone miejsca dla pojazdów samochodowych,
- 12) **reklamie** – należy przez to rozumieć dowolnego rodzaju, kształtu i wielkości nośnik treści reklamowych i informacyjnych, nie będący znakiem w rozumieniu rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 170, poz. 1393 z późniejszymi zmianami), znakiem informacyjnym o obiektach użyteczności publicznej ustawionym przez gminę, w jakiegokolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, będący konstrukcją samodzielną lub mocowany na zewnętrznych elementach innych obiektów budowlanych. Reklamą są również treści reklamowe i informacyjne naniesione bezpośrednio na powierzchnię ściany zewnętrznej budynku,
- 13) **reklamie małoformatowej** – należy przez to rozumieć reklamę nie będącą reklamą wielkoformatową lub reklamą średnioformatową, z wyjątkiem słupów plakatowych,

- 14) **reklamie wielkoformatowej** – należy przez to rozumieć reklamę o powierzchni powyżej 10m² lub taką, której jeden z wymiarów przekracza 4 m, nie wliczając w to gabarytowych elementów konstrukcyjnych,
- 15) **reklamie średnioformatowej** – należy przez to rozumieć reklamę o powierzchni od 5 do 10m² włącznie
- 16) **szyldzie** – należy przez to rozumieć reklamę małoformatową, której obrys wraz z elementami konstrukcyjnymi, nie jest większy niż kwadrat o boku 100 cm,
- 17) **zieleni urządzonej** – należy przez to rozumieć roślinność komponowaną pod względem funkcjonalnym i plastycznym, urozmaiconą gatunkowo i wysokościowo.

2. Sformułowania nie wymienione w ust. 1 należy rozumieć zgodnie z ich definicjami ustalonymi w źródłach prawa, a w przypadku braku takich definicji, zgodnie z ich potocznym rozumieniem.

§ 4. 1. W wyodrębnionym liniami rozgraniczającymi terenach obszaru objętego Planem, ustala się następujące rodzaje przeznaczenia oraz ich symbole: **1P** tereny obiektów produkcyjnych i magazynów **2KG** tereny drogi głównej.

2. W obszarze Planu obowiązują następujące zasady kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) Dopuszcza się utrzymanie istniejącego zagospodarowania i istniejącej zabudowy z możliwością rozbudowy, nadbudowy i przebudowy oraz zmiany sposobu użytkowania budynków i lokali, z zachowaniem ustaleń Planu.
- 2) Obowiązują ustalone na Rysunku Planu nieprzekraczalne linie zabudowy.
- 3) W pasie terenu pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy, a linią rozgraniczającą teren dopuszcza się lokalizację dojazdów i dojeżdż do budynków, parkingów, zieleni oraz elementów infrastruktury technicznej.
- 4) W granicach terenów dla których nie wyznaczono graficznie nieprzekraczalnych linii zabudowy, zabudowę należy realizować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 1985 r. Nr 14, poz. 60 z późniejszymi zmianami).
- 5) Zakazuje się realizacji napowietrznej sieci i przyłączy energetycznych.
- 6) Dopuszcza się realizację reklam z uwzględnieniem następujących zasad:
 - a) Reklama wielkoformatowa oraz reklama średnioformatowa nie może być realizowana inaczej niż jako:
 - Reklama wolnostojąca,
 - Reklama umieszczona na ścianie budynku,
 - Reklama na rusztowaniu związanym z prowadzonymi pracami budowlanymi;
 - b) Reklama małoformatowa nie może być realizowana inaczej niż, jako:
 - Słup plakatowy,
 - Gablota na ścianie zewnętrznej budynku,
 - Moduł kasetonowy podświetlany, jednostronny lub dwustronny,
 - Szyld na ogrodzeniu posesji,
 - Szyld na ścianie zewnętrznej w parterze budynku;
 - c) Reklama nie może być sytuowana w odległości mniejszej niż 1m od tabliczek informacyjnych z nazwą ulicy, znaków informacyjnych o obiektach użyteczności publicznej, wstawianych przez gminę;
 - d) Reklama nie może wykraczać poza obrys ściany lub ogrodzenia na którym jest umieszczona;
 - e) Dopuszcza się umieszczenie na ścianie więcej niż jednej reklamy, jeżeli zachowane będą te same wymiary oraz ujednolicone kolorystyka widocznych elementów konstrukcyjnych wszystkich reklam;
 - f) Oświetlenie reklamy oraz reklama ruchoma nie może powodować uciążliwości dla użytkowników budynku, na którym jest umieszczona, lub użytkowników budynków sąsiednich;
 - g) W przypadku realizacji szyldów obowiązują następujące zasady:

- zakaz umieszczania powyżej linii gzymsu parteru,
- zakaz umieszczania powyżej wysokości dolnej linii okien pierwszego piętra,
- zakaz umieszczania powyżej 30 cm licząc w dół od krawędzi okapu,
- sztyld nie może odstawać od lica ściany zewnętrznej o więcej niż 80 cm,
- lokalizacja sztyldu nie może utrudniać ruchu pieszych.

3. W obszarze Planu obowiązują następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) Zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem przedsięwzięć inwestycyjnych celu publicznego związanych z uzbrojeniem terenu oraz przedsięwzięć ustalonych i dopuszczonych Planem.
- 2) Nawierzchnie przeznaczone dla ruchu pojazdów, a także nawierzchnie parkingów należy utwardzić materiałem nieprzepuszczalnym, a wody opadowe lub roztopowe z tych nawierzchni odprowadzać do kanalizacji deszczowej. Dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych, z tych nawierzchni, do ziemi na warunkach określonych ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami) oraz ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2001 r. Nr 115, poz. 1229).
- 3) Przeznaczenie terenu ustalone w Planie nie należy do kategorii podlegających ochronie przed hałasem, tj. dla których, obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826).
- 4) Zakazuje się utwardzania i niwelacji terenów przy użyciu odpadów należących do określonych w przepisach ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 z późniejszymi zmianami) kategorii odpadów niebezpiecznych oraz odpadów mineralnych pochodzenia górniczego, energetycznego, hutniczego itp.
- 5) Nakazuje się zagospodarowanie wtórne warstwy humusowej.

4. W obszarze Planu obowiązują następujące zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) Nakazuje się dokonywanie scaleń i podziałów z uwzględnieniem ustalonych w Planie linii rozgraniczających tereny.
- 2) Granice nowo wydzielanych działek należy wyznaczać pod kątem prostym w stosunku do osi pasa drogowego lub do linii rozgraniczających tereny dróg publicznych z dopuszczeniem odstępstwa plus/minus 10 stopni, oraz z dopuszczeniem innego kąta w stosunku do pasa drogowego w przypadku, gdy pozostałe podziały działek położonych przy tej samej drodze i tej samej stronie drogi, są inne i nie podlegają zmianom. W tym przypadku dopuszcza się wyznaczenia przedmiotowych granic równoległe lub prostopadłe do istniejących podziałów własnościowych z dopuszczeniem odstępstwa plus/minus 10 stopni.
- 3) Szerokość frontu działek, od strony, z której realizowany jest wjazd na działki, nie może być mniejsza niż 40 m.
- 4) Powierzchnia działek nie może być mniejsza niż 2000m², z dopuszczeniem odstępstw w przypadku wydzielania działek pod drogi oraz obiekty infrastruktury technicznej.

5. W obszarze Planu obowiązują następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) Adaptuje się istniejące elementy infrastruktury technicznej z dopuszczeniem ich przebudowy i rozbudowy.
- 2) Dopuszcza się lokalizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
- 3) Nakazuje się realizację nowych sieci infrastruktury technicznej w systemie podziemnym z ich lokalizowaniem w maksymalnym zbliżeniu do krawędzi dróg, linii rozgraniczających oznaczonych na Rysunku Planu, granic własności lub do istniejących sieci z uwzględnieniem warunków technicznych ich realizacji.

- 4) Ustala się pełne pokrycie zapotrzebowania na wodę z miejskiej sieci wodociągowej, w tym zapotrzebowanie do celów technologicznych i przeciwpożarowych.
- 5) Ustala się docelowe zastosowanie systemu kanalizacji rozdzielczej z oddzielnym odprowadzaniem ścieków komunalnych oraz wód opadowych i roztopowych.
- 6) Nie dopuszcza się odprowadzania do kanalizacji sanitarnej ścieków opadowych, ani wód z odwadniania gruntów.
- 7) Nakazuje się odprowadzanie ścieków sanitarnych do systemu kanalizacji sanitarnej, a do czasu jej realizacji gromadzenie w zbiornikach bezodpływowych z wywozem do oczyszczalni.
- 8) Ustala się zaopatrzenie w energię ciepłą z zastosowaniem systemów grzewczych zdalczynnych, indywidualnych urządzeń grzewczych o sprawności nie niższej niż 80% lub kolektorów słonecznych i pomp ciepła.
- 9) Ustala się zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej.
- 10) Ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej.
- 11) Dopuszcza się lokalizację stacji bazowych telefonii komórkowych pod warunkiem spełnienia wymogów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami).

6. W obszarze Planu obowiązują następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) Zakazuje się realizacji bezpośrednich wjazdów z działek budowlanych na drogę wojewódzką nr 928.
- 2) Ustala się powiązanie terenów z drogami publicznymi poprzez drogę klasy L przylegającą do obszaru Planu od strony południowo-zachodniej.
- 3) Dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych nie wydzielonych na Rysunku Planu liniami rozgraniczającymi.
- 4) Ustala się szerokość dróg wewnętrznych, służących zapewnieniu dostępu działki budowlanej do drogi publicznej, minimum 5,0 m.
- 5) Dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych w formie ciągów pieszo – jezdnych.

7. Obszar Planu może być tymczasowo zadrzewiony do czasu zagospodarowania, urządzenia i użytkowania zgodnie z Planem.

8. W obszarze Planu nie ustanowiono form ochrony przyrody na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2009 r. Nr 151 poz. 1220 z późniejszymi zmianami).

9. W obszarze Planu nie występują zabytki, ani dobra kultury współczesnej wymagające ochrony.

10. Obszar objęty Planem położony jest w granicach terenu górniczego „Łaziska II” Kompanii Węglowej S.A. Oddział KWK „Bolesław Śmiały” w Łaziskach Górnych, utworzonego dla eksploatacji złoża węgla kamiennego.

11. W obszarze Planu nie występują tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

§ 5.1. Teren, wydzielony liniami rozgraniczającymi, oznaczony na Rysunku Planu symbolem identyfikacyjnym **1P - tereny obiektów produkcyjnych i magazynów**, przeznacza się pod:

- 1) zabudowę przemysłową i magazynową wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą,
- 2) stacje obsługi i remontowe sprzętu budowlanego, rolniczego lub środków transportu,
- 3) instalacji do pakowania i puszkowania produktów roślinnych i zwierzęcych,
- 4) obiekty biurowe,
- 5) komunikację wewnętrzną i miejsca postojowe,
- 6) zieleni urządzoną,

7) sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, stanowiące niezbędne techniczne wyposażenie terenu dla potrzeb dopuszczonego przeznaczenia.

2. W terenie wymienionym w ustępie 1:

- 1) Zakazuje się lokalizacji otwartych placów składowych oraz obiektów skupu złomu.
- 2) Nakazuje się zagospodarowanie powierzchni biologicznie czynnej w formie zieleni urządzonej.
- 3) W pasie terenu pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy, a linią rozgraniczającą teren wzdłuż ul. Bielskiej nakazuje się wprowadzenie zieleni urządzonej w formie zwartego ciągu krzewów lub drzew i krzewów. Dopuszcza się lokalizację parkingów i dojazdów z obowiązkiem urządzenia zieleni wysokiej i niskiej.
- 4) Obowiązują następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) Wskaźnik intensywności zabudowy nie może być większy niż 50%,
 - b) Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej nie może być mniejszy niż 10%,
 - c) Maksymalna wysokość zabudowy – 25m,
 - d) Dopuszczalną formą dachu są dachy płaskie, których kąt nachylenia do płaszczyzny poziomej nie może być większy niż 15%,
 - e) Gabaryty budynków powinny mieścić się w proporcji 1:3 stosunku wysokości budynku do jego szerokości liczonej w maksymalnym wymiarze poziomym ściany zewnętrznej budynku w stanie wykończonym, z dopuszczeniem odstępstw $\pm 20\%$.
- 5) Nakazuje się realizację miejsc postojowych w ilości zapewniającej obsługę obiektów zlokalizowanych na działce, tj. w ilości nie mniejszej niż 1 miejsce parkingowe na 100m² powierzchni użytkowej obiektów zlokalizowanych na tej działce.
- 6) Oddziaływanie obiektów i realizowane zagospodarowanie nie może wykroczyć poza granice terenu.
- 7) Ścieki technologiczne, przed ich zrzutem do kanalizacji sanitarnej muszą zostać podczyszczone do uzyskania parametrów spełniających warunki określone przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami) oraz ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2001 r. Nr 115, poz. 1229).
- 8) Dopuszcza się zadrzewienie terenu do czasu zagospodarowania zgodnego z ustaleniami Planu.

§ 6.1. Teren, wydzielony liniami rozgraniczającymi, oznaczony na Rysunku Planu symbolem identyfikacyjnym **2KG - teren drogi głównej**, będący przestrzenią publiczną, przeznacza się pod:

- 1) realizację włączenia w drogę główną – ul. Bielską,
- 2) sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, stanowiące niezbędne techniczne wyposażenie terenu dla potrzeb dopuszczonego przeznaczenia.

2. W terenie wymienionym w ustępie 1:

- 1) Zakazuje się lokalizacji zabudowy oraz miejsc postojowych dla pojazdów.
- 2) Dopuszcza się utwardzenie 100% powierzchni terenu bez konieczności pozostawienia powierzchni biologicznie czynnej.
- 3) Dopuszcza się realizację chodnika.
- 4) Zakazuje się sytuowania reklam wolnostojących oraz słupów plakatowych.

§ 7. W obszarze Planu, ustala się 30% (trzydzieści %) stawkę służącą do naliczania jednorazowych opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem Planu.

§ 8. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mikołowa.

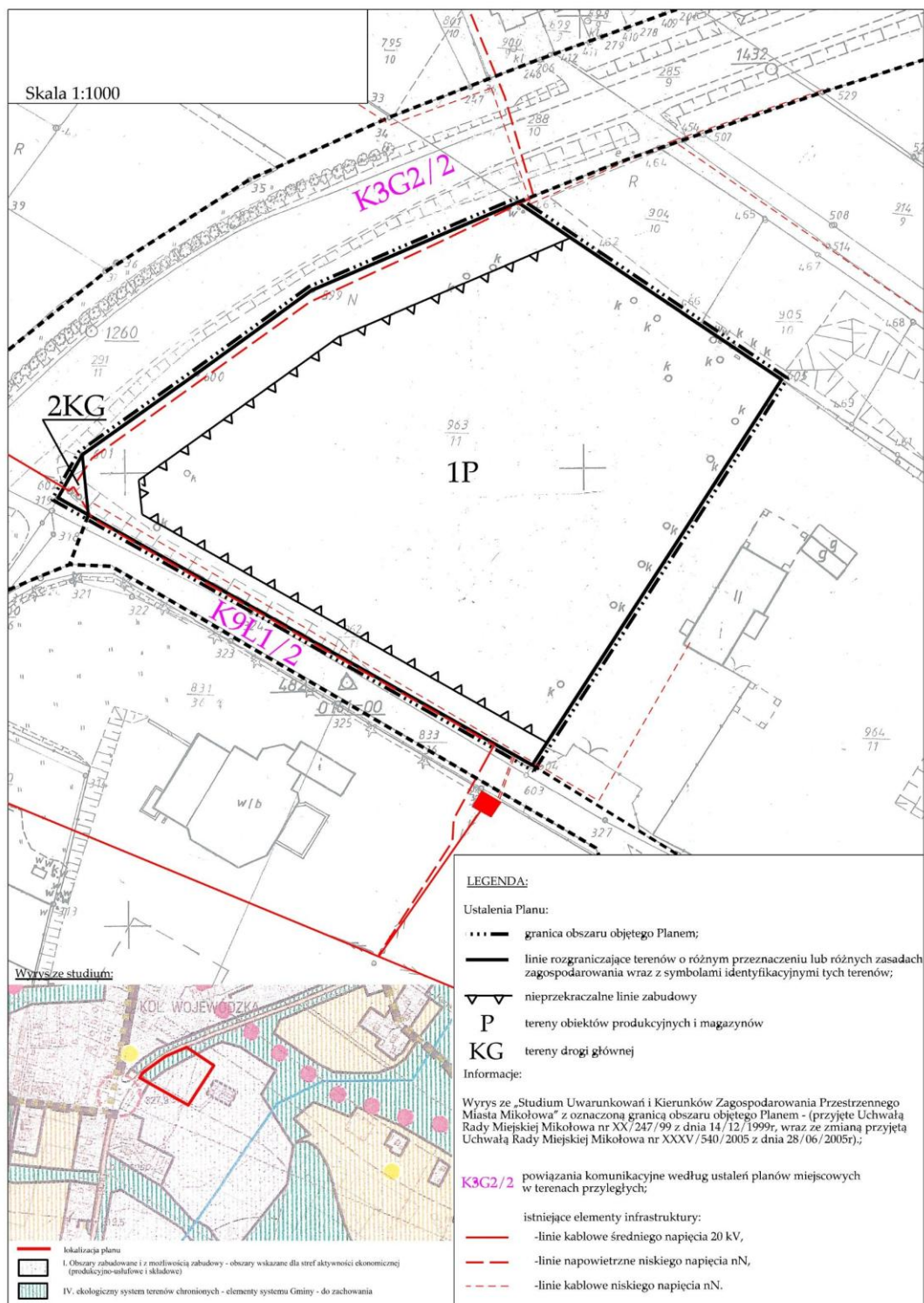
§ 9.1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz na stronach internetowych gminy.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Mikołowa

Tadeusz Socha

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XIX/365/2012
Rady Miejskiej Mikołowa
z dnia 29 maja 2012 r.



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XIX/365/2012
Rady Miejskiej Mikołowa
z dnia 29 maja 2012 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działając zgodnie z art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Mikołowie postanawia co następuje: ze względu na brak uwag dotyczących projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa dla terenu położonego przy ul. Bielskiej w granicach działki 963/11 – nie dokonuje się rozstrzygnięć o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XIX/365/2012
Rady Miejskiej Mikołowa
z dnia 29 maja 2012 r.

**ROZSTRZYGNIECIE RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA
o sposobie realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołów, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych miasta oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.**

Działając zgodnie z art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Mikołowie ustala: ze względu na to, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa dla terenu położonego przy ul. Bielskiej w granicach działki 963/11 , nie przewiduje nowych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, nie dokonuje się rozstrzygnięć o sposobie realizacji i zasadach ich finansowania.